

Exp. 21/76

ID: 1016

PROVINCIA: <b>LUGO</b>	MUNICIPIO: <b>QUIROGA</b>
------------------------	---------------------------

21/76

### CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" DE FIAIS "
--------------

### COMUNIDAD PROPIETARIA

VECINOS DE FIAIS
------------------

#### CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	50	5. 2	1

#### SUPERFICIE

HECTAREAS
254

En la ciudad de Lugo, a 14 de diciembre de 1976, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE FIAIS" como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte " FIAIS" expediente número 21/76, del ayuntamiento de Quiroga, promovido a instancia de la Administración Forestal y

RESULTANDO.- Que con fecha 25 de mayo de 1976, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte "DE FIAIS" designando como Instructor al Vocal D. José Manuel Díaz.

RESULTANDO.- Que con fecha 30 de junio de 1976, se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Quiroga, para que aportara: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa al monte " DE FIAIS", de la parroquia de Cereijido; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativo al monte "DE FIAIS"; c) Certificación del Acuerdo Municipal, relativo al consorcio con el patrimonio forestal, para la repoblación del citado monte.

RESULTANDO.- Que en fecha 30 de junio de 1976, se acordó recibir de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa si el monte " DE FIAIS" de la parroquia de Cereijido del ayuntamiento de Quiroga, figuraba incluido dentro del Catálogo de Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 30 de junio de 1976, se dictó providencia, acordando la publicación de edicto en el B.O. de la provincia y en el ayuntamiento de Quiroga, poniendo en conocimiento de todos los interesados, la incoación del presente expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses. Publicación que se llevó a efecto en el B.O. de la provincia Nº 165, correspondiente al día 21 de julio de 1976, y en el Tablón de Anuncios del ayuntamiento de Quiroga, según certificación del Secretario del mismo, de 20 de septiembre de 1976.

RESULTANDO.- Que con fecha 17 de julio de 1976, se recibió certificación interesada del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que se hace constar que el monte " DE FIAIS" está en parte incluido en el denominado " BOSCOBOS", nº 64 del Catálogo de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1970 así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

Vi tas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fue promovido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, y 10 y 13 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la clasificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales que establecen--



Prov.	Municipio	Comunidad Prop.	N.º monte
LU	58	5.2	1

CLAVE DEL MONTE

### • 3.- ESTADO FISICO

1.000.000

#### 3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Este monte de FIAIS está situado en torno al pueblo y sus fincas particulares, formando término redondo, si bien este queda muy abierto por las fincas particulares en la zona E. del límite con el término de Careijido.

En conjunto, este formado por lomas y laderas que desde el límite con "Cadabedos" bajan hacia el N. formando la cuenca primaria del arroyo de Fiais, comprendiendo la parte mas yena de esta, hasta el límite con el monte de Paradepiñal.

Estos terrenos son de los menos accidentados de la zona, con pendientes relativamente suaves salvo en el extremo N.E.; las altitudes oscilan entre los 750 y 1.240 m.

Tiene acceso por la pista que llega al pueblo de Fiais y la de "Cadabedos", con enlace cerca de Soldón y Bendollo con la carretera de Quiroga a La Rúa.

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º Folio
LU	50	5.2	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

2.2 SUPERFICIE.

254 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre  
1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término vecinal son:

N.- Monte de Paradapiñol.

E.- Término y montes de Coreijido.

S.- Monte "Cadabados" de vecinos de Villaster.

O.- Montes de Vilar de Gondelo y "Val de Campelo"  
de vecinos de la parroquia de Sandollo.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término vecinal de Fiais, comprendiendo el monte, las fincas particulares y el mismo pueblo, puede describirse empezando por el extremo N.O. en Pena Gandedo o Vella Longa, donde también concurren los montes "Val de Campelo" de la parroquia de Sandollo y el de Paradapiñol. Dividiendo con este último por el N. bajo de O.E. a media ladera hasta Pontón de Janeiro, bajo de S. a N. en un tramo por el Arroyo de Fiais hasta Pozo de Piagos y sube de O.E. según una loma hasta Boqueiron de Abajo. Aquí entra por

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prep.º	N.º monte
LU	50	5.2	1

Ref.º Indire

CLAVE DEL MONTE

3.4

el E. el término y monte de Carajido, con los que sube por una loma en dirección S.E. por Boqueiron do Arriba, Fonte de Santa Catalina, Pena da Cruz, Perciras y Pena do Corvo hasta Cabeza das Chaves, ya en el límite con el término municipal de La Rua (Oranse). Aquí entra por el S. el monte "Cadabedos" de vecinos de Villaster, con el que cruza en línea recta hacia el S.O. hasta Medoña de Val do Medio. Desde aquí empieza a dividir por el O. con el monte de Vilar de Bondelo, bajando por una loma hacia el N.O. hasta Pozo das Burras, donde ya divide con el monte "Val de Campelo" de la parroquia de Bondello, bajando por un arroyo al Arroyo de Alegua y faldaando hacia el N. hasta Vella Longa o Pena Casco, donde se comenzó.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que estas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegare a ser califi-

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º fuente
LU	50	5.1	1

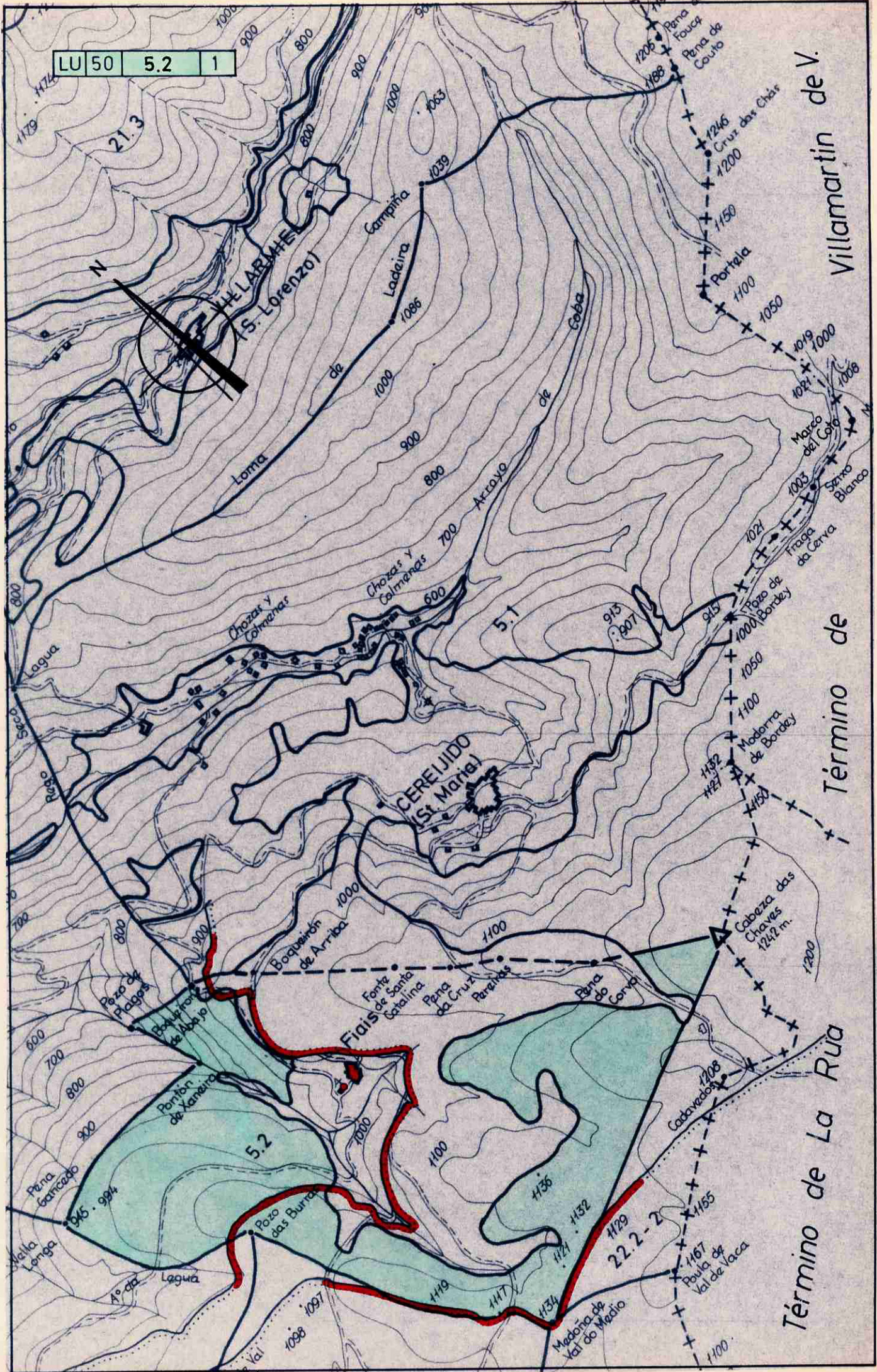
Ref. Índice

CLAVIC DEL MONTE

3.5

cada como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

LU 50 5.2 1



Villamartin de V.

Término de

Término de La Rua

N

EL LARRE (S. Lorenzo)

CERREJIDO (St. Maria)

Fiais

22.2-2

21.3

5.1

5.2

Laqua

Campaña

Ladeira

Goba

Chozas y Colmenas

Chozas y Colmenas

Pozo de Plagos

Boquerin de Arriba

Boquerin de Arriba

1100

Forja de Santa Catalina

Pena de Cruz

Parrillas

Pena de Corva

1152

1151

1150

1149

1148

1147

1146

1145

1144

1143

1142

1141

1140

1139

1138

1137

1136

1135

1134

1133

1132

1131

1130

1129

1128

1127

1126

1125

1124

1123

1122

1121

1120

1119

1118

1117

1116

1115

1114

1113

1112

1111

1110

1109

1108

1107

1106

1105

1104

1103

1102

1101

1100

1099

1098

1097

1096

1095

1094

1093

1092

1091

1090

1089

1088

1087

1086

1085

1084

1083

1082

1081

1080

1079

1078

1077

1076

1075

1074

1073

1072

1071

1070

1069

1068

1067

1066

1065

1064

1063

1062

1061

1060

1059

1058

1057

1056

1055

1054

1053

1052

1051

1050

1049

1048

1047

1046

1045

1044

1043

1042

1041

1040

1039

1038

1037

1036

1035

1034

1033

1032

1031

1030

1029

1028

1027

1026

1025

1024

1023

1022

1021

1020

1019

1018

1017

1016

1015

1014

1013

1012

1011

1010

1009

1008

1007

1006

1005

1004

1003

1002

1001

1000

999

998

997

996

995

994

993

992

991

990

989

988

987

986

985

984

983

982

981

980

979

978

977

976

975

974

973

972

971

970

969

968

967

966

965

964

963

962

961

960

959

958

957

956

955

954

953

952

951

950

949

948

947

946

945

944

943

942

941

940

939

938

937

936

935

934

933

932

931

930

929

928

927

926

925

924

923

922

921

920

919

918

917

916

915

914

913

912

911

910

909

908

907

906

905

904

903

902

901

900

899

898

897

896

895

894

893

892

891

890

889

888

887

886

885

884

883

882

881

880

879

878

877

876

875

874

873

872

## 8. Posibilidade de variantes.

Non se admiten.

## 9. Clasificación.

Grupo T, subgrupo 1, categoría D.

## 10. Apertura das ofertas.

a) Entidade: sala de xuntas da Secretaría Xeral da Consellería do Medio Rural.

b) Domicilio: edificios administrativos San Caetano, s/n.

c) Localidade: Santiago de Compostela, 15781.

d) Data: terá lugar, en acto público, na sala de xuntas da Consellería do Medio Rural, o quinto día hábil seguinte ao da finalización do prazo de presentación das ofertas, a non ser que fose sábado, caso en que se prorrogará o prazo ao primeiro día hábil seguinte.

e) Hora: 13.00 horas.

## 11. Gastos de anuncios.

O importe do anuncio será por conta do adxudicatario.

Santiago de Compostela, 4 de outubro de 2006.

P.D. (Orde 12-8-2005)

Alberte Souto Souto

Secretario xeral da Consellería do Medio Rural

*Edicto do 15 de setembro de 2006, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Lugo, polo que se lles comunica aos posibles titulares de dereitos e intereses os acordos adoptados por este xurado, relativos aos expedientes 26/83 e 120/75.*

Na sesión celebrada polo xurado provincial coa data do 28 de xuño de 2006 figuran os acordos seguintes:

## «4. Varios:

c) Monte: Xartego, do Medio, Cerro, Guimarei, Outeiro e Toiré (expediente 26/83), pertencente aos veciños da parroquia de Santa María de Muxa, no termo municipal de Lugo, e clasificado como veciñal en man común por Resolución do 15 de outubro de 1984. Con data do 9 de marzo de 2006 tivo entrada copia autenticada de sentenza ditada polo Xulgado de Primeira Instancia número cinco de Lugo, con data do 2 de marzo de 2006, no procedemento ordinario 760/2005, que é firme, e na cal se declara, estimando a demanda presentada: «1º. Que os mesmos (demandantes) son titulares dos bens inmoables encravados dentro do perímetro delimitado como comunal e descritos no punto primeiro, número 2º), dos antecedentes de feito da presente resolución,

e informes periciais presentados coa demanda, procedendo á exclusión deses terreos da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Xartego, do Medio, Cerro, Guimarei, Outeiro, e Torre, situado na parroquia de Santa María de Muxa (Lugo), recoñecendo o pleno dominio dos demandantes sobre eles, de conformidade co indicado no punto primeiro, número 2º), dos antecedentes de feito desta resolución. (...)». Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes e Industrias Forestais, con data do 19 de xuño de 2006, recíbese nota interior na que se especifica que, como consecuencia da devandita sentenza, parte da superficie mencionada se encontra fóra do perímetro declarado como veciñal, sendo a superficie total que se vai excluír, de 7,7145 ha, quedando o monte cunha superficie de 52,28 ha. Xúntase plano de situación dos predios que se van excluír. Examinada a devandita sentenza e informe, o xurado, por unanimidade, acorda dar cumprimento ao establecido nela, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.

(...)

f) Monte: Coto de Cereixido (expediente 120/75), pertencente aos veciños do lugar de Cereixido, da parroquia de Cereixido, no termo municipal de Quiroga, e clasificado como veciñal en man común por Resolución do 7 de xullo de 1976. Con data do 2 de marzo de 2005 tivo entrada escrito asinado polo presidente e o secretario da xunta rectora desta comunidade, no cal manifestaban que o lugar de Fiais, da mesma parroquia de Cereixido, quedou deshabitado, sendo o lugar de Cereixido o único núcleo poboado de toda a parroquia, polo que solicitaban que o monte veciñal en man común de Fiais (exp. 21/76), clasificado polo xurado con data do 14 de decembro de 1976, pase a formar parte do monte Coto de Cereixido. Na reunión celebrada o pasado 15 de marzo, o xurado tomou constancia da solicitude presentada, e considerou preciso proceder a un estudo da situación presentada, para o cal se solicitou informe ao respecto do Servizo de Montes e Industrias Forestais. Con data do 19 de xuño de 2006, recíbese o devandito informe, no cal se expón a situación actual do monte despois dunha visita de campo realizada polo persoal técnico, e que remata informando favorablemente a posible concesión da titularidade provisoria que recolle a Lei de montes veciñais en man común (artigo 20). Examinada a devandita solicitude e informe, o xurado, por unanimidade, acorda concederlle, á comunidade parroquial de Cereixido, en concepto de titulares provisorios, a regulación do aproveitamento do monte de Fiais, nos termos que establece o devandito artigo 20 da Lei 13/1989, de montes veciñais en man común.

(...)

Descoñecendo o nome e enderezo dos posibles titulares de dereitos e intereses sobre os referidos montes, por medio do presente edicto, e conforme o disposto no artigo 59.4º da Lei 30/1992, do 26 de

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

**CERTIFICO:**

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **30.10.2024**, figura o seguinte acordo:

Como consecuencia da entrada en vigor da Lei 7/2012 de montes de Galicia, e coa finalidade de levar a cabo o establecido na Disposición transitoria décimo terceira, con respecto á revisión de esbozos de montes veciñais en man común, o xurado, na reunión celebrada o 17.09.2012, acordou solicitar do Servizo de Montes a realización de propostas de revisión e elaboración de cartografías actualizadas dos montes veciñais da provincia susceptibles de tal adecuación.

MVMC **Fiais** (exp. 21/76), clasificado por resolución do 14.12.1976 a favor dos veciños do lugar de Feais, na parroquia de Cereixido, concello de **Quiroga**.

Por acordo do 28.6.2006, o xurado concedeu o aproveitamento deste monte á comunidade de Cereixido, en concepto de titulares provisionais, nos termos recollidos do artigo 20 da Lei 13/1989.

O 28.9.2022 tivo entrada unha solicitude da comunidade de Cereixido para que se proceda á revisión do esbozo do monte de Fiais, conforme á proposta que achegan. A solicitude foi mellorada coa documentación presentada o 14.3.2023. Procedemento con número de expediente **2022\_209**.

29.8.2024, o Servizo de Montes elaborou un informe no que se recolle a definición do esbozo revisado. De acordo coa cartografía resultante, a superficie do monte de **Fiais** pasa a ser de **289,47 hectáreas**

Examinada a devandita proposta, o xurado, por unanimidade, ACORDA aceptala e proceder á incorporación do novo esbozo ao expediente.

Para que conste, para a súa remisión á **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da acta da sesión á que se fai referencia, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado  
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe  
A presidenta do xurado  
M<sup>a</sup> Olga Iglesias Fontal



