

84/78

5

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: SARRIA
-----------------	-------------------

ID: 1083

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

"S.MARCOS y REGATIÑA"

COMUNIDAD PROPIETARIA

V^s:BIBILLE (P.^a)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	57	6.	1

SUPERFICIE

HECTAREAS

62

8417

En la ciudad de Lugo a dieciocho de junio de mil novecientos setenta y nueve, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno civil, acordó la clasificación del monte "SAN MARCOS Y REGATINA", como monte vecinal en mano común a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "SAN MARCOS Y REGATINA", expediente n° 84/78, del ayuntamiento de Sarria, ha promovido a instancia de la Administración Forestal y,

RESULTANDO.- Que con fecha 28 de abril de 1.978, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte "SAN MARCOS Y REGATINA", designando como instructor al Vocal DON MANUEL MARTINEZ GARRIDO.

RESULTANDO.- Que con fecha 7 de junio de 1.978, se dictó providencia por la que se da comienzo al expediente de clasificación n° 84/78, poniendo por cabeza del mismo copia de acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 7 de junio de 1.978, se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Sarria, para que aportara:

a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativo a la inscripción del monte "SAN MARCOS Y REGATINA", de 62 Ha, sito en la parroquia de Bibille, b) Certificación del inventario de Bienes Municipales, relativa al monte "SAN MARCOS Y REGATINA", c) Certificación del acuerdo municipal relativo al Consorcio con la Administración Forestal, para la repoblación de dicho monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 7 de junio de 1.978, se acordó recaer de la Administración Forestal I.C.C.N.A., certificación relativa a si el monte "SAN MARCOS Y REGATINA", figura incluido en el Catálogo de los de Utilidad Pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO.- Que con fecha 7 de junio de 1.978, se remitió el dicto al ayuntamiento de Sarria, poniendo en conocimiento de todos los interesados la incoación del presente expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él en defensa de sus derechos e intereses.

RESULTANDO.- Que con fecha 11 de julio de 1.978, se recibió certificación del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que consta que el monte "SAN MARCOS Y REGATINA", sito en la parroquia de Bibille, ayuntamiento de Sarria, está en parte incluido en el denominado "LUDEIRO Y MACAQUE", n° 77-B del Catálogo de los de Utilidad Pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO.- Que con fecha 20 de julio de 1.978, se recibió certificación del distrito hipotecario de Sarria, en la que consta que la finca SAN MARCOS Y REGATINA de Bibille; no aparece inscrita a nombre de persona alguna.

RESULTANDO.- Que con fecha 30 de junio de 1.978, se recibió certificación del ayuntamiento de Sarria, en la que consta que el monte "SAN MARCOS Y REGATINA", no figura inscripto en el inventario de bienes de este ayuntamiento.

RESULTANDO.- Que con fecha 11 de julio de 1.978, se recibió certificación del ayuntamiento de Sarria, en la que consta que el edicto permaneció expuesto al público en el tablón de anuncios y lugares de costumbre durante el tiempo correspondiente.

RESULTANDO.- Que en el expediente de investigación que figura

unido en cuerda floja, consta comparecencia de vecinos de la parroquia de Sibille, que manifiestan:

Que en términos de esta parroquia, comprendidos dentro de los linderos que se citan, hay unos montes procedentes de antiguos foros que fueron redimidos, de lo cual conservan documentación, estos montes pueden ser llamados "SAN MARCOS Y REGATIBA", y estuvieron desde tiempo inmemorial en la posesión del común de vecinos de la parroquia que los aprovechó siempre para pastoreo, rozas de matorral y cavadas.

Hace unos 20 años el antiguo patrimonio Forestal del Estado intentó repoblar este monte, los vecinos se opusieron con la documentación que tienen y fué delimitado este monte excluyéndole del "LUDEIRO Y MACAQUE", por lo que no fué repoblado.

RESULTANDO.- No se recibió ninguna reclamación contra la clasificación del citado monte.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes vecinales en Mano Común, de 27 de julio de 1.968, y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1.958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación.

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente el cual fué promovido por la Administración Forestal con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la clasificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de su artículo 1º así como el artículo 1º de su Reglamento a saber:

a) Que su pertenencia está atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales en proindivisión con independencia de su origen en comunidad germánica o mano común, b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente en entidad municipal.

CONSIDERANDO.- Que el monte "SAN MARCOS Y REGATIBA", está perfectamente identificado tanto por el ayuntamiento de Sarria como por la Administración Forestal y en tal concepto fué conocido, asimismo fué identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido, los cuales se consideran con derecho a los aprovechamientos que sobre el citado monte puedan obtenerse a partes iguales.

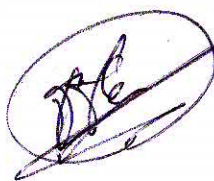
CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad de monte en tiempos remotos los efectos de la prescripción extraordinaria regulada por el artículo 1.959 del Código Civil legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

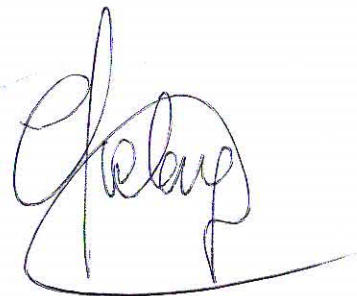
Este Jurado Provincial a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

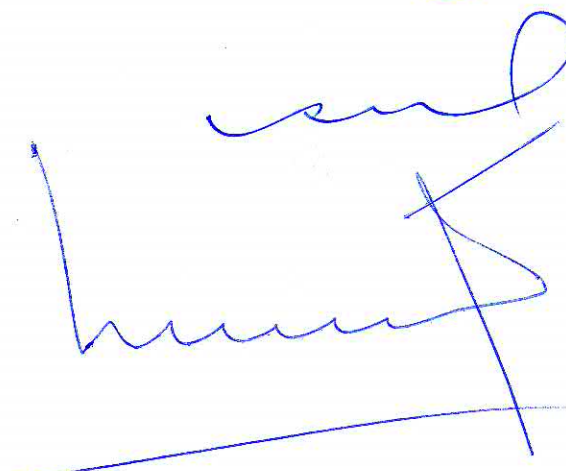
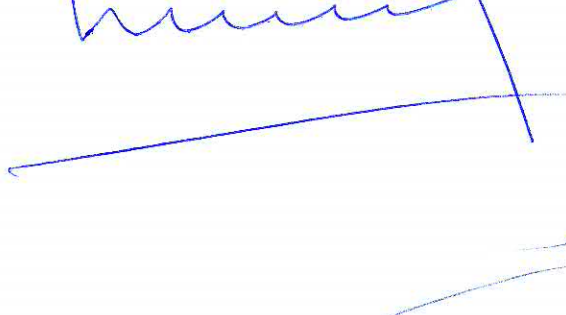
1º.- Clasificar el monte "SAN MARCOS Y REGATIBA", como se describe en el expediente nº 84/78, como vecinal en mano común perteneciente a los vecinos de la parroquia de Sibille, ayuntamiento de Sarria.

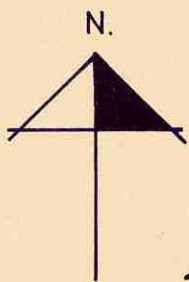
2º.- Que se emita certificación de la resolución firme de este Jurado al Registrador de la Propiedad para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, a tercer-

de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 20 del Reglamento de Montes Vecinales en mano Común.

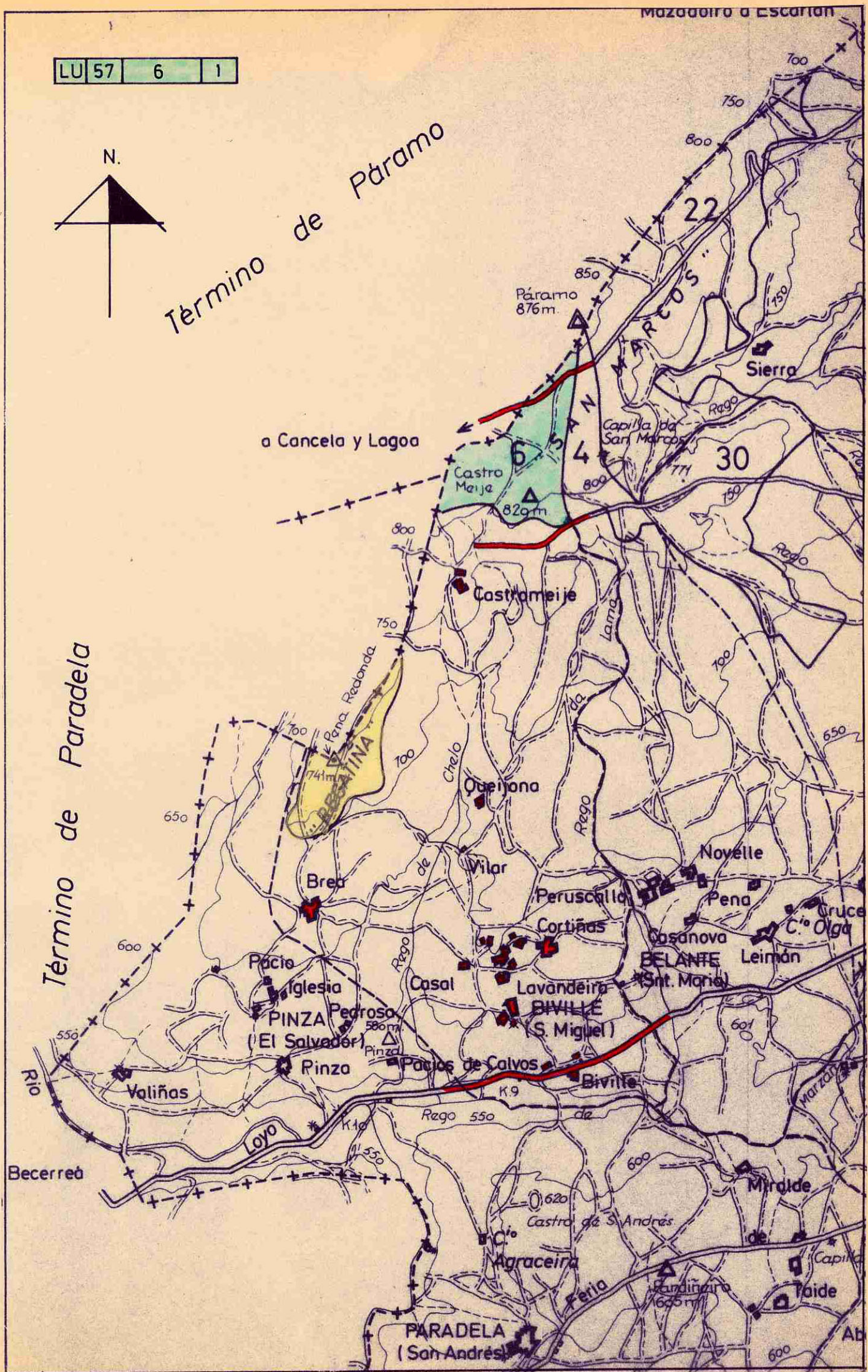
  
 



Término de Páramo

a Cancela y Lagoa

Término de Paradela





DONA ANA MANUELA BELINCHÓN JIMÉNEZ, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do quince de marzo de dous mil seis, figura o acordo seguinte:

<< 4. Varios:

- u) Monte **SAN MARCOS** (expediente 64/78), pertencente aos veciños da parroquia de **BELANTE**, no termo municipal de **SARRIA**, e clasificado como veciñal en man común por resolución con data 30 de abril de 1979, Monte **PENA, CRUZ DE AGUIEIRA e SAN MARCOS** (expediente 66/78), pertencente aos veciños da parroquia de **GOIÁN**, no termo municipal de **SARRIA**, e clasificado como veciñal en man común por resolución da mesma data, e Monte **SAN MARCOS e REGATIÑA** (expediente 84/78), pertencente aos veciños da parroquia de **BIVILLE**, do mesmo termo municipal de **SARRIA**, e clasificado como veciñal en man común por resolución con data 18 de xuño de 1979. Con data 13 de abril de 2005 tivo entrada escrito asinado por **D. MANUEL ARIAS FERNÁNDEZ, D. MARCELINO BOADO SANTOS e D. ANTONIO TORRES LÓPEZ**, como presidentes, respectivamente, das xuntas rectoras dos montes expresados, dando traslado dun acordo de deslinde de avenencia practicado entre as comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os tres montes, aprobado mediante contrato privado, do que xuntaban orixinal, no que se reflexan a comparecencia dos tres representantes así como certificacións de aprobación por cada unha das tres comunidades implicadas; xuntaban, mesmamente, informe pericial coa descrición dos lindes segundo o acordo, e a superficie resultante nas parcelas deslindadas. Remataban solicitando que se fixese constar este deslinde, no Rexistro de Montes Veciñais en Man Común. Examinada a documentación referida, e tendo en conta que presentan un contrato privado, o Xurado, na reunión celebrada o 5 de maio de 2005, acordou, requirir das comunidades implicadas que elevasen o devandito acordo a escritura pública ou ben o someteran a conciliación perante o Xulgado de Paz. Con data 3 de xuño de 2005, ten entrada escrito do presidente da xunta rectora de Biville, aportando o documento de protocolización perante notario do devandito deslinde. Ao mesmo tempo emítese informe polo persoal do Servizo de montes e industrias forestais, especificando as modificacións da superficie que se producen como consecuencia da avenencia, así como os lindeiros resultantes, concluíndo que a superficie total dos tres montes resultante tras a avenencia, é practicamente a mesma, sumando un total de 241 has. Examinada a documentación referida, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, aceptando o deslinde practicado, proceder ás oportunas modificacións no expediente, e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co mesmo.

E para que conste, para a súa remisión a **D. ANTONIO TORRES LÓPEZ**, e sen



XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO
MEDIO RURAL

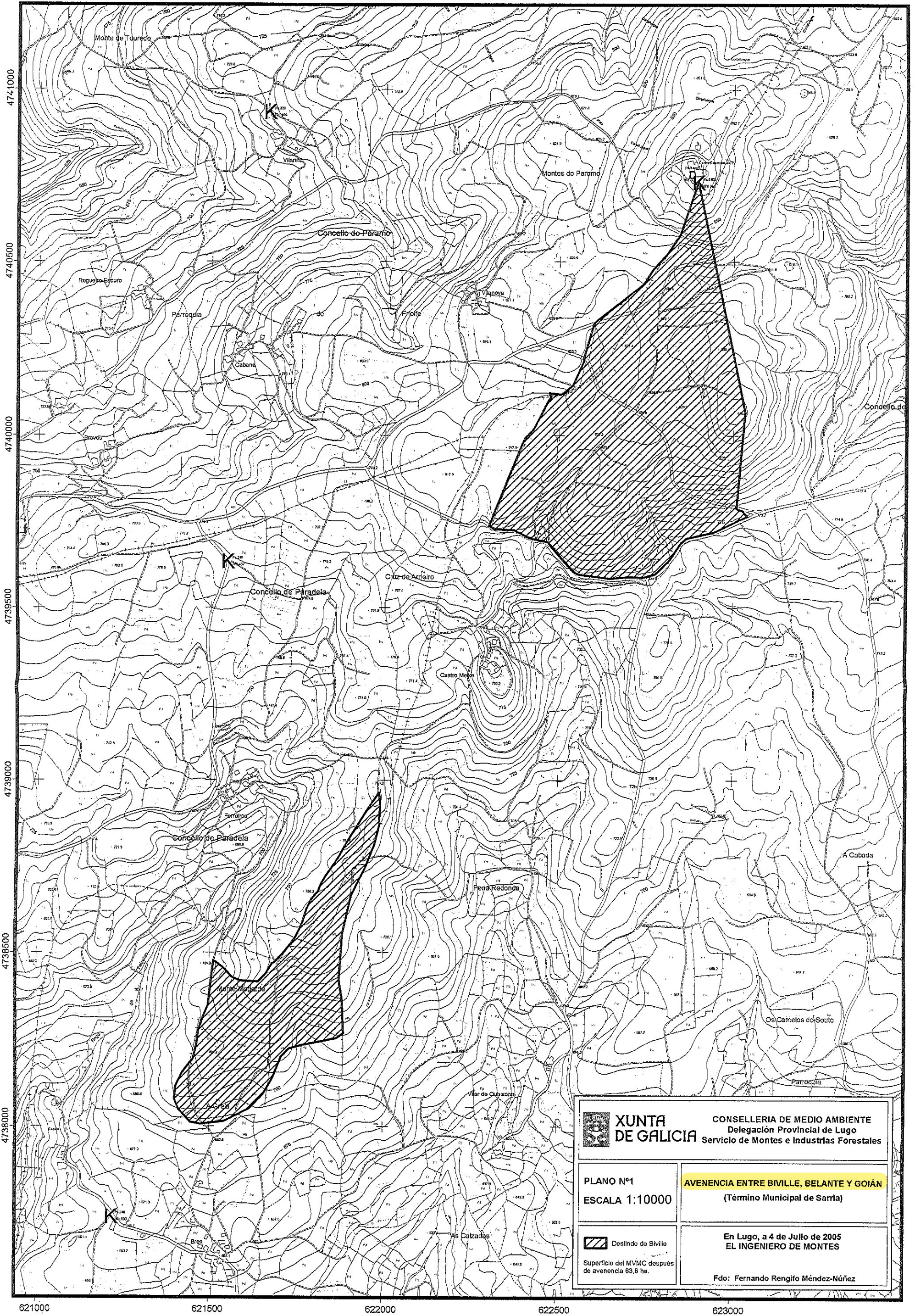
Delegación Provincial
Ronda Muralla, 70
Lugo

prexuízo da ulterior aprobación da ACTA da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Delegado Provincial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a tres de abril de dous mil seis.

Vº e Pr.
**O DELEGADO PROVINCIAL
PRESIDENTE DO XURADO,**


Asdo: Emilio López Pérez.





 XUNTA DE GALICIA		CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE Delegación Provincial de Lugo Servicio de Montes e Industrias Forestales	
PLANO Nº1 ESCALA 1:10000		AVENENCIA ENTRE BIVILLE, BELANTE Y GOIÁN (Término Municipal de Sarria)	
 Destiñdo de Biville Superficie del MVMC después de avenencia 63,6 ha.		En Lugo, a 4 de Julio de 2005 EL INGENIERO DE MONTES Fdo: Fernando Rengifo Méndez-Núñez	



DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do dezasete de decembro de dous mil nove, figura o acordo seguinte:

<< 4. Varios:

- d) Monte **SAN MARCOS e REGATIÑA** (expediente 84/78), pertencente aos veciños da parroquia de **BIVILLE**, no termo municipal de **SARRIA**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 18 de xuño de 1979. Con data 15 de outubro de 2009 ten entrada copia autenticada de **sentenza** firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia nº 1 de Sarria, con data 1 de xullo de 2008, recaída no Procedemento Ordinario 4-345/2008, na que, estimando a demanda interposta, declárase: << (...) que la finca Pateira o Patexa, adquirida por don Manuel López López en estado de casado, por escritura de 20 de agosto de 1940, cerrada sobre si con muro de piedra de mampostería tal como resulta de su descripción actual en el hecho tercero de la demanda, es propiedad de los herederos del mismo (...) Condenando a la parte demandada a estar y pasar por la anterior declaración (...) >>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, con data 15 de outubro de 2009, recíbese nota interior, na que se especifica que, como consecuencia da devandita sentenza, a superficie a descontar da clasificación é de 6 hectáreas, 15 áreas e 43 centiáreas, quedando o monte cunha superficie de 57 hectáreas, 44 áreas e 57 centiáreas, xuntando plano de situación do predio a excluír, con respecto ao monte veciñal. Examinada a devandita sentenza e informe, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, dar cumprimento ao establecido na mesma, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.

E para que conste, para a súa remisión a **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a sete de xaneiro de dous mil dez.

Vº e Pr.

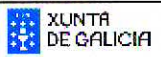
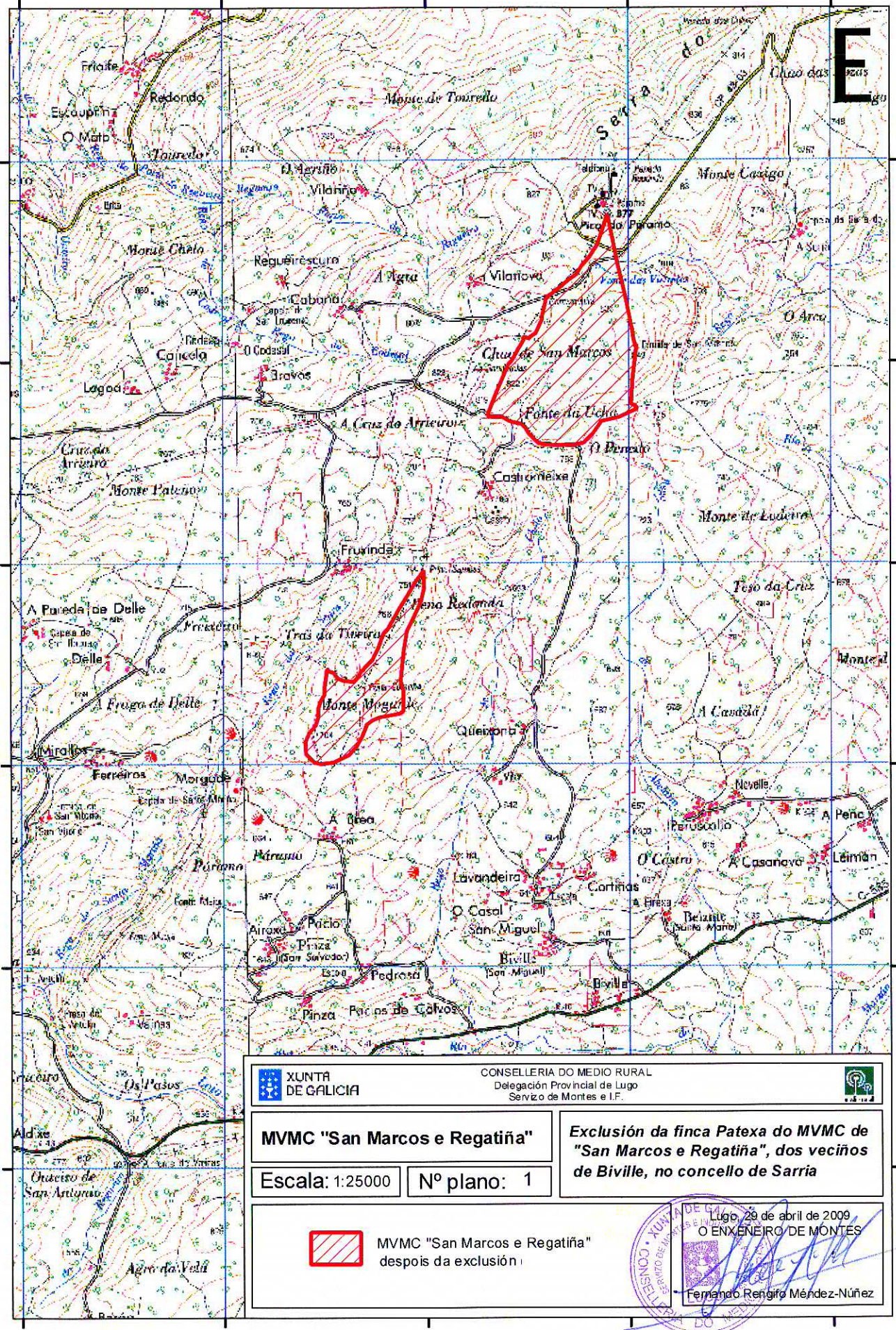
**O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,**



Ramón Carballo Páez.

620000 621000 622000 623000 624000

4741000
4740000
4739000
4738000
4737000
4736000



CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Delegación Provincial de Lugo
Servizo de Montes e I.F.



MVMC "San Marcos e Regatiña"

Exclusión da finca Patexa do MVMC de "San Marcos e Regatiña", dos veciños de Biville, no concello de Sarria

Escala: 1:25000

Nº plano: 1



MVMC "San Marcos e Regatiña" despois da exclusión

Lugo, 29 de abril de 2009
O ENXENEIRO DE MONTES
Fernando Rengifo Méndez-Núñez



DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial con data 27 de xuño de 2016, figura o acordo seguinte:

<< 5. Varios:

u) Monte **SAN MARCOS E REGATIÑA** (expediente 84/78), pertencente aos veciños da parroquia de BIVILLE, do concello de **SARRIA**, clasificado polo Xurado con data 18 de xuño de 1979. Como consecuencia da entrada en vigor da Lei 7/2012 de montes de Galicia, e coa finalidade de levar a cabo o establecido na Disposición transitoria décimo terceira, con respecto á **revisión de esbozos** de montes veciñais en man común, o Xurado, na reunión celebrada o 17 de setembro de 2012, acordou solicitar do Servizo de Montes a realización de propostas de revisión e elaboración de cartografías actualizadas dos montes veciñais da provincia susceptibles de tal adecuación. Con data 28 de marzo de 2016, tivo entrada escrito presentado por José Manuel Torres López, como presidente da xunta reitora do monte, no que solicita que se proceda á revisión do esbozo conforme á documentación que adxunta. Con data 22 de maio de 2016, o Servizo de Montes, elabora unha proposta de novo esbozo para o monte SAN MARCOS E REGATIÑA (nº 89), quedando o monte cunha superficie de 61,48 hectáreas, de conformidade coa nova cartografía. Examinada a devandita proposta, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, aceptala e proceder á oportuna incorporación do esbozo ao expediente, e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co dito.

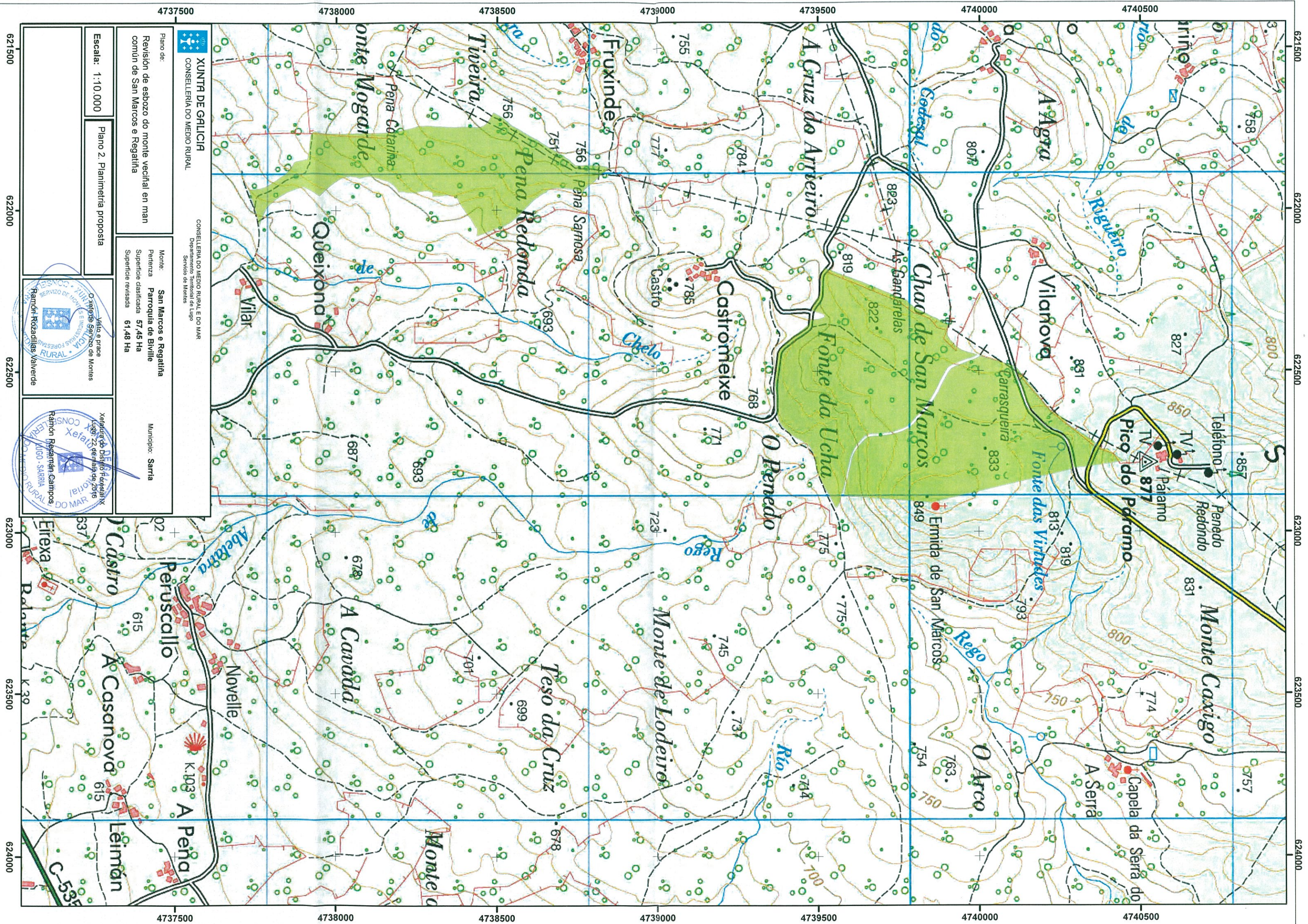
(...) >>

E para que conste, para a súa remisión **a parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a 4 de xullo de 2016.



Vº e Pr.
O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,


José Ramón Losada Fernández.





XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN.

Expediente nº: 16/2016

RESOLUCIÓN

PRESIDENTE:

Dna. M^a Olga Iglesias Fontal

VOGAIS:

D. Carlos Vázquez Díaz

Dna. Josefina Pereira de la Riera

D. Antonio José López-Acuña Herrero

SECRETARIA:

Dna. Lucía Belver Quiroga

Na cidade de Lugo, o día 13 de decembro de 2017, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, constituído polas persoas que á marxe se relacionan, reunido na sala de xuntas da Xefatura Territorial da Consellería do Medio Rural, adoptou a seguinte **RESOLUCIÓN**: Visto no día da data o expediente número 16/2016 para a posible clasificación como veciñal en man común do monte **BIVILLE (AMPLIACION)**, no concello de **SARRIA**, iniciado por acordo do xurado do 18 de novembro de 2016, sendo vogal instrutora **DNA. LUCÍA BELVER QUIROGA**, e resultando os seguintes:

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO: Na sesión do 18-11-2016 o xurado acorda a iniciación do expediente 16/2016 a petición de José Manuel Torres López, presidente da comunidade de Biville, propietaria do MVMC San Marcos e Regatiña. Na mesma sesión, Ramón Rozadillas Valverde é nomeado como instrutor do expediente, que acepta o cargo o 22-11-2016.

SEGUNDO: O día 25-5-2016 solicítase ao Servizo de Montes, da Xefatura Territorial da Consellería do Medio Rural, certificación relativa a se o monte de referencia figura incluído ou non no catálogo dos de Utilidade Pública da provincia de **Lugo**.

TERCEIRO: O día 5-7-2016 recíbese un certificado do Servizo de montes, da Xefatura Territorial da Consellería do Medio Rural, no que consta que o monte **BIVILLE-ampliación** non figura incluído no catálogo dos de utilidade Pública da provincia de **Lugo**.

CUARTO: O día 29-5-2017 solicítanselle os seguintes documentos ao **Rexistro da Propiedade de Sarria**:

- Certificación dos asentos que poidan afectar ao terreo en cuestión, con indicación do nome das persoas a favor das que estea inscrito, título de adquisición, liberdade de gravames ou cargas de calquera clase, inscritas ou anotadas, e que estean vixentes na actualidade, segundo os asentos
- Certificación de se algunha das devanditas cargas fora obxecto de transmisión ou estivese afecta a algunha responsabilidade, e as limitacións de dominio e condicións ou accións resolutorias ou rescisorias que estean vixentes na actualidade.

QUINTO: O día 13-6-2017 recíbese unha notificación do rexistro da propiedade na que fai constar que non figuran inscritas as parcelas obxecto de ampliación do monte veciñal.



SEXTO: O día 29-6-2017 comunícaselle a José Manuel Torres López, solicitante da ampliación, o acordo do 21-6-2017, polo que o xurado nomea como instrutora do expediente a Lucía Belver Quiroga e amplía o prazo para resolver.

SÉTIMO: O día 24-7-2017 comunícaselle a iniciación do expediente ao **Servizo de Montes**, da Xefatura Territorial da Consellería do Medio Rural.

OITAVO: O día 26-7-2017 comunícaselle ao **Concello de Sarria** a iniciación do expediente e envíasele un **edicto** para a súa colocación no taboleiro de anuncios do concello, nos lugares de costume e nos asentamentos dos lugares e parroquia aos que pertence o monte.

NOVENO: O día 26-7-2017 comunícase a iniciación do expediente a José Manuel Torres López, presidente da comunidade de Biville.

DÉCIMO: O día 26-7-2017 comunícase a iniciación do expediente ao **Rexistro da Propiedade de Sarria** e solicítase a **ANOTACIÓN PREVENTIVA**.

DÉCIMO PRIMEIRO: O día 11-8-2017 aparece publicado no DOG número 153 o anuncio da iniciación do expediente de clasificación do monte **BIVILLE-ampliación**

DÉCIMO SEGUNDO: O día 16-8-2017 aparece publicado no BOE número 195.

DÉCIMO TERCEIRO: O 5-9-2017 ten entrada unha notificación do rexistro da propiedade de que non procede á anotación debido a que o terreo obxecto de clasificación non foi identificado en debida forma.

DÉCIMO CUARTO: O día 3-10-2017 ten entrada un certificado do Concello de Sarria mediante o que acredita a exposición do edicto no taboleiro de anuncios do 3-8-2017 ao 4-9-2017.

DÉCIMO QUINTO: O día 31-10-2017 comunícaselle a José Manuel Torres López o dereito da comunidade á elección de dúas persoas que poderán asistir (con voz pero sen voto) á reunión do xurado na que se estude o expediente do monte **BIVILLE-ampliación**.

DÉCIMO SEXTO: Non se recibiron alegacións durante a tramitación do expediente.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

1. O Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común ten competencia e xurisdición para coñecer o expediente. Esta competencia élle atribuída polo artigo 9 da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.
2. De acordo co artigo 1º da devandita lei, son montes veciñais en man común os que, con independencia da súa orixe, as súas posibilidades produtivas, o seu aproveitamento actual e a súa vocación agraria, pertencen á agrupacións veciñais na súa cualidade de grupos sociais e non como entidades administrativas, e se veñan aproveitando consuetudinariamente en réxime de comunidade sen asignación de cotas polos membros daquelas na súa condición de veciños.
3. Examinada a documentación do presente expediente, e posto que non constan alegacións en contra da clasificación, cabe manter o comprobado no estudo previo, realizado polo Servizo de Montes coa elaboración da carpeta-ficha.



Vistos os antecedentes de feito e os fundamentos de dereito anteriores, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, **RESOLVE:**

CLASIFICAR como veciñal en man común o monte coas seguintes características:

Nome: BIVILLE-AMPLIACIÓN
Pertenza: Veciños da parroquia de Biville
Parroquia: Biville
Concello: Sarria
Superficie: 49,67 hectáreas

Zona de ampliación e estremas:

Polígono 25, parcelas 867 e 868

Linde	Polígono	Parcela
Norte	25	538
Leste	25	634, 635, 40, 39, 37 e 870
Sur	25	662, 732, 733, 734, 736, 737 e 738
Oeste	25	660, 659, 658, 656, 655, 654, 535, 536 e 537

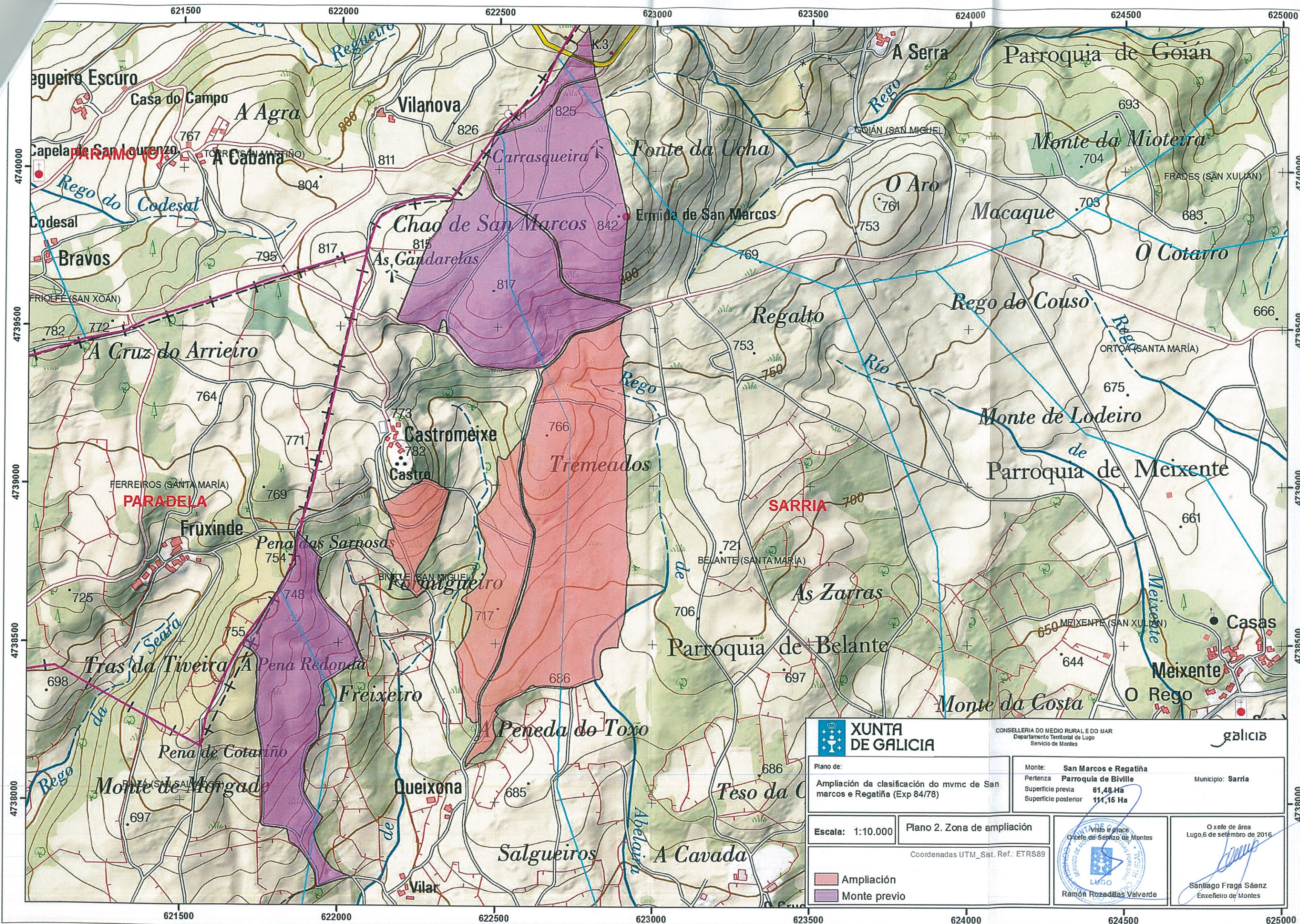
Polígono 25, parcela 653

Linde	Polígono	Parcela
Norte	25	560, 561, 562, 563, 564, 565 e 623
Leste	25	655 e 654
Sur	25	657
Oeste	25	648, 649 e 652

Tendo en conta esta ampliación, o MVMC da comunidade de BIVILLE conta cunha superficie de 111,15 hectáreas.

Lugo, 13 de decembro de 2017





**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR
Departamento Territorial de Lugo
Servizo de Montes

Plano de:
Ampliación da clasificación do mvmc de San Marcos e Regatiña (Exp 84/78)

Monte: **San Marcos e Regatiña**
Pertenza **Parroquia de Biville**
Superficie previa **81,48 Ha**
Superficie posterior **111,15 Ha**

Municipio: **Sarria**

Escala: **1:10.000**

Plano 2. Zona de ampliación

Coordenadas UTM_Sist. Ref.: **ETRS89**

**SERVIZO DE MONTES**
Visto e prace
O xefe de Servizo de Montes
Ramón Rozadillas Valverde

O xefe de área
Lugo, 6 de setembro de 2016

Santiago Fraga Sáenz
Enxeñeiro de Montes

