

4/2002 2.

ID: 1090



**CONSELLERIA DE MEDIO AMBIENTE**

DELEGACION PROVINCIAL

**Servicio de Montes e Industrias Forestais**

**LUGO** - Ronda Muralla, 70 - Bajo 2.º

CARPETA DEL MONTE:

**"DE SETEVENTOS"**

COMUNIDAD PROPIETARIA:

**COMUNIDAD DE LOS VECINOS DE SAN  
PEDRO DE SETEVENTOS**

TÉRMINO MUNICIPAL:

**SARRIA**

**Año 2002**



XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN.

*Expediente nº: 4 /2002.*

**R E S O L U C I Ó N (parcela POUSADA)**

**PRESIDENTE:**

*D. Luis González Vázquez*

**VOCAIS:**

*D. Miguel Angel Cela González*

*D. Emilio Sánchez Coto*

*D. José Antonio Illán Torrón*

*D. Manuel Veiga Franco*

**SECRETARIO:**

*D. Carlos Fernández Valdivielso*

Na cidade de Lugo, o día oito de xuño de dous mil catro, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, constituído polas persoas que á marxe se relacionan, reunido na sala de xuntas da Delegación Provincial da Consellería de Medio Ambiente, adoptou a seguinte **RESOLUCIÓN:**

**ANTECEDENTES DE FEITO**

**PRIMEIRO:** Aceptado o cargo polo vocal instructor (coa data do 8 de xullo de 2002), iniciouse o expediente número **4/2002 (por instancia de DON MANUEL LÓPEZ LÓPEZ e cinco persoas máis)**, poñendo como encabezamento do expediente a certificación da **ACTA** da sesión do Xurado, na que se acorda a iniciación do expediente e o nomeamento do vocal instructor.

**SEGUNDO:** Coa data do 12 de decembro de 2002, o Xurado Provincial acordou non clasificar como veciñal en man común o monte **DE SETEVENTOS (parcelas A Cuada e Fondón)**, deixando pendente para unha próxima reunión a posible clasificación da parcela **POUSADA**, unha vez que por persoal competente do Servicio de Montes, se realizase unha nova comprobación do seu aproveitamento.

**TERCEIRO:** Coa data do 22 de setembro de 2003, tivo entrada escrito de **DON JOSE LOPEZ LOPEZ**, en representación dos veciños da parroquia de **SETEVENTOS**, xuntando escritos de outros tres veciños nos que estes fan deixación das parcelas que viñan ocupando ata ese intre dentro da zona denominada **Pousada**.

**CUARTO:** Dado traslado desta documentación ó Servicio de Montes, con data 5 de decembro de 2003 recíbese informe do Xefe de Área Técnica, do que se conclúe que as parcelas que ceden os veciños mencionados a favor da comunidade, serían



as identificadas cos números 193, 623, 650 e 651 do polígono 9 do catastro, tres delas xa foran propostas para a súa clasificación na carpeta-ficha elaborada para o expediente, e a outra (a 650), presentaba aproveitamento individualizado (pastizal), pero tendo en conta esta cesión expresa e por escrito a favor da comunidade, considérase que non hai obstáculo para a súa posible clasificación, xunta croquis da parcela.

**FUNDAMENTOS DE DEREITO**

**1º.-** O Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común ten competencia e xurisdicción para coñece-lo expediente, séndolle atribuída tal competencia polo artigo 9 da Lei de Galicia 13/1989, do 10 de outubro, de Montes Veciñais en Man Común.

**2º.-** Analizada a documentación referida e informe técnico emitido polo Servicio de Montes, conclúese, que, a parcela **POUSADA**, reviste o carácter de veciñal en man común conforme ó disposto no artigo 1 da devandita Lei.

Vistos os antecedentes de feito e os fundamentos de dereito anteriores, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, **RESOLVE:**

**CLASIFICAR** como veciñal en man común o monte das seguintes características:

Nome: **POUSADA**  
Pertenza: **veciños de parroquia de Seteventos**  
Parroquia: **SETEVENTOS**  
Concello: **SARRIA**  
Superficie: **2,18 has.**

**Estremas:**

**Norte:** Estrada C-535, que une Sarria con Becerreá  
**Leste:** Termo municipal de Láncara  
**Sur:** Predios particulares  
**Oeste:** Predios particulares



## **1. ANTECEDENTES**

Con fecha de diciembre de 2001 tiene entrada en el Registro General del Edificio Administrativo de la Xunta de Galicia en Lugo, escrito suscrito por Don Manuel López López y cinco vecinos más de la parroquia de San Pedro de Seteventos (Sarria) en el que exponen que, de acuerdo los vecinos con residencia habitual en la parroquia de San Pedro de Seteventos, solicitan que se inicie el procedimiento de clasificación como vecinal en mano común para el monte: "DE SETEVENTOS", según lo dispuesto en la Ley 13/89, de 10 de octubre, de Montes Vecinales en Mano Común y su Reglamento de ejecución.

En sesión celebrada el día 2 de abril de 2002 el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común tomó el acuerdo de solicitar al Servicio de Montes e I. F. la carpeta ficha – expediente de investigación previa – de dicho monte.

Con fecha de 15 de mayo de 2002 se realiza una visita de campo por técnicos del Servicio de Montes e I.F. para conocer sobre el terreno la realidad de la solicitud. En representación de los vecinos acuden Manuel López López y Jacinto López López.

## **2. SITUACIÓN, ORIENTACIÓN, PENDIENTE Y ACCESOS**

En total son tres las parcelas que integran la solicitud.

"A CUADA"

Es la situada más hacia el Oeste de las tres, en la zona conocida como A Cuada, y se accede por un camino que parte la C-535 Sarria-Becerreá, el cual hace de linde en toda la parte Oeste de esta parcela.

Sin existir una orientación que predomine con claridad, la mayor parte de la superficie está orientada hacia el noroeste. Las pendientes son escasas, no sobrepasando en ningún caso el 20%. La altitud máxima es de 451 m y la mínima en torno a 415 m.

## "POUSADA"

Es la más pequeña de las tres parcelas, y la que se encuentra más al Noreste. Limita con el término municipal de Láncara -- de hecho la solicitud formulada por los vecinos incluía parte de la parcela en este municipio, que además estaba ya clasificado como vecinal en mano común, por lo que no se ha considerado -. Su acceso es sencillo ya que linda al Norte con la carretera comarcal C-535, y desde esta se puede tomar un camino que la atraviesa, y que además tiene un ramal que la limita por el Sur.

El rango altitudinal oscila entre los 475 y los 510 m.s.n.m., su orientación es marcadamente sur y las pendientes son acusadas, con una media del 30%, que se sobrepasa sensiblemente en algunas zonas.

## "FONDÓN".

Esta situada entre las otras dos parcelas, al Norte del lugar de Reboredo, próxima a la zona conocida como *Agro de Pedrido*. El acceso se hace desde un camino que parte de la C-535, a la altura aproximada del kilómetro 25.

La altitud máxima de esta parcela es de 450 m, y la mínima de unos 430 m. La pendiente es suave en toda su superficie, no pasando del 10%. Esta orientada a todos los vientos.

### **3. SUPERFICIES**

Las superficies incluidas en la solicitud formulada por los vecinos de Seteventos no se proponen en su totalidad para clasificar como vecinales en mano común, y en otros casos, en base a la visita que se realizó al lugar, y a las opiniones vertidas por los vecinos se ha ampliado la solicitud.

#### "A CUADA"

Se ha ampliado sensiblemente la superficie que figuraba en la solicitud, pasando de 6 ha a las **8'41 ha** que se proponen. La ampliación se ha realizado sobre todo en la parte Norte de la parcela, incluyendo básicamente terrenos que son aprovechados para pastoreo de ganados por los vecinos de la parroquia.

#### "FONDÓN"

Han sido excluidas dos pequeñas porciones de la parcela, ambas de forma triangular y que se encuentran cerradas por los vecinos. Los mismos vecinos que suscriben la solicitud, reconocieron sobre el terreno que no debían de ser clasificadas como monte vecinal. También se ha ampliado la clasificación incluyendo un pequeño rodal de frondosas en la parte sur de la parcela. Finalmente la superficie resultante son **3'65 ha**.

#### "POUSADA"

Es la parcela que más a variado entre lo solicitado y lo que se propone para clasificar. La solicitud se refería a un total de 16 ha, pero de ella han sido excluidas:

- toda la zona que figuraba en la solicitud y que pertenece administrativamente al término municipal de Lán cara, dado que, sin entrar en la discusión de si los vecinos de una parroquia pueden tener monte vecinal, ya no fuera de su parroquia, sino de su municipio, esta superficie se encuentra ya clasificada como vecinal en mano común para los vecinos de Armeá - excepto Leirado -, con el nombre de "ILLOA Y LA CHA", expediente 11/79.
- una porción de terreno que limita al Norte con el término municipal de Lán cara - el monte vecinal antes descrito -, y al Sur con la carretera comarcal C-535, ya que la mayor parte se encuentra clasificada dentro del perímetro incluido en el monte "CHA DE SANTA MARTA", clasificado como

vecinal en mano común a favor de los vecinos de San Antolín – Sarria -, expediente 88/78.

- también en esta parcela, han sido excluidas dos pequeñas porciones que han sido cerradas por los vecinos, y que los mismos solicitantes tienen dudas acerca de su consideración comunal.

Finalmente, ha quedado propuesta para clasificarse, la superficie reflejada en el Plano Nº 3 que se adjunta a este informe, en total 1'85 ha.

#### Superficie total.

Así pues, la superficie total del monte "DE SETEVENTOS" es de **13'91 ha**, aportadas por las tres parcelas que la forman de la siguiente forma:

- "Pousada": 1'85 ha
- "A Cuada": 8'41 ha
- "Fondón": 3'65 ha

#### **4. LÍMITES Y PERÍMETROS**

Son los que a continuación se detallan:

- Monte "Pousada".

Norte: Carretera C- 535, que une Sarria con Becerreá.  
Este: Término municipal de Láncara  
Sur: Propiedades particulares.  
Oeste: Propiedades particulares.

- Monte "Fondón".

Norte: Propiedades particulares.  
Este: Propiedades particulares.

Sur: Camino y propiedades particulares.  
Oeste: Camino – que une la comarcal C-535 con el lugar de Reboredo -.

- Monte "A Cuada":

Norte: Camino.  
Este: Propiedades particulares.  
Sur: Propiedades particulares.  
Oeste: Camino.

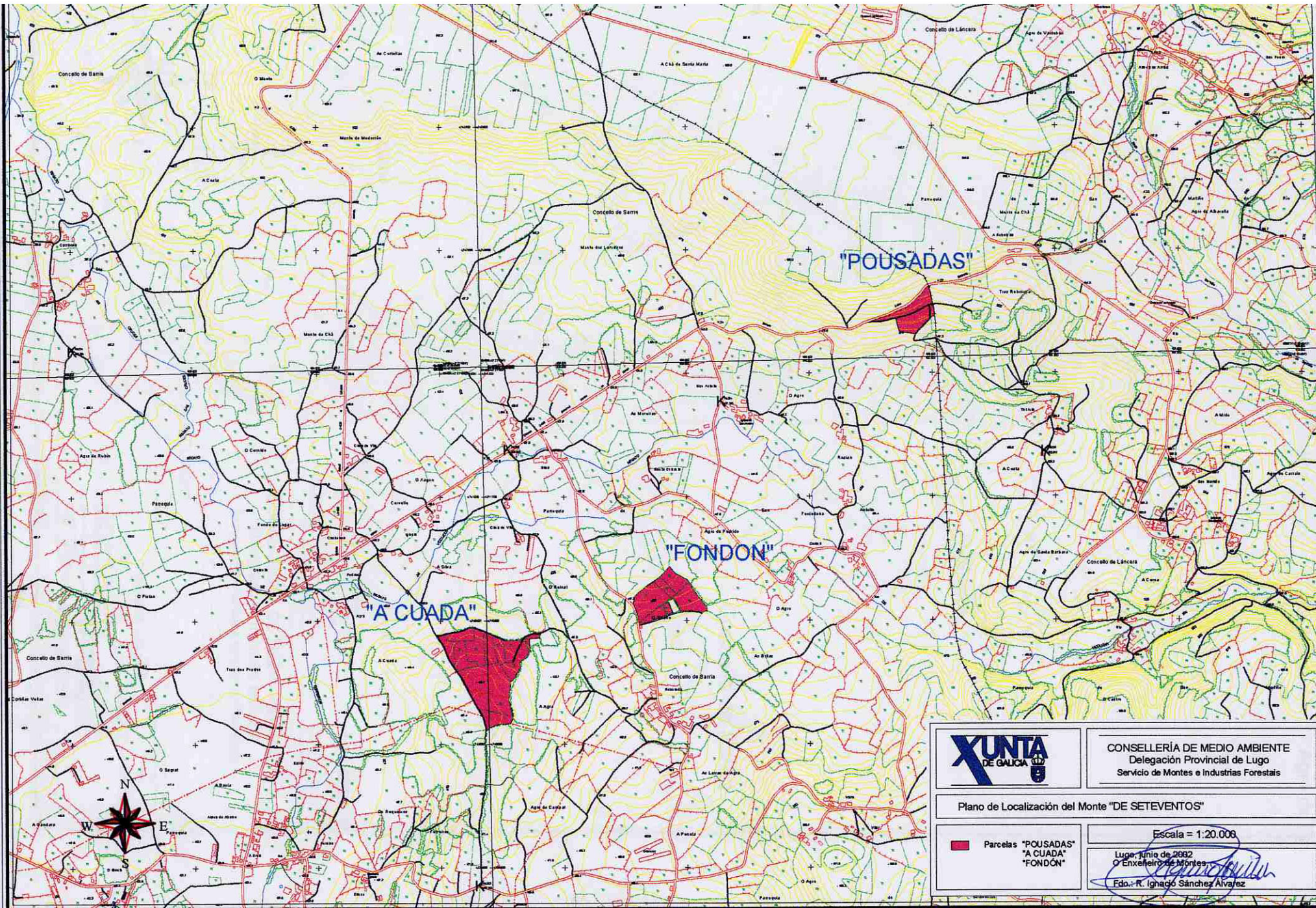
## 5. ESTADO FORESTAL. APROVECHAMIENTOS

### "POUSADA"

En el monte "Pousada" la superficie a clasificar se encuentra ocupada en su totalidad por una carballeira. Probablemente esta masa ha sido aprovechada tradicionalmente por los vecinos de forma comunitaria para la obtención de leñas.

### "FONDÓN"

El aprovechamiento tradicional de esta zona debió de ser la recogida de esquilmes y leñas, pero en la actualidad, dada la proximidad al lugar de Reboredo, y las buenas condiciones estacionales de la parcela, se aprovecha, casi en su totalidad para el pastoreo de ganados. Estos aprovechamientos se realizan de manera individualizada mediante la asignación de lotes o suertes, de común acuerdo, entre los vecinos comuneros, pero reconocen, en todo caso, la titularidad vecinal de la propiedad. También existe un pequeño rodal de frondosas en la parte Sur de la parcela, parte del cual no pertenece a la parcela propuesta, tal y como se ve en el Plano N° 2.

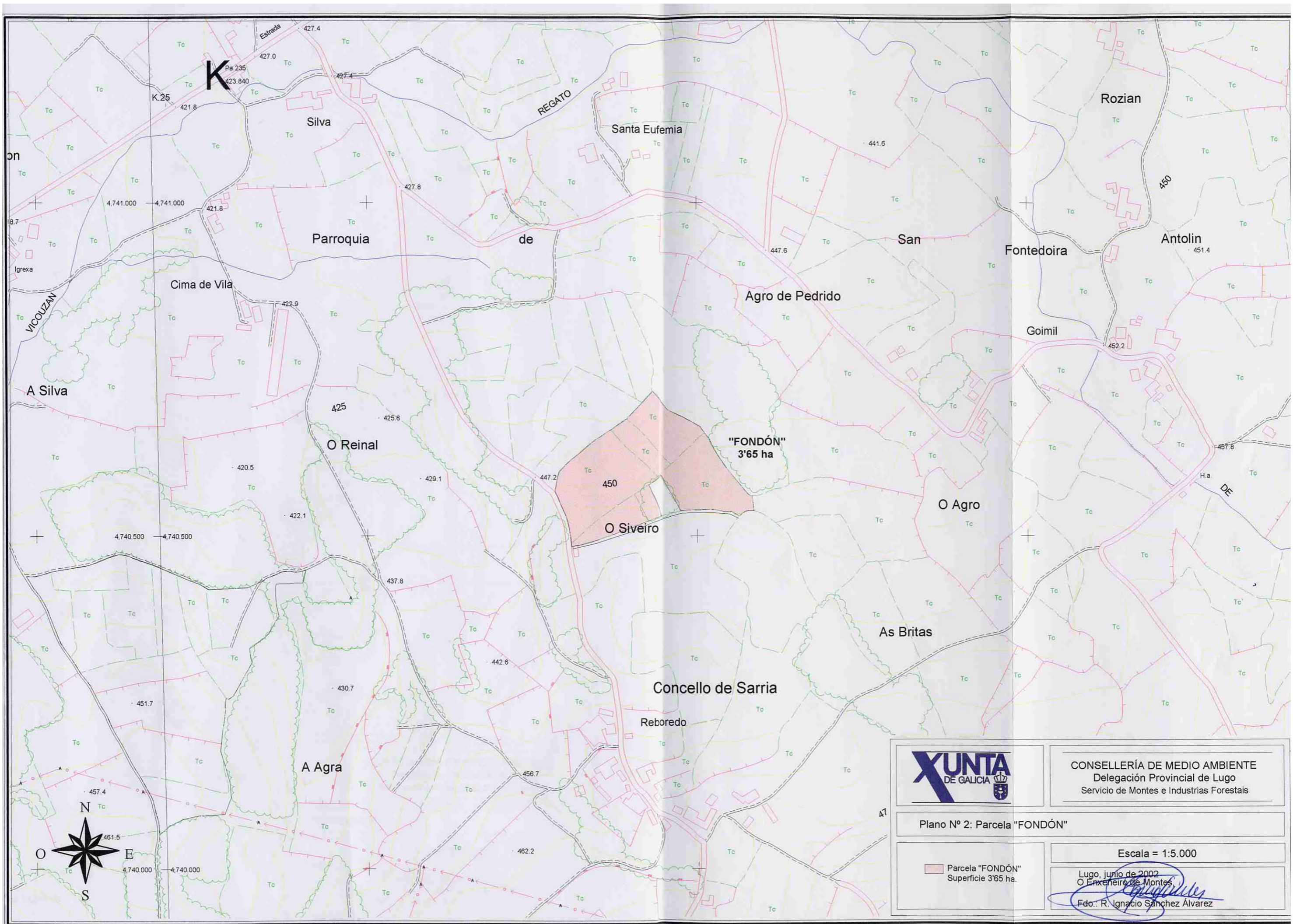


CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
 Delegación Provincial de Lugo  
 Servicio de Montes e Industrias Forestais

Plano de Localización del Monte "DE SETEVENTOS"

Parcelas "POUSADAS"  
 "A CUADA"  
 "FONDON"

Escala = 1:20.000  
 Lugo, Junio de 2002  
 O Enxeñeiro de Montes  
 Fdo.: R. Ignacio Sánchez Álvarez



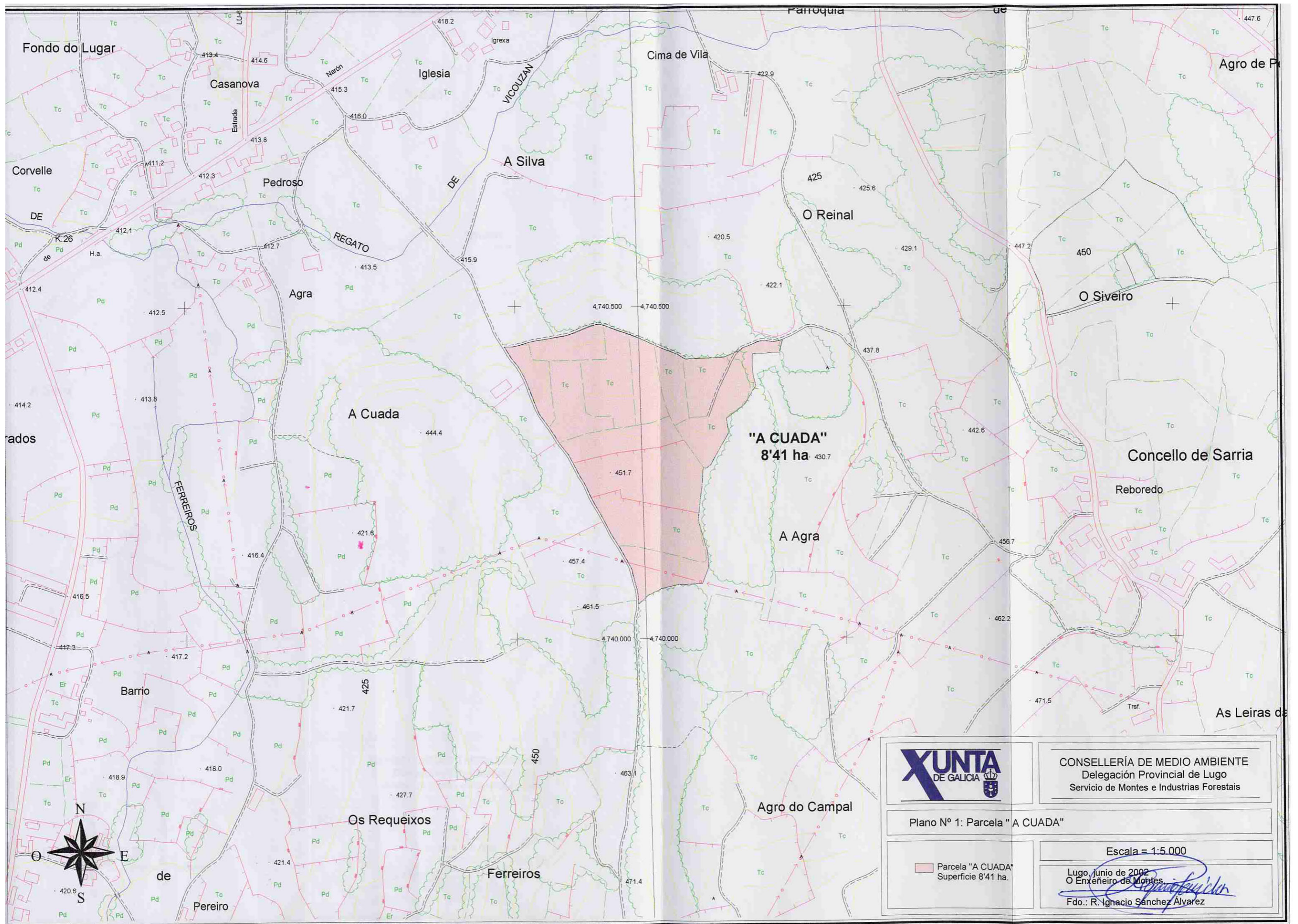
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
 Delegación Provincial de Lugo  
 Servicio de Montes e Industrias Forestais

Plano Nº 2: Parcela "FONDÓN"

Parcela "FONDÓN"  
 Superficie 3'65 ha.

Escala = 1:5.000  
 Lugo, junio de 2002  
 O Excmo. Sr. R. Ignacio Sánchez Álvarez





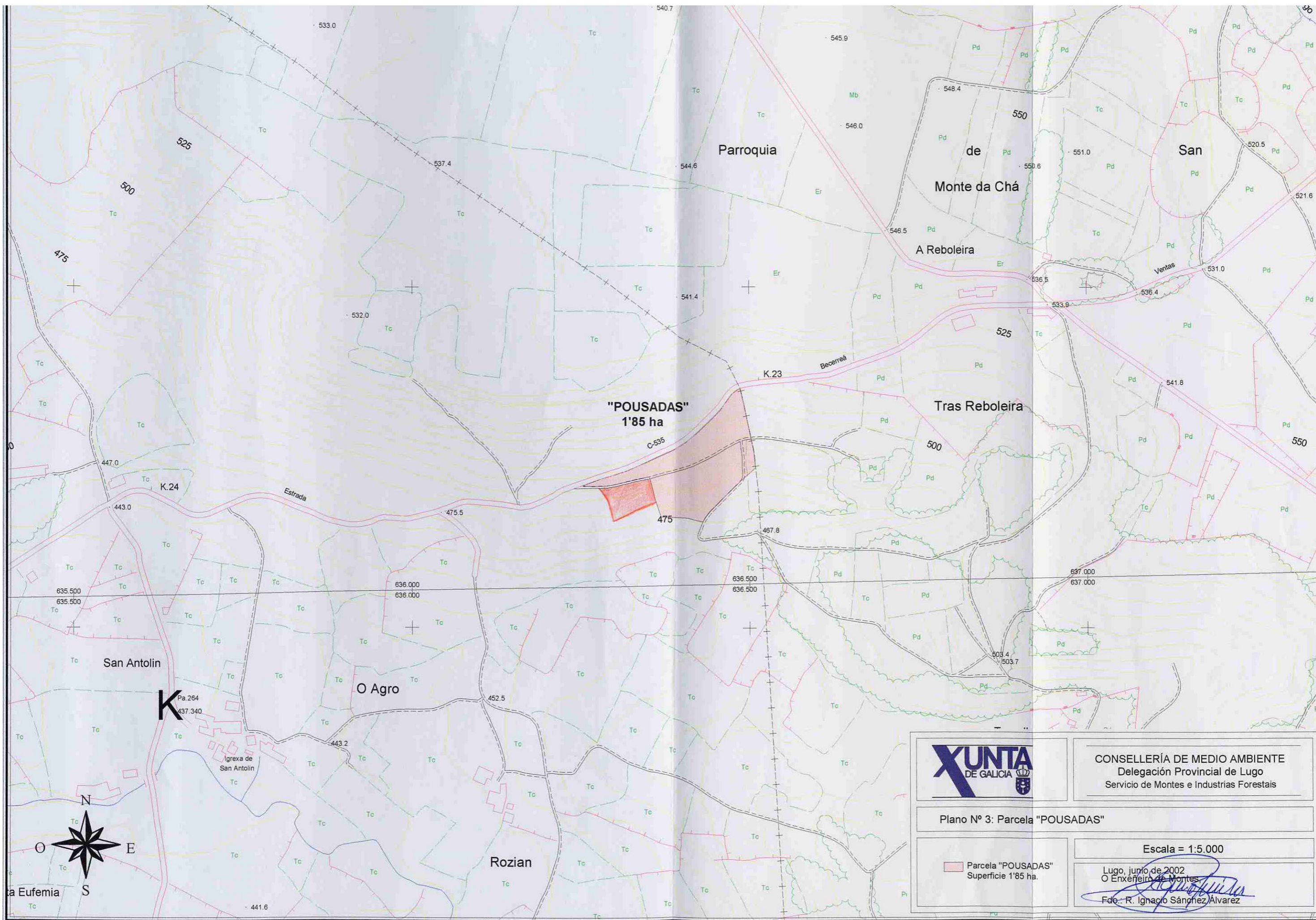
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
 Delegación Provincial de Lugo  
 Servicio de Montes e Industrias Forestais

Plano Nº 1: Parcela "A CUADA"

Parcela "A CUADA"  
 Superficie 8'41 ha.

Escala = 1:5.000

Lugo, junio de 2002  
 O Enxeñeiro de Montes  
 Fdo.: R. Ignacio Sanchez Alvarez



CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
 Delegación Provincial de Lugo  
 Servicio de Montes e Industrias Forestais

Plano Nº 3: Parcela "POUSADAS"

Parcela "POUSADAS"  
 Superficie 1'85 ha.

Escala = 1:5.000  
 Lugo, junio de 2002  
 O Enxeñeiro de Montes  
 Fdo.: R. Ignacio Sánchez Álvarez