

5 / 11

123/79

FD: 1117

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: SOBER
-----------------	------------------

### CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" DE GUNDIVÓS "

### COMUNIDAD PROPIETARIA

GUNDIVÓS (P<sup>2</sup>.)

#### CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	59	12.	1

#### SUPERFICIE

HECTAREAS
162

MONTES VECINALES EN MANO COMUN  
LUGO

En la ciudad de Lugo a, día primero de diciembre de mil novecientos ochenta, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte, "DE GUNDIVOS", como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto, en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte, "DE GUNDIVOS", expediente, n.º 123/79, del ayuntamiento de Sober, ha promovido a instancia de la Administración Forestal y,

RESULTANDO .- Que con fecha, 19 de octubre de 1.979, el Jurado Provincial, de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte, "DE GUNDIVOS", designando como instructor al Vocal DON DASIO CARBALLEIRA TELLA.

RESULTANDO .- Que con fecha, 6 de noviembre de 1.979, se dictó providencia, por la que se da comienzo al expediente de clasificación, en nº 123/79, poniendo por cabeza del mismo copia de acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO .- Que con fecha, 6 de noviembre de 1.979, se dictó providencia, acordando requerir al ayuntamiento de Sober, para que aportara:

a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa a la inscripción del monte de "GUNDIVOS", de 162 Ha, sito en la parroquia de Gundivos; b) Certificación del inventario de Bienes Municipales, relativa al monte, "DE GUNDIVOS"; c) Certificación, del acuerdo municipal relativo al Consorcio con la Administración Forestal, para la repoblación de dicho monte.

RESULTANDO .- Que con fecha, 6 de noviembre de 1.979, se acordó recabar de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación, relativa a si el monte, "DE GUNDIVOS", figura incluido, en el Catálogo de los de Utilidad Pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO .- Que con fecha, 6 de noviembre de 1.979, se remitió, edito, al ayuntamiento de Sober, poniendo en conocimiento de todos los interesados, la incoación del presente expediente, de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses.

RESULTANDO .- Que con fecha, 1 de diciembre de 1.979, se recibió, certificación, del Instituto Nacional, para la Conservación de la Naturaleza, en la que consta, que el monte, "DE GUNDIVOS", sito en la parroquia de Gundivos, ayuntamiento de Sober, no forma parte de los incluidos, en el Catálogo de los de Utilidad Pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO .- Que con fecha, 2 de junio de 1.980, se recibió, escrito firmado por el secretario del ayuntamiento de Sober, que dice:

- Que el ayuntamiento de Sober, es dueño de la finca siguiente:  
- Parcela destinada, a monte, al nombramiento de "MEZQUITA, MIAU, Y OTROS", en términos de la parroquia de Gundivos, municipio de Sober, de una extensión de 123 Ha, 80 areas.

Dice asimismo, que precisa obtener una certificación de dominio y cargas, relativa a dicha finca.

Termina suplicando, que sea expedida la citada certificación.

RESULTANDO .- Que con fecha, 2 de junio de 1.980 se recibió, certificación, del Registro de la Propiedad, en la que consta, que el monte, "MEZQUITA, MIAU Y OTROS", no aparece inscripta, en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO .- Que con fecha, 26 de mayo de 1.980, se recibió -- certificación, del ayuntamiento de Sober, en la que consta, que en el inventario de Bienes Municipales, figura inscripta la siguiente finca rústica:

"MEZQUITA, MIAU Y OTROS". No consta, se halle inscripta, en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO .- Que con fecha, 26 de mayo de 1.980, se recibió, certificación, del ayuntamiento de Sober, en la que consta, que, no existe acuerdo de consorcio del monte, "MEZQUITA, MIAU Y OTROS".

RESULTANDO .- No se recibió, ninguna reclamación contra la clasificación del citado monte.

RESULTANDO .- Que en el expediente, de investigación, que figura unido en cuerda floje, consta comparecencia de vecinos, de la parroquia de Gundivos; que manifiestan:

Que en términos, de esta parroquia, comprendidos dentro de los linderos que se citan, hubo unos montes vecinales que fueron parcelados, entre vecinos hacia 1.944. Solamente, quedaron indivios algunos pequeños retazos de monte que solamente, tenía rocas y alguna parte reservada para futuros vecinos.

No les ha cogido la repoblación forestal nada del monte.

RESULTANDO .- Que en la instrucción, del expediente de clasificación, se han cumplido los trámites y formalidades, que establece, la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de 27 de julio de 1.968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1.958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación.

CONSIDERANDO .- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fué promovido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO .- Que para determinar si un monte merece, la clasificación, de vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en el mismo, concurren los requisitos reales, que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de su artículo 1º, así como el artículo 1º, de su Reglamento a saber:

a) Que su pertenencia, está atribuida, a determinados vecinos, agrupados, en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales en propiedad indivisa, con independencia de su origen en comunidad germánica o en mano común, b) Que tal comunidad de vecinos, no esté constituida, formalmente en entidad municipal.

CONSIDERANDO .- Que el monte, "DE GUNDIVOS", está, perfectamente, identificado, tanto por el ayuntamiento, de Sober, como por la Administración Forestal, y en tal concepto fué consorciado, asimismo, fué identificado, por los vecinos que comparecieron en el expediente, de investigación unido, los cuales se consideran con derecho a los aprovechamientos, que sobre el citado monte, puedan obtenerse a partes iguales.

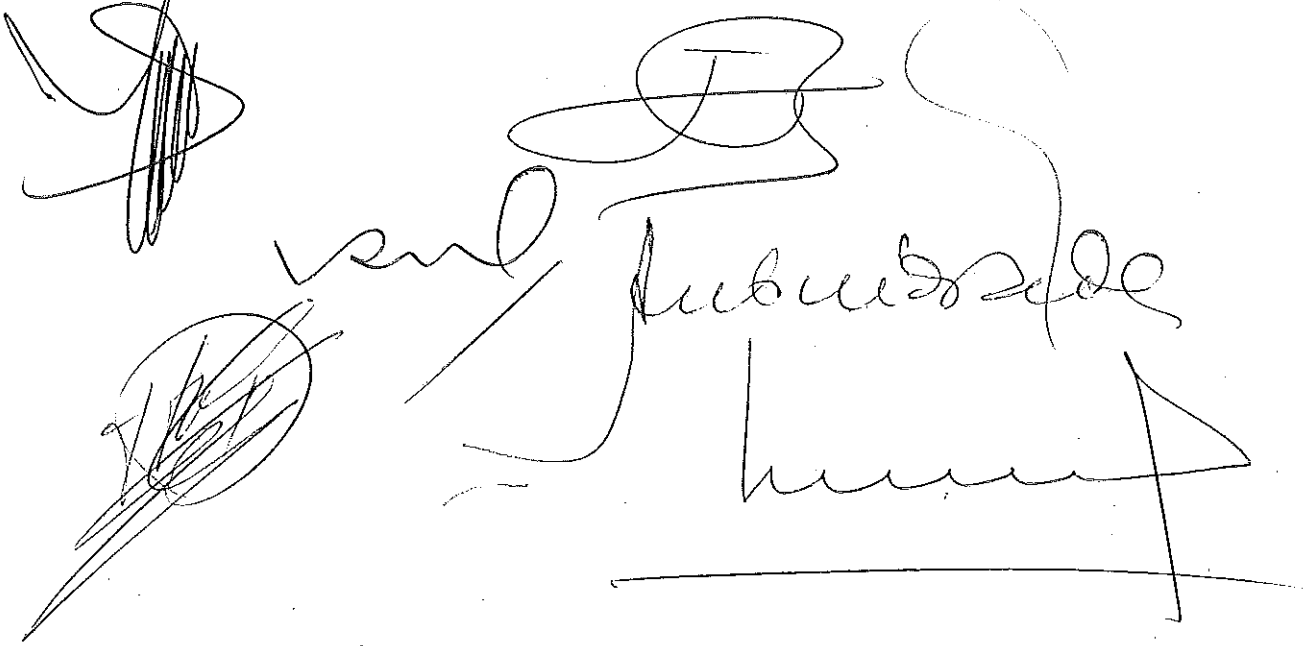
CONSIDERANDO .- Que cualquiera, que hubiese sido, la propiedad, de monte, en tiempos, remotos, los efectos de la prescripción, extraordinaria regulada, por el artículo 1.959, del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial, a la vista de los antecedentes y consideraciones, reseñadas, ha acordado:

1º.- Clasificar, el monte, "DE GUNDIVOS", como se describe, en el expediente, nº 123/79, como monte vecinal en mano común, pertene-

ciente a los vecinos de la parroquia de Gandivos, del ayuntamiento de Sober.

2º.- Que se emita, certificación de la resolución, firme, de este Jurado al Registrador de la Propiedad, para inscripción, del monte, a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor, de lo dispuesto, en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento, de Montes Vecinales en Mancomunidad.



The image contains several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a circular stamp with illegible text inside. To its right is a large, stylized signature. Below this, the word "Presidencia" is written in cursive. To the right of "Presidencia" is another large, stylized signature. Below these, there is a horizontal line with a vertical line extending downwards from its right end, forming a T-shape.

Prov. <sup>o</sup>	Munic. <sup>o</sup>	Comunidad Prop. <sup>o</sup>	N. <sup>o</sup> monte
LU	59	12	1

CLAVE DEL MONTE

### • 3.- ESTADO FISICO

Ref.<sup>o</sup> Índice

#### 3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de GUNDIVOS están situados en toda la zona E. de la parroquia, limitando con término municipal de Monforte; están formados por la parte N. de las lomas de Chai ra y las laderas que originan la ~~cuenca~~ cuenca primaria del arroyo de la Ferreria.

El terreno, aunque accidentado, es de pendientes relativamente suaves; las altitudes oscilan entre los 380 y 507 m.

Tiene acceso directo por camino de servicio des de los pueblos.

#### 3.2 SUPERFICIE.

162 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

#### 3.3 LINDEROS.

N.- Monte "Queimada" de la parroquia de Neiras.  
E.- Término municipal de Monforte (término y mon

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
LU	59	12	1

B. C. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3

tes de la parroquia de Marcelle).

S.º - Monte de la parroquia de Brosmos.

O.º - Fincas particulares de la parroquia.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Los únicos límites destacables de los montes de esta parroquia de GUNDIVOS son:

- Por el N. divide con el monte "Queimada" de la parroquia de Neiras, de O. E., desde la dirección de Casa da Carboeira, cruza el arroyo de La Ferreiria y sube al Alto de Mezquita.
- Por el E. divide con término y montes de la parroquia de Marcelle siguiendo en dirección SE. la mojonera con el término municipal de Monforte.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de estos terrenos de monte posibles vecinales, con fincas particulares, no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcela-

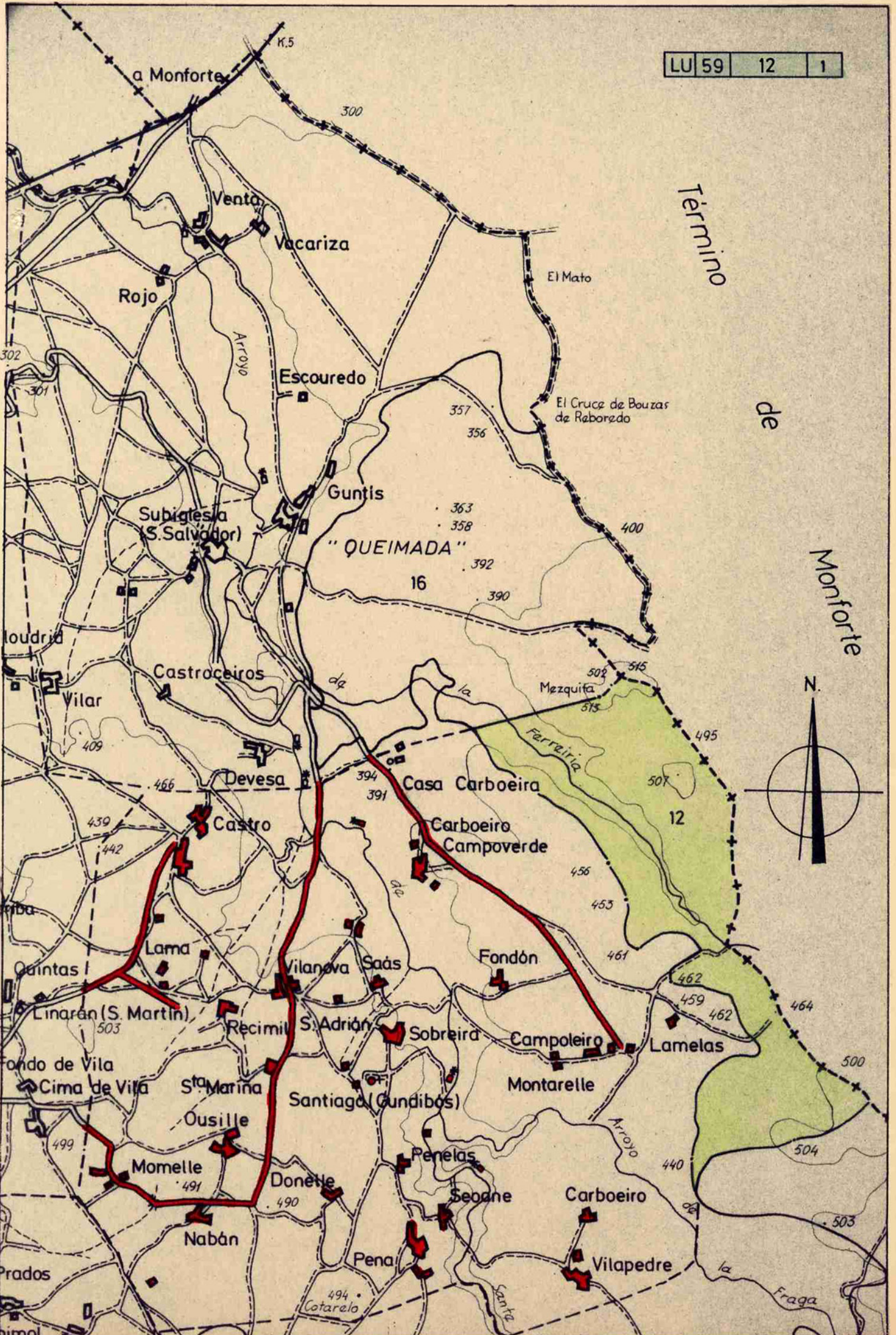
Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
--------	---------	------------------	-----------

Rel.º Índice	CLAVE DEL MONTE	LU	59	12	1
--------------	-----------------	----	----	----	---

3.5

dos. Se ha llegado con los límites de estos hasta donde existe seguridad o duda razonable de que puedan pertenecer a terreno vecinal.

En caso de que estos terrenos llegaran a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **25 de novembro de 2019**, figura o seguinte acordo:

Monte Fenteira (expediente 117/79), pertencente aos veciños da parroquia de Brosmos e monte de Gundivós (expediente 123/79), pertencente aos veciños da parroquia de Gundivós, ambos no termo municipal de Sober. O 21.09.2019, ten entrada escrito de Abel López Fernández, como presidente da comunidade de Brosmos, achegando un acordo de deslindamento de avinza practicado entre estas comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio celebrado perante o Xulgado de Paz de Sober; xuntan acta do deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslindamento ao Servizo de Montes, o 31.10.2019 emite un informe (núm. 63/2019), no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia da avinza, nos termos que se describen no dito informe. O monte Fenteira queda cunha superficie de 206 hectáreas e o monte de Gundivós, cunha superficie de 80 hectáreas. Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, acorda aprobar o **deslindamento por avinza** practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

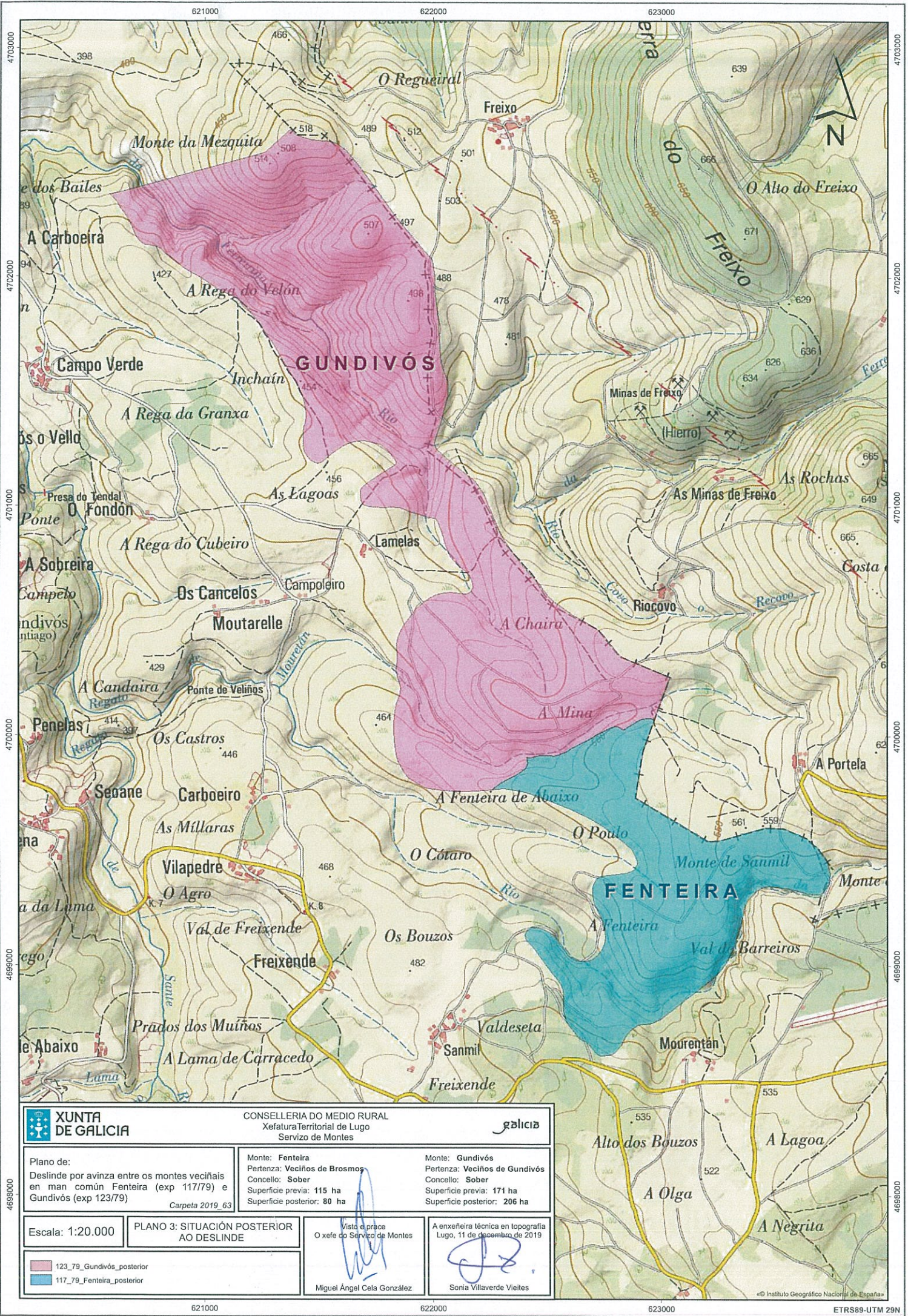
CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **10 de xuño de 2020**, figura o seguinte acordo:

Monte FENTEIRA (expediente 117/79), pertencente aos veciños da parroquia de BROSAMOS e monte DE GUNDIVÓS (expediente 123/79), pertencente aos veciños da parroquia de GUNDIVÓS, ambos no termo municipal de SOBER. Na reunión do 25.11.2019, aprobouse o deslindamento por avinza practicado entre estas dúas comunidades en base ao informe do Servizo de Montes do 31.10.2019 (núm. 63/2019) no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia da avinza, quedando o monte Fenteira cunha superficie de 206 hectáreas e o monte de Gundivós, cunha superficie de 80 hectáreas. En informe emitido o 11.12.2019 o Servizo de Monte detecta un erro na memoria e planos nos que se baseou o anterior informe ao figurar os valores das superficies resultantes intercambiadas, de xeito que a superficie de Fenteira é a que figuraba como de Gundivós e viceversa. Considerando o disposto no artigo 109.2 da lei 39/2015, que establece que as Administracións Públicas poderán rectificar, en calquera momento, de oficio ou a instancia dos interesados, os erros materiais, de feito ou aritméticos existentes nos seus actos, **proponse corrixir o erro**, quedando, en consecuencia, o monte FENTEIRA cunha superficie de 80 hectáreas e o monte GUNDIVÓS, cunha superficie de 206 hectáreas. Visto o anterior, o Xurado, por unanimidade, acorda rectificar o erro constatado e proceder ás oportunas correccións no expediente de conformidade co informe do Servizo de Montes.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL  
Xefatura Territorial de Lugo  
Servizo de Montes



Plano de:  
Deslinde por avinza entre os montes veciñais  
en man común Fenteira (exp 117/79) e  
Gundivós (exp 123/79)  
Carta 2019\_63

Monte: Fenteira  
Pertenza: Veciños de Brosmos  
Concello: Sober  
Superficie previa: 115 ha  
Superficie posterior: 80 ha

Monte: Gundivós  
Pertenza: Veciños de Gundivós  
Concello: Sober  
Superficie previa: 171 ha  
Superficie posterior: 206 ha

Escala: 1:20.000

PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR  
AO DESLINDE

Visto a praxe  
O xefe do Servizo de Montes

A enxeñeira técnica en topografía  
Lugo, 11 de decembro de 2019

- 123\_79\_Gundivós\_posterior
- 117\_79\_Fenteira\_posterior

Miguel Ángel Cela González

Sonia Villaverde Vieites



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

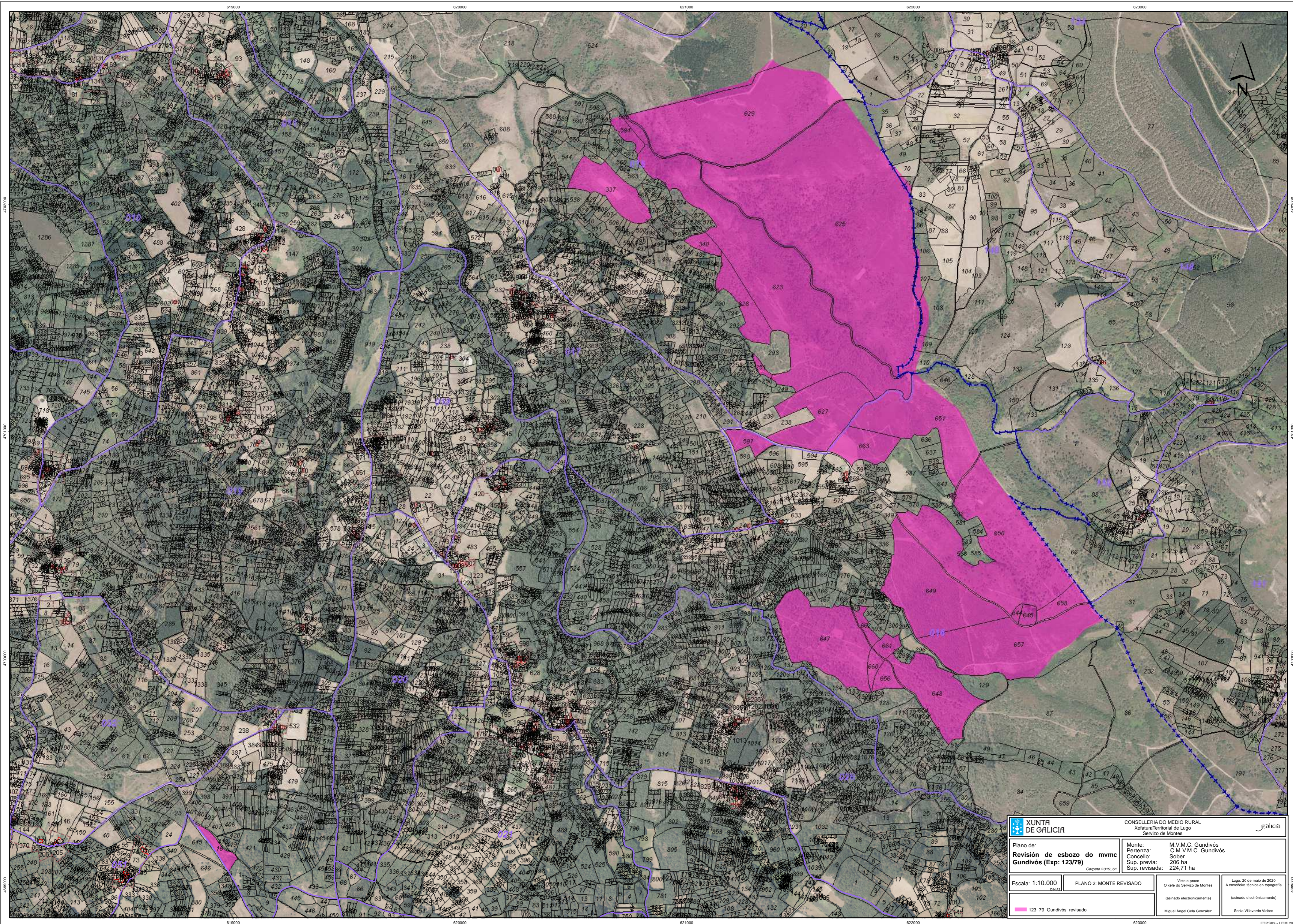
Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **27 de xullo de 2020**, figura o seguinte acordo:

Monte DE GUNDIVÓS (expedientes 123/79), pertencente aos veciños da parroquia de GUNDIVÓS, no termo municipal de SOBER. Como consecuencia da entrada en vigor da Lei 7/2012 de montes de Galicia, e coa finalidade de levar a cabo o establecido na Disposición transitoria décimo terceira, con respecto á revisión de esbozos de montes veciñais en man común, o Xurado, na reunión celebrada o 17 de setembro de 2012, acordou solicitar do Servizo de Montes a realización de propostas de revisión e elaboración de cartografías actualizadas dos montes veciñais da provincia susceptibles de tal adecuación. O 21.09.2019, tivo entrada escrito presentado polo presidente da comunidade, no que solicita que se proceda á revisión do esbozo conforme á documentación que achega. Esta solicitude foi emendada o 12.05.2020. O 22.05.2020 o Servizo de Montes, elabora unha proposta de **novo esbozo** (núm. 2019\_61) para o monte DE GUNDIVÓS, nos termos que no dito informe se describen, quedando cunha superficie de **224,71 hectáreas**, de conformidade coa nova cartografía.

Examinada a devandita proposta, o Xurado, por unanimidade, acorda aceptala e proceder á oportuna incorporación do esbozo ao expediente e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co dito.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





<b>XUNTA DE GALICIA</b>		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes	
Plano de: <b>Revisión de esbozo do mvmc Gundivós (Exp: 123/79)</b>		Monte: M.V.M.C. Gundivós Pertenza: C.M.V.M.C. Gundivós Concello: Sober Sup. previa: 206 ha Sup. revisada: 224,71 ha	
Escala: 1:10.000		PLANO 2: MONTE REVISADO	
123_79_Gundivós_revisado		Visto e prese O xefe do Servizo de Montes (asinado electrónicamente)	
		Lugo, 20 de maio de 2020 A enxeñeira técnica en topografía (asinado electrónicamente)	
		Miguel Ángel Ceja González Sonia Villaverde Viales	

CVE: UNV6UJDN66  
 Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

ETR589 - UTM 28N