

Exp: 85/80 1

ID: 1154

PONTEVEDRA PROVINCIA:	VICEDO MUNICIPIO:
---	----------------------------

LUGO

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" PADRÓN, SEIXOS ALBOS y PEÓN "

COMUNIDAD PROPIETARIA

v^s: SIXTO, MAXOFRIO, CHAVIN y FREIJEIRO

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	64	1: 8.10.11 13.17.18	1

22.24.
27.31.
SUPERFICIE

HECTAREAS

142

En la ciudad de Lugo a día primero de diciembre de mil novecientos ochenta, reunido, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en mano común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó, la clasificación, del monte, "PADRON, SEIXOS Y PEON", como monte vecinal, en mano común, a tenor de la siguiente resolución: visto, en el día de la fecha, el expediente de clasificación, del monte, "PADRON, SEIXOS Y PEON", expediente, n° 85/80, del ayuntamiento de Vicedo, ha promovido, a instancia de la Administración forestal, y,

RESULTANDO .- Que con fecha, 21 de abril de 1.980, el Jurado Provincial, de Montes vecinales, en mano común, acordó la iniciación y, tramitación, del expediente, de clasificación, del monte, "PADRON, SEIXOS Y PEON", designando, como instructor, al vocal DON MANUEL MARTINEZ GARRIDO.

RESULTANDO .- Que con fecha, 20 de abril de 1.980, se dictó, providencia, por la que se da comienzo, al expediente, de clasificación, n° 85/80, poniendo por cabeza del mismo, copia de acuerdo del Jurado Provincial, y la documentación aportada.

RESULTANDO .- Que con fecha, 30 de abril de 1.980, se dictó, providencia, acordando, requerir al ayuntamiento, de Vicedo, para que aportará:

a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa, a la inscripción, del monte, "PADRON, SEIXOS Y PEON", de 142 Ha, sito en la parroquia de Cabanas, b) Certificación, del inventario de bienes municipales relativo al monte, "PADRON, SEIXOS Y PEON", c) Certificación, del acuerdo municipal, relativo, al consorcio, con la Administración forestal para la repoblación de dicho monte.

RESULTANDO .- Que con fecha, 30 de abril de 1.980, se acordó, recabar, de la Administración forestal, I.C.O.R.A., certificación, relativa, a si el monte, "PADRON, SEIXOS Y PEON", figura incluido, en el Catálogo de los de utilidad pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO .- Que con fecha, 30 de abril de 1.980, se requirió, edicto, al ayuntamiento, de Vicedo, pidiendo en conocimiento de todos, los interesados, la incoación, del presente expediente de clasificación, a fin de que pudiesen comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses.

RESULTANDO .- Que con fecha, 17 de julio de 1.980, se recibió, certificación, del Instituto Nacional, para la Conservación, de la Naturaleza, en la que consta, que el monte, "PADRON, SEIXOS Y PEON", sito en la parroquia, de Cabanas, ayuntamiento de Vicedo, no forma, parte, de los incluidos en el Catálogo de los de utilidad pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO .- Que con fecha, 30 de julio de 1.980, se recibió, certificación, del ayuntamiento de Vicedo, en la que consta, que el edicto, permaneció expuesto, al público, en el tablón de araucios y lugares de costumbre durante el tiempo correspondiente.

RESULTANDO .- Que con fecha, 23 de julio de 1.980, se recibió, certificación, del Registrador del Distrito Hipotecario de vivero, en la que consta, que en el Registro de la Propiedad, figuran, las fincas,

siguientes:

" CRISTO DE LA PALEIRA", " MARCO DE PEON", Y " REGO DOS BOIS".

RESULTADO .- Que con fecha, 31 de julio de 1.980, se recibió, certificación, del ayuntamiento, de Vicedo, en la que consta, acuerdo, de Consorcio, de los montes de la parroquia de Cabanas, denominados, " CRISTO DA PALEIRA", " TENTEIRO, MAR DE AGUAS Y OTROS; Morte de, " MARCO DE PEON", en la Escaraba de 105 Ha.

RESULTADO .- (que con fecha, 30 de julio de 1.980, se recibió certificación, del ayuntamiento de Vicedo, en la que consta, que en el Inventario de Bienes Municipales, figuran los montes: " CRISTO DA PALEIRA", " MARCO DE PEON", Y " REGO DOS BOIS", Y OTROS todos en la parroquia de Cabanas.

RESULTADO .- No se recibió, ninguna reclamación, contra la clasificación, del citado monte.

RESULTADO .- Que en el expediente de investigación, que figura unido, en cuerda floja, consta comparecencia de vecinos de la parroquia de Cabanas, que manifiestan:

Que en términos, de esta parroquia, comprendidos, dentro de los linderos que se citan, hay unos montes abiertos, con muchos nombres, que en general pueden ser llamados, " PADRON, SEIXOS, ALBOS Y PEON", que desde tiempo inmemorial, están en la posesión, del común de vecinos, de los cuatro burgos siguientes:

- SIXTO (integrado por los lugares de Sixto y Penal).
- MAXORIO (por los lugares de Maxorio, Casavella, Carballedo y Gestoso).
- CHAVIN, (solamente Chavín), y
- FREIJEIRO (por Freijeiro, Ego y Escaravada).

Los vecinos de estos cuatro burgos, aprovecharon, siempre, estos montes marcomunalmente, para pastoreo y rozas de matorral.

Hacia el año, 1.948, estos montes, fueron ocupados, por la repoblación forestal, hecha por el antiguo Patrimonio Forestal, del Estado, fueron ocupados los montes abiertos, indivisos y algunas parcelas, que los vecinos tenían documentadas, por razón, de compraventas y herencias, algunas de ellas, inscritas en el Registro de la Propiedad.

A los posibles beneficios, sobre tal repoblación, se considera con derecho, todos los vecinos de los cuatro burgos del citados, en la forma establecida por la Ley de Montes Vecinales en Mano Común.

CONSIDERADO .- Que en la instrucción, del expediente de clasificación, se han cumplido los trámites y formalidades, que establece la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de 27 de julio, de 1.968, y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1.958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación.

CONSIDERADO .- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales, en mano común, tiene competencia y jurisdicción para conocer, del expediente, el cual fué promovido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado, la iniciación y tramitación del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello, a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERADO .- que para determinar, si un monte merece, la clasificación, de vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales, que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de su artículo 1º, así como el artículo 1º de su Reglamento a saber:

a) Que su pertenencia, está agraviada a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales en proindivisión con independencia de su origen en comunidad germánica o mano común, b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente, en entidad municipal.

CONSIDERADO .- que el monte, " PADRON, SEIXOS Y PEON", está perfectamente identificado, tanto por el ayuntamiento de Vicedo como por la Administración Forestal y en tal concepto, fué consorciado, asimismo, fué identificado por los vecinos que comparecie-

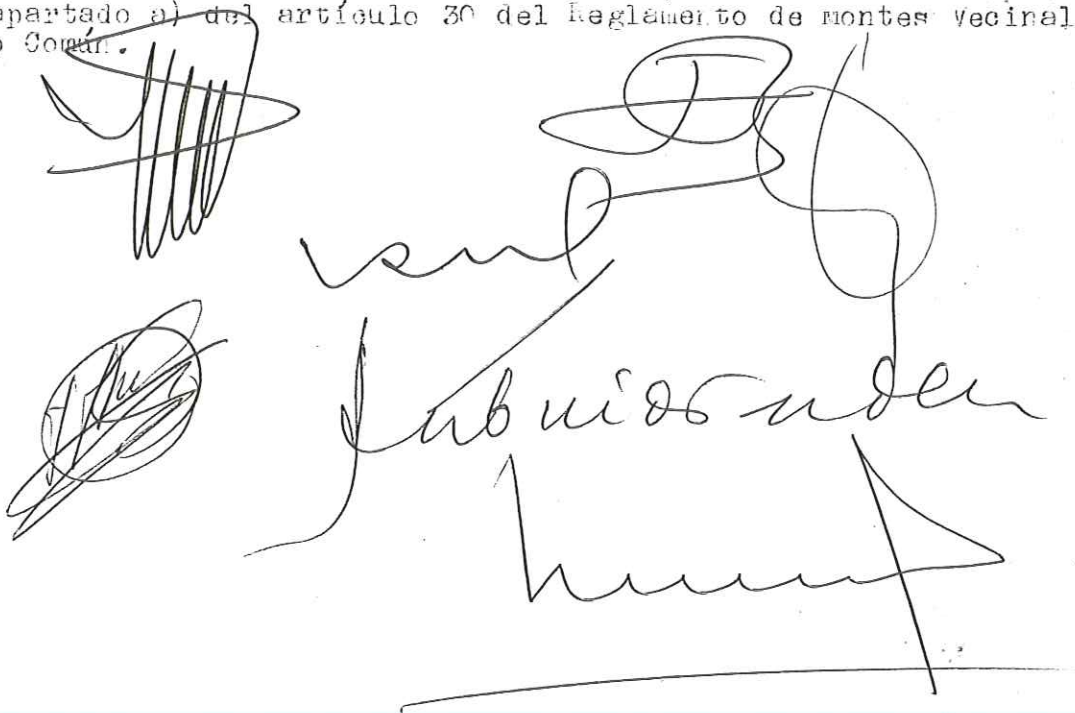
ron en el expediente de investigación unido, los cuales se consideraran con derecho a los aprovechamientos que sobre el citado monte puedan obtenerse a partes iguales.

CONSIDERANDO .- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad de monte en tiempos remotos, los efectos de la prescripción, extraordinaria - regulada por el artículo 1.959, del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial, a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1º .- Clasificar, el monte, "PADRON, SEIXOS Y PEGN", como se describe, en el expediente, nº 85/80, como monte vecinal en mano común, ; perteneciente a los vecinos de Sixto, Maxofrio, Chavin, Freijeiro, parroquia de Cabanas, del ayuntamiento de Vicedo.

2º .- Que se emita certificación, de la resolución firme de este Jurado al Registrador de la propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento de montes vecinales en Mano Común.



The image shows several handwritten signatures and stamps. On the left, there are two circular stamps, one above the other, both containing illegible text. To the right, there are several large, flowing handwritten signatures. The most prominent one is a long, horizontal signature that appears to read "Jabuisoden". Below it, there is another signature that looks like "hunn". At the top right, there is a large, stylized signature that is difficult to decipher. The signatures are written in dark ink on a light background.

Prov.	Munic.	Contadad Prop.	N.° monte
LU	64	8, 10, 11, 13 17, 18, 22 24, 27, 31	13 -1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice	
3.1	<p>SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.</p> <p>Estos montes "PADRON, SEIXOS ALBOS y PEON" de los burgos de SIXTO (lugares de Sixto y Pena), MAXOFRIO (lugares de Maxofrio, Casavella, Carballedal y Gestoso), CHAVIN (solamente Chavín) y FREIJEIRO (lugares de Freijeiro, Rego y Escanavada), están situados al E. de los lugares integrantes de los cuatro burgos citados, formados por la parte más alta de la ladera que sube a la divisoria con término municipal de Vivero, desde Chao de Maladas a Coto Peón.</p> <p>El terreno es poco accidentado y con pendientes relativamente suaves, con altitudes comprendidas entre los 440 y 518 m.</p> <p>Tienen acceso directo por caminos vecinales que desde esta parroquia de Cabanas se internan en término municipal de Vivero.</p>
3.2	<p>SUPERFICIE.</p> <p>142 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.</p>
3.3	<p>LINDEROS.</p> <p>N.- Monte "Lomba de Medio" de Costa y Rego dos Bois. E.- Término municipal de Vivero, S.- Término municipal de Orol O.- Fincas particulares de los cuatro burgos de Sixto, Maxofrio, Chavín y Freijeiro citados.</p>

Prov.ª	Munic.ª	Comunidad Prop.ª	N.º monte
LU	64	8.10.11.13	1.17.18.22 - 1
		24.27.31	

Ref.º Indíce

CLAVE DEL MONTE

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Los únicos límites destacables en el perímetro de estos montes de "PADRON, SEIXOS ALBOS y PEON" de los burgos de SIXTO, MAXOFRIO, CHAVIN y FREIJEIRO son:

- Por el N. divide con monte "Lombo do Medio" de vecinos de Costa y Rege dos Bois subiendo desde Curruto da Peña por Lavandeira a Picoto o Chao de Maladas.
- Por el E. divide con término municipal de Viveiro desde Picoto o Chao de Maladas siguiendo la mojonera de N. a S. por Lamas Rubas, Cristo da Paleira o Maixofrio, Chairas, Penas de Abeledo siguiendo hasta Marco o Coto do Peón.
- Por el S. divide con término municipal de Orol desde Marco do Peón o Coto do Peón bajando hacia el O. según la mojonera hasta las fincas particulares de Escanavada.
- Por el O. sigue la poligonal del cierre de las fincas particulares de los cuatro burgos citados.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de estos montes de los burgos de SIXTO, MAXOFRIO, CHAVIN y FREIJEIRO con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que algunas de éstas ocupan antiguos terrenos del monte comunal; en consecuencia, se ha llegado con los límites de éste hasta donde hay seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al mismo.

En el caso de que estos montes llegaran a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez resulte necesario un deslinde parcial en tal coincidencia con particulares, siguiendo los mismos criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **13 de setembro de 2021**, figura o seguinte acordo:

Monte **Padrón, Seixos e Peón** (exp. 85/80), pertencente aos veciños de Chavín, Freixeiro, Manxofrío e Sisto, parroquia de Cabanas, concello do **Vicedo**.

O 25.3.2020 tivo entrada unha solicitude asinada polo presidente da comunidade, para que se proceda á revisión do esbozo conforme á documentación que achega.

O 16.7.2021 o Servizo de Montes elabora unha proposta de novo esbozo (núm. 2020_17) na que a superficie do monte de Padrón, Seixos e Peón pasa a ser de 123,13 hectáreas.

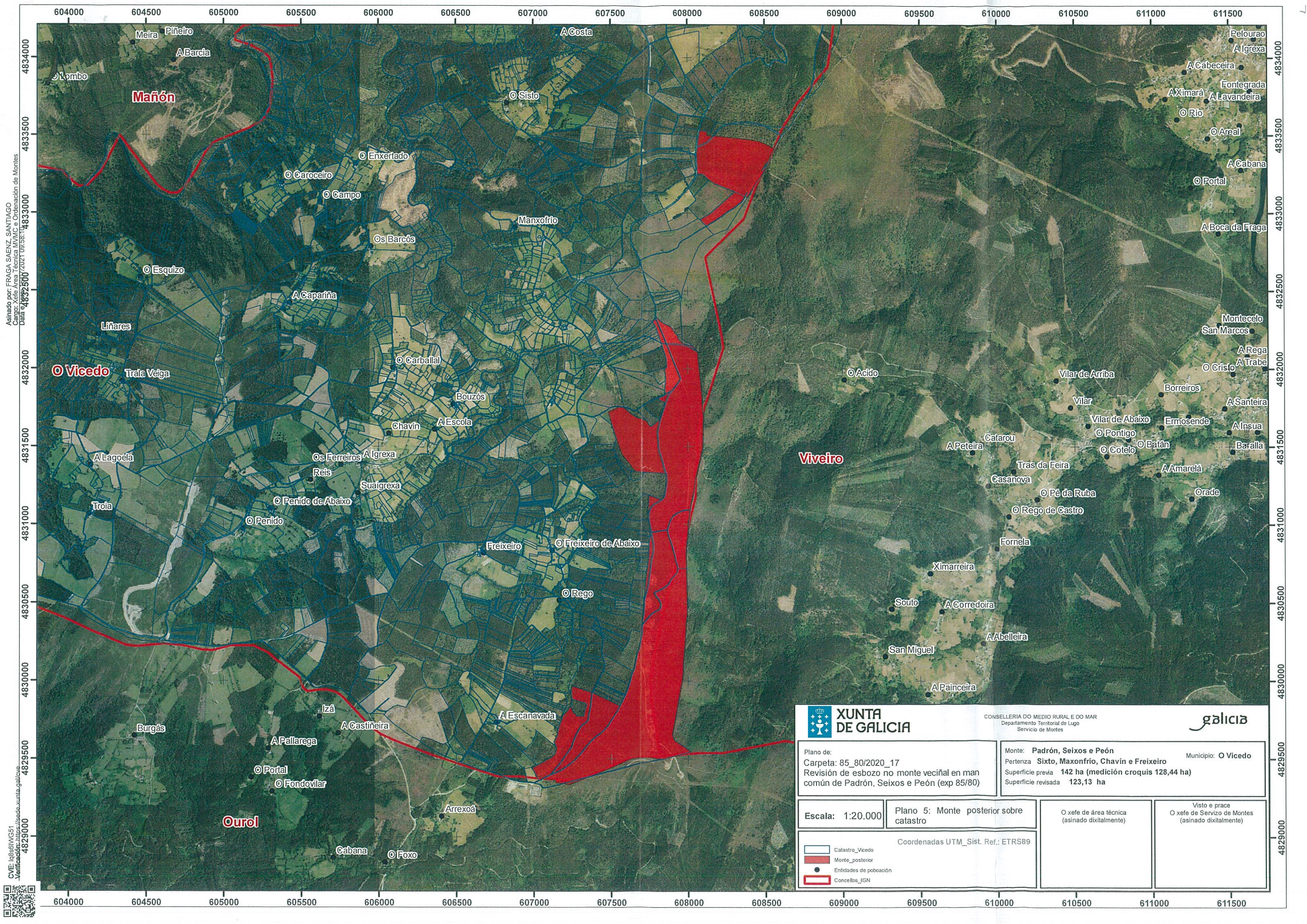
Examinada a devandita proposta, o Xurado, por unanimidade, ACORDA aceptala e proceder á incorporación do novo esbozo ao expediente.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal








Asinado por: FRAGA SAENZ SANTIAGO
 Cargo: Xefe Área Técnica MVMC e Ordenación de Montes
 Data: 8/2021 09:58:10

CVE: I8561WG51
 Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



 XUNTA DE GALICIA		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR Departamento Territorial de Lugo Servicio de Montes			
Plano de: Carpeta: 85_80/2020_17 Revisión de esbozo no monte veciñal en man común de Padrón, Seixos e Peón (exp 85/80)		Monte: Padrón, Seixos e Peón Pertenza Sixto, Maxonfrío, Chavín e Freixeiro Superficie previa 142 ha (medición croquis 128,44 ha) Superficie revisada 123,13 ha		Municipio: O Vicedo	
Escala: 1:20.000		Plano 5: Monte posterior sobre catastro		O xefe de área técnica (asinado dixitalmente)	
		Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89		Visto e prace O xefe de Servicio de Montes (asinado dixitalmente)	

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **17 de marzo de 2023**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Padrón, Seixos e Peón** (exp. 85/80), pertencente aos veciños de Chavín, Freixeiro, Manxofrío e Sisto, parroquia de Cabanas (O Vicedo); e MVMC **Callós, Lameiras, Veiga da Torre, Panda, Sendeño e O Cristo da Portapena** (exp. 119/78), pertencente aos veciños da parroquia de San Pantaleón de Cabanas (Oourol).

O 6.9.2022 foi presentada unha solicitude relativa ao acordo de deslindamento levado a cabo por avinza entre as citadas comunidades, en canto á liña divisoria que separa os seus montes veciñais. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación ante o Xulgado de Paz de Oourol e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas.

O 3.11.2022, o Servizo de Montes emite un informe (**2022_66**) no que se recollen as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado e se especifican as seguintes superficies resultantes:

- MVMC **Padrón, Seixos e Peón**: 124,57 ha.
 - MVMC **Callós, Lamieras, V. Torre, Panda, Sendeño e Cristo da P.**: 610,2 hectáreas
- Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.
Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

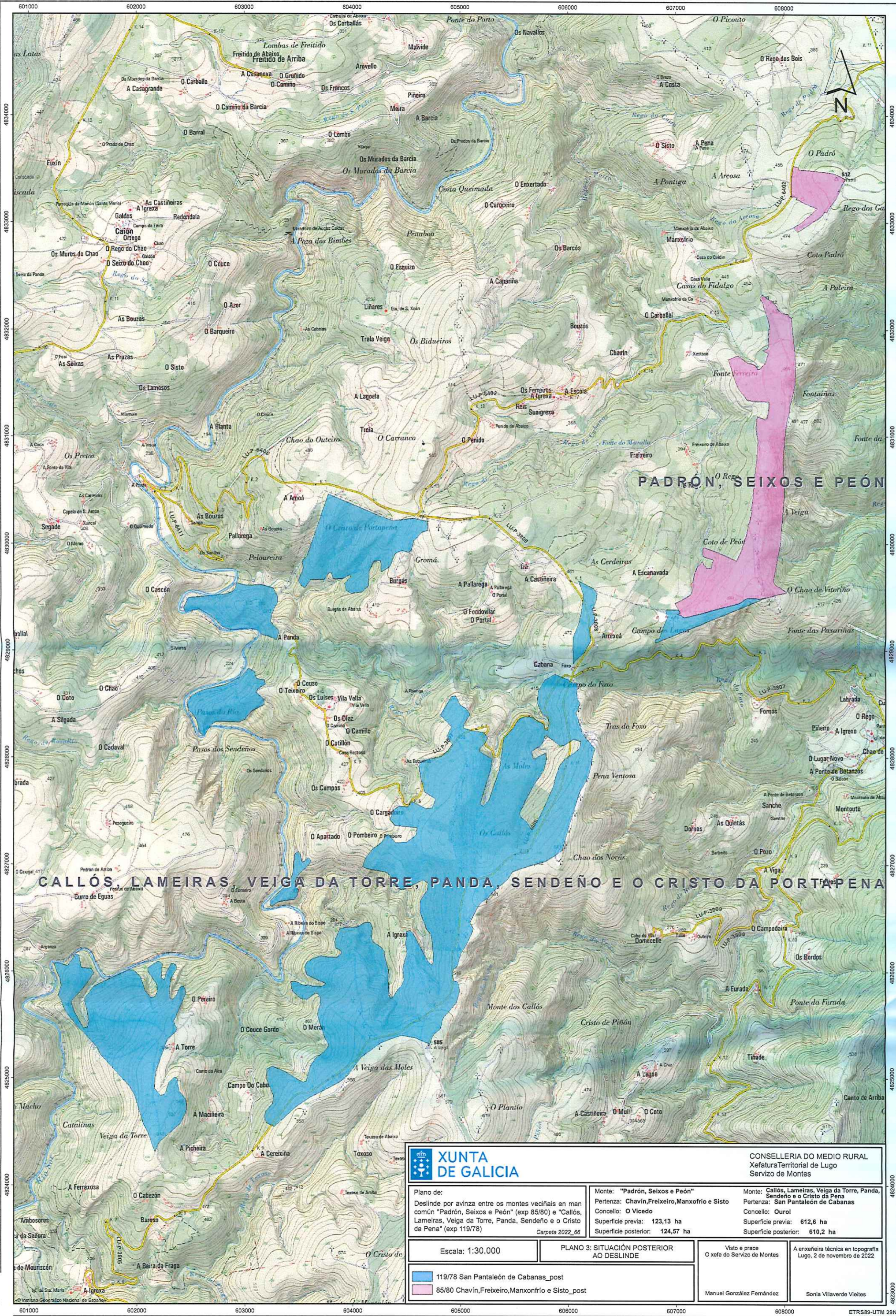
Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal



Asinado por: GONZALEZ FERNANDEZ, MANUEL
 Cargo: Xefe Servizo
 Data e hora: 03/11/2022 09:48:08
 Motivo: Visto e prace

Asinado por: VILLAVERDE VIEITES, SONIA
 Cargo: Xefe Sección Topografía
 Data e hora: 03/11/2022 09:29:20

CVE: J51pVLKKA0K3
 Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



CALLÓS, LAMEIRAS, VEIGA DA TORRE, PANDA, SENDEÑO E O CRISTO DA PORTAPENA

PADRÓN, SEIXOS E PEÓN

		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes	
Plano de: Deslinde por avinza entre os montes veciñais en man común "Padrón, Seixos e Peón" (exp 85/80) e "Callós, Lameiras, Veiga da Torre, Panda, Sendeno e o Cristo da Pena" (exp 119/78) Carpeta 2022_66		Monte: "Padrón, Seixos e Peón" Pertenza: Chavín, Freixeiro, Manxofrio e Sisto Concello: O Vicedo Superficie previa: 123,13 ha Superficie posterior: 124,57 ha	
Escala: 1:30.000		PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE	
119/78 San Pantaleón de Cabanas_post		Monte: Callós, Lameiras, Veiga da Torre, Panda, Sendeno e o Cristo da Pena Pertenza: San Pantaleón de Cabanas Concello: Ourense Superficie previa: 612,6 ha Superficie posterior: 610,2 ha	
Manuel González Fernández		Sonia Villaverde Vieites	



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **30.10.2024**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Padrón, Seixos e Peón** (exp. 85/80), pertencente aos veciños de Chavín, Freixeiro, Manxofrío e Sisto, na parroquia de Cabanas; MVMC **Lombo do Medio** (exp. 86/80), pertencente aos veciños de Costa e Rego dos Bois, na parroquia de Río Barba. Ambos montes no concello do **Vicedo**.

O 17.1.2024 foi presentada unha solicitude relativa acordo de deslindamento levado a cabo por avinza entre as citadas comunidades, en canto á liña divisoria que separa os seus montes veciñais. A solicitude resultou complementada coa documentación presentada o 19.2.2024. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Procedemento con número de expediente **2024_4**.

O 27.8.2024, o Servizo de Montes emite un informe no que se recollen as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado e se especifican as seguintes superficies resultantes:

- MVMC **Padrón, Seixos e Peón**: 126,12 hectáreas.
- MVMC **Lombo do Medio**: 105,11 hectáreas

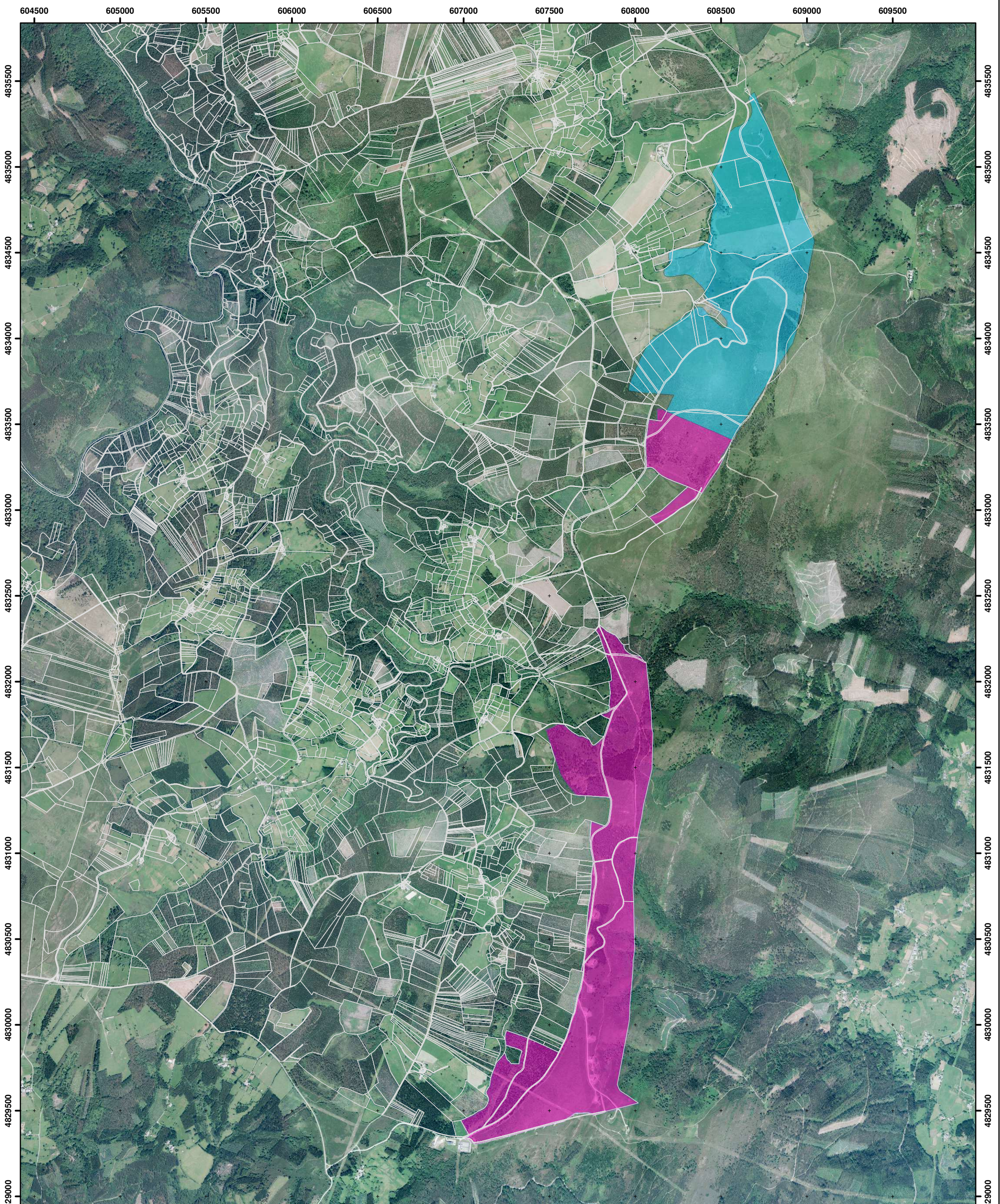
Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.


Para que conste, para a súa remisión á **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da acta da sesión á que se fai referencia, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal



		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes	
Plano: Deslinde por avinza entre os montes veciñais en man común "Padrón, Seixos e Peón" (exp 85/80) e "Lombo do Medio" (exp. 86/80) Lugo, 12 de xullo de 2024. Carpeta: 2024_4		Monte: MVMC Padrón, Seixos e Peón Pertenza: CMVMC Chavín, Freixeiro, Manxofrío e Sisto Concello: O Vicedo Sup. previa: 124,57 ha. Sup. posterior: 126,12 ha.	
Monte: MVMC Lombo do Medio Pertenza: CMVMC Costa e Rego dos Bois Concello: O Vicedo Sup. previa: 106,66 ha. Sup. posterior: 105,11 ha.		O Xefe de Área Técnica O Técnico redactor	
Escala 1:20.000 PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE		Visto e prace O Xefe do Servizo de Montes Manuel González Fernández.	O Técnico redactor Rafael Altamirano Cabeza
85/80 Padrón, Seixos e Peón_posterior 86/80 Lombo do Medio_posterior			



60850 60900 60950