PROVINCIA: LUGO | MUNICIPIO: FRIOL

ID: 495

Exp. Nº: 44/73

Nº 50.000 / 71

Nº MONTE: 1

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

"DE ANAFREITA"

COMUNIDAD PROPIETARIA

VECINOS DE ANAFREITA (Pª)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	20	1.	[illegible]

SUPERFICIE

HECTAREAS
[illegible]

JURADO PROVINCIAL
DE
MONTES VECINALES
EN MANO COMUN
LUGO

En la ciudad de Lugo a 28 de diciembre de 1974, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de - Juntas del Gobierno Civil, acirdó la clasificación del monte " DE ANAFREITA", como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución :

Visto en el dia de la fecha el expediente de clasificación del monte " DE ANAFREITA", expediente núm. 44/73, del ayuntamiento de- Friol, promovido a instancia de la Administración Forestal y

RESULTANDO.- Que con echa 24 de octubre de 1973, el Jurado - Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación del expediente de clasificación, designando como Instructor, al Vocal, D. Homobono González Carreró, Magistrado de la Audiencia Provincial.

RESULTANDO.- Que con fecha 12 de noviembre de 1973, se dictó providencia, por la que secomienza el exoeciente declasificación nº 44/73, poniendo pir cabeza del mismo la comunicación del acuerdo- del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 12 de noviembre se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Friol, apra que aporte - a) Certificación del Registro de la Propiedad relativa al monte - " DE ANAFREITA", de 350 has sito en la parroquia de Anafreita;- b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales relativos- al monte " DE ANAFREITA"; c) Certificación del acuerdo municipal, relativo al consorcio con la Administración Forestal del Estado,- para su repoblación.

RESULTANDO.- Que con fecha 12 de noviembre de 1973, se recabó de la Administración Forest l del Estado, I.C.O.N.A., certificación relativa a si el monte " DE ANAFRETIA " figura incluido dentro del Catálogo de los montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 19 de diciembre de 1973, se recibió escrito del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en el que se dice que el monte " DE ANAFREITA", forma parte del monte denominado " COBA DA SERPE BENEDO", nº 36-A del Catálogo - de los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 30 de Noviembre de 1973, se dictó-- providencia acordando la publicación de edicto en el B.O. de la-- Provincia y en el tablón de anuncios del ayuntamiento de Friol, poniendo en conocimiento de todos los interesados la incoacción del expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparece e -- intervenir en él, en defensa de su sinterese y derechos, publicación que se llevó a efecto en el B.O. de la Provincia, nº 281, -- correspondiente al dia 12 de diciembre de 1973, y en el tablón de anuncios del ayuntamiento de Friol, según certificación del Secretario del ayuntamiento de 29 de diciembre de 1973.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente sehan cumplido los trám tes yformalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de 27 de Julio de 1968 y su Reglamento de 26- de Febrero de 1970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de Julio de 1958.

Vistas las citadas leyes y R glamento y consideraciones de pertinente apli ación.

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial tiene competenci y jurisdicción para conocer del expediente el que fué promovido por - la Administración Forest l, cono capac ad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente, - en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo que prescriben-- los articulos 10 y 11 de la Ley de Montes vecinales en Mano Común-- de 27 de Julio de 1968 y 10 y 18 del Reglamento de 26 defebrero de 1970.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la calificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en él concurren los requisitos y formalidaes que establecen los articulos 1º de la Ley de Montes Vecinales n Mano Común, y 1º de su Reglamento a saber, a) que su pertenencia está atribuida a determinaodos vecinos agrupados en aledas, lugares o parroquias, en su condición de tales, en proindivisión, con independencia de su origen, encomunid ad germánica o mano común; b) Que tal comunidad de vecinos no esté consitutida formalmente en entidad municipal.

CONSIDERANDO.- QUE EL MONTE " DE ANAFREITA", está perfectamente identificado tanto por el ayuntamiento como por la Administración - Forestal, y en tal concepto fué consordiado, asimismo fué identificado por los vecinos que comparecieorn en el expediente de invesigación unido en el que manifiestan que en términos de la parrouia de Anafreita existen unos montes que siempre estuvieron en posesión de los vecinos de dicha parroquia, que los aprovechaoron de forma mancomunda, para pastoreo, rozade matorral y siembras, Todos ellos se consideran con derechos a los aprovechamientos que de dichosmontes puedan btenerse a partes iguales.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad del monte " DE ANAFREITA", en tiempos remotos, los efectos de la presecripción extraodianrai, regulada por el articulo 1959 del Código Civil, legitiaman la titularidad de los acutales aprovechadores, vecinos del lugar de Anafreita de la parroquia de Anafreita del ayuntamiento de Friol.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en sesión del dia de la fecha y ala vista de los antecedentes y consideraciones re eladas, ha acordado:

1º.- Clasificar el monte " DE ANAFREITA", como monte vecinal en mano común, perteneciente a losvecinos de la parroquia Anafreita del ayuntamiento de Friol, en régimen de copropidad germánica,

2 .- Que se remita certificaión de la resolución firme de ese Jurado al Registrador de la propiedad, para la inscripción del referido monte a nombre de la comunidad titular de la misma, según prescribe el apqartado a) del articulo 30 del Reglamento de 26 de febrero de 1970.

	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
CLAVE DEL MONTE	LU	20	1	1

3.- ESTADO FISICO

Ref.ª Inter.

2.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de ANAFREITA estan situados, en su mayoría, al O. de los pueblos y fincas particulares de la parroquia, comprendidos entre estos y las divisorias por el O. con la parroquia de Nodar y con el término municipal de Guitiriz.

Estan formados por laderas y lomas que desde las divisorias circundantes bajan hacia el centro de la parroquia, originando las cuencas primarias de una serie de arroyos tributarios del arroyo de Anafreita.

El terreno es poco accidentado, con pendientes bastante suaves y altitudes comprendidas entre los 600 y 838 m.

Los unicos accesos directo son los caminos de servicio desde los pueblos, enlazados con el camino vecinal de Roimil a Anafreita, enlazado a su vez con la carretera local de Friol a la Estación de Parga.

Prov.ª	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
LU	20	1	1

Ref.ª Indice — CLAVE DEL MONTE

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, 350 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Término municipal de Guitiriz.(parroquia de Negradas).

E.- Términos y montes de las parroquias de Miraz y de Angeriz.

2

S.- Términos y montes de la parroquia de Nodar

O.- Monte de la parroquia de Nodar

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perimetro de todo el término parroquial de ANAFREITA, comprendieddo los montes, las fincas particulares y los mismos pueblos, puede describirse empezando por el extremo N.O. en Rego Ladrón o Pena Rallola, donde estan "las tres rayas" de los municipios de Friol, Guitiriz y Sobrado (La Coruña). Dividiendo por el N. con monte de la parroquia de Negradas (Guitiriz), sigue la mojonera hacia el N.E. por pPena Furada y Penedo hasta Pena da Mira. Aquí emtra por el E. el tér

Prov.ª	Munic.º	Comunidad Prop.'	N.º monte
LU	20	1	1

Ref.ª Indice

CLAVE DEL MONTE

...
3.4

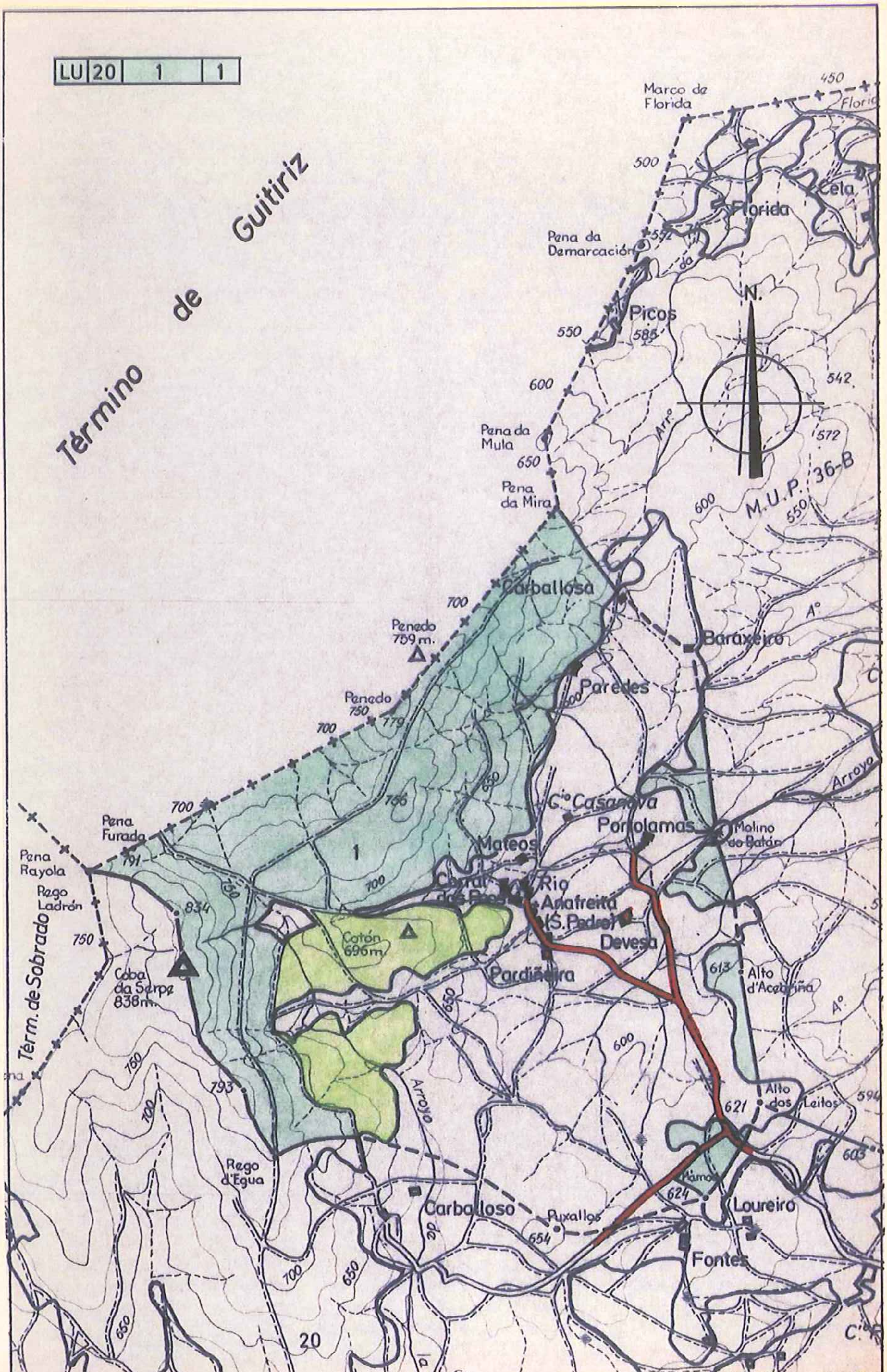
mino de la parroquia de Miraz, con la que baja de N. a S. por Carballosa y Varaxeiro hasta Molino do Batan, en el Arroyo de Anafreita, donde ya empieza a dividir con monte de la parroquia de Angeriz, con la que sube hacia el S. por Alto da Acebriña hasta Alto dos Leitos. Aqui entra por el S. el término de la parroquia de Nodar, con la que cruza de E. O. por Mamoa y Puxallos hasta Rego D'Agua, donde toma dirección N.O. subiendo por una loma al Alto de Coba da Serpe, de donde baja a Pena Rayola o Rego ladrón, donde se comenzó.

3

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITES CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios teni-


LU 20 1 1
Término de Guitiriz
Marco de Florida
Florida
Cela
Pena da Demarcación
Picos
585
N.
Pena da Mula
Pena da Mira
M.U.P. 36-B
Carballosa
Penedo 759 m.
Baraxeiro
Paredes
Penedo
779
756
C.io Casanova
Portolamas
Molino do Batán
Pena Furada
Pena Rayola
Mateos
1
Rio
Anafreita (S. Pedro)
Devesa
Rego Ladrón
834
Cotón 696 m.
Pardiñeira
Alto d'Acebriña
613
Coba da Serpe 838 m.
Térm. de Sobrado
793
Arroyo
Alto das Leitos
621
Rego d'Egua
624
Carballoso
Puxallos
654
Loureiro
Fontes
20
Aldea de Arri

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
XEFATURA TERRITORIAL

Ronda da Muralla, 70
LUGO

DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do vintedous de decembro de dous mil dez, figura o acordo seguinte:

<< **4. Varios**:

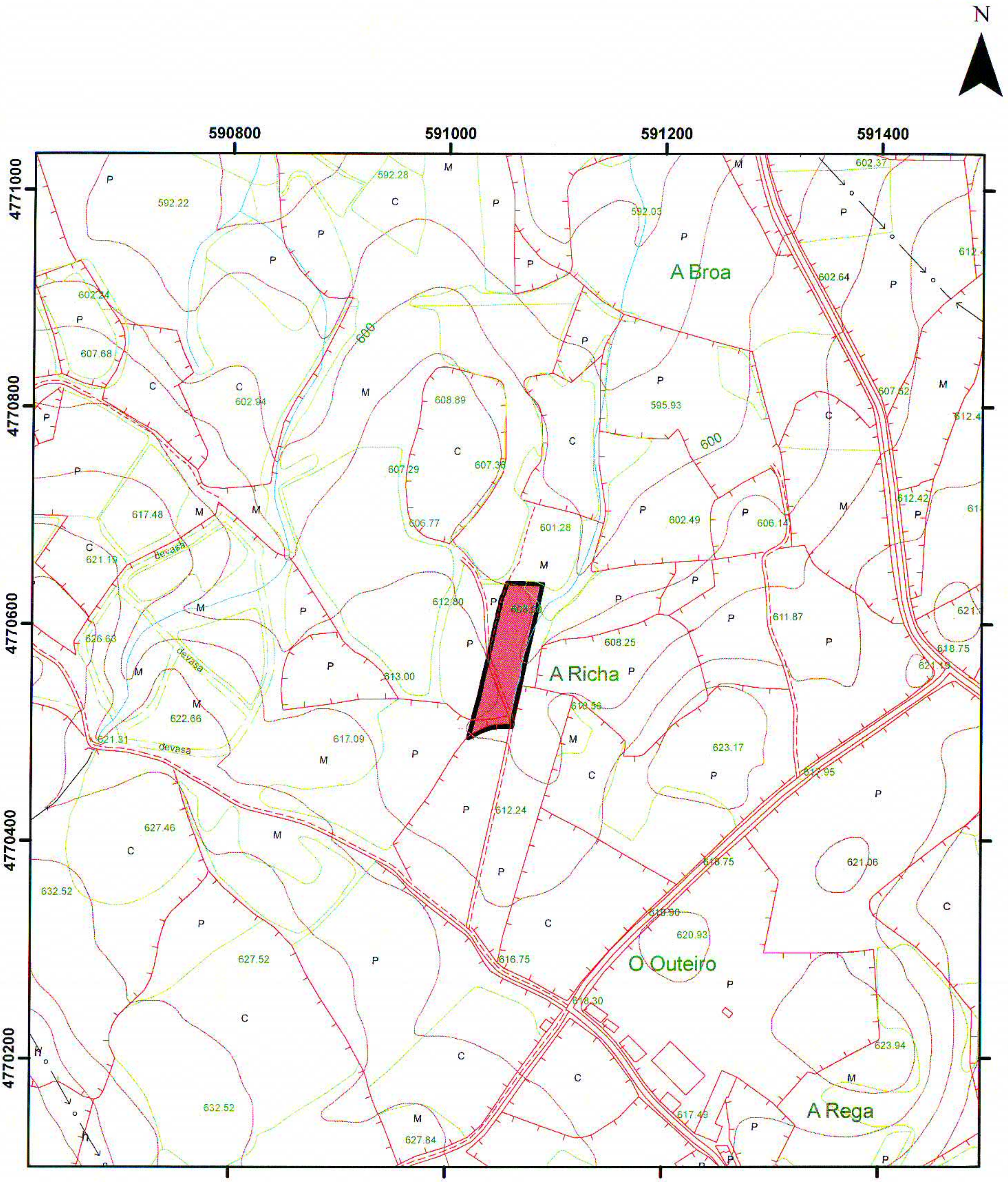
b) Monte **DE ANAFREITA** (expediente 44/73), pertencente aos veciños da parroquia de **ANAFREITA**, no termo municipal de **FRIOL,** e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 28 de decembro de 1974. Con data 22 de xuño de 2010 ten entrada copia autenticada de sentenza firme nº 188, ditada pola Audiencia Provincial de Lugo dimanante dos autos de Xuízo ordinario 43/2005 do Xulgado de 1ª Instancia nº 5 de Lugo, na que, desestimando o recurso interposto contra a sentenza ditada, polo devandito Xulgado, o 26 de setembro de 2005, confirma a mesma, que na súa parte dispositiva, estimando integramente a demanda interposta, declaraba: << que la parcela descrita en el hecho segundo de la demanda cuyos linderos y superficie se fija en el informe pericial de Don José Luís Delgado, forma parte del monte vecinal en mano común de la parroquia de Anafreita y, como tal, es propiedad de la comunidad de montes vecinales en mano común de la parroquia de Anafreita >>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, con data 22 de xullo de 2010, recíbese nota interior, na que se especifica que, o monte DE ANAFREITA, queda cunha superficie de 350 hectáreas, 43 áreas e 28 centiáreas, ao engadirlle a parcela obxecto de litixio. Xúntase plano de situación do predio a engadir, con respecto ao monte veciñal. Examinada a devandita sentenza e informe, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, dar cumprimento ao establecido na mesma, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.

(...) >>

E para que conste, para a súa remisión a **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a dez de xaneiro de dous mil once.

Vº e Pr.
O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,

Ramón Carballo Páez.



PLANO DE DETALLE

PARCELA DO MVMC DE ANFREITA (44/73), CONCELLO DE FRIOL

Escala: 5.000

Nº plano: 2

Execución da Apelación Civil número 86/06 da Audiendia Provincial de Lugo, dimanente dos autos do Xuicio ordinario 43/2005 do Xulgado de 1ª Instancia nº 5 de Lugo

(Sentencia número 188)

0 30 60 120 180 240 m

PARCELA DO MVMC DE ANAFREITA
(43 a e 28 ca)

Lugo, 22 de xullo de 2010
O ENXEÑEIRO DE MONTES

Fernando Rengifo Méndez-Núñez

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
XEFATURA TERRITORIAL

Ronda da Muralla, 70
LUGO

XACOBEO 2010
Galicia

DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

C E R T I F I C A :

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do vintedous de decembro de dous mil dez, figura o acordo seguinte:

<< **4. Varios**:

j) Monte **DE ANAFREITA** (expediente 44/73), pertencente aos veciños da parroquia de **ANAFREITA**, no termo municipal de **FRIOL,** e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 28 de decembro de 1974 e Monte **DE NODAR** (expediente 38/75), pertencente aos veciños da parroquia de **NODAR**, no termo municipal de **FRIOL,** e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 19 de xaneiro de 1976. Con data 1 de decembro de 2010 tivo entrada escrito asinado por **D. JESÚS SÁNCHEZ PRADO,** como presidente da xunta reitora de Anafreita, dando traslado dun acordo de **deslinde de avinza** practicado entre estas comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio celebrado o 27 de setembro de 2010, perante o Xulgado de Paz de Friol; xuntan acta do deslinde, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslinde ao Servizo de Montes, recíbese nota interior, con data 2 de decembro de 2010, na que se especifican as modificacións da superficie que se producen como consecuencia da avinza, quedando o monte **DE ANAFREITA**, cunha superficie de **354 hectáreas, 76 áreas e 14 centiáreas**, e o monte **DE NODAR**, cunha superficie de **868 hectáreas, 40 áreas e 17 centiáreas**. Examinada a documentación referida, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA,** aceptando o deslinde practicado, proceder ás oportunas modificacións nos expedientes, e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co mesmo.

(...) >>

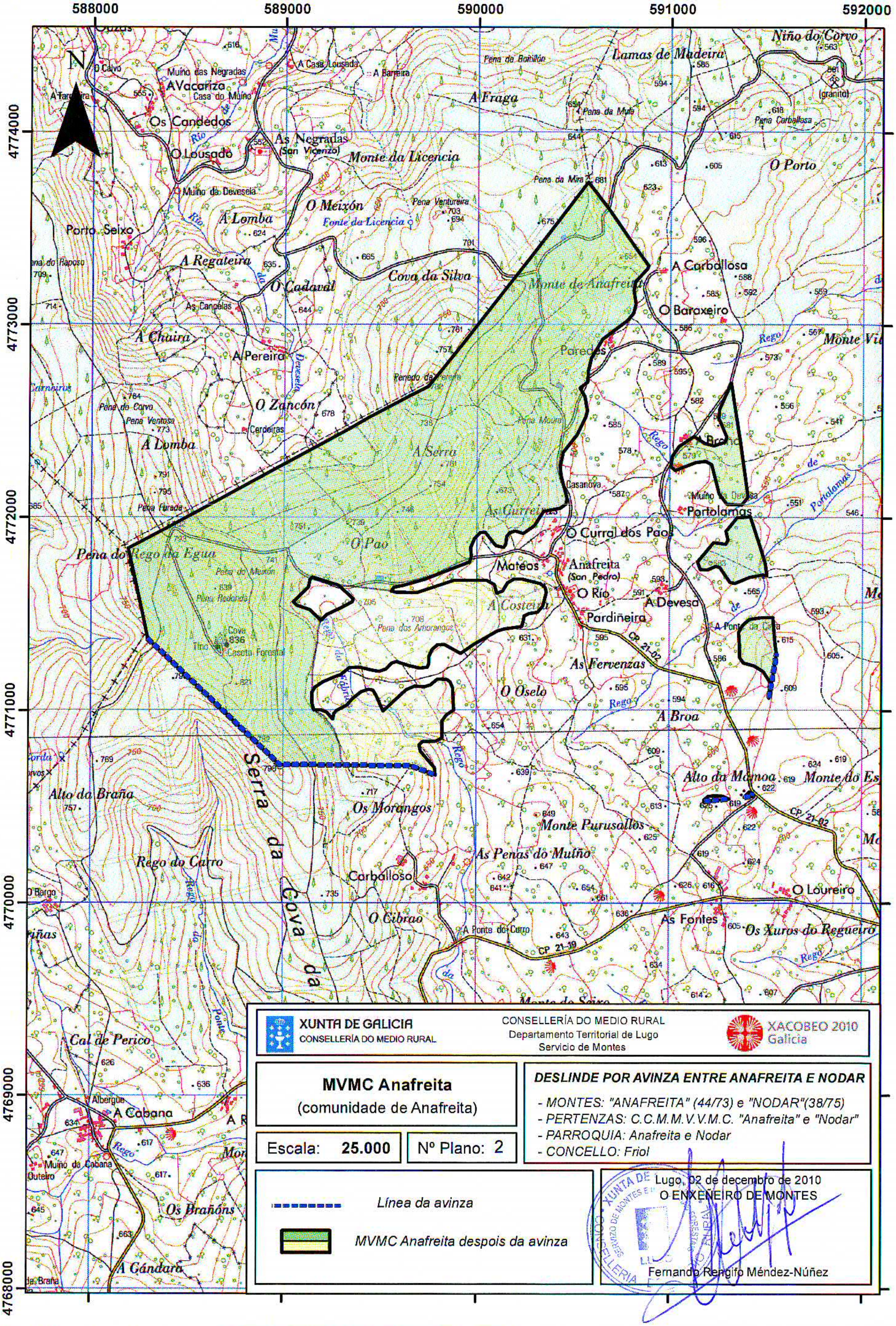
E para que conste, para a súa remisión a **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a dez de xaneiro de dous mil once.

Vº e Pr.
O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,

XUNTA DE GALICIA · XEFATURA TERRITORIAL · CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL · LUGO

Ramón Carballo Páez.

XURADO PROVINCIAL ... LUGO



XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Departamento Territorial de Lugo
Servicio de Montes

XACOBEO 2010
Galicia

MVMC Anafreita
(comunidade de Anafreita)

Escala: **25.000** | Nº Plano: 2

DESLINDE POR AVINZA ENTRE ANAFREITA E NODAR

- *MONTES: "ANAFREITA" (44/73) e "NODAR"(38/75)*
- *PERTENZAS: C.C.M.M.V.V.M.C. "Anafreita" e "Nodar"*
- *PARROQUIA: Anafreita e Nodar*
- *CONCELLO: Friol*

Línea da avinza

MVMC Anafreita despois da avinza

Lugo, 02 de decembro de 2010
O ENXEÑEIRO DE MONTES

Fernando Rengifo Méndez-Núñez

XUNTA DE GALICIA
DELEGACIÓN TERRITORIAL
DE LUGO
Xefatura Territorial da Consellería do
Medio Rural e do Mar

Ronda da Muralla, 70
LUGO

galicia

DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do vintenove de xaneiro de dous mil trece, figura o acordo seguinte:

<< **4. Varios**:

c) Monte **DE ANAFREITA** (expediente 44/73), pertencente aos veciños da parroquia de **ANAFREITA**, no termo municipal de **FRIOL,** e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 28 de decembro de 1974, e monte **DE NEGRADAS** (expediente 28/75), pertencente aos veciños da parroquia de **NEGRADAS**, no termo municipal de **GUITIRIZ,** e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 31 de xullo de 1975. Con data 4 de decembro de 2012, ten entrada copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia e Instrucción nº 1 de Vilalba, con data 9 de maio de 2011, recaída no Procedemento Ordinario nº 37/2011, na que, estimando a demanda interposta, declárase: << (...) que la línea de linde común a las comunidades de montes vecinales en mano común de Anafreita y Negradas, está constituida por los siguientes puntos, con las coordenadas de ubicación establecidas, tal como se refleja en el informe pericial acompañado al escrito de demanda como documento nº 5: el MVMC de Negradas limita por el sur con MVMC de Anafreita, en dirección suroeste-noreste, desde la Pena Raiola en línea recta hasta la Cova da Serpe, y desde ésta nuevamente en línea recta a Pena da Raposa. A partir de este punto prosigue atravesando fincas particulares, en recto, hasta Fonte Ratón, y desde ésta, situada ya en terreno de monte vecinal, sube hasta el Alto do Penedo 1 y el Alto do Penedo 2. Desde aquí continúa nuevamente en línea recta hasta la Mámoa do Colado y desde ésta en dirección noreste a la Cova da Silva, subiendo después en recto hasta la Pena da Mira. (...) >>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, con data 20 de decembro de 2012, recíbese nota interior, na que se especifica que, o monte DE ANAFREITA, despois desta sentenza, queda cunha superficie de 355 hectáreas, 16 áreas e 64 centiáreas, e o monte DE NEGRADAS, queda cunha superficie de 787 hectáreas, 50 áreas e 88 centiáreas. Xúntase croquis da situación actual do monte veciñal. Examinada a devandita sentenza, o Xurado, por maioría, **ACORDA**, dar cumprimento ao establecido na mesma, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.
Abstencións: no acto de votación, prodúcese a abstención do vogal José Antonio Rojo Fernández, que defendeu como letrado a unha das partes no procedemento xudicial obxecto deste acordo.

(...) >>

E para que conste, para a súa remisión a **Xerencia Territorial do Catastro**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a catorce de febreiro de dous mil trece.

Vº e Pr.
O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,

José Ramón Losada Fernández.

XUNTA DE GALICIA
XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN
LUGO
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

XUNTA DE GALICIA
DELEGACIÓN TERRITORIAL
DE LUGO
Xefatura Territorial da Consellería do
Medio Rural e do Mar

Ronda da Muralla, 70
LUGO

galicia

DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do vintenove de xaneiro de dous mil trece, figura o acordo seguinte:

<< 4. Varios:

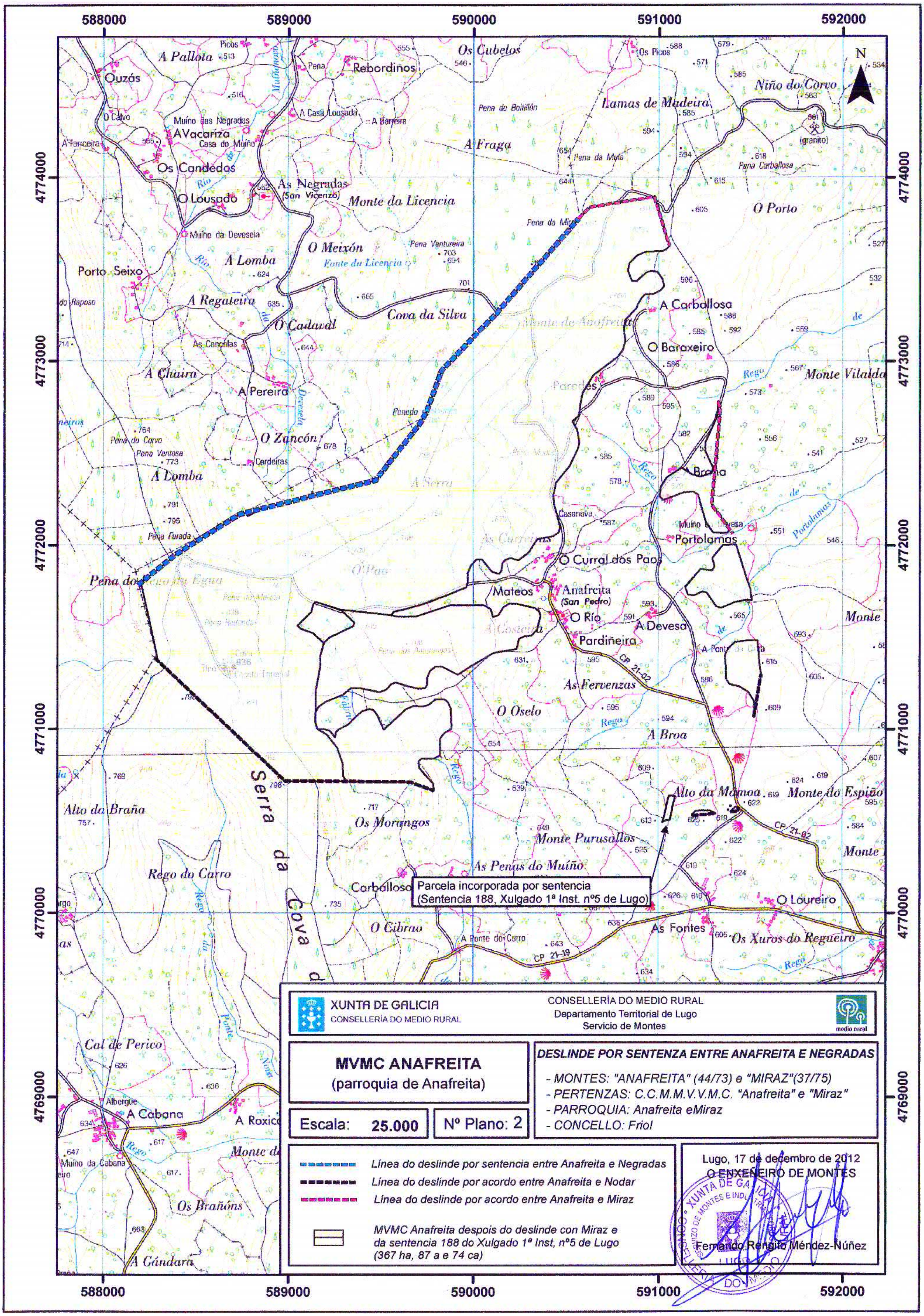
h) Monte **DE ANAFREITA** (expediente 44/73), pertencente aos veciños da parroquia de **ANAFREITA**, no termo municipal de **FRIOL,** e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 28 de decembro de 1974 e Monte **DE MIRAZ** (expediente 37/75), pertencente aos veciños da parroquia de **MIRAZ**, no termo municipal de **FRIOL,** e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 25 de agosto de 1975. Con data 4 de decembro de 2012 tivo entrada escrito asinado por **D. JESUS SANCHEZ PRADO,** como presidente da xunta reitora de Anafreita, dando traslado dun acordo de **deslinde de avinza** practicado entre estas comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio celebrado o 21 de maio de 2012, perante o Xulgado de Paz de Friol; xuntan acta do deslinde, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslinde ao Servizo de Montes, recíbese nota interior, con data 20 de decembro de 2012, na que se especifican as modificacións da superficie que se producen como consecuencia da avinza, quedando o monte DE ANAFREITA cunha superficie de 367 hectáreas, 87 áreas e 74 centiáreas, (tendo en conta a superficie resultante do deslinde por sentenza coa comunidade de Negradas, recollido no apartado c), e o monte DE MIRAZ, cunha superficie de 803 hectáreas, 57 áreas e 09 centiáreas. Examinada a documentación referida, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA,** aprobar o deslinde practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes, e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co mesmo.

(...) >>

E para que conste, para a súa remisión á **Xerencia Territorial do Catastro**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a nove de agosto de dous mil trece.

Vº e Pr.
O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,

José Ramón Losada Fernández.



XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Departamento Territorial de Lugo
Servicio de Montes

medio rural

MVMC ANAFREITA
(parroquia de Anafreita)

Escala: **25.000** | Nº Plano: 2

DESLINDE POR SENTENZA ENTRE ANAFREITA E NEGRADAS

- *MONTES: "ANAFREITA" (44/73) e "MIRAZ"(37/75)*
- *PERTENZAS: C.C.M.M.V.V.M.C. "Anafreita" e "Miraz"*
- *PARROQUIA: Anafreita eMiraz*
- *CONCELLO: Friol*

Línea do deslinde por sentencia entre Anafreita e Negradas
Línea do deslinde por acordo entre Anafreita e Nodar
Línea do deslinde por acordo entre Anafreita e Miraz
MVMC Anafreita despois do deslinde con Miraz e da sentencia 188 do Xulgado 1ª Inst, nº5 de Lugo (367 ha, 87 a e 74 ca)

Lugo, 17 de decembro de 2012
O ENXEÑEIRO DE MONTES
Fernando Rengifo Méndez-Núñez

XUNTA DE GALICIA
DELEGACIÓN TERRITORIAL
DE LUGO
Xefatura Territorial da Consellería
do Medio Rural

Ronda da Muralla, 70
LUGO

galicia

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **13 de decembro de 2017**, figura o seguinte acordo:

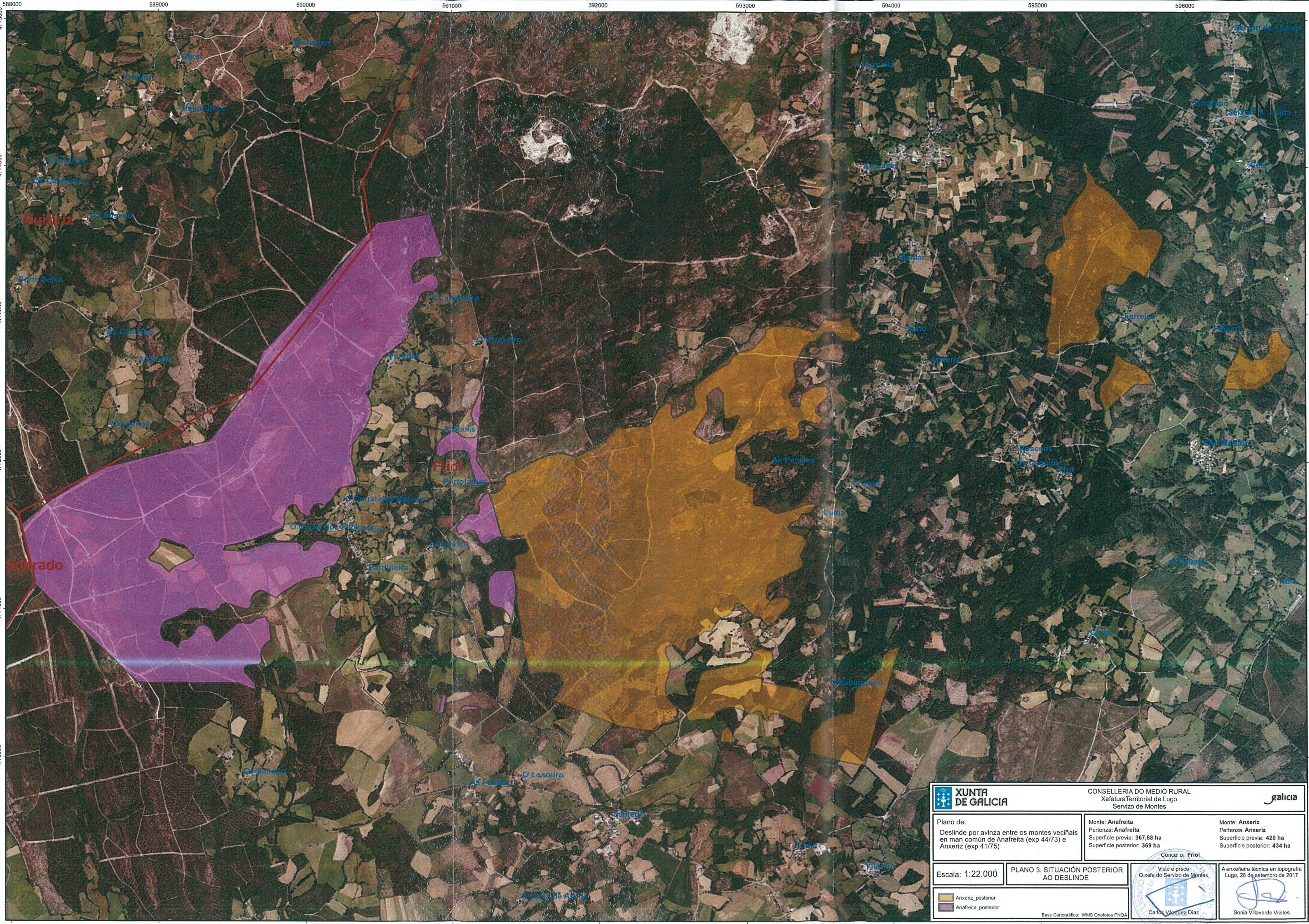
> Monte DE ANAFREITA (expediente 44/73), pertencente aos veciños da parroquia de ANAFREITA no termo municipal de FRIOL e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 28 de decembro de 1974 e monte DE ANXERIZ (expediente 41/75), pertencente aos veciños da parroquia de ANXERIZ no termo municipal de FRIOL, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 25 de agosto de 1975. Con data 29 de maio de 2017, ten rexistro de entrada escrito de Jesús Prado Sánchez, como presidente da comunidade de Anafreita, achegando un acordo de deslindamento de avinza practicado entre estas comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio celebrado o 26 de xuño de 2014, perante o Xulgado de Paz de Friol; xuntan acta do deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslindamento ao Servizo de Montes, o 28 de setembro de 2017 emite un informe no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia da avinza (nº 37/17). O monte DE ANAFREITA queda cunha superficie de 369 hectáreas, e o monte DE ANXERIZ cunha superficie de 434 hectáreas. Examinada a documentación presentada, o Xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento por avinza practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos.

Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

Asinado por: IGLESIAS FONTAL, MARIA OLGA
Cargo: Xefa Territorial, Presidenta do xurado
Data e hora: 21/12/2017 14:42:49

Asinado por: BELVER QUIROGA, LUCIA
Cargo: Secretaria do Xurado Provincial de MVMC
Data e hora: 21/12/2017 13:28:57

CVE: 36uXZ9Pdi0
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DO MEDIO RURAL
XefaturaTerritorial de Lugo
Servizo de Montes

Galicia

Plano de:
Deslinde por avinza entre os montes veciñais en man común de Anafreita (exp 44/73) e Anxeriz (exp 41/75)

Monte: **Anafreita**
Pertenza: **Anafreita**
Superficie previa: **367,88 ha**
Superficie posterior: **369 ha**

Monte: **Anxeriz**
Pertenza: **Anxeriz**
Superficie previa: **420 ha**
Superficie posterior: **434 ha**

Concello: **Friol**

Escala: 1:22.000

PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE

Anxeriz_posterior
Anafreita_posterior

Base Cartográfica: WMS Ortofotos PNOA

Visto e prace
O xefe do Servizo de Montes
Carlos Vázquez Diaz

A enxeñeira técnica en topografía
Lugo, 28 de setembro de 2017
Sonia Villaverde Vieites

XUNTA DE GALICIA
DELEGACIÓN TERRITORIAL
DE LUGO
Xefatura Territorial da Consellería
do Medio Rural

Ronda da Muralla, 70
LUGO

galicia

Juan Carlos López Seijas, secretario en funcións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **14 de xuño de 2018**, figura o seguinte acordo:

Monte DE ANAFREITA (expediente 44/73), pertencente aos veciños, da parroquia de ANAFREITA, do concello de FRIOL, clasificado polo Xurado con data 28 de decembro de 1974.
- Con data 17 de outubro de 2014, ten rexistro de entrada unha proposta de deslindamento entre o monte veciñal en man común e as propiedades particulares.
- Con data 5 de decembro de 2014 emítese, polo Servizo de Montes, informe favorable á proposta presentada ao non existir menoscabo da integridade do monte.
- Con data 2 de xaneiro de 2015, publícase no DOG, o anuncio polo que se fai pública a proposta de deslindamento e ábrese o período de alegacións.
- Con data 5 de febreiro de 2015, o Secretario do Concello de Friol certifica a exposición no taboleiro de anuncios do concello, do anuncio remitido ao efecto.
- Examinadas, pola comunidade propietaria, as alegacións presentadas por José Rodríguez Castro, Celestino Santos Corral e Ángel María Sánchez Corredoira, a comunidade remite a proposta de deslindamento provisional xunto coa documentación e alegacións presentadas.
- Con data 25 de maio de 2015 o Servizo de Montes emite informe favorable á proposta de deslindamento provisional.
- Con data 11 de outubro de 2017, a comunidade presenta a documentación completa para ultimar o procedemento de deslindamento, incorporando memoria descritiva e planos topográficos, acta da asemblea da comunidade aprobando o deslindamento, actas de conciliación ante os Xulgados de Paz de Friol e Guitiriz, e actas de deslindamento asinadas por tódolos comuneiros lindantes.
- Unha vez seguidos os trámites do devandito deslindamento, de conformidade co artigo 54 da lei 7/2012 de montes de Galicia, que constan incorporados ao expediente, o Servizo de Montes emite un informe con data 14 de maio de 2018, aos efectos do disposto no artigo 54.3 da lei 7/2012 de montes de Galicia, concluíndo que unha vez revisada a documentación aportada considérase correcta e suficiente. No informe descríbense as modificacións planimétricas e de superficie que se producen como consecuencia do deslindamento e unha relación das parcelas estremeiras.
- Con data 9 de abril de 2018, Jesús Sánchez Prado, comunica que a comunidade realizou unha compra dunha parcela (parcela 102 do polígono 198 de Friol) antes da entrada en vigor da lei 7/2012. O artigo 57.4 da Lei 7/2012 de montes de Galicia, establece que as adquisicións de terreos obtidas polas comunidades con anterioridade á entrada en vigor desta lei, comunicaranse ao xurado provincial, que integrará a superficie

ax

CVE: xOYMhFbSp7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

adquirida ao monte veciñal con plenos efectos xurídicos, modificando o perímetro e a extensión do monte.

- Con data 2 de maio de 2018, o presidente de Anafreita solicita a inclusión no monte de dúas parcelas (134 e 135 do polígono 198 de Friol) que figuran catastralmente a nome do concello de Friol, e aportando certificado do Secretario do Concello que indica que as dúas parcelas non forman parte do Inventario de Bens Municipais.

- No informe do Servizo de Montes do 14 de maio de 2018, inclúense, ademais do deslindamento, a compra da parcela 102 do polígono 198 efectuada, e revísase o esbozo coa incorporación das parcelas 134 e 135 do polígono 198, quedando o monte de Anafreita cunha superficie final de 433,55 hectáreas. Xuntan cartografía resultante.

De conformidade co disposto no artigo 54.3 da lei 7/2012, no caso de informe favorable, unha vez ratificado o deslindamento provisional pola asemblea xeral, darase traslado ao xurado provincial dos acordos alcanzados, o xurado provincial de montes veciñais en man común ditará resolución aprobatoria do deslindamento.

En vista do anterior, o Xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado, integrar a superficie adquirida por compra ao monte veciñal e aceptar a revisión do esbozo de conformidade co informe do Servizo de Montes, procedendo ás oportunas correccións no expediente.

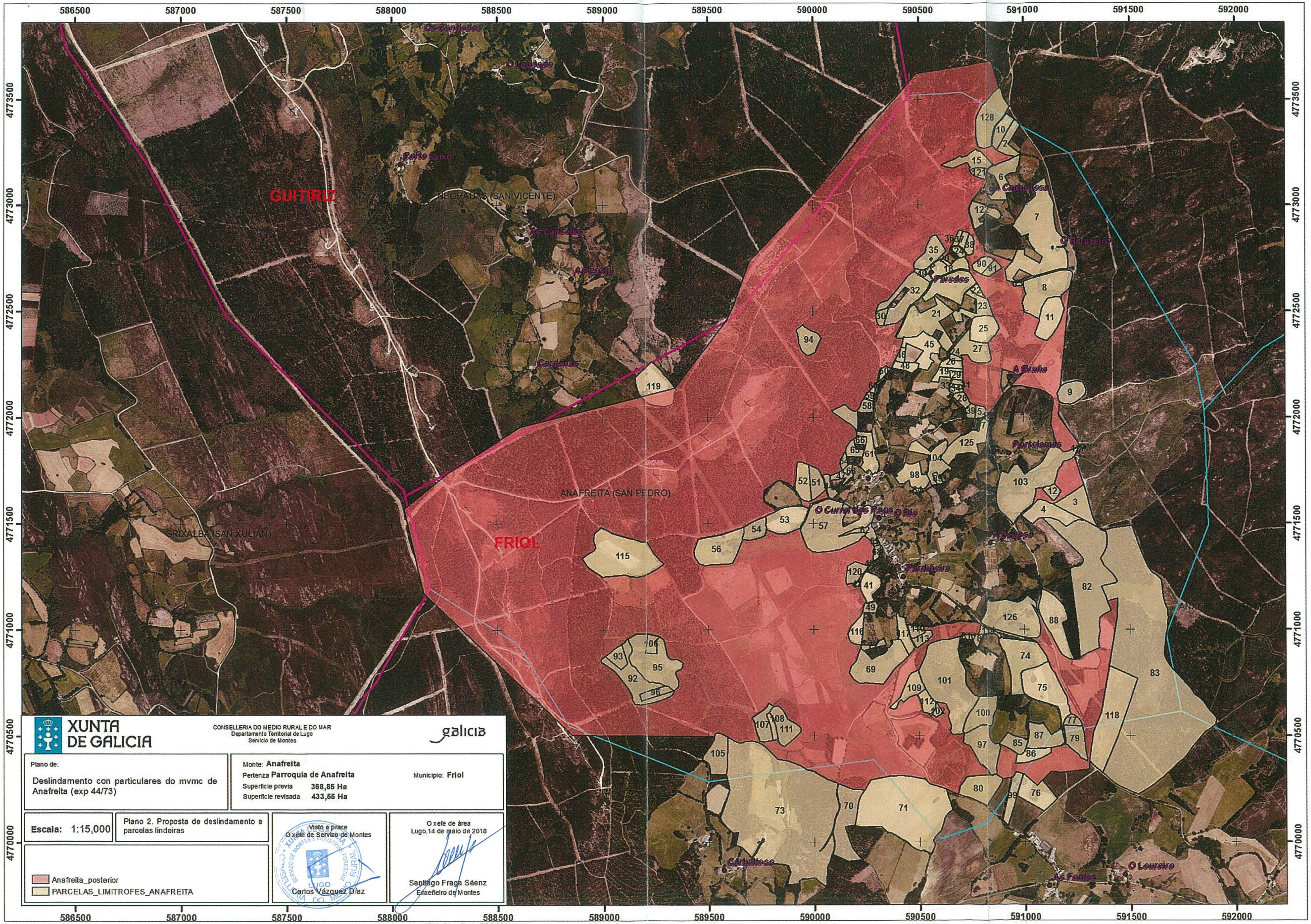
Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

ax

Asinado por: IGLESIAS FONTAL, MARIA OLGA
Cargo: Xefa Territorial. Presidenta do Xurado Provincial MVMC
Data e hora: 09/07/2018 10:35:38

Asinado por: LÓPEZ SEIJAS, JUAN CARLOS
Cargo: Secretario en funcións do Xurado Provincial de MVMC
Data e hora: 09/07/2018 09:15:38

CVE: xOYMhFbSp7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DO MEDIO RURAL E DO MAR
Departamento Territorial de Lugo
Servicio de Montes

galicia

Plano de:

Deslindamento con particulares do mvmc de Anafreita (exp 44/73)

Monte: **Anafreita**
Pertenza **Parroquia de Anafreita**
Superficie previa **368,85 Ha**
Superficie revisada **433,55 Ha**

Municipio: **Friol**

Escala: 1:15,000

Plano 2. Proposta de deslindamento e parcelas lindeiras

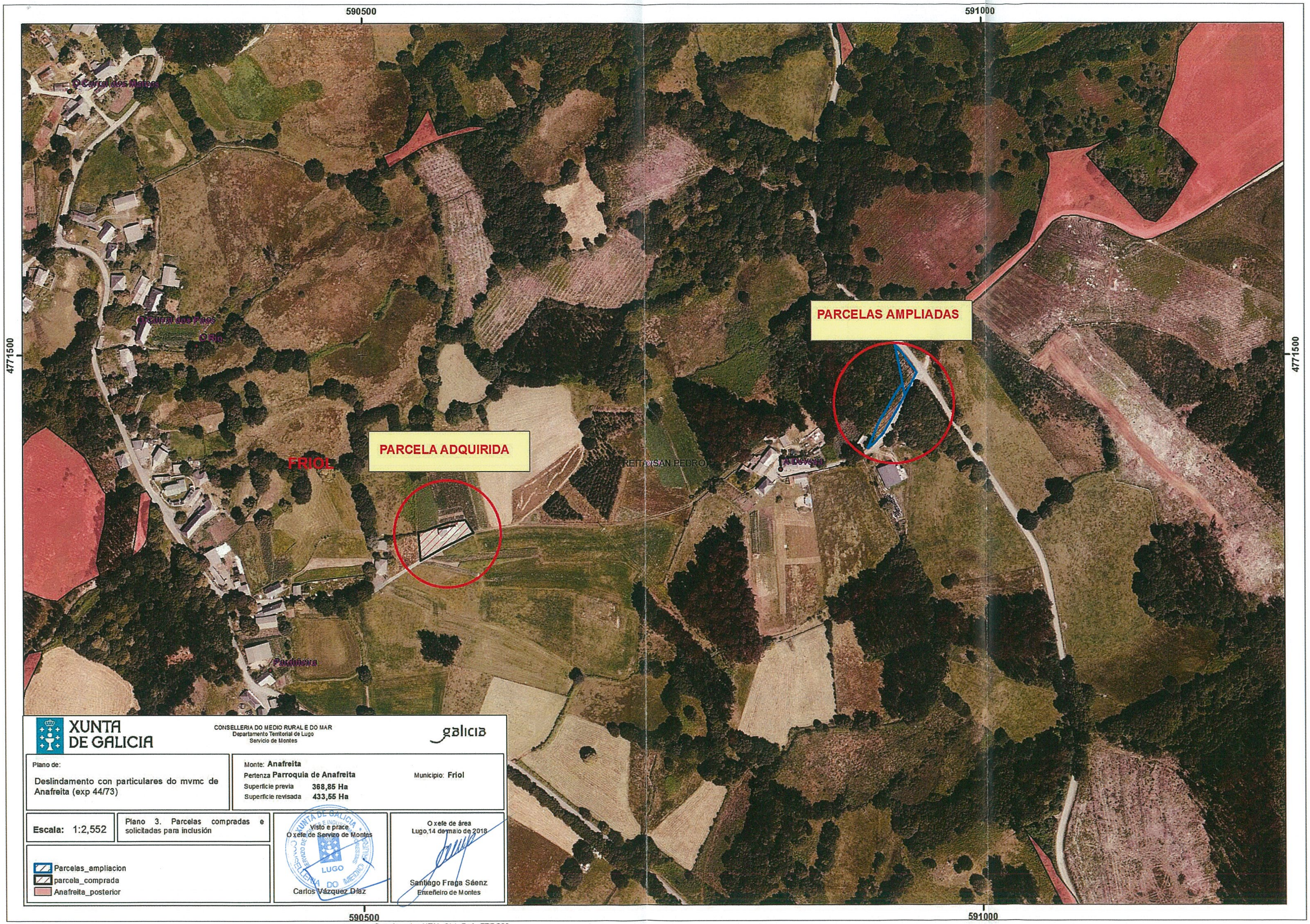
Visto e prace
O xefe de Servizo de Montes

Carlos Vázquez Díaz

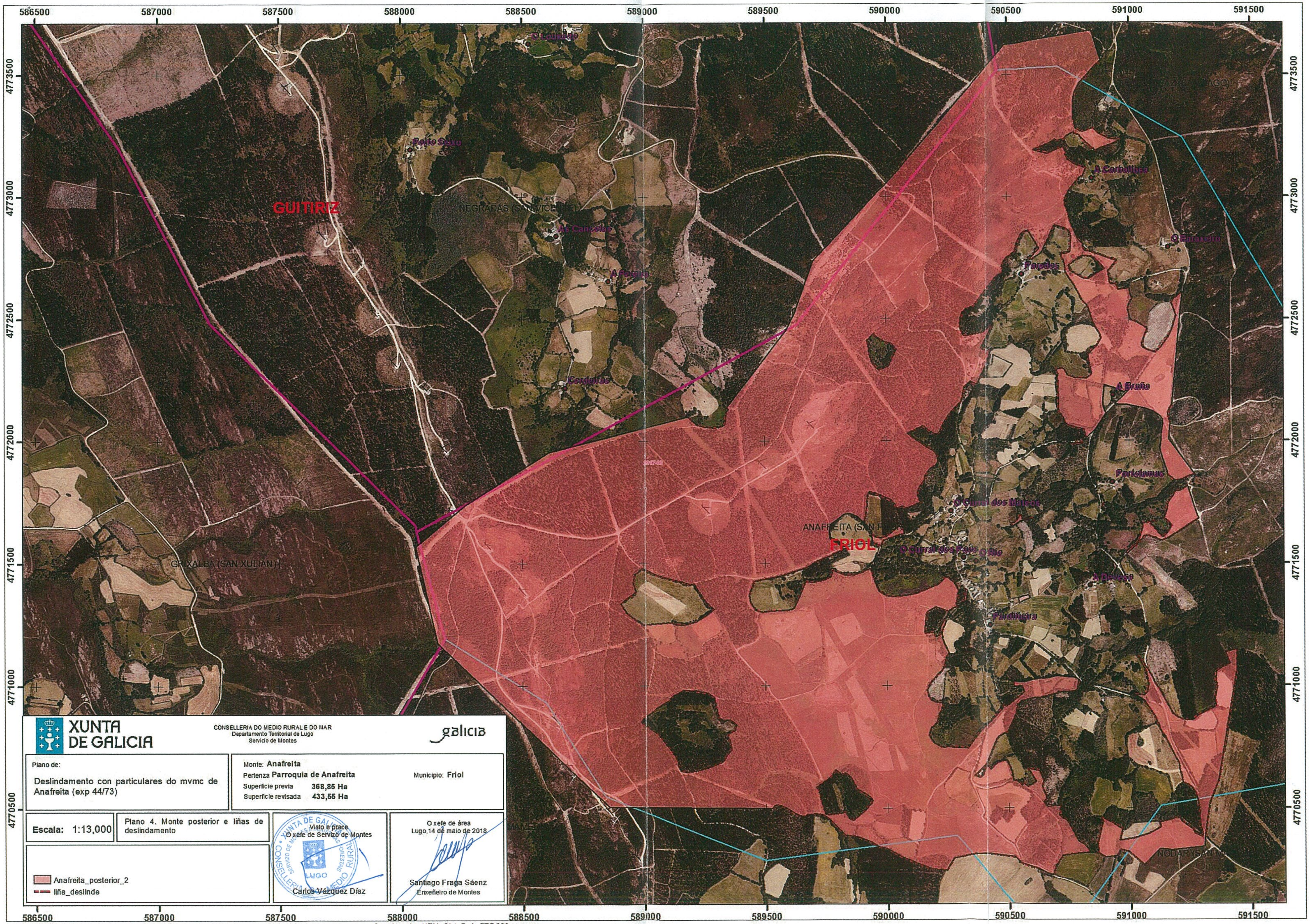
O xefe de área
Lugo,14 de maio de 2018

Santiago Fraga Sáenz
Enxeñeiro de Montes

Anafreita_posterior
PARCELAS_LIMITROFES_ANAFREITA



Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DO MEDIO RURAL E DO MAR
Departamento Territorial de Lugo
Servicio de Montes

galicia

Plano de:

Deslindamento con particulares do mvmc de Anafreita (exp 44/73)

Monte: **Anafreita**
Pertenza **Parroquia de Anafreita**
Superficie previa **368,85 Ha**
Superficie revisada **433,55 Ha**

Municipio: **Friol**

Escala: 1:13,000

Plano 4. Monte posterior e liñas de deslindamento

Visto e prace
O xefe de Servizo de Montes
Carlos Vázquez Díaz

O xefe de área
Lugo,14 de maio de 2018
Santiago Fraga Sáenz
Enxeñeiro de Montes

Anafreita_posterior_2
liña_deslinde

XUNTA DE GALICIA
DELEGACIÓN TERRITORIAL
DE LUGO
Xefatura Territorial da Consellería
do Medio Rural

Ronda da Muralla, 70
LUGO

galicia

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **2 de xuño de 2021,** figura o seguinte acordo:

Monte **Anafreita** (exp. 44/74), pertencente aos veciños da parroquia de **Anafreita**, no concello de **Friol**.

O 20.5.2019, foi presentada unha solicitude da comunidade de Anafreita de autorización para a adquisición das parcelas catastrais 27020A19800009, 27020A19800010, 27020A19800011 e 27020A19800013, ca finalidade de integralas no monte veciñal. A compra foi autorizada por resolución do 3.6.2019, da Xefatura Territorial do Medio Rural de Lugo.

O 28.11.2019, foi presentada unha solicitude da comunidade de Anafreita de autorización para a adquisición de dous predios, integrados nas catastrais 27020A19800012 e 27020A19800014, ca finalidade de incluílos no monte veciñal. A compra foi autorizada por resolución do 18.2.2020, da Xefatura Territorial do Medio Rural de Lugo.

O artigo 57.3 da Lei 7/2012 de montes de Galicia, establece: *"As adquisicións de terras por compra deberán ser motivadas pola comunidade veciñal titular [...], e requirirá da autorización previa da Administración forestal [...]. As terras adquiridas mediante compra serán cualificadas polos respectivos xurados provinciais de montes veciñais en man común como montes veciñais en man común e non poderán ser obxecto de permuta por un período mínimo de vinte anos".*

Con data 25.2.2021, o Servizo de Montes elabora unha memoria (número 2019_37-2020_11) na que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia da incorporación das parcela. O monte de **Anafreita** queda cunha superficie de **433,85 hectáreas**, de acordo coa nova cartografía.

En vista do anterior, o xurado, por unanimidade, ACORDA clasificar como veciñal en man común os terreos adquiridos pola comunidade, e proceder ás actualizacións correspondentes no expediente, de conformidade coa memoria técnica elaborada polo Servizo de Montes.

Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

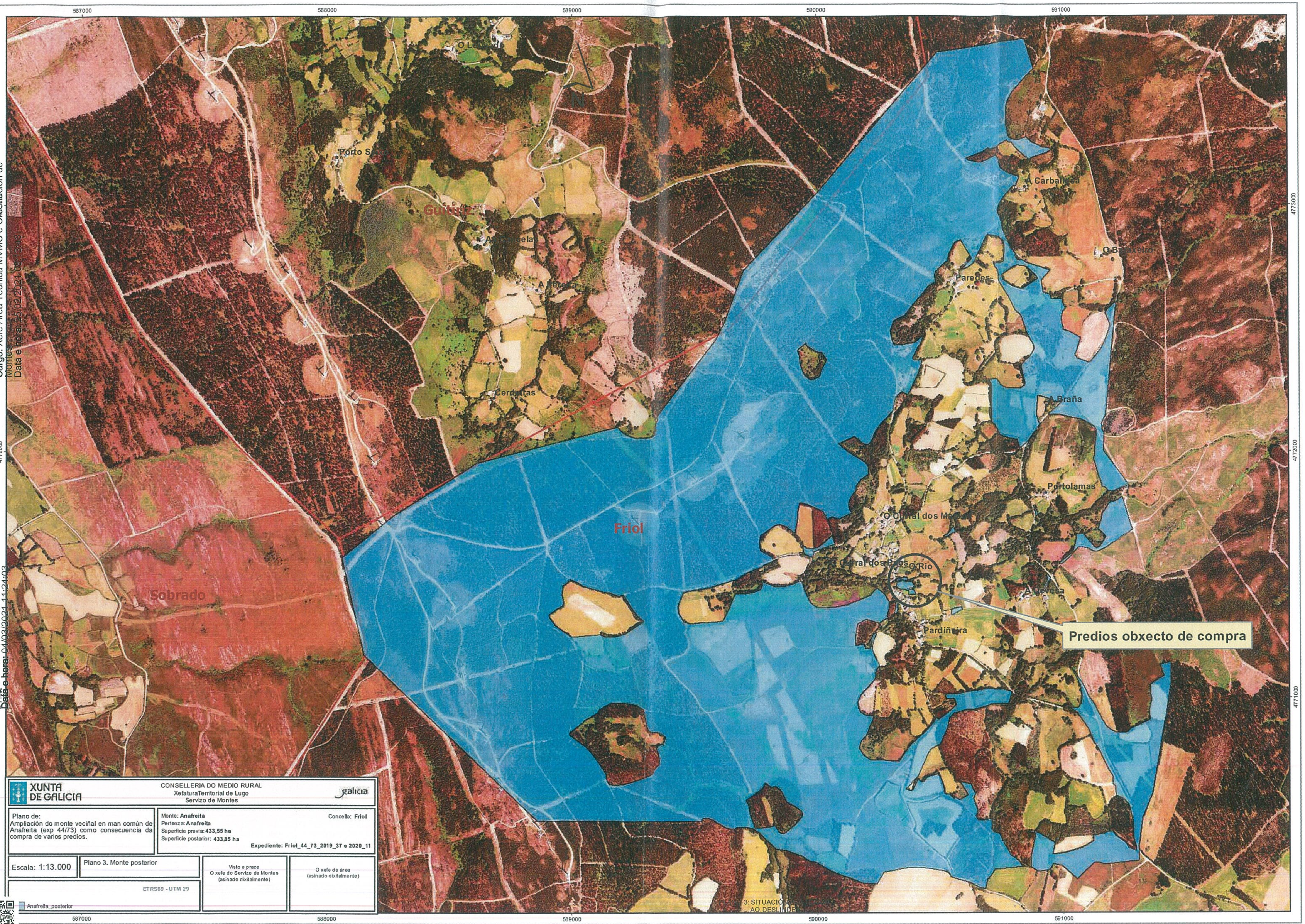
v)

Asinado por: IGLESIAS FONTAL, MARIA OLGA
Cargo: Presidenta do Xurado Provincial de Clasificación MVMC. Xefa territorial.
Data e hora: 11/06/2021 11:35:52

Asinado por: BELVER QUIROGA, LUCIA
Cargo: Secretaria do Xurado Provincial de Clasificación de MVMC
Data e hora: 11/06/2021 11:30:12

CVE: LL2rO0rMY7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

Xacobeo 21·22



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DO MEDIO RURAL
XefaturaTerritorial de Lugo
Servizo de Montes

galicia

Plano de:
Ampliación do monte veciñal en man común de Anafreita (exp 44/73) como consecuencia da compra de varios predios.

Monte: Anafreita
Pertenza: Anafreita
Superficie previa: 433,55 ha
Superficie posterior: 433,85 ha
Concello: Friol
Expediente: Friol_44_73_2019_37 e 2020_11

Escala: 1:13.000

Plano 3. Monte posterior

ETRS89 - UTM 29

Visto e prace
O xefe do Servizo de Montes
(asinado dixitalmente)

O xefe de área
(asinado dixitalmente)

Asinado por: FRAGA SAENZ, SANTIAGO
Cargo: Xefe Área Técnica MVMC e Ordenación de Montes
Data e hora: 25/02/2021 08:13:43

Asinado por: CELA GONZALEZ, MIGUEL ANGEL
Cargo: Xefe do Servizo
Data e hora: 04/03/2021 11:24:03

CVE: HqQFcfIoQ0
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

XUNTA DE GALICIA

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **4.6.2024,** figura o seguinte acordo:

MVMC **Anafreita** (exp. 44/73), pertencente aos veciños da parroquia de Anafreita, no concello de **Friol**.

O 21.12.2023 tivo entrada unha solicitude da comunidade de Anafreita, mediante a que solicita autorización para levar a cabo unha permuta das parcelas catastrais 52 e 53 do polígono 197, de propiedade particular, por unha superficie similar na parcela 503 do polígono 200. Acreditan que a permuta solicitada foi aprobada pola comunidade na asemblea do 16.10.2021.

Tralo informe favorable, emitido o 26.1.2024 polo Servizo de Montes, sobre a proximidade e semellanza de valor dos terreos, o 21.3.2024 elevaron a permuta a escritura pública.

O 22.4.2024 o Servizo de Montes elaborou un informe **(nº 2023_66)** no que se recollen as modificacións que se producen no **MVMC Anafreita** como consecuencia da permuta, que pasa a manter a súa superficie en **433,85 hectáreas.**

De acordo co artigo 9 do Decreto 260/1992, do 4 de setembro, que regula a Lei 13/89, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, dáselle conta ao xurado.

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA tomar constancia da permuta realizada e incorporala ao expediente do monte.

Para que conste, expido este certificado co visto e prace da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

Visto e prace

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

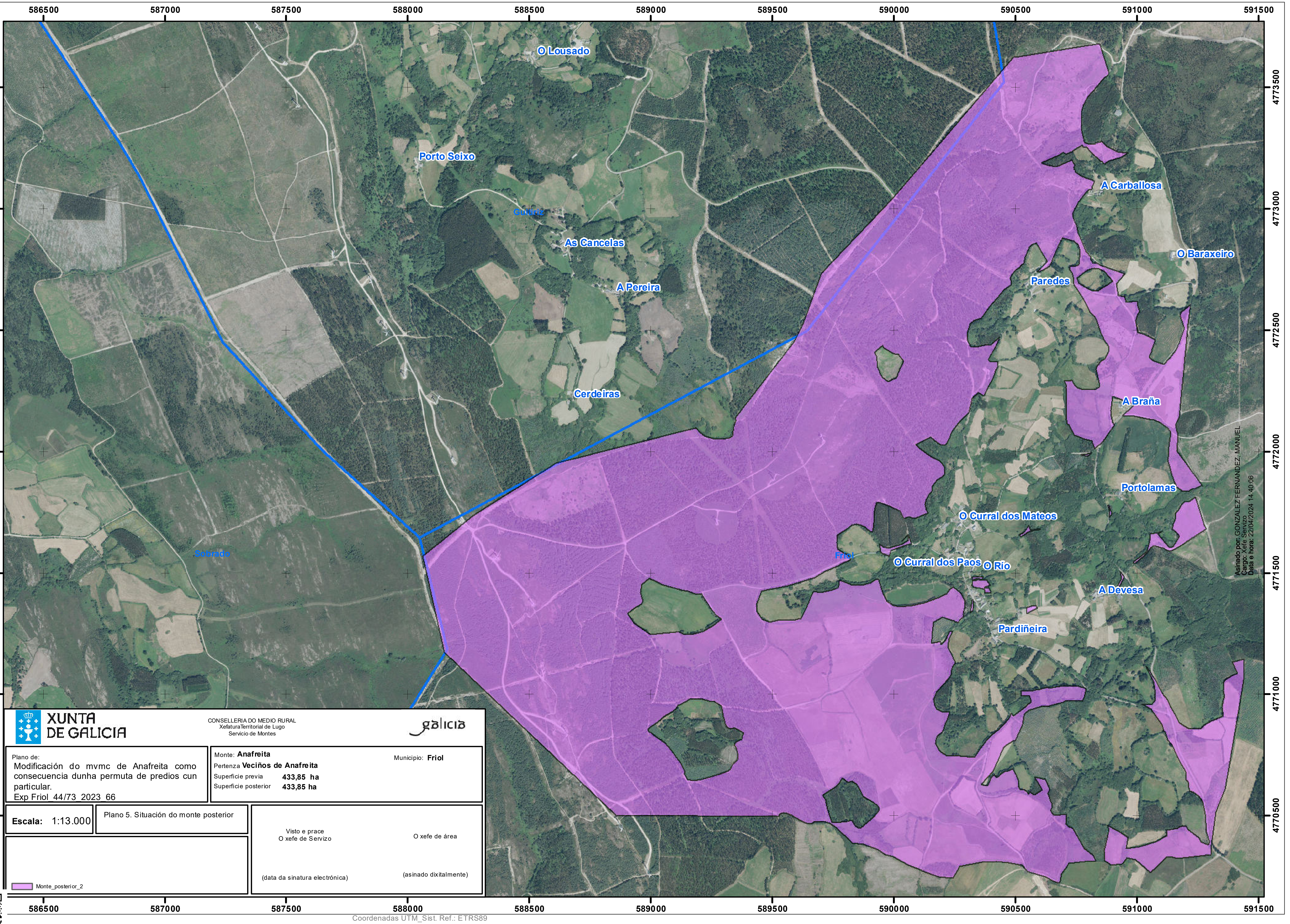
A presidenta do xurado
Mª Olga Iglesias Fontal

Asinado por: IGLESIAS FONTAL, MARIA OLGA
Cargo: Presidenta do Xurado Provincial de Clasificación de MVMC
Data e hora: 14/06/2024 10:47:47

Asinado por: BELVER QUIROGA, LUCIA
Cargo: Secretaria do Xurado Provincial de Clasificación de MVMC
Data e hora: 13/06/2024 10:24:39

CVE: WVEvebAO1af8
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
DEPARTAMENTO TERRITORIAL DE LUGO
XURADO PROVINCIAL DE CLASIFICACIÓN DE MVMC
Ronda Muralla, 70
27071 Lugo
T. 982 889 256



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DO MEDIO RURAL
XefaturaTerritorial de Lugo
Servicio de Montes

galicia

Plano de:
Modificación do mvmc de Anafreita como consecuencia dunha permuta de predios cun particular.
Exp Friol_44/73_2023_66

Monte: **Anafreita**
Pertenza **Veciños de Anafreita**
Superficie previa **433,85 ha**
Superficie posterior **433,85 ha**
Municipio: **Friol**

Escala: 1:13.000

Plano 5. Situación do monte posterior

Visto e prace
O xefe de Servizo

(data da sinatura electrónica)

O xefe de área

(asinado dixitalmente)

Asinado por: FRAGA SAENZ, SANTIAGO
Cargo: Xefe Área Técnica MVMC e Ordenación de Montes
Data e hora: 22/04/2024 13:16:10

Asinado por: GONZALEZ FERNANDEZ, MANUEL
Cargo: Xefe Servizo
Data e hora: 22/04/2024 14:40:06

CVE: QD9TiTzEBLP0
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve