

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: FRIOL
------------------------	-------------------------

-Exp: 31/76

±D: 513

Nº 50.000 } 72

Nº Monte: 20

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

// DE VILLALVITE //

COMUNIDAD PROPIETARIA

VECINOS DE VILLALVITE (P².)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	20	32.	1

SUPERFICIE

HECTAREAS

309

En la Ciudad de Lago, a 29 de abril de 1977, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Meno Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE VILLALVITE", como monte vecinal en meno común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "DE VILLALVITE", expediente número 31/76, del Ayuntamiento de Friol, promovido a instancia de la Administración Forestal y

RESULTANDO.- Que con fecha 25 de Mayo de 1976, el Jurado Provincial acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte "DE VILLALVITE", designando como Instructor al Vocal D. Manuel Martínez Garrido, Ingeniero Jefe del I. C.O.N.A.

RESULTANDO.- Que con fecha 24 de junio de 1976, se dictó providencia, por la que se dio comienzo al expediente de clasificación del monte número 31/76, poniendo por cabeza del mismo, copia del acuerdo del Jurado Provincial y la documentación oportuna.

RESULTANDO.- Que con fecha 24 de junio de 1976, se dictó providencia, acordando requerir al Ayuntamiento de Friol; para que aporte: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativo al monte "VILLALVITE", de 309 has. sito en la parroquia de Villalvite; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativo al monte citado; c) Certificación del acuerdo Municipal, relativo al consorcio con el Patrimonio Forestal, para la repoblación del citado monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 24 de junio de 1976, se acordó recibir de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa a si el monte "DE VILLALVITE" figura incluido dentro del Catálogo de Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 24 de junio de 1976, se dictó providencia, acordando la publicación de edicto en el B.O. de la provincia y el Ayuntamiento de Friol, poniendo en conocimiento de todos los interesados, la iniciación del presente expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses públicos, oación que se llevó a efecto en el B.O. de la provincia número 173, correspondiente al día 31 de julio de 1976, y en el Ayuntamiento de Friol, según certificación del Secretario del mismo de 29 de septiembre de 1976.

RESULTANDO.- Que con fecha 2 de septiembre de 1976, se recibió certificación interesada del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza en la que se hace constar que el monte "DE VILLALVITE" no forma parte de ningún monte catalogado como de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente, se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Meno Común, de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial, tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fue promovido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramita-

ción, del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mancomunidad y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la calificación de vecinal en mancomunidad, se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales que establecen los artículos 12 de la Ley de Montes Vecinales en Mancomunidad y 12 del Reglamento, a saber: a) Que su pertenencia esté atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en proindivisión, con independencia de su origen en comunidad germanica o mancomunidad; b) Que el conjunto de vecinos no esté constituido formalmente en entidad municipal.

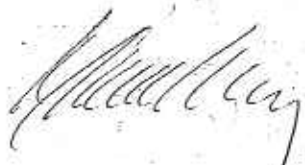
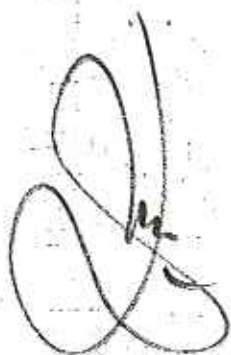
CONSIDERANDO.- Que el monte está perfectamente identificado tanto por el Ayuntamiento de Frial, como por la Administración Forestal, y en tal concepto fue consorciado, asimismo fue identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unida, los cuales se consideraron con derecho a los aprovechamientos que sobre el citado monte puedan obtenerse, a partes iguales.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad del monte en tiempos remotos, los efectos de la prescripción extraordinaria, regulada por el artículo 1959 del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial, en sesión del día de la fecha y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1ª.- Clasificar el monte "DE VILLALVITE" como monte vecinal en mancomunidad, perteniente a los vecinos de la parroquia de Villalvite, del Ayuntamiento de Frial.

2ª.- Que se remita certificación de la resolución firme de este Jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado 1 del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en Mancomunidad.



Prov.*	Munic.*	Comunidad Prep.*	N.º monte
LU	20	32	1

CLAVE DEL MONTE

• 3.- ESTADO FISICO

Ref.* Índice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de VILLALVITE estan formados por varias parcelas enclavadas o separadas entre sí por las fincas particulares, y distribuidas por todo el término parroquial.

Las más importantes de estas pueden ser la del S. limitando con el término municipal de Lugo, y sobre todo la del S.O. que sube a la divisoria con las parroquias de Saron y Vallafiz.

El terreno es poco accidentado, con pendientes relativamente suaves y una altitud media próxima a los 500 m.

Los únicos accesos directos son los caminos de servicio desde los pueblos, enlazados con la carretera local de La Tolda y la de Lugo a Friol.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 309 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	20	32	1

Ref.ª Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3

LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Río Narla dividiendo con término de Pena y con término municipal de Otero de Rey.

E.- Término municipal de Lugo.

S.- Término municipal de Lugo y monte de la parroquia de Villafiz.

O.- Monte de la parroquia de Seren y términos del resto de la parroquia de Cotá.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término parroquial, comprendiendo los montes, las fincas particulares y todos los pueblos de la parroquia de VILLALVITE, puede describirse empezando por el extremo N.E. en Penas de Aceña, en el río Narla, donde estan las "tres rayas" de este municipio de Friol con los de Lugo y Otero de Rey. Dividiendo por el E. con municipio de Lugo sigue la mojonera hacia el S. por Castro de Villaverde, subiendo a Pena do Carneiro y a Pena da Grela; aquí toma dirección E.O. y dividiendo por el S. con el municipio de Lugo, sigue la mojonera bajando a Pena do Bidueiro y cruzando por Penas do Couto y Marco da Devesa do Agro, y hacia el S. baja a

Prov.*	Munic.*	Censales Prop.*	N.* monte
LU	20	32	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

Seixo de Casa/Vella de Acebado, donde empieza a dividir por el S. con monte de la parroquia de Villafiz, con el que sube hacia el O.E. a Cruces de Acebado. Aquí empieza a dividir por el O. con monte de la parroquia de Seren, bañado por una loma hacia el N.O. por Pena Carballosa al Arroyo de Portasueiro. Desde aquí empieza a dividir con términos del resto de la parroquia de Cotá bajando hacia el N.E. por el Arroyo de Portasueiro hasta Ponte Vella de Viero, donde entra término de Cotó con el que sube por el camino de Bedús y baja al río Narla, siguiendo por este abajo hacia el E., primero dividiendo con términos de Pena y después con término municipal de Otero de Rey hasta llegar a Penas de Aceña, donde se comenzó.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde exista seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

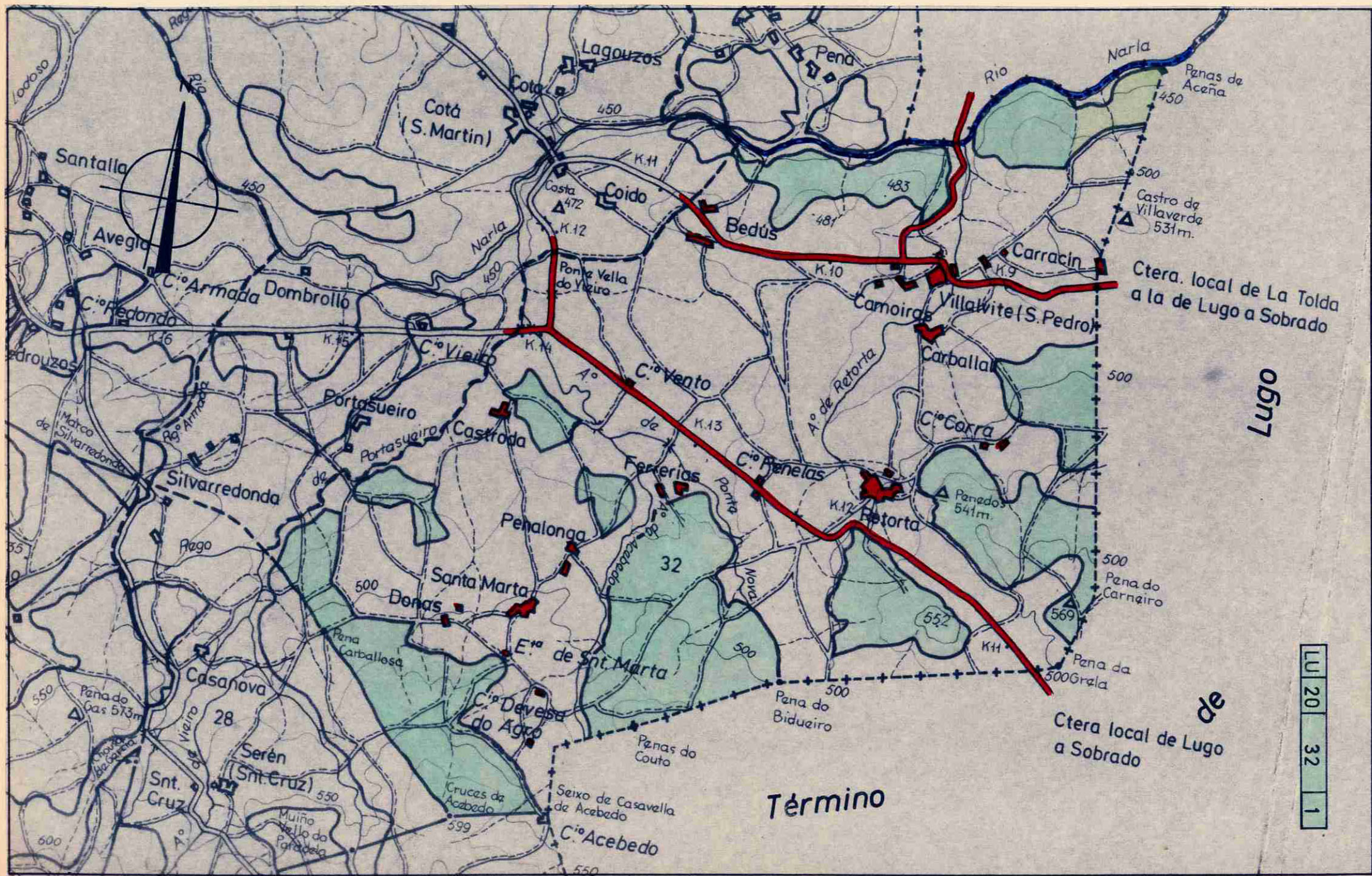
Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	20	32	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

3.5

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.



Lugo

Término

Ctera local de Lugo a Sobrado

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **4.6.2024**, figura o seguinte acordo:

Como consecuencia da entrada en vigor da Lei 7/2012 de montes de Galicia, e coa finalidade de levar a cabo o establecido na Disposición transitoria décimo terceira, con respecto á revisión de esbozos de montes veciñais en man común, o xurado, na reunión celebrada o 17.09.2012, acordou solicitar do Servizo de Montes a realización de propostas de revisión e elaboración de cartografías actualizadas dos montes veciñais da provincia susceptibles de tal adecuación.

MVMC **Vilalvite** (exp. 31/76), pertencente aos veciños da parroquia de Vilalvite, concello de **Friol**.

O 28.9.2022 tivo entrada unha solicitude da comunidade de Vilalvite para que se proceda á revisión do esbozo do seu monte veciñal conforme á proposta que achegan. Tras serlles requirido, o 23.4.2024 foi presentada unha emenda da solicitude. Así mesmo, o 7.5.2024 aportaron documentación adicional.

O 13.5.2024, o Servizo de Montes elaborou unha proposta co novo esbozo (nº **2022_191**) na que se recolle que a superficie do monte de **Vilalvite** pasa a ser de **235,54 hectáreas**.

Examinada a devandita proposta, o xurado, por unanimidade, ACORDA aceptala e proceder á incorporación do novo esbozo ao expediente.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal



Ashado por: GONZALEZ FERNANDEZ, MANUEL
Cargo: Xefe Servizo
Data e hora: 13/05/2024 10:46:19

Ashado por: BRUÑA GARCÍA, XABIER
Cargo: Técnico de Distrito
Data e hora: 13/05/2024 10:15:01

CVE: ea2oBIP1Abd1
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servizo de Montes

Plano de:
Revisión de esbozo do MVMC Vilalvite (exp. 31/76)

Monte: MVMC Vilalvite
Pertenza: CMVMC Vilalvite
Concello: Frial
Sup. previa: 309,00 ha
Sup. revisada: 235,54 ha

Escala: 1:17.000

PLANO 3: MONTE REVISADO

Lenda

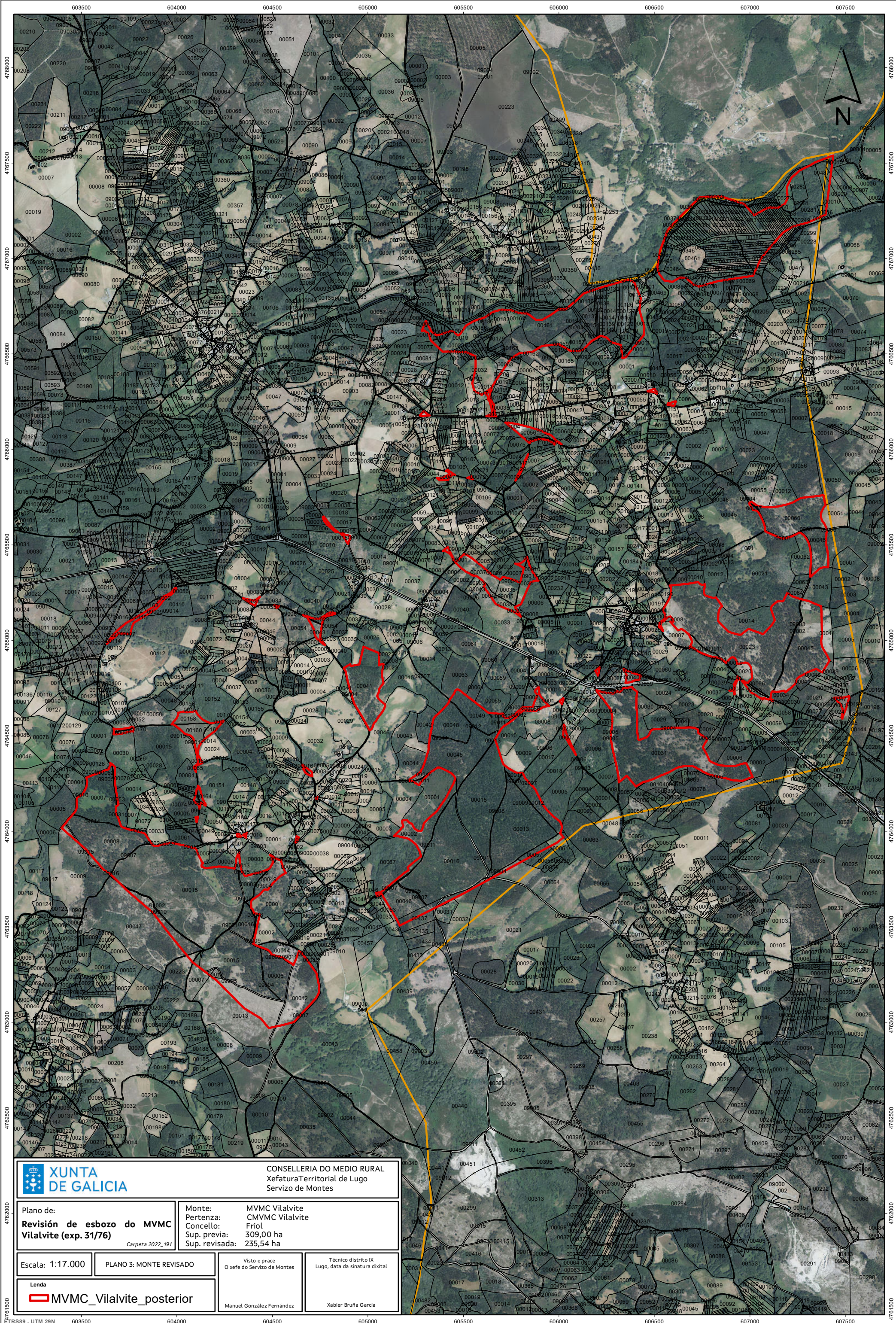
MVMC_Vilalvite_posterior

Visto e prace
O xefe do Servizo de Montes

Manuel González Fernández

Técnico distrito IX
Lugo, data da sinatura dixital

Xabier Bruña García



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **4.6.2024**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Vilalvite** (exp. 31/76), pertencente aos veciños da parroquia de Vilalvite (**Friol**); MVMC **Arriba e Gándaras de Ceide** (exp. 49/80), pertencente aos veciños da parroquia de Outeiro (**Lugo**); MVMC **Pena do Lobo, Carpaceira Malladoiro e Penas** (exp. 47/80), pertencente aos veciños da parroquia de Torible (**Lugo**); MVMC **Serén**, pertencente aos veciños da parroquia de Serén (**Friol**); e MVMC **Vilafiz** (exp. 32/76), pertencente aos veciños da parroquia de Vilafiz (**Friol**).

O 29.9.2022, a comunidade de Vilavite presentou unha solicitude relativa acordo de deslindamento levado a cabo coas comunidades de Outeiro, Torible, Serén e Vilafiz, respectivamente, en canto á liña divisoria que separa os seus montes veciñais. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Tras serlles requirido, o 22.4.2024 foi presentada unha emenda da solicitude.

O 22.5.2024, o Servizo de Montes emite un informe (nº **2022_264**) no que se recollen as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado e se especifican as seguintes superficies resultantes:

- MVMC **Vilalvite**: 222,63 hectáreas. Esta modificación ten en conta a revisión de esbozo seguida no procedemento núm. 2022_191
- MVMC **Arriba e Gándaras de Ceide** : 204,09 hectáreas
- MVMC **Pena do Lobo, Carpaceira Malladoiro e Penas**: 204,97 hectáreas. Esta modificación ten en conta o procedemento de deslinde nº 2022_259
- MVMC **Serén**: 61,48 hectáreas. Esta modificación ten en conta a revisión de esbozo nº 2022_107
- MVMC **Vilafiz**: 525,58 hectáreas. Esta modificación ten en conta o procedemento de deslinde nº 2022_259

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.



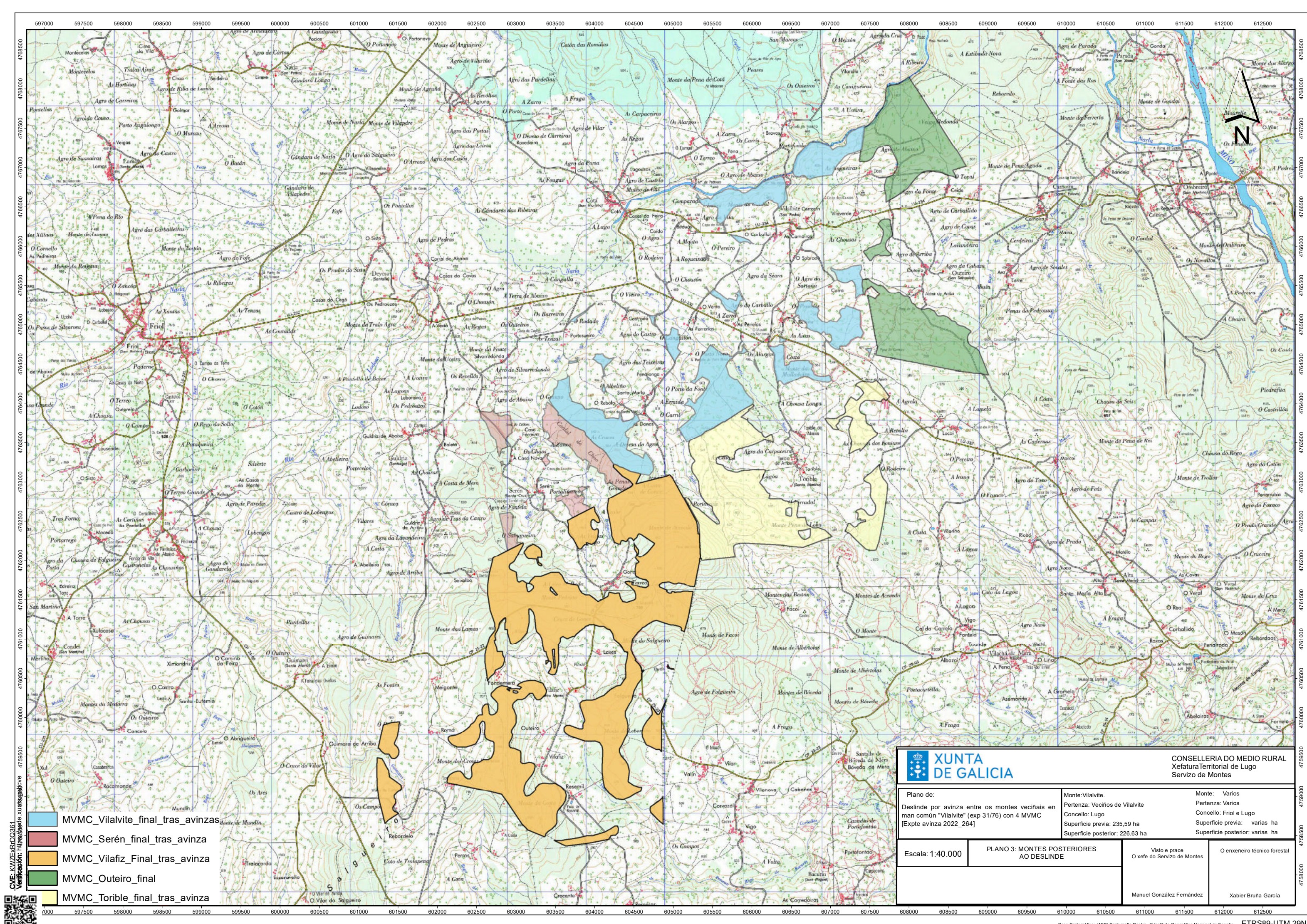
Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal





CVE: KVZEXRDO361
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>

- MVMC_Vilalvite_final_tras_avinzas
- MVMC_Serén_final_tras_avinza
- MVMC_Vilafiz_Final_tras_avinza
- MVMC_Outeiro_final
- MVMC_Torible_final_tras_avinza



CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servizo de Montes

Plano de: Deslinde por avinza entre os montes veciñais en man común "Vilalvite" (exp 31/76) con 4 MVMC [Expte avinza 2022_264]	Monte: Vilalvite. Pertenza: Veciños de Vilalvite Concello: Lugo Superficie previa: 235,59 ha Superficie posterior: 235,63 ha	Monte: Varios Pertenza: Varios Concello: Friol e Lugo Superficie previa: varias ha Superficie posterior: varias ha
Escala: 1:40.000	PLANO 3: MONTES POSTERIORES AO DESLINDE	Visto e prace O xefe do Servizo de Montes
		O enxeñeiro técnico forestal
		Manuel González Fernández
		Xabier Bruña García

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **4.6.2024**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Arriba e Gándaras de Ceide** (exp. 49/80), pertencente aos veciños da parroquia de Outeiro (Lugo); MVMC **Vilalvite** (exp. 31/76), pertencente aos veciños da parroquia de Vilalvite (Friol); MVMC **Monte do Rei e Gándaras de Ceide ou Camoira** (exp. 50/80), pertencente aos veciños da parroquia de Camoira (**Lugo**); e MVMC **Grela, Lamas, Pena do Rei, Costa, Couriscada e Pena da Lebre** (exp. 40/80), pertencente aos veciños da parroquia de Santa María Alta (**Lugo**)

O 30.9.2022, a comunidade de Outeiro presentou unha solicitude relativa acordo de deslindamento levado a cabo coas comunidades de Vilalvite, Camoira e Santa María Alta, respectivamente, en canto á liña divisoria que separa os seus montes veciñais. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Tras serlles requirido, a solicitude foi emenda.

O 27.5.2024, o Servizo de Montes emite un informe (nº **2022_285**) no que se recollen as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado e se especifican as seguintes superficies resultantes:

- MVMC **Arriba e Gándaras de Ceide**: 204,09 hectáreas. Ten en conta o procedemento de deslindamento nº 2022_264.
- MVMC **Vilalvite**: 222,63 hectáreas. Ten en conta o procedemento de deslindamento nº 2022_264.
- MVMC **Monte do Rei e Gándaras de Ceide ou Camoira**: 270,55 hectáreas.
- MVMC **Grela, Lamas, Pena do Rei, Costa, Couriscada e Pena da Lebre**: 305,74 hectáreas.

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

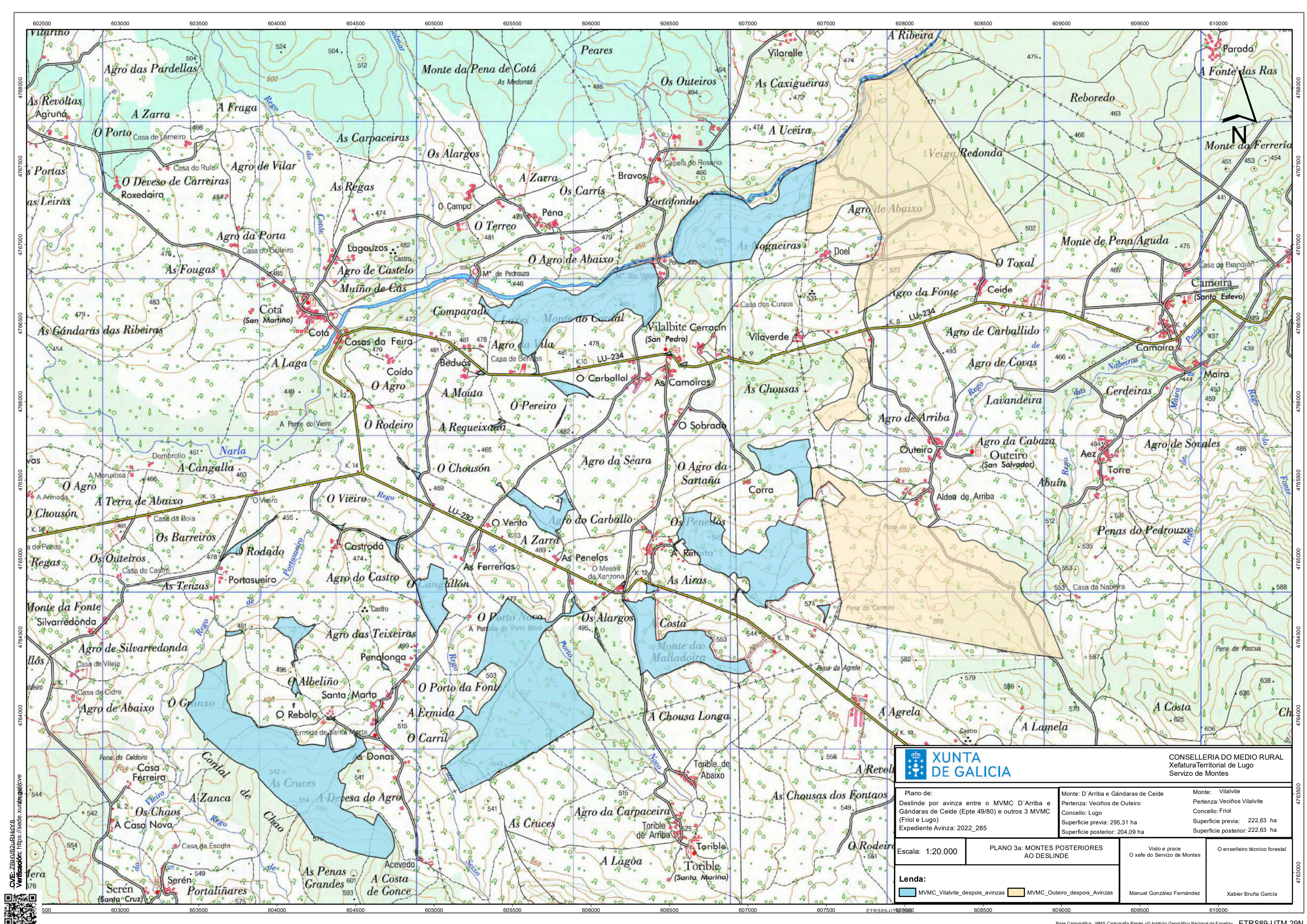
Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
DEPARTAMENTO TERRITORIAL DE LUGO
XURADO PROVINCIAL DE CLASIFICACIÓN DE MVMC
Ronda Muralla, 70
27071 Lugo
T. 982 889 256





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **30.10.2024**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Vilalvite** (exp. 31/76), pertencente aos veciños da parroquia de Vilalvite, concello de **Friol**.

Na sesión do 4.6.2024, o xurado aprobou o deslindamento de deste monte con outros MVMC lindeiros.

Posteriormente, o 30.9.2024, o Servizo de Montes elaborou un informe ao detectar que na memoria do expediente 2022_264 figura unha superficie resultante incorrecta (222,63 ha) sendo a correcta 226,63, tal e como se indica nos planos do citado expediente. Este erro arrastrouse ao expediente 2022_285, no que o monte de Vilalvite non varía a súa xeometría respecto do anterior, pero no que se recolle o valor incorrecto da superficie tanto na memoria como nos planos. O informe conclúe que a superficie correcta do **MVMC Vilalvite**, resultante do deslindamento, é de **226,63 ha**.

De acordo co disposto no artigo 109.2 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, as Administracións Pública poderán rectificar, en calquera momento, de oficio ou a instancia dos interesados, os erros materiais, de feito ou aritméticos existentes nos seus actos.

Visto o anterior, o xurado, por unanimidade, ACORDA rectificar o erro constatado e realizar a corrección sinalada, consonte o informe do Servizo de Montes.

Para que conste, para a súa remisión á **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da acta da sesión á que se fai referencia, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **23.6.2025**, figura o seguinte acordo:

MVMC Vilalvite, pertencente aos veciños de Vilalvite, no concello de **Friol**. Expediente Friol/31_76.

O 29.9.2022, a comunidade de Vilalvite presentou unha proposta de deslindamento do seu monte respecto de propiedades particulares, coa que solicita o inicio do correspondente procedemento, de acordo co disposto no artigo 54 da Lei 7/2012.

O 5.1.2023, o Servizo de Montes emitiu un informe favorable sobre a proposta formulada.

O 9.2.2023 publicouse no DOG o anuncio polo que se fixo pública a proposta de deslindamento e se abría o prazo de alegacións para o procedemento **3DES_2022**. Así mesmo, o anuncio foi publicado no concello de Friol e na web da Consellería do Medio Rural.

O 22.4.2024, a comunidade de Vilalvite presentou unha proposta posterior ao análise da alegacións recibidas por parte dunha alegante. Na nova proposta, a comunidade acepta as alegacións, que versan sobre a parcela 43 do polígono 284 e a parcela 12 do polígono 288.

O 26.9.2024, o Servizo de Montes emitiu un novo informe favorable sobre o deslindamento parcial expresado.

A comunidade de Vilalvite presentou a proposta definitiva da liña de deslindamento, nos termos requiridos no citado artigo 54.

O 8.5.2025, o Servizo de Montes emitiu un informe no que se especifican as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento. Segundo a nova cartografía, o monte de **Vilalvite** pasa a ter una superficie de **219,97 hectáreas**.

De conformidade co disposto no artigo 54.3 da Lei 7/2012, no caso de informe favorable, unha vez ratificado o deslindamento provisional pola asemblea xeral, darase traslado ao xurado provincial dos acordos alcanzados. O xurado provincial de montes veciñais en man común ditará resolución aprobatoria do deslindamento.

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder a realizar ás oportunas



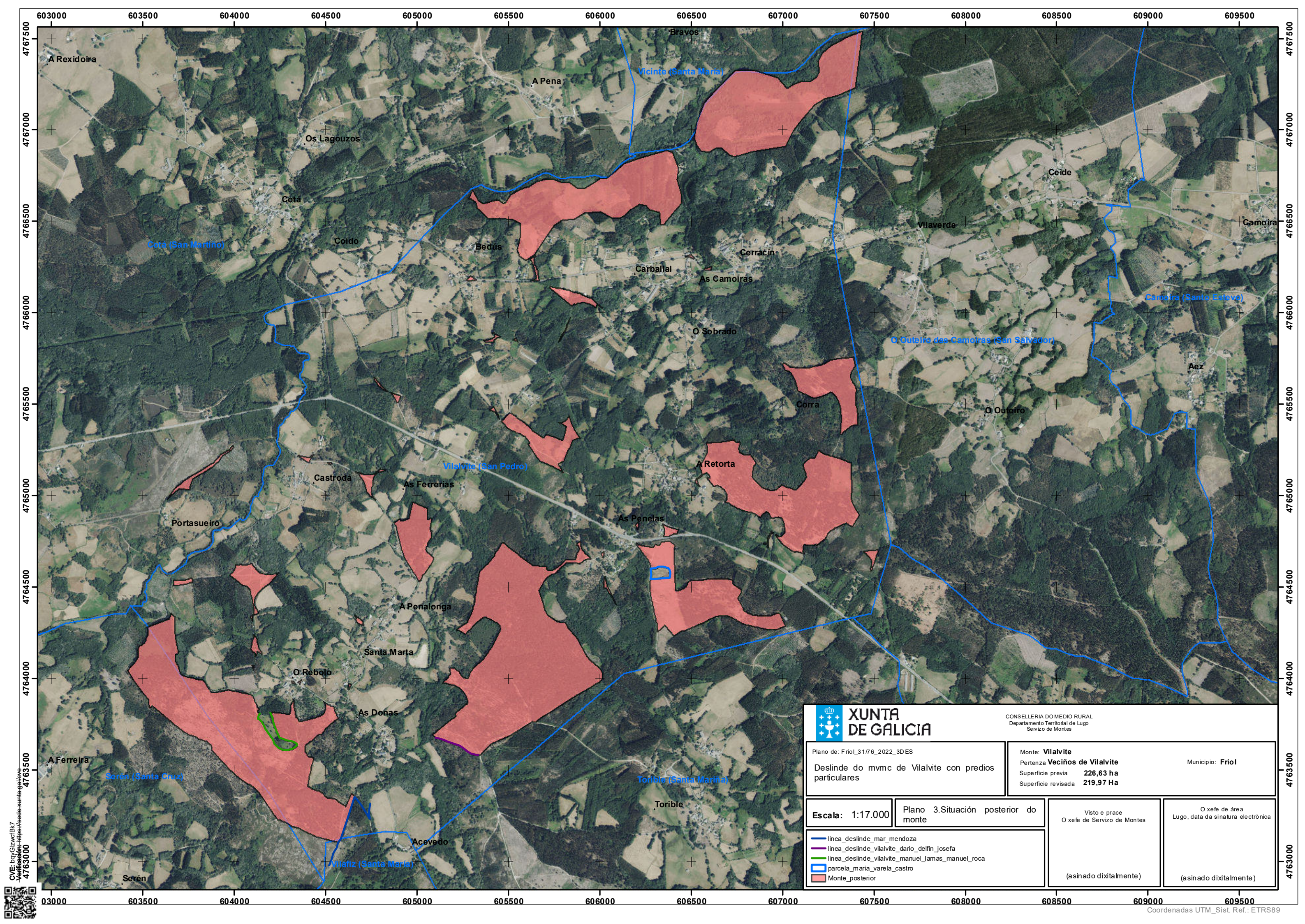
modificacións no respectivo expediente, de conformidade co informe elaborado polo Servizo de Montes.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e prace
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal





**XUNTA
DE GALICIA**

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Departamento Territorial de Lugo
Servizo de Montes

Plano de: FrioL_31/76_2022_3DES

Deslinde do mvmc de Vilalvite con predios particulares

Monte: **Vilalvite**

Pertenza **Veciños de Vilalvite**

Superficie previa **226,63 ha**

Superficie revisada **219,97 Ha**

Municipio: **Friol**

Escala: **1:17.000**

Plano 3.Situación posterior do monte

linea_deslinde_mar_mendoza

linea_deslinde_vilalvite_dario_delfin_josefa

linea_deslinde_vilalvite_manuel_lamas_manuel_roca

parcela_maria_varela_castro

Monte_posterior

Visto e prace
O xefe de Servizo de Montes

(asinado dixitalmente)

O xefe de área
Lugo, data da sinatura electrónica

(asinado dixitalmente)

CVE: boyGizwcfBK7
Verificación: <https://sede.xunta.gal/eye>

