

PROVINCIA: **LUGO**MUNICIPIO: **GUITIRIZ**

-Exp:

66/75Nº 50.000 } **47**Nº Route: **13**ID: **542****CARPETA-FICHA DEL MONTE:****" DE ROCA "****COMUNIDAD PROPIETARIA****VECINOS DE ROCA (P²)****CLAVE DEL MONTE**

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	22	15,	1

SUPERFICIE**HECTAREAS****244**

En la ciudad de Lugo, a 7 de julio de 1976, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE ROCA", como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "DE ROCA", expediente n° 66/75, del ayuntamiento de Guitiriz, promovido a instancia de la Administración Forestal,

y
RESULTANDO.- Que con fecha 24 de mayo de 1975, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte "DE ROCA" designando como Instructor al Vocal, D. Carlos-Fraga Carreira, Notario.

RESULTANDO.- Que con fecha 8 de julio de 1975, se dictó providencia, por la que se da comienzo al expediente de clasificación del monte "DE ROCA" expediente N° 66/75, poniendo por cabeza del mismo, copia del acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 8 de julio de 1975, se dictó providencia, por la que se acuerda requerir al ayuntamiento de Guitiriz, para que aportara: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa al monte "DE ROCA", de 244 has. sito en la parroquia de Roca; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativa al monte "DE ROCA" c) Certificación del acuerdo municipal, relativo al consorcio con el Patrimonio Forestal, para la repoblación del citado monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 8 de julio de 1975, se acordó recabar de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa a si el monte "DE ROCA", del ayuntamiento de Guitiriz, figura incluido dentro del Catálogo de Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 8 de julio de 1975, se dictó providencia, por la que se acuerda la publicación de edicto en el B.O. de la provincia y en el Ayuntamiento de Guitiriz, poniendo en conocimiento de todos los interesados, la incoación del presente expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses; Publicación que se llevó a efecto en el B.O. de la provincia N° 167, correspondiente al día 23 de julio de 1975, y en el Tablón de Anuncios del ayuntamiento de Guitiriz, según certificación del Secretario del mismo, de 14 de noviembre de 1975.

RESULTANDO.- Que con fecha 4 de agosto de 1975, se recibió certificación interesada del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que se hace constar que el monte "DE ROCA", del ayuntamiento de Guitiriz, no figura incluido dentro del Catálogo de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente, se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación:

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia u jurisdicción para conocer del expediente, el cual fué promovido por la Administración Forestal, habiéndose

formulado la iniciación y tramitación del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de 27 de julio de 1968 y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la e calificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar en el mismo concurren los requisitos y formalidades que establecen los artículos 1º de la Ley de Montes Vecinales en Mano común, y 1º del Reglamento, a saber: a) Que ~~está atribuida~~ ^{está atribuida} ~~á determinados~~ ^{á determinados} vecinos, agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en proindivisión, con independencia de su origen, en comunidad germánica o mano común; b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente en entidad municipal.

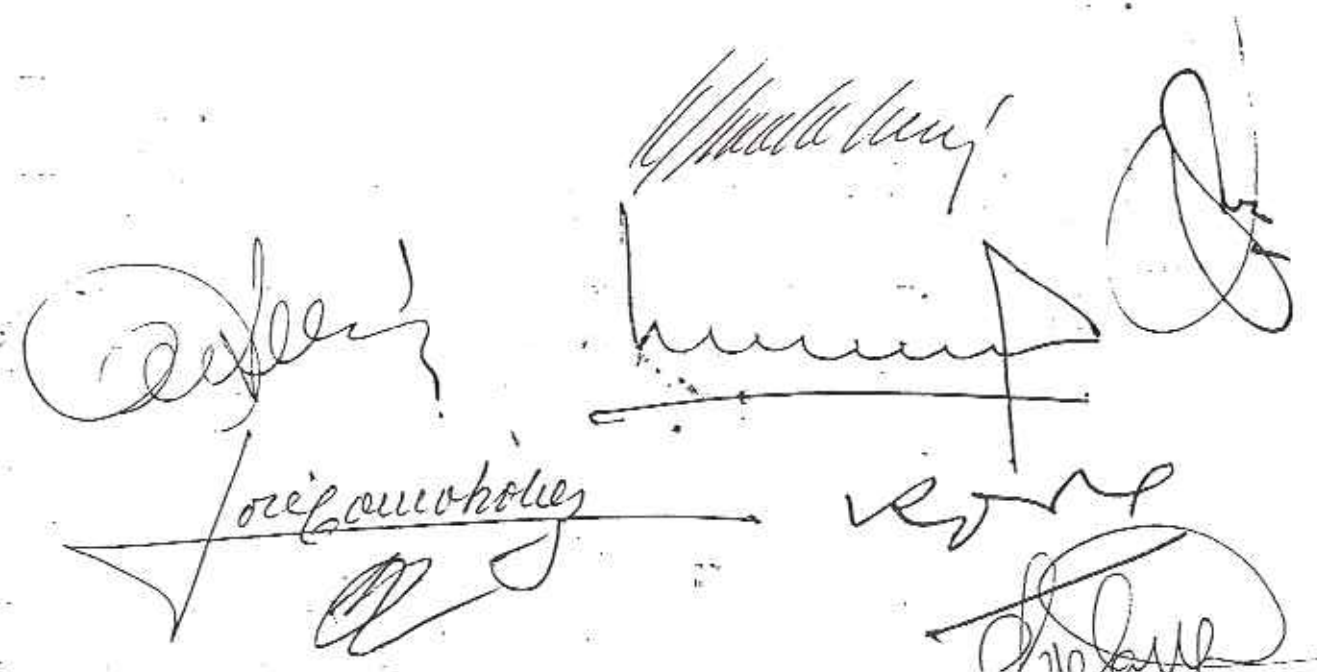
CONSIDERANDO.- Que el monte "DE ROCA" está perfectamente identificado, tanto por el ayuntamiento de Guitiriz, como por la Administración Forestal, y en tal concepto fué consorciado, asimismo fué identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido, los cuales se consideran con derecho a los aprovechamientos que sobre el citado monte puedan obtenerse.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad del monte "DE ROCA" en tiempos remotos, los efectos de la prescripción extraordinaria regulada por el artículo 1959 del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en sesión del día de la fecha y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1º.- Clasificar el monte "DE ROCA" como se describe, en el expediente 66/75, como monte vecinal en mano común, perteneciente a los vecinos de Roca, del ayuntamiento de Guitiriz.

2º.- Que se remita certificación de la resolución firme de este Jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

The bottom of the document features several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a large, stylized signature. Below it, the name 'Jorge Amador' is written in a cursive script. In the center, there is a large, bold signature. To the right of this, there is another large, stylized signature. At the bottom right, there is a signature that appears to be 'J. L. L.'.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N. monte
LU.	22	15	1

CLAVE DEL MONTE

• 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD . ACCESOS.

Este monte de la parroquia de ROCA esta situado al E. de los pueblos y sus fijas particulares, comprendido entre estas y el límite con el municipio de Begonte.

Fundamentalmente esta formado por lomas que bajan de N. a S. desde los altos de Castelo y Monte Redondo hasta el mismo río Parga.

El terreno es bastante accidentado, con fuertes pendientes en la zona S. de bajada al río Parga, y altitudes comprendidas entre los 400 y 632 m.

Los accesos directos al monte son los caminos de carro desde los pueblos y la misma carretera N-VI a La Coruña y Ferrol que bordea el mismo monte por el S.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, la de todas las parcelas que figuran en el plano de 1.2, es de 244 Has., obtenida mediante planimetrado sobre 1/25.000.

Prov.*	Munic.*	Consueldad Prop.*	N.º monte
LU	22	15	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Término y monte de la parroquia de Santa Cruz de Parga.

E. - Término municipal de Begonte.

S.- Río Parga dividiendo con términos de la parroquia de Sanbreijome de Parga.

O.- Río de Ponte Boeiro, dividiendo con terminos de la parroquia de Trasparga.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de este monte puede describirse empezando por el extremo N.E. en el Pico de Monte Redondo, donde concurren con el mismo los montes de las parroquias Santa Cruz de Parga y de Pígaro y el municipio de Begonte. Dividiendo con este último sigue la mojonera en dirección S.^o bajando por una loma por Pena Gallada, Penedo Seixiño, Penedo Dos Terrelos y Fonte Perdiz de donde baja al río Parga. Por el S. divide con términos de la parroquia de Sambreijome de Parga subiendo por el río Parga, si bien el monte no baja en algunos tramos más abajo de la carretera. Por el O. sigue en dirección resultante S.-N. la poligonal formada por las fincas particulares hasta llegar la li

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	22	15	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

te con la parroquia de Santa Cruz de Parga, subiéndose de O.-E. por Castelo y Fonte da Uz hasta llegar al Pico de Monte Redondo, donde se comenzó.

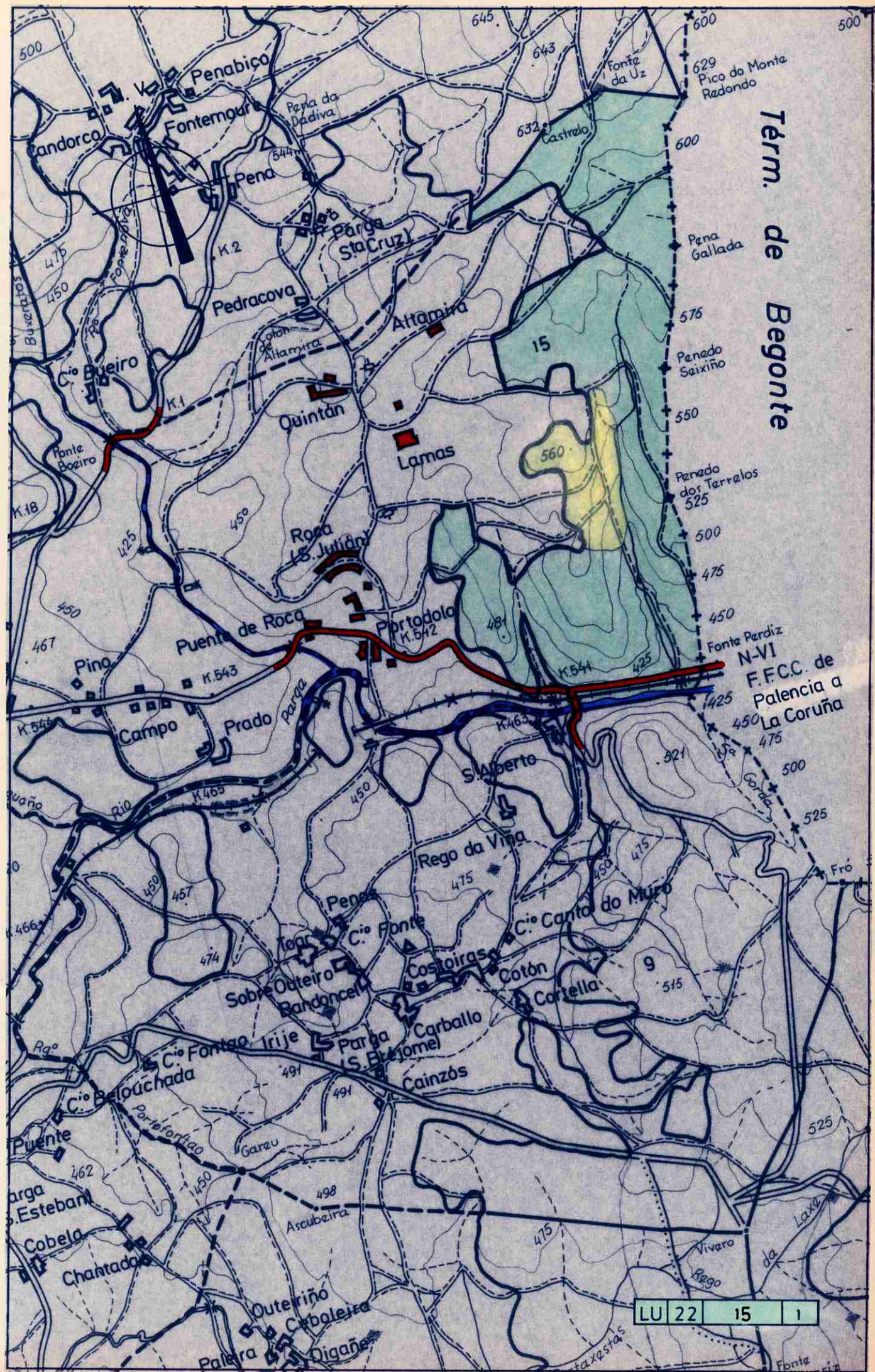
3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de estos montes con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido zonas de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

Si estos montes fueran calificados como vecinales en mano común, sería necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los mismos criterios de tal calificación.

Tér. de Begonte





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

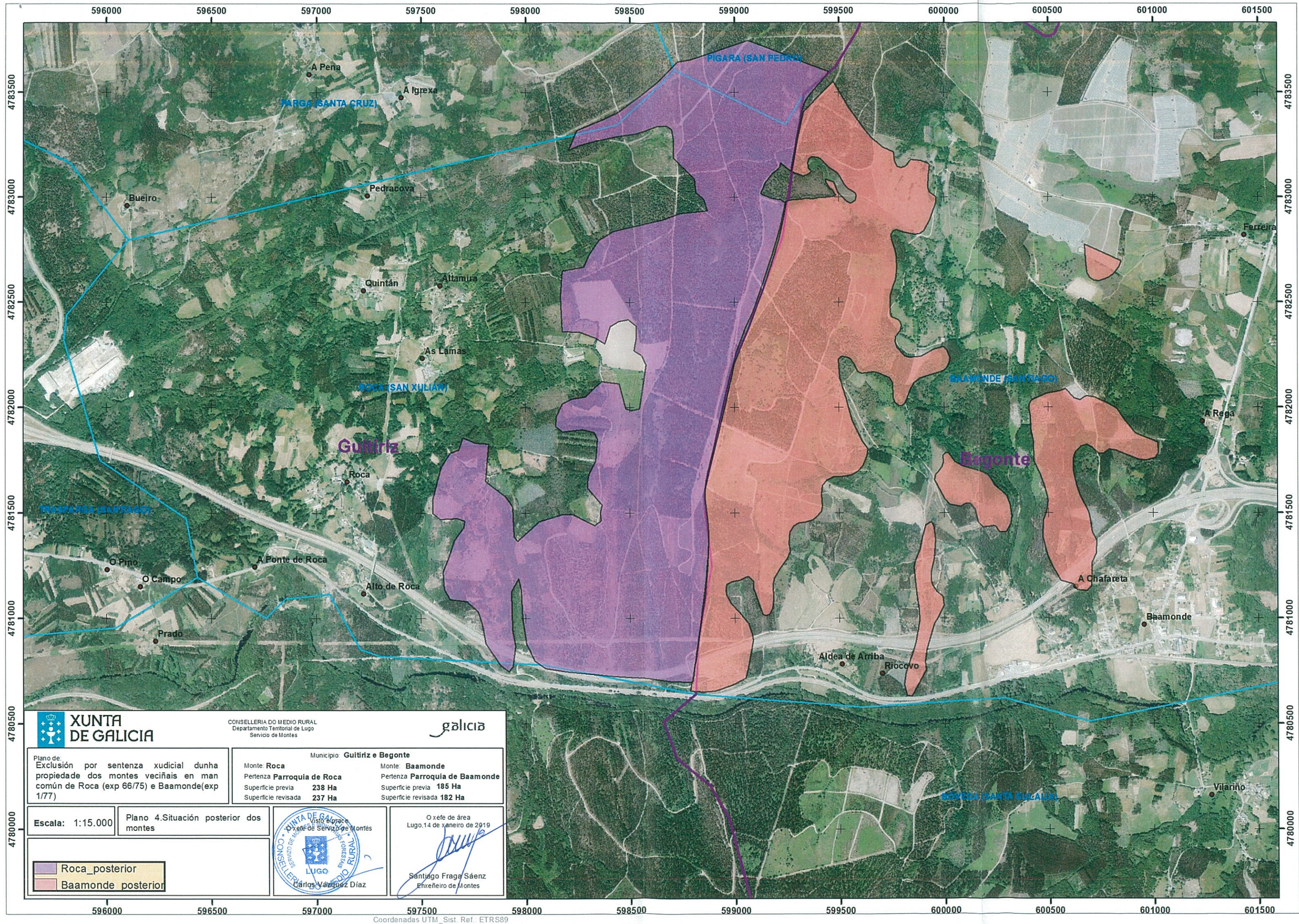
CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **27 de marzo de 2019**, figura o seguinte acordo:

Monte DE ROCA (expediente 66/75), pertencente aos veciños da parroquia de ROCA, no termo municipal de GUITIRIZ e monte DE BAAMONDE (expediente 1/77), pertencente aos veciños da parroquia de BAAMONDE, no termo municipal de BEGONTE. O 5 de febreiro de 2018 ten entrada copia dunha sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia e Instrución nº 1 de Vilalba, do 28 de setembro de 2017, ditada no Procedemento Ordinario 8/2017 M, no que, estimando a demanda interposta, se acorda: << (...) Que las líneas de deslindes entre MVMC de Baamonde y MVMC de Roca y la finca Chousa da Acibreira propiedad de las demandantes es la determinada por el plano elaborado por el Ingeniero Técnico Forestal Don José Villanueva Villabrille y definida por las tablas de coordenadas que en el mismo se indican y por consiguiente que las comunidades demandadas no ostentan ningún derecho sobre la finca Chousa da Acibreira, de conformidad con lo expuesto en el hecho Quinto de la demanda (...) >>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, o 14 de xaneiro de 2019 emítese informe (núm. 11/18), especificando as modificacións resultantes, nos termos que no dito informe se describen, quedando o monte DE ROCA cunha superficie de 237 hectáreas e o monte DE BAAMONDE cunha superficie de 182 hectáreas. Achégase esbozo da situación actual dos montes veciñais afectados. Examinada a devandita sentenza, o Xurado, por unanimidade, ACORDA dar cumprimento ao establecido nesta, e proceder ás correccións oportunas, coa incorporación dos esbozos referidos aos expedientes de clasificación.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Departamento Territorial de Lugo
Servizo de Montes

galicia

Plano de
Exclusión por sentenza xudicial dunha
propiedade dos montes veciñais en man
común de Roca (exp 66/75) e Baamonde(exp
1/77)

Municipio: **Guiriz e Baamonde**

Monte Roca	Monte Baamonde
Pertenza Parroquia de Roca	Pertenza Parroquia de Baamonde
Superficie previa 238 Ha	Superficie previa 185 Ha
Superficie revisada 237 Ha	Superficie revisada 182 Ha

Escala: 1:15.000

Plano 4.Situación posterior dos
montes

Roca_posterior
Baamonde_posterior



O xefe de área
Lugo, 14 de xaneiro de 2019

Santiago Fraga Sáenz
Enxeñeiro de Montes



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **10 de xuño de 2020**, figura o seguinte acordo:

Monte DE ROCA (expediente 66/75), pertencente aos veciños da parroquia de ROCA, no termo municipal de GUITIRIZ. Como consecuencia da entrada en vigor da Lei 7/2012 de montes de Galicia, e coa finalidade de levar a cabo o establecido na Disposición transitoria décimo terceira, con respecto á revisión de esbozos de montes veciñais en man común, o Xurado, na reunión celebrada o 17 de setembro de 2012, acordou solicitar do Servizo de Montes a realización de propostas de revisión e elaboración de cartografías actualizadas dos montes veciñais da provincia susceptibles de tal adecuación. O 22.01.2020, tivo entrada un escrito presentado polo presidente da comunidade, no que solicita que se proceda á revisión do esbozo conforme á documentación que achega. O 24.02.2020 o Servizo de Montes, elabora unha proposta de novo esbozo, conxuntamente coa avinza practicada entre esta comunidade de Roca e a de Baamonde (núm. 2020/3), nos termos que no dito informe se describen, quedando cunha superficie de 208 hectáreas, de conformidade coa nova cartografía. Examinada a devandita proposta, o Xurado, por unanimidade, acorda aceptala e proceder á oportuna incorporación do esbozo ao expediente e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co dito.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

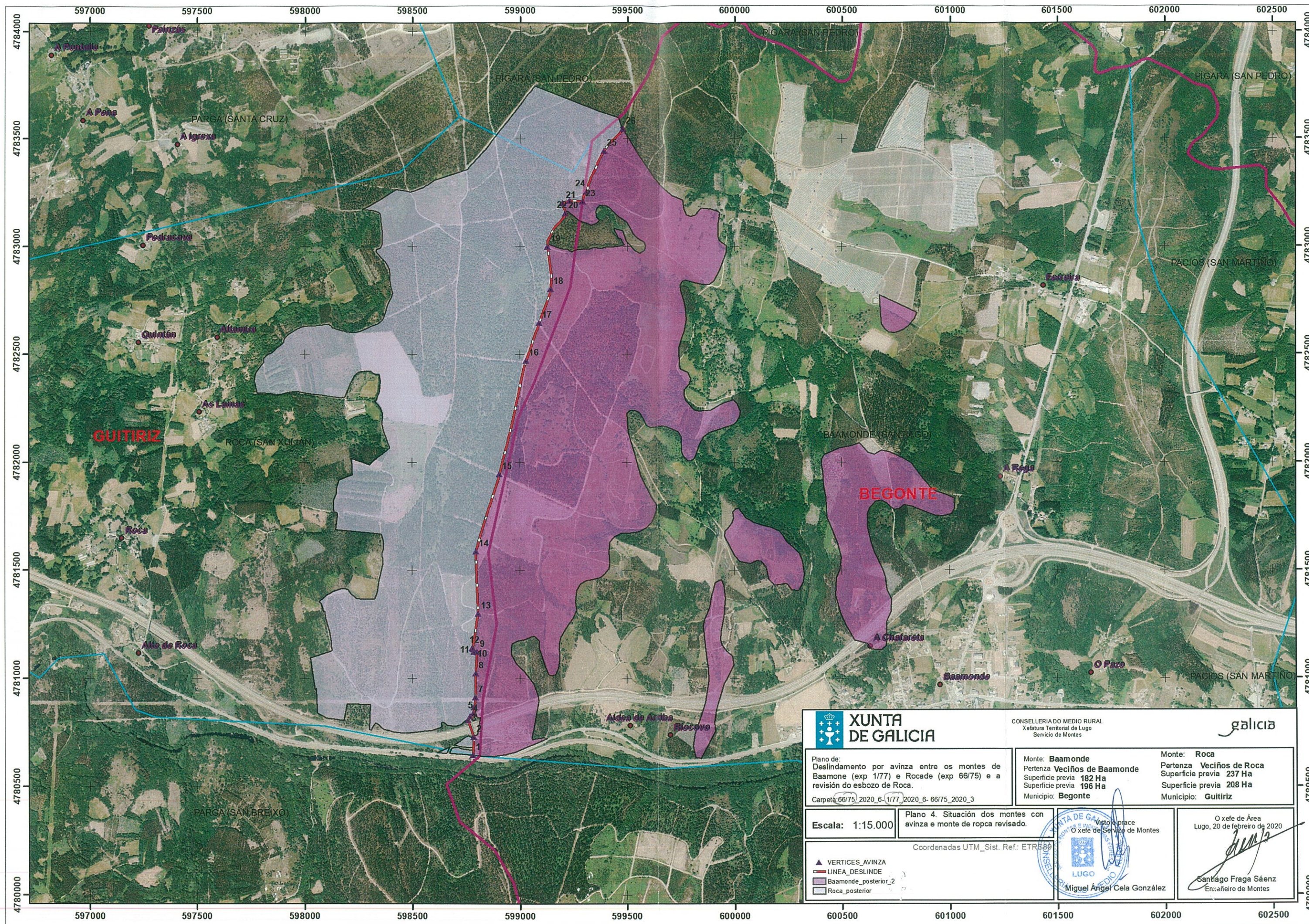
CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **10 de xuño de 2020**, figura o seguinte acordo:

Monte DE ROCA (expediente 66/75), pertencente aos veciños da parroquia de ROCA, no termo municipal de GUITIRIZ e monte DE BAAMONDE (expediente 1/77), pertencente aos veciños da parroquia de BAAMONDE no termo municipal de BEGONTE. O 04.02.2020, ten entrada un escrito achegando un acordo de deslindamento por avinza practicado entre estas comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio celebrado perante o Xulgado de Paz de Guitiriz; achega acta do deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslindamento ao Servizo de Montes, o 24.02.2020 emite un informe (núm. 2020/6), no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia da avinza e tamén se recolle, conxuntamente, a revisión do esbozo do monte de Roca, nos termos que se describen no dito informe. O monte DE ROCA queda cunha superficie de 208 hectáreas, e o monte DE BAAMONDE, cunha superficie de 196 hectáreas. Examinada a documentación presentada, o Xurado, por unanimidade, acorda aprobar o deslindamento por avinza practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Xelatura Territorial de Lugo
Servicio de Montes



Plano de:
Deslindamento por avinza entre os montes de
Baamonde (exp 1/77) e Rocade (exp 66/75) e a
revisión do esbozo de Roca.
Carpeta: 66/75_2020_6-1/77_2020_6-66/75_2020_3

Monte: **Baamonde**
Pertenza **Veciños de Baamonde**
Superficie previa **182 Ha**
Superficie previa **196 Ha**
Municipio: **Begonte**

Monte: **Roca**
Pertenza **Veciños de Roca**
Superficie previa **237 Ha**
Superficie previa **208 Ha**
Municipio: **Guitiriz**

Escala: 1:15.000

Plano 4. Situación dos montes con
avinza e monte de ropca revisado.

Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89

VERTICES_AVINZA
LINEA_DESLINDE
Baamonde_posterior_2
Roca_posterior



Visto e prace
O xefe de Servizo de Montes

Miguel Ángel Cela González

O xefe de Área
Lugo, 20 de febreiro de 2020

Santiago Fraga Sáenz
Enxeñeiro de Montes



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

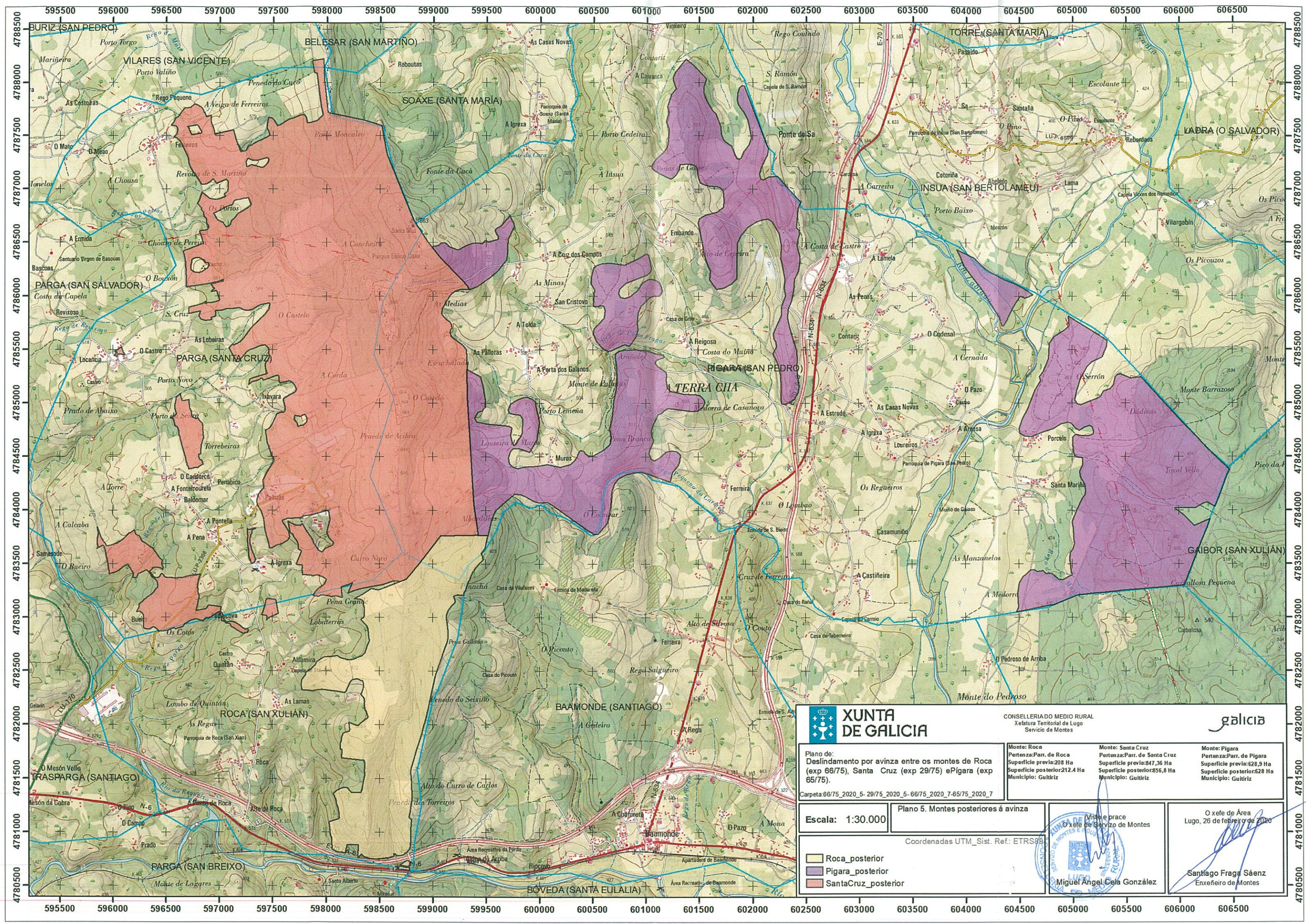
CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **10 de xuño de 2020**, figura o seguinte acordo:

Monte DE SANTA CRUZ (expediente 29/75), pertencente aos veciños da parroquia de SANTA CRUZ DE PARGA, monte DE ROCA (expediente 66/75), pertencente aos veciños da parroquia de ROCA e monte DE PÍGARA (expediente 65/75), pertencente aos veciños da parroquia de PÍGARA, todos no termo municipal de GUITIRIZ. O 03.02.2020 e o 04.02.2020, teñen entrada dous escritos achegando os acordos de deslindamento por avinza practicado entre a comunidade de Roca e Santa Cruz e entre Roca e Pígara, respectivamente, en canto ás liñas divisorias que separan os montes, aprobados mediante actos conciliatorios celebrados perante o Xulgado de Paz de Guitiriz; achegan acta do deslindamento, planos topográficos, actas de conciliación levantadas no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado dos devanditos deslindamentos ao Servizo de Montes, o 27.02.2020 emite un informe (núm. 2020/5), no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia das avinzas, nos termos que se describen no dito informe. O monte DE ROCA queda cunha superficie de 212,4 hectáreas (tendo en conta a revisión do esbozo e a avinza con Baamonde), o monte DE SANTA CRUZ cunha superficie de 856,8 hectáreas e o monte DE PÍGARA, cunha superficie de 628 hectáreas. Examinada a documentación presentada, o Xurado, por unanimidade, acorda aprobar o deslindamento por avinza practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.





**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servizo de Montes



Plano de:
Deslindamento por avinza entre os montes de Roca
(exp 66/75), Santa Cruz (exp 29/75) e Pigara (exp
65/75).

Carpeta: 66/75_2020_5-29/75_2020_5-66/75_2020_7-65/75_2020_7

Monte: Roca Pertenza: Parr. de Roca Superficie previa: 208 Ha Superficie posterior: 212,4 Ha Municipio: Guitiriz	Monte: Santa Cruz Pertenza: Parr. de Santa Cruz Superficie previa: 347,36 Ha Superficie posterior: 356,8 Ha Municipio: Guitiriz	Monte: Pigara Pertenza: Parr. de Pigara Superficie previa: 628,9 Ha Superficie posterior: 628 Ha Municipio: Guitiriz
--	---	--

Escala: 1:30.000

Plano 5. Montes posteriores á avinza

Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89

 Roca_posterior	 Pigara_posterior	 SantaCruz_posterior
--	--	---

Visto e prace
O xefe de Servizo de Montes



Miguel Angel Cela González

O xefe de Área
Lugo, 26 de febreiro de 2020



Santiago Fraga Sáenz
Enxeñeiro de Montes

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **30.10.2024**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Roca** (exp. 66/75), pertencente aos veciños da parroquia de Roca (**Guitiriz**); e MVMC **Carballosa, Monte Redondo e Campo de Vilaflores, Costa de Rañal, Cobas e Ribeiras** (exp. 9/77), pertencente aos veciños da parroquia de Pacios (**Begonte**).

O 21.3.2024 tivo entrada unha solicitude relativa ao acordo de deslindamento levado a cabo por avinza entre as anteditas comunidades, en canto á liña divisoria que separa os seus montes veciñais. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Procedemento con número de expediente **2024_15**.

O 5.8.2024, o Servizo de Montes emite un informe no que se recollen as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado e se especifican as seguintes superficies resultantes:

- MVMC **Roca**: 213,01 hectáreas.
- MVMC **Carballosa, Monte Redondo e Campo de Vilaflores, Costa de Rañal, Cobas e Ribeiras**: 544,93 hectáreas. Esta modificación ten en conta o deslindamento previo co MVMC Santa Cruz, correspondente ao expediente 2024_14.

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

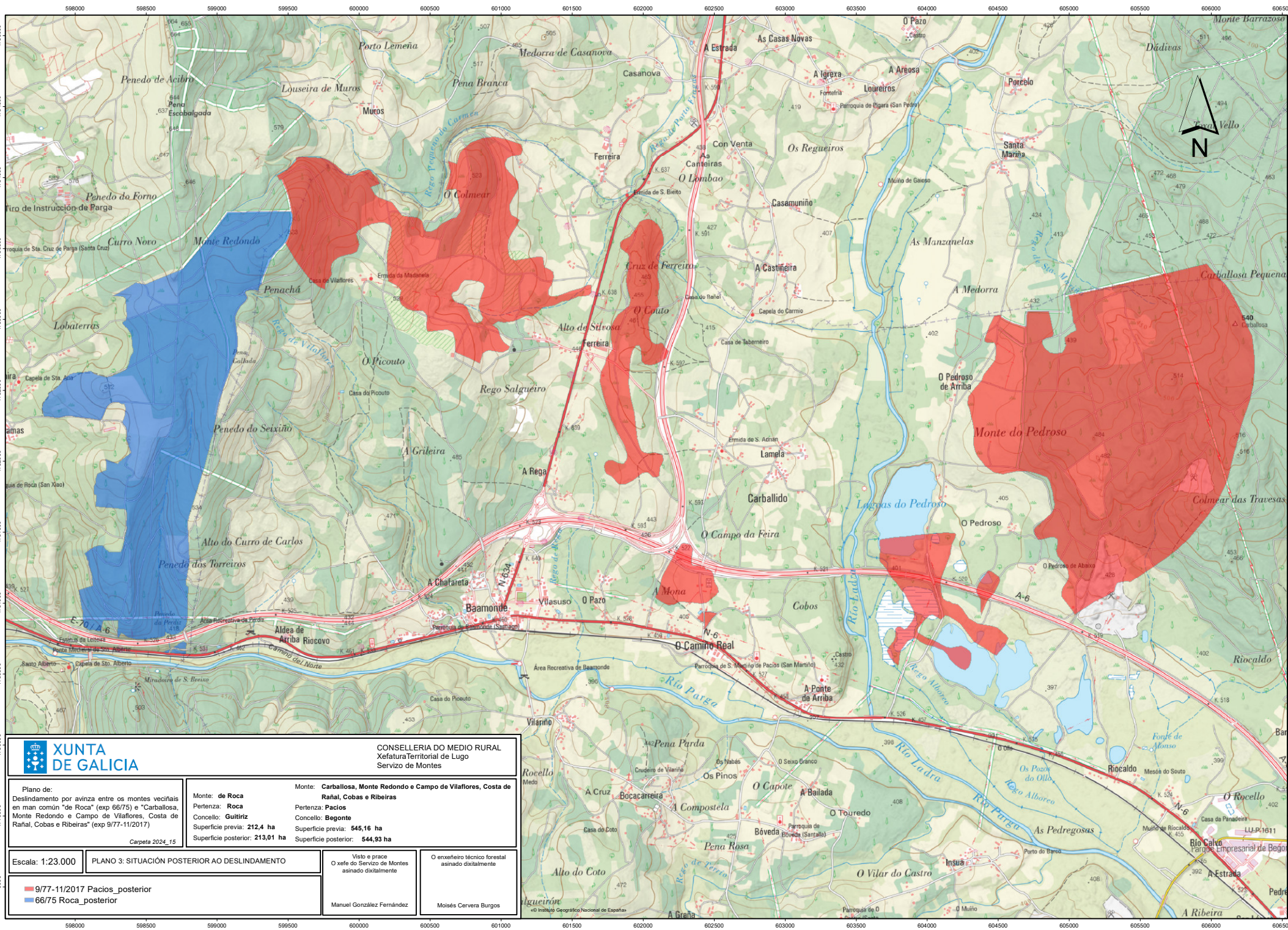
Para que conste, para a súa remisión á **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da acta da sesión á que se fai referencia, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal





**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servizo de Montes

Plano de:
Deslindamento por avinza entre os montes veciñais en man común "de Roca" (exp 66/75) e "Carballosa, Monte Redondo e Campo de Vilaflores, Costa de Rañal, Cobas e Ribeiras" (exp 9/77-11/2017)

Carpeta 2024_15

Monte: **de Roca**
Pertenza: **Roca**
Concello: **Guitiriz**
Superficie previa: **212,4 ha**
Superficie posterior: **213,01 ha**

Monte: **Carballosa, Monte Redondo e Campo de Vilaflores, Costa de Rañal, Cobas e Ribeiras**
Pertenza: **Pacios**
Concello: **Begonte**
Superficie previa: **545,16 ha**
Superficie posterior: **544,93 ha**

Escala: 1:23.000

PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDAMENTO

Vista e prace
O xefe do Servizo de Montes
asinado dixitalmente

O enxeñeiro técnico forestal
asinado dixitalmente

Manuel González Fernández

Moisés Cervera Burgos

9/77-11/2017 Pacios_posterior

66/75 Roca_posterior