

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: GUNTIN
------------------------	--------------------------

- Expte. N° 20/175

ID: 543

N° 50.000 { 97
N° Route: 1

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" DE ENTRAMBASAGUAS "

COMUNIDAD PROPIETARIA

ENTRANBASAGUAS (P2)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	23	3.	1

SUPERFICIE
HECTÁREAS
634

En la ciudad de Lugo a 31 de julio de 1975, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE ENTRAMBASAGUAS", como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "DE ENTRAMBASAGUAS" expediente Nº 20/75, del ayuntamiento de Guntín, promovido a instancia de la Administración Forestal y---

RESULTANDO.- Que con fecha 14 de enero de 1975, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación del expediente 20/75, designando como instructor al Vocal D, Antonio Robón Pérez, Abogado.

RESULTANDO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se dictó providencia por la que se dá comienzo al expediente de clasificación 20/75, poniendo por cabeza del mismo, comunicación del acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 27 de enero de 1975 se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Guntín, para que aporte: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa al monte "DE ENTRAMBASAGUAS", de 634 has, sito en la parroquia de Entrambasaguas; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales relativa al monte "DE ENTRAMBASAGUAS"; c) Certificación del acuerdo Municipal, relativo al consorcio con la Administración Forestal, para la repoblación del citado monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se acordó recabar de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa a si el monte "DE ENTRAMBASAGUAS", sito en la parroquia de Entrambasaguas, del ayuntamiento de Guntín, figura incluido dentro del Catálogo de Los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se dictó providencia, acordando la publicación de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Guntín, poniendo en conocimiento de todos los interesados en el monte "DE ENTRAMBASAGUAS" la iniciación del expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses, publicación que se llevó a efecto en el B.O. Nº 34, correspondiente al día 11 de febrero de 1975, y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Guntín, según certificación del Secretario del dicho ayuntamiento de 4 de marzo de 1975.

RESULTANDO.- Que con fecha 4 de marzo de 1975, se recibió de titulación interesada del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que se hace constar que el monte "DE ENTRAMBASAGUAS", sito en la parroquia de Entrambasaguas, del ayuntamiento de Guntín, no forma parte de ningún monte catalogado como de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

Vistas las citadas leyes y Reglamento y disposiciones de portée de aplicación,

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fué promovido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de 27 de Julio de 1975 y 10 y 13 de su Reglamento.

CONCLUYENDO.- Que para determinar si un monte merece la calificación de vecinal en mano común, se hace preciso decretar si en el

mo, concurren los requisitos reales que establecen los artículos de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 1º del Reglamento, - saber: a) que su pertenencia está atribuida a determinados vecinos que son en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en división, con independencia de las ligas en comunidad común o mano común, b) que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente en entidad municipal.

CONSIDERANDO.- que el monte "DE ENTRAMBASAGUAS" está perfectamente identificado, tanto por el ayuntamiento de Guntín, como por Administración Forestal, y en tal concepto fué consorcio, así como, fué identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido, en el que unánimemente reconocieron sus derechos a los aprovechamientos que sobre el citado monte pueden obtenerse, todos los vecinos de la parroquia de Entrambasaguas, el ayuntamiento de Guntín.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que fuese la propiedad del monte de ENTRAMBASAGUAS, en tiempos remotos, los efectos de la prescripción extraordinaria, regulada por el artículo 1959, del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en sesión del día de la fecha y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1º.- Clasificar el monte "DE ENTRAMBASAGUAS", como se describe en el expediente 23/75, como monte vecinal en mano común, perteneciente en régimen de comunidad permanente a los vecinos de la parroquia de Entrambasaguas, del ayuntamiento de Guntín.

2º.- Que se remita certificación de la resolución firme de este Jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte de ENTRAMBASAGUAS, a nombre de la comunidad titular del mismo - nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

[Handwritten signatures and stamps]
- Top center: *[Signature]*
- Middle left: *[Signature]*
- Middle right: *[Signature]*
- Bottom left: *[Signature]*
- Bottom right: *[Signature]*
- Bottom center: *[Signature]*

Prov. ^a	Munic. ^a	Comunidad Prop. ^a	N.º monte
LU	23	3	1

CLAVE DEL MONTE

* 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION, ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de ENTREAMBASAGUAS estan formados por varias parcelas, separadas entre sí por las fincas particulares de los valles del centro de la parroquia. Las más importantes en superficie son las situadas en la zona O. y S. , formadas por laderas y lomas que bajan al rio Ferreira y Arroyo de Entrambasaguas, llegando por el O. al límite con el término municipal de Palas de Rey y por el S. al término municipal de Monterroso; otras parcelas quedan en las esquinas NO. y SE. del término parroquial.

El terreno es bastante accidentado, con pendientes relativamente fuertes en las bajadas al rio Ferreira y más suaves en el resto; las altitudes oscilan entre los 430 y 679 m.

Los unicos accesos directos son los caminos de servicio desde los pueblos, enlazados en el centro de la parroquia con la carretera de Lugo a Orense.

Prov.º	Munic.º	Cantidad Prop.º	N.º monte
LU	23	3	1

Partida

CLAVE DEL MONTE

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 644 Has., obtenidas mediante planime trado sobre 1/25,000.

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Términos y montes de las parroquias de Villa mayor de Negral y de Servián.

E.- Términos y montes de la parroquia de Villameá.

S.- Término y montes de la parroquia de Guntín, monte de Meigaboy y término municipal de Monterroso.

O.- Término municipal de Palas de Rey.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término parroquial de ENTRAMBASAGUAS, comprendiendo los montes, las fincas particulares y los mismos pueblos, puede describirse empezando por el extremo SO. en Cadeira, donde están las "tres rayas" de este término municipal de Guntín con los de Monterroso y Palas de Rey. Desde aquí divide por el O. con el término municipal de Palas de Rey siguiendo la mojonera

Prov. ^a	Munic. ^a	Censalidá Prop. ^a	N.º monte
LU	23	3	1

Re. Índice
3.4

CLAVE DEL MONTE

ra en dirección S. N. bajando al rio Ferreira por la presa do Espiño y subiendo por una loma hasta Pedra do Couto. Aquí empieza a dividir por el N. con términos de la parroquia de Villamayor de Negral, con la que sube hacia el NE. por el Regueiro das Mamuelas y por monte Lirón hasta Picouto, donde tambien entra por el N. el término de la parroquia de Servián, con la que baja hacia el O. por la loma de Cotorroso a cruzar el Arroyo das Pias por Porto y subir hacia el NE. hasta Ca. tro Marcos. Por el E. divide con término y montes de la parroquia de Villameá cruzando vaguadas hacia el SE. por Cruz de Padrón subiendo a Miz, bajando hacia el S. hasta el Arroyo de Zamay desde el que despues sube hacia el SE. por la loma de Estrada hasta Alto de Guntín. Por el S. divide con término y monte de la parroquia de Guntín bajando por Fonte da Cepa y por la vaguada del mismo nombre hasta Zamay, subiendo hacia el O. hasta Fonte de Gorgolon, donde ya entra tambien por el S. el monte de Meijaboy, con el que baja hacia el O. por la Loma de Castelo hasta la confluencia del Arroyo de Entrambasaguas con el rio Ferreira, de donde sube hacia el S. por una loma hasta el límite con el término municipal de Monterroso; con éste sigue la mojo

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prog.*	N.º monte
LU	23	3	1

ReL.º Judicial

CLAVE DEL MONTE

3.4

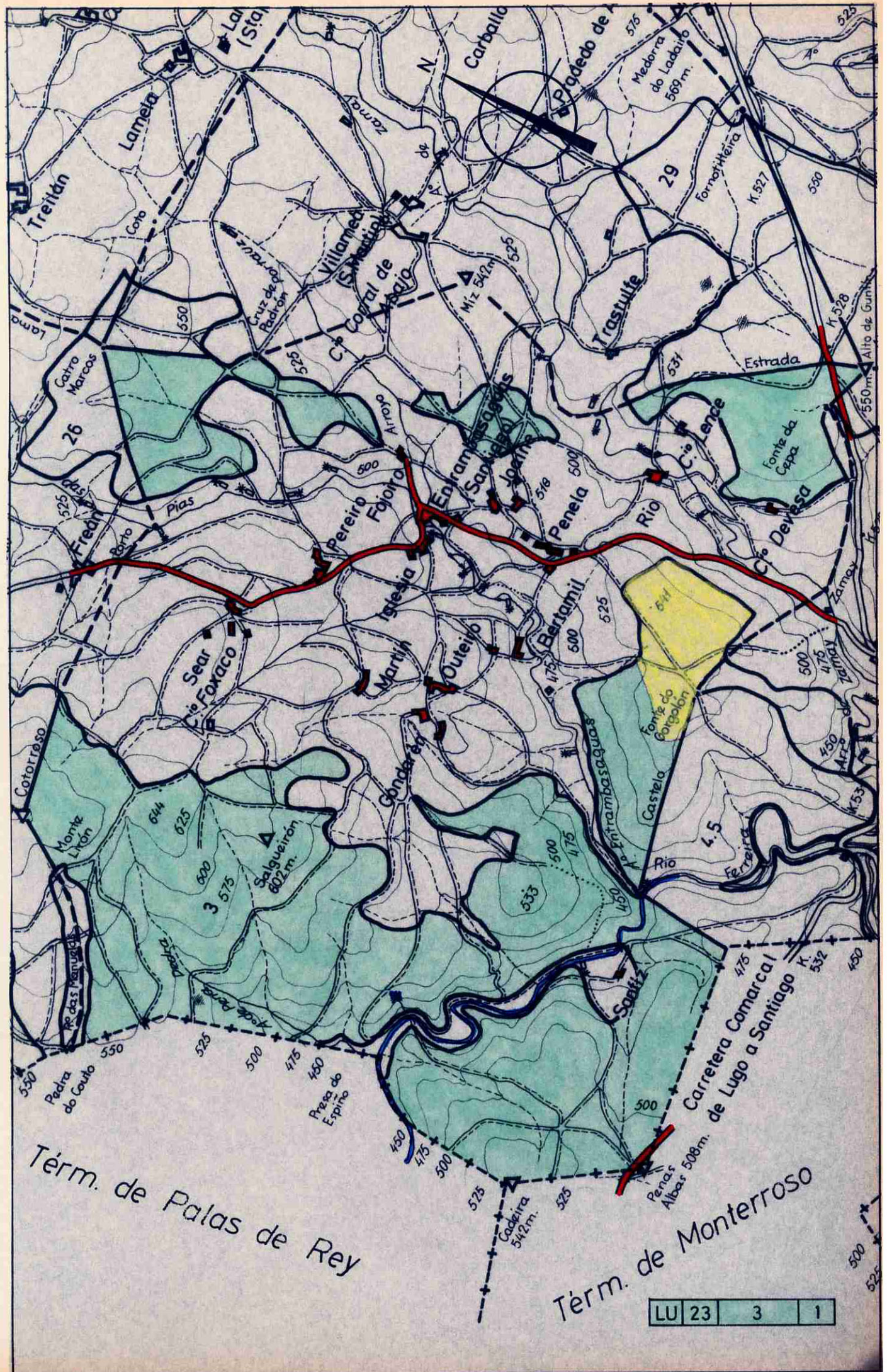
nera hacia el O. hasta Penas Albas y hacia el NO. hasta Cadeira, donde se comenzó.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no pueda ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mancomún, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.



Tér. de Palas de Rey

Tér. de Monterroso

LU	23	3	1
----	----	---	---



**DONA ANA MANUELA BELINCHÓN JIMÉNEZ, SECRETARIA DO XURADO
PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,**

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do dezasete de decembro de dous mil oito, figura o acordo seguinte:

<< 4. Varios:

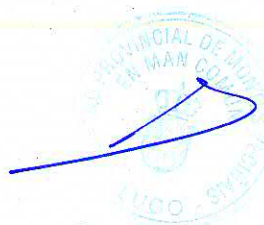
- d) Monte **DE ENTRAMBASAUGAS** (expediente 20/75), pertencente aos veciños da parroquia de **ENTRAMBASAUGAS**, no termo municipal de **GUNTÍN**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 31 de xullo de 1975. Con data 27 de outubro de 2008 ten entrada copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia nº 2 de Lugo, con data 17 de setembro de 2008, recaída no Procedemento Ordinario 514/2008, na que, estimando a demanda interposta, declárase: << que las fincas del polígono 17 del Concello de Guntín nº 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 67, 70, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 85, 86, 87, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 120, 121, 144, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160 y 161 no son integrantes del Monte Vecinal en Mano Común de Entrambasaguas (Guntín), asimismo no forman parte del citado Monte Vecinal las fincas del polígono 19 de dicho Concello nº 47, 48, 49, 50, 53, 72, 73 y 74, si bien no tienen la superficie y configuración que les atribuye el catastro de Rústica ya que su lindero Norte está en la divisoria con dicho Monte que señala el plano confeccionado por el perito judicial. (...). Por el Servicio de Montes e Industrias Forestales de Galicia deberá procederse a la rectificación para que las fincas referidas (...) dejen de estar incluidas dentro del perímetro delimitado como Monte Vecinal en Mano Común de Entrambasaguas (Guntín) (...) >>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes e Industrias Forestais, con data 17 de novembro de 2008, recíbese nota interior, na que se especifica que, como consecuencia da devandita sentenza, a superficie a descontar da clasificación é de 143 hectáreas, quedando o monte cunha superficie de 483 hectáreas, xuntando plano de situación dos predios a excluír, con respecto ao monte veciñal. Examinada a devandita sentenza e informe, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, dar cumprimento ao establecido na mesma, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación. (...)>>

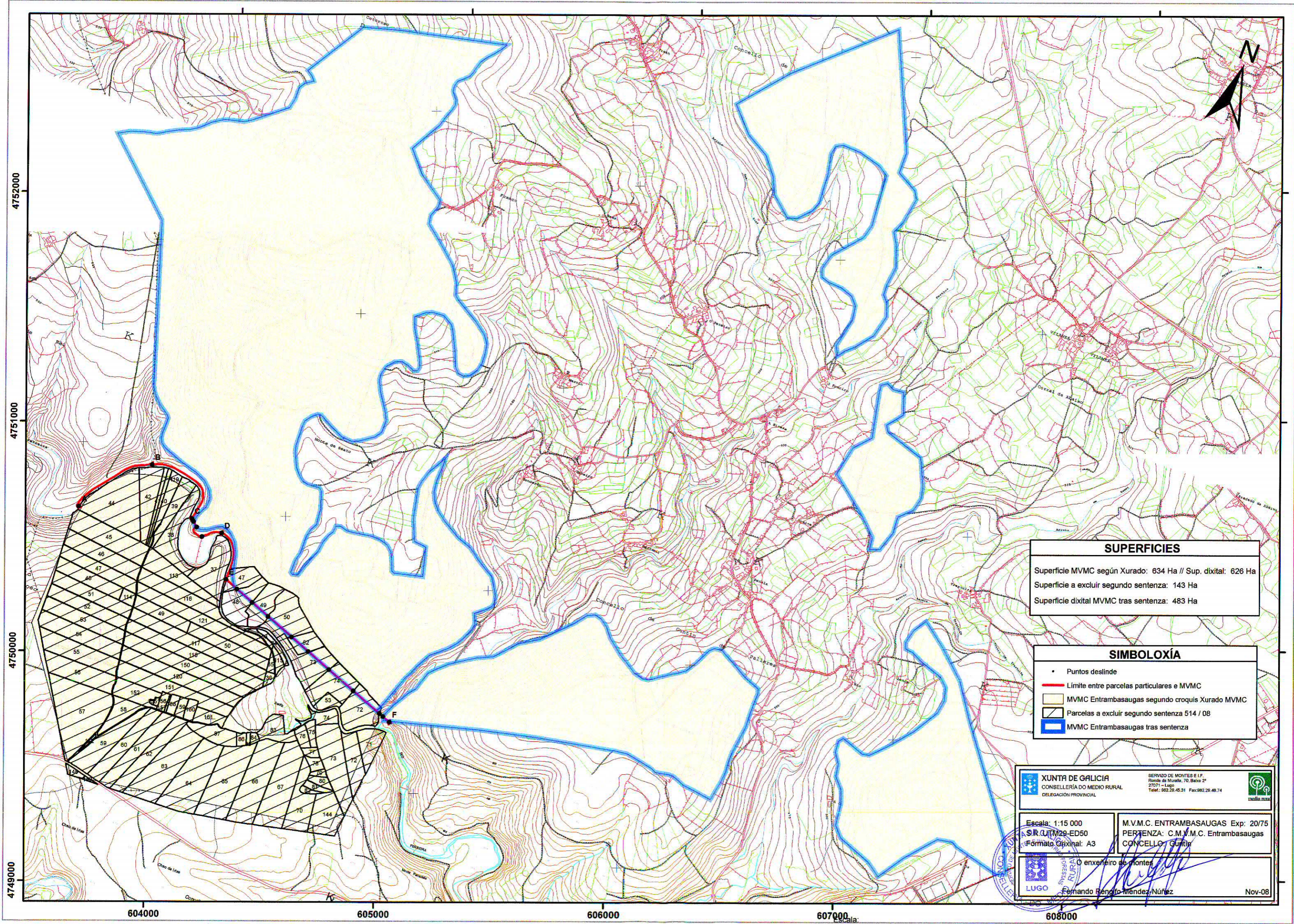
E para que conste, para a súa remisión a **D. JOSÉ M. RODRÍGUEZ VARELA**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Delegado Provincial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a sete de xaneiro de dous mil nove.

Vº e Pr.

**O DELEGADO PROVINCIAL
PRESIDENTE DO XURADO,**

Asdo: Emilio López Pérez.





4752000
4751000
4750000
4749000

604000 605000 606000 607000 608000

SUPERFICIES

Superficie MVMC según Xurado: 634 Ha // Sup. dixital: 626 Ha
 Superficie a excluir segundo sentenza: 143 Ha
 Superficie dixital MVMC tras sentenza: 483 Ha

SIMBOLOXÍA

- Puntos deslinde
- Límite entre parcelas particulares e MVMC
- MVMC Entrambasaugas segundo croquis Xurado MVMC
- ▨ Parcelas a excluir segundo sentenza 514 / 08
- MVMC Entrambasaugas tras sentenza

<p>XUNTA DE GALICIA CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL DELEGACIÓN PROVINCIAL</p>	<p>SERVIZO DE MONTES E I.F. Ronda da Muralla, 70, Baixo 2º 27071 - Lugo Teléf: 982.28.45.31 Fax:982.28.48.74</p>
<p>Escala: 1:15 000 S.R.C.U.M.29-ED50 Formato Original: A3</p>	<p>M.V.M.C. ENTRAMBAUGAS Exp: 20/75 PERTENZA: C.M.V.M.C. Entrambasaugas CONCELLO: Guntín</p>
<p> LUGO</p> <p>O enxeñeiro de montes Fernando Rengifo Méndez-Núñez</p>	<p>Nov-08</p>

III. OUTRAS DISPOSICIÓNS

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ORDE do 18 de abril de 2016 pola que se aproba o deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto, no concello de Guntín.

Examinado o expediente de deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto, no concello de Guntín, e tendo en conta os seguintes

Antecedentes:

Primeiro. O 3.1.2011 o Xulgado do Contencioso-Administrativo número 2 de Lugo ditou sentenza estimatoria do recurso contencioso-administrativo número 77/2010, interposto por Alejandro Fernández Pumariño, en nome e representación da comunidade de montes de Pradeda, contra a desestimación por silencio da petición de deslindamento contradictorio entre os montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, e entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto. Na dita sentenza declarou contraria a dereito a dita desestimación e condenou a Consellería do Medio Rural a tramitar o procedemento de deslindamento.

O 5.5.2011 a Sección Segunda da Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia desestimou o recurso de apelación interposto pola Consellería do Medio Rural contra a anterior sentenza e declarouna firme.

A solicitude de tramitación do procedemento de deslindamento efectuouse con anterioridade á entrada en vigor da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, que na súa disposición transitoria décima establece que aos procedementos iniciados de conformidade coa normativa existente con anterioridade é entrada en vigor desta lei lles será de aplicación a normativa existente no momento da súa iniciación.

Segundo. O 23.4.2013, o secretario xeral de Medio Rural e Montes autorizou a realización do deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, no concello de Guntín.



Ao expediente déuselle a necesaria publicidade, de acordo co artigo 93 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, mediante a publicación dun anuncio no *Boletín Oficial* da provincia de Lugo (BOP núm. 93, do 23 de abril de 2013) e no *Diario Oficial de Galicia* (DOG núm. 83, do 30 de abril de 2013), e a remisión deste ao Concello de Guntín.

Do mesmo xeito, e para cumprir o artigo 98 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, notificouse ás comunidades de montes interesadas o contido do anuncio.

No dito anuncio fíxase o 10.9.2013 como día para o comezo das operacións de deslindamento, emprázase aos estremeiros e ás persoas que poidan ter un interese lexítimo para que asistan ao acto e dáse un prazo de 45 días naturais desde a publicación deste anuncio para que, os que se consideren con dereito á propiedade do monte ou parte del e os estremeiros que desexen acreditar o que poida corresponderlles presenten os documentos pertinentes.

Terceiro. Durante o prazo de presentación de documentación sinalado no artigo 97 do Decreto 485/1962, recibíuse un escrito de Alejandro Fernández Pumariño, en representación da comunidade de montes de Pradeda, xunto ao que achegaba:

- Escrito presentado pola comunidade de montes de Pradeda o 5.6.2009 instando o deslindamento.
- Sentenza número 77/2010 ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número 1 de Lugo.
- Acto de conciliación do 24.10.2008 ante o Xulgado de Guntín.

Das comunidades titulares dos montes de Guntín, Entrambasaugas e Ladairo non se recibiu ningunha documentación.

A antedita documentación foi remitida ao Gabinete Xurídico Territorial de Lugo, de acordo co disposto no artigo 100 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes.

O citado gabinete emitiu informe o 19.7.2013 no que indica que no relativo á reclamación presentada pola comunidade de Pradeda considera que, ante as alegacións efectuadas, podería revisarse o deslindamento neses concretos particulares, por se procedese



algunha modificación, tendo en conta o enxeñeiro operador os criterios establecidos nos artigos 102 e 111 do Regulamento de montes, segundo estime ou non que as parcelas en discusión pertencen ao monte.

Cuarto. O apeo iniciouse o día 10.9.2013 ás 10.00 horas e finalizou o mesmo día ás 13.00 horas. Durante as operacións de deslindamento parcial, iniciadas no lugar do Marco do Couto, colocáronse un total de cinco estacas en puntos clave dos posibles límites entre as comunidades de montes. Durante a práctica das operacións de apeo non houbo reclamacións.

Quinto. O 23.9.2013 o enxeñeiro operador emitiu informe relativo ao deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto, no concello de Guntín. No dito informe o enxeñeiro propón a aprobación do seguinte linde:

«Comezando polo punto coñecido como Marco do Couto, punto en que limitan os montes veciñais en man común de Entrambasaugas, Guntín, Pradeda e Ladairo, e seguindo en dirección norte ata o Marco de Penarrubia, a uns 997 metros do anterior, deixa á súa dereita o monte veciñal en man común de Pradeda e á súa esquerda parcelas do monte veciñal en man común de Ladairo. Seguindo en dirección norte, e a uns 753 metros do Marco de Penarrubia, está o punto coñecido como Marco de Fornotilleira, deixa ao leste parte do monte veciñal en man común de Pradeda e predios particulares de Vilameá e ao oeste parcelas do monte veciñal en man común de Ladairo e propiedades particulares de Vilameá».

Sexto. Para cumprir o disposto nos artigos 120 e 121 do xa citado Decreto 485/1962, publicouse no *Diario Oficial de Galicia* núm. 199, do 17 de outubro de 2013, e no *Boletín Oficial* da provincia de Lugo núm. 233, do 10 de outubro de 2013, o Anuncio do 30 de setembro de 2013, da Xefatura Territorial de Lugo, relativo á apertura do período de vista e reclamacións no presente expediente de deslindamento. O citado anuncio tamén foi notificado ás comunidades de montes interesadas.

Alejandro Fernández Pumariño, en nome e representación da comunidade de Pradeda, presentou as seguintes alegacións:

– Que o apeo permitiu constatar sobre o terreo a existencia do Marco de Fornotilleira, que o Marqués da Ensenada sinala como divisorio das parroquias de Santalla de Pradeda, San Martiño de Vilameá, Santa Cruz de Monte de Meda e Entrambasaugas.



– Que o apeo constatou a existencia do Marco do Couto e que as comunidades de Entrambasaugas, Guntín e Pradeda o tiñan como delimitador das súas parroquias e montes veciñais.

– Que no apeo se confirmou que non se pode considerar como «alto» o que os titulares do monte veciñal de Ladairo pretenden para Alto de Guntín, porque o punto pretendido non resulta ser un alto, senón unha parta baixa e distante do que a orografía obrigaría a considerar como Alto de Guntín.

– Que desde o Marco do Couto ao Marco de San Marcos discorre unha liña recta que pasa por un punto auxiliar tomado no apeo, e que o Marco de Penarrubia é intermedio entre o Marco do Couto e o Marco de Fornotilleira.

– Que a comunidade titular do monte veciñal de Ladairo se interesou por comprobar sobre o terreo o chamado Alto de Guntín, segundo os expedientes de clasificación 144/75, 110/76, 142/75 e 20/75, e que a comprobación constatou que a localización asignada polos esbozos das carpetas-ficha é errónea, xa que non está nun alto, senón máis baixo e a distancia da cima. Resulta, ademais, que as comunidades de Entrambasaugas e Guntín descartan tal situación e coinciden coa comunidade de Pradeda.

– Que a comunidade titular do monte veciñal de Ladairo, pese á súa pretensión de que se tome como Alto de Guntín o sinalado graficamente nos bosquexos dos expedientes de clasificación, non presentou documentación nin proba de ningún tipo, limitouse a comparecer na práctica do apeo e tampouco realizou alegacións.

– Que os bosquexos de clasificación teñen valor indicativo e que, neste caso concreto, sitúan Alto de Guntín nunha localización equivocada.

Finalmente, no escrito presentado por Alejandro Fernández Pumariño, solicítase que se fixe como liña divisoria a que une os Marcos de Fornotilleira, de Penarrubia, do Couto e de San Marcos.

José Luis Jul Rodríguez, en calidade de presidente da comunidade titular do monte veciñal de Ladairo, presentou as seguintes alegacións:

– Que a Sentenza do 3 de xaneiro de 2011, do Tribunal do Contencioso-Administrativo número 2 de Lugo, non pode entrar en contradición con sentenzas anteriores, como a do 20 de abril de 1994, ditada pola Audiencia Provincial de Lugo, peza 58/94, sobre declaración de propiedade e outros aspectos, e na que se establece que procede a inmatriculación do



monte no Rexistro da Propiedade baseándose no Acordo do Xurado de Montes Veciñais en Man Común de Lugo do 4 de febreiro de 1978.

– Que o deslindamento debe de ser practicado empregando como referencia os puntos de Fornotilleira e Alto de Guntín, mantendo os límites que constan nas carpetas-ficha dos montes veciñais en man común en conflito e complementándoos cos datos topográficos obtidos sobre o terreo.

– Que non é un requisito para a existencia dun monte veciñal que o seu ámbito territorial se circunscriba exclusivamente a unha parroquia determinada.

– Que no deslindamento que se pretende, entre o Marco do Couto e o Marco de Fornotilleira, se localiza un terceiro marco, de Penarrubia, no interior da parroquia de Vilameá, de xeito que o monte veciñal de Pradeda ocuparía unhas catro hectáreas dentro da parroquia de Vilameá; e que, por tanto, o deslindamento sería incongruente co solicitado pola comunidade de montes de Pradeda.

– Que segundo a comunidade de montes de Pradeda, o alto de Guntín é, na realidade, o Marco do Couto, e a tramitación do deslindamento entre os montes debería de ser entre o Marco do Couto e o Marco de Fornotilleira, sen a inclusión do novo Marco de Penarrubia aproveitando a práctica do apeo.

Sétimo. O 20.11.2013 o xefe do Servizo de Montes de Lugo solicitou un informe ao Gabinete Xurídico Territorial de Lugo sobre as reclamacións presentadas polas comunidades de montes interesadas no expediente de deslindamento. No dito informe, emitido o 12.12.2013, o Gabinete Xurídico informou do seguinte:

– Que de conformidade co disposto na Sentenza 77/2010 do Xulgado do Contencioso-Administrativo número 2 de Lugo, do 3 de xaneiro de 2011, confirmada pola Sentenza 431/2011 do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, do 5 de maio de 2011, deberá procederse ao deslindamento contradictorio entre os montes veciñais de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo. O referido deslindamento, segundo resulta das resolucións xudiciais antes citadas, practicarase «entre os puntos de Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto».

– Que en canto ao escrito presentado por José Luis Jul Rodríguez, en nome da comunidade titular do monte veciñal de Ladairo, debe sinalarse que non cabe apreciar a pretendida cousa xulgada da sentenza invocada.



– Que da documentación examinada parece desprenderse que a situación asignada nos esbozos a Alto de Guntín é errónea.

– Que non se atopa, desde unha perspectiva xurídica, obstáculo de ningunha clase para que o deslindamento parcial do monte veciñal de Pradedá se practique entre os puntos de Marco de Couto e Marco de Fornotilleira.

Oitavo. Á vista do informe do Gabinete Xurídico Territorial de Lugo e dunha inspección ocular realizada *a posteriori*, modificáronse os seguintes aspectos no expediente de deslindamento con respecto ao informe do enxeñeiro operador:

– Elimínouse o amolloamento provisional do Marco de Penarrubia, non sinalado na sentenza 432/2001 do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, que indica que deberá facerse entre o Marco de Fornatilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto.

– Confirmáronse os piquetes denominados Marco de Fornotilleira e Marco do Couto; este último, no cal conflúen tres comunidades. Non se considera Alto de Guntín, que se atopa máis abaixo, nunha ladeira, e non no punto máis alto da liña recta que forman o Marco do Couto e o Marco de San Marcos ou Marco da Capela de San Marcos.

Noveno. O 17.12.2013 o xefe do Servizo de Montes de Lugo emitiu unha proposta de resolución favorable á aprobación do deslindamento parcial do monte de Pradedá de acordo coas actas, rexistro topográfico e planos que figuran no expediente, conforme a seguinte descrición:

– Provincia: Lugo.

– Nome do monte veciñal: Pradedá.

– Concello: Guntín.

– Nome da comunidade de montes: Pradedá.

– Descrición: comezando polo punto coñecido como Marco do Couto (X 607.691,4; Y 4.750.910,1), no cal limitan os montes veciñais en man común de Entrambasaugas, Guntín, Pradedá e Ladairo, ao lado da estrada que vai a Trasulfe. Aproximadamente a 473 metros en dirección leste atópase o punto Marco de San Marcos ou Marco da Capela de San Marcos (X 608.133,2; Y 4.750.741,2), que separa as comunidades de Guntín, Pradedá e Ferreira de Pallares, e Alto de Guntín queda máis ao sur. Retomando o punto de



inicio en dirección norte, chégase ao Marco de Fornotilleira (X 608.730,8; Y 4.752.311,3) a uns 1.744 metros do punto denominado Marco do Couto, que deixa ao leste o monte veciñal de Pradedá e predios particulares e ao oeste parcelas do monte veciñal de Ladairo e propiedades particulares de Vilameá.

O 28.1.2014 o secretario xeral de Medio Rural e Montes propuxo a aprobación do deslindamento parcial entre os ditos montes veciñais en man común.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. De acordo co disposto nos reais decretos 167/1981, do 19 de xaneiro; 1706/1982, do 24 de xullo, e 1535/1984, do 20 de xuño, sobre transferencias de funcións e servizos do Estado á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza, no Decreto 116/2015, do 4 de outubro, polo que se fixou a estrutura orgánica da Xunta de Galicia, no Decreto 129/2015, do 8 de outubro, polo que se fixou a estrutura orgánica das consellerías da Xunta de Galicia, e no 166/2015, do 13 de novembro, polo que se aproba a estrutura orgánica da Consellería do Medio Rural, a conselleira do Medio Rural é competente para ditar esta orde.

Segunda. O Servizo de Montes de Lugo é competente para levar adiante este deslindamento, cumpridas todas as prescricións legais en canto á publicidade, notificación e demais requisitos exixidos nos artigos do 82 ao 125 do Regulamento de montes, aprobado polo Decreto 485/1962, do 22 de febreiro.

Terceira. As resolucións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común atribúen a propiedade destes ás comunidades veciñais en canto non exista sentenza firme en contra ditada pola xurisdición ordinaria, segundo determina o artigo 30 do Decreto 260/1992, polo que se aproba o Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.

Tendo en conta os preceptos legais citados e demais de xeral aplicación e o informe e proposta do xefe do Servizo de Montes de Lugo, esta conselleira, por proposta da Secretaría Xeral do Medio Rural e Montes (actual Dirección Xeral de Ordenación e Producción Forestal),

DISPÓN:

Primeiro. Aprobar o deslindamento parcial dos montes veciñais en man común de Pradedá, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou



Marco do Couto, no concello de Guntín, de acordo coas actas, rexistro topográfico e plano que figuran no expediente, así como coa descrición perimetral.

O perímetro deslindado queda definido do xeito seguinte: comezando polo punto coñecido como Marco do Couto (X 607.691,4; Y 4.750.910,1), no cal limitan os montes veciñais en man común de Entrambasaugas, Guntín, Pradeda e Ladairo, ao lado da estrada que vai a Trasulfe. Aproximadamente a 473 metros en dirección leste atópase o punto Marco de San Marcos ou Marco da Capela de San Marcos (X 608.133,2; Y 4.750.741,2), que separa as comunidades de Guntín, Pradeda e Ferreira de Pallares, e Alto de Guntín queda máis ao sur. Retomando o punto de inicio en dirección norte chégase ao Marco de Fornotilleira (X 608.730,8; Y 4.752.311,3) a uns 1.744 metros do punto denominado Marco do Couto, que deixa ao leste o monte veciñal de Pradeda e predios particulares e ao oeste parcelas do monte veciñal de Ladairo e propiedades particulares de Vilameá.

Segundo. Que se cancele total ou parcialmente calquera inscrición rexistral en tanto sexa contraditoria coa descrición do deslindamento parcial entre montes veciñais en man común de Pradeda, Guntín, Entrambasaugas e Ladairo, entre os puntos Fornotilleira e Alto de Guntín ou Marco do Couto, no concello de Guntín.

Terceiro. Desestimar as reclamacións presentadas pola comunidade de montes titular do monte veciñal de Ladairo e as reclamacións presentadas por Alejandro Fernández Pumariño, en nome da comunidade de Pradeda, no que se refire á pretensión de fixar a divisoria pola liña determinada polos marcos de Fornotilleira, Penarrubia, do Couto e de San Marcos.

Cuarto. Declarar expresamente que, no referente ás reclamacións de propiedade, a presente resolución esgota a vía administrativa e deixa expedita a xudicial civil.

Quinto. Que se notifiquen os novos datos resultantes da descrición do monte ao rexistro provincial de montes veciñais en man común de Lugo.

Sexto. Que se inmatriculen os montes coas características resultantes no Rexistro da Propiedade.

Sétimo. Esta resolución entrará en vigor o día seguinte ao da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*. Os interesados poderán interpoñer contra esta resolución recurso de reposición, con carácter potestativo, no prazo dun mes ante a conselleira do Medio Rural, ou ben interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo, ante o Tribunal Superior



de Xustiza de Galicia, no prazo de dous meses de acordo co disposto nos artigos 109 e 116 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, da xurisdicción contencioso-administrativa. Ambos os dous prazos computaranse desde o día seguinte ao da recepción da notificación persoal polos interesados, ou ao da publicación para os que non puidesen ser notificados persoalmente.

Santiago de Compostela, 18 de abril de 2016

Ángeles Vázquez Mejuto
Conselleira do Medio Rural

CVE-DOG: rmq31rw7-ujh5-l3v8-cj0-a0rpujvgyvc6





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **8 de novembro de 2018**, figura o seguinte acordo:

al) Monte DE PRADEDA (expediente 144/75), monte DE GUNTÍN (expediente 142/75), monte LADAIRO (expediente 110/76) e monte DE ENTRAMBASAUGAS (expediente 207/75), todos no termo municipal de GUNTÍN. O día 12 de maio de 2016 publícase no DOG a Orde do 18 de abril de 2016, pola que se aproba o deslindamento parcial entre estes montes. O día 16 de maio de 2018, dítase resolución desestimando o recurso de reposición interposto, contra a dita orde, por José Luis Varela Gandoy, polo que o deslindamento adquiriu firmeza na vía administrativa. Na reunión celebrada o 27 de xuño de 2016, o Xurado decidiu deixar pendente a modificación dos expedientes ata a constancia da firmeza do deslindamento parcial aprobado. O Xurado toma constancia deste deslindamento e das oportunas modificacións nos expedientes respectivos.

Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

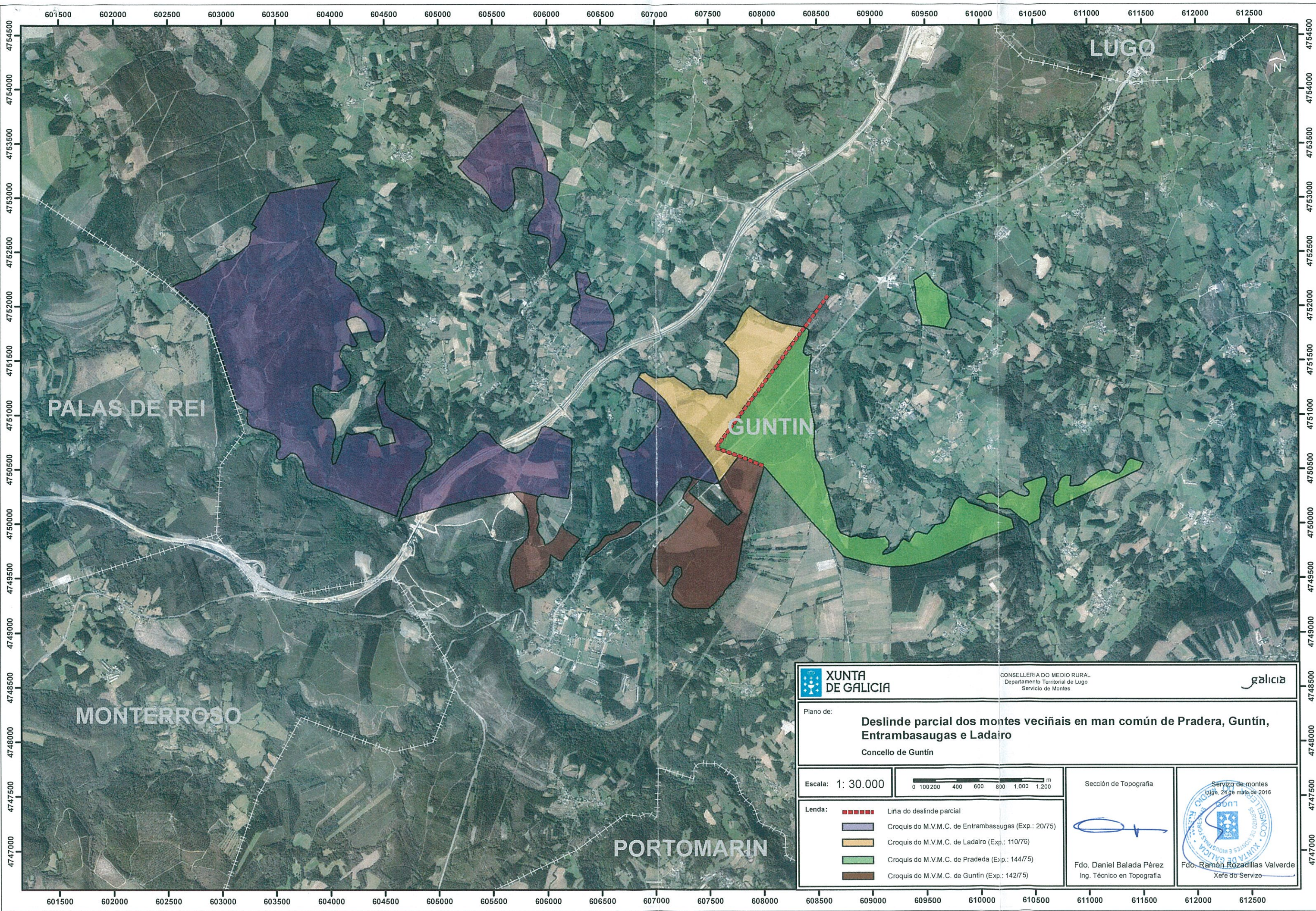
Añinado por: IGLESIAS FONTAL, MARIA OLGA
Cargo: Presidenta do Xurado Provincial de MVMC Xefa territorial
Data e hora: 23/11/2018 14:44:31











Añinado por: BELVER QUIROGA, LUCIA
Cargo: Secretaria do Xurado Provincial de MVMC territorial
Data e hora: 23/11/2018 14:18:52

CVE: oKIBVYEIn36
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



al)



		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Departamento Territorial de Lugo Servicio de Montes		
Plano de: Deslinde parcial dos montes veciñais en man común de Pradera, Guntín, Entrambasaugas e Ladaíro Concello de Guntín				
Escala: 1: 30.000				
Lenda:		Sección de Topografía		
<ul style="list-style-type: none">  Liña do deslinde parcial  Croquis do M.V.M.C. de Entrambasaugas (Exp.: 20/75)  Croquis do M.V.M.C. de Ladaíro (Exp.: 110/76)  Croquis do M.V.M.C. de Pradera (Exp.: 144/75)  Croquis do M.V.M.C. de Guntín (Exp.: 142/75) 		 Fdo. Daniel Balada Pérez Ing. Técnico en Topografía		
		 Fdo. Ramón Rozadillas Valverde Xefe do Servicio		



Juan Carlos López Seijas, secretario en funcións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

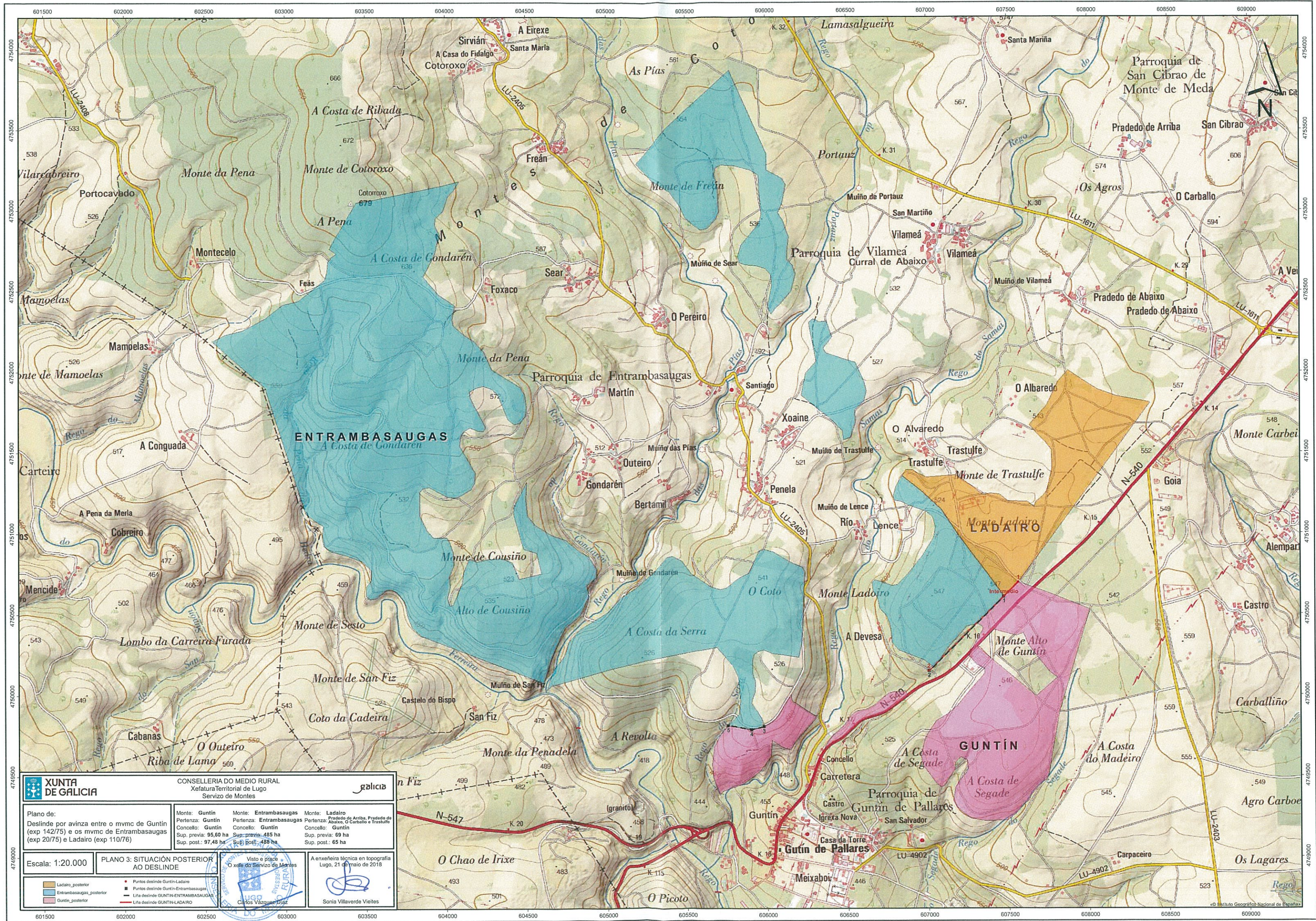
Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **14 de xuño de 2018**, figura o seguinte acordo:

Monte DE GUNTÍN (expediente 142/75), monte LADAIRO (expediente 110/76) e monte DE ENTRAMBASAUGAS (expediente 20/75), todos no termo municipal de GUNTÍN. Con data 12 de maio de 2016 publícase no DOG a Orde do 18 de abril de 2016, pola que se aproba o deslindamento parcial entre estes montes mais o de PRADEDA. Con data 25 de maio de 2016, o Servizo de Montes, elaborou un informe reflectindo as superficies e planimetría resultantes tras este deslindamento, pero no informe salientábase que mentres non se determine o deslindamento entre Ladairo e Entrambasaugas, o esbozo deste último, non pode ser modificado pese a que no expediente de deslindamento cítase que no marco do Couto converxen os catro montes. Igualmente, mentres non se realice o deslindamento entre Guntín e Entrambasaugas os límites entre estes non poden ser modificados. Con data 21 de xuño de 2016, presentouse un recurso de reposición contra o devandito deslindamento, de xeito que na reunión celebrada con data 27 de xuño de 2016, o Xurado decidiu, deixar pendente a modificación dos expedientes ata a constancia da firmeza do deslindamento parcial aprobado. Con data 16 de maio de 2018, a Conselleira emite resolución pola que se desestima o recurso de reposición. Con data 27 de novembro de 2017, tivo rexistro de entrada escrito de Abel Durán Durán, como presidente da comunidade de Guntín, achegando os acordos de deslindamento de avinza practicados entre esta comunidade e as comunidades propietarias do monte Ladairo e Entrambasaugas, en canto ás liñas divisorias que o separan con estes dous montes, aprobados mediante actos conciliatorios celebrados o 27 de outubro de 2017, perante o Xulgado de Paz de Guntín; xuntan actas dos deslindamentos, planos topográficos, actas de conciliación levantadas no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado dos devanditos deslindamentos ao Servizo de Montes, o 21 de maio de 2018 emite un informe (nº 84/17) no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia das avinzas, tendo en conta os matices recollidos. O monte DE GUNTÍN queda cunha superficie de 97,48 hectáreas, o monte DE ENTRAMBASAUGAS, cunha superficie de 488 hectáreas e o monte LADAIRO cunha superficie de 65 hectáreas. Examinada a documentación presentada, o Xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento por avinza practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

at





XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
 Xefatura Territorial de Lugo
 Servizo de Montes

Plano de:
 Deslinde por avinza entre o mvmc de Guntín (exp 142/75) e os mvmc de Entrambasaugas (exp 20/75) e Ladairo (exp 110/76)

Monte: Guntín Pertenza: Guntín Concello: Guntín Sup. previa: 95,60 ha Sup. post.: 97,48 ha	Monte: Entrambasaugas Pertenza: Entrambasaugas Concello: Guntín Sup. previa: 485 ha Sup. post.: 488 ha	Monte: Ladairo Pertenza: Abaixo, O Carballo e Trastulfe Concello: Guntín Sup. previa: 69 ha Sup. post.: 65 ha
--	--	---

Escala: 1:20.000

PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE

Visto e prace O xefe do Servizo de Montes Carlos Vazquez Diaz

A enxeira técnica en topografía Lugo, 21 de maio de 2018 Sonia Villaverde Vieites