

14/1/90

38

ID: 631

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: LUGO
-----------------	-----------------

Nº 50.000 } 97
Nº Route: 5

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" DE SOÑAR "

COMUNIDAD PROPIETARIA

V^s: SOÑAR (P²)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	28	54.	1

SUPERFICIE

HECTAREAS

~~54~~

25

JURADO PROVINCIAL
DE
MONTES VECINALES EN MANO COMÚN
LUGO

1 F

En la ciudad de Lugo a diecisiete de noviembre de mil novecientos ochenta y uno, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte, "DE SOÑAR", como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha, el expediente de clasificación del monte, "DE SOÑAR", expediente, n° 141/80, del ayuntamiento de Lugo, ha promovido a instancia de la Administración Forestal y,

RESULTANDO .- Que con fecha, 20 de octubre de 1.980, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte, "DE SOÑAR", designando como instructor al vocal DON ANUEL MARTINEZ GARRIDO.

RESULTANDO .- Que con fecha, 3 de noviembre de 1.980, se dictó providencia por la que se da comienzo al expediente de clasificación, n° 141/80, poniendo por cabeza del mismo copia de acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO .- Que con fecha, 3 de noviembre de 1.980, se dictó providencia, acordando requerir al ayuntamiento de Lugo, para que aportara:

a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa a la inscripción del monte, "DE SOÑAR", de 51 Ha, sito en la parroquia de Soñar, b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativa al monte, "DE SOÑAR", c) Certificación del acuerdo municipal, relativo al consorcio, con la Administración Forestal para la repoblación de dicho monte.

RESULTANDO .- Que con fecha, 3 de noviembre de 1.980, se acordó recaer de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa a si el monte, "DE SOÑAR", figura incluido en el Catálogo de los de Utilidad Pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO .- Que con fecha, 3 de noviembre de 1.980, se remitió edicto, al ayuntamiento de Lugo, poniendo en conocimiento de todos los interesados la incoación del presente expediente, de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses.

RESULTANDO .- Que con fecha, 2 de diciembre de 1.980, se recibió certificación del Instituto Nacional, para la Conservación de la Naturaleza, en la que consta, que el monte, "DE SOÑAR", sito en la parroquia de Soñar, ayuntamiento de Lugo, no forma parte de los incluidos en el Catálogo de los de Utilidad Pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO .- Que con fecha, 17 de diciembre de 1.980, se recibió certificación del ayuntamiento de Lugo, en la que consta, que el edicto, permaneció expuesto al público, en los lugares de costumbre, durante el tiempo, correspondiente.

RESULTANDO .- No se recibió ninguna reclamación contra la clasificación del citado monte.

RESULTANDO .- Que, en el expediente de investigación que figura unido en cuerda floja, consta que en el caso presente no hicieron declaración alguna los vecinos interesados.

RESULTANDO .- En el monte, "DE SOÑAR", cabe destacar dos zonas:

a) La que está al norte de la carretera que, en dirección Es -

te parte de la que va a la parroquia de Coesas, que esta dividida de antiguo entre los vecinos, que realizan en sus parcelas aprovechamientos de tipo individualizado, por lo que no reviste el carácter de monte vecinal en mano común, en armonía con lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley 55/1.980 de 11 de noviembre.

b) La que está al sur de la citada carretera, que viene siendo aprovechada por los vecinos de la parroquia de Soñar, por su condición de tales, de forma mancomunada e indivisa, por lo que reviste el carácter de monte vecinal en mano común, a tenor de lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley 55/1.980 de 11 de noviembre.

RESULTANDO .- Que con fecha, 23 de junio de 1.981, se recibió, certificación del ayuntamiento de Lugo, en la que consta, que el monte, "DE SONAR", no figura inscripto en el inventario de Bienes Municipales, ni en el Registro de la Propiedad.

Consta asimismo, que no existe acuerdo de Consorcio, con la Administración Forestal.

RESULTANDO .- Que en la instrucción del expediente de clasificación se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1.968, y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1.958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación.

CONSIDERANDO .- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fue promovido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente en lugar, forma y tiempo, todo, ello, a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO .- Que para determinar si un monte merece la calificación de vecinal en mano común se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de su artículo 1º, así como el artículo 1º de su Reglamento a saber:

a) Que su pertenencia está atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en proindivisión con independencia de su origen en comunidad germánica o mano común, b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente en entidad municipal.

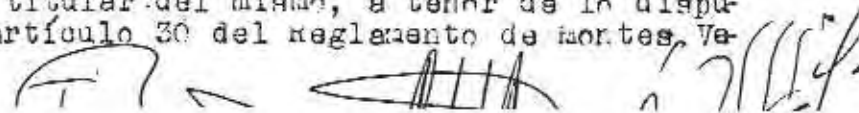
CONSIDERANDO .- Que el monte, "DE SONAR", está perfectamente, identificado, tanto por el ayuntamiento de Lugo, como por la Administración Forestal, y en tal concepto fue consorciado, asimismo, fue identificado, por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido, los cuales se consideran con derecho a los aprovechamientos que sobre el citado monte, puedan obtenerse a partes iguales.

CONSIDERANDO .- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad, de monte en tiempos remotos, los efectos de la prescripción extraordinaria regulada por el artículo 1.959 del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial, a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1º .- Clasificar, el monte, "DE SONAR", en una superficie de 25 Ha, que corresponde a una parcela que está situada al sur, de la carretera, que en dirección este va a la parroquia de Coesas, no procediendo a la clasificación del resto del monte por estar dividido y con aprovechamientos individualizados y que corresponde a la parcela que está situada al norte de la citada carretera.

2º .- Que se emita certificación de la resolución firme de este Jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.



CLAVE DEL MONTE

Prov. ^a	Munic. ^a	Comunidad Prop. ^a	N.º monte
LU	28	54	1

3.- ESTADO FISICO

Ref.^a Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de SONAR están situados en los bordes E. y S. del término parroquial, consistentes en suaves laderas que suben hacia el E. hasta la divisoria de Magdalena con la parroquia de Cuiña, y hacia el S. hasta la divisoria de Ameiros con la parroquia de Coeses.

El terreno es poco accidentado y practicamente llano, con una altitud media próxima a los 475 m.

Tienen acceso por camino vecinal de Cuiña con salida al de Coeses.

3.2 SUPERFICIE.

51 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N. y E.- Montes de la parroquia de Cuiña.

S.- Monte "Lamabranca" de la parroquia de Coeses.

O.- Fincas particulares de la parroquia de Sonar.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Los únicos límites destacables en el perímetro de estos montes de SONAR son los citados en 3.1, por el E. por la loma de Magdalena con la parroquia de Cuiña, y por el S. por la loma de Ameiros con la parroquia de Coeses; por el resto sigue la poligonal del cierre de las fincas particulares.

Ref. * monte

CLAVE DEL MONTE

Prov. *

Monte *

Cantidad Res. *

N. * monte

LU

28

54

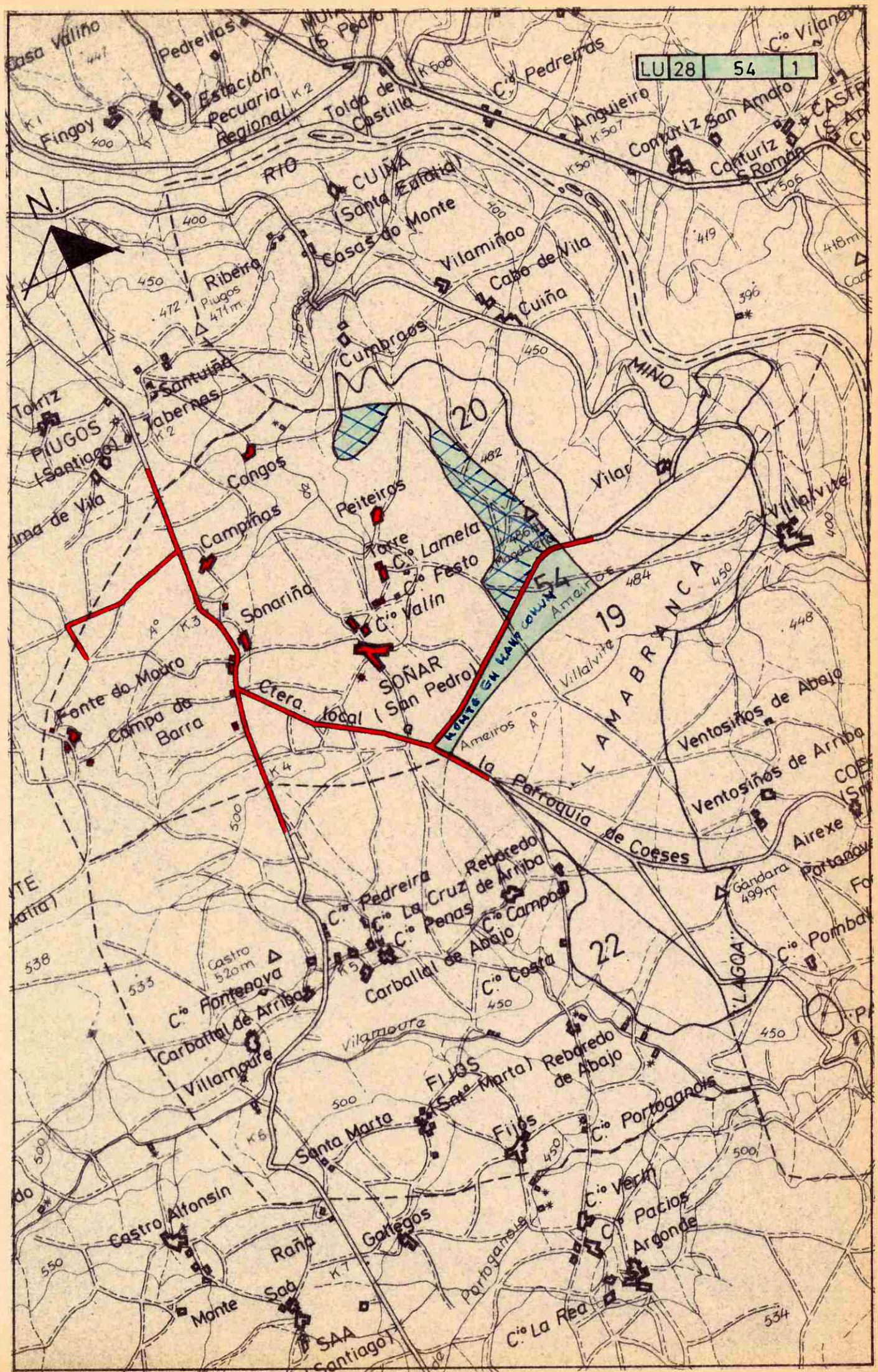
1

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de estos montes con fincas particulares no, puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que éstos montes llegaran a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial de los mismos en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





DONA ANA MANUELA BELINCHÓN JIMÉNEZ, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do vinteito de xuño de dous mil seis, figura o acordo seguinte:

<< 4. Varios:

- b) Monte: **LAMABRANCA, LAGOA e PARAMELO** (expediente 43/80), pertencente aos veciños da parroquia de **COESES**, no termo municipal de **LUGO**, e clasificado como veciñal en man común por resolución con data 12 de xullo de 1982, Monte **DE SOÑAR** (expediente 141/80), pertencente aos veciños da parroquia de **SOÑAR**, no termo municipal de **LUGO**, e clasificado como veciñal en man común por resolución con data 16 de novembro de 1981, e Monte **VILAR, AMIEIROS e CUMBRAOS** (expediente 16/83), pertencente aos veciños da parroquia de **CUÍÑA**, do mesmo termo municipal de **LUGO**, e clasificado como veciñal en man común por resolución con data 25 de marzo de 1985. Con data 14 de outubro de 2005 tivo entrada escrito asinado por **DNA. ROSA LÓPEZ ESCOLANTE**, como presidenta, da xunta rectora do monte **DE SOÑAR**, dando traslado dun acordo de **deslinde de avenencia** practicado entre estas comunidades, con respecto ás liñas divisorias que separan os tres montes, aprobado mediante acto conciliatorio perante o Xulgado de Primeira Instancia nº 6 de Lugo; xunta copia da acta de deslinde, plano, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte de tódalas comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslinde ao Servizo de Montes e Industrias Forestais, recíbese nota interior, con data 3 de abril de 2006, na que se especifican as modificacións da superficie que se producen como consecuencia da avenencia, así como os lindeiros resultantes, concluíndo que a superficie total dos tres montes resultante tras a avenencia, é practicamente a mesma, sumando un total de 194 has. Examinada a documentación referida, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, aceptando o deslinde practicado, proceder ás oportunas modificacións no expediente, e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co mesmo.

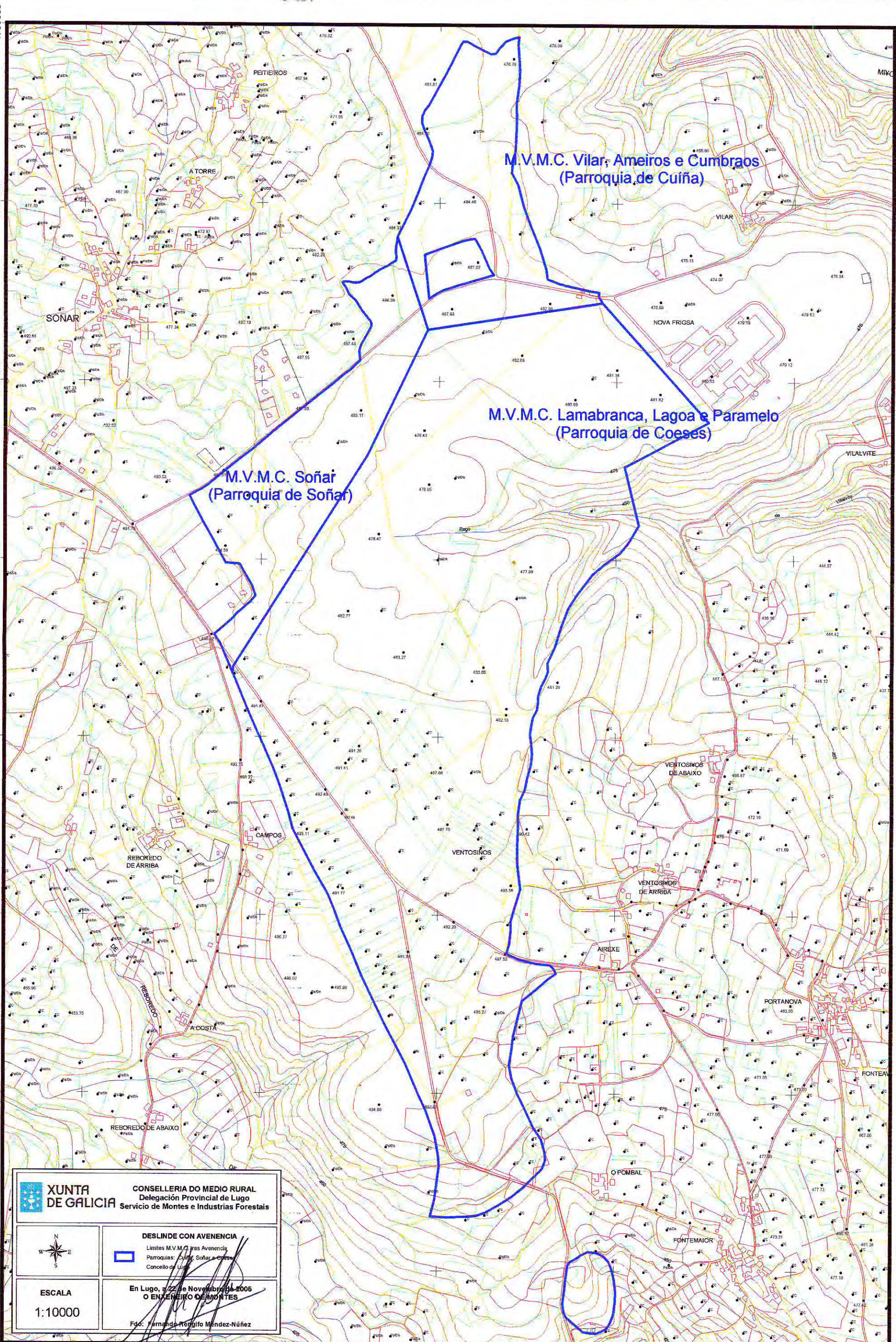
(...) >>

E para que conste, para a súa remisión a **DNA. ROSA LÓPEZ ESCOLANTE**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Delegado Provincial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a catorce de setembro de dous mil seis.

Vº e Pr.
O DELEGADO PROVINCIAL
PRESIDENTE DO XURADO,


Asdo: Emilio López Pérez.

4759000
4758500
4758000
4757500
4757000
4756500
4756000
4755500



 XUNTA DE GALICIA		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Delegación Provincial de Lugo Servicio de Montes e Industrias Forestais	
		DESLINDE CON AVENENCIA Límites M.V.M.C. tras Avenencia Parroquias: Cuíña, Soñar e Cumbrão Concello de Lugo	
ESCALA 1:10000		En Lugo, a 22 de Novembro de 2005 O ENXENEIRO DE MONTES Fdo: Fernando Rengifo Méndez-Núñez	

618000 618500 619000 619500 620000

VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR**

ANUNCIO do 16 de xuño de 2014, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Lugo, polo que se comunica aos posibles titulares de dereitos e intereses o acordo adoptado por este xurado relativo ao expediente 141/80.

Na sesión celebrada polo Xurado Provincial con data do 12 de xuño de 2014, figura o acordo seguinte:

Monte de Soñar (expediente 141/80), pertencente aos veciños da parroquia de Soñar, do concello de Lugo, clasificado polo Xurado con data do 16 de novembro de 1981. Como consecuencia da entrada en vigor da Lei 7/2012, de montes de Galicia, e coa finalidade de levar a cabo o establecido na disposición transitoria décimo terceira, con respecto á revisión de esbozos de montes veciñais en man común, o Xurado, na reunión celebrada o 17 de setembro de 2012 acordou solicitar do Servizo de Montes a realización de propostas de revisión e elaboración de cartografías actualizadas dos montes veciñais da provincia susceptibles de tal adecuación como consecuencia da recepción de escrito presentado por M^a dos Anxos Rodríguez Mourenza, xunto con certificado de Rosa López Escolante, como presidenta da xunta reitora do monte, no cal solicitan que se proceda á revisión do esbozo con respecto a unha pequena parte da parcela catastral 11 do polígono 132. Con data do 25 de abril de 2014, o Servizo de Montes, elabora unha proposta de novo esbozo para o monte de Soñar, co que o monte queda cunha superficie de 23,8169 hectáreas, de conformidade coa nova cartografía. Examinada a devandita proposta, o Xurado por unanimidade acorda aceptala e proceder á oportuna incorporación do esbozo ao expediente, e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade con el.

Descoñecendo o nome e enderezo dos posibles titulares de dereitos e intereses sobre o referido monte, por medio do presente anuncio, e conforme o disposto no artigo 59.4 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, ponse no seu coñecemento o devandito acordo.

Lugo, 16 de xuño de 2014

José Ramón Losada Fernández
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Lugo

CVE-DOG: cyblwjy9-x1u8-d7i2-gx76-wydkwesdytu8





Nesta redefinición de límites o monte de Soñar, comprende aproximadamente 300 m², do polígono 132, parcela 11 obxecto de reclamación por parte da interesada neste procedemento.

2. SITUACIÓN, ORIENTACIÓN, PENDENTE E ACCESOS

Segundo se recolle na cartografía incorporada a esta carpeta, o monte está enclavado na parroquia de Soñar, ao suroeste da localidade de Soñar, cunha orientación predominantemente noroeste.

O monte unha vez revisado o seu perímetro amosa unha pendente baixa, inferior ao 30% en toda a superficie.

As altitudes do monte oscilan entre os 480 e os 495 m.s.n.m, según o MDT elaborado a partir da cartografía 1:5000 da Xunta de Galicia.

O monte é moi accesible, estando perimetrado no vento oeste por camiño, e atravesado por tres camiños forestais, accesibilidade favorecida pola suave topografía do monte.

3. SUPERFICIES

A superficie total do monte, unha vez revisados os límites do monte de “Soñar” é de 23,8169 ha.

TOTAL:23,8169 ha.

4. LÍMITES E PERÍMETROS

Unha vez corrixidos os límites do perímetro, o monte presenta os seguintes límites:

- No vento norte, co monte Vilar, Amieiros e Cumbraos (exp 16/83) e particulares, concretamente co polígono 130, parcelas 410 e 407.
- No vento este, co monte de Lamablanca, Lagoa e Paramelo (expediente 143/80).



- No vento sur, co polígono 132, parcelas, 1, 2,3, 4, 5, 6, 11, 23, 16, 22, a parcela urbana 000400100PH15F0001UB, 19 e 24, e co polígono 137, parcelas 83 e 52.
- No vento oeste, con camiño que entronca na estrada CP-2907, dirección noreste ao lugar de Vilar (polígono 130, parcela 9011), e co camiño forestal (polígono polígono 130, parcela 628).

5. ESTADO FORESTAL. APROVEITAMENTOS

O monte obxecto de revisión de límites, está na práctica totalidade poboado por matogueira e formacións herbáceas.

6. ESTADO SOCIOECONÓMICO

O lugar de Soñar atópase dentro da parroquia de San pedro de Soñar, no termo municipal de Lugo e baixo a influencia socioeconómica da capital. Economía diversa con forte compoñente agrícola, gandeira e forestal, sectores maioritarios na base económica local, ao se tratar dunha zona agraria e rural.

7. CONCLUSIÓN

Á vista de todo o anterior e considerando os condicionantes existentes, procede propor un novo perímetro axustado do monte de Soñar, que poderá ser obxecto de maior concreción no ulterior expediente de deslinde, tomando en consideración os antecedentes que motivaron esta revisión de esbozo, quedando o monte definido e caracterizado do seguinte xeito:

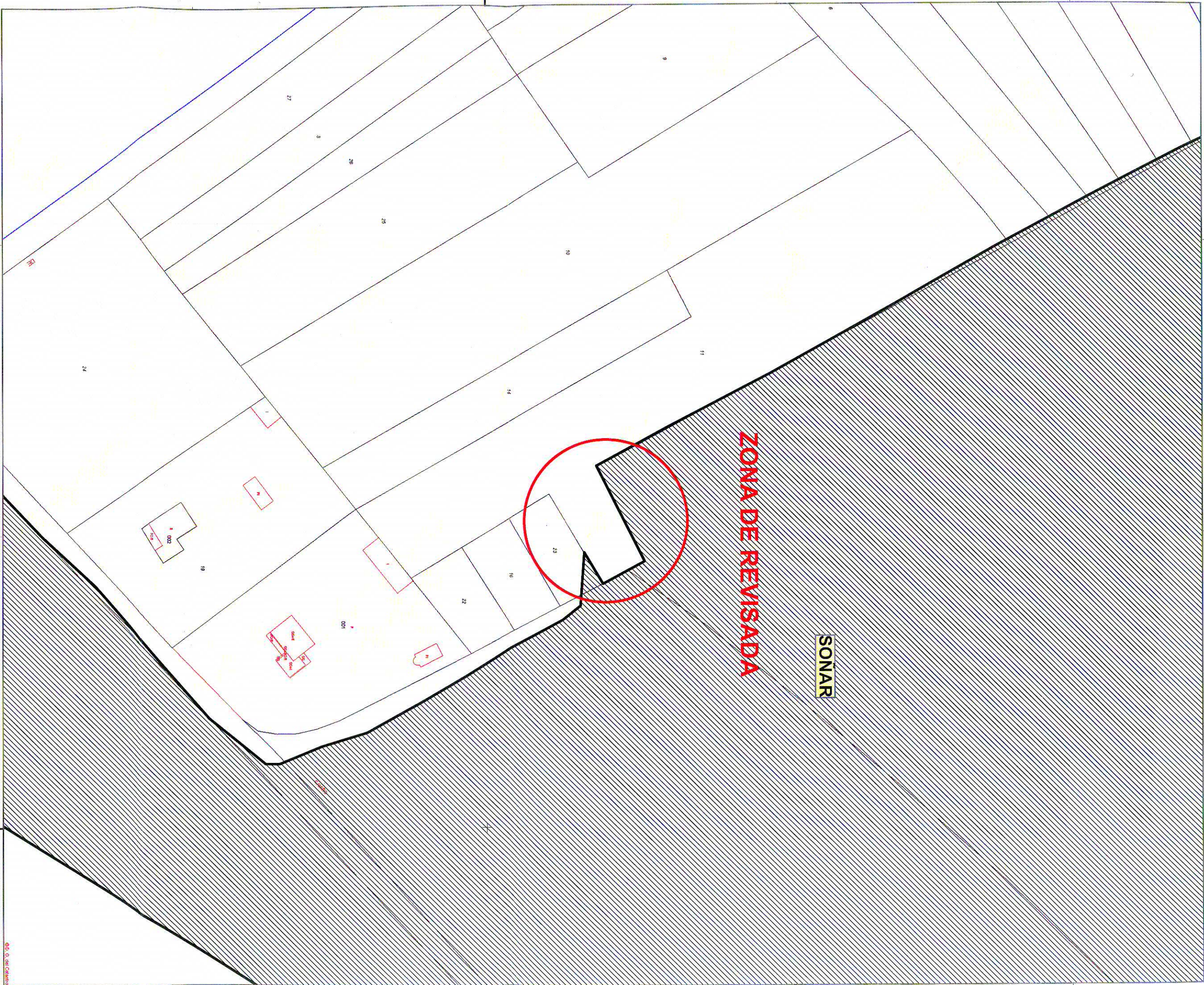
Nome: Soñar

Pertenza: Comunidade integrada polos veciños da parroquia de Soñar

Parroquia: San pedro de Soñar

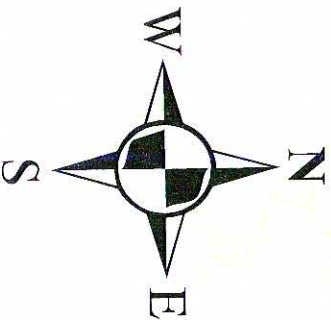
Termo municipal: Lugo

Superficie: 23,8169 ha.



4757460

0 5 10 20 30 40
Meters



XUNTA DE GALICIA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE LUGO Xeladas Territorial da Consellería do Medio Rural e do Mar Reitoría da Muralla, 70 LUGO gálicia				XUNTA DE GALICIA SERVIÇO DE MONTE E ILANDIA Alcaldía de Lugo Sanja Fraga Sáenz Lugo, 25 de abril de 2014			
SITUACIÓN	LUGO						
MONTE	SONAR (exp 141/80)						
EXPEDIENTE	Revisión de esbozo						
TÍTULO PLANO	PLANO DE SITUACIÓN DA ZONA UNHA VEZ REVISADA						
PROXECIÓN	UTM ED 1950, USO 29N	ESCALA	1:1.000	PLANO	4		