

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: LUGO
-----------------	-----------------

N: 50.000 { 72  
N: Route: 9

### CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" D'ARRIBA y GÁNDARAS DE CEIDE "

### COMUNIDAD PROPIETARIA

V<sup>s</sup>:

DUTEIRO (P<sup>2</sup>)

#### CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	28	39.	1

#### SUPERFICIE

HECTAREAS

297

49/80

F

JURADO PROVINCIAL

DE

MONTES VECINALES EN MANO COMUN

L U G O

En la ciudad de Lugo, a doce de Julio de mil novecientos ochenta y dos, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación como tal del monte "D'ARRIBA Y GANDARAS DE CEIDE", a tenor de la siguiente Resolución:

"Visto en el día de la fecha el expediente para la posible clasificación como en mano común del monte "D'ARRIBA Y GANDARAS DE CEIDE" (expediente 49/80), ubicado en el término municipal de Lugo, promovido por la Administración Forestal y

RESULTANDO: Que el 21 de Abril de 1.980, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común acordó la iniciación y tramitación del expediente para la posible clasificación como tal del monte "D'ARRIBA Y GANDARAS DE CEIDE", designándose como Instructor al Vocal D. MANUEL MARTINEZ GARRIDO,

RESULTANDO: Que el 30 de Abril de 1.980, se dictó Providencia requiriendo al Ayuntamiento de Lugo para que, en relación con el monte "D'ARRIBA Y GANDARAS DE CEIDE", remitiese:

- a) Certificación de su posible inscripción en el Registro de la Propiedad,
- b) Certificación de su posible inclusión en el Inventario de Bienes Municipales y
- c) Certificación del posible Acuerdo municipal con la Administración Forestal para su repoblación,

RESULTANDO: Que el 30 de Abril de 1.980, se recabó del ICONA Certificación sobre la posible inclusión del monte "D'ARRIBA Y GANDARAS DE CEIDE" en el Catálogo de los de Utilidad Pública de la Provincia de Lugo,

RESULTANDO: Que el 30 de Abril de 1.980, se remitió Edicto al Ayuntamiento de Lugo, poniendo en conocimiento de los posibles interesados la incoación del expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses,

RESULTANDO: Que el 18 de Julio de 1.980, se recibió Certificación del ICONA indicando que el monte no forma parte del Catálogo de los de Utilidad Pública de la Provincia de Lugo,

RESULTANDO: Que el 18 de Enero de 1.982, se recibió Certificación del Ayuntamiento de Lugo, relativa a la existencia en el Inventario de Bienes Municipales de los montes "GANDARAS DE CEIDE", de 30 Hás. 60 áreas y "GANDARAS DE CEIDE", de 150 Hás., consorciado este último, para su repoblación, con el Patrimonio Forestal del Estado, Organismo integrado en la actualidad en el ICONA,

RESULTANDO: Que no se recibió ninguna reclamación contra la clasificación del monte "D'ARRIBA Y GANDARAS DE CEIDE",

RESULTANDO: Que en la instrucción del expediente se han cumplido los trámites que establecen la Ley y Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, así como la Ley de Procedimiento Administrativo,

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común tiene competencia y jurisdicción para conocer el expediente promovido por la

Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello,

CONSIDERANDO: Que del expediente se desprende que el monte "D'ARRIBA Y GANDARAS DE CEIDE", veiene siendo aprovechado de forma mancomunada e indivisa y - sin asignación de cuotas, por los vecinos de la parroquia de Outeiro, por su condición de tales,

este Jurado Provincial, a la vista de lo que antecede, acuerda:

1º.- CLASIFICAR como en mano común el monte de las siguientes características:

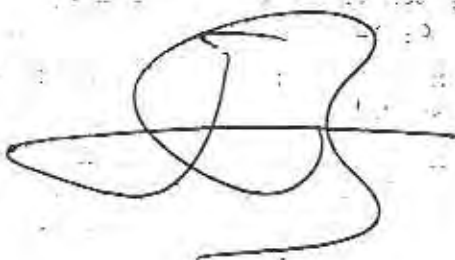
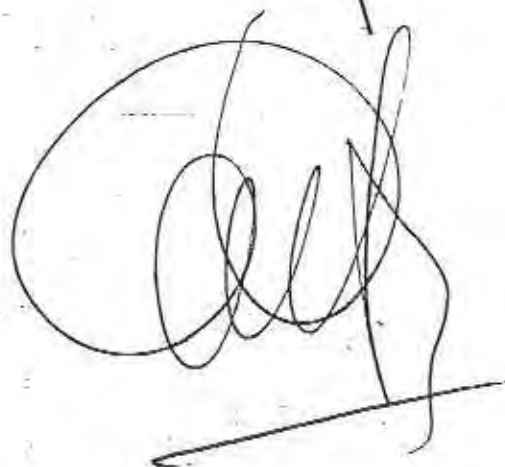
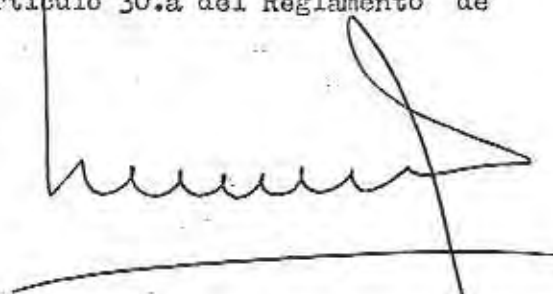
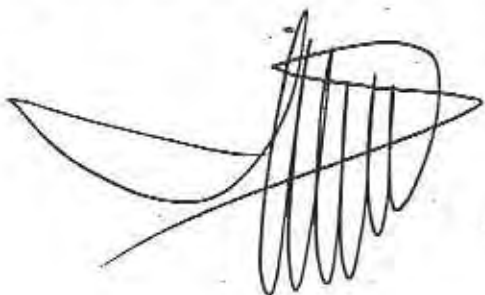
Nombre: "D'ARRIBA Y GANDARAS DE CEIDE".

Superficie: 297 Hás.

Pertenencia: Vecinos de la parroquia de Outeiro.

Término municipal: Lugo.

2º.- Que se remita Certificación de esta Resolución firme al Sr. Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la Comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el artículo 30.a del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.



Prov. <sup>a</sup>	Munic. <sup>o</sup>	Casasid. Prop. <sup>a</sup>	N.º monte
LU	28	39	1

CLAVIE DEL MONTE

### • 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

#### 3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de OUTEIRO están formados, fundamentalmente, por dos parcelas principales:

- "D'ARRIBA" en la zona S., formado por lomas y laderas de subida hasta la divisoria de aguas de Pena de Rey con la parroquia de Alta.
- "GANDARA DE CEIDE", en el extremo N. del término parroquial, formado por laderas de bajada hacia el N. hasta el río Narla.

El terreno es poco accidentado y con pendientes relativamente suaves; las altitudes oscilan entre los 450 y 624 m.

Tienen acceso por caminos de servicio enlazados en el centro de la parroquia con la carretera local de la Tolda de La Coruña a la de Lugo a las Pias.

#### 3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, la superficie adoptada para estos montes de la parroquia de OUTEIRO es de 297 Has. obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000. Según la pretensión de linderos de los vecinos de esta parroquia para el monte Gándaras de Ceide, la superficie sería de 333 Has; por el contrario, según la pretensión de los de la parroquia de Camoira sería de 261 Has.; todo ello, según detalle de 6.1 y 8.4.

#### 3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

Prov.	Munis.	Superficie	N.º fincas
LU	28	39	1

Bot. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3

- N.- Río Narla, dividiendo con término municipal de Otero de Rey.
- E.- Término y montes de la parroquia de Camoira.
- S.- Montes "Da Grela" y "Das Lamas" de la parroquia de Alta.
- O.- Término municipal de Friol.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término parroquial de OUTEIRO, comprendiendo los montes "D'ARFILA" y "D'ARFILA DE O JESU", las fincas particulares y el mismo pueblo, puede describirse empezando por el extremo NE, en Pena de Aceña, en el río Narla, en las "tres rayas" de este término municipal de Lugos con los de Friol y Otero de Rey.

Por el N. divide por término municipal de Otero de Rey, desde Pena de Aceña bajando por el río Narla en un tramo hacia el NE, y después subiendo hacia el SE, por Cavares, siempre siguiendo la mojonera con término municipal de Otero de Rey.

Por el E. divide con términos y montes de la parroquia de Camoira, desde Covadas, bajando hacia el S. a cruzar el río Mouro, siguiendo hacia el S. subiendo en un tramo por el Rego das Navas y por Cancele de Peinó y un camino viejo sube hasta Pena Furada.

Por el S. divide con los montes "Das Lamas" y "Da Grela" de la parroquia de Alta, desde Pena Furada, por Caracado y toda la divisoria de aguas hacia el O. hasta Pena do Carneiro.

Por el O. divide con término municipal de Friol desde Pena do Carneiro siguiendo la mojonera hacia el N. bajando por Villaverde hasta Pena de Aceña en el río Narla, donde se comenzó.

Con el perímetro así descrito de acuerdo con la pretensión de estos vecinos de la parroquia de OUTEIRO no están conformes los colindantes por el E. de la parroquia de Camoira, que discuten una zona del NE; pretenden que el límite entre ambos montes "Gándara" suba desde el río Narla hacia el S. por Chousa do Pablo a cruzar el río Mouro. La mejor forma de resolver esta contro-

Provinc.	Munic.º	Tercera Rep.	N.º monte
LU	28	39	1

Dist. monte	CLAVE DEL MONTE
3.4	<p>versia, pues no aparecen razones muy claras a favor de ninguna de las partes, ha sido la de adoptar una línea intermedia entre ambas pretensiones. De acuerdo con la misma resulta la superficie citada en 3.2.</p>
3.5	<p><b>OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.</b></p> <p>El límite de estos montes de la parroquia de OUITIRO con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que algunas de éstas ocupan antiguos terrenos del monte comunal; en consecuencia se ha llegado con los límites de éste hasta donde hay seguridad o duda razonable de que puede pertenecer al mismo.</p> <p>En el caso de que estos montes fueran calificados como vecinales en caso común, tal vez resulte necesario un deslinde parcial en tal coincidencia con particulares siguiendo los mismos criterios que en la calificación.</p>





**DONA ANA MANUELA BELINCHÓN JIMÉNEZ, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,**

**CERTIFICA:**

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do dezaioito de decembro de dous mil sete, figura o acordo seguinte:

**<< 5. Varios:**

- d) Monte **DE ARRIBA e GÁNDARAS DE CEIDE** (expediente 49/80), pertencente aos veciños da parroquia de **OUTEIRO**, no termo municipal de **LUGO**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 12 de xullo de 1982. Con data 20 de xuño de 2007 ten entrada copia autenticada de sentenza firme ditada polo Xulgado de 1ª Instancia nº 7 de Lugo, con data 9 de xaneiro de 2007, recaída no Procedemento Ordinario 695/2006, na que, estimando a demanda interposta, declárase: << (...) que a finca denominada ZARRA, descrita en el hecho primero de la demanda, no está incluída como formando parte del Monte Vecinal en Mano Común de Arriba e Gándaras de Ceide (Outeiro-Lugo) (...) Se ordena que por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común se excluya la finca denominada ZARRA, o MONTE DARRIBA, como parte integrante del Monte en Mano Común de Arriba e Gándaras de Ceide (...)>>. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes e Industrias Forestais, con data 20 de novembro de 2007, recíbese nota interior, na que se especifica que, como consecuencia da devandita sentenza, a superficie a descontar da clasificación é de 1 hectárea, 72 áreas e 56 centiáreas, quedando o monte cunha superficie de 295 hectáreas, 30 áreas e 81 centiáreas. Xúntase plano de situación do predio a excluír, con respecto ao monte veciñal. Examinada a devandita sentenza e informe, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, dar cumprimento ao establecido na mesma, procedendo ás correccións oportunas, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.

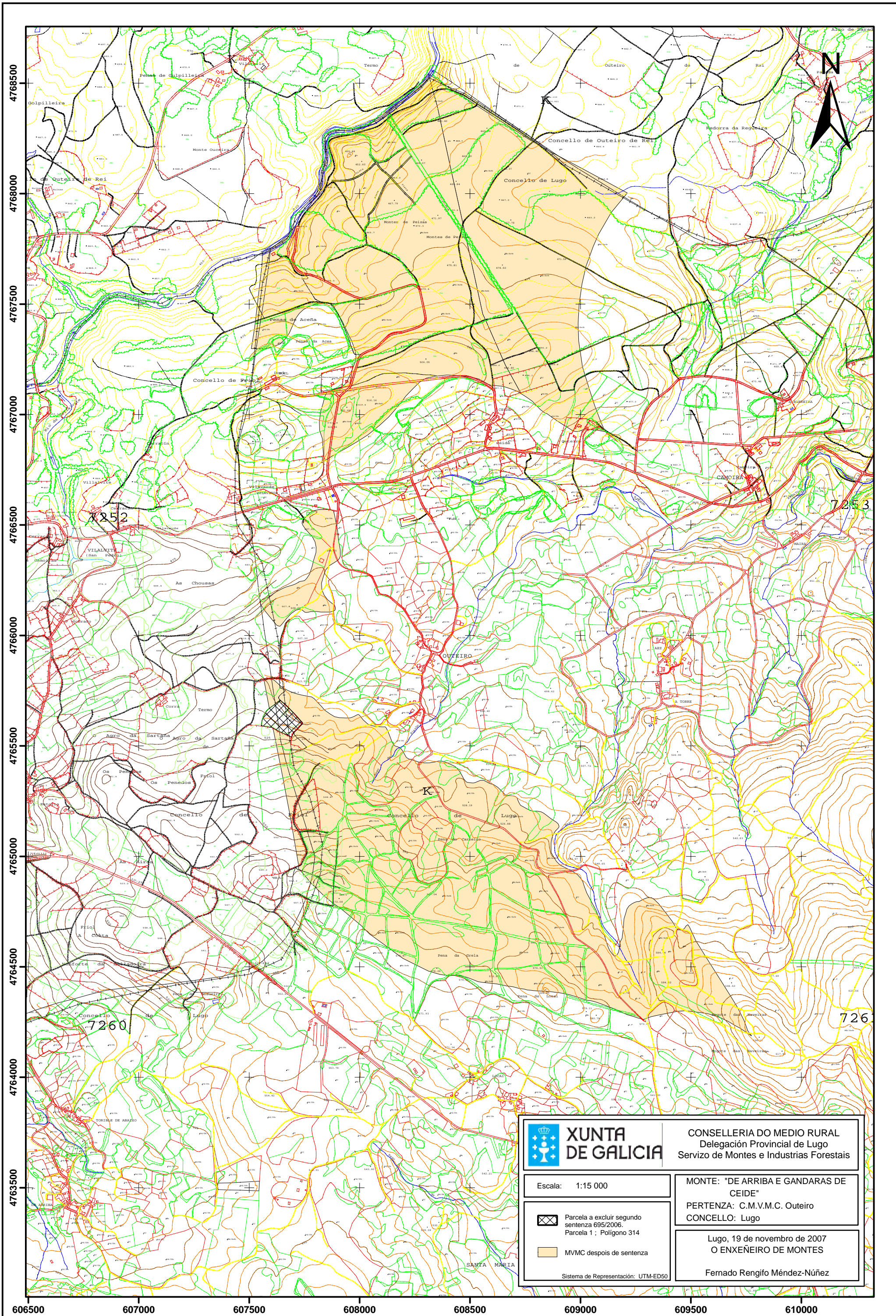
(...) >>




E para que conste, para a súa remisión a **D. JOSÉ ANTONIO DARRIBA BURGO**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Delegado Provincial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a sete de xaneiro de dous mil oito.

Vº e Pr.  
**O DELEGADO PROVINCIAL  
PRESIDENTE DO XURADO,**

Asdo: Emilio López Pérez.





 <b>XUNTA DE GALICIA</b>	<b>CONSELLERIA DO MEDIO RURAL</b> Delegación Provincial de Lugo Servizo de Montes e Industrias Forestais	
	Escala: 1:15 000	<b>MONTE: "DE ARRIBA E GANDARAS DE CEIDE"</b> <b>PERTENZA: C.M.V.M.C. Outeiro</b> <b>CONCELLO: Lugo</b>
 Parcela a excluir segundo sentenza 695/2006. Parcela 1 ; Polígono 314	Lugo, 19 de novembro de 2007 <b>O ENXEÑEIRO DE MONTES</b>  Fernando Rengifo Méndez-Núñez	
 MVMC despois de sentenza  Sistema de Representación: UTM-ED50		

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **4.6.2024**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Vilalvite** (exp. 31/76), pertencente aos veciños da parroquia de Vilalvite (**Friol**); MVMC **Arriba e Gándaras de Ceide** (exp. 49/80), pertencente aos veciños da parroquia de Outeiro (**Lugo**); MVMC **Pena do Lobo, Carpaceira Malladoiro e Penas** (exp. 47/80), pertencente aos veciños da parroquia de Torible (**Lugo**); MVMC **Serén**, pertencente aos veciños da parroquia de Serén (**Friol**); e MVMC **Vilafiz** (exp. 32/76), pertencente aos veciños da parroquia de Vilafiz (**Friol**).

O 29.9.2022, a comunidade de Vilavite presentou unha solicitude relativa acordo de deslindamento levado a cabo coas comunidades de Outeiro, Torible, Serén e Vilafiz, respectivamente, en canto á liña divisoria que separa os seus montes veciñais. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Tras serlles requirido, o 22.4.2024 foi presentada unha emenda da solicitude.

O 22.5.2024, o Servizo de Montes emite un informe (nº **2022\_264**) no que se recollen as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado e se especifican as seguintes superficies resultantes:

- MVMC **Vilalvite**: 222,63 hectáreas. Esta modificación ten en conta a revisión de esbozo seguida no procedemento núm. 2022\_191
- MVMC **Arriba e Gándaras de Ceide** : 204,09 hectáreas
- MVMC **Pena do Lobo, Carpaceira Malladoiro e Penas**: 204,97 hectáreas. Esta modificación ten en conta o procedemento de deslinde nº 2022\_259
- MVMC **Serén**: 61,48 hectáreas. Esta modificación ten en conta a revisión de esbozo nº 2022\_107
- MVMC **Vilafiz**: 525,58 hectáreas. Esta modificación ten en conta o procedemento de deslinde nº 2022\_259

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.



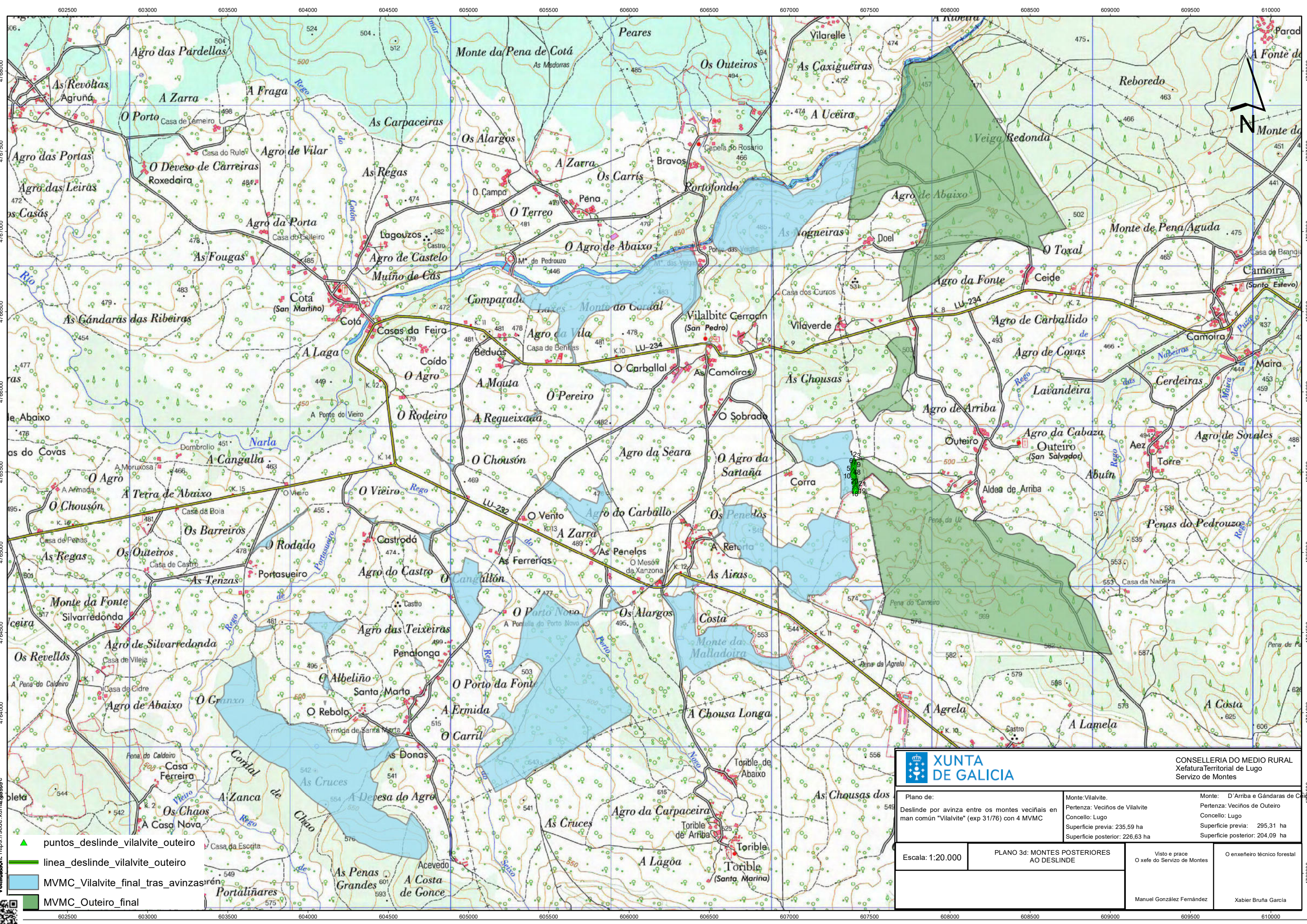
Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado  
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe  
A presidenta do xurado  
M<sup>a</sup> Olga Iglesias Fontal





CVE: KVZEXRDO361  
 Verificación: https://sede.xunta.gal/leye

- ▲ puntos\_deslinde\_vilalvite\_outeiro
- linea\_deslinde\_vilalvite\_outeiro
- MVMC\_Vilalvite\_final\_tras\_avinzas
- MVMC\_Outeiro\_final

<b>XUNTA DE GALICIA</b>		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes	
Plano de: Deslinde por avinza entre os montes veciñais en man común "Vilalvite" (exp 31/76) con 4 MVMC		Monte: Vilalvite. Pertenza: Veciños de Vilalvite Concello: Lugo Superficie previa: 235,59 ha Superficie posterior: 226,63 ha	
Escala: 1:20.000		<b>PLANO 3d: MONTES POSTERIORES AO DESLINDE</b>	
Manuel González Fernández		O enxeñeiro técnico forestal Xabier Brufía García	

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **4.6.2024**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Arriba e Gándaras de Ceide** (exp. 49/80), pertencente aos veciños da parroquia de Outeiro (Lugo); MVMC **Vilalvite** (exp. 31/76), pertencente aos veciños da parroquia de Vilalvite (Friol); MVMC **Monte do Rei e Gándaras de Ceide ou Camoira** (exp. 50/80), pertencente aos veciños da parroquia de Camoira (**Lugo**); e MVMC **Grela, Lamas, Pena do Rei, Costa, Couriscada e Pena da Lebre** (exp. 40/80), pertencente aos veciños da parroquia de Santa María Alta (**Lugo**)

O 30.9.2022, a comunidade de Outeiro presentou unha solicitude relativa acordo de deslindamento levado a cabo coas comunidades de Vilalvite, Camoira e Santa María Alta, respectivamente, en canto á liña divisoria que separa os seus montes veciñais. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Tras serlles requirido, a solicitude foi emenda.

O 27.5.2024, o Servizo de Montes emite un informe ( nº **2022\_285**) no que se recollen as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado e se especifican as seguintes superficies resultantes:

- MVMC **Arriba e Gándaras de Ceide**: 204,09 hectáreas. Ten en conta o procedemento de deslindamento nº 2022\_264.
- MVMC **Vilalvite**: 222,63 hectáreas. Ten en conta o procedemento de deslindamento nº 2022\_264.
- MVMC **Monte do Rei e Gándaras de Ceide ou Camoira**: 270,55 hectáreas.
- MVMC **Grela, Lamas, Pena do Rei, Costa, Couriscada e Pena da Lebre**: 305,74 hectáreas.

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

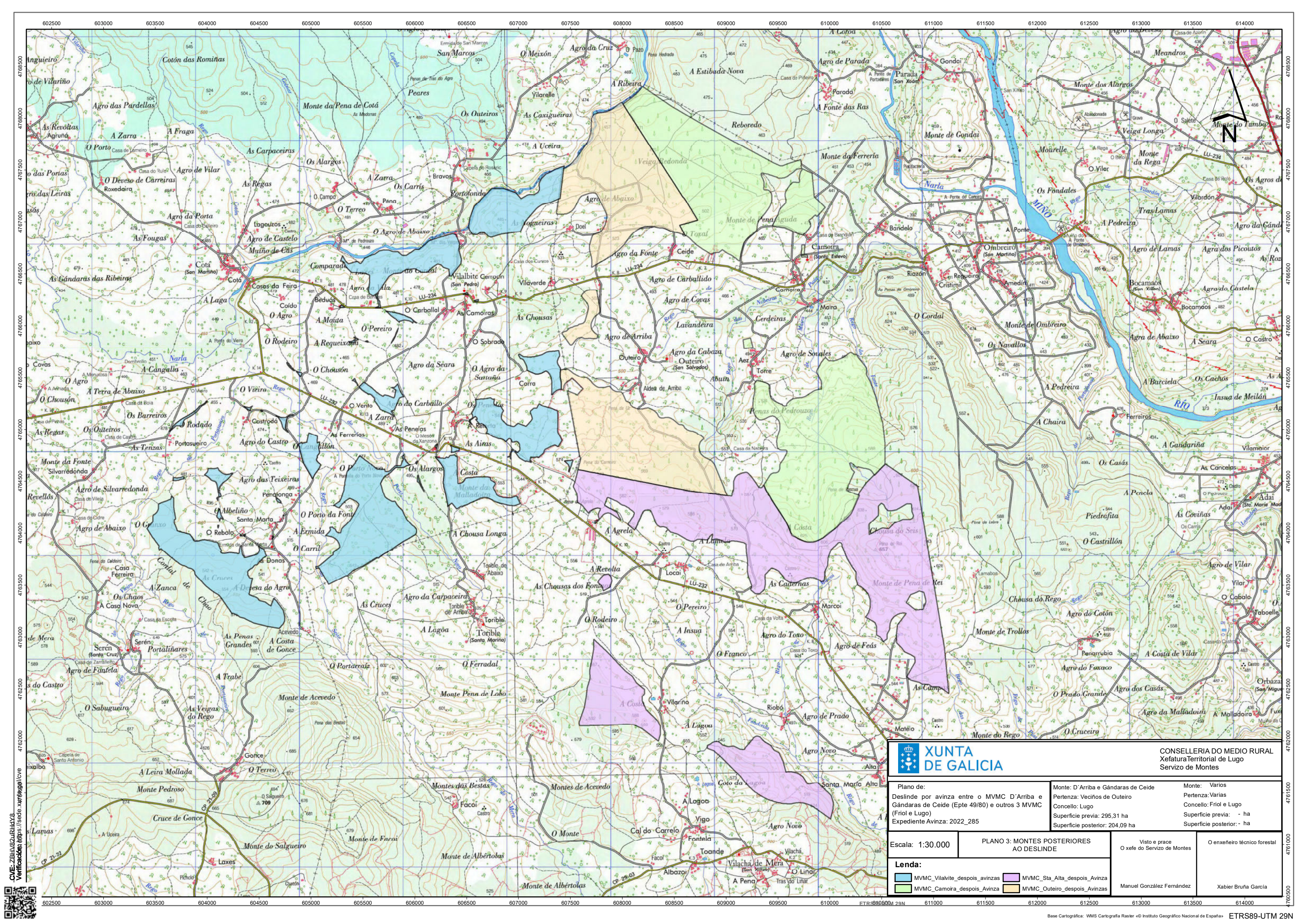
Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado  
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe  
A presidenta do xurado  
M<sup>a</sup> Olga Iglesias Fontal





CONSELLERIA DO MEDIO RURAL  
Xefatura Territorial de Lugo  
Servizo de Montes

Plano de:  
Deslinde por avinza entre o MVMC D'Arriba e Gándaras de Ceide (Epte 49/80) e outros 3 MVMC (Friel e Lugo)  
Expediente Avinza: 2022\_285

Monte: D'Arriba e Gándaras de Ceide  
Pertenza: Veciños de Outeiro  
Concello: Lugo  
Superficie previa: 295,31 ha  
Superficie posterior: 204,09 ha

Monte: Varios  
Pertenza: Varios  
Concello: Friel e Lugo  
Superficie previa: - ha  
Superficie posterior: - ha

Escala: 1:30.000

PLANO 3: MONTES POSTERIORES  
AO DESLINDE

Visto e prace  
O xefe do Servizo de Montes

Lenda:

- MVMC\_Vilavite\_despois\_avinzas
- MVMC\_Sta\_Alta\_despois\_Avinza
- MVMC\_Camoira\_despois\_Avinza
- MVMC\_Outeiro\_despois\_Avinzas

Manuel González Fernández  
Xabier Bruña García

CVE: ZBLV82URH4Y8  
 Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

**CERTIFICO:**

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **30.10.2024**, figura o seguinte acordo:

Como consecuencia da entrada en vigor da Lei 7/2012 de montes de Galicia, e coa finalidade de levar a cabo o establecido na Disposición transitoria décimo terceira, con respecto á revisión de esbozos de montes veciñais en man común, o xurado, na reunión celebrada o 17.09.2012, acordou solicitar do Servizo de Montes a realización de propostas de revisión e elaboración de cartografías actualizadas dos montes veciñais da provincia susceptibles de tal adecuación.

MVMC de **Arriba e Gándaras de Ceide** (exp. 49/80), pertencente aos veciños da parroquia de Outeiro, concello de **Lugo**.

O 26.8.2022 tivo entrada unha solicitude da comunidade de Outeiro para que se proceda á revisión do esbozo do seu monte veciñal conforme á proposta que achegan. Tras serlles requirido, o 3.5.2024 e 31.5.2024, presentaron emenda da solicitude. Procedemento con número de expediente **2022\_58**.

O 22.7.2024, o Servizo de Montes elaborou un informe no que se recolle a definición do esbozo revisado. De acordo coa cartografía resultante, a superficie do monte **Arriba e Gándaras de Ceide** pasa a ser de **186,67 hectáreas**.

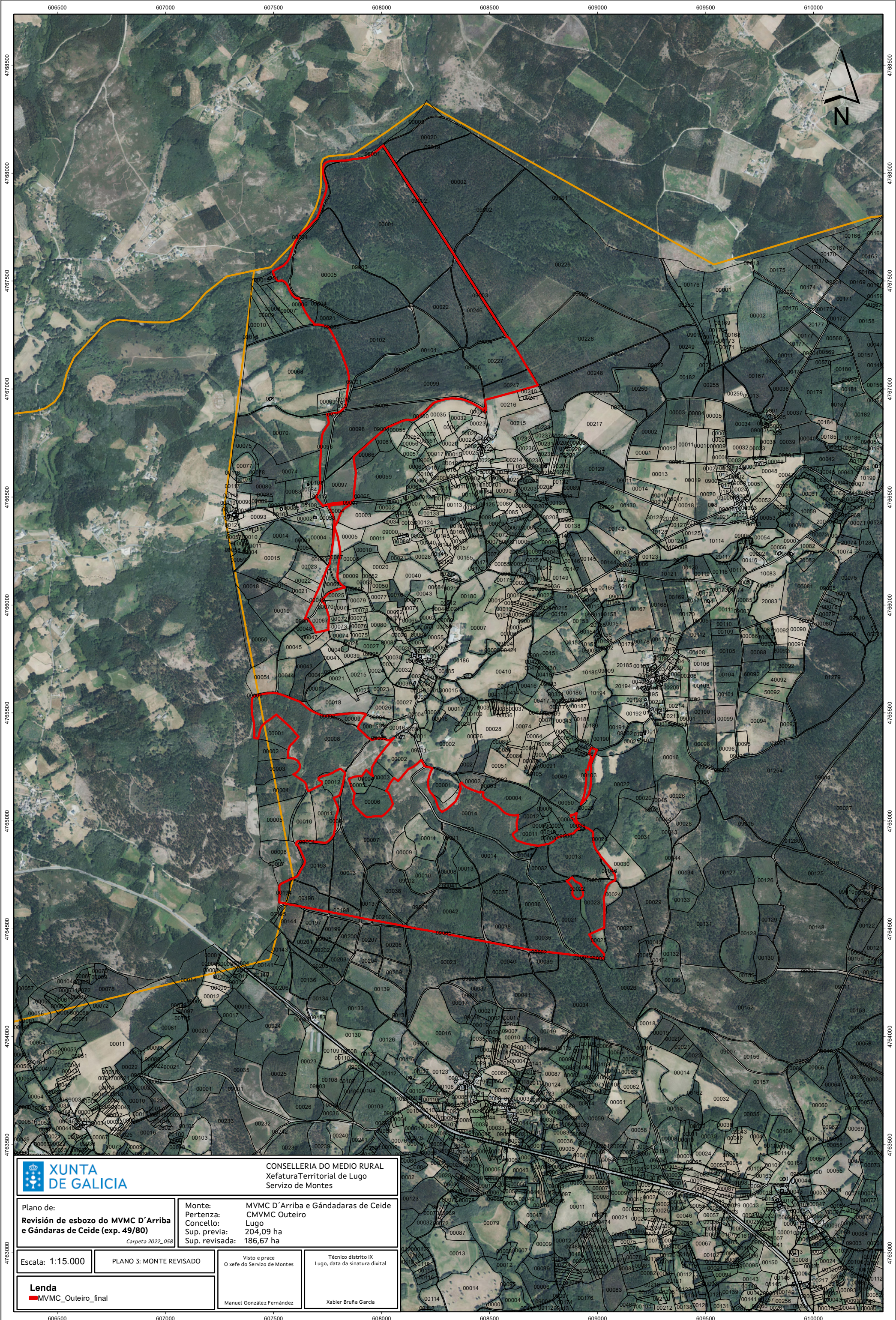
Examinada a devandita proposta, o xurado, por unanimidade, ACORDA aceptala e proceder á incorporación do novo esbozo ao expediente.

Para que conste, para a súa remisión á **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da acta da sesión á que se fai referencia, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado  
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe  
A presidenta do xurado  
M<sup>a</sup> Olga Iglesias Fontal



CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL  
Xefatura Territorial de Lugo  
Servizo de Montes

Plano de:  
**Revisión de esbozo do MVMC D'Arriba e Gándaras de Ceide (exp. 49/80)**  
*Carpeta 2022\_058*

Monte: MVMC D'Arriba e Gándaras de Ceide  
Pertenza: CMVMC Outeiro  
Concello: Lugo  
Sup. previa: 204,09 ha  
Sup. revisada: 186,67 ha

Escala: 1:15.000

PLANO 3: MONTE REVISADO

Visto e prace  
O xefe do Servizo de Montes

Técnico distrito IX  
Lugo, data da sinatura dixital

**Lenda**

■ MVMC\_Outeiro\_final

Manuel González Fernández

Xabier Bruña García

CVE: xz0ZvCtCBZg3  
 Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

