XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN.

Expediente nº: 18/2001. ID: 681

RESOLUCIÓN

PRESIDENTE:
Don Luis González Vázquez.
VOCAIS:
Don Manuel Martínez Garrido.
Don Emilio Sánchez Coto.
Don José Antonio Illán Torrón.
SECRETARIO:
Don Luis Quiroga Arnal.

Na cidade de Lugo, a doce de decembro de dous mil un, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, constituído polas persoas que á marxe se relacionan, reunido na Sala de Xuntas (pequena) da Delegación Provincial da Consellería da Presidencia e Administración Pública, adoptou a seguinte ***RESOLUCIÓN:***

Visto no día da data o expediente número **18/2001** para a posible clasificación como veciñal en man común do monte **"DE PIÑEIRA"** no concello de **MONFORTE DE LEMOS,** iniciado por acordo do Xurado coa data do **28 de marzo de 2001**, sendo vocal instructor do mesmo **DON EMILIO SÁNCHEZ COTO**, e resultando os seguintes:

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO: Aceptado o cargo polo vocal instructor (coa data do 2 de abril de 2001), iniciouse o expediente número **18/2001 (por instancia de DONA Mª DEL CARMEN PAREDES MARTÍN, presidenta da asociación de veciños da parroquia)**, poñendo como encabezamento do mesmo a certificación da **ACTA** da sesión do Xurado, na que se acorda a iniciación do expediente e o nomeamento do vocal instructor.

SEGUNDO: Coa data do 2 de abril de 2001, recabouse do Servicio de Montes e Industrias Forestais na Delegación Provincial da Consellería de Medio Ambiente, certificación relativa a se o monte de referencia figura incluído ou non no catálogo dos de Utilidade Pública da provincia de **LUGO**.

TERCEIRO: Coa data do 6 de abril de 2001, recibiuse certificación do Servicio de Montes e Industrias Forestais na Delegación Provincial da Consellería de Medio Ambiente, na que se fai constar que o monte **"DE PIÑEIRA"**, non forma parte de ningún monte dos incluídos no Catálogo de Utilidade Pública da provincia de **LUGO**.

CUARTO: Coa data do 9 de abril de 2001 (rexistros de saída números 50.082 e 50.086, do día 10 do mesmo mes e ano), solicitáronse do Rexistro da Propiedade de **MONFORTE DE LEMOS** os documentos seguintes:

1º) certificación dos asentos que poidan afectar ó terreo en cuestión e que acredite o nome das persoas a favor das que estea inscrito, expresando título de adquisición, liberdade de gravames ou cargas de calquera clase inscritas ou anotadas e que estean vixentes na actualidade segundo os asentos; e

2º) certificación de se algunha das devanditas cargas fora obxecto de transmisión ou estivese afecta a algunha responsabilidade, e as limitacións de dominio e condicións ou accións resolutorias ou rescisorias que estean vixentes na actualidade.

QUINTO: Coa data do 20 de abril de 2001, recibiuse certificación do Rexistro da Propiedade de **MONFORTE DE LEMOS**, na que se fai constar que o monte **"DE PIÑEIRA"** non figura inscrito nese Rexistro, tal e como se describe na solicitude do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo, e non existe presentado e pendente de despacho no libro Diario ningún documento referente ó predio que se certifica.

SEXTO: Coa data do 9 de maio de 2001 (rexistro de saída número 64.421, do día 10 do mesmo mes e ano), comunicóuselle ó Servicio Provincial de Montes e Industrias Forestais na Delegación Provincial da Consellería de Medio Ambiente, a iniciación do expediente.

SÉTIMO: Coa data do 9 de maio de 2001 (rexistro de saída número 64.427, do día 10 do mesmo mes e ano), comunicóuselle ó Rexistro da Propiedade de **MONFORTE DE LEMOS** a iniciación do expediente e solicitouse **ANOTACIÓN PREVENTIVA**.

OITAVO: Coa data do 9 de maio de 2001 (rexistros de saída números 64.430 e 64.434, do día 10 do mesmo mes e ano), comunicóuselle ó concello de **MONFORTE DE LEMOS** a iniciación do

expediente e remitíronselle **EDICTOS** para a súa colocación no taboleiro de anuncios do concello, nos lugares de costume e nos asentamentos dos lugares e parroquia ós que pertence o devandito monte.

NOVENO: Coa data do 9 de maio de 2001 (rexistro de saída número 64.438, do día 10 do mesmo mes e ano), comunicóuselle a iniciación do expediente á solicitante da clasificación **DONA Mª DEL CARMEN PAREDES MARTÍN**.

DÉCIMO: Coa data do 10 de maio de 2001 (rexistro de saída número 65.025 do día 11 do mesmo mes e ano), remitiuse **EDICTO** para a súa publicación no **D.O.G.**, poñendo en coñecemento de tódolos interesados a iniciación do expediente, co fin de que puideran comparecer e intervir nel, na defensa dos seus dereitos e intereses.

DÉCIMO PRIMEIRO: Coa data do 10 de maio de 2001 (rexistro de saída número 65.054, do día 11 do mesmo mes e ano), comunicóuselle ó alcalde pedáneo ou de Barrio da parroquia de **PIÑEIRA** no concello de **MONFORTE DE LEMOS**, o dereito da comunidade de veciños á elección de dous representantes, que poderán asistir ás reunións do Xurado nas que se estudie o expediente do monte "**DE PIÑEIRA**", (con voz pero sen voto).

DÉCIMO SEGUNDO: Coa data do 11 de maio de 2001, recibiuse comunicación do Rexistro da Propiedade de **MONFORTE DE LEMOS**, na que se fai consta-la anotación preventiva feita polo mesmo (Anotación Letra A, folio 168, tomo 738 do arquivo, libro 301 do concello de Monforte de Lemos, predio 31.146).

DÉCIMO TERCEIRO: Coa data do 18 de xuño de 2001 (rexistro de entrada número 113.226), recibiuse comunicación da comunidade de veciños da parroquia de **PIÑEIRA**, informando que como vocais representantes no Xurado pola devandita comunidade, resultaron elixidos os seguintes veciños:

DON JULIO C. CORTIÑAS LÓPEZ.
DON JUAN CASTELA LEO.

DÉCIMO CUARTO: Coa data do 22 de xuño de 2001, aparece publicado o **EDICTO** no

D.O.G. número 121, páxina 8.473, polo que se pon en coñecemento público a iniciación do expediente de clasificación do monte **"DE PIÑEIRA"**.

DÉCIMO QUINTO: Coa data do 18 de outubro de 2001 (rexistro de entrada número 185.459), recibiuse certificación do concello de **MONFORTE DE LEMOS**, na que se fai constar que o **EDICTO** estivo exposto no taboleiro de edictos dese concello durante o prazo de 30 días (desde o 15 de maio ó 27 de xuño - ámbolos dous incluídos).

DÉCIMO SEXTO: Non se recibiu ningunha reclamación relativa á posible clasificación do monte **"DE PIÑEIRA"**, como veciñal en man común.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

1º.- O Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común ten competencia e xurisdicción para coñece-lo expediente, séndolle atribuída tal competencia polo artigo 9 da Lei de Galicia 13/1989, do 10 de outubro, de Montes Veciñais en Man Común.

2º.- Na actualidade este monte **"DE PIÑEIRA"** ten aproveitamentos de tipo comunitario, polo que reviste o carácter de veciñal en man común conforme ó disposto no artigo 1 da devandita Lei. Da superficie investigada proponse excluí-los enclaves do cemiterio parroquial, campo de tiro, depósitos da auga e unha antena de radio.

Vistos os antecedentes de feito e os fundamentos de dereito anteriores, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, resolve:

CLASIFICAR como veciñal en man común o monte das seguintes características:

Nome: **"DE PIÑEIRA"**
Pertenza: veciños da parroquia de Piñeira.
Concello: Monforte de Lemos.
Superficie: 31 hectáreas.

1. - ANTECEDENTES.

Con fecha de 4 de febrero de 2000, tiene entrada en el registro de esta Delegación escrito firmado por D.ª Mª del Carmen Paredes Martín, Presidenta de la Asociación de Vecinos de la parroquia de Piñeira, municipio de Monforte de Lemos, en el que solicita al Jurado Provincial de Montes en Mano Común de Lugo, la iniciación del expediente de clasificación del monte de su parroquia, según dispone la Ley 13/1989, de 10 de octubre de Montes Veciñais en Man Común.

En sesión celebrada por el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común de fecha 14 de diciembre de 2000, se acuerda solicitar al Servicio de Montes e Industrias Forestais de Lugo, la elaboración de la presente carpeta ficha del expediente de investigación previa.

2. SITUACIÓN, ORIENTACIÓN, PENDIENTE Y ACCESOS.

Según consta en la solicitud realizada por los vecinos, y corroborada por el técnico que suscribe el presente informe, el monte consta de una sola parcela dentro de la parroquia de Piñeira, en el Término Municipal de Monforte de Lemos.

Tiene una altitud comprendida entre los 295 y los 373 metros sobre el nivel del mar, con vertientes a los cuatro vientos. Las pendientes son moderadas en la mayor parte de la superficie, si bien existen zonas en las que se rebasa el 35%, suponiendo limitaciones a la mecanización de trabajos.

El monte linda en el Norte con la nueva carretera N-120 que une Monforte con Orense, e incluso para su construcción fue necesario expropiar parte de su superficie.

Situados en Piñeira, la forma más rápida de acceder al monte es tomar la carretera que nos conduce al polígono industrial, y a unos 500 metros tomar una pista asfaltada a mano derecha que sube al monte, sirviendo de acceso al cementerio.

También se puede acceder desde las casas de Carballo, por un pequeño camino de difícil paso, incluso en vehículo TT, que va delimitando con el monte su parte Este.

3. SUPERFICIES.

La superficie total del monte *"De Piñeira"* son **31 hectáreas**, comprendidas en una única parcela.

4. LÍMITES Y PERÍMETROS.

Son los que a continuación se detallan:

-"De Piñeira".

Norte: Carretera N – 120 de Monforte a Orense, y propiedades particulares.

Este: Carretera local que conduce al polígono industrial y propiedades particulares.

Sur: Propiedades particulares.

Oeste: Camino, Rego de Carballo, y propiedades particulares.

5. ESTADO FORESTAL. APROVECHAMIENTOS.

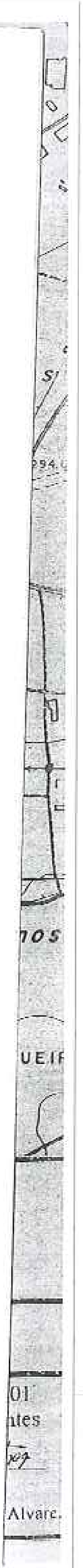
Actualmente en el monte existe una zona arbolada con pinos adultos procedentes de una plantación realizada por los alumnos del Colegio Público, que ocupa una pequeña extensión de la ladera Este del monte. El resto de la superficie se encuentra cubierta por matorrales característicos de la zona, con desarrollo medio, y también existen zonas dispersas con afloramientos rocosos de poca importancia.

Dentro del monte existen diversas ocupaciones que merecen ser destacadas, como son el cementerio parroquial, una antena de Radio Nacional, depósitos de agua, un campo de tiro, una línea eléctrica de alta tensión y otra de baja, y una línea telefónica.

Los aprovechamientos tradicionales de estos montes, debieron de ser en principio, el pastoreo de toda clase de ganados, la roza del matorral, y sobre todo el cultivo de centeno. Solamente en circunstancias excepcionales y en las mejoras zonas se recurrió a la roturación y siembra de otras especies propias de la agricultura de la zona.

6. ESTADO SOCIO-ECONÓMICO.

La parroquia de Piñeira, se encuentra bajo la influencia socio-económica del núcleo de Monforte de Lemos, capital de la comarca y el núcleo más importante del Sur de la provincia de Lugo. El 63% de la población la ocupa el sector terciario,



sector mayoritario en la base económica local. Por el contrario, y a pesar de la existencia de un tejido empresarial e industrial (manufactura del calzado, entre las más tradicionales), este sector muestra una tendencia decreciente en los últimos tiempos, de tal modo que hoy ocupa sólo a algo menos del 12% de la población, valor similar al que corresponde a la construcción.

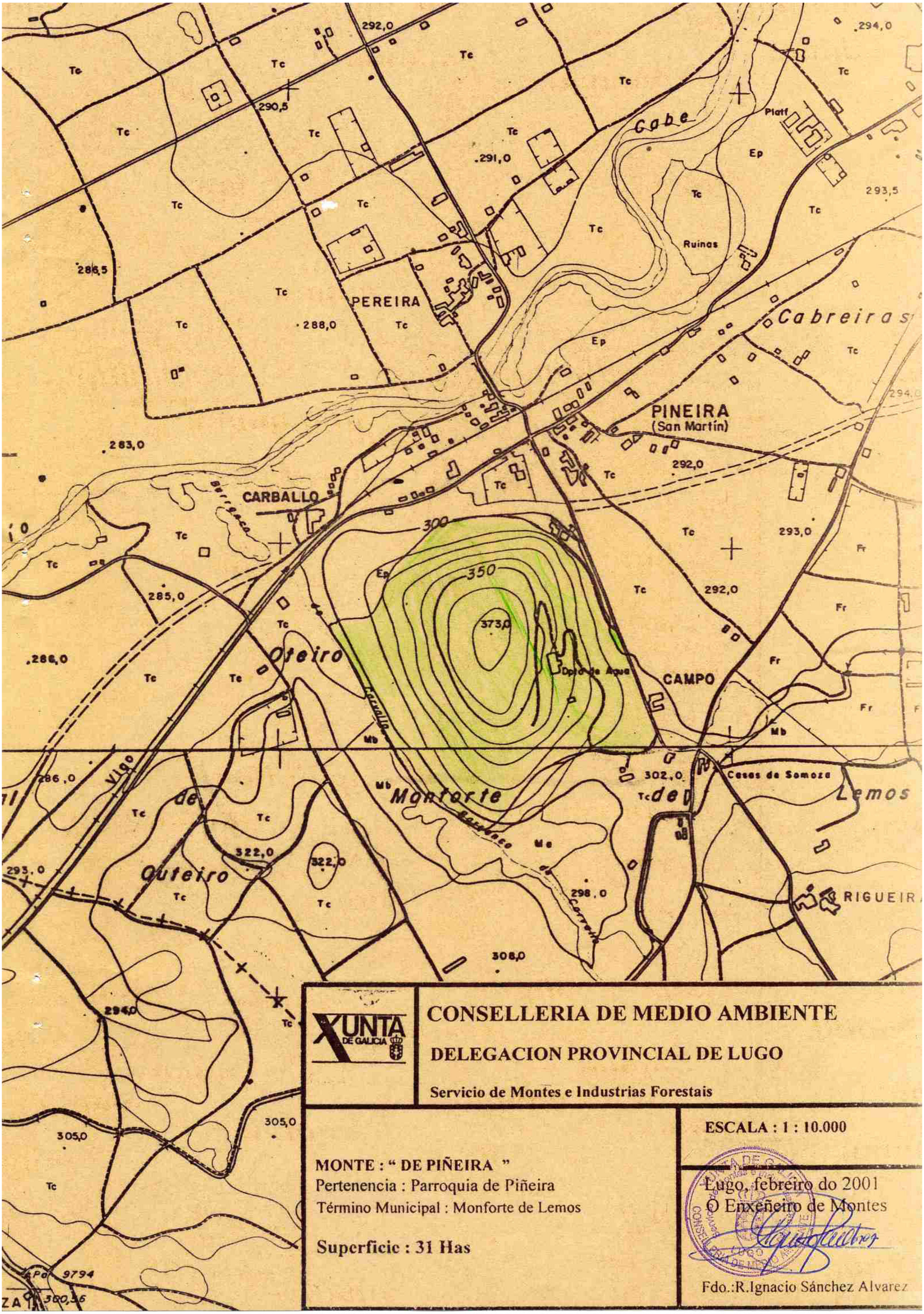
7. CONCLUSIONES.

A la vista de todo lo anterior y considerando el tipo de aprovechamiento que en la actualidad se realiza, se propone que se clasifique como monte vecinal en mano común el monte de las siguientes características:

Nombre: "*DE PIÑEIRA*".
Pertenencia: Comunidad integrada por los vecinos de la parroquia de Piñeira.
Parroquia: Piñeira.
Término Municipal: Monforte de Lemos.
Superficie: 31 ha.

LUGO, FEBRERO DE 2001
EL JEFE DEL ÁREA TÉCNICA I

FDO: R. IGNACIO SÁNCHEZ ÁLVAREZ.



CONSELLERIA DE MEDIO AMBIENTE

DELEGACION PROVINCIAL DE LUGO

Servicio de Montes e Industrias Forestais

ESCALA : 1 : 10.000

MONTE : " DE PIÑEIRA "
Pertenencia : Parroquia de Piñeira
Término Municipal : Monforte de Lemos

Superficie : 31 Has

Lugo, febreiro do 2001
O Enxeñeiro de Montes

Fdo.:R.Ignacio Sánchez Alvarez