11

Exp: 49173 → ID: 687

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: MONTERROSO

Exp. Nº 49/73

Nº 80.000 {123

Nº Monte: 3

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

"DE PENAS"

COMUNIDAD PROPIETARIA

VECINOS DE PENAS (Pª.)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	32	21.	1

SUPERFICIE

HECTAREAS
158

JURADO PROVINCIAL
DE
MONTES VECINALES
EN MANO COMUN
LUGO

RESOLUCION
SIN
FIRMAS

En laciudad de Lugo a 28 de diciembre de 1.974, reunido el JuradoProvincial de Monte Vecinales en Mano Común, en la sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificacion del monte , como monte vecinal en mano común a tenor de la siguiente resolucion:

Vistos en el dia de la fecha el expediente de clasificacion del monte " DE PENAS"------ expediente núm. 49/73, del ayuntamiento de Monterroso, promovido a instancia de la Administracion Forestal I.C.O.N.A, y

RESULTANDO.- Que con fecha 24 de Octubre de 1.973, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común acordó la iniciacion del expediente de clasificacion, designando como Instructor, al Vocal DON HOMOBONO GONZALEZ CARRERO, Magistrado de la Audiencia Provincial

RESULTANDO.- Que con fecha 12 de noviembre de 1.973, se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Monterroso, para que aporte a) Certificacion del Registrod de la Propiedad relativo al monte " DE PENAS"---- de 158 Has. sito en la parroquia Penas-----; b) Certificacion del Inventario de Bienes Municipales realtivo al monte " DE PENAS"-----; c) Certificacion del acuerdo municipal relativo al consorcio con la Administracion Forestal del Estado para su repoblacion.

RESULTANDO.- Que con fecha 12 de noviembre de 1.973, se recabó de la Administracion Forestal, I.C.O.N.A., certificacion relativa a si el monte " DE PENAS"-----, figura incluido en el Catálogo de los Montes de Utilida Publica.

RESULTANDO.- Que con fecha 19 de Diciembre de 1.973, se recibió escritod del Instituto para la Conservacion de la Naturaleza en el que se dice que el monte " DE PENAS"--- ,no figura incluido en el Catálogo de Utilidad Publica con el núm -----, con el nombre--

RESULTANDO.- Que con fecha 30 de noviembre, se dictó providencia, por la que se acuerda, la publicacion de Edicto en el B. O. de la Provincia y Tablon de anunciod del ayuntamiento, poniendon en conocimiento de todos los interesados, la incoacion del expediente, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus intereses y derechos, lo que se llevó a efecto en el B. O. de la Provincia núm. 283 de 14 de Diciembre de 1.973, y en el tablon de anuncios del ayuntamiento de Monterroso, segun Certificacion del Secretario del ayuntamiento de 27 de diciembre de 1.973.

RESULTANDO.- Que la Instruccion del expediente, se ha realizado cumpliendo todos los tramites, y formalidades, que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970 La Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de Julio de 1.958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y demas dispociones de pertinente aplicacion

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdiccion para conocer del expediente de referencia, el que fué promovido por la Administracion Forestal, con capacidad, y legitimacion para ello, habiendose for-

mulado la incisacion y tramitacion del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo que establecen los articulo 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de Julio de 1.968 y 10 y 18 del Reglamento de 26 de febrero de 1.970

CONSIDERANDO.- Que para determinar, si un monte merece la calificacion de Vecinal en Mano Común, se hace preciso concretar si en el concurren los requisitos y formalidades que establecen los articulos 1º de la Ley de 27 de Julio de 1.968 y 1º del Reglamento de de 26 de febrero de 1.970, a saber a) Que su pertenencia, está atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas lugares o parroquias,, en su condiccion de tales, en proindivisión, con independencia de su origen, en comunidad germánica o mano común; b) que tal comunidad de vecinos, no esté constituida formalmenes en entidad municipal.

CONSIDERANDO.- Que el monte " DE PENAS"----está perfectamente identificado, tanto por el ayuntamiento, como por la Administracion Forestal y en tal concepto fue consorciado y asimismo lo identificaron los vecinos que comparecieronen el expediente de investigacion instruido por la Administracion Forestal.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad del monte " DE PENAS"-----, los efectos de la prescripcion extraordinaria, regulada por el articulo 1959 del Código Civil legitima la titularidad de los actuales aprovechadores, vecinos de lugares de la parroquia de Penas---------------------------- de la parroquia Penas----------------del ayuntamiento de Monterroso.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesion del día de la fecha y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas ha acordado:

1º.- Clasificar el monte " DE PENAS"---, segun se describe en el expediente núm 49/73 -, como monte vecinal en mano común perteneciente a los vecinos de los lugares de la parroquia de Penas------------------------------- de la parroquia Penas ----- del ayuntamiento de Monterroso, en comunidad Germánica-.

2º.- Que se remita certificacion de la resolucion firme de este Jurado, al Registrador de la Propiedad, para la inscripcion del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, segun previene el apartado a) del articulo 30 del Reglamento de 26 de febrero de 1.970.

Prov.ª	Munic.º	Comunidad Prop.ª	N.º monte
LU	32	21	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref.ª Indice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Este monte de la Parroquia de PENAS està situado en el extremo E. del tèrmino parroquial, comprendido entre las fincas particulares y el lìmite con el municipio de Portomarìn; està formado por laderas y lomas que desde las fincas particulaes suben hacia el E. hasta la divisoria de Pena do Boy-Porteleira de Coto Rapado y bajan desde èsta hasta el lìmite con el municipio de Portomarìn.

Las pendientes son muy suaves en la cumbre y en la bajada hacía Portomarìn, y bastante màs fuertes en la bajada hacia el O. hasta las fincas particulares de Penas; las altitudes oscilan entre los 640 y 697 m.

Este monte de Penas està cruzado por la carretera de Begadeo a Pontevedra (K. 6), y en èl empalma con èsta la pista que sube al Alto das Tombas y queda enlazada con Monterroso por Sambreijo y Sirgal.

Prov.ª	Munic.ª	Comunidad Prop.ª	N.º monte
LU	32	21	1

Ref.ª Indice — CLAVE DEL MONTE

3.2 SUPERFICIE.

158 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N.- Monte de la parroquia de Novelua.

E.- Municipio de Portomarìn.

S.- Monte de la parroquia de Pol.

O.- Fincas particulares.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

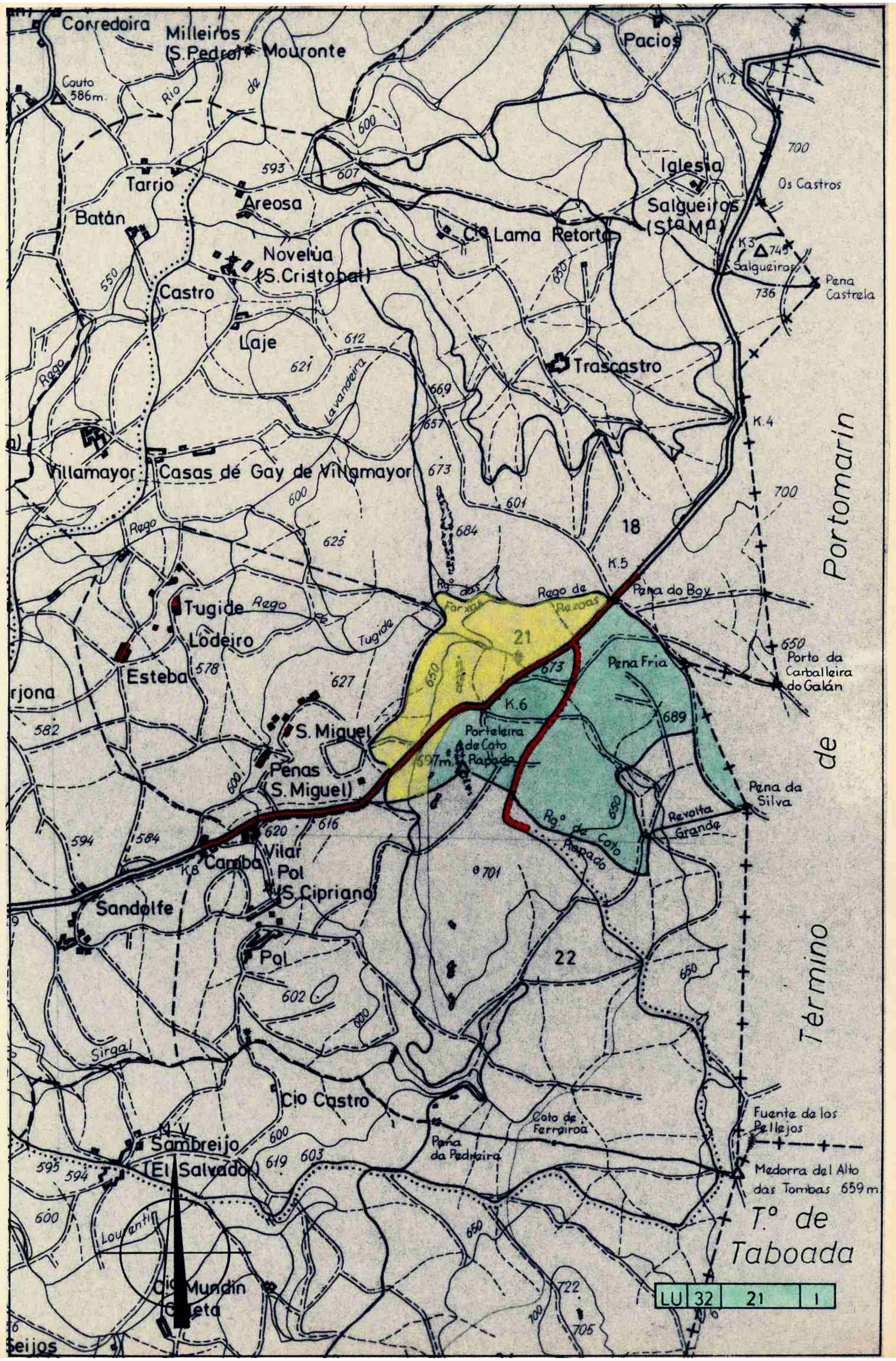
El perìmetro de este monte de la Parroquia de Penas, puede describirse empezando por el N.O. en las fincas particulares del regueiro das Forxas, donde empieza a dividir con monte de la parroquia de Novelua, con el que sube de O.-E. primero por el citado regueiro y despuès por el de Rezoàs hasta cruzar la carretera de Vegadeo a Pontevedra por Pena do Boy, de donde baja en direcciòn S.E. por un arroyo hasta Peña Fria. Aquì empieza a dividir por el E. con municipio de Portomarìn, con el que sigue la mojonera en direcciòn S.E. hasta Pena da Silva. Aquì entra por el S. el monte de la parroquia de Pol, con el que sigue de E.-O. bajando por Revolta Grande y despuès su-

...
3.4 biendo por el regueiro de Coto Rapado hasta Porteleira de Coto Rapado, de donde baja por una loma a las propiedades particulares de Casa da Uceira. Por el O. sigue de S. a N. la poligonal formada por las fincas particulares, hasta llegar a las del regueiro das Forxas, donde se comenzò.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El lìmite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que èstas han invadido partes de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los lìmites de èste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano comùn, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificaciòn.


Corredoira
Milleiros (S. Pedro)
Mouronte
Pacios
Couto 586 m.
Rio de
600
700
Iglesia
Salgueiros (Sta Ma)
Os Castros
593
607
Tarrio
Areosa
Batán
Cio Lama Retorta
K.2
K.3
745
Salgueiros
Pena Castrela
736
Novelúa (S. Cristobal)
550
Castro
630
Laje
612
621
Trascastro
Rego
Lavandeira
669
657
K.4
Villamayor
Casas de Gay de Villamayor
673
700
600
601
18
Rego
684
625
K.5
Portomarín
Rgo das Forxas
Rego de Pazoas
Pena do Boy
Tugide
Rego de Tugide
Lodeiro
21
650
Porto da Carballeira do Galán
Esteba
578
627
673
Pena Fria
650
K.6
689
582
S. Miguel
Porteleira de Coto Rapado
697 m.
de
Penas (S. Miguel)
600
Pena da Silva
650
Revolta Grande
Rgo de Coto Rapado
594
584
620
616
Vilar
Camba
K.6
Pol (S. Cipriano)
701
Sandolfe
22
Pol
602
650
600
Término
Sirgal
Cio Castro
Fuente de los Pellejos
Coto de Ferreiroa
N.V
Sambreijo (El Salvador)
600
619
603
Pena da Pedreira
Medorra del Alto das Tombas 659 m.
595
594
600
Louzantin
650
T.o de Taboada
Cio Mundin
Goleta
722
700
705
Seijos
LU 32 21 1

XUNTA DE GALICIA
DELEGACIÓN TERRITORIAL
DE LUGO
Xefatura Territorial da Consellería
do Medio Rural

Ronda da Muralla, 70
LUGO

galicia

XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN.

Expediente nº 2/2018

RESOLUCIÓN

PRESIDENTE:
Mª Olga Iglesias Fontal

VOGAIS:
Mª Esmeralda Mouriz Fernández
Antonio José López-Acuña Herrero
Miguel Ángel Cela González

SECRETARIA:
Lucía Belver Quiroga

Na cidade de Lugo, o día **11 de xaneiro de 2021**, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, constituído polas persoas que á marxe se relacionan, reunido na sala Muralla, da Xefatura Territorial da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, adoptou a seguinte **RESOLUCIÓN:**

Visto no día da data o expediente número 2/2018 para a posible clasificación como veciñal en man común do monte **PENAS (AMPLIACIÓN)**, no concello de **MONTERROSO,** iniciado por acordo do xurado do 8.11.2018, sendo vogal instrutor Miguel Ángel Cela González, e resultando os seguintes:

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO: Na sesión do 8.11.2018 iníciase o expediente 2/2018, a instancia de Carlos Rodríguez Carnero, como presidente da comunidade de Penas. Na mesma sesión, o vogal Carlos Vázquez Díaz é designado instrutor do expediente, que acepta o cargo o 19.11.2018.

SEGUNDO: O día 27.6.2019 solicítase ao Servizo de Montes, da Xefatura Territorial da Consellería do Medio Rural, unha certificación relativa a se o monte de referencia figura incluído ou non no catálogo dos de Utilidade Pública da provincia de **Lugo**.

TERCEIRO: O día 28.6.2019 o Servizo de Montes emite certificación na que consta que o monte Penas (ampliación) non figura incluído no catálogo dos de utilidade Pública da provincia de **Lugo**.

CUARTO: O día 28.6.2019 solicítanselle os seguintes documentos ao **Rexistro da Propiedade de Chantada:**

Certificación dos asentos que poidan afectar ao terreo en cuestión, con indicación do nome das persoas a favor das que estea inscrito, título de adquisición, liberdade de gravames ou cargas de calquera clase, inscritas ou anotadas, e que estean vixentes na actualidade, segundo os asentos.

Certificación de se algunha das devanditas cargas fora obxecto de transmisión ou estivese afecta a algunha responsabilidade, e as limitacións de dominio e condicións ou accións resolutorias ou rescisorias que estean vixentes na actualidade.

QUINTO: O día 11.7.2019 o rexistrador da propiedade emite un certificado no que indica que a parcela obxecto de clasificación, con referencia catastral 27032A041001030000PY, non consta inscrita nos libros do Rexistro da Propiedade de Chantada.

SEXTO: O día 5.11.2019 envíaselle ao presidente da comunidade de Penas un requirimento para aclarar se a clasificación solicitada inclúe o encravado con referencia catastral 002500300NH04B00012IO, que hai na parcela obxecto de clasificación.

SÉTIMO: Os días 13.12.2019 e 22.1.2020 teñen entrada dous escritos do presidente da comunidade en relación co citado encravado. Informa que se trata dun depósito de auga de 48 m^2 para incluílo na ampliación do monte veciñal.

OITAVO: O día 6.11.2019 notifícaselle ao presidente da comunidade de Penas, Carlos Rodríguez Carnero, o acordo do xurado do 29-10-2019, polo que se amplía o prazo de resolución por un ano máis e se nomea a Miguel Ángel Cela González como novo instrutor do expediente, quen acepta o cargo o 31.10.2019.

NOVENO: O día 17.2.2020 comunícaselle a iniciación do expediente ao **Servizo de Montes**, da Xefatura Territorial da Consellería do Medio Rural, con indicación do prazo para presentar alegacións.

DÉCIMO: O día 17.2.2020 comunícase a iniciación do expediente a Carlos Rodríguez Carnero, presidente da comunidade de Penas con indicación do prazo para presentar alegacións.

DÉCIMO PRIMEIRO: O día 17.2.2020 comunícaselle á Xerencia Territorial do Catastro a iniciación do expediente coa identificación das referencias catastrais obxecto da clasificación.

DÉCIMO SEGUNDO: O día 17.2.2020 envíaselle unha comunicación ao Concello de Monterroso da a iniciación do expediente e remíteselle un edicto para a súa colocación no taboleiro de anuncios do concello e nos lugares de costume da parroquia na que radique a comunidade.

DÉCIMO TERCEIRO: O día 18.2.2020 comunícase a iniciación do expediente ao Rexistro da Propiedade de Chantada e solicítase a **anotación preventiva.**

DÉCIMO CUARTO: O 3.3.2020 sae publicado o anuncio no DOG, mediante o que se fai público o inicio do expediente de clasificación de PENAS (AMPLIACIÓN) así como a apertura dun prazo para presentar alegacións.

DÉCIMO QUINTO: O día 12.3.2020 envíaselle á comunidade de Penas unha notificación relativa ao dereito de elección de dúas persoas que poderán asistir (con voz pero sen voto) á reunión do xurado na que se estude o expediente do monte PENAS (AMPLIACIÓN)

DÉCIMO SEXTO: O día 15.4.2020 recíbese unha comunicación da comunidade de Penas coa identificación dos vogais representantes que asistirán á reunión do xurado correspondente.

DÉCIMO SÉTIMO: O día 14.7.2020 ten entrada un escrito do Rexistro da Propiedade de Chantada mediante o que comunica que quedou practicada a anotación preventiva solicitada co número rexistrada 27002000895881.

DÉCIMO OITAVO: Non foron presentadas alegacións.

DÉCIMO NOVENO: O presente procedemento quedou suspendido coa aprobación do Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, polo que se declara o estado de alarma para a xestión da situación de crise

sanitaria ocasionada polo COVID-19, que na súa disposición adicional terceira estableceu con carácter xeral a suspensión dos prazos administrativos.

A dita suspensión foi levantada pola Resolución de 20.5.2020, do Congreso dos Deputados, pola que se ordena a publicación do acordo de autorización da prórroga do estado de alarma declarado polo Real Decreto 463/2020, que no punto 10º derroga a disposición anterior e establece a reanudación dos prazos o 1.6.2020.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

1. O Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común ten competencia e xurisdición para coñecer o expediente. Esta competencia élle atribuída polo artigo 9 da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.

2. De acordo co artigo 1º da devandita lei, son montes veciñais en man común os que, con independencia da súa orixe, as súas posibilidades produtivas, o seu aproveitamento actual e a súa vocación agraria, pertenzan á agrupacións veciñais na súa cualidade de grupos sociais e non como entidades administrativas, e se veñan aproveitando consuetudinariamente en réxime de comunidade sen asignación de cotas polos membros daquelas na súa condición de veciños.

3. Examinada a documentación do presente expediente, e posto que non constan alegacións en contra da clasificación, cabe manter o comprobado no estudo previo realizado polo Servizo de Montes coa elaboración da carpeta-ficha.

Vistos os antecedentes de feito e os fundamentos de dereito anteriores, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, **RESOLVE:**

CLASIFICAR como veciñal en man común o monte coas seguintes características:

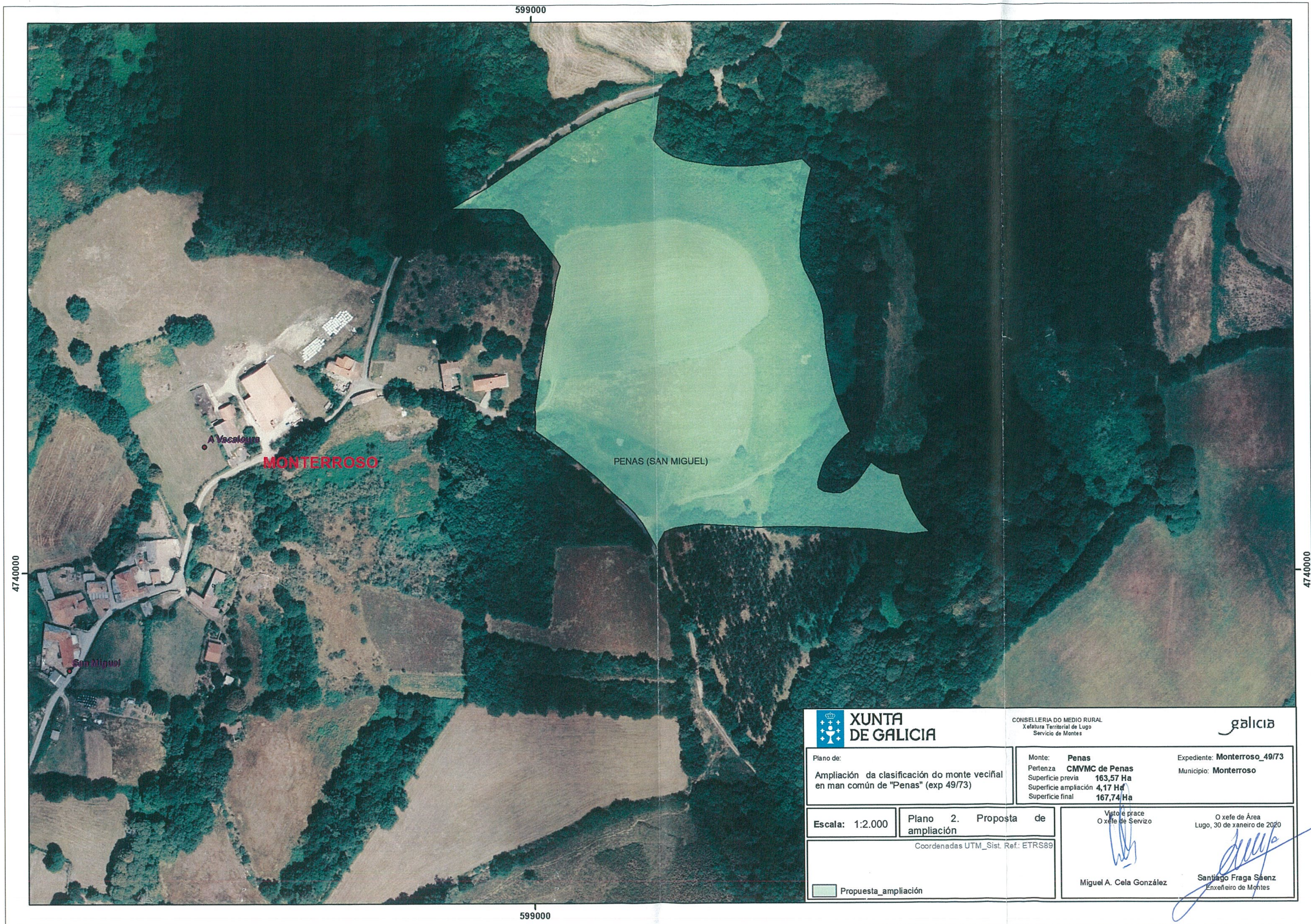
Nome: PENAS (AMPLIACIÓN)
Pertenza: Veciños da parroquia de Penas
Parroquia: Penas
Concello: Monterroso
Superficie: 4,17 hectáreas

Zona de ampliación e estremas:

Referencia catastral	Estremas	
27032A04100103 002500300NH94B	Norte	27032A04109012 27032A04100101 27032A04100090
	Leste	27032A04100090 27032A04100091

	Sur	27032A04100106 27032A04100105
	Oeste	27032A04109016 27032A04100132

Tendo en conta esta ampliación, o MVMC de Penas conta cunha superficie global de 167,74 hectáreas.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servicio de Montes

galicia

Plano de:

Ampliación da clasificación do monte veciñal en man común de "Penas" (exp 49/73)

Monte:	**Penas**
Pertenza	**CMVMC de Penas**
Superficie previa	**163,57 Ha**
Superficie ampliación	**4,17 Ha**
Superficie final	**167,74 Ha**

Expediente: **Monterroso_49/73**
Municipio: **Monterroso**

Escala: 1:2.000

Plano 2. Proposta de ampliación

Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89

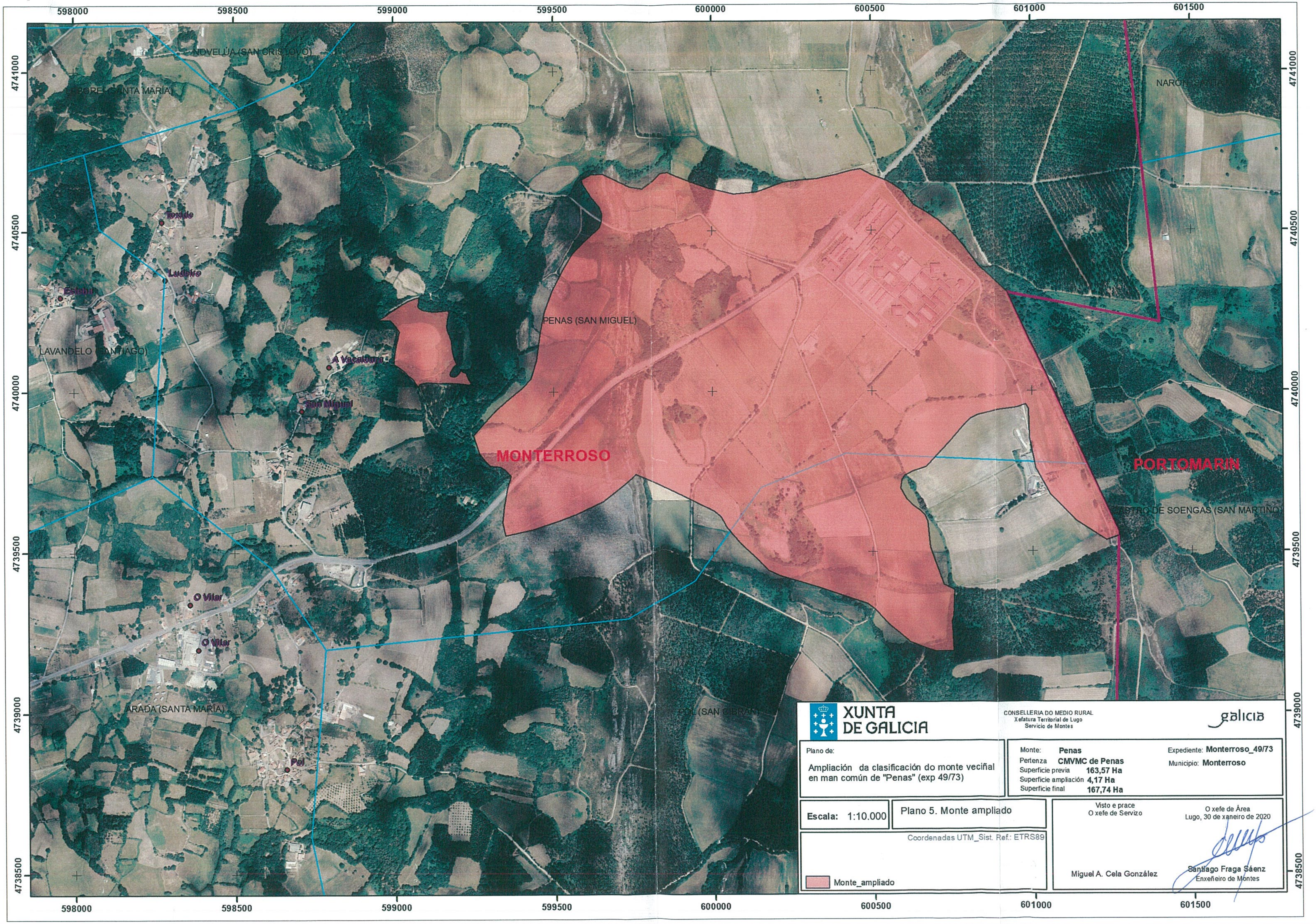
Propuesta_ampliación

Visto e prace
O xefe de Servizo

Miguel A. Cela González

O xefe de Área
Lugo, 30 de xaneiro de 2020

Santiago Fraga Sáenz
Enxeñeiro de Montes



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servicio de Montes

galicia

Plano de:

Ampliación da clasificación do monte veciñal en man común de "Penas" (exp 49/73)

Monte: **Penas**
Pertenza **CMVMC de Penas**
Superficie previa **163,57 Ha**
Superficie ampliación **4,17 Ha**
Superficie final **167,74 Ha**

Expediente: **Monterroso_49/73**
Municipio: **Monterroso**

Escala: 1:10.000

Plano 5. Monte ampliado

Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89

Monte_ampliado

Visto e prace
O xefe de Servizo

Miguel A. Cela González

O xefe de Área
Lugo, 30 de xaneiro de 2020

Santiago Fraga Sáenz
Enxeñeiro de Montes

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **28 de xuño de 2022**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Penas** (exp. 49/73), pertencente aos veciños da parroquia de San Miguel de Penas, no concello de **Monterroso**.

O días 30.3.2022 tivo entrada unha solicitude da comunidade de Penas (mellorada o 18.5.2022) para que se proceda a integrar a parcela denominada *Cortiñón* no monte veciñal, pois foi adquirida pola comunidade segundo se acredita en escritura notarial con data do 30.6.1995. O dita parcela correspóndese coa referencia catastral 27032A041006040000PS.

O artigo 57.3 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia establece o seguinte:

> *As adquisicións de terras por compra deberán ser motivadas pola comunidade veciñal titular no cumprimento dos seus fins, no interese xeral das persoas comuneiras, na defensa dos seus montes e dos seus accesos, no mellor aproveitamento dos recursos ou na mellora ou ampliación do monte veciñal en man común, e requirirá da autorización previa da Administración forestal, que deberá resolver a solicitude de compra no período máximo de tres meses. As terras adquiridas mediante compra serán cualificadas polos respectivos xurados provinciais de montes veciñais en man común como montes veciñais en man común e non poderán ser obxecto de permuta por un período mínimo de vinte anos.* ***No caso de adquisición por doazón, non será precisa a dita autorización.***

Con data 30.5.2022, o Servizo de Montes elabora unha memoria **(2022_13)** na que se recolle a integración da dita parcela no monte de **Penas**, que pasa a ter unha superficie de **167,835** hectáreas.
En vista do anterior, o xurado, por unanimidade, ACORDA clasificar como veciñais en man común os terreos adquiridos pola comunidade, e proceder á actualización correspondente no expediente, de conformidade coa memoria técnica elaborada polo Servizo de Montes.

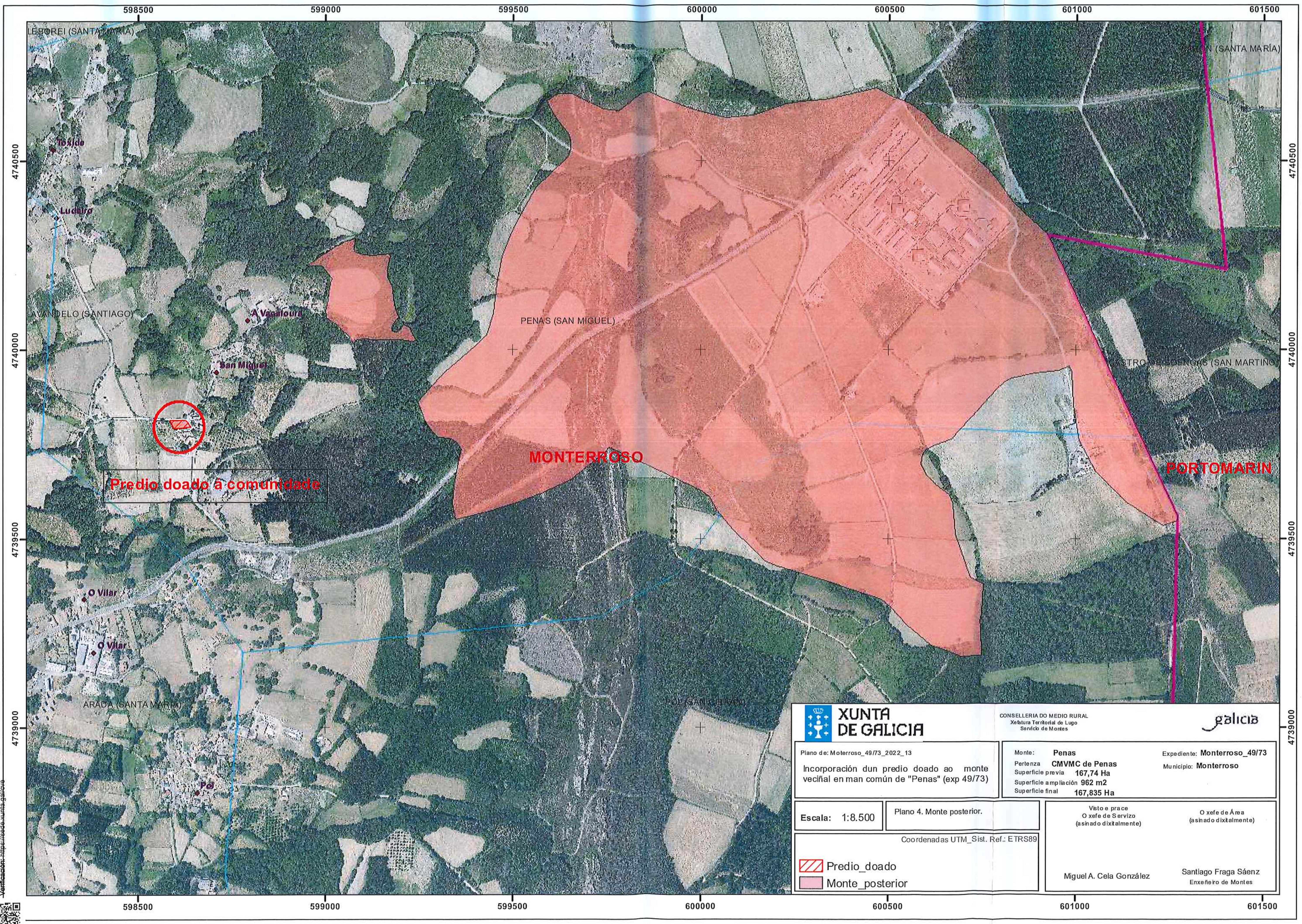
Para os efectos de notificar á parte interesado, expido esta certificación.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
XEFATURA TERRITORIAL DE LUGO
XURADO PROVINCIAL DE CLASIFICACIÓN DE MVMC
Ronda Muralla, 70
27071 Lugo
T. 982 889 256

CVE: sHzY30y2yXc8
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERIA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servicio de Montes

galicia

Plano de: Moterroso_49/73_2022_13

Incorporación dun predio doado ao monte veciñal en man común de "Penas" (exp 49/73)

Monte:	Penas	Expediente:	Monterroso_49/73
Pertenza	CMVMC de Penas	Municipio:	Monterroso
Superficie previa	167,74 Ha		
Superficie ampliación	962 m2		
Superficie final	167,835 Ha		

Escala: 1:8.500

Plano 4. Monte posterior.

Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89

Predio_doado
Monte_posterior

Visto e prace O xefe de Servizo (asinado dixitalmente)	O xefe de Área (asinado dixitalmente)
Miguel A. Cela González	Santiago Fraga Sáenz Enxeñeiro de Montes

CVE: TqcBRM3lhdd6
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve