

FD:810

PROVINCIA: <b>LUGO</b>	MUNICIPIO: <b>LOS NOGALES</b>
------------------------	-------------------------------

101/75

### CARPETA-FICHA DEL MONTE:

"MONTE DE LA PIA" - "VALIÑA LONGA"
------------------------------------

### COMUNIDAD PROPIETARIA

VECINDS DE LA PIA
-------------------

#### CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	37	3.10	1y2

#### SUPERFICIE

HECTAREAS
118

En la ciudad de Lugo, a 19 de enero de 1976, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "MONTE DE LA PIA-VALIÑA LONGA", como monte vecinal en manocomún, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "MONTE DE LA PIA-VALIÑA LONGA", expediente Nº 101/75, del ayuntamiento de Nogales, promovido a instancia de la Administración Forestal y

RESULTANDO.- Que con fecha 24 de mayo de 1975, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en mano común, acordó la iniciación y tramitación del expediente, del monte "MONTE DE LA PIA-VALIÑA LONGA", designando como instructor al Vocal D. Manuel Losada Campo, Registrador de la Propiedad de Becerreá;

RESULTANDO.- Que con fecha 23 de julio de 1975, se dictó providencia por la que se da comienzo al expediente de clasificación Nº 104/75, poniendo por cabeza del mismo, copia del acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 21 de julio de 1975, se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Nogales, para que aportara en el plazo de 15 días: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa al monte "MONTE DE LA PIA-VALIÑA LONGA", de 118 has. sito en la parroquia de Noveda; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativa al monte "MONTE DE LA PIA-VALIÑA LONGA"; c) Certificación del acuerdo Municipal, relativo al consorcio con el Patrimonio Forestal, para la repoblación del citado monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 21 de julio de 1975, se dictó providencia acordando recabar de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa a si el monte "MONTE DE LA PIA-VALIÑA LONGA", figura incluido dentro del catálogo de Los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 21 de julio de 1975, se dictó providencia acordando la publicación de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Nogales, poniendo en conocimiento de todos los interesados, la incoación del presente expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses. Publicación que se llevó a efecto en el B.O. de la provincia Nº 190, correspondiente al día 21 de agosto de 1975, y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento, según certificación del Secretario del mismo, de 2 de septiembre de 1975.

RESULTANDO - Que con fecha 1 de agosto de 1975, se recibió certificación interesada del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que se dice que el monte "MONTE DE LA PIA-VALIÑA LONGA", no figura incluido en el Catálogo de Los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que en la Instrucción del expediente, se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de 27 de Julio de 1968 y su Reglamento, de 26 de febrero de 1970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, que fué promovido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de 27 de julio de 1968 y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la calificación de vecinal en manocomún, se hace preciso con- cretar si en el mismo, concurren los requisitos reales que esta- blecen los artículos 1º de la Ley de Montes Vecinales en "Mano Común y 1º del Reglamento: a saber: a) Que su pertenencia está a- tribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o- parroquias, en calidad de tales, en promindivisión, con indepen- dencia de su origen en comunidad germánica o mano común; b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente en en- tidad municipal.

CONSIDERANDO.- Que el monte " MONTE DE LA PIA VALIÑA LONGA", está perfectamente identificado tanto por el Ayuntamiento de Los Nogales, como por la Administración Forestal, y en tal concepto fue consorciado, asimismo fue identificado por los vecinos del- lugar de la Pia, que manifestaron que se consi- deran con derechos los aprovechamientos sobre el citado monte.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad del monte " MONTE DE LA PIA-VALIÑA LONGA", en tiempos remotos, los efectos de la prescripción extraordinaria regulada por el- artículo 1959 del Código Civil, legitiman la titularidad de los- actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, e- en sesión del día de la fecha y a la vista de los antecedentes- y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1º.- Clasificar el monte " MONTE DE LA PIA VALIÑA LONGA"; e- como se describe en el expediente 101/75, como monte vecinal e- en mano común, perteneciente en régimen de copropiedad germá- nica a los vecinos del lugar de la Pia, parroquia de Naceda, del- ayuntamiento de Nogales.

2º.- Que se remita certificación de la resolución firme de- este Jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte " MONTE DE LA PIA VALIÑA LONGA", a nombre de la comu- nidad propietaria del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apar- tado a) del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en- Mano Común.

*[Handwritten signatures and marks]*

*[Large signature: Gabriel...]*

*[Signature: ...]*

*[Signature: ...]*

*[Signature: ...]*

*[Signature: ...]*

*[Signature: ...]*

*[Signature: ...]*

Prov.*	Munic.*	Comandad Prop.*	N. monte
LU	37	3. 10	1y2

CLAVE DEL MONTE

• 3. - ESTADO FISICO

Ref. Índice							
3.1	<p>SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.</p> <p>Constituye este monte la ladera que, al NE de LA PIA, asciende hasta la cumbre, desde FONTE DA GALIÑA hasta ATALLOS DA SERRA, y la falda que, en la misma dirección NE, desciende desde CAMPO DE CEZURES y ATALLOS DA SERRA, hasta el REGO DE BOIS.</p> <p>Las alturas varían desde los 900 m hasta los 1.200 m de la cumbre, en PENA DA JANJONA.</p> <p>Sus accesos son rodeiras en mal estado que, partiendo de LA PIA, van a CEZURES y CASAS DE LA SIERRA. La rodeira que va por la divisoria, desde ATALLO a TABERNA, ha sido mejorada y convertida en pista.</p>						
3.2	<p>SUPERFICIE</p> <p>Obtendida mediante planimetrado sobre plano 1:25.000, se desglosa así:</p> <table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tbody> <tr> <td>.- LA PIA:</td> <td style="text-align: right;">94 Has.</td> </tr> <tr> <td>.- VALIÑA LONGA:</td> <td style="text-align: right;">24</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Total:</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">118 Has.</td> </tr> </tbody> </table>	.- LA PIA:	94 Has.	.- VALIÑA LONGA:	24	Total:	118 Has.
.- LA PIA:	94 Has.						
.- VALIÑA LONGA:	24						
Total:	118 Has.						

Prov.*	Munic.*	Consuelo Prop.*	N. monte
LU	37	3. 10	1y2

Ref.* Índice	CLAVE DEL MONTE
3.3	LINDEROS
3.3.1	N: Monte VALIÑA DOS BOIS, de CASAS DE LA SIERRA y fincas de NOCEDA E: Monte VALIÑA LONGA, de LA PIA, y Monte de CEZURES S: Monte de FERREIRAS y fincas p. de LA PIA O: Fincas particulares de LA PIA
3.3.2	N: Monte VALIÑA DOS BOIS, de CASAS DE LA SIERRA E: Fincas particulares del REGO DE BOIS y Monte de CEZURES S: Monte de CEZURES y Monte de LA PIA O: Monte de LA PIA y Monte VALIÑA DOS BOIS, de CASAS DE LA SIERRA.
3.4	DESCRIPCION DEL PERIMETRO.
3.4.1	Partiendo del punto denominado CHAO DE MURIAS, en el que linda con el monte de CASAS DE LA SIERRA y fincas particulares, situado al NO del monte, toma la dirección E hasta llegar a ATALLOS DA SERRA, en la cumbre, o divisoria. Toma aquí la dirección SE, lindando con el monte, también de LA PIA, VALIÑA LONGA, hasta llegar a unos 200 m. a CAMPO DE CEZURES, donde baja la rodeira a CEZURES. Sigue en la misma dirección SE por la divisoria, pasando por PENA DA JANJONA (1.200 m) hasta el punto llamado ATALLOS

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
LU	37	3. 10	1y2

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4.1 donde nace el ARROYO DA GALIÑA, por el que baja en dirección SO, hasta llegar a fincas particulares de LA PIA. Sigue entonces, en dirección primero hacia el N y luego al SO, por la línea sinuosa que determinan los cierres de las fincas particulares de LA PIA, bordeando el arroyo que baja desde la cumbre hasta el NAVIA, hasta llegar a la carretera N-VI en la curva mas proxima a LA PIA. Toma entonces la dirección NO, faldeando por los "cierres" el CHAO DE MURIAS, hasta llegar al punto inicial.

3.4.2 Partiendo del punto, descrito antes, llamado ATALLOS DA SERRA, baja en dirección NE bordeando el ARROYO DE FACARON y sus prados particulares de la margen derecha, hasta el REGO DE BOIS, por el que sube aguas arriba, bordeando sus prados hasta llegar al ARROYO VALIÑA LONGA, por el que asciende en dirección SO hasta el punto CAMPO DE CEZURES. Aquí toma la divisoria, hacia el NO, hasta el punto inicial.

3.5 OBSERVACION SOBRE EL LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

Es evidente que, dado el origen de gran parte de las fincas particulares que lindan con un monte vecinal, la parte de su perímetro que lin

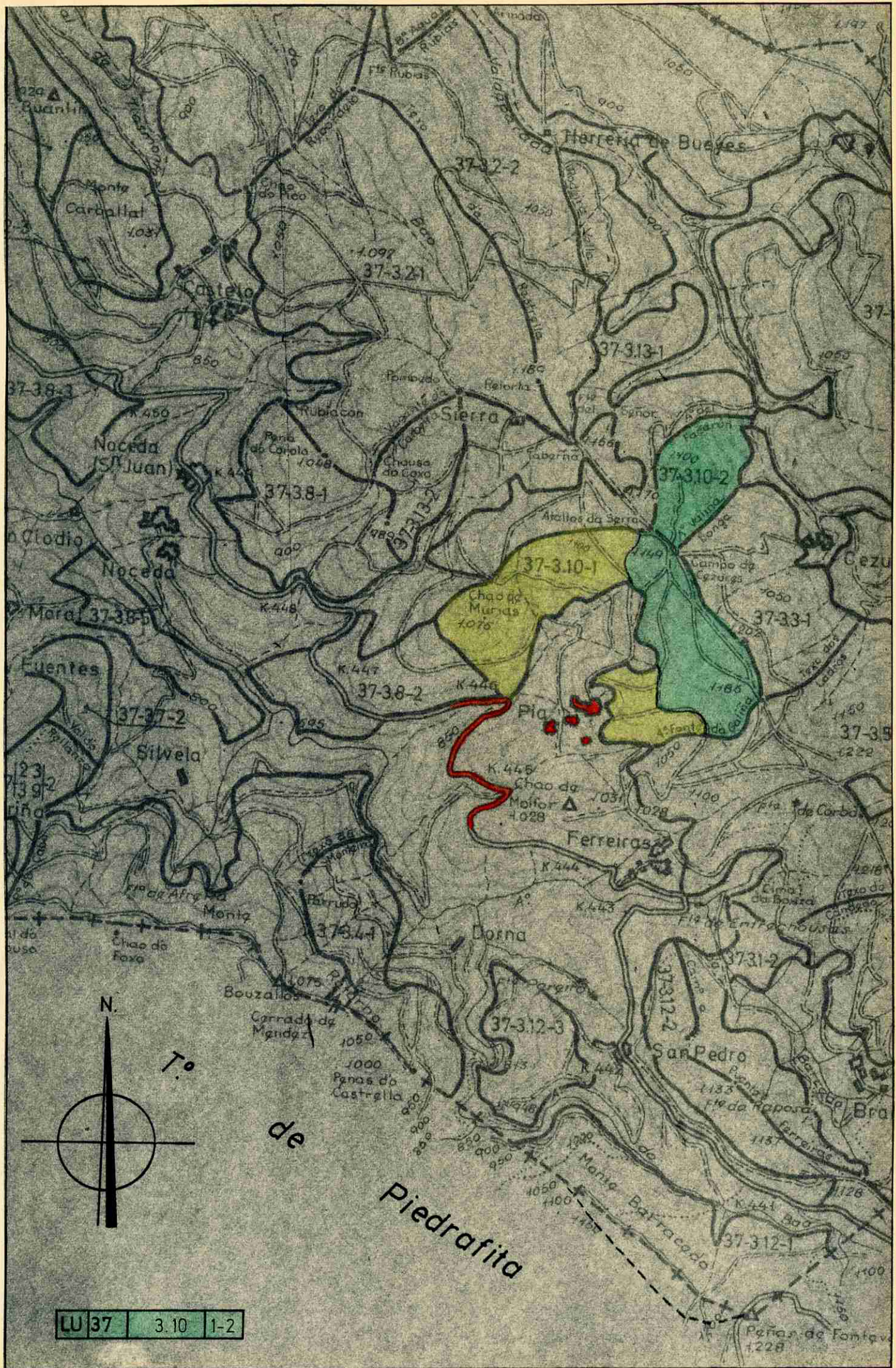
Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	37	3. 10	1y2

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

..3.5 da con tales fincas, no puede tener el carácter preciso que ofrece el resto del perímetro. Lógicamente, se ha llegado en la delimitación del monte hasta donde existía seguridad, o duda razonable, de que se mantenía la condición vecinal del mismo.

Es por ello que, una vez fijada por el Jurado Provincial la calificación que merezca este monte, sería conveniente precisar, quizá mediante deslinde parcial, con una mayor exactitud, la parte del perímetro que linda con fincas particulares, en especial cuando tales fincas no pertenecen a miembros de la comunidad propietaria.



LU 37 3.10 1-2



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Monte da **Pía – Valiña Longa** (exp. 101/75), pertencente aos veciños da **Pía**, na parroquia de Noceda; e monte **Valiña dos Bois - Searas do Couso do Coxo** (exp. 105/75), pertencente aos veciños de **Casas da Serra**, da parroquia de Noceda, ambos montes no concello das **Nogais**.

O 14.12.2020 foi presentada unha solicitude (mellorada o 30.3.2021), asinada polo presidente da comunidade da Pía, para a aprobación do deslindamento levado a cabo por avinza entre as ditas comunidades, en canto a liña divisoria que separa os seus montes. Aporta acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación ante o Xulgado de Paz das Nogais e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas.

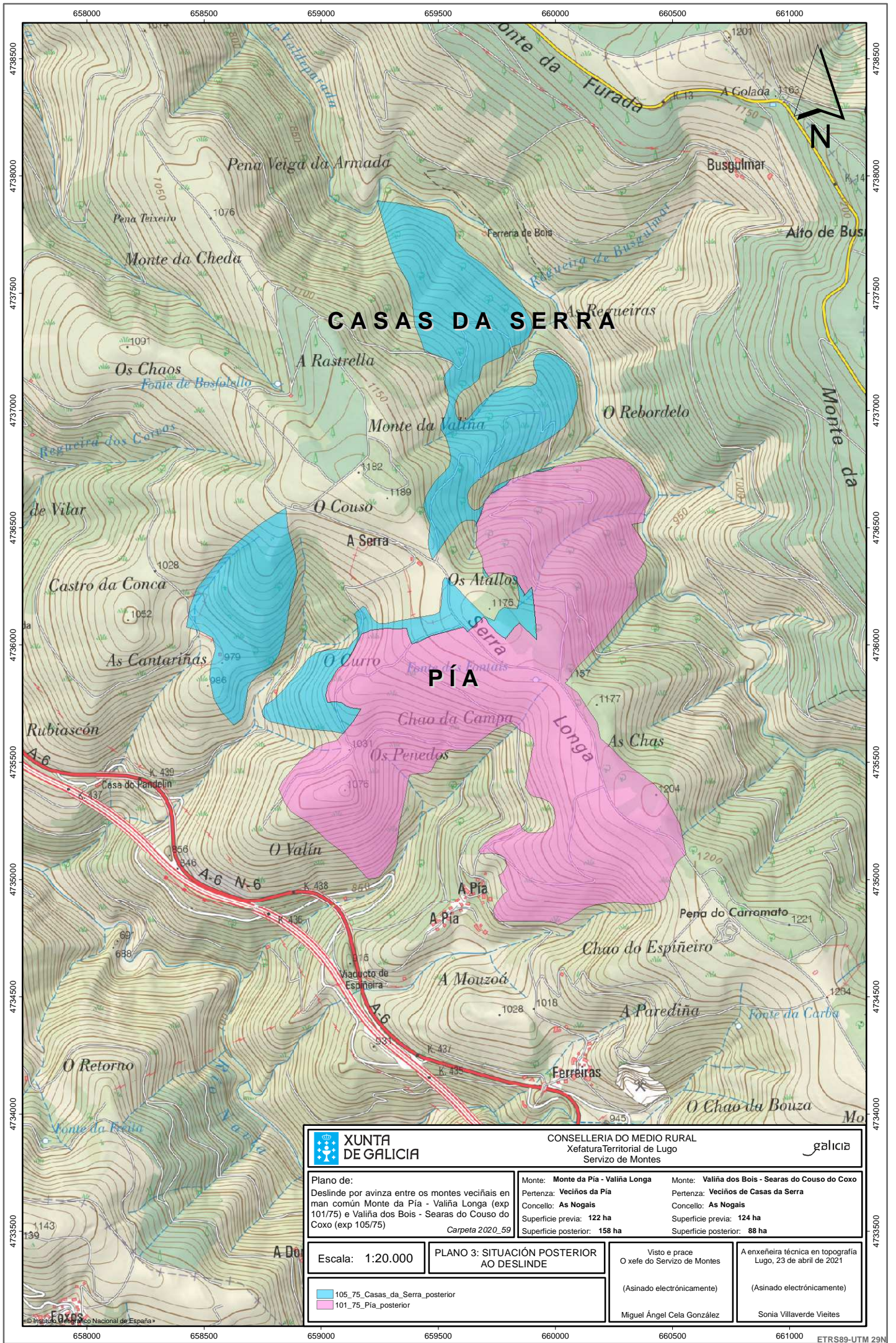
O 23.4.2021 o Servizo de Montes emite un informe (2020\_59) no que se especifican as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado. **O MVMC de Pía – Valiña Longa** pasa a ter **158 hectáreas**; o MVMC **Valiña dos Bois - Searas do Couso do Coxo** de **88 hectáreas**.

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar

Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

r)





<b>XUNTA DE GALICIA</b>		<b>CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL</b> Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes		
<b>Plano de:</b> Deslinde por avinza entre os montes veciñais en man común Monte da Pia - Valiña Longa (exp 101/75) e Valiña dos Bois - Searas do Couso do Coxo (exp 105/75) <i>Carpeta 2020_59</i>		<b>Monte: Monte da Pia - Valiña Longa</b> Pertenza: <b>Veciños da Pia</b> Concello: <b>As Nogais</b> Superficie previa: <b>122 ha</b> Superficie posterior: <b>158 ha</b>	<b>Monte: Valiña dos Bois - Searas do Couso do Coxo</b> Pertenza: <b>Veciños de Casas da Serra</b> Concello: <b>As Nogais</b> Superficie previa: <b>124 ha</b> Superficie posterior: <b>88 ha</b>	
<b>Escala: 1:20.000</b>	<b>PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE</b>		Visto e prace O xefe do Servizo de Montes (Asinado electrónicamente) Miguel Ángel Cela González	A enxeñeira técnica en topografía Lugo, 23 de abril de 2021 (Asinado electrónicamente) Sonia Villaverde Vieites

CVE: I2AIRRyQB8  
 Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Monte da **Pía – Valiña Longa** (exp. 101/75), pertencente aos veciños da **Pía**, na parroquia de Noceda; e monte **Ferreiras** (exp. 102/75), pertencente aos veciños de **Ferreiras**, da parroquia de Noceda, ambos montes no concello das **Nogais**.

O 14.12.2020 foi presentada unha solicitude, asinada polo presidente da comunidade da Pía, para a aprobación do deslindamento levado a cabo por avinza entre as ditas comunidades, en canto a liña divisoria que separa os seus montes. Aporta acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación ante o Xulgado de Paz das Nogais e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas.

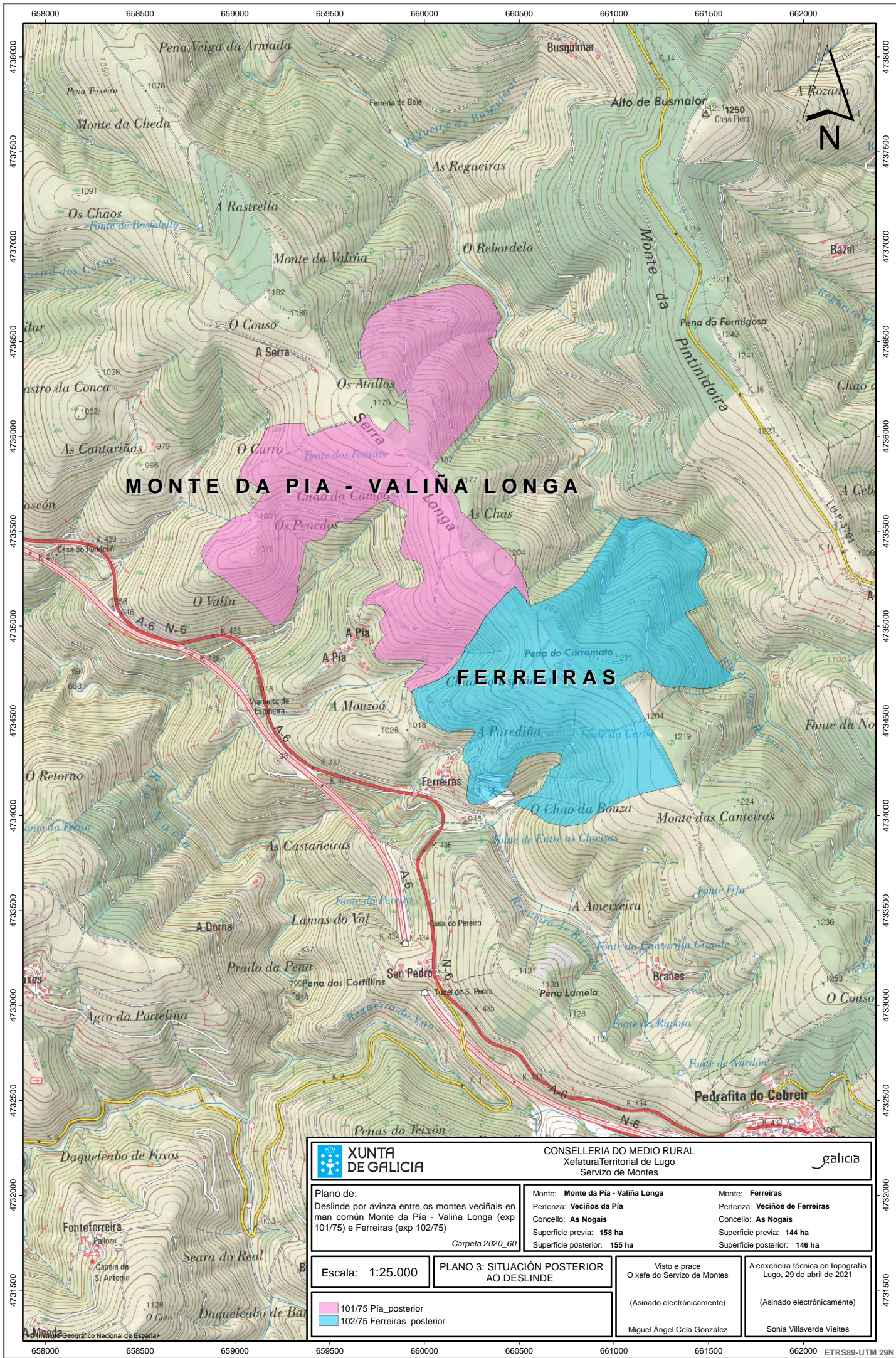
O 29.4.2021 o Servizo de Montes emite un informe (2020\_60) no que se especifican as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado. **O MVMC de Pía – Valiña Longa** pasa a ter **155 hectáreas**; e o MVMC **Ferreiras**, de **146 hectáreas**.



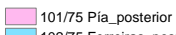
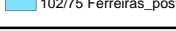
Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

Para que conste, expido este certificado co visto e prace da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

s)





 <b>XUNTA DE GALICIA</b>		<b>CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL</b> Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes		
<b>Plano de:</b> Deslinde por avinza entre os montes veciñais en man común Monte da Pia - Valiña Longa (exp 101/75) e Ferreiras (exp 102/75)		<b>Monte: Monte da Pia - Valiña Longa</b> Pertenza: Veciños da Pia Concello: As Nogais Superficie previa: 158 ha Superficie posterior: 155 ha		<b>Monte: Ferreiras</b> Pertenza: Veciños de Ferreiras Concello: As Nogais Superficie previa: 144 ha Superficie posterior: 146 ha
<b>Escala: 1:25.000</b>		<b>PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE</b>		Visto e prace O xefe do Servizo de Montes (Asinado electrónicamente)
 101/75 Pia_posterior  102/75 Ferreiras_posterior		A enxeñeira técnica en topografía Lugo, 29 de abril de 2021 (Asinado electrónicamente)		Miguel Ángel Cela González Sonia Villaverde Vieites

CVE: b2JDNXq6H8  
 Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **11.3.2024**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Monte da Pía-Valiña Longa** (exp. 101/75), pertencente aos veciños de Pía, na parroquia de Noceda, concello das **Nogais**.

O 19.8.2022 tivo entrada unha solicitude da comunidade de Pía para que se proceda á revisión do esbozo do seu monte veciñal conforme á proposta que achegan.

O 26.2.2024 o Servizo de Montes elaborou unha proposta co novo esbozo (**2022\_51**), na que se recolle que a superficie do **Monte da Pía-Valiña Longa** pasa a ser de **117,16 hectáreas**.

Examinada a devandita proposta, o xurado, por unanimidade, ACORDA aceptala e proceder á incorporación do novo esbozo ao expediente.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado  
Lucía Belver Quiroga

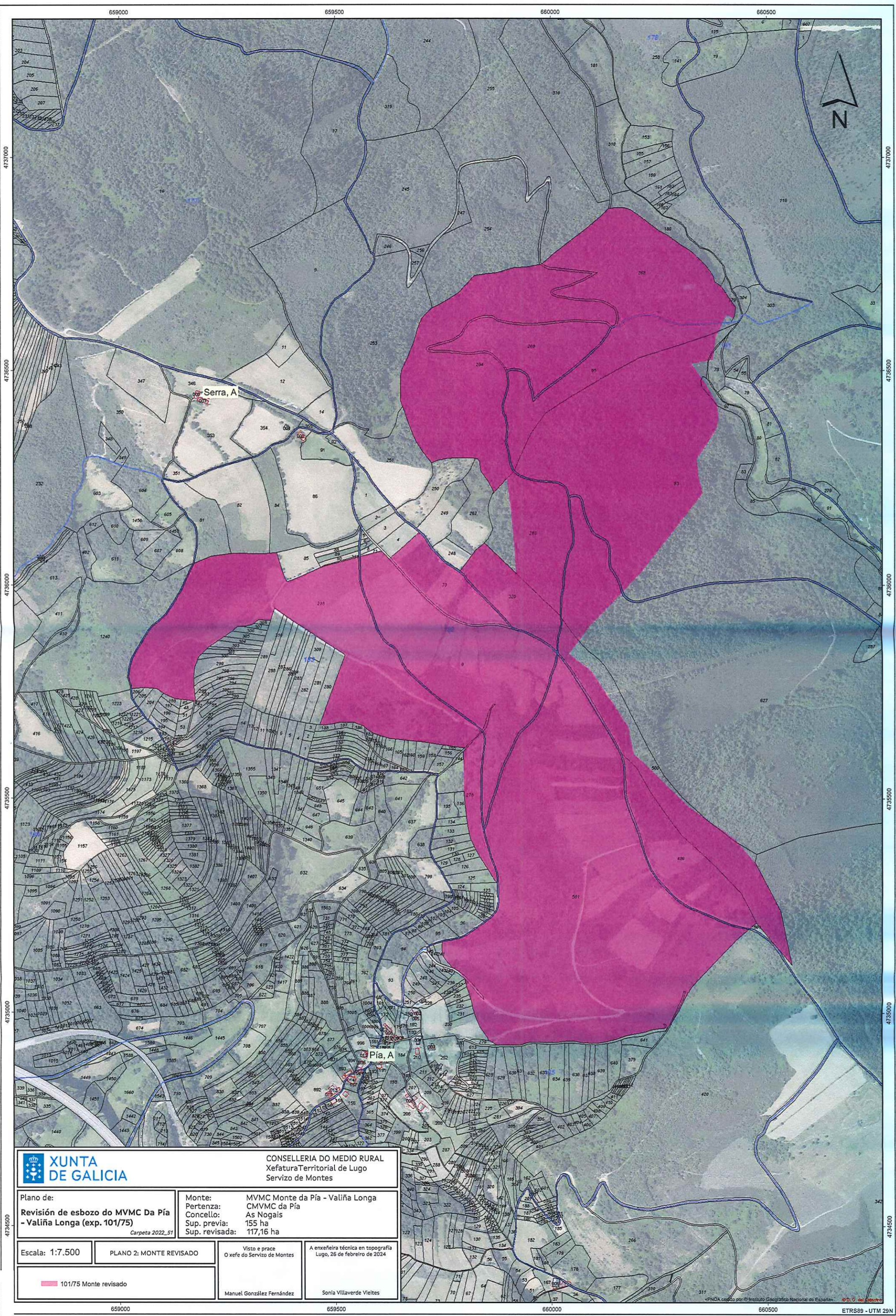
Visto e praxe  
A presidenta do xurado  
M<sup>a</sup> Olga Iglesias Fontal



Asinado por: GONZALEZ FERNANDEZ, MANUEL  
Cargo: Xefe Servizo  
Data e hora: 27/02/2024 21:29:03  
Motivo: Visto e prace

Asinado por: VILLAVERDE VIEITES, SONIA  
Cargo: Xefe Sección Topografía  
Data e hora: 27/02/2024 08:39:27

CVE: 8p8hnCCTSYN1  
Verificación: <https://sece.xunta.gal/cve>



		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes	
Plano de: <b>Revisión de esbozo do MVMC Da Pía - Valiña Longa (exp. 101/75)</b> <i>Carpeta 2022_51</i>		Monte: MVMC Monte da Pía - Valiña Longa Pertenza: CMVMC da Pía Concello: As Nogais Sup. previa: 155 ha Sup. revisada: 117,16 ha	
Escala: 1:7.500	PLANO 2: MONTE REVISADO	Visto e prace O xefe do Servizo de Montes	A enxeñeira técnica en topografía Lugo, 26 de febreiro de 2024
101/75 Monte revisado		Manuel González Fernández	Sonia Villaverde Vieites