

70:85

PROVINCIA: <b>LUGO</b>	MUNICIPIO: <b>LOS NOGALES</b>
------------------------	-------------------------------

98/75

### CARPETA-FICHA DEL MONTE:

"MONTE DE FONFRIA"
--------------------

### COMUNIDAD PROPIETARIA

VECINOS DE FONFRIA
--------------------

#### CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	37	4.3	1

#### SUPERFICIE

HECTAREAS
134

En la ciudad de Lugo, a 19 de enero de 1976, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE FONFRÍA", como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "DE FONFRÍA" expediente número 98/75, del ayuntamiento de Nogales, promovido a instancia de la Administración Forestal,

RESULTANDO.- Que con fecha 24 de mayo de 1975, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte "DE FONFRÍA", poniendo como Instructor al Vocal D. Manuel Lozada Campo, Registrador de la Propiedad de Becerreá.

RESULTANDO.- Que con fecha 8 de julio de 1975, se dictó providencia por la que se da comienzo al expediente de clasificación N° 98/75, poniendo por cabeza del mismo, copia del acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 8 de julio de 1975, se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Nogales, para que aportara en el plazo de 15 días: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa al monte "DE FONFRÍA", de 134 has, site en la parroquia de San Andrés; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativa al monte "DE FONFRÍA"; c) Certificación del Acuerdo Municipal relativo al consorcio con el patrimonio Forestal, para la repoblación del citado monte;

RESULTANDO.- Que con fecha 8 de julio de 1975, se acordó recabar de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa a si el monte "DE FONFRÍA", figura incluido dentro del Catálogo de Los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 8 de julio de 1975, se dictó providencia acordando la publicación de edicto en el B.O. de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del ayuntamiento de Los Nogales, poniendo en conocimiento de todos los interesados en el monte "DE FONFRÍA" la incoación del presente expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses. Publicación que se llevó a efecto en el B.O. de la provincia N° 188, correspondiente al día 18 de agosto de 1975 y en el Tablón de Anuncios del ayuntamiento de Nogales, según certificación del Secretario del mismo de 2 de septiembre de 1975.

RESULTANDO.- Que con fecha 31 de julio de 1975, se recibió certificación interesada del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que se hace constar que el monte de "FONFRÍA" no figura incluido dentro del Catálogo de Los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1970 así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento, y disposiciones de pertinente aplicación

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fué seguido por la Administración Forestal, con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 10 y 18-

de su Reglamento:

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la calificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales que establecen los artículos 1º de la Ley de Montes Vecinales en "Mano Común" y 1º del Reglamento, a saber: a) Que su pertenencia está atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en proindivisión, con independencia de su origen, en comunidad germánica o mano común; b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente en entidad municipal.

CONSIDERANDO.- Que el monte "DE FONFRIA", está perfectamente identificado, tanto por el ayuntamiento de Nogales, como por la Administración Forestal, y en tal concepto fue consagrado, asimismo fue identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido, en el que unánimemente se reconocen con derechos a los aprovechamientos sobre el citado monte, los vecinos de Fonfria, parroquia de San Andrés, ayuntamiento de Nogales.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad del monte en tiempos remotos, los efectos de la prescripción extraordinaria regulada por el artículo 1959 del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en "Mano Común", en sesión del día de la fecha y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1º.- Clasificar el monte "DE FONFRIA", como se describe en el expediente 98/75, como monte vecinal en mano común, perteneciente en régimen de copropiedad germánica a los vecinos del lugar de Fonfria, de la parroquia de San Andrés, del ayuntamiento de Los Nogales.

2º.- Que se remita certificación de la resolución firme de este Jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en "Mano Común".

*[Handwritten signatures and stamps]*

*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N. monte
LU	37	4.3	1

CLAVE DEL MONTE

### • 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

#### 3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Situado al E. de FONFRIA, asciende hasta el límite de término con CERVANTES, desde PENAS D' ARQUEIRA hasta LA POZA, constituyendo, dentro de los límites dichos, la estribación occidental de esta cumbre.

Sus alturas varían desde los 700 m cerca del REGO DOS BOIS, hasta los 1.141 m en su punto mas alto de la cumbre.

Sus accesos son rodeiras en mal estado que, partiendo de FONFRIA, van a LAGUNA, BUSGULMAR y HERRERIA DE BUEYES, también, por la cumbre, pasan hacia CERVANTES.

#### 3.2 SUPERFICIE

134 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre plano 1:25.000

#### 3.3 LINDEROS

N: Montes y fincas particulares de LAGUNA

E: Termino de CERVANTES

S: Monte de BUSGULMAR

O: Fincas particulares de FONFRIA

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	37	4.3	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO

Partiendo del punto más occidental, denominado ABILLEIRA, en el que el TEXO DOS CALVOS, que separa este monte del de LAGUNA, llega a los prados particulares del REGO DE BOIS o de VAL-DEPARADA, asciende por dicho "texo", en dirección NE, hasta llegar a su punto más alto, llamado CHAD (1.098 m). Sigue después por la cumbre hasta llegar, en dirección E, al punto llamado NAVAL DA SERRA, ya en el límite con CERVANTES. Sigue, en dirección SE por la línea del límite de termino, pasando por el vertice geodésico de PENA D'ARQUEIRA hasta el punto llamado LA POZA, en el cual abandona el límite de termino, toma la dirección O. por el TEXO DE MONZOIS hasta VEIGA D'ARMADA, cerca del REGO DE BOIS. Toma después la dirección general hacia el punto inicial (ABILLEIRA) siguiendo la línea sinuosa que determinan los cierres de las fincas particulares del Rego de Bois y de las cercanías de FONFRIA

3.5 OBSERVACION SOBRE EL LIMITE CON LAS FINCAS PARTICULARES.

Es evidente que la delimitación del monte con las fincas particulares no puede tener la precisión que ofrecen los otros límites. Logicamente se ha llegado con el monte hasta donde exis-

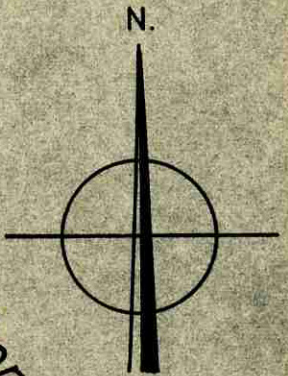
Prov.*	Munic.*	Consejo Pcp.*	N.º monte
LU	37	4.3	1

Ref.º Índice

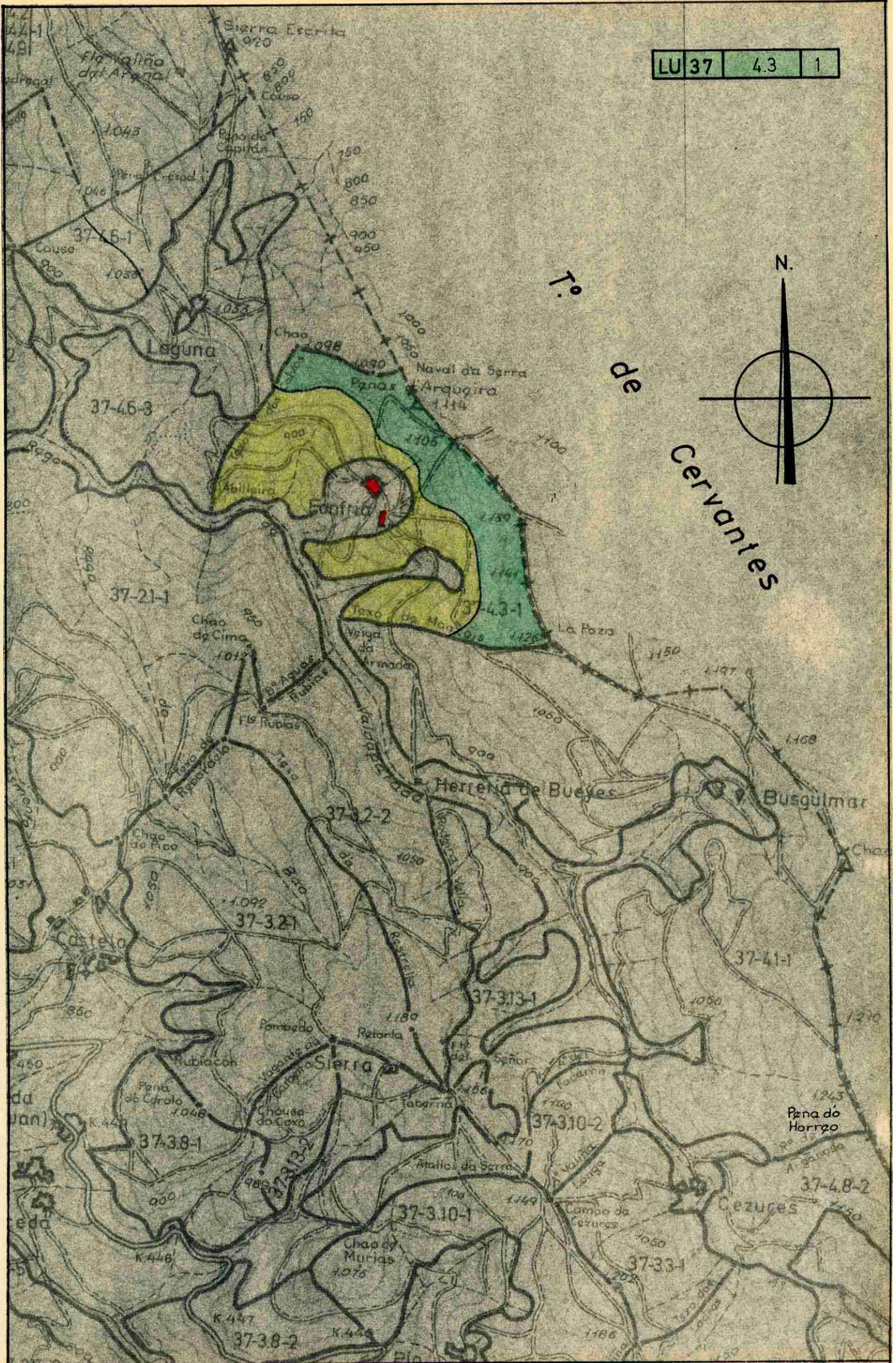
CLAVE DEL MONTE

tía seguridad, o duda razonable, de que se mantenía el carácter vecinal del monte.

Sin embargo, una vez fijada por el Jurado la calificación que merezca este monte, sería conveniente precisar con mayor exactitud la parte de perímetro que linda con fincas particulares.



To  
de  
Cervantes





**DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,**

**CERTIFICA:**

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do dezasete de decembro de dous mil nove, figura o acordo seguinte:

**<< 4. Varios:**

g) Monte **DE FONFRÍA** (expediente 98/75), pertencente aos veciños do lugar de **FONFRÍA** da parroquia de **SAN ANDRÉS**, no termo municipal de **AS NOGAIS**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 19 de xaneiro de 1976, Monte **DE TEIXEIRA** (expediente 30/82), pertencente aos veciños do lugar de **TEIXEIRA**, da parroquia de **VILAPUN**, no termo municipal de **CERVANTES**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 18 de abril de 1983 e Monte **DE VILAR DE CUCOS** (expediente 28/82), pertencente aos veciños do lugar de **VILAR DE CUCOS**, da parroquia de **VILASANTE**, no termo municipal de **CERVANTES**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 18 de abril de 1983. Con data 25 de novembro de 2008 tivo entrada escrito asinado por **D. JOSÉ C. ALBA REGUEIRO, DÑA. MARÍA OLGA ALBA ALONSO e D. EDUARDO GÓMEZ GARCÍA**, como presidentes das xuntas reitoras de Teixeira, Fonfría e Vilar de Cucos respectivamente, dando traslado dun acordo de **deslinde de avinza** practicado entre estas comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio celebrado o 28 de xullo de 2009, perante o Xulgado de 1ª Instancia nº 1 de Becerreá; xuntan acta do deslinde, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslinde ao Servizo de Montes, recíbese nota interior, con data 23 de setembro de 2009, na que se especifican as modificacións da superficie que se producen como consecuencia da avinza, quedando o monte **DE FONFRÍA**, cunha superficie de **135 hectáreas, 33 áreas e 29 centiáreas**, o monte **DE TEIXEIRA**, cunha superficie final de **138 hectáreas, 50 áreas e 19 centiáreas** (tendo en conta tamén as avinzas con Vilar de Cucos, Rionaval e Busgulmar) e o monte **DE VILAR DE CUCOS**, cunha superficie final de **97 hectáreas, 05 áreas e 48 centiáreas** (tendo en conta tamén a avinza con Teixeira). Examinada a documentación referida, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, aceptando o deslinde practicado, proceder ás oportunas modificacións nos expedientes, e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co mesmo.

E para que conste, para a súa remisión a **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a sete de xaneiro de dous mil dez.

Vº e Pr.  
**O XEFE TERRITORIAL  
PRESIDENTE DO XURADO,**

**Ramón Carballo Páez.**

658000

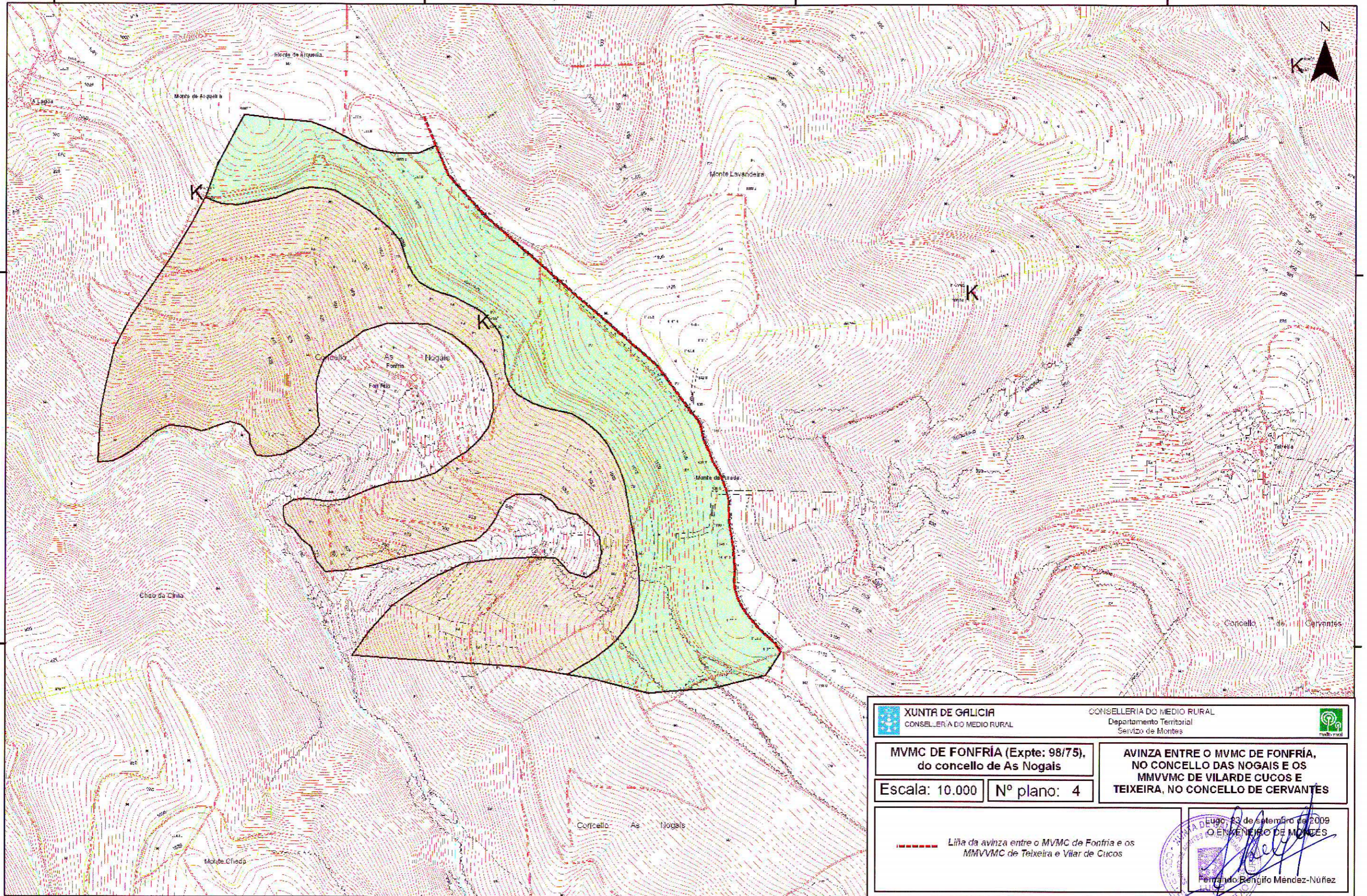
659000

660000

661000

4740000

4739000



 <b>XUNTA DE GALICIA</b> CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Departamento Territorial Servizo de Montes		
<b>MVMC DE FONFRÍA (Expte: 98/75), do concello de As Nogais</b>		<b>AVINZA ENTRE O MVMC DE FONFRÍA, NO CONCELLO DAS NOGAIS E OS MMVVMC DE TEIXEIRA E VILAR DE CUCOS</b>		
Escala: 10.000	Nº plano: 4			
 Liña da avinza entre o MVMC de Fonfría e os MMVVMC de Teixeira e Vilar de Cucos		 Lugo, 23 de setembro de 2009 O ENXENHEIRO DE MONTES Fernando Benigno Méndez-Núñez		



**DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,**

**CERTIFICA:**

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do dezasete de decembro de dous mil nove, figura o acordo seguinte:

**<< 4. Varios:**

- h) Monte **DE FONFRÍA** (expediente 98/75), pertencente aos veciños do lugar de **FONFRÍA** da parroquia de **SAN ANDRÉS**, no termo municipal de **AS NOGAIS**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 19 de xaneiro de 1976 e Monte **DE BUSGULMAR** (expediente 95/75), pertencente aos veciños do lugar de **BUSGULMAR**, da parroquia de **SAN ANDRÉS**, no termo municipal de **AS NOGAIS**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 19 de xaneiro de 1976. Con data 30 de outubro de 2009 tivo entrada escrito asinado por **DNA. MARÍA ALBA ALONSO, D. JOSÉ LUIS LÓPEZ GARCÍA e D. EDILBERTO ALONSO GONZÁLEZ**, como comuneiros únicos e presidente da xunta reitora de Teixeira e Busgulmar respectivamente, dando traslado dun acordo de **deslinde de avinza** practicado entre estas comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio celebrado o 5 de outubro de 2009, perante o Xulgado de Paz de As Nogais; xuntan acta do deslinde, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslinde ao Servizo de Montes, recíbese nota interior, con data 2 de decembro de 2009, na que se especifican as modificacións da superficie que se producen como consecuencia da avinza, quedando o monte **DE FONFRÍA** cunha superficie final de **151 hectáreas, 64 áreas e 62 centiáreas** (tendo en conta tamén a avinza con Teixeira e Vilar ce Cucos), e o monte **DE BUSGULMAR**, cunha superficie final de **326 hectáreas, 85 áreas e 43 centiáreas** (tendo en conta tamén as avinzas con Rionaval e Teixeira). Examinada a documentación referida, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, aceptando o deslinde practicado, proceder ás oportunas modificacións nos expedientes, e constancia a nivel do Rexistro de Montes Veciñais en Man Común, de conformidade co mesmo.

E para que conste, para a súa remisión a **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a sete de xaneiro de dous mil dez.

Vº e Pr.  
**O XEFE TERRITORIAL  
PRESIDENTE DO XURADO,**

**Ramón Carballo Páez.**

658000

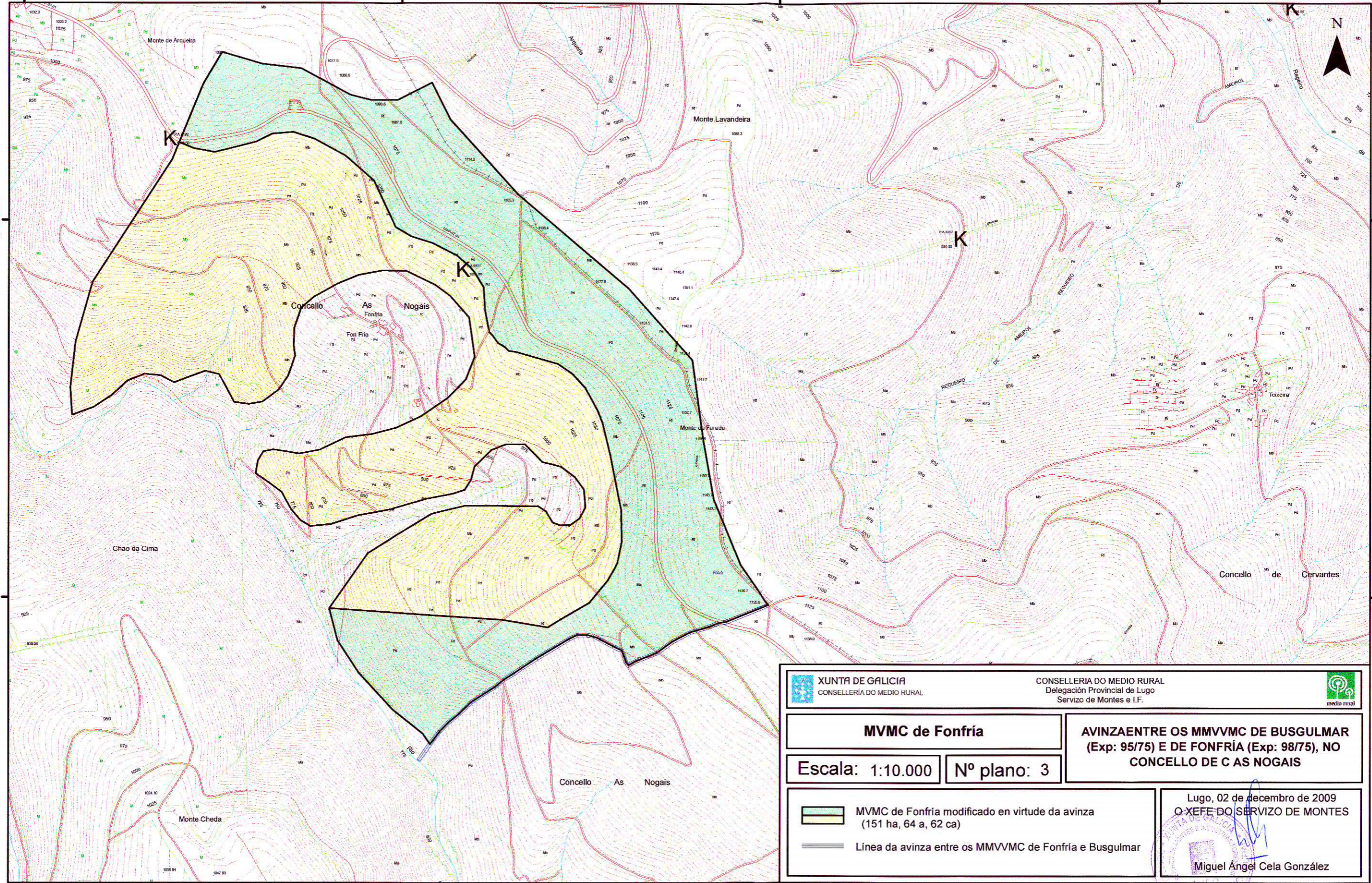
659000

660000

661000

4740000

4739000



XUNTA DE GALICIA  
 CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL  
 Delegación Provincial de Lugo  
 Servizo de Montes e I.F.





**MVMC de Fonfría**

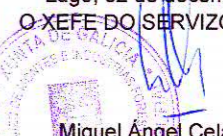
**AVINZA ENTRE OS MMVVMC DE BUSGULMAR  
 (Exp: 95/75) E DE FONFRÍA (Exp: 98/75), NO  
 CONCELLO DE C AS NOGAIS**

Escala: 1:10.000

Nº plano: 3

-  MVMC de Fonfría modificado en virtude da avinza (151 ha, 64 a, 62 ca)
-  Línea da avinza entre os MMVVMC de Fonfría e Busgulmar

Lugo, 02 de decembro de 2009  
 O XEFE DO SERVIZO DE MONTES



Miguel Ángel Cela González

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **11.3.2024**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Fonfría** (exp. 98/75), pertencente aos veciños do lugar de Fonfría, da parroquia das Nogais, no concello das **Nogais**.

O 1.9.2022 tivo entrada unha solicitude da comunidade de Fonfría para que se proceda á revisión do esbozo do seu monte veciñal conforme á proposta que achegan. Tras serlles requirido, o 1.12.2023 a solicitude foi emendada.

O 21.12.2023, o Servizo de Montes elaborou unha proposta co novo esbozo (**2022\_62**), na que se recolle que a superficie do monte **Fonfría** pasa a ser de **86,52 hectáreas**.

Examinada a devandita proposta, o xurado, por unanimidade, ACORDA aceptala e proceder á incorporación do novo esbozo ao expediente.

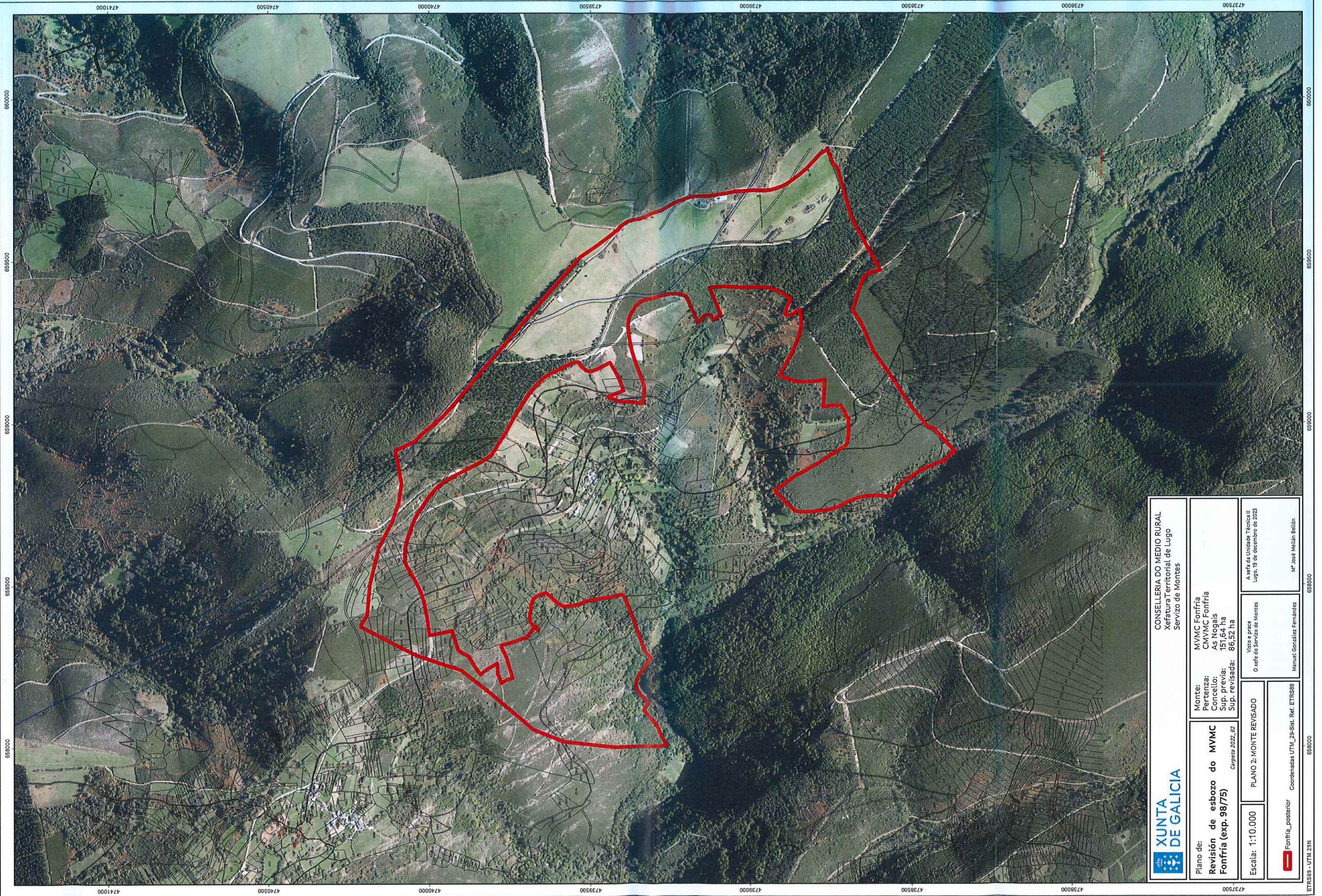
Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado  
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe  
A presidenta do xurado  
M<sup>a</sup> Olga Iglesias Fontal





**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL  
Xefatura Territorial de Lugo  
Servizo de Montes

Plano de: <b>Revisión de esbozo do MVMC Fonfría (exp. 98/75)</b> <i>Carpeta 2022_02</i>	Monte: MVMC Fonfría Pertenza: CMVMC Fonfría Concello: As Nogais Sup. previa: 151,64 ha Sup. revisada: 86,52 ha	A xefada da Unidade Técnica II Lugo, 19 de decembro de 2023 M <sup>r</sup> José Mellán Bellón
Escala: 1:10.000 <b>PLANO 2. MONTE REVISADO</b>	Viso e prace O xefe do Servizo de Montes Manuel González Fernández	
Fonfría_posterior	Coordenadas UTM_29-Sist. Ref. ETRS89	

Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



Cargo: Xefa da Unidade Técnica II  
Data e hora: 21/12/2023 14:01:51

Cargo: Xefe Servizo  
Data e hora: 21/12/2023 19:53:21