

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: PA. DE BROLLÓN
-----------------	---------------------------

Exp: 4/78

ID: 941

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" BALSAS y VAL DE CONDE "

COMUNIDAD PROPIETARIA

LAMAIGLESIA (P ^a), DOMIZ y PEREIRO
--

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	47	11: - 20: 2,3	1

SUPERFICIE

HECTAREAS

638

En la ciudad de Lugo a 5 de julio de 1975, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE BALSA Y VADECOIDE", como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "DE BALSA Y VADECOIDE", expediente N° 4/75, del ayuntamiento de Puebla de Broilón, promovido a instancia de la Administración Forestal, y

RESUELTO.- Que con fecha 14 de enero de 1975, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación y tramitación del expediente, N° 4/75, designando como Instructor al Vocal, Sr. Manuel Martínez Garrido, Ingeniero Jefe del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, I.C.O.N.A.

RESUELTO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se dictó providencia, por la que se da comienzo al expediente de clasificación del monte "DE BALSA Y VADECOIDE", poniendo por cabeza del mismo comunicación del acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESUELTO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se dictó providencia, acordando requerir al ayuntamiento de Puebla de Broilón, para que aportara: a) Certificación del Registro de la Propiedad relativa al monte "DE BALSA Y VADECOIDE", de 638 has, sito en la parroquia de Lamaiglesia, y los pueblos de Domiz y Pereiro, de la parroquia de Salcedo; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativa al monte "DE BALSA Y VADECOIDE"; c) Certificación del Acuerdo Municipal, relativo al Monocienio con la Administración Forestal, para la repoblación del citado monte.

RESUELTO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se acordó recibir de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa a si el monte "DE BALSA Y VADECOIDE", sito en la parroquia de Lamaiglesia, y pueblos de Domiz y Pereiro, de la parroquia de Salcedo, del ayuntamiento de Puebla de Broilón, figura incluido dentro del Catálogo de los montes de Utilidad Pública.

RESUELTO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se dictó providencia acordando la publicación la cédula en el B.O. de la provincia y en el B.O. de Anuncios del ayuntamiento de Puebla de Broilón, con el fin de conocimiento de todos los interesados la iniciación del expediente ex parte de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses, publicación que se llevó a efecto en el B.O. de la provincia N° 29 correspondiente al día 5 de febrero de 1975, y en el B.O. de Anuncios del ayuntamiento de Puebla de Broilón, según certificación del secretario del mismo, de 25 de febrero de 1975.

RESUELTO.- Que con fecha 15 de febrero de 1975, recibió escrito suscrito por D. Carlos Puerto Rodríguez, alcalde pedáneo de la parroquia de Lamaiglesia, del ayuntamiento de Puebla de Broilón, que dice que el monte "DE BALSA Y VADECOIDE", pertenece a la parroquia de Lamaiglesia, y a los pueblos de Domiz y Pereiro, de la parroquia de Salcedo, y no a la parroquia de Salcedo, como por error se había dicho en el B.O. de la provincia de 5 de febrero de 1975.

RESUELTO.- Que con fecha 21 de febrero de 1975, se recibió escrito suscrito por D. José de Molas Riera, vecino de varios vecindades de San Juan de Salcedo, que presenta escritura de compraventa otorgada por el Sr. Jefe de la Finca denominada "130.2.10", que colinda con el monte "DE BALSA Y VADECOIDE", con la finca

[illegible]

32.- De la resolución que se adopte deberá darse traslado a los señores D. Carlos Tomás Puente Rodríguez, vecino de Lamaiglesia y a D. José González Pérez, vecino de la parroquia de San Juan de Salcedo, a los efectos prescritos en el artículo 19 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

[Handwritten signatures and initials]

[Signature: Carlos Tomás Puente Rodríguez]

[Signature: José González Pérez]

[Signature: D. José González Pérez]

[Signature: D. Carlos Tomás Puente Rodríguez]

[Signature: D. José González Pérez]

[Signature: D. Carlos Tomás Puente Rodríguez]

030

EN LA RESOLUCIÓN ESTÁ MAL EL NOMBRE DEL MONTE AL EMPEZAR EL ÚLTIMO CONSIDERANDO.

CLAVE DEL MONTE

Prov.	Munic.	Cantidad prop.	N.° monte
LU	47	11 20,2 20,3	1

• 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes "BALSAS Y VAL DE CONDE" de la parroquia de LAMAIGLESIA y de los lugares de DOMÍZ Y PEREIRO (parroquia de Salcedo), están situados al NE. de los mismos y sus fincas particulares, separados en dos parcelas independientes por las fincas particulares en el río Balsas. La parcela del N. de éste está formada por las lomas y laderas que desde el mismo suben hacia el N. hasta la divisoria con la parroquia de Saa, formando la cuenca del arroyo Noudelo, y limitada por el E. por el arroyo de Ribón. La parcela del S. del río Balsa está limitada por el S. por el arroyo de Loureiro y la loma de Valote dividiendo con monte de la parroquia de Salcedo, y por el E. con la loma de Pena Oscura y Samargado dividiendo con montes de la parroquia de Parada y de las casas de Loureiro.

El terreno es bastante accidentado, con pendientes relativamente fuertes en los valles y altitudes comprendidas entre los 500 y 897 m.

		Prov. ^a	Munic. ^a	Superficie Prop. ^a	N.º monte
	CLAVE DEL MONTE	LU	47	11 20,2 20,3	1
Ref. Índice					
3.1	Además de los caminos de servicio desde los pueblos tiene acceso directo a la parte S. por la pista de Salcedo a Rio de Bois y Parada.				
3.2	SUPERFICIE. 638 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.				
3.3	LINDEROS. N.- Monte de la parroquia de Saa. E.- Montes de la parroquia de Parada de Montes y de las casas de Salgueiro. S.- Montes "Peñido" y "Costa do Monte" de Bairen y Salcedo. O.- Fincas particulares de Domiz, Pereiro y de la parroquia de Lamaiglesia.				
3.4	DESCRIPCION DEL PERIMETRO. Estos montes de la parroquia de LAMAIGLESIA y de los lugares de DOMIZ Y PEREIRO de la parroquia de Salcedo, que en conjunto pueden ser llamados "BALSAS Y VAL DE CONDE", dividen por el N. con montes de la parroquia de Saa subiendo hacia el NE. por la loma de Don Pedroso al Alto de Mariquita, siguiendo por Chao de Fial y Relués hasta				

Ref. Índice

3.4

CLAVE DEL MONTE

Prov.	Munic.	Sección Reg.	N.º monte
LU	47	11 20.2 20.3	1

Pico de Noudelo, de donde siguen en la misma dirección faldeando a media ladera y bajando al arroyo de Ribón. Por el E. dividen con monte de la parroquia de Parada de Montes bajando de N. a S. por el Arroyo de Ribón hasta el río Balsas, cruzan este y según una vaguada suben hasta la pista de Rio de Bois, por la que siguen hacia el SO. en un corto tramo por el S. de Samarguedo hasta llegar a la loma de Pena Oscura por la que bajan de N. a S. dividiendo con el monte de casas de Loureiro hasta el Arroyo de Loureiro. Por el S. divide con el monte "Peñido" de vecinos de Bairan y Salcedo bajando en un tramo por el arroyo de Loureiro y después con el monte "Costa do Monte" de los mismos vecinos subiendo hacia el O. por la vaguada de Velote. Por el O. dividen con las fincas particulares de Domiz y Pereiro y de la parroquia de Lamaiglesia.

Con el límite así descrito, no están de acuerdo los vecinos de la parroquia de Parada dos Montes, que pretenden que su monte suba desde el río Balsas en la desembocadura del arroyo Ribón, cruzando vaguadas directamente al Alto de Samarguedo y a la loma de Pena Oscura.

Prov.*	Munic.*	Sección Dpto.*	N.º monte
LU	47	11 20.2 20.3	1

Ref.* Índice

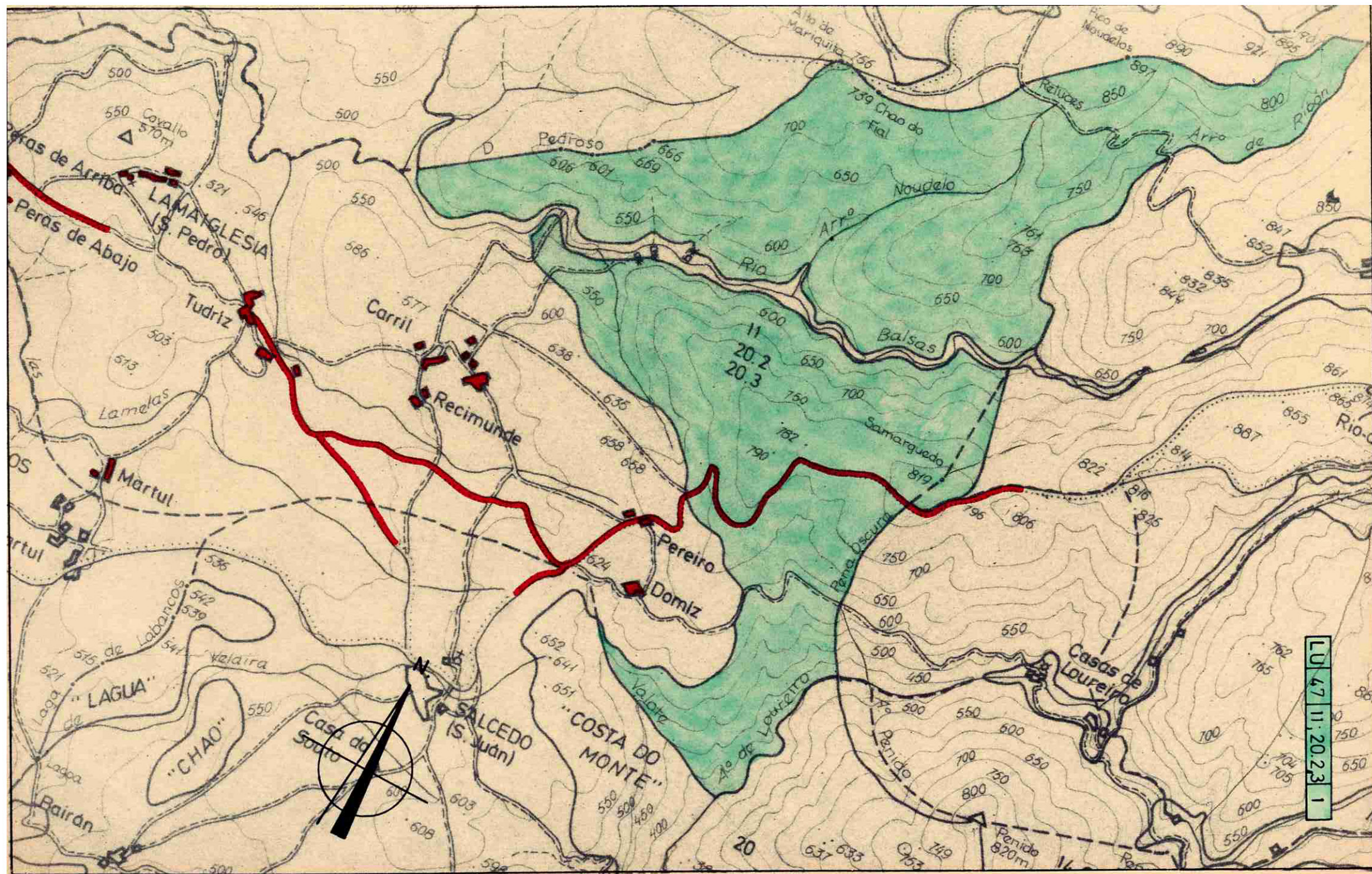
CLAVE DEL MONTE

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mancomun, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.



DON LUIS QUIROGA ARNAL, XEFE DO SERVIZO TÉCNICO-XURÍDICO DA DELEGACIÓN PROVINCIAL DA CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, SECRETARIO DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE LUGO,

C E R T I F I C A :

Que na sesión celebrada polo Xurado coa data do **catorce de decembro de mil novecentos noventa e nove**, figura o acordo seguinte:

<< 6º.- Asuntos varios:

h) Montes: " DE PARADA, COUSO e RÍO DE BOIS " (expediente 8/1975), ubicados na parroquia de PARADA DE MONTES, concello de POBRA DE BROLLÓN. Examinada a sentenza nº 255 dictada polo Xulgado de 1ª Instancia número 6 de LUGO, na que se recoñece que o predio denominado "Loureiro", correspóndelle a DON ALBERTO GONZÁLEZ ARMESTO, cunha superficie de 300 hectáreas e cos lindeiros que se describen no feito segundo da demanda, o Xurado por unanimidade ACORDA excluí-lo devandito predio da clasificación. Tamén ACORDA excluír 138 hectáreas correspondentes ós montes " PENIDO e CAZOLA " (expediente 7/1975) clasificados independentemente, e traslada-los acordos e copia da sentenza ó Servizo de Montes e Industrias Forestais, para que sexa debidamente corrixido o croquis e, se o estiman procedente, sexa tamén excluído o predio "Loureiro" do convenio que poida afectarlle.

(...). >>

TAMÉN CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do **vintenoventa e tres de marzo de dous mil**, figura o acordo seguinte:

<< 4º.- Recursos de reposición:

(...)

c) Montes: "DE PARADA, COUSO e RÍO DE BOIS" (expediente 8/75), pertencente ós veciños da parroquia de PARADA DE MONTES no concello de POBRA DE BROLLÓN. Examinado o recurso de reposición interposto por DON ALBERTO GONZÁLEZ ARMESTO, o Xurado por unanimidade ACORDA estima-lo mesmo rectificando o adoptado coa data do catorce de decembro de mil novecentos noventa e nove, recoñecendo a propiedade do predio "Loureiro", axustando os lindeiros ó FALLO da sentenza nº 255 dictada polo Xulgado de 1ª Instancia número 6 de LUGO: << ... que tal terreno alcanza, por el Oeste, hasta la llamada Loma de Pena Oscura, y por el Norte hasta la carretera de la Puebla del Brollón a Parada de Montes, coincidiendo plenamente tales linderos con los que se expresan en el expediente de clasificación nº 4/75, de los Montes Vecinales de Balsas y Valdeconde, y siendo los demás linderos (los del Sur y los del Este) los que se describen en el hecho segundo de la demanda ... >>

E para que conste, para a súa incorporación ós **expedientes 4/75, 7/75 e 8/75**, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Delegado Provincial da Consellería de Medio Ambiente, Presidente do Xurado, en Lugo, a dezasete de xullo do dous mil.

... //

... / ...

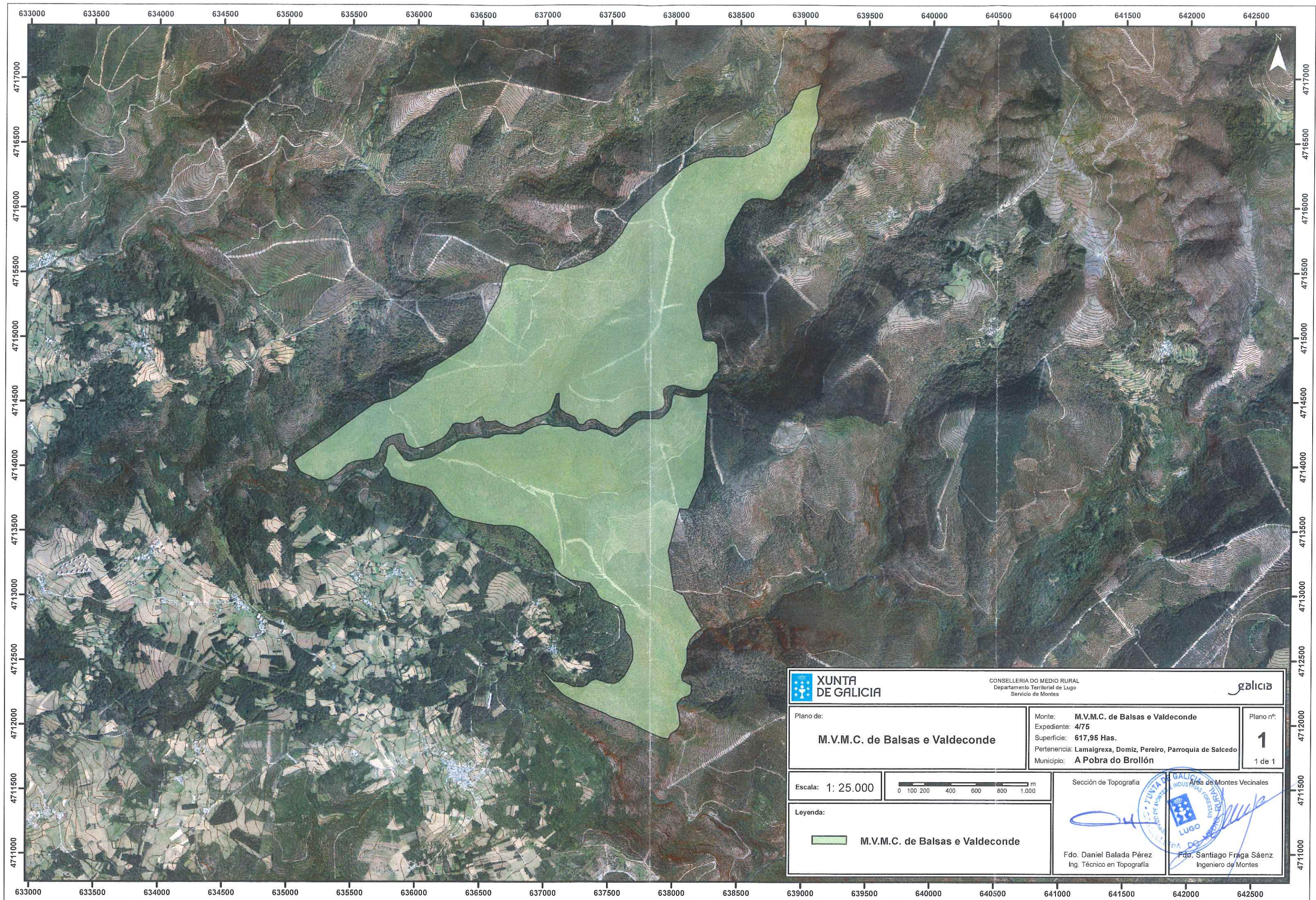


V. e Pr.

O DELEGADO PROVINCIAL-PRESIDENTE DO XURADO,



Asdo: Luis González Vázquez.





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **11 de xaneiro de 2021**, figura o seguinte acordo:

Monte de Saa (exp. 9/75), pertencente aos veciños da parroquia de Saa, e monte de Balsas e Valdeconde (exp. 4/75), pertencente aos veciños da parroquia de Lamaigreja e dos lugares de Domiz e perieiro, da parroquia de Salcedo, ambos montes no concello da Pobra do Brollón.

O 22.9.2020 foi presentada unha solicitude, asinada pola presidente da comunidade de Saa, para a aprobación do deslindamento levado a cabo por avinza entre as ditas comunidades, en canto a liña divisoria que separa os seus montes. Aporta acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación ante o Xulgado de Paz de Baleira certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas.

O 11.12.2020 o Servizo de Montes emite un informe (2020_44) no que se especifican as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado. O MVMC de Saa pasa a ter unha superficie de 1356 hectáreas; e o MVMC Balsas e Valdeconde de 535 hectáreas.

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado por avinza e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

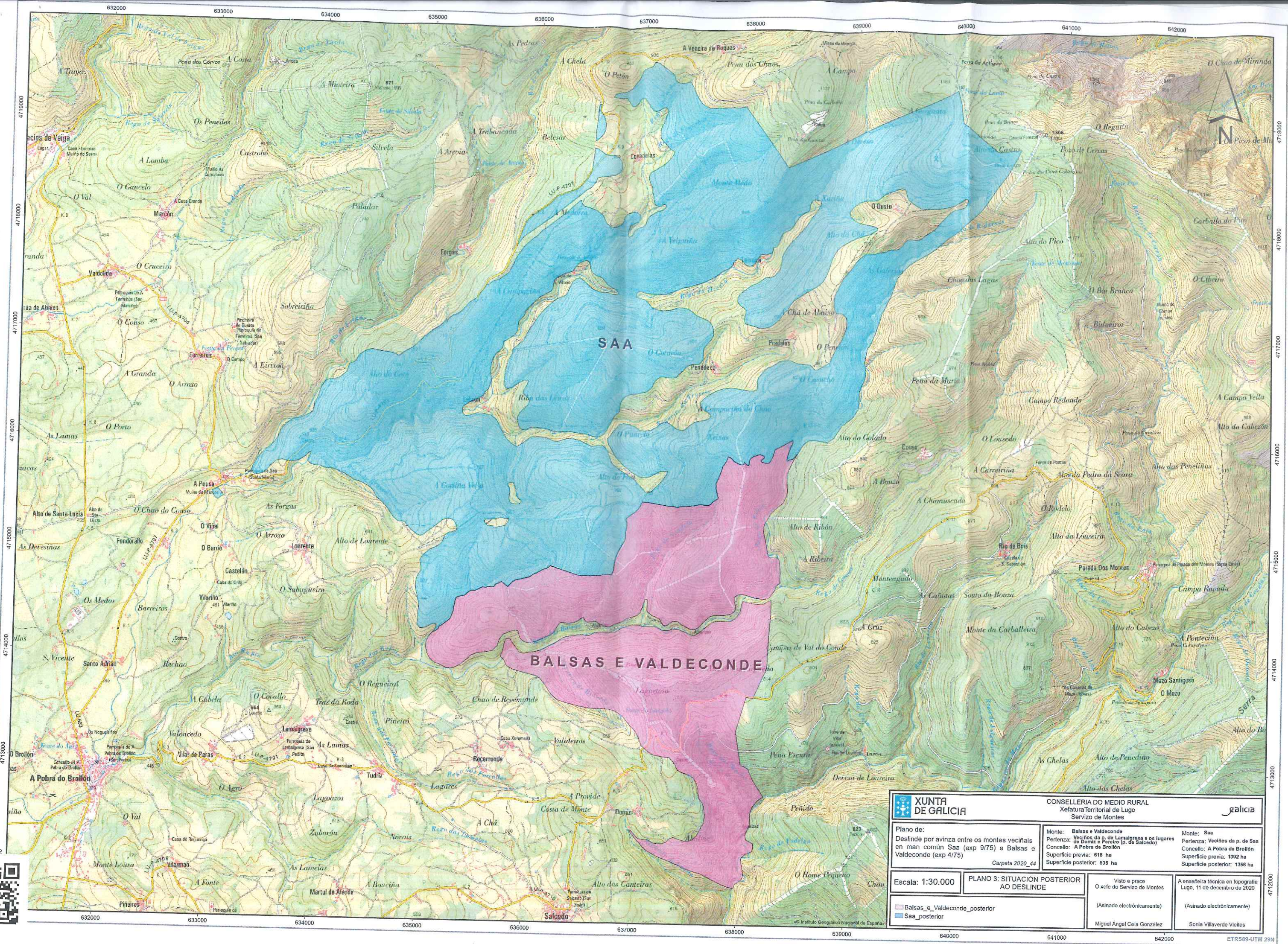
Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.



Cargo: Enxeñeira técnica en topografía
Data e hora: 11/12/2020 14:04:17

Cargo: Xefe do Servizo
Data e hora: 14/12/2020 08:32:49
Motivo: Visto e prace

Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



XUNTA DE GALICIA		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes	
Plano de: Deslinde por avizna entre os montes veciñais en man común Saa (exp 9/75) e Balsas e Valdeconde (exp 4/75) Carpeta 2020_44		Monte: Balsas e Valdeconde Pertenza: Veciños da p. de Lamaigreja e os lugares do Doma e Perito (p. de Salcedo) Concello: A Pobra de Brollón Superficie previa: 618 ha Superficie posterior: 535 ha	
Monte: Saa Pertenza: Veciños da p. de San Concello: A Pobra de Brollón Superficie previa: 1302 ha Superficie posterior: 1356 ha			
Escala: 1:30.000	PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE	Visto e prace O xefe do Servizo de Montes (Asinado electrónicamente) Miguel Ángel Ceta González	A enxeñeira técnica en topografía Lugo, 11 de decembro de 2020 (Asinado electrónicamente) Sonia Villaverde Vieites

galicia

ETRS89-UTM 29N

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **17 de marzo de 2023**, figura o seguinte acordo:

a) MVMC **Balsas e Valdeconde** (exp. 4/75), pertencente aos veciños da parroquia de Lamaigrexa e dos lugares de Domiz e Pereiro de Salcedo; MVMC **Parada, Couso e Río de Bois** (exp. 8/75), pertencente aos veciños da parroquia de Parada dos Montes. Ambos montes no concello da Pobra do Brollón.

O 9.9.2022 foi presentada unha solicitude relativa ao acordo de deslindamento levado a cabo por avinza entre as citadas comunidades, en canto á liña divisoria que separa os seus montes veciñais. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación ante o Xulgado de Paz da Pobra do Brollón e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas.

O 7.11.2022, o Servizo de Montes emite un informe (**2022_69**) no que se recollen as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado e se especifican as seguintes superficies resultantes:

- MVMC **Balsas e Valdeconde**: 542 hectáreas
- MVMC **Parada, Couso e Río de Bois**: 1257,45 hectáreas

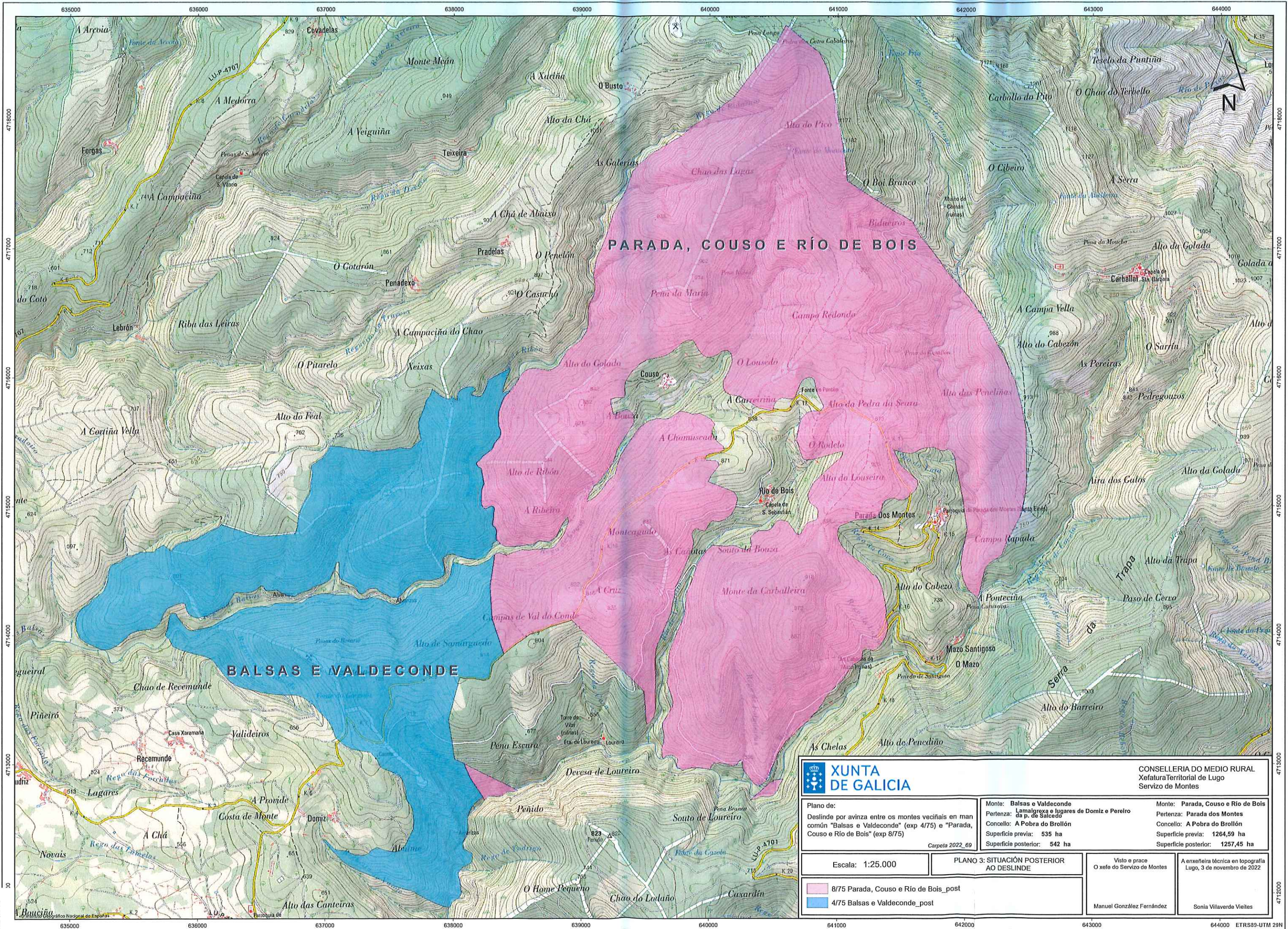
Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.
Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal





XUNTA DE GALICIA		CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Xefatura Territorial de Lugo Servizo de Montes	
Plano de: Deslinde por avizna entre os montes veciñais en man común "Balsas e Valdeconde" (exp 4/75) e "Parada, Couso e Río de Bois" (exp 8/75)		Monte: Balsas e Valdeconde Pertenza: da p. de Salcedo Concello: A Pobra do Brollón Superficie previa: 535 ha Superficie posterior: 542 ha	Monte: Parada, Couso e Río de Bois Pertenza: Parada dos Montes Concello: A Pobra do Brollón Superficie previa: 1264,59 ha Superficie posterior: 1257,45 ha
Escala: 1:25.000		PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE	
8/75 Parada, Couso e Río de Bois_post		Visto e prace O xefe do Servizo de Montes	
4/75 Balsas e Valdeconde_post		A enxeñeira técnica en topografía Lugo, 3 de novembro de 2022	
Manuel González Fernández		Sonia Villaverde Vieites	

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **18.12.2023**, figura o seguinte acordo:

MVMC **Balsas e Valdeconde** (exp. 4/75), pertencente aos veciños da parroquia de Lamaigreja e dos lugares de Domiz e Pereiro da parroquia de Salcedo, no concello da **Pobra do Brollón**.

O 27.9.2022 tivo entrada unha solicitude da devandita comunidade para que se proceda á revisión do esbozo do seu monte veciñal, conforme á proposta que achegan.

O 30.10.2023 dáselle trámite de audiencia á comunidade deste monte e á do Salcedo e Bairán ca finalidade de garantir coherencia gráfica e topoloxía entre ambos montes. Ningunha das comunidades presentou alegacións ao respecto.

O 28.11.2023 o Servizo de Montes elaborou unha proposta de novo esbozo **(2022_158)** na que se recolle que a superficie do monte de **Balsas e Valdeconde** pasa a ser de **559,30 ha**.

Examinada a devandita proposta, o xurado, por unanimidade, ACORDA aceptala e proceder á incorporación do novo esbozo ao expediente.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

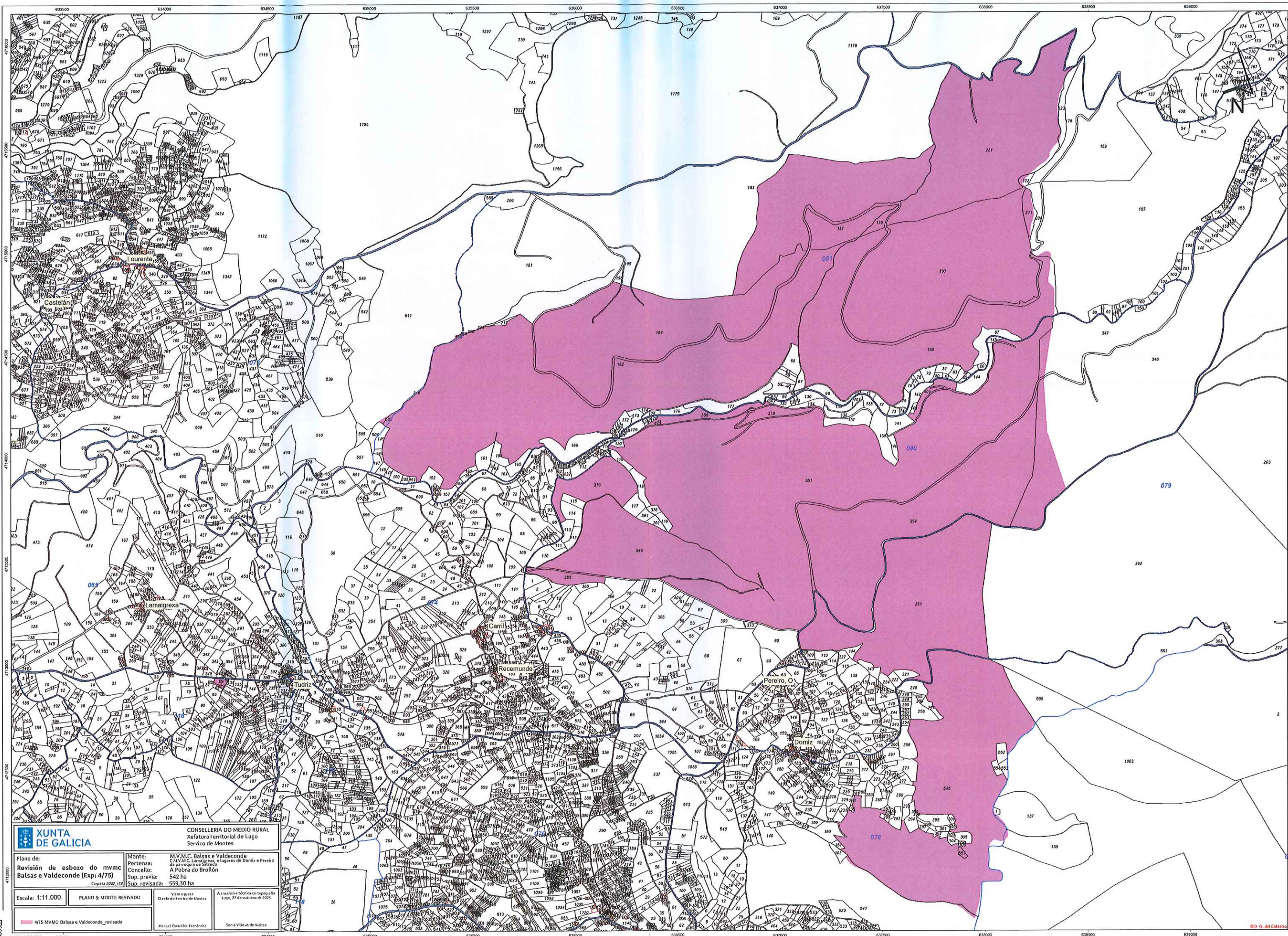
Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal



Elaborado por: GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, MANUEL
Corrección: SONIA VILAVEDE VIEITES
Data e hora: 28/11/2023 12:30:45
Mostrar: Visto e preso

Elaborado por: VILAVEDE VIEITES, SONIA
Corrección: GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, MANUEL
Data e hora: 28/11/2023 10:30:45
Mostrar: Visto e preso

CVE: ICSNFI000568
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servizo de Montes

Plano de:
**Revisión de esbozo do mvmc
Balsas e Valdeconde (Exp: 4/75)**

Monte:
M.V.M.C. Balsas e Valdeconde
C.M.V.M.C. Lamaigreja, e lugares de Domiz e Pereiro
da parroquia de Sileiro
A Pobra do Brollón
Sup. previa: 542 ha
Sup. revisada: 559,30 ha

Escala: 1:11.000

PLANO 3: MONTE REVISADO

Visto a parte
O xefe do Servizo de Montes

A nivelación técnica en topografía
Lugo, 27 de outubro de 2023

 4/75 MVMC Balsas e Valdeconde, revisado

Manuel González Fernández

Sonia Vilavede Vieites