

Exp: 19175

ID: 965

PROVINCIA: LUGO	MUNICIPIO: PORTOMARIN
-----------------	-----------------------

Exp. N. 19/75

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

"DE VILLARJUSTE"

COMUNIDAD PROPIETARIA

VILLARJUSTE (P^a)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	49	19.	1

SUPERFICIE

HECTAREAS

413

En la ciudad de Lugo a 31 de julio de 1975, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE VILLAJUSTE", como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "DE VILLAJUSTE", expediente Nº 19/75, promovido a instancia de la Administración Forestal, y

RESULTANDO.- Que con fecha 14 de enero de 1975, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación del expediente Nº 19/75, designando como Instructor al Vocal D. Basilio Carballeira Tella, Delegado Provincial del Ministerio de Agricultura.

RESULTANDO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se dictó providencia, por la que se da comienzo al expediente de clasificación 19/75, poniendo por cabeza del mismo, comunicación del acuerdo del Jurado Provincial y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Puertomarín, para que aportara: a) Certificación del registro de la Propiedad relativa al monte "DE VILLAJUSTE" de 413 has, sito en la parroquia de Villajuste; b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativa al monte "DE VILLAJUSTE"; c) Certificación del Acuerdo Municipal, relativo al Consorcio o con la Administración Forestal, para la repoblación del citado Monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se acordó de recabar de la Administración Forestal, I.C.O.N.A., certificación relativa a si el monte "DE VILLAJUSTE", sito en la parroquia de Villajuste del ayuntamiento de Puertomarín, figura incluido dentro del Catálogo de Los Montes De Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 27 de enero de 1975, se dictó providencia acordando la publicación de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Puertomarín, poniendo en conocimiento de todos los interesados en el monte "DE VILLAJUSTE", la incoación del expediente de clasificación, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus derechos e intereses, publicación que se llevó a efecto en el B.O. de la provincia Nº 33, correspondiente al día 10 de febrero de 1975, y en el Tablón de Anuncios del ayuntamiento de Puertomarín, según certificación del Secretario del citado ayuntamiento de 19 de mayo de 1975.

RESULTANDO.- Que con fecha 4 de marzo de 1975, se recibió certificación interesada del Instituto Nacional para la Conservación de la Naturaleza, en la que se hace constar que el monte "DE VILLAJUSTE", sito en la parroquia del mismo nombre, del ayuntamiento de Puertomarín, afecta a los montes "MONTE DEL CORGO", y "RAÑADOIRO" Nº 13 y 15 de los del Catálogo de Montes De Utilidad Pública, respectivamente.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente se han seguido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación,

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fué promovido por la Administración Forestal, con capacidad legítima para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente, en lugar, forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 11 de

la Ley de 27 de Julio de 1968 y 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la calificación de vecinal en mano común, se hace preciso concretar a si en el mismo, concurren los requisitos reales que establecen los artículos 1º de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 1º del Reglamento, a saber: a) Que su pertenencia está atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias en calidad de tales, en proindivisión, con independencia de su origen en comunidad germánica o mano común; b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente entidad municipal.

CONSIDERANDO.- Que el monte " DE VILLAJUSTE"; está perfectamente identificado, tanto por el Ayuntamiento de Puertomarín, como por la Administración Forestal, y en tal concepto fué conformado, así mismo fué identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido en el que unánimemente se reconocer con derecho a los aprovechamientos que sobre dicho monte puedan obtenerse, todos los vecinos de la parroquia de Villajuste, del ayuntamiento de Puertomarín.

del monte "DE VILLAJUSTE"; en tiempos remotos, los efectos de la prescripción extraordinaria regulada por el artículo 1959, del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mancomún, en sesión del día de la fecha, y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

19.- Clasificar el monte "DE VILLAJUSTE" como se describe en el expediente 19/35, como monte vecinal en mano común, perteneciente en régimen de copropiedad germánica a los vecinos de la parroquia de Villajuste, del ayuntamiento de Puertomarín.

29.- Que sevremita certificación de la resolución firme de este Jurado Registrador de la propiedad, para la inscripción del monte de "VILLA USFE" a nombre de la comunidad titular del mismo, a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 30 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

1. W. J. Miller
 2. W. J. Miller
 3. W. J. Miller
 4. W. J. Miller
 5. W. J. Miller
 6. W. J. Miller
 7. W. J. Miller
 8. W. J. Miller
 9. W. J. Miller
 10. W. J. Miller
 11. W. J. Miller
 12. W. J. Miller
 13. W. J. Miller
 14. W. J. Miller
 15. W. J. Miller
 16. W. J. Miller
 17. W. J. Miller
 18. W. J. Miller
 19. W. J. Miller
 20. W. J. Miller
 21. W. J. Miller
 22. W. J. Miller
 23. W. J. Miller
 24. W. J. Miller
 25. W. J. Miller
 26. W. J. Miller
 27. W. J. Miller
 28. W. J. Miller
 29. W. J. Miller
 30. W. J. Miller
 31. W. J. Miller
 32. W. J. Miller
 33. W. J. Miller
 34. W. J. Miller
 35. W. J. Miller
 36. W. J. Miller
 37. W. J. Miller
 38. W. J. Miller
 39. W. J. Miller
 40. W. J. Miller
 41. W. J. Miller
 42. W. J. Miller
 43. W. J. Miller
 44. W. J. Miller
 45. W. J. Miller
 46. W. J. Miller
 47. W. J. Miller
 48. W. J. Miller
 49. W. J. Miller
 50. W. J. Miller
 51. W. J. Miller
 52. W. J. Miller
 53. W. J. Miller
 54. W. J. Miller
 55. W. J. Miller
 56. W. J. Miller
 57. W. J. Miller
 58. W. J. Miller
 59. W. J. Miller
 60. W. J. Miller
 61. W. J. Miller
 62. W. J. Miller
 63. W. J. Miller
 64. W. J. Miller
 65. W. J. Miller
 66. W. J. Miller
 67. W. J. Miller
 68. W. J. Miller
 69. W. J. Miller
 70. W. J. Miller
 71. W. J. Miller
 72. W. J. Miller
 73. W. J. Miller
 74. W. J. Miller
 75. W. J. Miller
 76. W. J. Miller
 77. W. J. Miller
 78. W. J. Miller
 79. W. J. Miller
 80. W. J. Miller
 81. W. J. Miller
 82. W. J. Miller
 83. W. J. Miller
 84. W. J. Miller
 85. W. J. Miller
 86. W. J. Miller
 87. W. J. Miller
 88. W. J. Miller
 89. W. J. Miller
 90. W. J. Miller
 91. W. J. Miller
 92. W. J. Miller
 93. W. J. Miller
 94. W. J. Miller
 95. W. J. Miller
 96. W. J. Miller
 97. W. J. Miller
 98. W. J. Miller
 99. W. J. Miller
 100. W. J. Miller

Prov. ^a	Mun. ^{cip.}	Comunidad Prop. ^a	N.º monte
LU	49	19	1

CLAVE DEL MONTE

• 3.- ESTADO FISICO

Ref.^a Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de VILLARJUSTE están situados en su mayoría en la esquina SO. del término parroquial, subiendo a las divisorias con las parroquias de Caborecelle por el S. y de Nespereira por el O.; aunque quedan otras pequeñas parcelas enclavadas entre fincas particulares.

El terreno es poco accidentado, con pendientes bastante suaves y altitudes comprendidas entre los 450 y 593 m.

Los únicos accesos directos al nucleo principal del monte son los caminos de servicio desde los pueblos, en los que enlazan con la carretera que une la de Lugo a Orense en Val de Porras con la de Lugo a Portomarin.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 413 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

Prov.º	Munic.º	Terminos Prop.º	N.º monte
LU	49	19	1

3.3

LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Término municipal de Guntín.

E.- Término municipal de Guntín y términos de la parroquia de Recelle.

S.- Términos y montes de la parroquia de Caborecelle.

O.- Términos y montes de la parroquia de Nespereira.

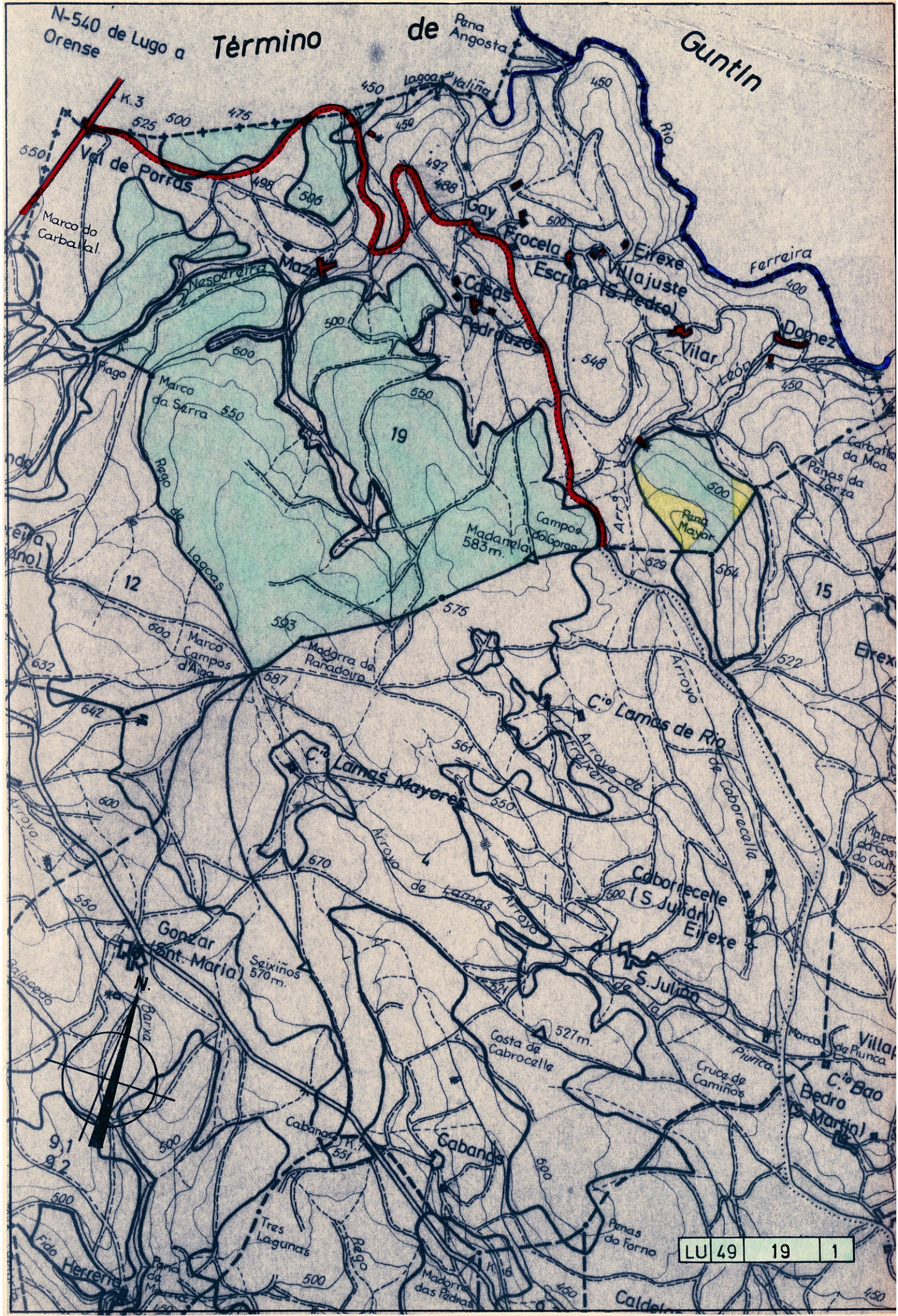
3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de la parroquia de VILLARJUSTE, comprendiendo los montes, las fincas particulares y el mismo monte, puede describirse empezando por el extremo SO. en Marco de Campos D'Aiga, donde tambien concurren los montes de las parroquias de Caborecelle, Gonzar, Castromayor y Nespereira. Dividiendo por el O. con esta última bajan de S. a N. por el Regueiro de Lagoas hasta Marco da Serra, de donde cruza hacia el NO., bajando al Arroyo de Nespereira por Piago y subiendo a Marco de Carballal. Por el N. sigue la mojenera con el término municipal de Guntín por Marco de Val de Porras y bajando por Valiña y Pena Angosta al rio Ferreira, por el que sigue dividi

Ref. Índice	CLAVE DEL MONTE	Prov. *	Munic. *	Comunidad Prop. *	N.º monte
		LU	49	19	1

3.4	diendo con término municipal de Guntín, bajando hacia el SE. y subiendo finalmente hasta Pena Avieira, donde ya entra el término de la parroquia de Recelle, con el que sube hacia el SO. por Carballo da Moa y Panas de Zaeza hasta Penamayor. Aquí entrappor el S. el término y monte de la parroquia de Caborecelle, con el que cruza hacia el SO. subiendo por Campos de Corgo o Madanela a Madorra de Rañadoiro, bajando finalmente a Marco de Campos D'Aiga, donde se comenzo.
3.5	OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertonecer al monte de referencia. En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **18 de novembro de 2016**, figura o seguinte acordo:

Monte DE VILAXUSTE (expediente 19/75), e monte DE CABORRECELLE (expediente 15/75), ambos no termo municipal de PORTOMARÍN. Na reunión celebrada con data **27 de xuño de 2016, tomouse o acordo de aprobar o deslindamento** por avinza practicado entre estas dúas comunidades e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos. Sen embargo á hora de recoller o contido do acordo na acta, omitiuse, por erro involuntario, facer tal mención. O artigo 109.2 da Lei 39/2015 do procedemento administrativo común das administracións públicas, establece que “as Administracións públicas poderán, así mesmo, rectificar en calquera momento, de oficio ou por instancia dos interesados, os erros materiais, de feito ou aritméticos existentes nos seus actos”. En vista do anterior, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA modificar o texto do acordo**, nos termos descritos, quedando redactado como segue:

<< ad) Monte DE VILAXUSTE (expediente 19/75), pertencente aos veciños da parroquia de VILAXUSTE, no termo municipal de PORTOMARÍN, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 31 de xullo de 1975 e monte DE CABORRECELLE (expediente 15/75), pertencente á parroquia de CABORRECELLE, no termo municipal de PORTOMARÍN, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 31 de xullo de 1975. Con data 8 de xullo de 2015, ten rexistro de entrada escrito dos representantes das comunidades, achegando un acordo de deslindamento de avinza practicado entre estas comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio celebrado o 17 de abril de 2015 perante o Xulgado de Paz de Portomarín; xuntan acta do deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslindamento ao Servizo de Montes, o 4 de maio de 2016 emite un informe no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia da avinza (nº 69). O monte DE VILAXUSTE queda cunha superficie de 461,57 hectáreas, e o monte DE CABORRECELLE cunha superficie de 341,06 hectáreas. Examinada a documentación presentada, o Xurado, por unanimidade, ACORDA, aprobar o deslindamento por avinza practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos.>>

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe do xefe territorial da Consellería do Medio Rural, presidente do xurado.

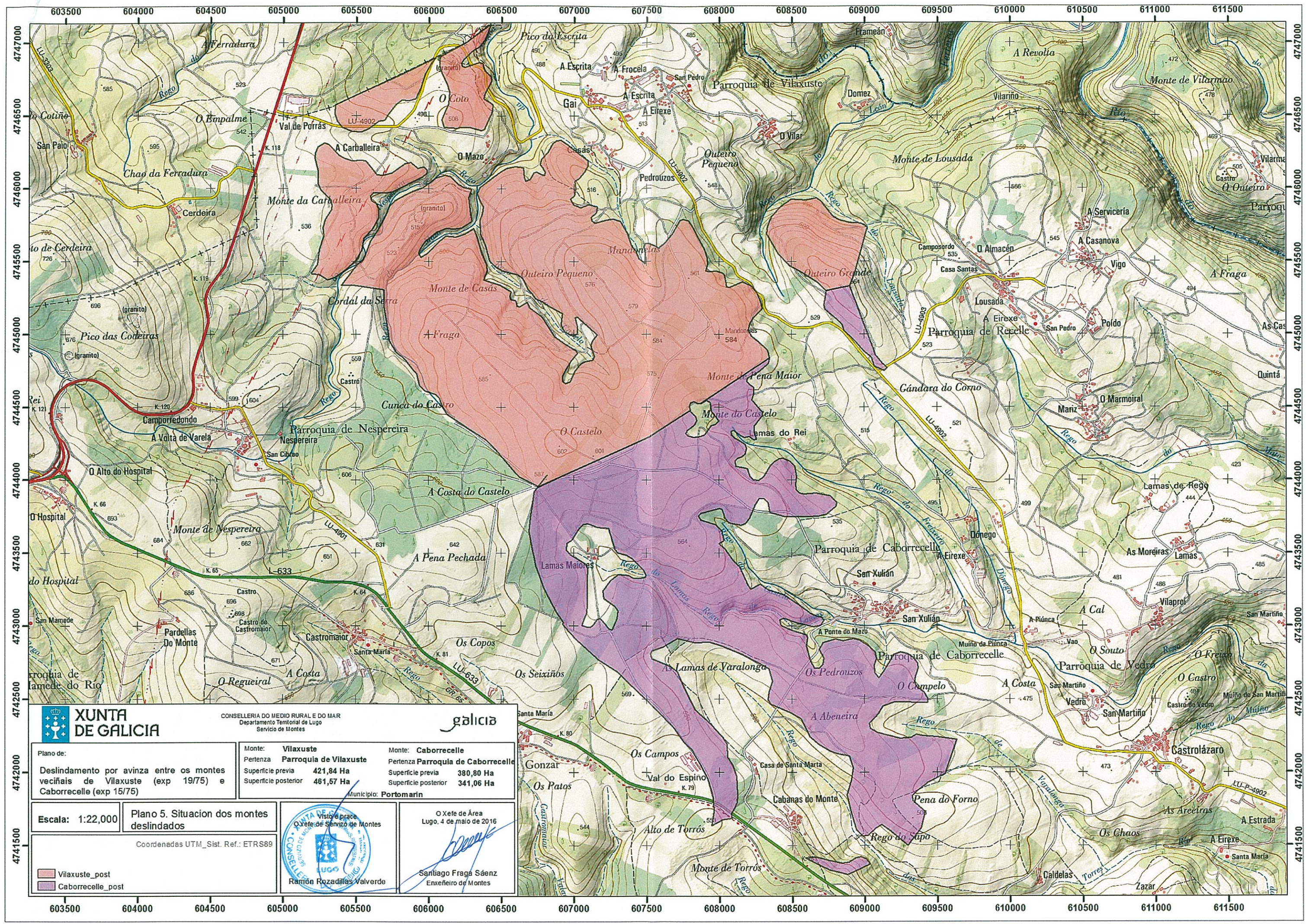
Lugo, 23 de novembro de 2016



V. e pr.

O xefe territorial
Presidente do xurado

José Ramón Losada Fernández.



CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR
Departamento Territorial de Lugo
Servizo de Montes

galicia

Plano de:
Deslindamento por avinza entre os montes
veciñais de Vilaxuste (exp 19/75) e
Caborrecelle (exp 15/75)

Monte:	Vilaxuste	Caborrecelle
Pertenza	Parroquia de Vilaxuste	Parroquia de Caborrecelle
Superficie previa	421,84 Ha	380,80 Ha
Superficie posterior	461,57 Ha	341,06 Ha

Municipio: Portomarín

Escala: 1:22,000

Plano 5. Situación dos montes
deslindados

Coordenadas UTM_Sist. Ref.: ETRS89



O Xefe de Área
Lugo, 4 de maio de 2016

Santiago Fraga Sáenz
Enxeñeiro de Montes

Vilaxuste_post
Caborrecelle_post

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **31 de marzo de 2022**, figura o seguinte acordo:

Monte **Vilaxuste** (exp. 19/75), pertencente aos veciños da parroquia de Vilaxuste; e monte **Nespereira** (exp. 17/75), pertencente aos veciños da parroquia de Nespereira, ambos no concello de **Portomarín**.

O 29.10.2021 foi presentada unha solicitude relativa ao acordo de deslindamento levado a cabo por avinza entre as citadas comunidades, en canto á liña divisoria que separa os seus montes veciñais. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación ante o Xulgado de Paz de Portomarín e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas.

O 11.2.2022, o Servizo de Montes emite un informe (2021_41) no que se especifican as modificacións que se producen nos montes, como consecuencia do deslindamento, e cuxas superficies pasan a ser:

- **MVMC Vilaxuste, 472,7 hectáreas**
- **MVMC Nespereira, 283,2 hectáreas.**

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, **ACORDA** aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **22 de setembro de 2022**, figura o seguinte acordo:

*Monte **Nespereira** (exp. 17/75), pertencente aos veciños da parroquia de Nespereira, no concello de **Portomarín**.*

Na reunión do xurado do 31.3.2022 acordouse a modificación deste monte debido ao seu deslindamento co monte veciñal de Vilaxuste, por avinza entre as comunidades propietarias. No acordo recollíase unha superficie resultante de 283,2 hectáreas para o monte de Nespereira.

O 15.9.2022, o Servizo de Montes elaborou unha nova memoria e cartografía nas que se recolle o erro detectado debido a unha modificación catastral posterior ao informe pericial aportado na solicitude, que non se tivo en conta na elaboración da proposta aprobada polo xurado.

De acordo co disposto no artigo 109.2 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, as Administracións Pública poderán rectificar, en calquera momento, de oficio ou a instancia dos interesados, os erros materiais, de feito ou aritméticos existentes nos seus actos.

En vista do anterior, o xurado, por unanimidade, ACORDA rectificar o erro constatado e proceder a facer a corrección sinalada, de acordo coa nova cartografía e medición de 284,66 hectáreas.

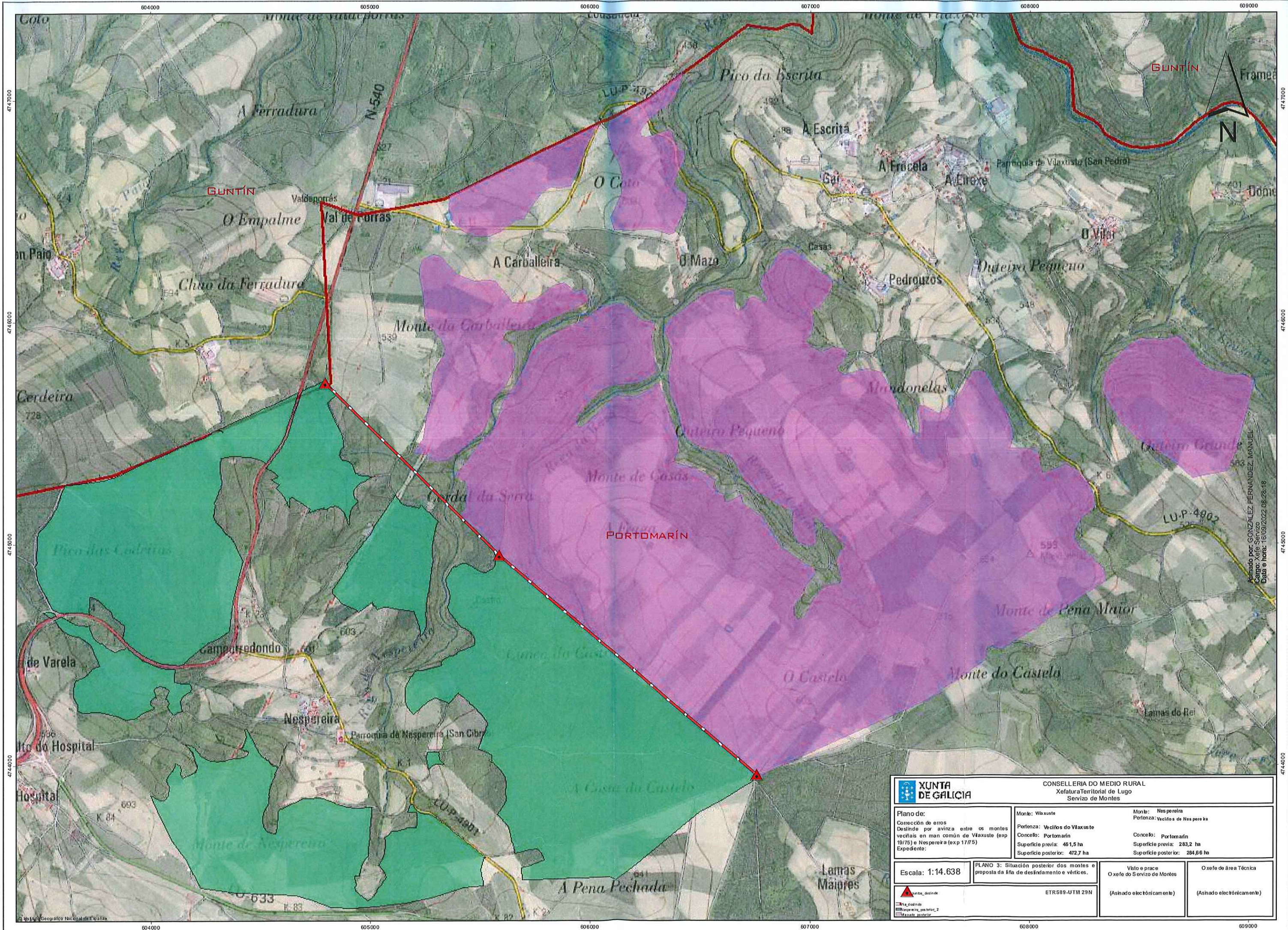
Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal





XUNTA DE GALICIA			CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL		
			Xefatura Territorial de Lugo		
			Servizo de Montes		
Plano de:		Monte: Vilaxuste		Monte: Nespereira	
Corrección de erros		Porteniza: Veciños do Vilaxuste		Porteniza: Veciños de Nespereira	
Deslinde por avizna entre os montes		Concello: Portomarín		Concello: Portomarín	
veciñais en man común de Vilaxuste (exp 19/75) e Nespereira (exp 17/75)		Superficie previa: 461,5 ha		Superficie previa: 283,2 ha	
Expediente:		Superficie posterior: 472,7 ha		Superficie posterior: 284,66 ha	
Escala: 1:14.638		PLANO 3: Situación posterior dos montes e proposta da liña de deslindeamento e vértices.		Visto e prace	
				O xefe do Servizo de Montes	
				(Ashado electrónicamente)	
				(Ashado electrónicamente)	