

PROVINCIA:

LUGO

MUNICIPIO:

PORTOMARIN

ID: 996

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

// DE SDENGAS //

COMUNIDAD PROPIETARIA

SDENGAS (p².)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	49	18.	1

SUPERFICIE

HECTAREAS

228

En la ciudad de Lugo a veintiocho de noviembre de mil novecientos setenta y siete, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano común, en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte DE SOENGAS, como monte vecinal en mano común, a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte DE SOENGAS, expediente nº 45/76 del ayuntamiento de Portomarín, a promovido a instancia de la Administración Forestal y,

RESULTANDO.- Que con fecha veinticinco de mayo de mil novecientos setenta seis, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común acordó la iniciación y tramitación del expediente de clasificación del monte DE SOENGAS designando como Instructor al local D. DASIO CARBALLEIRA TELLA (Delegado Provincial del Ministerio de Agricultura).

RESULTANDO.- Que con fecha 5 de julio de 1.976, se dictó providencia por la que se da comienzo al expediente de clasificación nº 45/76 poniendo por cabeza del mismo, copia del acuerdo del Jurado Provincial y la documentación portada.

RESULTANDO.- Que con fecha 5 de julio de 1.976, se dictó providencia acordando requerir al ayuntamiento de Portomarín para que aportara: a) Certificación del Registro de la Propiedad, relativa a la inscripción del monte DE SOENGAS, b) Certificación del Inventario de Bienes Municipales, relativa al monte DE SOENGAS, c) Certificación del Acuerdo Municipal relativo al Consorcio con la Administración Forestal, para la repoblación de dicho monte.

RESULTANDO.- Que con fecha 5 de julio de 1.976, se acordó recabar de la Administración Forestal I. C. O. N. A. certificación relativa a si el monte DE SOENGAS de la parroquia de Soengas, del ayuntamiento de Portomarín, figura incluido dentro del Catálogo de los Montes de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 5 de julio del 1.976 se dictó providencia acordando la publicación de edicto en el B. O. de la provincia y en el ayuntamiento de Portomarín, poniendo en conocimiento a todos los interesados, la incoación del presente expediente de clasificación a fin de que pudieran comparecer e intervenir en el, en defensa de sus derechos e intereses.

RESULTANDO.- Que con fecha 9 de agosto de 1.976, se recibió ejemplar del B. O. de la provincia nº 181 en el que se inserta edicto relativo al monte DE SOENGAS de la parroquia de Soengas del Ayuntamiento de Portomarín.

RESULTANDO.- Que con fecha 9 de agosto de 1.976, se recibió certificación interesada del Instituto para la Conservación de la Naturaleza en el que se hace constar que el monte DE SOENGAS no está incluido en el Catálogo de Montes de Utilidad Pública de la provincia de Lugo.

RESULTANDO.- Que con fecha 22 de septiembre de 1.976, se recibió edicto con la correspondiente certificación expedida por el secretario del ayuntamiento de Portomarín en la que se hace constar que estuvo expuesto al público por espacio del tiempo reglamentario.

RESULTANDO.- Que con fecha 22 de septiembre de 1.876, se recibió certificación del secretario del ayuntamiento de Portomarín en la que se hace constar que no figura en el Inventario de Bienes Municipales el monte DE SOENGAS.

RESULTANDO.- Que con fecha 22 de septiembre de 1.976, se recibió certificación del secretario del ayuntamiento de Portomarín en la que se hace constar que no constan antecedentes que habran referencia al consorcio con la administración forestal para la repoblación de monte de SOENGAS.

RESULTANDO.- Que en el expediente de investigación, figura que el monte DE SOENGAS, desde siempre viene siendo aprovechado por los vecinos de la parroquia de Soengas por su condición de tales de forma mancomunada e indivisa.

RESULTANDO.- Que en la instrucción del expediente se han cumplido los trámites y formalidades que establecen la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1.968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970 así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1.958.

Vistas las citadas Leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicación.

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común tiene competencia y jurisdicción para conocer del expediente, el cual fue promovido por la Administración Forestal con capacidad y legitimación para ello, habiéndose formulado la iniciación y tramitación del expediente en su forma y tiempo, todo ello a tenor de lo dispuesto en los artículos 10 y 18 de su Reglamento.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte merece la calificación de

En mano común, se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales establecidos en la Ley de Montes Vecinales, en Mano Común, de su artículo 1º así como el artículo 1º de su Reglamento, a saber:

a) Que su pertenencia sea atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en claridad de tales, en proindivisión con independencia de su origen en comunidad germánica o mano común, b) Que tal comunidad de vecinos no esté constituida formalmente en entidad municipal.

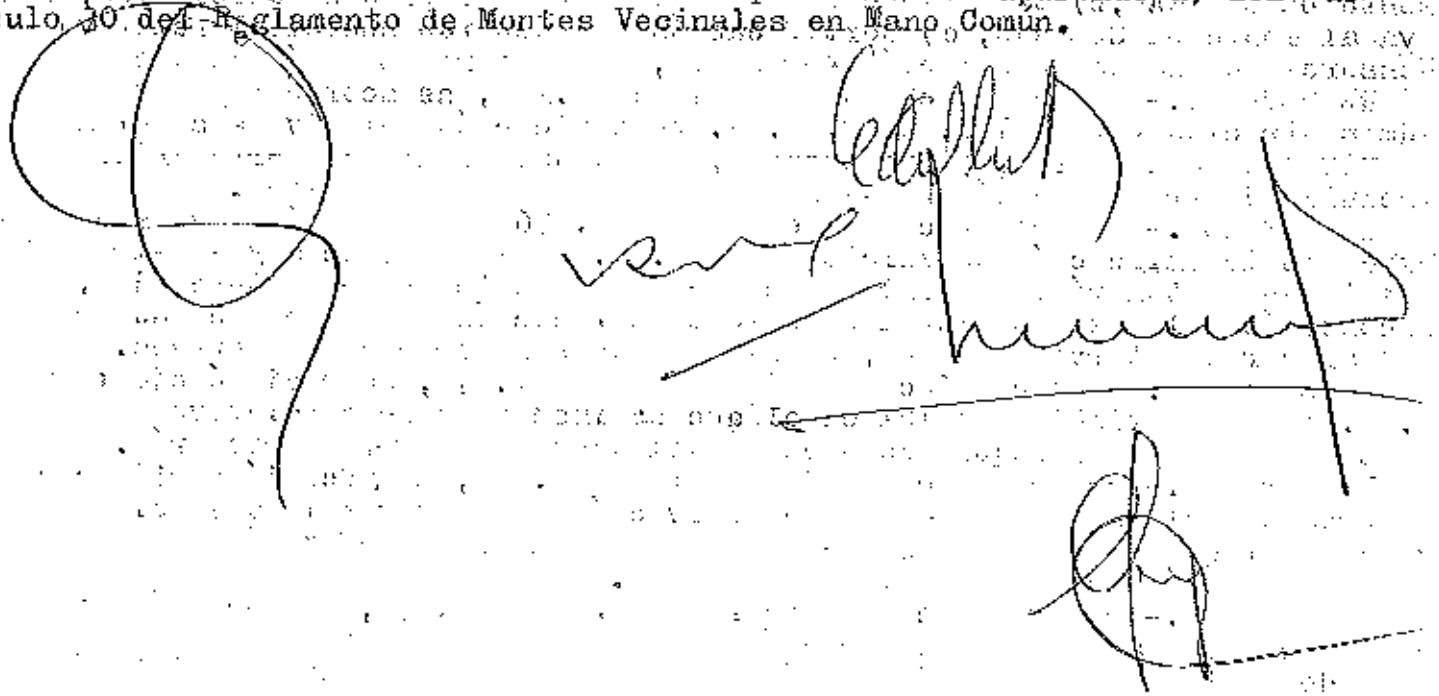
CONSIDERANDO.- Que el monte de SOENGAS, está perfectamente identificado tanto por el ayuntamiento de Portomarín, como por la Administración Forestal en tal concepto fue consorciado, asimismo fue identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de investigación unido, los cuales se considerarán con derechos a los aprovechamientos que sobre el citado monte puedan obtenerse a partes iguales.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad e monte en tiempos remotos los efectos de la prescripción extraordinaria, regulada por el artículo 1.959 del Código Civil, legitiman la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, en sesión del día de la fecha a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas acordado:

1º Clasificar el monte DE SOENGAS, como se describe en el expediente 45/76 como monte vecinal en mano común, perteneciente a los vecinos de la ——— parroquia de Soengas, ayuntamiento de Portomarín.

2º Que se emita certificación de la resolución firme de este jurado al Registrador de la Propiedad, para la inscripción del monte a nombre de la comunidad titular del mismo a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del artículo 10 del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común.

The bottom half of the document contains several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a large, loopy signature. In the center, there is a signature that appears to be 'V. S. P.'. To the right of this, there is a large, bold signature that looks like 'M. M. M.'. Below this, there is another signature that is more stylized and less legible. There are also some faint stamps and markings scattered around the signatures.

do 16 de febreiro de 1987, o Xurado acorda solicitar informe ó concello de Cervantes sobre o aproveitamento de parte do devandito monte polos veciños do lugar de San Miguel.

Expediente nº 29/92, relativo ó monte "FIAL, PENAMARÍA E OUTROS", pertencente ós veciños da parroquia de Noceda, concello do Incio. O Xurado por unanimidade acorda amplia-la clasificación como veciñais en man común ás dúas parcelas coñecidas por "CARRASQUEDO I" e "CARRASQUEDO II", de acordo co informe favorable remitido polo Servizo de Montes e Industrias Forestais da Delegación Provincial da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes o 18 de novembro de 1993, informe que foi solicitado polo Xurado no seu escrito do 6 de abril de 1993, en relación co acordo adoptado na sesión do 20 de marzo do mesmo ano, motivado polo recurso de reposición interposto o 3 de marzo de 1993 (rexistro de entrada 2832, do 4 de marzo) por DON MANUEL LÓPEZ ÁLVAREZ e tres veciños máis da parroquia de Noceda, no que solicitaban a clasificación das dúas parcelas citadas que foran excluídas da Resolución do 16 de novembro de 1992, pola que se clasificaba o resto do monte.

89.- O Secretario do Xurado informa que o expediente 14/81 correspondente ó monte "VILAR DE MOUROS", pertencente ós veciños de Vilar de Mouros, parroquia de San Pedro do concello de Cervantes, foi clasificado como veciñal en man común o 18 de abril de 1983, polo que se anulan todas as actuacións do expediente nº 23/92 referente ó mesmo monte e do que se acordou iniciar-lo procedemento sen decatarse de que xa estaba resolta.

99.- Polo Secretario infórmase sobre a paralización de varios expedientes ó non ser facilitadas as certificacións esixidas polo Regulamento de Montes Veciñais en Man Común (artigo 21 do Decreto 260/1992, do 4 de setembro), certificacións que deben solicitarse ós Rexistros da Propiedade correspondentes. Facúltase ó Secretario do Xurado para realiza-las oportunas xestións diante dos Rexistradores, coa finalidade de solucionar-los problemas que poida haber e continuar-los procedementos iniciados.

109.- Polo Secretario tamén se informa sobre os moitos erros de vecindade e datas nas Resolucións dos montes clasificados como veciñais en man común. Acórdase rectifica-las Resolucións que non coincidan coa Proposta do Instructor.

119.- Polo Secretario infórmase da existencia de varias Resolucións correspondentes ós concellos de FRIOL, NEQUEIRA DE MUNIZ e PEDRAFITA DO CEBREIRO, que están sen asinar polos membros do Xurado asistentes á sesión celebrada o 28 de decembro de 1974. O Xurado queda enterado de tal anormalidade.

129.- Rogos e Preguntas:

- Intervén o Secretario para informar que pola xubilación do anterior Instructor DON EDUARDO PRADA GUZMÁN, cómpre nomear un substituto para poder continua-la tramitación do expediente nº 32/1993, relativo ó monte "VILAGARCÍA", ubicado no lugar de Vilagarcía, parroquia de Córneas, no concello de Baleira. Acórdase nomear novo Instructor do mesmo a DON MANUEL VEIGA FRANCO.

Prov. ¹	Munic. ²	Cantidad Prop. ³	N.º monte
LU	49	18	1

CLAVE DEL MONTE

• 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de SOENGAS están formados por varias parcelas, separadas entre sí por las fincas del centro de la parroquia; están agrupadas en dos núcleos principales situados al E., formadas por lomas de bajada al arroyo de Penedo o de Fido, y al SO. por lomas que suben hasta la divisoria con el término municipal de Taboada.

El terreno, aunque accidentado, es de pendientes relativamente suaves, con altitudes comprendidas entre los 500 y 724 m.

Además de los caminos de servicio desde los pueblos, estos montes tienen acceso por pista que sigue el límite con el término municipal de Taboada, enlazada por el O. con la carretera de Meisoboy a Orense.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 228 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

Prov.ª	Munic.ª	Grupos de Pcs.ª	N.º monte
LU	49	18	1

3.3 LINDEROS

Los del término parroquial son:

N.- Arroyo de Penado o de Fado, dividiendo con términos y montes de la parroquia de Castro.

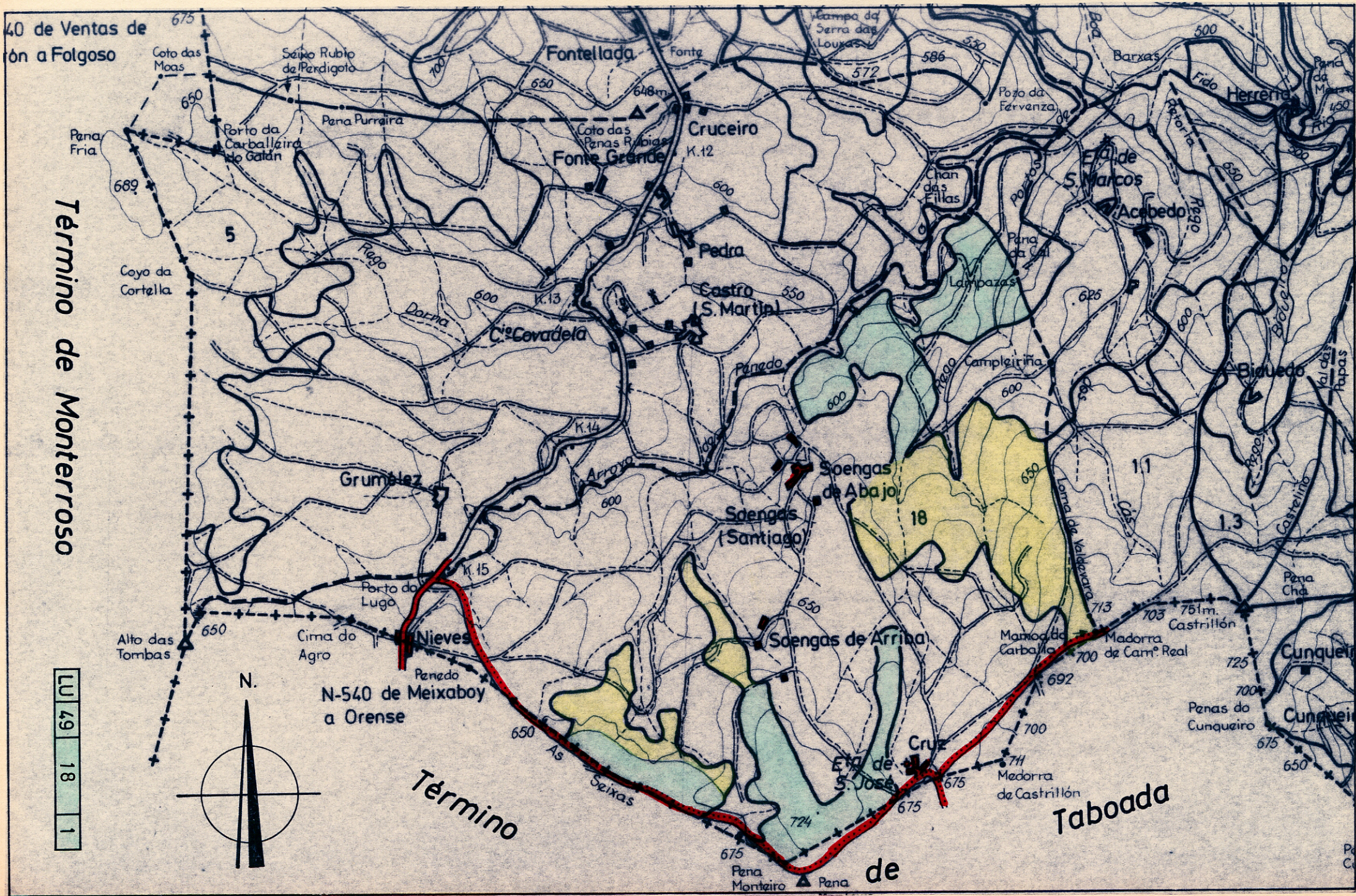
E.- Término y montes de Acebedo.

S. y O.- Término municipal de Taboada.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro del término parroquial de SOENGAS, comprendiendo los montes, las fincas particulares y los mismos pueblos, puede describirse empezando por el extremo O. en el Alto das Topbas, donde están las "tres rayas" de este término municipal de Portomarín con los de taboada y Monterroso. Dividiendo por el N. con términos de la parroquia de Castro, baja hacia el NE. por Porto de Lugo y todo el Arroyo de Penado o de Fado hasta Muíño de Chan das Fillas. Aquí empieza a dividir por el E. con término y montes de Acebedo, con el que sube hacia el S. según una loma, cruzando primero el Arroyo de Portos por Lampazas o Pena de Cal y después por Campsairiña y Loma de Valde Sara hasta Mamoa de Carballo o Madorra de Camino Real. Por el S. y O. sigue la mojonera con el término municipal de Taboada por Madorra de Castrillón,

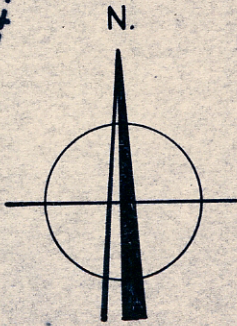
		Prov.º	Munic.º	Concelho Reg.º	N.º monte
	CLAVE DEL MONTE	LU	49	18	1
Ref. Índice 3.4	Pena Monteiro, Asseixas, Penedo, y Cima do Agro hasta el Alto das Tombas, donde se comenzó.				
3.5	OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES: El límite de este monte con fincas particulares no pueda ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde exista seguridad o duda razonable que pueda pertenecer al monte de referencia. En caso de que esta monte llegase a ser calificada como vecinal en mano común, tal vez fuese necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación				



40 de Ventas de
ón a Folgoso

Término de Monterroso

LU 49 18 1



Término

de

Taboada



DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do vintedous de decembro de dous mil dez, figura o acordo seguinte:

<< 4. Varios:

- g) Monte **DE SOENGAS** (expediente 45/76), pertencente aos veciños da parroquia de **SOENGAS**, no termo municipal de **PORTOMARÍN**, e clasificado como veciñal en man común por resolución con data 28 de novembro de 1977. Con data 10 de xuño de 2010, ten entrada escrito asinado por **D. ANTONIO SOENGAS PÉREZ**, dando traslado do acordo de **permuta de terreos** practicada coa comunidade propietaria do monte, e xuntando, de acordo co previsto no artigo 9 do decreto 260/1992, certificado do acordo da Asemblea Xeral aprobando o devandito acto, copia do documento público no que se plasma o contrato, informe favorable do Servizo de Montes e Industrias Forestais desta Delegación Provincial emitido con data de outubro de 2003, e planos das parcelas que se permutan. Con data 15 de xullo de 2010, emítese, polo Servizo de Montes, novo informe, xuntando situación das parcelas permutadas no croquis do monte veciñal e informando favorablemente á mesma pese ao tempo transcorrido sen terse presentado ao Xurado. Examinada a documentación presentada, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, tomar constancia da **permuta** realizada, incorporándoa ao expediente de clasificación.

(...) >>

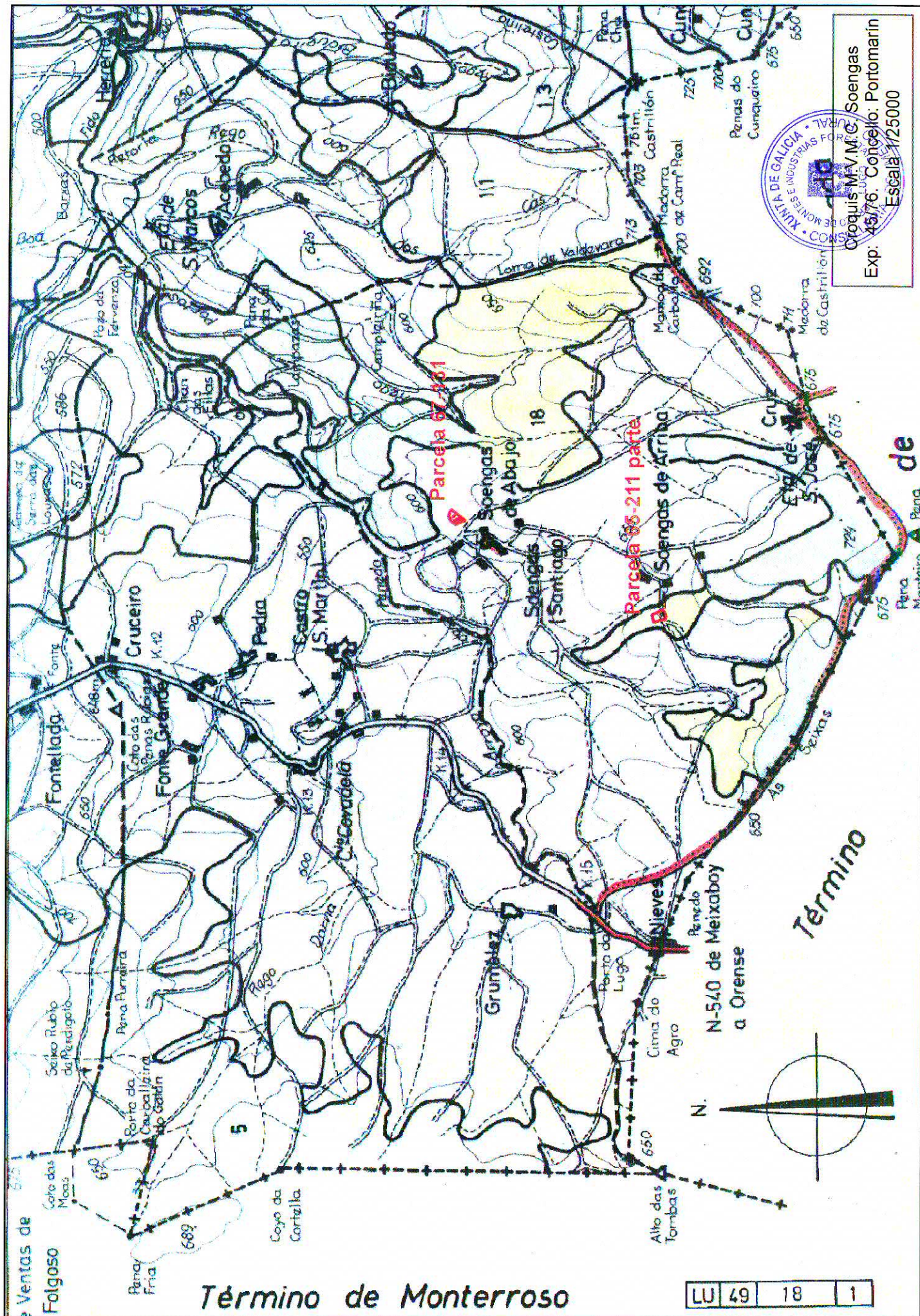
E para que conste, para a súa remisión a **parte interesada**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a dez de xaneiro de dous mil once.

**Vº e Pr.
O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,**



Ramón Carballo Páez.







DONA LUCÍA BELVER QUIROGA, SECRETARIA DO XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN,

CERTIFICA:

Que na sesión celebrada polo Xurado Provincial coa data do once de xuño de dous mil doce, figura o acordo seguinte:

<< 4. Varios:

- d) Monte **DE SOENGAS** (expediente 45/76), pertencente aos veciños da parroquia de **SOENGAS**, no termo municipal de **PORTOMARIN**, e clasificado como veciñal en man común por resolución do Xurado Provincial con data 28 de novembro de 1977. Con data 21 de outubro de 2011 ten entrada copia autenticada de sentenza ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, con data 22 de novembro de 2005, desestimando o recurso de casación interposto contra a sentenza ditada pola sección Primeira da Audiencia Provincial de Lugo o 6 de outubro de 2004, coñecendo en apelación dos autos do xuízo ordinario número 240/2003, seguidos perante o Xulgado de 1ª Instancia de Chantada, que, por sentenza do 24 de maio de 2004, estimaba a demanda presentada pola xunta rectora do monte veciñal de **Soengas** (Portomarín – exp. 45/76) contra a comunidade do monte veciñal de **Xián** (Taboada- exp. 80/77), a SAT O Campo, e D. José Antonio Diéguez Sobrado, declarando que o predio descrito na demanda pertence á comunidade de Soengas. Dado traslado da documentación ao Servizo de Montes, con data 20 de decembro de 2011, recíbese nota interior, na que se especifica que, o monte **DE SOENGAS**, queda cunha superficie de 231 hectáreas, 20 áreas e 64 centiáreas. Xúntase plano de situación do predio a incluír (parcela catastral 93, polígono 120), con respecto ao monte veciñal. Examinada a devandita sentenza, o Xurado, por unanimidade, **ACORDA**, dar cumprimento ao establecido na mesma, procedendo á corrección oportuna, coa incorporación do plano referido ao expediente de clasificación.

(...) >>

E para que conste, para a súa remisión a **Elías Vázquez Vázquez**, e sen prexuízo da ulterior aprobación da **ACTA** da sesión á que se fai referencia, expido a presente co V. e Pr. do Sr. Xefe Territorial da Consellería do Medio Rural, Presidente do Xurado, en Lugo, a catorce de xuño de dous mil doce.

Vº e Pr.
**O XEFE TERRITORIAL
PRESIDENTE DO XURADO,**

José Ramón Losada Fernández.

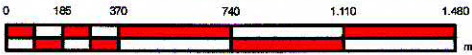


604000

606000

ESCALA GRÁFICA

(1: 25.000)



ELIPSOIDE INTERNACIONAL HAYFORD 1924
 DATUM EUROPEO 1950. PROYECCIÓN UTM HUSO 29N
 ALTITUDES REFERIDAS Ó NIVEL MEDIO DO MAR EN ALCANTE
 EQUIDISTANCIA ENTRE CURVAS 10 m.

4740000

4740000

4738000

4738000

4736000

4736000

MVMC Soengas

Parcela de M.V.M.C. colindante
(segundo datos catastrais)

Permuta aprobada no 2010

Parcela incorporada

Parcela excluída

Lenda



XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

XEFATURA TERRITORIAL DE LUGO
 Servicio de Montes

Execución da sentenza T.S.X. do 22-11-05

PLANO:

MVMC SOENGAS

Nº PLANO:

2

Plano realizado a partir da
 cartografía raster 1:25.000
 do I.G.N. - Ministerio de Fomento

Asdo. O Enxeñeiro de Montes

Fernando Rengifo Méndez-Núñez

ESCALA:

1:25.000

DATA:

Decembro de 2011

604000

606000