

Exp: 82/73

LD: 981

PROVINCIA:

LUGO

MUNICIPIO:

QUIROGA

Exp N° 32/73

CARPETA-FICHA DEL MONTE:

" DE AGUASMESTAS "

COMUNIDAD PROPIETARIAVECINOS DE AGUASMESTAS (p^a)

CLAVE DEL MONTE

PROVINCIA	MUNICIPIO	COMUNIDAD PROPIETARIA	MONTE
LU	50	1.	1

SUPERFICIE

HECTAREAS

322

En la ciudad de Lugo a 28 de diciembre de 1.974, reunido el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en la Sala de Juntas del Gobierno Civil, acordó la clasificación del monte "DE AGUASMESTAS"-----, como monte vecinal en mano común a tenor de la siguiente resolución:

Visto en el día de la fecha el expediente de clasificación del monte "DE AGUASMESTAS"-----, expediente núm. 32/73 del Ayuntamiento de Quiroga, promovido a instancia de la Administración Forestal y

RESULTANDO.- Que con fecha 24 de octubre de 1.973, el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, acordó la iniciación del expediente de clasificación, designando como Instructor a D. José Manuel Rozas Díaz, Jefe Provincial del Servicio de Inspección y Asesoramiento a las Corporaciones Locales.

RESULTANDO.- Que con fecha 12 de noviembre de 1.973, se dictó providencia por la que se comienza el expediente núm. 32/73 poniéndose por cabeza del mismo la comunicación del acuerdo del Jurado y la documentación aportada.

RESULTANDO.- Que con fecha 18 de noviembre de 1.973, se dictó providencia acordando requerir al Ayuntamiento de Quiroga para que aporte a) Certificación del Registro de la Propiedad relativa a la inscripción del monte "DE AGUASMESTAS"----- de 322 Has. sito en la parroquia AGUASMESTAS-----; b) Certificación del inventario de Bienes Municipales relativo al monte "DE AGUASMESTAS"-----; c) Certificación del acuerdo municipal referido al convenio con la Administración Forestal para su repoblación.

RESULTANDO.- Que con fecha 12 de noviembre de 1.973, se acordó recibir de la Administración Forestal I.G.O.N.A., certificación relativa a si el monte "DE AGUASMESTAS"----- figura incluido en el Catálogo de Utilidad Pública.

RESULTANDO.- Que con fecha 27 de noviembre de 1.973, se recibió certificación del Instituto para la Conservación de la Naturaleza, que dice que el monte "DE AGUASMESTAS"----- de la parroquia Aguasmeistas-----, figura incluido en el Catálogo de Utilidad Pública con el núm. 70 con el nombre "Sierra de Aguasmeistas".

RESULTANDO.- Que con fecha 30 de noviembre de 1.973, se dictó providencia, acordando la publicación de edicto en el B.O. de la Provincia y en el tablon de anuncios del Ayuntamiento de Quiroga, poniendo en conocimiento de todos los interesados, la iniciación del expediente, a fin de que pudieran comparecer e intervenir en él, en defensa de sus intereses y derechos, publicación que se llevó a efecto en el Boletín Oficial de la provincia núm. 278 correspondiente al día 7 de diciembre de 1.973 y en el tablon de anuncios del Ayuntamiento, según certificación del Secretario de 15 de diciembre de 1.973

en
RESULTANDO.- Que la instrucción del expediente, se han cumplido los trámites y formalidades que establecen las leyes de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de julio de 1.968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970, así como la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1.958

Vistas, las citadas leyes y Reglamento y disposiciones de pertinente aplicacion

CONSIDERANDO.- Que el Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común, tiene competencia y Jurisdiccion para conocer del expediente, el cual fué promovido por la Administracion Forestal, con capacidad y legitimacion para ello, habiéndose formulado la iniciacion y tramitacion del expediente en lugar, tiempo y forma, todo ello a tenor de lo que disponen los articulos 10 y 11 de la Ley de 27 de julio de 1.968 y articulo 10 y 18 del Reglamento de 26 de febrero de 1.970.

CONSIDERANDO.- Que para determinar si un monte, merece la calificacion de monte vecinal en mano común, se hace preciso concretar si en el mismo concurren los requisitos reales, que exigen los articulos 1º de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común y 1º del Reglamento a saber: a) que su pertenencia esté atribuida a determinados vecinos agrupados en aldeas, lugares o parroquias, en calidad de tales, en proindivision, con independencia de su origen, en comunidad germánica o mano común; b) que tal comunidad de vecinos no esté formalmente constituida en entidad municipal.

CONSIDERANDO.- Que el monte "DE AGUASMISTAS"-----, está perfectamente identificado, tanto por el ayuntamiento, como por la Administracion Forestal y en tal concepto fué consorciado para su repoblacion, asimismo fueron identificado por los vecinos que comparecieron en el expediente de Investigacion seguido por la Administracion Forestal.

CONSIDERANDO.- Que cualquiera que hubiese sido la propiedad en tiempos remotos del monte "DE AGUASMISTAS"-----, los efectos de la prescripcion extraordinaria regulada por el articulo 1969 del Código Civil, legitima la titularidad de los actuales aprovechadores.

Este Jurado Provincial de Montes Vecinales en Mano Común en sesion del 26 de la fecha, y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ha acordado:

1º.- Clasificar el monte "DE AGUASMISTAS"----- como se describe en el expediente núm 32/73, como monte vecinal en mano común, perteneciente en regimen de copropiedad germánica a los vecinos de los lugares de la parroquia de Aguasmistas----- de la parroquia de Aguasmistas----- ayuntamiento de Quiroga.

2º.- Que se remita certificacion de la resolucion firme de este Jurado al Registrador de la Propiedad, para su inscripcion a nombre de la comunidad titular del mismo a tenor de lo dispuesto en el apartado a) del articulo 30 del Reglamento de 26 de febrero de 1.970

Prov.	Munic.	Comunidad Prop.	N.º monte
LU	50	1	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de AGUASMESTAS están formados por dos parcelas independientes, separadas entre sí por los pueblos de la parroquia y fincas particulares de estos en el valle del río Lor. Como el mismo término parroquial están situados en el extremo S.O. del municipio de Quiroga, inmediatos a la desembocadura del río Lor en el río Sil.

La parcela del O. consiste en una serie de lomas que desde la Sierra de Agua Elevada, limitando con el municipio de Puebla de Brollón, bajan hacia el S.E. hasta la confluencia de los ríos Lor y Sil. La parcela E. está formada por laderas que bajan hasta la misma confluencia de ríos desde el Pico de Castro de Ares.

El terreno es muy accidentado, con pendientes bastante fuertes y altitudes comprendidas entre los 225 y 679 m.

Los únicos accesos directos son los caminos de carro desde los pueblos. la carretera más cerca-

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

Prov. *	Munic. *	Comunidad Prop. *	N.º monte.
LU	50	1	1

3.1

na es por el N.E. la de Sarria a Quiroga.

3.2

SUPERFICIE

En conjunto, 322 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3

LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Monte y términos de la parroquia de Quinta de Lar.

E.- Montos de la parroquia de Nocedo.

S.- Rio Sil.

O.- Término municipal de Puebla de Brollón.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término parroquial, comprendiendo las dos parcelas de monte, las fincas particulares y los pueblos de la parroquia, según declaración de 6.1 de los vecinos de la parroquia de Aguasmestas, puede describirse empezando por el extremo N.O. en el Alto de Agua Elevada, en el límite con el municipio de Puebla de Brollón, de donde baja hacia el S.E. por la loma que divide aguas, dividiendo con monte de Casti,

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
LU	50	1	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

San Pedro, Freijeiro y Santa Andrea hasta cruzar el río Lor por Pena Grande, donde empieza a dividirse con montes de Margaride y demás pueblos de la parroquia de Quinta de Lor al E. del río Lor, subiendo desde este por la loma de Castro de Ares hasta el mismo pico de Castro de Ares, donde ya entra por el E. el monte de la parroquia de Nocedo, con el que baja hacia el S. por el túnel pequeño hasta el mismo río Sil. Por el S. sigue de O.E. el río Sil y la poligonal formada por las fincas particulares hasta llegar río abajo hasta el límite con la parroquia de Vila Cha del municipio de Puebla de Brullón, con la que sube de S. a N., según la mojonesa, por Alto de Trasmonte hasta el Alto de Agua Elevada, donde se comenzó.

Con el límite N. a sí descrito por estos vecinos de la parroquia de Aguasmeistas, no están de acuerdo los colindantes de Casti, San Pedro, Freijeiro y Santa Andrea, es decir, los de la parroquia de Quinta de Lor al O. del río Lor. Estos últimos pretenden que el monte de la parroquia de Aguasmeistas no suba al Alto de Agua Elevada o Laguna, deteniéndose quedar más abajo hacia el S. según el camino de Santa Andrea al Alto de Trasmonte. Según este límite se ha calculado la superficie figurada en 3.2, por parecer el más probable teniendo

Prov.*	Munic.*	Consulad. Prop.*	N.º monte
LU	50	1.	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

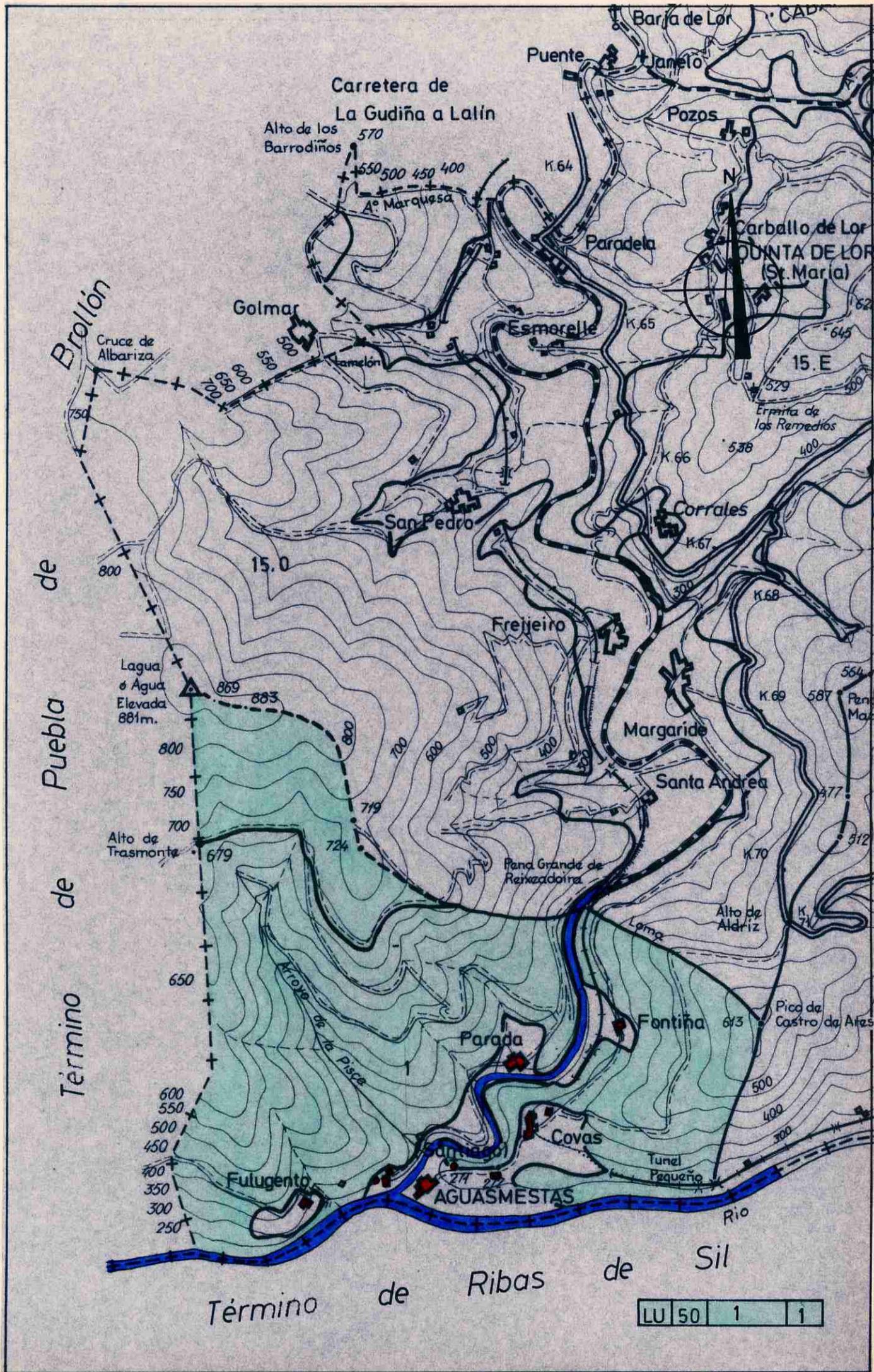
3.4

en cuenta los antiguos caminos de servicio de la zona de monte discutida.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITES CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

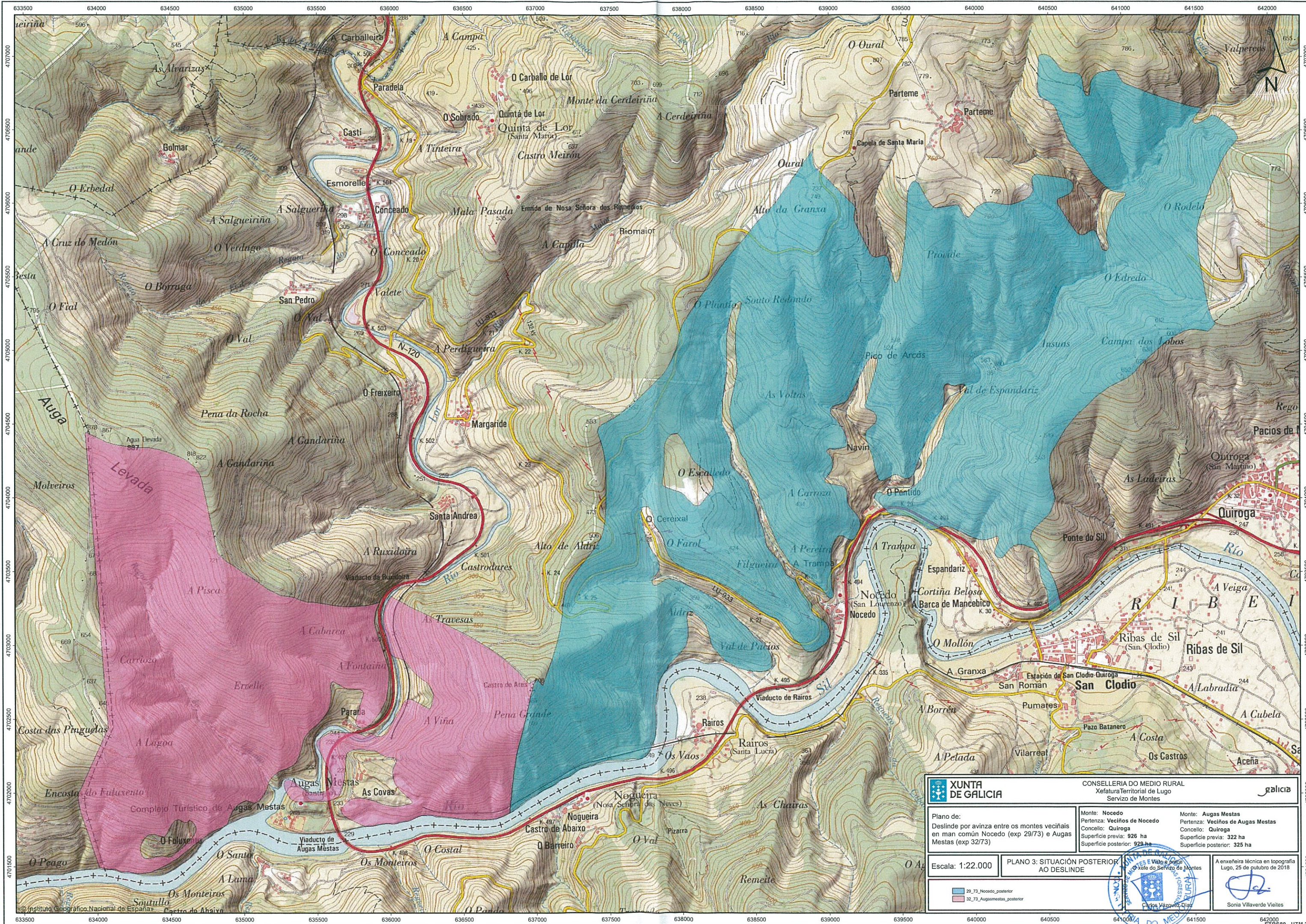
Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **8 de novembro de 2018**, figura o seguinte acordo:

Monte DE NOCEDO (expediente 29/73), pertencente aos veciños da parroquia de NOCEDO, e monte DE AUGAS MESTAS (expediente 32/73), pertencente aos veciños da parroquia de AUGASMESTAS, ambos no termo municipal de QUIROGA. O día 8 de agosto de 2018, ten rexistro de entrada escrito de Álvaro Blanco Pena, como presidente da comunidade de Nocedo, achegando un acordo de deslindamento de avinza practicado entre estas comunidades, en canto ás liñas divisorias que separan os dous montes, aprobado mediante acto conciliatorio celebrado o 16 de xullo de 2018, perante o Xulgado de Paz de Quiroga; xuntan acta do deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación levantada no Xulgado e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas. Dado traslado do devandito deslindamento ao Servizo de Montes, o 25 de outubro de 2018 emite un informe (núm. 70/18) no que se especifican as modificacións de superficie que se producen como consecuencia da avinza. O monte DE NOCEDO queda cunha superficie de 929 hectáreas, e o monte DE AUGAS MESTAS, cunha superficie de 325 hectáreas. Examinada a documentación presentada, o Xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento por avinza practicado, e proceder ás oportunas modificacións nos expedientes respectivos.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.

ai)







XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servizo de Montes

Plano de:
Deslinde por avinza entre os montes veciñais
en man común Nocedo (exp 29/73) e Augas
Mestas (exp 32/73)

Monte: Nocedo
Pertenza: Veciños de Nocedo
Concello: Quiroga
Superficie previa: 926 ha
Superficie posterior: 929 ha

Monte: Augas Mestas
Pertenza: Veciños de Augas Mestas
Concello: Quiroga
Superficie previa: 322 ha
Superficie posterior: 325 ha

Escala: 1:22.000

PLANO 3: SITUACIÓN POSTERIOR
AO DESLINDE

29_73_Nocedo_posterior
32_73_AugasMestas_posterior



Carlos Vázquez Díaz
DO MEDIO RURAL



Sonia Villaverde Vieites

A enxeñeira técnica en topografía
Lugo, 25 de outubro de 2018



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **11 de xaneiro de 2021**, figura o seguinte acordo:

Monte de Pedriñeira e Costa (exp. 49/75), pertencente aos veciños de Vilachá, no concello da Pobra do Brollón, e monte de Augas Mestas (exp. 32/73), pertencente aos veciños de Augas Mestas, no concello de Quiroga.

O 11.4.2019 foi presentado un escrito, asinado pola presidente da comunidade de Augas Mestas, relativo ao acordo de deslindamento levado a cabo por avinza entre as ditas comunidades, en canto a liña divisoria que separan os seus montes. Aporta acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación ante o Xulgado de Paz da Pobra do Brollón e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas.

O 26.6.2020 o Servizo de Montes emite un informe (2019_27) no que se especifican as modificacións que se producen como consecuencia do deslindamento acordado. O MVMC Pedriñeira e Costa pasa a ter unha superficie de 656 hectáreas; e o MVMC Augas Mestas de 315 hectáreas.

Examinada a documentación presentada, o xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado por avinza e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

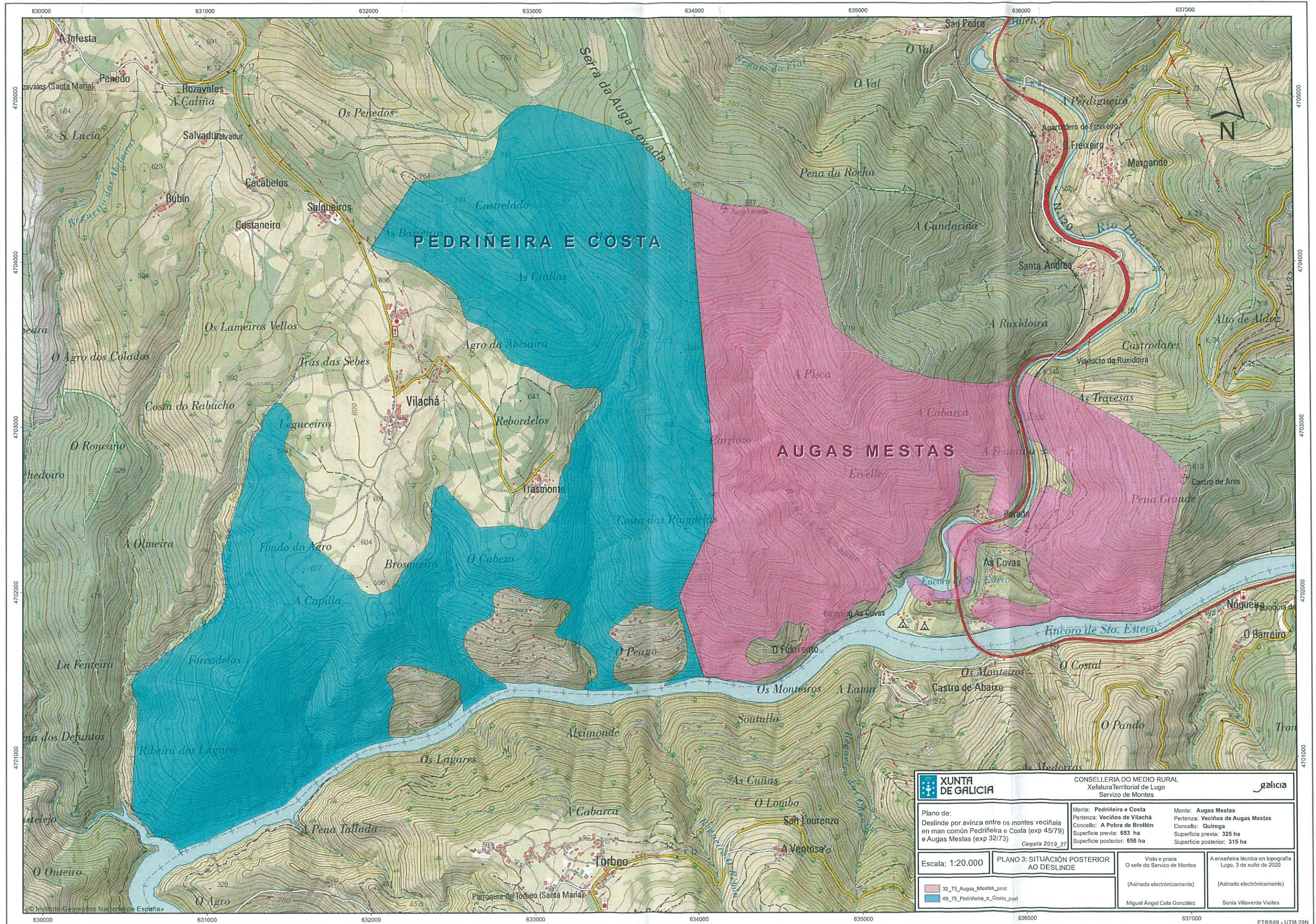
Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da xefa territorial da Consellería do Medio Rural, presidenta do xurado.



Asinado por: VILLARVERDE VIEITES, SONIA
Cargo: Enxeiteira Técnica en Topografía
Data e hora: 15/07/2020 08:11:01

Asinado por: CELA GONZALEZ, MIGUEL ANGEL
Cargo: Xefe do Servizo de Montes
Data e hora: 15/07/2020 11:50:01
Motivo: Visto e prace

CVE: 0171L1aXc6
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **13 de setembro de 2021**, figura o seguinte acordo:

Monte **Serra de Auga Levada** (exp. 30/73), pertencente aos veciños de Castí, Freixeiro, San Pedro e Santa Andrea, na parroquia de Quintá de Lor; e monte **Augasmestas** (exp. 32/73), pertencente aos veciños da parroquia de Augasmestas, ambos no concello de **Quiroga**.

O 19.1.2021 foi presentada unha solicitude relativa ao acordo de deslindamento levado a cabo por avinza entre as citadas comunidades, en canto a liña divisoria que separa os seus montes. Aportan acta de deslindamento, planos topográficos, acta de conciliación ante o Xulgado de Paz Quiroga e certificacións de aprobación por parte das comunidades implicadas.

O 19.5.2021 o Servizo de Montes emite un informe (2021_2) no que se especifican as modificacións que se producen nos montes, como consecuencia do deslindamento acordado, e cuxas superficies pasa a ser:

- MVMC Serra de Auga Levada, 522 hectáreas
- MVMC Augasmestas, de 464 hectáreas.

Examinada a documentación presentada, o Xurado, por unanimidade, ACORDA aprobar o deslindamento practicado e proceder ás oportunas modificacións nos respectivos expedientes.

Para que conste, expido este certificado co visto e praxe da presidenta do xurado.

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e praxe
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal





Asinado por: VILLAVARDE VIEITES, SONIA
Cargo: Xefe Sección Topografía
Data e hora: 05/05/2021 13:12:53

SERRA DE AUGA LEVADA

AUGAS MESTAS

PLAN 3: SITUACIÓN POSTERIOR AO DESLINDE

ESCALA: 1:20.000

PROYECTO DE DESLINDE DE LA ZONA DE LAS AGUAS MESTAS

LEGENDA:

- Deslinde por avizna entre os montes veciñais en man común Serra de Auga Levada (exp 30/73) e Augas Mestas (exp 32/73)
- Superficie previa: 600,65 ha
- Superficie posterior: 522 ha
- Superficie posterior: 464 ha

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Xefatura Territorial de Lugo
Servizo de Montes

XUNTA DE GALICIA

Monte: Serra de Auga Levada
Pertenza: S. Pedro e S.ª Andrea
Concello: Quiroga
Superficie previa: 600,65 ha
Superficie posterior: 522 ha

Monte: Augas Mestas
Pertenza: Veciños de Augas Mestas
Concello: Quiroga
Superficie previa: 315 ha
Superficie posterior: 464 ha

Viso e prace
O xefe do Servizo de Montes
(Alineado electrónicamente)

Miguel Ángel Costa González
Sonia Villaverde Vieles

ETRS89 - UTM 29N

Lucía Belver Quiroga, secretaria do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Lugo,

CERTIFICO:

Que na sesión celebrada polo xurado provincial o día **26.11.2025**, figura o seguinte acordo:

MVMC Augas Mestas, pertencente aos veciños de Augas Mestas, no concello de Quiroga. Expediente Quiroga/32_73.

O 29.09.2022 tivo entrada uha solicitude da comunidade de Augas Mestas para que se proceda á revisión de esbozo do seu monte veciñal conforme a proposta que achegan. Procedemento con número de expediente **2022_253**.

Na reunión celebrada o día 30.10.2024 o Xurado acordou aprobar a proposta de revisión de esbozo elaborada polo Servizo de Montes na que se excluían do perímetro do monte una serie de parcelas que a comunidade veciñal pretendía incorporar e outros que se manteñen incorporados e se pretendían excluír, por non quedar acreditada a titularidade de ditos predios.

O 24.12.2024 a CMVMC Augas Mestas presentou un recurso de reposición contra dito acordo do Xurado no que, en síntese, alega que se produciu indefensión e un prexuízo irreparable aos seus intereses lexítimos. En consecuencia, o 18.03.2025 o Xurado acorda aceptar o recurso de reposición e retrotraer o expediente ao momento da solicitude inicial, procedendo o Servizo de Montes a elaborar unha nova memoria.

O Servizo de Montes elaborou unha nova proposta de revisión de esbozo, e tras concederlle trámite de audiencia á comunidade veciñal, esta presenta alegacións o día 27.09.2025.

Con motivo destas alegacións, o día 03.10.2025, o Servizo de Montes elaborou unha nova memoria, na que se recolle a definición do novo esbozo revisado. Das alegacións presentadas conclúese que a parcela catastral 27050A04500821 pertence á CMVMC Augas Mestas, aceptando a súa incorporación ao esbozo do monte veciñal.

Non obstante, o resto de predios que se propoñían excluír do esbozo do monte mantéñense dentro do perímetro clasificado ao non presentarse por parte da comunidade veciñal títulos ou documentos probatorios suficientes que poidan destruír a presunción



outorgada pola inscrición catastral e a resolución clasificatoria.

De acordo, coa cartografía resultante, a superficie do monte de **Augas Mestas** pasa a ser de **453,16 hectáreas**.

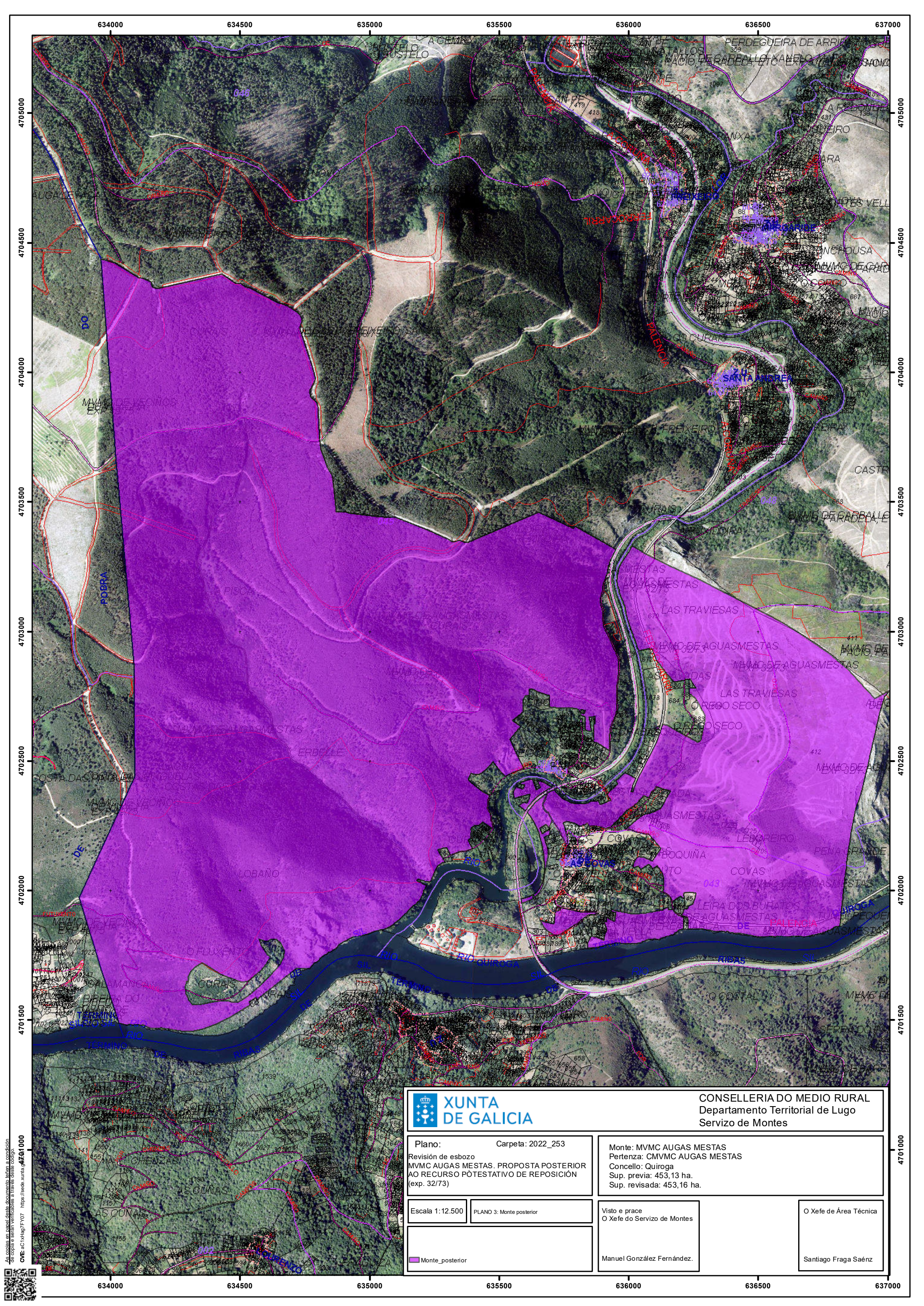
Examinada a devandita proposta, o xurado, por unanimidade, ACORDA aceptala e proceder á incorporación do novo esbozo ao expediente.

Lugo, data da sinatura electrónica

A secretaria do xurado
Lucía Belver Quiroga

Visto e prace
A presidenta do xurado
M^a Olga Iglesias Fontal





CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Departamento Territorial de Lugo
Servizo de Montes

Plano: Carpeta: 2022_253
Revisión de esbozo
MVMC AUGAS MESTAS. PROPOSTA POSTERIOR
AO RECURSO PÔTESTATIVO DE REPOSICIÓN
(exp. 32/73)

Monte: MVMC AUGAS MESTAS
Pertenza: CMVMC AUGAS MESTAS
Concello: Quiroga
Sup. previa: 453,13 ha.
Sup. revisada: 453,16 ha.

Escala 1:12.500

PLANO 3: Monte posterior

Visto e prace
O Xefe do Servizo de Montes

O Xefe de Área Técnica

Manuel González Fernández.

Santiago Fraga Saénz

Monte_posterior

As copias en papel deste documento teñen a condición
de copia e serán verificables a través deste código

