



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

ID: 1242

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común



En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 30 de Noviembre de 1.976.

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "CAIRO Y RIBEIRA".

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de El Bouzo, del municipio de Baltar.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 22 de octubre de 1.975 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Juan Luis Castro-Somoza, Abogado del Estado-Jefe, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que evacuados todos los trámites anteriormente referidos, no se formuló oposición alguna a la clasificación propuesta en la Carpeta-ficha de investigación.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones llevadas a cabo en el expediente se evidencia la conformidad de las partes interesadas en el mismo: Comunidad vecinal y Ayuntamiento, en orden a que el monte en cuestión pertenece y ha venido aprovechándose consuetudinariamente y desde tiempo inmemorial por los vecinos de la comunidad referida, en régimen de comunidad germánica y en su calidad de vecinos, sin asignación de cuotas individuales de propiedad; caracteres que con toda precisión tipifican un régimen de cotitularidad en mano común, tal como es definida por el art.º 2º del Reglamento de Montes Vecinales en mano común, de 26 de febrero de 1970.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

Clasificar el monte "CAIRO Y RIBEIRA" de 61 Has., tal como detalladamente se describe en la carpeta-ficha de investigación, que linda el término vecinal al Norte: término municipal de Ginzo de Limia; Este: río Paramontaus, dividiendo ~~don~~ término municipal de Ginzo de Limia; Sur: río Lebanizo dividiendo con términos de Níñodagua y monte "Ribeira" de vecinos de Garabelos y Oeste: términos de Garabelos, como monte vecinal en mano común, perteneciente en régimen de cotitularidad germánica a los vecinos de El Bouzo del Municipio de Baltar, a todos los efectos de la Ley de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Sr.

[Handwritten signature]

CLAVE DEL MONTE

Prov. *	Munic. *	Comunidad Prop. *	N.º monte
OR	6	3.1	1

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Estos montes de EL BOUZO están formados por dos parcelas independientes, separadas entre si por las fincas particulares próximas al pueblo.

La más importante de estas parcelas es la llamada "CAIRO", enclavada entre fincas particulares, situada al NE. del pueblo, en la margen izquierda del río Zaramontaus; está formada por las últimas faldas de la loma que baja del Bouzo al citado río, con pendientes relativamente fuertes y altitudes comprendidas entre los 680 y 786 m.

La otra parcela consiste en la mitad N. de la llamada "RIBERA", que se continúa hacia el S. con parte de la misma perteneciente a los vecinos de Garabelos, esta situada al S. del pueblo, también en la ribera izquierda del río Lebanizo, donde ya toma la denominación de Zaramontaus; tiene suaves pendientes y una altitud ligeramente superior a los 750 m.

Los únicos accesos directos son los caminos de servicio desde El Bouzo, enlazados por el O. a través

Ref. Índice	CLAVE DEL MONTE	Prov. *	Munio. *	Localidad Prop. *	N. m. s. s. *
		OR	G	3.1	1
3.1	ves de Garabelos, con la carretera de Ginzo de Limia a Bañtar.				
3.2	SUPERFICIE. En conjunto, 61 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000				
3.3	LINDEROS. Los del término vecinal son: N.- Término municipal de Ginzo de Limia. E.- Rio Zaramontaus, dividiendo con término municipal de Ginzo de Limia. S.- Rio Lebanizo dividiendo con términos de Miño da guia y monte "Ribeira" de vecinos de Garabelos. O.- Términos de Garabelos.				
3.4	DESCRIPCION DEL PERIMETRO. El único límite destacable es la división que tienen en el monte Ribeira con los vecinos de Garabelos, hacia la mitad del monte, subiendo hacia el O. frente a un molino en el río Lebanizo.				

		Prov. *	Munic. *	Comunidad Prop. *	N.º monte
Ref. Índice	CLAVE DEL MONTE	OR	6	3.1	1
3.5	OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia. En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.				

Término
de Blancos
a Ginzo de
Limia

Término

"OUTEIRO DA
ESCUSA"

"MOUCHOS"

"LAMA DO
CORGÓ"

GARABELOS
(Santiago)

Bouzo

"RIBEIRA"

MEDIO

Levanizo

"POULAS DO"

NIÑODAGUIA
(S. Lorenzo)

"SA LAROUÇO"

Término de Cualedro

OR	6	3.1	1
----	---	-----	---

