



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

ID : 1255

- 1 -
5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 15 de Diciembre de 1.975

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "LAMAS DE MOURIJOS y PORTELA"

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Seoane, del término municipal de Bande.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 1 de Julio de 1.974 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Barandeses, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Bande, en sesión de fecha 11 de Octubre de 1.974, adoptó el acuerdo de darse por enterado de la tramitación del expediente de clasificación, oponiéndose, por considerarse propietario de los montes sobre los que viene ejercitando actos de propiedad, por más de 30 años, como aprovechamientos secundarios forestales, informes sobre aguas, parcelas, cinegético, etc. y que por su gestión la Delegación de Hacienda acordó eximirle totalmente de la Contribución Territorial R. y P., com fecha 11 de Enero de 1.968. Según ICONA, el monte se halla incluido en el Catálogo, con el número 28 y Concedido para su repoblación Forestal. Se concedió un plazo de 30 días para que el Ayuntamiento aporte las pruebas que acrediten el dominio.

Avenida Martínez Salas
P.O.

Amador Riquelme Alvarez
34.670663
Amanda Rodriguez



José Filo Pérez

CLAVE DEL MONTE

| Provincia | Municipio | Consejo del Monte | N.º monte |
|-----------|-----------|-------------------|-----------|
| OR | 7 | 1.7 | 1 |

• 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

Estos montes de SEBANE, que en conjunto pueden ser llamados "LAMAS DE MOURIÇOS Y PORTELA", están situados al E. del pueblo y sus fincas particulares, ocupando el "outeiro" del mismo nombre, enclavado entre fincas particulares, si bien parte del E. del mismo pertenece al pueblo de Sarreaus.

El terreno es poco accidentado y de pendientes relativamente suaves, con altitudes comprendidas entre los 750 y 873 m.

Tiene acceso directo por la carretera de Dande a la Estación de Frieira.

3.2 SUPERFICIE.

75 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término vecinal son:

D.- Término y monte de Sarreaus.

| Prov.º | Muníc.º | Canonías Prop.º | N.º monte |
|--------|---------|-----------------|-----------|
| OR | 7 | 1.7 | 1 |

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3

E.- Término de Bande.

B.- Términos de Recarey.

O.- Río Cadones, dividiendo con términos de Pereira,

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El único límite destacable de este monte "LAMAS DE MOURIJOS Y PORTELA" de vecinos de SEDANE, es por el E. dividiendo con más monte de Sarreaus, en dirección SE. según unas vaguadas que suben hacia el alto del monte y bajan a la carretera de Bande a la Estación de Frieira.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia

| Prov. * | Mund. * | Localidad Prop. * | Cl. * (m. s. e.) |
|---------|---------|-------------------|------------------|
| OR | 7 | 1.7 | 1 |

CLAVE DEL MONTE

con particulares, siguiendo los criterios tomados en cuenta en tal calificación.

3.5



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **27 de febreiro de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XII.- Solicitud de deslinde entre o MVMC "Uzal e Outeiro Recarei", pertencente aos veciños de Recarei, e o MVMC "Lamas de Mourijos e Portela", pertencente aos veciños de Seoane, no concello de Bande.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense, de data 4 de novembro de 2022, fai constar que os 9 puntos (numerados de 0 a 8) marcados no campo para deslindar os montes "Outeiro Recarei" e "Lamas de Mourijos e Portela", non se poden ter en conta na súa totalidade pois non todos forman parte da liña de deslinde pretendida. É preciso desbotar o punto número 0, que define ata o punto número 1 o tramo de deslinde entre a comunidade de Seoane e parcelas particulares, e o punto número 8 no que conflúen tres montes veciñais, titularidade doutras tantas comunidades (Seoane, Recarei e Sarreaus); para a aceptación deste punto, nº 8, é necesario a conformidade da comunidade de Sarreaus.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes, aprobou a solicitude de deslinde.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 21 de marzo de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 15 de marzo de 2023, relativa ao acto de conciliación formulada polos representantes do monte veciñal en man común Uzal e Outeiro Recarei, e do monte veciñal en man común Lamas de Mourijo e Portela, no concello de Bande (Ourense).

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do MVMC Uzal e Outeiro Recarei, pertencente á CMMVVMC de Recarei; e do MVMC Lamas de Mourijo e Portela, pertencente á CMMVVMC de Seoane, no concello de Bande, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 13.9.2021 a CMMVVMC de Recarei presentou un escrito (REXEL 2021/2147188) no que solicitan a aprobación dun deslindamento coa CMMVVMC de Seoane.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

- Acta de recoñecemento do lindeiro.
- Acto de avinza.
- Acta de conciliación levantada no Xulgado de Primeira Instancia de Bande.
- Certificacións de aprobación das respectivas asembleas xerais.
- Arquivos gráficos.

Segundo. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense con data do 4 de novembro de 2022 fai constar que dos 9 puntos (numerados de 0 a 8) marcados no campo para deslindar os montes Outeiro Recarei e Lamas de Mourijos e Portela non se poden ter en conta na súa totalidade, pois non todos forman parte da liña de deslindamento pretendida. É preciso desbotar o punto número 0, que define ata o punto número 1 o tramo de deslindamento entre a comunidade de Seoane e parcelas particulares, e o punto



número 8 no que conflúen tres montes veciñais, titularidade doutras tantas comunidades (Seoane, Recarei e Sarreaus); para a aceptación deste punto, nº 8, é necesario a conformidade da comunidade de Sarreaus.

Na acta de conciliación das comunidades de Seoane e Recarei reflíctese a observación citada anteriormente e aínda que se nomean os nove puntos, queda claro que a liña de deslindamento entre os MMVVMC Lamas de Mourijos e Portela e Uzal e Outeiro Recarei vai desde o punto 1 ata o 7.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase o abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia recolle o procedemento a seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditara resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 4 de novembro de 2022, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 27 de febreiro de 2023:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC Uzal e Outeiro Recarei, pertencente á CMMVVMC de Recarei; e do MVMC Lamas de Mourijo e Portela, pertencente á CMMVVMC de Seoane, no concello de Bande.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencio-

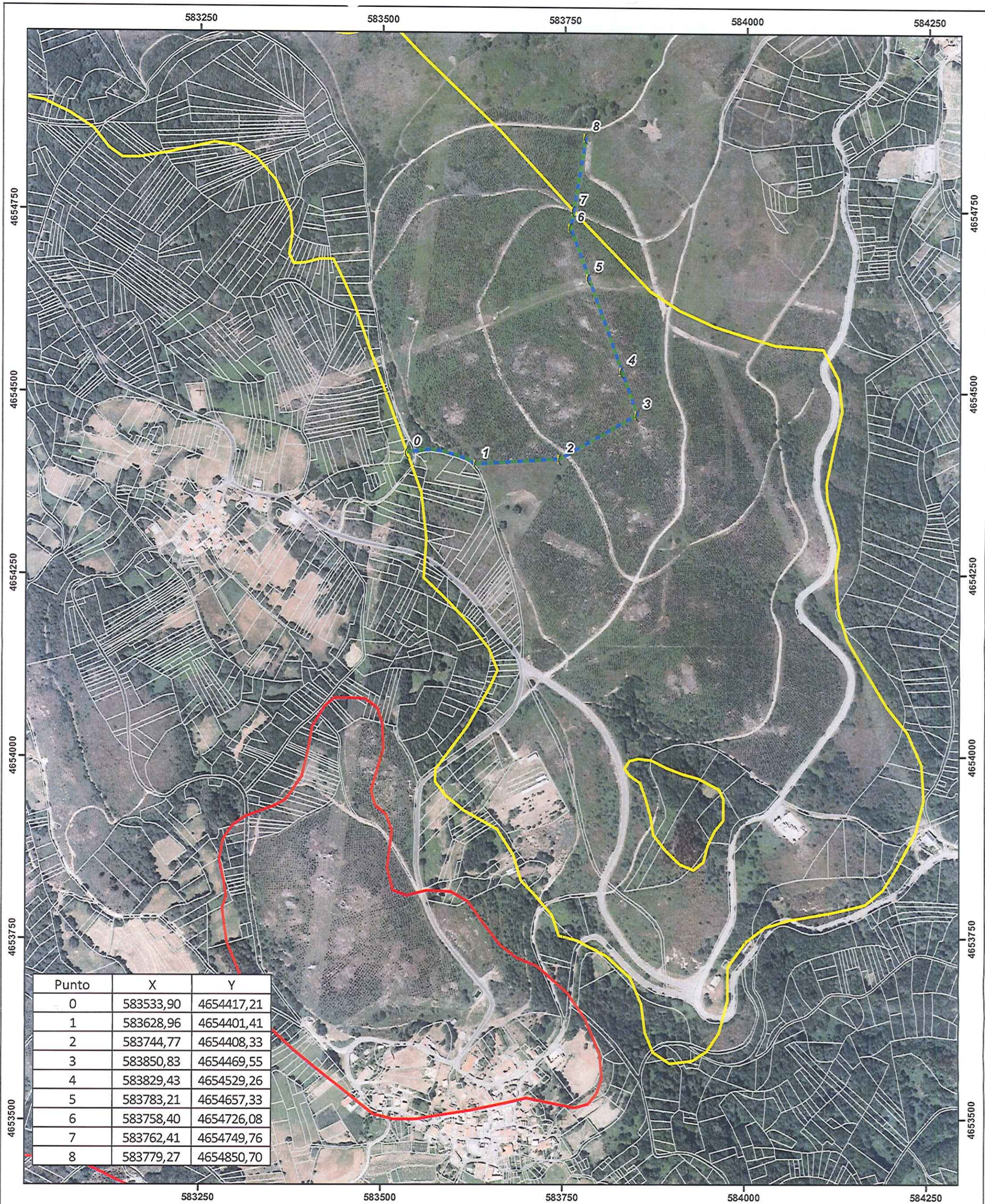


so-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 21 de marzo de 2023

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes
Veciñais en Man Común de Ourense





| Punto | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 0 | 583533,90 | 4654417,21 |
| 1 | 583628,96 | 4654401,41 |
| 2 | 583744,77 | 4654408,33 |
| 3 | 583850,83 | 4654469,55 |
| 4 | 583829,43 | 4654529,26 |
| 5 | 583783,21 | 4654657,33 |
| 6 | 583758,40 | 4654726,08 |
| 7 | 583762,41 | 4654749,76 |
| 8 | 583779,27 | 4654850,70 |

Deslinde CMVMC de Seoane - CMVMC de Recarey

(Puntos de deslinde

— Línea de deslinde

Croquis de clasificación

— MVMC LAMAS DE MOURIJOS E PORTELA - SEOANE

— MVMC UZAL E OUTEIRO RECAREY - RECAREI

— Límite de parcela catastral

DESLINDE ENTRE EL MVMC UZAL E OUTEIRO RECAREY (RECAREI) Y EL MVMC LAMAS DE MOURIJOS E PORTELA (SEOANE). (BANDE, OURENSE)

En representación de la CMVMC de RECAREY

[Signature]

Fdo. Jose Manuel Rodríguez González.

Fdo. Castor Salgado Alonso

Plano de deslinde

Escala: 1:5.000 Fecha: Junio de 2021

En representación de la CMVMC de SEOANE.

[Signature]

Fdo. María Dolores Paz Álvarez.

El Ingeniero de Montes.

Fdo. José Manuel Martín Martínez