ID: 1259

GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 15 de Diciembre de 1.975

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "CHAIRA y LOUBA"

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Vilela, del término municipal de Bande.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 1 de Julio de 1.975 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Sarandeses, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitacion, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oir a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Bande, en sesión de fecha de 11 de Octubre de 1.974, adoptó el acuerdo de darse por enterado de la tramitación del expediente de clasificación, oponiéndose, por considerarse propietario de los montes, ya que viene ejercitando sobre ellos actos indudables de propiedad, por más de 30 años, como son: aprovechamientos secundarios forestales, informes sobre aprovechamientos de aguas, parcelas, cinegético, etc. Tambión la Delegación de Haci enda acordó eximirle totalmente del pago de la Contribución Territorial R. y P., con fecha 11 de Enero de 1.969. Que el monte se halla incluído en el Catálogo con el número 28-C. No se formuló ninguna oposición, que no sea la dicha y por Providencia de 15 de Abril de 1.975, se le concedió el plazo de un mes al Ayuntamiento para que aportase la prueba que acredi te su propiedad.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituídos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la particicipación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio commumi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las pruebas aportadas se alcanza la certeza de que los montes que son objeto de este expediente, reunen todas las característ-icas anteriormente enumeradas, correspondientes a la propiedad co-lectiva de tipo germánico, por venir siendo pose idos y aprovechados consuetudinariamente en mano común, por el grupo vecinal con exclusión de cualquier persona o entidad; sin que la inclusión del mismo en el Catálogo de Utilidad Pública, sea obstáculo que impida la clasificación, porque asi lo establece el número 2, del artículo 1º de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común de 27 de Julio de 1.968.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

C L A S I F I C A R los montes denominados "CHAIRA y LOMBA", de 94 Hectáreas, siendo los linderos del término vecinal los siguientes: Norte, monte "Meixoira" de vecinos de Pumares y Souto; Este, monte de Sordos y fincas particulares; Sur, fincas particulares de Vilela y Oeste, "Monte Grande" de los vecinos de Baños Lebosandaus. Como puntos más salientes de su perímetro, destaca al Norte el alto de Pena Mayor, sigue hacia el E. por la loma de Poutromeiro hasta el camino de Maus a Souto. Como pertenecientes en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de VILELA, del término municipal de [illegible]. Una vez firme esta resolución, procédase a excluir el monte del Catálogo de los de Utilidad pública, el que será incluido en la relación de Montes Vecinales del Ayuntamiento.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

ta

[illegible]

No vino

Teófilo [illegible]

Prov.ª	Munic.ª	Comunidad Prop.ª	N.º monte
OR	7	2.4	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref.ª Indice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

El monte "CHAIRA Y LOMBA" de vecinos de VILELA está situado al N. del pueblo y sus fincas particulares, comprendido entre las mismas por el E. y S., la loma de Postromeiro por el N. y la loma y vaguada de Chas por el O.

Consiste en una serie de lomas que suben hasta el alto de Penamayor, con pendientes bastante fuertes y altitudes comprendidas entre los 620 y 922 m.

Los unicos accesos directos son los caminos de servicio desde el pueblo y de la pista que llega al mismo desde la carretera de Orense a Portugal.

3.2 SUPERFICIE.

94 Has., pbtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N.- Monte "Meixeira" de vecinos de Pumares y Souto.

Prov.ª	Munic.º	Entidad Prop.ª	N.º monte
OR	7	2.4	1

Ref.ª Indice — CLAVE DEL MONTE

3.3

E.- Monte de Sordos y fincas particulares.

S.- Fincas particulares de Vilela.

O.- "Monte Grande" de vecinos de Baños y Lebosandaus.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

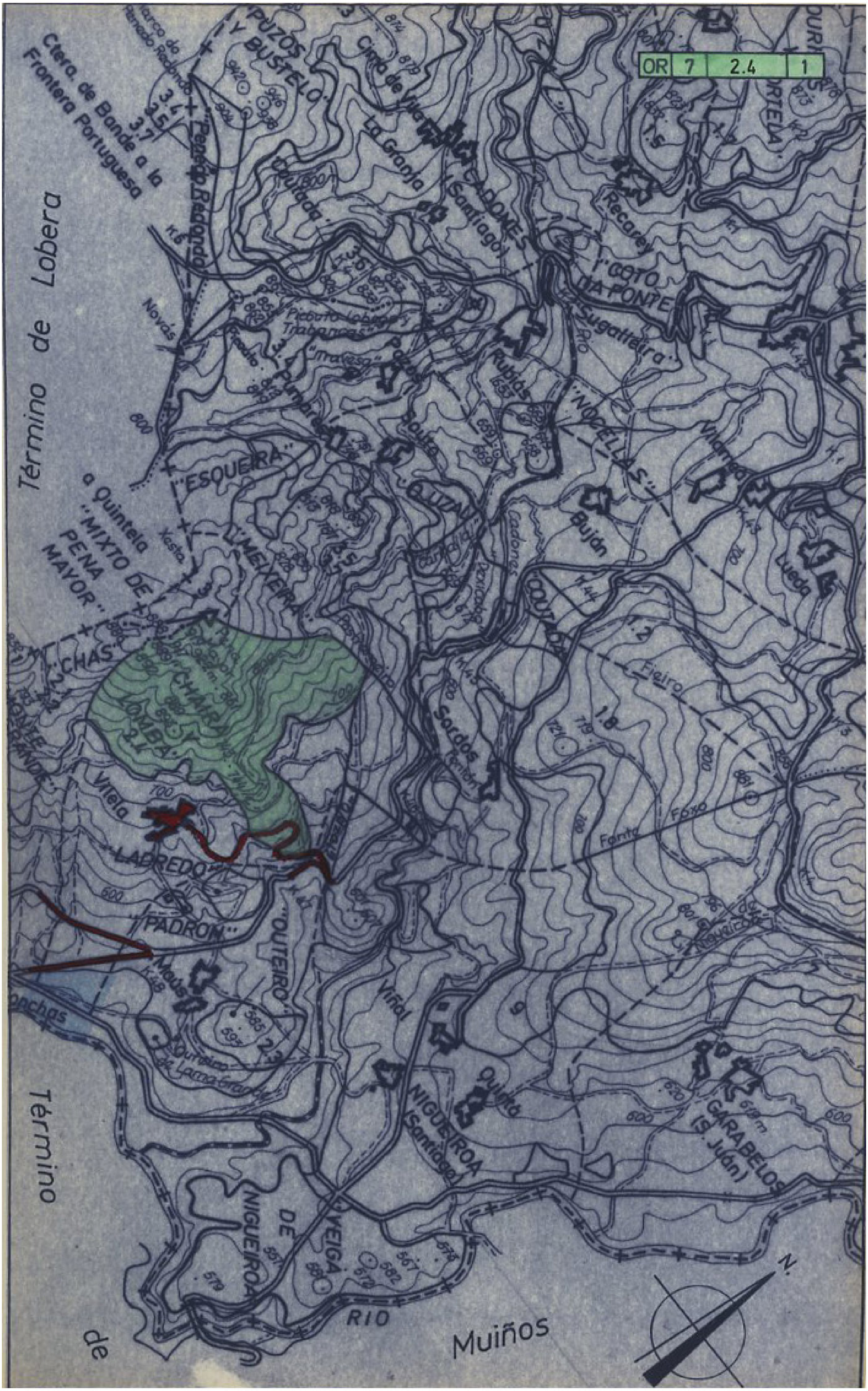
El perímetro del monte "CHAIRA Y LOMBA de vecinos de VILELA, puede describirse empezando por el extremo N.O. en Penamayor, donde tambien concurre el "Monte Grande" de Baños y Lebosandaus, el "Mixto de Penamayor" mancomunado de los pueblos de la parroquia de Cadones, y el "Meixeira" de Pumares y Souto. Dividiendo por el N. con este último baja hacia el NO. por la loma de Postromeiro hasta el camino de Maus a Souto, por el q que divide por el E. en un corto tramo con monte de Sordos en la margen derecha del rio Cadones. Por el E. y S. sigue los cierres de las fincas particulares de Vilela hasta llegar por el SO. hasta el límite con el "Monte Grande" de Baños y Lebosandaus, con el que sube de S. a N. primero por una vaguada y despues por la loma de Chas hasta subir al alto de Penamayor, donde se comenzó.

Ref.ª Indice	CLAVE DEL MONTE	Prov.ª	Munic.º	Comunidad Prop.ª	N.º monte
		OR	7	2.4	1

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.


OR 7 2.4 1
Término de Lobera
Término de
Muiños
RIO
N.
Ctera. de Bande a la Frontera Portuguesa
PUZOS Y BUSTELO
La Granja
CADONES (Santiago)
Recarey
COTO DA PONTE
Sugatteira
Rubiás
NOCELLAS
Vilamea
ESQUEIRA
Pumares
Souto
Bujan
Lueda
Novás
MIXTO DE PENA MAYOR
a Quintela
MEIXEIRA
COUTADA
CHAS
CHAIRA Y LOMBA
Sardos
Eleiro
Fonta
Foxo
Vilela
LABREDO
PADRON
OUTEIRO
Mous
Viñal
NIGUEIROA (Santiago)
Quintá
GARABELOS (S. Juan)
VEIGA DE NIGUEIROA

XUNTA DE GALICIA | CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **9 de abril de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

VI.- Solicitude de deslinde entre o MVMC "Chaira e Lomba", pertencente á CMMVVMC de Vilela, e o MVMC "Ouzal, Meixeira e outros", pertencente á CMMVVMC de Pumares e O Santo, no concello de Bande.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 23 de maio de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Chaira e Lomba pertencente á CMMVVMC de Vilela, e o MVMC Ouzal, Meixeira e outros, pertencente á CMMVVMC de Pumares e O Santo, dende o vértice 1 (o situado máis ao O) ata o vértice 6 (o situado máis ao E).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación entre os puntos 2 e 5 conciliados, tendo os vértices 1 e 6 a consideración de puntos auxiliares que permiten definir a dirección da liña nos tramos inicial e final do deslindamento.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da solicitude de deslinde.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez

Asinado por: ARMADA PÉREZ, JOSÉ ANTONIO
Cargo: O Presidente do Xurado
Data e hora: 14/08/2024 11:18:14

Asinado por: RODRIGUEZ JIMENEZ, IVAN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 14/08/2024 09:54:14

CVE: ZbWR7nmKGwf7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

SERVIZO XURÍDICO-ADMINISTRATIVO
XEFATURA TERRITORIAL DE OURENSE
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Florentino L. Cuevillas, 4-6 baixo
32071 Ourense
Tel: +34 988 386 486
xuridico.mediorural.ourense@xunta.gal
mediorural.xunta.gal

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 25 de abril de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 23 de abril de 2024, relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común Chaira e Lomba e mais o de Ouzal, Meixeira e outros, no concello de Bande.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Chaira e Lomba, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Vilela, e mais o MVMC Ouzal, Meixeira e outros, pertencente á CMVMC de Pumares e O Souto, no concello de Bande, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 29.9.2022, a CMVMC de Vilela presentou un escrito (Rexel 2022/2400103) en que solicitaban a aprobación dun deslindamento coa CMVMC de Pumares e O Souto.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

– Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Bande.

– Memoria e planos.

– Acta de deslindamento.

Segundo. A mesma comunidade presentou con datas do 24.4.2023 (Rexel 2023/1232442) e do 19.5.2023 (Rexel 2023/1486808) sendos escritos complementarios con que achegou as certificacións dos acordos das respectivas asembleas xerais do 6.8.2022.

Terceiro. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense do 23 de maio de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Chaira e Lomba pertencente á CMVMC de Vilela, e o MVMC Ouzal, Meixeira e outros, pertencente á CMVMC de Pumares e O Souto, desde o vértice 1 (o situado máis ao O) ata o vértice 6 (o situado máis ao L).

XUNTA DE GALICIA ISSN1130-9229 Depósito legal C.494-1998 https://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia

Logo de analizar toda a documentación achegada, obsérvase que, tal e como se recoñece na acta do deslindamento, os vértices 1 e 6 definen tamén, respectivamente, a confluencia cos MVMC Mixto de Penamaior e Fieiro e Fonte do Foxo, Pontón, cuxas comunidades propietarias non participan da avinza; e considerando que os ditos puntos se sitúan dentro das poligonais procedentes da dixitalización dos esbozos dos ditos montes, conclúese que os vértices 1 e 6 deben ter a consideración de puntos auxiliares que permiten definir a dirección da liña nos tramos inicial e final do deslindamento.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación entre os puntos 2 e 5 conciliados, tendo os vértices 1 e 6 a consideración de puntos auxiliares que permiten definir a dirección da liña nos tramos inicial e final do deslindamento.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase o abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se debe seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e cos fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 23 de maio de 2023, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 9 de abril de 2024:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC Chaira e Lomba, pertencente á CMVMC de Vilela, e o MVMC Ouzal, Meixeira e outros, pertencente á CMVMC de Pumares e O Souto, no concello de Bande.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administra-

XUNTA DE GALICIA ISSN1130-9229 Depósito legal C.494-1998 https://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia

tivo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 25 de abril de 2024

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

CVE-DOG: kxg9w9o3-lej4-kuf1-ust5-jk1iln3kj7j0

Punto GPS	Coordenada X	Coordenada Y
01	583.909,92	4.650.589,65
02	584.012,21	4.650.609,54
03	584.514,85	4.650.703,75
04	584.598,38	4.650.809,3
05	584.781,74	4.650.827,89
06	584.830,07	4.650.768

0 100 200 m

LENDA

- Puntos GPS que definen a liña de divisoria
- Liña divisoria por avinza
- MVMC CHAIRA E LOMBA - CMVMC VILELA

MVMC LINDANTES VILELA

- FIEIRO E FONTE DO FOXO, PONTÓN - SORDOS
- GRANDE, PEQUENO E PAXARIÑAS - OS BAÑOS E LEBOSANDAUS
- MIXTO DE PENA MAYOR - CADÓS
- OUTEIRO, OUTEIRO DE LAMAGRANDE, LADREDO, PADRÓN, E OUZAL - AS MAUS
- OUZAL, MEIXEIRA E OTROS - PUMARES E O SOUTO
- DE NOGUEIRA - NOGUEIRA

Catastro

- PARCELA BANDE
- POLÍGONO BANDE

XUNTA DE GALICIA — UNIÓN EUROPEA — Xacobeo 21·22 — CELTIS ENXEÑERÍA

DESCRICIÓN:
DESLINDE POR AVINZA DO MVMC DE "CHAIRA E LOMBA" COS MVMC DE "OUZAL, MEIXEIRA E OUTROS"

PROMOTOR:
Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da Vilela

SITUACIÓN OU LOCALIZACIÓN:
Lugar de Vilela, parroquia dos Baños, Bande (Ourense)

03 — Plano de Situación Deslindada

Base cartográfica: PNOA 2022 e cartografia vectorial formato shp da "Dirección General del Catastro" actualizada a xullo de 2022

DATUM:
ETRS89
UTM Zone 29N

EQUIPO REDACTOR:
José Diego Cabado Lema. Enxeñeria Técnica Forestal. Colx. nº 1.264 polo COETFG
Mª del Carmen González Feijóo. Enxeñeria Técnica Forestal. Colx. nº 1.263 polo COETFG

ESCALA: 1:2.500

DATA: 07/2022

N

XUNTA DE GALICIA | CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **9 de abril de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

IV.- Solicitude de revisión de esbozo do MVMC "Chaira e Lomba", pertencente á CMMVVMC de Vilela, no concello de Bande.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 23 de maio de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto da presente revisión de esbozo é o perímetro lindeiro con particulares coa excepción dun pequeno tramo que atravesaría a parcela con R.C. 32007A06000470 e onde a comunidade propietaria aclara que non se produciu acordo coa CMMVVMC de Maus, malia tratarse dunha zona na que, segundo as carpetas-fichas tanto do MVMC Chaira e Lomba coma do monte atribuído á CMMVVMC de Maus, non hai formalmente terreos pertencentes a esta última.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da revisión do esbozo.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez

Asinado por: ARMADA PÉREZ, JOSÉ ANTONIO
Cargo: O Presidente do Xurado
Data e hora: 14/08/2024 11:18:14

Asinado por: RODRIGUEZ JIMENEZ, IVAN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 14/08/2024 09:54:15

CVE: 6lpiSbtB8QC5
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

SERVIZO XURÍDICO-ADMINISTRATIVO
XEFATURA TERRITORIAL DE OURENSE
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Florentino L. Cuevillas, 4-6 baixo
32071 Ourense
Tel: +34 988 386 486
xuridico.mediorural.ourense@xunta.gal
mediorural.xunta.gal

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 23 de abril de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 16 de abril de 2024, relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común Chaira e Lomba, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Vilela, no concello de Bande.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do MVMC Chaira e Lomba, pertencente á CMVMC de Vilela, no concello de Bande, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 29.9.2022, a CMVMC de Vilela presentou unha solicitude (Rexel núm. 2022/2400113) de revisión de esbozo do MVMC Chaira e Lomba, no concello de Bande.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

– Certificación do acordo da Asemblea Xeral do 20.8.2022.

– Memoria e planos.

– Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 23 de maio de 2023 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto da presente revisión de esbozo é o perímetro lindeiro con particulares coa excepción dun pequeno tramo que atravesaría a parcela con RC 32007A06000470 e onde a comunidade propietaria aclara que non se produciu acordo coa CMVMC de Maus, malia tratarse dunha zona en que, segundo as carpetas-fichas tanto do MVMC Chaira e Lomba como do monte atribuído á CMVMC de Maus, non hai formalmente terreos pertencentes a esta última.

XUNTA DE GALICIA ISSN1130-9229 Depósito legal C.494-1998 https://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia

A superficie do MVMC Chaira e Lomba, unha vez revisado o esbozo, sería de 86,80 ha fronte ás 94 ha do acordo de clasificación, o que supón unha redución do 6,7 %.

Tendo en conta o anterior, emítese informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC Chaira e Lomba.

Consideracións legais e técnicas:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exixen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándoos e completándoos con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 23 de maio de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 9 de abril de 2024:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC Chaira e Lomba, pertencente á CMVMC de Vilela, no concello de Bande.

Ourense, 23 de abril de 2024

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Ourense

CVE-DOG: l5uhsku5-rbs0-s7h9-4ql8-clg2btiw5ix9

DESCRICIÓN:
REVISIÓN DO ESBOZO DO MONTE VECIÑAL EN MAN COMÚN DE CHAIRA E LOMBA

PROMOTOR:
Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Vilela

SITUACIÓN OU LOCALIZACIÓN:
Lugar de Vilela, parroquia dos Baños, termo municipal de Bande (Ourense)

01 — Plano de Proposta de Revisión do Esbozo

Base cartográfica: PNOA 2022 e cartografia vectorial formato shp da "Dirección General del Catastro" actualizada a xullo de 2022

DATUM:
ETRS89
UTM Zone 29N

EQUIPO REDACTOR:
José Diego Cabado Lema. Enxeñeria Técnica Forestal. Colx. nº 1.264 polo COETFG
Mª del Carmen González Feijóo. Enxeñeria Técnica Forestal. Colx. nº 1.263 polo COETFG

ESCALA: 1:5.000

DATA: 08/2022