



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

ID: 1328

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 30 de Noviembre de 1.975

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "DE ABELEIRA" (35483)

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de de Abeleira, de la parroquia de Girreza

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 22 de Octubre de 1.975 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Sarandeses quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento. No habiéndose formulado durante el periodo expositivo reclamación alguna.



RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) - Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) - Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) - Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) - Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) - La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que el monte denominado de Abelaira, objeto de este expediente, reúne todas las características anteriormente mencionadas que definen la propiedad colectiva en mano común, por haber sido aprovechado en este régimen consuetudinariamente por los vecinos de Abelaira, de la parroquia de Girarza, con exclusión de cualquier otros; sin que la inclusión del monte en el Catálogo de los de U. P., en el que se halla incluido con el número 70, sea obstáculo a su clasificación a tenor de lo dispuesto en el número 2 del artículo 1º de la Ley de 27 de Julio de 1.968.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

CLASIFICAR el monte denominado DE ABELEIRA, de 101 Ha. tal como se configura en el croquis, y que corresponde a los siguientes linderos: Norte, término municipal de Torredarey (Pontevedra); Este, y Sur con montes de Ibraña, como fincas particulares de Abadairas y montes de Ibraña, como perteneciente en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de ABELEIRA. Excluyase el monte en la relación de montes vecinales. Excluyase del Catastro en el que figura con el número 58 de los de U. P. Una vez firme esta resolución, inicie-se el expediente de revisión del convenio consorcial con el I.C.O.N.A.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Handwritten signatures and stamps of the Provincial Council members, including the name 'Mudalator' and several illegible signatures.

Sr.

Alfredo Lendo Aris

~~Jose Otero~~

Alfredo Lendo

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	12	2.1	1

CLAVE DEL MONTE

• 3.- ESTADO FISICO

Ref.º Índice	
3.1	<p>SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.</p> <p>Estos montes de ABELEIRA están situados al NE. del pueblo y sus fincas particulares, formados por lomas y laderas que suben hacia el N. hasta la divisoria de Montechán con el término municipal de Forcarey (Pontevedra).</p> <p>El terreno, a unque accidentado y de pendientes relativamente fuertes en sus faldas bajas es bastante llano en la cumbre; las altitudes oscilan entre los 650 y 875 m.º.</p> <p>La zona baja del O. tiene acceso por el camino vecinal de Doade a Abeleira que se interna en Forcarey; la zona alta tiene acceso por pista forestal que enlaza en Alen con la carretera anterior y a través del monte Visticobo se une a las pistas del Costoya.</p>
3.2	<p>SUPERFICIE.</p> <p>101 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.</p>

Prov.*	Munic.*	Localidad Prop.*	N.º monte
OR	12	2.1	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3 LINDEROS.

N.º - Término municipal de Forcarey (Pontevedra).
 E. y S. - Con monte de Alen.
 O. - Fincas particulares de Abeleira y monte de Framia.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Los únicos límites destacables de este monte de ABELEIRA son:

- Por el N. divide con el término municipal de Forcarey (Pontevedra), siguiendo la mojonera de O. E. desde Outeiro da Cruz, por Campo da Laxa y Montechán hasta Fonte Cabada.
- Por el E. y S. divide con monte de Alen, bajando de N. a S. desde Fonte Cabada a Outeiro da Brruga y hacia el SO. según una loma hasta Uceira da Costa.
- Por el O. divide en un corto tramo con el monte Framia, según la carretera por Santo Domingo a Outeiro da Cruz.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares

3
8

Ref. Indica

3.5

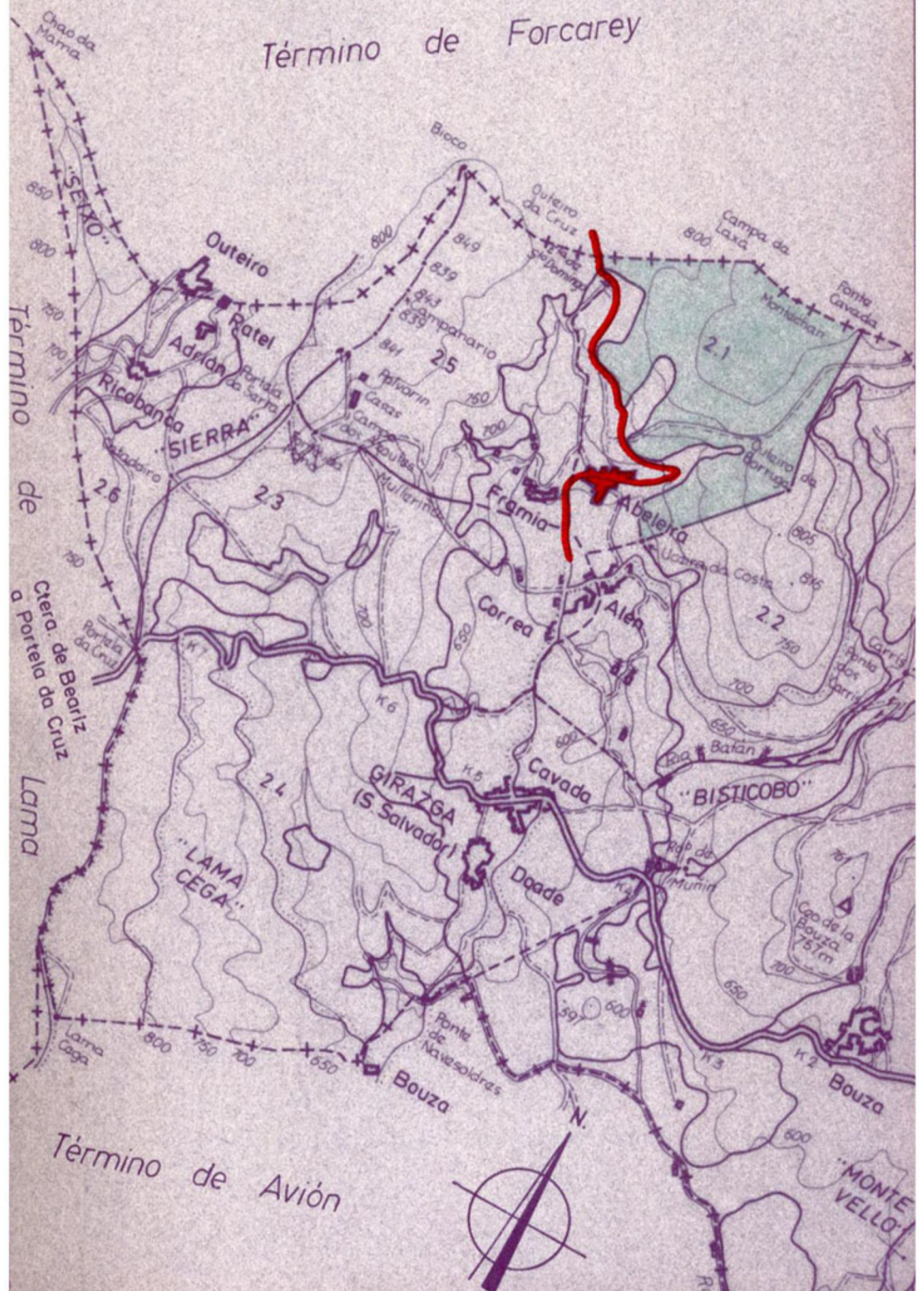
CLAVE DEL MONTE

Prov.*	Munic.*	Consolid. Prop.*	N.º monte
OR	1/2	2.1	1

no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

Término de Forcarey



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **4 de xuño de 2019** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

X.- Solicitud de deslindamento entre o MVMC "De Abeleira", pertencente aos veciños de Abeleira; e o MVMC "De Alén", pertencente aos veciños de Alén, no Concello de Beariz.

O Servizo de Montes emitiu informe favorable o día 2 de abril de 2019, aínda que advertiu que na data de celebración do acto de conciliación (28 de xullo de 2013) non estaba en vigor a xunta reitora da CMVMC de Alén. Non obstante, púxose en coñecemento do Xurado que a nova xunta reitora da CMVMC de Alén manifestou a súa conformidade co deslinde realizado.

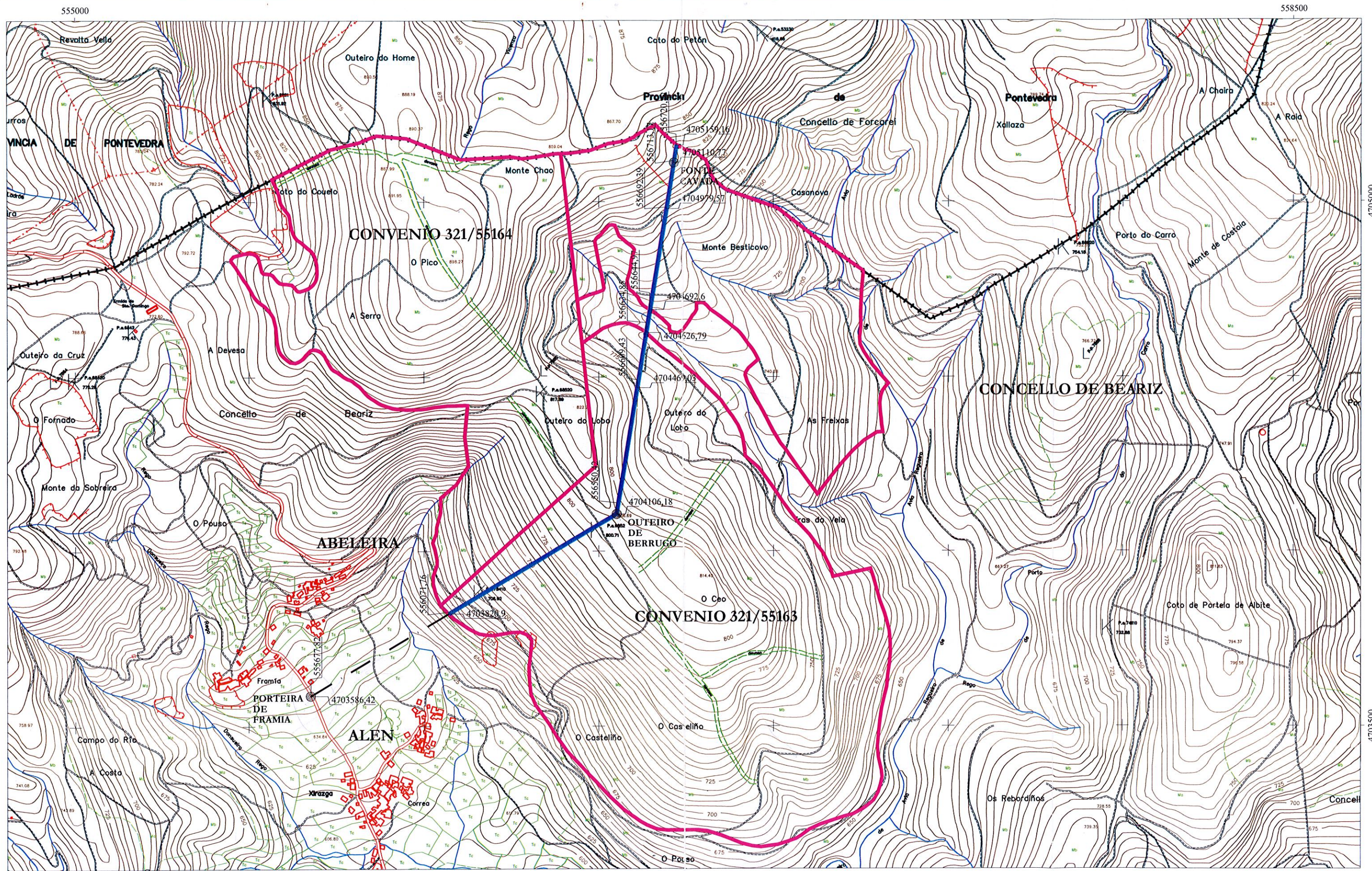
De acordo co exposto, o Xurado Provincial aprobou o deslindamento proposto.

E para que conste, aos efectos oportunos, expido a presente en Ourense a catro de marzo de dous mil vinte.

Vº. e praxe
O Presidente do Xurado

Yago Borrajo Sánchez





ESCALA: 1/10.000



CONCELLO: BEARIZ
 PARROQUIA: XIRAZGA
 PERTENZA: MVMC DE ABELEIRA e MVMC DE ALÉN
 LUGARES: ABELEIRA e ALÉN

- NOVO LÍMITE (definido en conciliación)
- LÍMITE ACTUAL
- PUNTOS RELEVANTES



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **11 de decembro de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XXIII.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "De Abeleira", pertencente aos veciños de A Abeleira, no concello de Beariz.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 25 de abril de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión inclúe as partes do perímetro lindeiras con particulares. Non se modifican os límites con montes veciñais estremeiros.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da revisión do esbozo.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 23 de xaneiro de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 23 de xaneiro de 2024, relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común Abeleira, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da Abeleira, no concello de Beariz.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Abeleira, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) da Abeleira, no concello de Beariz, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 29.9.2022 a CMVMC da Abeleira presentou unha solicitude (Rexel núm. 2022/2390998) de revisión parcial de esbozo do MVMC de Abeleira, no concello de Beariz.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do acordo da asemblea xeral do 6.3.2022.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 26 de abril de 2023 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión inclúe as partes do perímetro lindeiras con particulares. Non se modifican os límites con montes veciñais estremeiros.

A superficie do MVMC de Abeleira, unha vez revisado o esbozo, resulta de 128,90 ha fronte ás 119 ha previas (101 ha da clasificación e 18 ha sumadas tras o deslindamento co MVMC de Alén), o que supón un aumento dun 8 %. Esta superficie resulta tendo en conta o perímetro pechado unindo a zona non revisada cunha liña provisional.



Tendo en conta o anterior, emíttese informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC de Abeleira.

Consideración legal e técnica:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exixen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándose e completándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

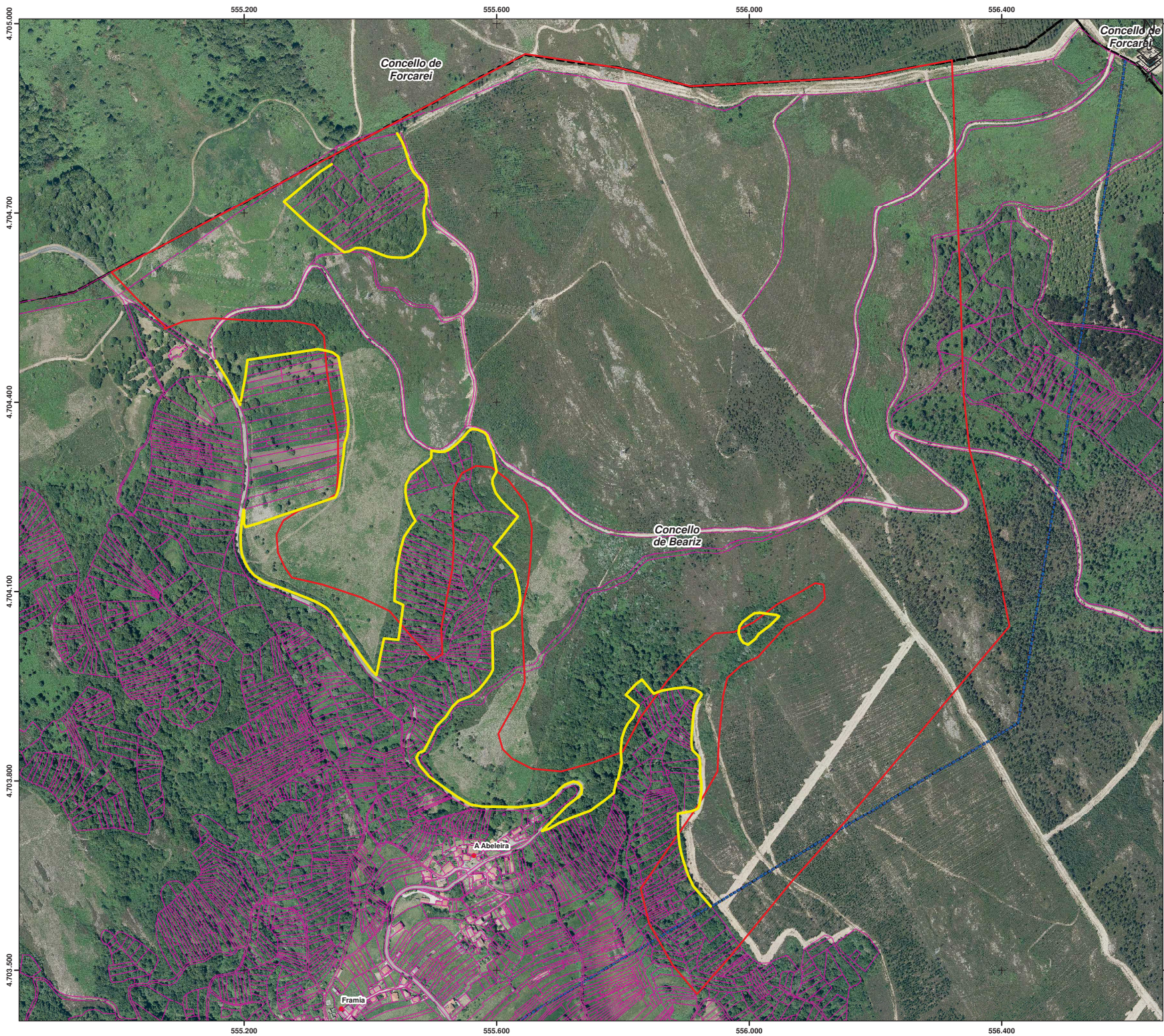
De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 26 de abril de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 11 de decembro de 2023:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC de Abeleira, pertencente á CMVMC da Abeleira, no concello de Beariz.

Ourense, 23 de xaneiro de 2024

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Ourense





PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE:

DE ABELEIRA

Promotor: Abeleira (Beariz, Ourense)



Lenda

- Revisión de esbozo CMVMC de Abeleira: 4,19 km
- Croquis clasificación (c. ficha)
- Catastro
- Límite municipal según mapa MTN25 (IGN)
- Liña de deslinde ano 2019

INFORME: PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE "DE ABELEIRA", CMVMC DE ABELEIRA (BEARIZ)

PLANO: Ortofoto	Nº PLANO: 2/2
<p>José Benito Meire Feijó Enxeñeiro de Montes Colexiado 5026 colexio Enxeñeiros de Montes</p>	DATA: Setembro 2022
	SITUACIÓN: Beariz
	ESCALA (A2): 1 / 4.000
<small>BASE: Ortofoto ano 2020, PNOA</small>	<small>Coordenadas: Huso 29 Datum ETRS89</small>