



GOBIERNO C
DE
ORENSE

Jurado P. de Montes en Mano Común

ID: 1358

- 1 -

5/a

20

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a **25 de Junio de 1.976**

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: **"SONELLE"**

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de **Sonelle, de la parroquia de Reguero y término municipal de Boborás.**

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha **27 de Enero de 1.975** se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don **Ovidio Chamosa Sarandese, Vicepresidente del Jurado**, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero Jefe del I. C. O. N. A.; publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento. **El monte se halla comprendido en el catálogo con el nº 61 Fenteira y Pena, y, además se halla incluido en el Inventario de Bienes del Ayuntamiento e inscrito en el Registro de la Propiedad como propios del Municipio. Según ICONA, dicho monte se halla consorciado a efectos de repoblación forestal. En el expediente no hubo oposición por ninguno de los interesados.**

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de lo actuado en el expediente que nos ocupa, resulta suficientemente acreditado que el monte denominado "SONELLE", presenta todas las características anteriormente enumeradas que definen la propiedad colectiva de tipo germánico o mano común, por venir siendo poseído consuetudinariamente por la comunidad vecinal mencionada, con exclusión de cualquier otra; y si bien el monte de referencia se halla comprendido en el Catálogo de Montes de U.P. con el núm. 61, y, por otra parte, está incluido en el Inventario de Bienes del Ayuntamiento a cuyo favor se halla inscrito en el Registro de la Propiedad de Carballino, tales circunstancias no son obstáculo legal para su clasificación, según dispone el núm. 2 del art. 12 de la Ley de 27 de Julio de 1.968, cuando, por otra parte, el Ayuntamiento de Boborás no ha acreditado una posesión real y efectiva de dicho monte, con exclusión de cualquier otro poseedor.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

C L A S I F I C A R el monte denominado "SONELLE", de 168 Ha., cuyos linderos son: Norte, monte de Ragueiro y monte Gerdeira de Irijo; Este, monte Espifeiro (Irijo) y Gan - dueira de Gabián; Sur, monte Fenteira y Oeste, término muni - cipal de Beariz, como perteneciente en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de Sonelle. Firme esta resolución excluyase del Catálogo de Montes de U.P. núm. 61, que le comprende e incluyase en la relación de montes veci - nales del Ayuntamiento de Boborás. Remítase testimonio de esta resolución al Juez de la Instancia del partido de Car - ballino, a efectos de la rectificación registral. Infóiese el expediente de revisión del consorcio con el ICONA, en re - lación a la repoblación forestal.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Co - munidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala co - rrespondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

Sr.

CLAVE DEL MONTE

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	14	15.4	1

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Este monte de, BONELLE esta situado en torno al pueblo y sus fincas particulares, formando término redondo, si bien la mayor superficie del mismo queda situada al S. del pueblo.

Está formado por laderas que bajan hacia el O. desde la divisoria de aguas con los montes de Gabian según la loma de Grandueira a Penado do Asno, hasta llegar a la mojonera con el término municipal de Beariz.

El terreno es poco accidentado, con pendientes bastante suaves y altitudes comprendidas entre los 750 y 875 m.

Tiene accesos directos por caminos de servicio desde el pueblo, que a su vez queda enlazado con la carretera Nacional de Orense a Pontevedra.

3.2 SUPERFICIE.

168 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre
1/25.000

Rel.º Índice	CLAVE DEL MONTE	Prov.º	Munic.º	Entidad Prov.º	N.º monte
		OR	14	15,4	1
3.3	LINDEROS.				
	Los del término vecinal son:				
	N.- Monte de Regueiro y término municipal de Irijo (Monte de Cardeira).				
	E.- Monte de Espiñeiros (Irijo) y monte "Grandueira" de Gabián.				
	S.- Monte de Fenteira.				
	O.- Término municipal de Beariz.				
3.4	DESCRIPCION DEL PERIMETRO.				
	El perímetro de todo el término vecinal de SONELE, comprendiendo el monte, las fincas particulares y el mismo pueblo, puede describirse empezando por el extremo NE. en Penado do Asno, donde también concurren los montes de Espiñeiros (Irijo) y el "Grandueira" de Gabián. Dividiendo por el E. con este último sigue de N. a S. la divisoria de aguas hasta Fonte do Gabián, donde ya entra por el S. el monte de Fenteira, con el que baja hacia el O. según una vaguada hasta el límite con el término municipal de Beariz. Por el O. divide con término municipal de Beariz, llegando al monte más abajo y hacia el O. de la mojonera establecida por el Instituto Geográfico, siendo				

Prov.*	Munio.*	Superficie Prop.*	N.º monte
OR	14	15.4	1

Int. Inb. e

CLAVE DEL MONTE

3.4

el límite antiguo la llamada Vereas Vieja, por la que sigue hacia el N. hasta Muíño da Tía Antonia, donde ya coincide la Vereas con la mojonera, siguiendo estas hacia el N. por Muíño do Valeiro hasta Lomba de Sonelle. Por el N. divide con montes de Regueiro subiendo por la Lomba de Sonelle en dirección NE. hasta la carretera general de Orense a Pontevedra, por la que divide hacia el E. con monte de Cardeira (Irijo) y después sube desde la misma hacia el S. con monte de Espiñeiros (Irijo) según una loma hasta Penado do Asno, donde se comenzó.

Entre la Lomba de Sonelle y las fincas de Sonelle queda una zona que es aprovechada por acuerdo vecinal de forma mancomunada entre los vecinos de Sonelle con los de Regueiro de Abajo, Regueiro de Arriba y Las Santas.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda ra-

Prov.*	Municipio*	Cantidad Prop.*	N.º monte
OR	14	15,4	1

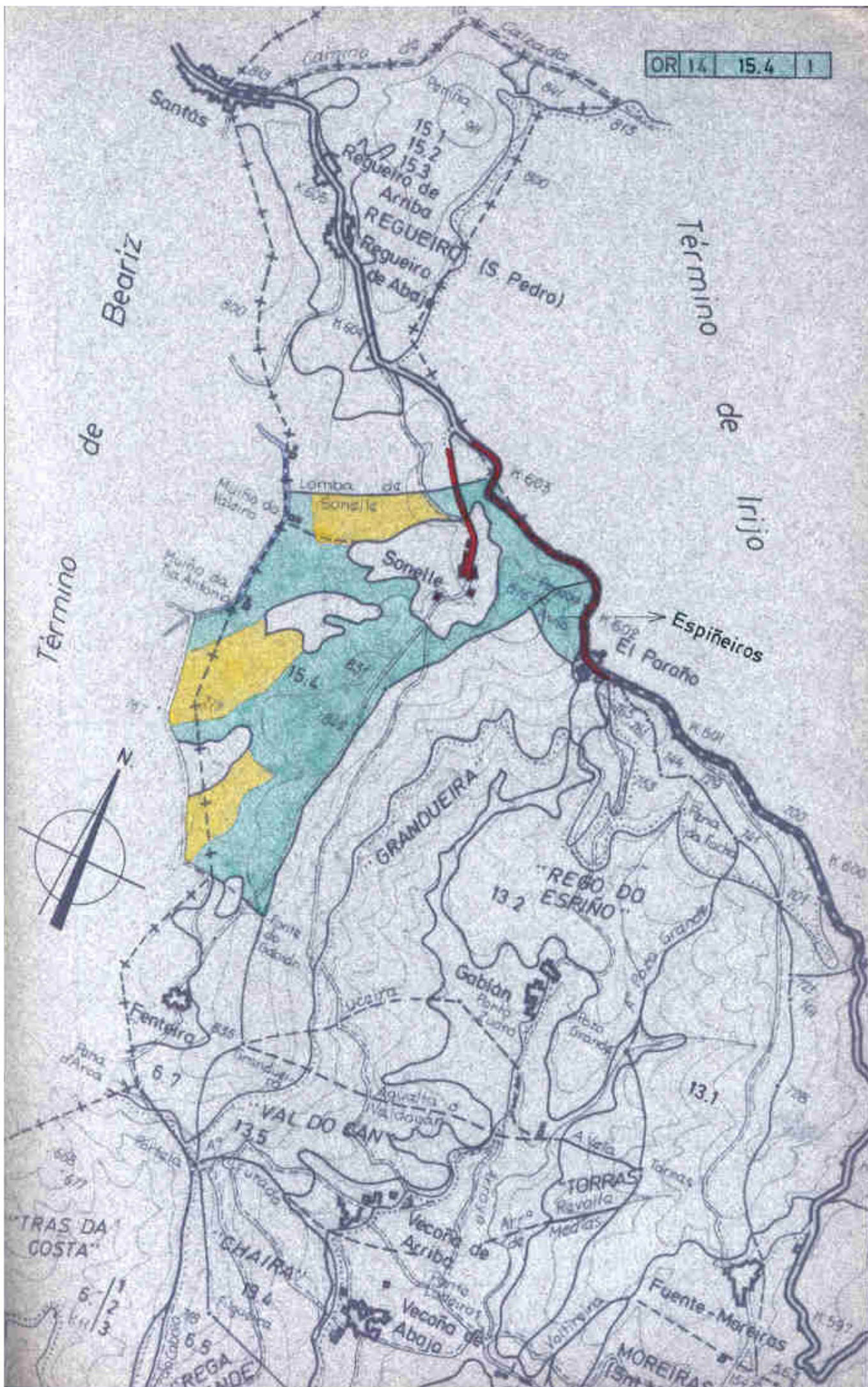
Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.5

zonal de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **23 de outubro de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XXIV.- Solicitud de deslinde entre os MVMC "De Cerdeira", pertencente aos veciños de Cerdeira; cos MVMC "Sonelle", pertencente aos veciños de Sonelle, "Espíñeiros", pertencente aos veciños de Espíñeiros, e "Nogueiroa", pertencente aos veciños de Nogueiroa, nos concellos do Irixo e Boborás.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 15 de marzo de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde, dun lado, ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC De Cerdeira pertencente á CMMVVMC de Cerdeira (no Irixo), e mailo MVMC Sonelle pertencente á CMMVVMC de Sonelle (en Boborás), dende o vértice 1 (o situado máis ao E) ata o vértice 17 (o situado máis ao O); doutro lado, revísase a estrema entre o propio MVMC De Cerdeira e mailo MVMC De Espíñeiros pertencente á CMMVVMC de Espíñeiros (no Irixo), dende o vértice 1 (o situado máis ao N) ata o vértice 23 (o situado máis ao S); e, finalmente, revísase a estrema entre o dito MVMC De Cerdeira e mailo MVMC Charco e Redondo pertencente á CMMVVMC de Nogueiroa (no Irixo), dende o vértice 1 (o situado máis ao N) ata o vértice 23 (o situado máis ao S).

O vértice 1 da avinza Cerdeira-Nogueiroa sitúase, segundo a información cartográfica que consta no Rexistro de MMVVMC, en terreos do MVMC De Cebreiro pertencente á comunidade homónima, tal e como se recoñece na propia memoria do deslindamento, onde vén identificado coma o piquete (núm. 1) que define o límite de Cerdeira con Nogueiroa-Cebreiro. En consecuencia, o dito punto debe ter a consideración de punto auxiliar que define a dirección da liña no tramo inicial anterior ao vértice 2.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación conforme ao literal dos puntos conciliados no caso das avinzas Cerdeira-Sonelle e Cerdeira-Espíñeiros, e entre os vértices 2 e 23 no caso da avinza Cerdeira-Nogueiroa, na que o vértice 1 tería a consideración de punto





auxiliar.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes, aprobou a solicitude de deslinde.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro

Ashado por: LUIS JORGE ALVAREZ FERRO
Cargo: Xefe territorial
Data e hora: 19/03/2024 12:51:33

Ashado por: RODRIGUEZ JIMENEZ, IVAN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 19/03/2024 11:18:30

CVE: ZhxvAZJ8xU1
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 22 de novembro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 21 de novembro de 2023, relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común de Cerdeira e o de Sonelle, o de Espiñeiros e o de Nogueiroa, nos concellos do Irixo e Boborás.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) de Cerdeira, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Cerdeira, cos MVMC Sonelle, pertencente á CMVMC de Sonelle, o de Espiñeiros, pertencente á CMVMC de Espiñeiros, e o MVMC Nogueiroa, pertencente á CMVMC de Nogueiroa, nos concellos do Irixo e Boborás, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 30.9.2022, a CMVMC de Cerdeira presentou un escrito (Rexel 2022/2414046), no cal solicita a aprobación dun deslindamento coa CMVMC de Sonelle.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

- Acta de deslindamento.
- Certificacións de aprobación das respectivas asembleas xerais.
- Memoria e planos.

Segundo. Ese mesmo día, a dita comunidade presentou outro escrito (Rexel 2022/2413637) relativo a un segundo deslindamento, neste caso, coa CMVMC de Espiñeiros, e xunta a documentación seguinte:

- Acta de deslindamento.
- Certificacións de aprobación das respectivas asembleas xerais.
- Memoria e planos.



Terceiro. Ademais, a referida comunidade presentou ese día outro escrito máis (Rexel 2022/2414119) relativo a un terceiro deslindamento, neste caso, coa CMVMC de Nogueiroa, e xunta a seguinte documentación:

- Acta de deslindamento.
- Certificacións de aprobación das respectivas asembleas xerais.
- Memoria e planos.

Cuarto. Finalmente, a mesma comunidade presentou o 29.11.2022 (Rexel 2022/2936651 e 2022/2936839) e o 9.12.2022 (Rexel 2022/30223916), novos escritos cos que achegou as correspondentes actas de conciliación levantadas o 25.11.2022 no Xulgado de Paz do Irixo (no caso das avinzas Cerdeira-Nogueiroa e Cerdeira-Espiñeiros) e mais o 9.12.2022 no Xulgado de Paz de Boborás (no caso de Cerdeira-Sonelle).

Quinto. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense do 15 de marzo de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde, dun lado, ao deslindamento do perímetro estreameiro entre o MVMC de Cerdeira pertencente á CMVMC de Cerdeira (no Irixo), e mais o MVMC Sonelle pertencente á CMVMC de Sonelle (en Boborás), desde o vértice 1 (o situado máis ao L) ata o vértice 17 (o situado máis ao O); doutro lado, revísase a estrema entre o propio MVMC de Cerdeira e mais o MVMC de Espiñeiros pertencente á CMVMC de Espiñeiros (no Irixo), desde o vértice 1 (o situado máis ao N) ata o vértice 23 (o situado máis ao S); e, finalmente, revísase a estrema entre o dito MVMC de Cerdeira e mais o MVMC Charco e Redondo pertencente á CMVMC de Nogueiroa (no Irixo), desde o vértice 1 (o situado máis ao N) ata o vértice 23 (o situado máis ao S).

O vértice 1 da avinza Cerdeira-Nogueiroa sitúase, segundo a información cartográfica que consta no Rexistro de MVMC, en terreos do MVMC de Cebra pertencente á comunidade homónima, tal e como se recoñece na propia memoria do deslindamento, onde vén identificado como o piquete (núm. 1) que define o límite de Cerdeira con Nogueiroa-Cebra. En consecuencia, o dito punto debe ter a consideración de punto auxiliar que define a dirección da liña no tramo inicial anterior ao vértice 2.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación conforme o literal dos puntos conciliados no caso das avinzas Cerdeira-So-



nelle e Cerdeira-Espiñeiros, e entre os vértices 2 e 23 no caso da avinza Cerdeira-Nogueiroa, en que o vértice 1 tería a consideración de punto auxiliar.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase o abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se debe seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 15 de marzo de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 23 de outubro de 2023:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC de Cerdeira, pertencente á CMVMC de Cerdeira, cos MVMC Sonelle, pertencente á CMVMC de Sonelle, o de Espiñeiros, pertencente á CMVMC de Espiñeiros, e o MVMC Nogueiroa, pertencente á CMVMC de Nogueiroa, nos concellos do Irixo e Boborás.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses, contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 22 de novembro de 2023

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

CVE-DOG: 4jajyvk3-a9g0-8sl8-cj63-4nski0bvszz1





LEENDA

- Puntos GPS
- +—+— Límite de concellos
- Liña de deslinde
- Dominio público
- Parcelario catastral
- M.V.M.C. de Sonelle
- M.V.M.C. de Cerdeira

Punto	Límite de Cerdeira con:	X	Y	Descrición
1	Sonelle-Espinho	564598,25	4704579,07	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense
2	Sonelle	564559,96	4704625,32	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense
3	Sonelle	564544,32	4704636,87	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense
4	Sonelle	564503,93	4704638,24	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense
5	Sonelle	564479,27	4704664,05	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense
6	Sonelle	564441,61	4704664,15	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense
7	Sonelle	564402,8	4704654,53	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense
8	Sonelle	564346,59	4704644,47	Punto GPS: Carreta norte estrada N-541
9	Sonelle	564311,31	4704645,81	Punto GPS: Carreta norte estrada N-541
10	Sonelle	564289,38	4704651,86	Punto GPS: Carreta norte estrada N-541
11	Sonelle	564162,75	4704711,88	Punto GPS: Carreta norte estrada N-541
12	Sonelle	564096,21	4704742,15	Punto GPS: Carreta norte estrada N-541
13	Sonelle	563982,99	4704784,45	Punto GPS: Carreta norte estrada N-541
14	Sonelle	563843,25	4704793,44	Punto GPS: Carreta norte estrada N-541
15	Sonelle	563826,5	4704799,68	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense
16	Sonelle	563822,11	4704814,04	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense
17	Sonelle-Regueiro	563832,31	4704849,06	Punto GPS: Carreta norte estrada antiga Pontevedra-Ourense



MEMORIA DE DESLINDE DO MONTE DE CERDEIRA CON SONELLE

PROPIEDAD:		COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE CERDEIRA	
LOCALIZACIÓN:		Lugar de Cerdeira. Parroquia de O Regueiro. Concello de O Irixo. Provincia de Ourense	
PLANO Nº: 5	"DEMARCAÇÃO DO LÍMITE DO MONTE POR DOMINIO PÚBLICO"		
TÉCNICO/S REDACTOR/ES: Manuel Barreiro Lubán / Colexiado do COETFOGA nº 0296		Asdo.:	
ESCALA: 1/3.500	DATA: Xuño de 2022		