

GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

ID: 1396
Nº EXP: 17/11

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a nueve de noviembre de 1.977.-----

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "MONTES BAJOS DE ROBLEDO".-----

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de la parroquia de ROBLEDO, en el municipio de CAÑABALLADA DE VALDECIERAS.-----

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 17 de noviembre de 1.976,----- se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Menesio Barja Alvarez,----- quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caserios o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que los montes denominados "MONTES BAJOS DE ROBLEDO" tienen idénticas características que las anteriormente señaladas para la propiedad colectiva de tipo germánico o en mano común y han venido siendo poseídos quieta, pacífica e ininterrumpidamente desde tiempo inmemorial por los vecinos de la parroquia de ROBLEDOS, los que han aprovechado los productos naturales en forma consuetudinaria, coincidiendo las apropiaciones de la comunidad vecinal sobre el futuro del monte con los objetivos de la ley de montes vecinales en mano común, llegando a documentarse correctamente a favor de la comunidad y adquiriendo personalidad jurídica para intervenir en todo lo relacionado con el monte; siendo la postura del Ayuntamiento de aquiescencia sobre su posible calificación de vecinal en mano común; encontrándose perfectamente identificado tanto en su extensión como situación y linderos según resulta de la carpeta-ficha elaborada por los vecinales servicios de investigación de la Administración Forestal.-----

te expediente se han cumplido
la Ley de Montes en M
icación, de 26 de febrero
Administrativo, de 17 de j

s de general aplicación.
tes en Mano Común tie
de clasificación de la
t.º 10 de la Ley citada

parte legítima para sol
montes como vecinales
reconoce el art.º 11 d

que instituye la Ley
esta comunidad ha
diciembre de 1926
ite en la de 2 de fe
).- Los condóminos
quias, aldeas, lu
Municipales. 2.ª).-
.- Que el patrimo-
le la agrupación
que el patrimonio
cualidad de ve-
ni ejercitar la

LOS BAJOS
anterior
ermánico
pacífica
vecinos
es pro--
o las/
del mon-
ano co
la comu
ir en
ayun-
e ve-
icado
sulta
e in

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA: CLASIFICAR los montes conocidos "MONTES BAJOS DE ROBLEDO", con una extensión superficial en conjunto de 225 has. (doscientas veinticinco hectáreas), formados por varias parcelas, ~~Las-úñées-1~~ siendo los / límites destacables: Por el O. divide con Montes de Can y Domiz, desde la Loma que divide aguas con el río Domiz, hasta el arroyo de Borraxeiros; Por el S. divide con términos de Bascois, Carballeda y Santa Cruz, dejando primero el arroyo Borraxeiros, cruzando el río Suroles y hasta el arroyo de Canzo; Por el E. divide con monte "Laraciras" de Sabradelo, con monte y término de Villadequinta, hasta el camino de Villadequinta; cuya descripción perimétrica aparece en la carpeta-ficha unida a este expediente; como vecinales en mano común, perteneciente en régimen de comunidad general a los vecinos de la parroquia de ROBLEDO, en el municipio de CARBALLEDA DE VALDEORRAS. Incluyase en la relación de montes vecinales del citado Ayuntamiento.-----

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

[Handwritten signatures and stamps]

CLAVE DEL MONTE

F. o. s.	M. o. s.	Comunidad Pr. p.	N. o. Monte
OR	18	11	1

● 3. - ESTADO FISICO

Est. físico

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos "MONTES BAJOS DE ROBLEDO" están formados por las pequeñas parcelas de monte enclavadas en el término parroquial, del exclusivo aprovechamiento de los vecinos de esta parroquia. Comprende una parcela de mayor superficie al N. del pueblo y sus fincas particulares, en las riberas del río Casayo, comprendido entre montes de Sobradelo por el E. y de Domiz por el O.. Otras pequeñas parcelas están situadas en la parte S. del término parroquial como continuidad de las colindantes de Bascois, Carballeda y Santa Cruz, y de Candeda y Domiz.

El terreno es bastante accidentado, con pendientes menos fuertes que otros montes de las zonas; las altitudes oscilan entre los 400 y 956 m.

Tienen acceso directo por las carreteras que de Sobradelo conducen a Robledo y Carballeda, por la margen izquierda del río, y a Casayo y Peña Trebinca por la margen derecha.

Prov.º	Munic.º	Censidad Prop.º	N.º monte
OR	18	11	1

Ref.º Indice

CLAVE DEL MONTE

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 225 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Término municipal de El Barco y términos y monte "Ladeiras" de Sobradelo.

E.- Términos y montes de Villadequinta.

S.- Términos y montes de Bascois, Carballeda y Santa Cruz.

O.- Términos y montes de Candeda y Domiz.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO=

Los unicos límites destacables de estos montes de ROBLEDO son:

- Por el O. dividen con los de Candeda y Domiz siguiendo dirección N. S., primero por la loma que divide aguas con el rio de Domiz, despues bajando por el camino de Robledo a Domiz hasta el rio citado y subiendo por este hasta Nomedelo, de donde sube según una loma hasta Pouladon Novaliños, de donde sigue el camino de Candeda a Carballeda hasta el Arroyo de Borraxi

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	18	11	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

ros.

- Por el S. divide con término y montes de Bascois, Carballeda y Santa Cruz, primero bajando por el Arroyo Borraxeiros, cruzando el río Currelos y siguiendo hacia el NE. ppº Lombo da Carballeira y bajando por Valdicobras y Peiron hasta el río Casayo.

- Por el E. divide con el monte "Ladeiras" de Sobrado según la loma que divide aguas entre el río Casayo y el Río Sil, subiendo por la misma hacia el SE. hasta los términos de Medua, de donde baja hacia el SO. dividiendo con monte de Villadequinta por una loma hasta el río Casayo, siguiendo por este arriba dividiendo con términos de Villadequinta hasta el camino de Robledo a Villadequinta.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

Prov.*	Munte *	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	18	11	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

3.5

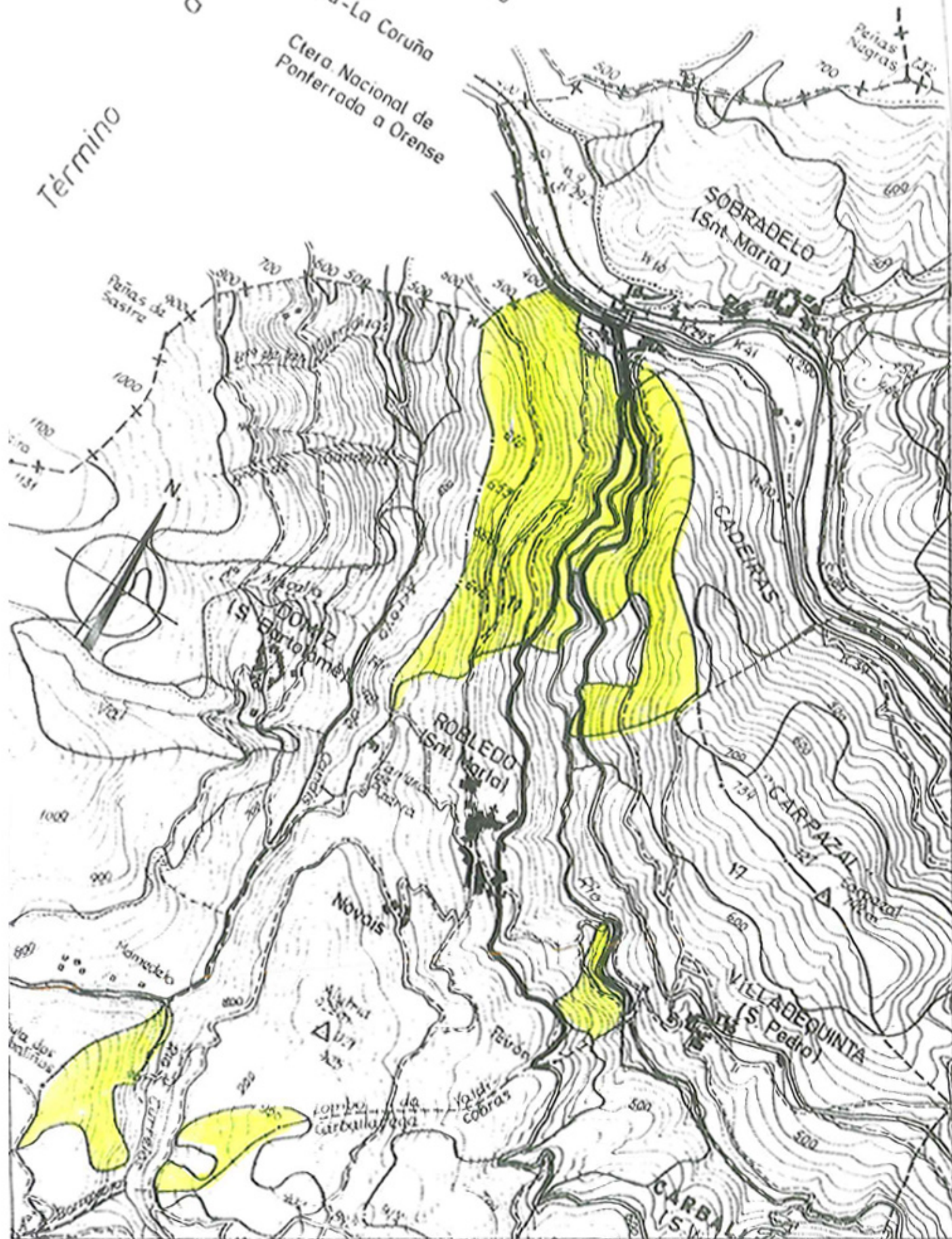
En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación

El Barco
Ctera Provincial de El Barco
a Sobrado

Barco

Ferrocarril
Palencia-La Coruña
Ctera Nacional de
Ponferrada a Orense

Término
de





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **13 de decembro de 2022** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

IX.- Solicitud de deslinde do MVMC "Montes Baixos de Robledo", pertencente aos veciños da parroquia de Robledo, no seu perímetro estremeiro cunha propiedade particular, no concello de Carballeda de Valdeorras.

Con data 7 de novembro de 2019 o Servizo de Montes emitiu un informe favorable ao deslindamento, de acordo co previsto no artigo 54 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia. Posteriormente, con data 20 de setembro de 2022 o citado Servizo de Montes informou que a comunidade promotora presentou a documentación que tiña pendente de presentar (acta de conciliación levantada no xulgado de paz e certificación do acordo da comunidade).

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes, aprobou a solicitude de deslinde.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 20 de xaneiro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 10 de xaneiro de 2023, relativa ao acto de conciliación formulada polos representantes do monte veciñal en man común Montes Baixos de Robledo, pertencente á parroquia de Robledo, no concello de Carballeda de Valdeorras (Ourense).

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do MVMC Montes Baixos de Robledo, pertencente á CMMVVMC da parroquia de Robledo, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 10.11.2017, a CMMVVMC da parroquia de Robledo presentou no Rexistro Xeral da Xunta de Galicia (nº 161157/RX 2769406) unha solicitude para que se inicie a tramitación dun deslindamento parcial do MVMC Montes Baixos de Robledo, de acordo co establecido no artigo 54 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

- Acta da asemblea xeral na cal se acorda o deslindamento.
- Título de propiedade das mercantís coas cales se vai practicar o deslindamento.
- Informe técnico con proposta de liña de deslindamento.

Segundo. O 20 de xullo de 2018 tivo entrada no Rexistro Xeral da Xunta de Galicia (nº 2018/1956713) un escrito presentado polo interesado, co cal achegou un certificado da aprobación da proposta de deslindamento na asemblea xeral do 14 de xullo de 2018 e unha copia da acta.

Terceiro. O día 5 de setembro de 2018, o Servizo de Montes de Ourense emitiu un informe favorable á proposta presentada ao deducirse que non existe menoscabo da integridade do MVMC.



Cuarto. O día 24 de xuño de 2019 publicouse no DOG o anuncio polo que se facía pública a proposta de deslindamento e se abría o período de alegacións.

Quinto. O día 30 de setembro de 2019, a CMVMC da parroquia de Robledo presentou un escrito no cal se reafirmaba na proposta de deslindamento xa presentada e achegaba a acta do deslindamento do 20 de setembro de 2017. No escrito non fai referencia á presentación de alegacións nin achega outra documentación.

Sexto. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense do 7 de novembro de 2019 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre os terreos propiedade das mercantís Proinor, S.A. e Cufica, S.A. e os terreos do MVMC Montes Baixos de Robledo, localizados na súa parcela de maior superficie, situada máis ao norte, segundo a poligonal definida entre a estrada OU-122 (punto nº 1) e o río Casaio (punto nº 64). Entre os puntos nº 44 e nº 64 a liña de deslindamento proposta estrema co río Casaio.

Sétimo. O 20 de setembro de 2022, o Servizo de Montes comunicou que a comunidade solicitante presentou a documentación que tiña pendente, isto é, a acta de conciliación redactada no xulgado de paz e a certificación do acordo por parte da comunidade.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 54 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 54.1 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, establece que a comunidade propietaria presentará á Administración forestal, logo do acordo da súa asemblea xeral, unha proposta coa liña de deslindamento, fundamentada histórica e legalmente, entre o monte veciñal e as propiedades privadas particulares, que se pretende adoptar. O servizo competente en materia de montes da correspondente xefatura territorial emitirá informe, nun prazo máximo de seis meses, respecto da existencia ou non de menoscabo da integridade do monte veciñal.

54.3. No caso de informe favorable, unha vez ratificado o deslindamento provisional pola asemblea xeral, darase traslado ao xurado provincial dos acordos alcanzados e, cando



menos, da seguinte documentación: acta do deslindamento, memoria descritiva con planos topográficos, acta de conciliación redactada no xulgado de paz ou de primeira instancia correspondente e certificacións de aprobación por parte da comunidade. O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común ditará resolución aprobatoria do deslindamento e notificarállela ás persoas interesadas. A dita resolución será publicada no *Diario Oficial de Galicia*.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 7 de novembro de 2019, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 13 de decembro de 2022:

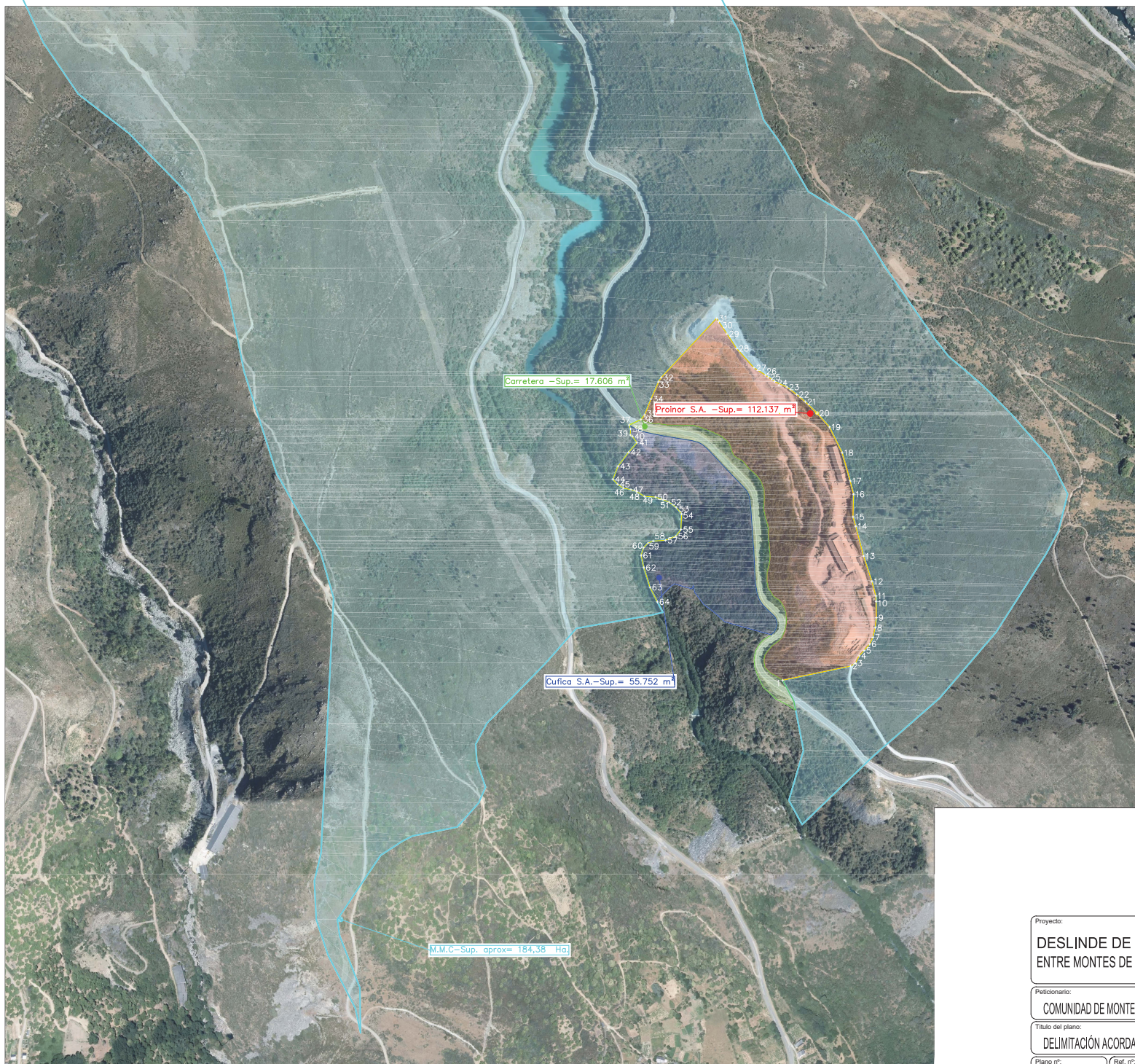
Aprobar o acto de conciliación acadado pola xunta reitora do MVMC Montes Baixos de Robledo, pertencente á CMMVVMC da parroquia de Robledo; con terreos propiedade das empresas Proinor, S.A. e Cufica, S.A.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 20 de xaneiro de 2023

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense





- PARCELA CATASTRAL CARRETERA OU-122
- TERRENOS PROINOR S.A.
- TERRENOS CUFICA S.A.
- TERRENOS MONTES BAIXOS DE ROBLEDO

Proyecto: DESLINDE DE COMÚN ACUERDO ENTRE MONTES DE ROBLEDO Y PROINOR, S.A		Paraje: EIROS	Localidad: ROBLEDO	Fecha: Julio 2.017
Peticionario: COMUNIDAD DE MONTES DE ROBLEDO Y PROINOR, S.A.		Tno. Mun. : CARBALLEDA	Provincia: OURENSE	Fichero: 04LimiteMCC Final
Título del plano: DELIMITACIÓN ACORDADA MONTE BAIXO DE ROBLEDO		El Ingeniero en Geomática y Topografía Jose F. Cuellas Garcia COLEGIADO N.º 2.904		
Plano nº: 2	Ref. nº: 5.698	Escala: 1 / 5.000 <small>EN ORIGINAL LINE A2</small>		
EL PRESENTE DOCUMENTO, QUE SE EXPONE EXCLUSIVAMENTE PARA EL USO QUE FUE SOLICITADO, ES COPIA DE SU ORIGINAL, EN QUE SE HA AUTORIZADO LA REPRODUCCIÓN DEL MISMO SIN PERJUICIO TOTAL O PARCIALMENTE, AL QUE LEA O OIGER SU USO DE ALGUNAS FORMAS SIN PERJUICIO PREVIO Y POR ESCRITO DE SU AUTOR. LEGISLACIÓN BÁSICA: Ley 1/1987.				

