



GOBIERNO CIVIL  
DE  
ORENSE

ID: 1405  
Nº EXP: 18/03

-1- 3  
5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 20 JUN 1977

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "MONTES DE BEIRO".

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Beiro, del Municipio de Carballeda de Avia.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 17 de Nobre de 1976 - - - - - se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Juan Luis Castro Somoza, Abogado del Estado-Jefe, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que evacuados todos los trámites anteriormente referidos, no se formuló oposición alguna a la clasificación propuesta en la carpeta-ficha de investigación; si bien el Ayuntamiento aportó certificación de que tales montes se hallan inventariados a su favor e inscritos en el Registro de la Propiedad.



RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones llevadas a cabo = en el expediente se evidencia que el monte en cuestión pertenece y ha venido aprovechándose consuetudinariamente y desde tiempo inmemorial por los vecinos de la comunidad referida, en régimen de cotitularidad germánica y en su calidad de tales vecinos, sin asignación de cuotas individuales de propiedad; caracteres que con toda precisión tipifican un régimen de cotitularidad en mano común, tal como es definida por el art.º 2º del Reglamento de Montes Vecinales en Mano común = de 26 de febrero de 1970, sin que la inscripción a favor del Ayuntamiento sea obstáculo para el reconocimiento de la verdadera naturaleza jurídica del monte objeto de este expediente.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

Clasificar el monte denominado "MONTES DE BEIRO", de 30 Has., cuya descripción según la carpeta-ficha de investigación es la siguiente: Estos montes de la parroquia de Beiro, están formados por pequeñas parcelas enclavadas entre fincas particulares y diseminadas por todo el término parroquial. = Los linderos de dicho término son: Norte, término municipal de Leiro; Este, término municipal de Beade; Sur, términos de Carballeda de Avia y Oeste, términos de la parroquia de Abelenda das Penas, como monte vecinal en mano común, perteneciente en régimen de cotitularidad germánica a los vecinos de Beiro del municipio de Carballeda de Avia, a todos los efectos de la Ley de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1970.

Que se proceda a la exclusión de dichos montes del inventario de bienes municipales y asimismo se proceda a la rectificación de las actuales inscripciones existentes en el Registro de la Propiedad.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



*[Handwritten signatures and scribbles]*

*[Handwritten signature]*

*Patience Lewis*

*No. 1111*

*[Faint, illegible handwritten text]*

Pro.	Munic.	Comand. Pr. p.	N.º monte
OR	19	3	1

CLAVE DEL MONTE

### 3.- ESTADO FISICO

Por: Leiro

#### 3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de BEIRO estan formados por parcelas diseminadas por el termino parroquial y enclavadas entre fincas particulares, ocupando "cabezos" o laderas de fuerte pendiente.

El terreno es bastante accidentado, de pendientes relativamente fuertes y altitudes comprendidas entre los 231 y 446 m.

Tienen acceso por camino de servicio desde el centro de la parroquia, donde enlazan con la carretera de Beariz a la de Ribadavia a Cea.

#### 3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, 30 has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

#### 3.3 LINDEROS.

*Del Término Leiro;*

N.- Término municipal de Leiro.

E.- Término municipal de Beade.

S.- Términos de Carballeda de Avia.

Prov.	Munic.	Comunidad Prop.	N.º monte
OR	19	3	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3

D. - Términos de la parroquia de Abelenda das Pa  
nas.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

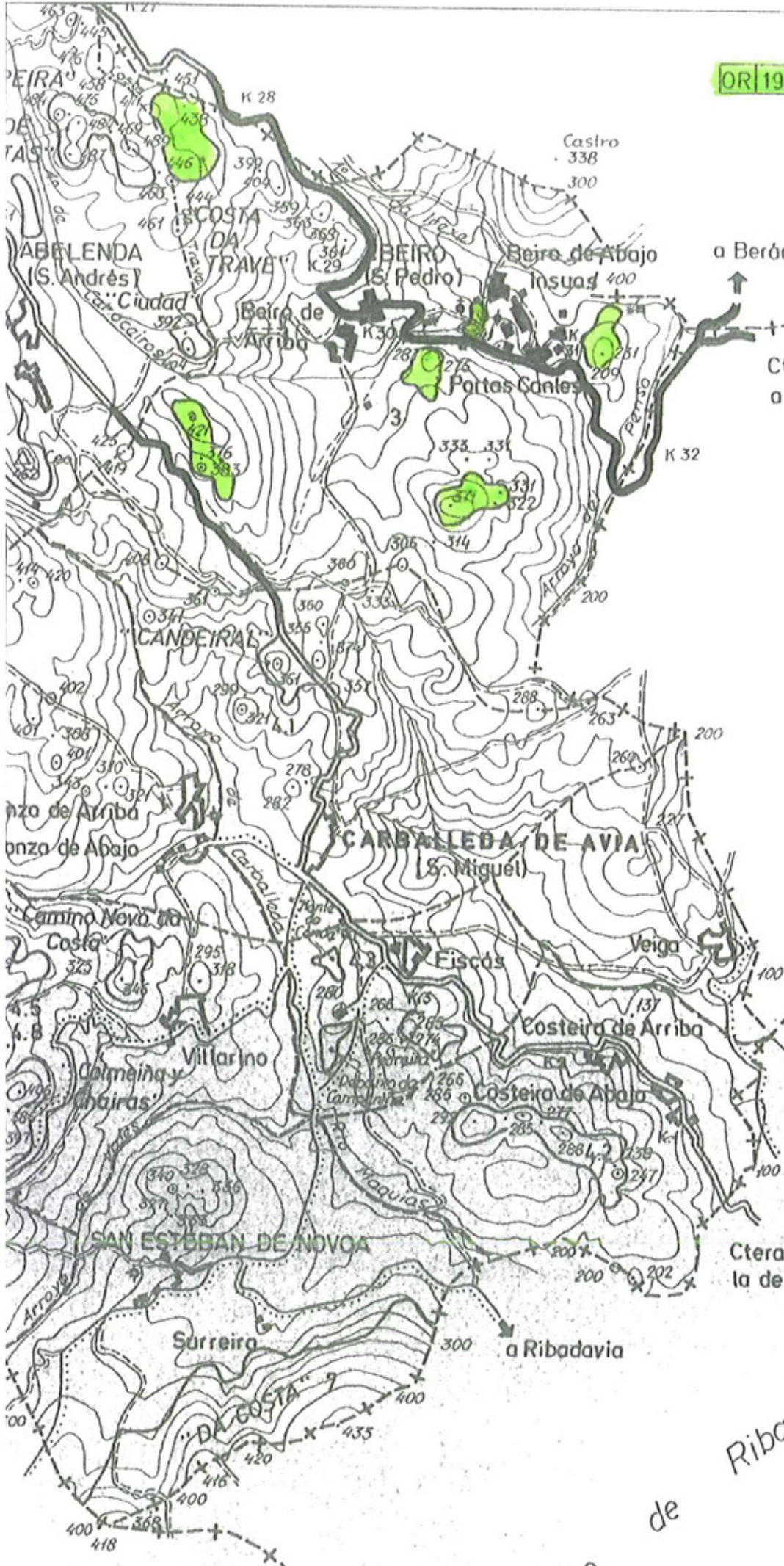
Como se ha dicho en 3.1 estos montes de la parro  
quia de BEIRO son pequeñas parcelas enclavadas  
entre fincas particulares.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES=

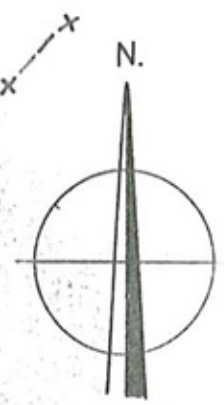
El límite de este monte con fincas particulares  
no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta  
que éstas han invadido terrenos de monte que han  
sido parceladas. Se ha llegado con los límites  
de éste hasta donde existe seguridad o duda ra-  
zonal de que pueda pertenecer al monte de re-  
ferencia.

En caso de que este monte llegara a ser califi-  
cado como vecinal en mano común, tal vez fuera  
necesario un deslinde parcial en tal colindancia  
con particulares, siguiendo los criterios teni-  
dos en cuenta en tal calificación.



a Berán y Leiro  
 Ctera. local de Beiro  
 a la de Ribadavia

Término de Beade



Ctera. local de Carballada de Ribadavia a Ceo

Tno. de Ribadavia