GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN - ORENSE

En la Ciudad de Orense, a 28 FEB 1979

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "REGA y SIERRA PALMEIRO".

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de la Armada del municipio de Cartelle.-

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 25 de octubre de 1978-------- se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don, Juan Luis Castro Somoza, Abogado del Estado-Jefe --quien aceptó el cargo y procedió a su tramitacion, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oir a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que evacuados los trámites anteriormente = referidos, no se formuló oposición a la clasificación pro- = puesta en la carpeta-ficha de investigación, y los vecinos = de La Armada presentaron escrito manifestando que el monte = en cuestión fue declarado de la propiedad del referido pue-= blo, por sentencia del Juzgado nº. 1 de Orense en el juicio= nº. 155/1966, y en igual sentido se informó por el Distrito= Forestal.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituídos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la particicipación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio commumi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones llevadas a cabo en el expediente se evidencia que el monte en cuestión pertenece a los vecinos de la comunidad referida, en régimen de comunidad germánica y en su calidad de tales vecinos, sin asignación de cuotas individuales de propiedad, cuestión que además ha sido expresamente resuelta por la jurisdicción ordinaria competente ; caracteres que con toda precisión tipifican un régimen de cotitularidad en mano común, tal como es definida por el artº. 2º. del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común de 26 de febrero de 1970.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

Clasificar el monte "REGA Y SIERRA DE PALMEIRO", de 34 = Has., tal como detalladamente se describe en la carpeta-ficha de investigación, situado al extremo Norte del término vecinal, cuyos linderos son: Norte, término municipal de Castrelo de Miño; Este, monte de Pereiros; Sur, fincas particulares de la Armada y Oeste, monte foral de San Pedro, como monte vecinal en mano común perteneciente en régimen de cotitularidad = germánica a los vecinos de la Armada, del municipio de Cartelle, a todos los efectos de la Ley de 27 de julio de 1968 y = su Reglamento de 26 de febrero de 1970.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

Sr.

	Prov.ª	Munic.º	Comunidad Prop.ª	N. monte
CLAVE DEL MONTE	OR	21	2.1	1

3.- ESTADO FISICO

Ref.ª Indice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Este monte "REGA Y SIERRA PALMEIRO" de vecinos de ARMADA está situado en el extremo N. del término vecinal, llegando al límite con término municipal de Castrelo de Miño, si bien el límite correcto no es el que figura el el plano 1.25.000 antiguo del Instituto Geográfico, pues debe llegar más al N. según deslinde posterior que no ha h aportado a esta información.

El terreno es poco accidentado, de pendientes uniformes y relativamente suaves.

Tiene acceso directo por la carretera de Celanova a Berral, por la carretera que de la anterior baja por Bouza a la de Orense a Cortegada, y por la pista forestal a Coto Novelle.

3.2 SUPERFICIE.

34 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N.- Término municipal de Castrelo de Miño.
E.- Monte de Pereiras.
S.- Fincas particulares de Armada.
O.- Monte "Foral de San Pedro.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Los únicos límites destacables en el perímetro

Prov.ª	Munic.ª	Catastro Ref.ª	N.º monte
OR	21	2.1	1

Ref.ª Indice — CLAVE DEL MONTE

2.4
3.4

de estos montes de ARMADA son:

- Por el O. divide con "Foral de San Padro" según una linea de marcos subiendo hacia el N, hasta el límite con término munidipal de Castrelo de Miño.

- Por el N. divide con término municipal de Castrelo de Miño siguiendo la mojonera hacia el E., siguiendo un nuevo deslinde distinto del que figura en las hojas antiguas del 1/25.000 del Instituto Geográfico.

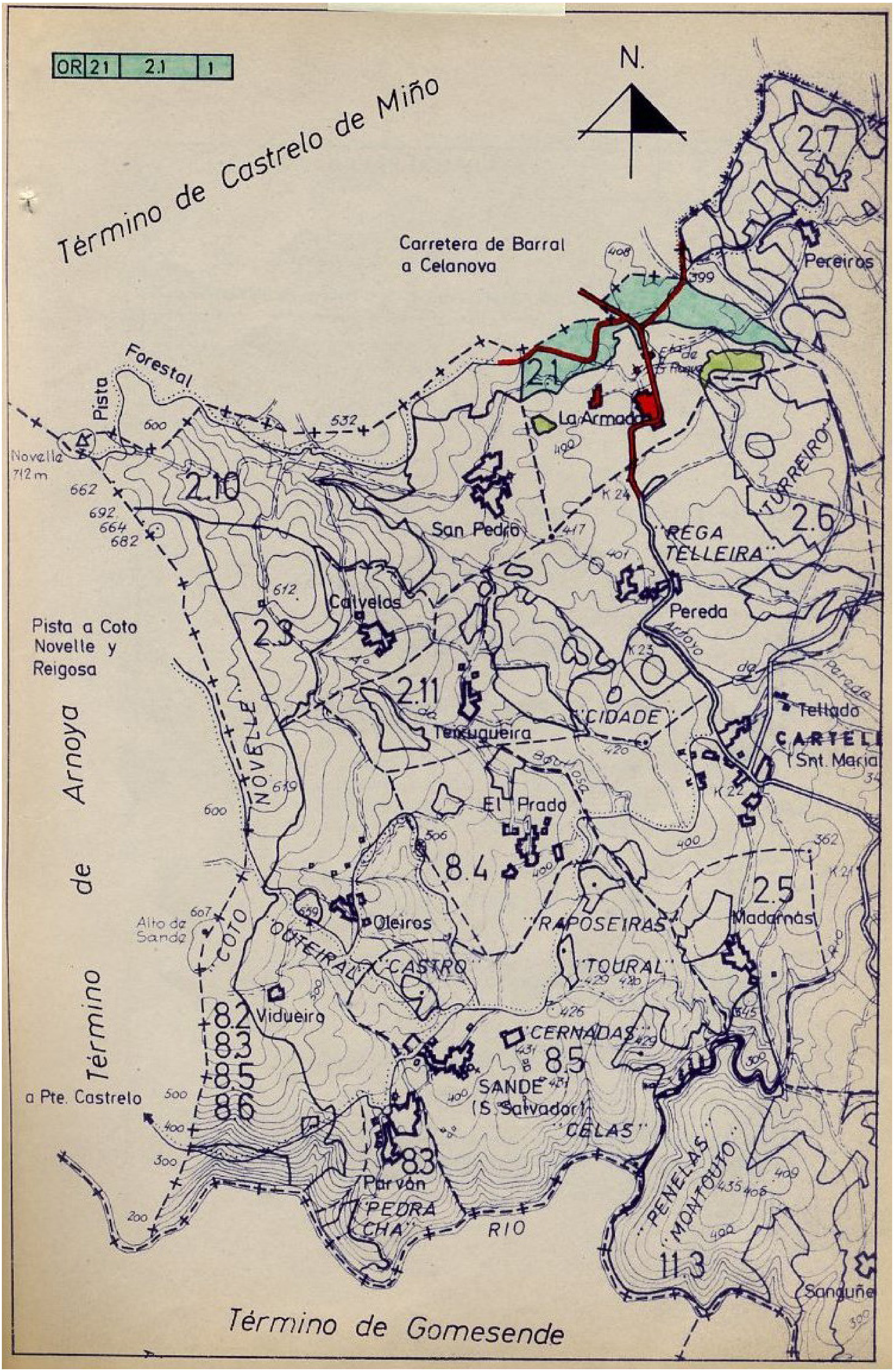
- Por el E. divide con monte de Pereiros bajando hacia el S.E. según la vagunda inicial del arroyo de Reigoso hasta las fincas particulares.

- Por el S. sigue la poligonal del cierre de las fincas particulares de Armada.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARRICULARES

El límite de estos montes de LA ARMADA con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que algunas de éstas ocupan antiguos terrenos del monte indiviso. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde hay seguridad o duda razonables de que puede pertenecer al mismo.

En el caso de que este monte fuera calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificacieon.


OR 21 2.1 1
N.
Término de Castrelo de Miño
Carretera de Barral a Celanova
Pista Forestal
Pista
Novelle 712 m
2.10
2.1
2.7
Pereiros
La Armada
San Pedro
2.6
TURREIRO
REGA TELLEIRA
Pereda
Calvelos
2.3
Pista a Coto Novelle y Reigosa
2.11
Teixugueira
CIDADE
Tellado
CARTELLE
(Snt. María)
NOVELLE
El Prado
8.4
2.5
Madarnás
Alto de Sande
COTO
OUTEIRAL
Oleiros
CASTRO
RAPOSEIRAS
TOURAL
Vidueira
CERNADAS
8.2
8.3
8.5
8.6
a Pte. Castrelo
SANDE
(S. Salvador)
CELAS
PENELAS
MONTOUTO
Parvón
PEDRA CHA
RIO
11.3
Sanguñe
Término de Arnoya
Término de Gomesende

XUNTA DE GALICIA | CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **11 de decembro de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XVI.- Solicitude de deslinde entre o MVMC "Regás", pertencente á CMMVVMC dos Pereiros, e o MVMC "Regás e Serra de Palmeiro", pertencente á CMMVVMC da Armada, no concello de Cartelle.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 20 de abril de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Regás pertencente á CMMVVMC dos Pereiros, e o MVMC Regás e Serra de Palmeiro, pertencente á CMMVVMC da Armada, dende o vértice 0 (o situado máis ao N) ata o vértice 8 (o situado máis ao S).

Logo de analizar os puntos e a súa localización, obsérvase que o deslindamento propiamente dito comeza no punto 1, tendo o vértice 0 a condición de punto auxiliar que permitiría pechar o esbozo real do MVMC Regás, tal e como se recoñece na propia acta da avinza.

De xeito análogo, o punto 8 tamén debera ter a consideración de punto auxiliar na medida en que está situado fóra dos esbozos dixitalizados de ambos montes.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación entre os vértices 1 e 7 indicados na acta de conciliación, tendo os vértices 0 e 8 a condición de puntos auxiliares que definen a dirección da liña nos tramos inicial e final.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes, aprobou a solicitude de deslinde.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado
Luis Jorge Álvarez Ferro

SERVIZO XURÍDICO-ADMINISTRATIVO
XEFATURA TERRITORIAL DE OURENSE
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Florentino L. Cuevillas, 4-6 baixo
32071 Ourense
Tel: +34 988 386 486
xuridico.mediorural.ourense@xunta.gal
mediorural.xunta.gal

Asinado por: LUIS JORGE ALVAREZ FERRO
Cargo: Xefe territorial
Data e hora: 19/03/2024 12:51:33

Asinado por: RODRIGUEZ JIMENEZ, IVAN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 19/03/2024 11:18:30

CVE: HFSib9t2s2q5
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

DOG Diario Oficial de Galicia

DOG Núm. 24 | Venres, 2 de febreiro de 2024 | Páx. 10505

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 16 de xaneiro de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 16 de xaneiro de 2024, relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común Regás e Regás e Serra de Palmeiro, no concello de Cartelle.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Regás, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) dos Pereiros, e mais o MVMC Regás e Serra de Palmeiro, pertencente á CMVMC da Armada, no concello de Cartelle, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 30.9.2022 a CMVMC dos Pereiros presentou un escrito (Rexel 2022/2410147) en que solicita a aprobación dun deslindamento coa CMVMC da Armada.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

– Acta de deslindamento.

– Certificacións dos acordos das respectivas asembleas xerais.

– Memoria e planos.

– Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Cartelle.

Segundo. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense do 20 de abril de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Regás, pertencente á CMVMC dos Pereiros, e o MVMC Regás e Serra de Palmeiro, pertencente á CMVMC da Armada, desde o vértice 0 (o situado máis ao norte) ata o vértice 8 (o situado máis ao sur).

Logo de analizar os puntos e a súa localización, obsérvase que o deslindamento propiamente dito comeza no punto 1, e o vértice 0 ten a condición de punto auxiliar que permitiría

CVE-DOG: ssfkk6n6-k4p5-xn79-9mp6-p6zz4jpxuyu5

pechar o esbozo real do MVMC Regás, tal e como se recoñece na propia acta da avinza. Porén, cómpre aclarar que o esbozo do dito monte non está sendo obxecto actualmente de proceso de revisión ningún que o modifique nestes termos, polo que se considera que a finalidade técnica do punto auxiliar, tendo en conta os actuais esbozos, é a de definir a dirección da liña no tramo anterior ao punto 1.

De xeito análogo, o punto 8 tamén debera ter a consideración de punto auxiliar na medida en que está situado fóra dos esbozos dixitalizados de ambos os montes.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación entre os vértices 1 e 7 indicados na acta de conciliación, e os vértices 0 e 8 teñen a condición de puntos auxiliares que definen a dirección da liña nos tramos inicial e final.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se seguirá no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 20 de abril de 2023, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 11 de decembro de 2023:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras do MVMC Regás, pertencente á CMVMC dos Pereiros, e do MVMC Regás e Serra de Palmeiro, pertencente á CMVMC da Armada, no concello de Cartelle.

Contra esta resolución, que pon fin a vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais

CVE-DOG: ssfkk6n6-k4p5-xn79-9mp6-p6zz4jpxuyu5

en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 16 de xaneiro de 2024

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

CVE-DOG: ssfkk6n6-k4p5-xn79-9mp6-p6zz4jpxuyu5

Punto	Coord X	Coord Y	Descripción
0	576429	4680676	Prolongación en línea recta desde el punto nº 1 hasta este punto auxiliar nº 0 que servirá como referencia para cerrar el croquis
1	576463	4680553	Situado en la carretera. Sigue en línea recta en dirección sur-sureste hasta el punto nº 2
2	576495	4680435	Punto situado bajo el tendido eléctrico de alta tensión diez metros aguas abajo del apoyo, en las coordenadas referidas. Sigue en línea recta en dirección sur-sureste hasta el punto nº3
3	576555	4680283	Bajo el tendido en la confluencia de antiguos surcos que definían la antigua parcela al sur, en las coordenadas expuestas. Sigue en línea recta en dirección sureste hasta el punto nº 4
4	576621	4680246	En los vestigios de un antiguo linde entre parcelas, en el margen oriental de la servidumbre de la línea eléctrica, en las coordenadas expuestas. Sigue en línea recta en dirección sur-sureste hasta el punto nº 5
5	576631	4680230	En las coordenadas expuestas. Sigue en línea recta en dirección este-noreste hasta el punto nº 6
6	576689	4680250	Situado en las coordenadas expuestas. Sigue en línea recta en dirección sur-sureste hasta el punto nº 7
7	576750	4680196	En las coordenadas expuestas. Sigue en línea recta en dirección sur-sureste hasta el punto nº 8
8	576782	4680117	Punto donde termina la colinadancia entre el MVMC de Regás y el MVMC de Regás e Serra de Palmeiro

Leyenda

- Puntos deslinde
- Línea deslinde
- Catastro rústica concello Cartelle
- Límite MVMC Regás tras el deslinde
- Límite MVMC de Regás e Serra de Palmeiro trás el deslinde

TÍTULO:

ACUERDO DE DESLINDE ENTRE EL M.V.M.C DE REGÁS Y EL M.V.M.C. DE REGÁS E SERRA DE PALMEIRO

PROMOTOR: C.M.V.M.C. OS PEREIROS

PLANO: Deslinde sobre ortofotografía y catastro

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA:
SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89
PROYECCIÓN: UTM HUSO 29

N W E S

ESCALA:

PLANO Nº: 3

FECHA: Enero 2022

FIRMA:
Fdo: IGNACIO VIZCAÍNO ÁLVAREZ (col. 5039)

EMPRESA CONSULTORA: Servitec medioambiente

En representación de la CMVMC de Os Pereiros

Fdo. Presidente
SECUNDINO VAZQUEZ VILLAR

Fdo. Secretario/a
ANTONIO FERNANDEZ VILLAR

En representación de la CMVMC de A Armada

Fdo. Presidente
JOSÉ MANUEL ÁLVAREZ IGLESIAS

Fdo. Secretario/a
JOSE VILLAR COBELAS

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **4 de novembro de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XX.- O segundo asunto refírese á modificación do perímetro e superficie de varios montes veciñais como consecuencia do remate de varias zonas de concentración parcelaria. Os montes afectados son os seguintes: MVMC "Fontela", "Lomba dos Costeiros", "Lombo do Corgo", "Veiga" e "Veiga de Brandela" (ZCP da Graña, Xunqueira de Ambía); MVMC "Comunal de Amoroce" (ZCP de Amoroce, Celanova); MVMC "Costa Barrosa", "Costa Barrosa e Asnela", "De Madarnás", "Penelas", "Regás", "Regás e Serra de Palmeiro", "Reigoso" e "Turreiro, Regatelleira, Cidade e Penelas" (ZCP de Cartelle, Cartelle); MVMC "De Espiño" e "Montes de Videferre" (ZCP de Espiño-Videferre, Oímbra); MVMC "Do Circo" (Mandín) e "Do Circo" (Feces de Cima) (ZCP de Mandín, Verín) e MVMC "Montes de Oímbra", "Outeiro de Pendón e Veiga", "Touza do Vello e Veiga" e "Xieira e Veiga" (ZCP de Mourazos, Verín).

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

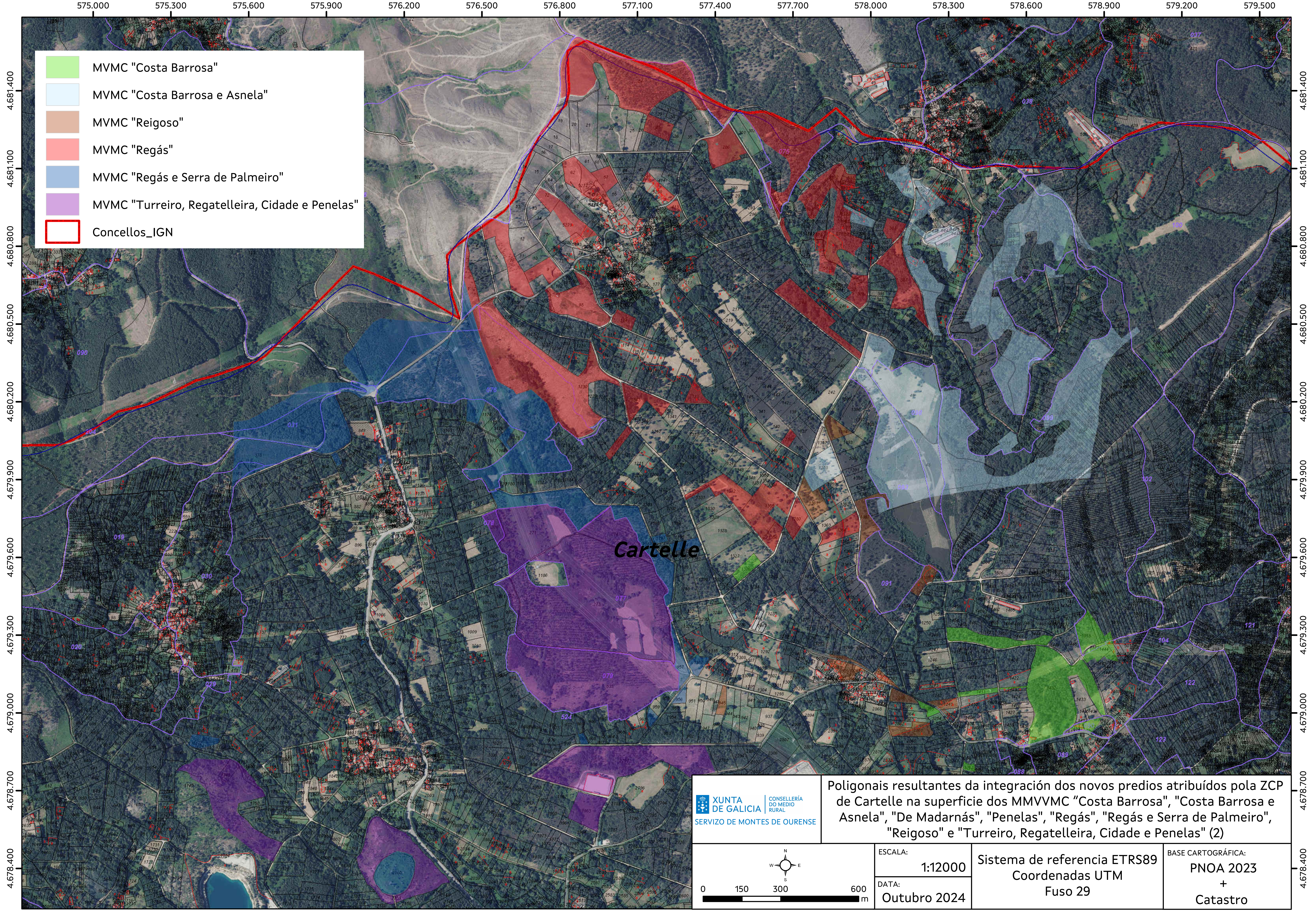
José Antonio Armada Pérez

Asinado por: ARMADA PÉREZ, JOSÉ ANTONIO
Cargo: O Presidente do Xurado
Data e hora: 03/02/2025 11:37:29

Asinado por: RODRIGUEZ JIMENEZ, IVAN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 03/02/2025 11:30:00

CVE: g0vRURw2fru2
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

SERVIZO XURÍDICO-ADMINISTRATIVO
DEPARTAMENTO TERRITORIAL DE OURENSE
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Florentino L. Cuevillas, 4-6 baixo
32071 Ourense
Tel: +34 988 386 486
xuridico.mediorural.ourense@xunta.gal
mediorural.xunta.gal



MVMC "Costa Barrosa"
MVMC "Costa Barrosa e Asnela"
MVMC "Reigoso"
MVMC "Regás"
MVMC "Regás e Serra de Palmeiro"
MVMC "Turreiro, Regatelleira, Cidade e Penelas"
Concellos_IGN
Cartelle
XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
SERVIZO DE MONTES DE OURENSE
Poligonais resultantes da integración dos novos predios atribuídos pola ZCP de Cartelle na superficie dos MMVVMC "Costa Barrosa", "Costa Barrosa e Asnela", "De Madarnás", "Penelas", "Regás", "Regás e Serra de Palmeiro", "Reigoso" e "Turreiro, Regatelleira, Cidade e Penelas" (2)
ESCALA:
1:12000
DATA:
Outubro 2024
Sistema de referencia ETRS89
Coordenadas UTM
Fuso 29
BASE CARTOGRÁFICA:
PNOA 2023
+
Catastro
0 150 300 600 m
575.000
575.300
575.600
575.900
576.200
576.500
576.800
577.100
577.400
577.700
578.000
578.300
578.600
578.900
579.200
579.500
4.681.400
4.681.100
4.680.800
4.680.500
4.680.200
4.679.900
4.679.600
4.679.300
4.679.000
4.678.700
4.678.400