



GOBIERNO CIVIL

DE
ORENSE

- 1 -

5/a

41

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 28 de Febrero de 1.979

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: **PENELAS**

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de **CARBALLAL**, de la parroquia de Seijas, del Municipio de Cartelle

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 25 de Octubre de 1.979 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Sarandese quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento. Según certificación del Ayuntamiento de Cartelle, el monte se halla catalogado con el número 77 e inscrito en el Registro de la Propiedad con fecha 11 de Julio de 1.952, a nombre del Ayuntamiento. El ICONA informa que el monte Penelas se encuentra catalogado con el número 77-B.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.º) - Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.º) - Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.º) - Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.º) - Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.º) - La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de lo actuado en el expediente, consta que el monte objeto del mismo denominado PENELAS, ha venido siendo disfrutado consuetudinariamente por los vecinos de Baldariz, en régimen de comunidad germánica o mano común; sin que sea obstáculo a su clasificación el hecho de que se halle inscrito en el Registro de la Propiedad a nombre del Ayuntamiento, de conformidad con el número 2º del artículo 1º de la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de Julio de 1.968.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

C L A S I F I C A R el monte denominado "PENELAS" de 18 Hectareas, cuyos linderos son: Norte, término y montes de Terzas, convergiendo en el punto denominado Molinos, Este, Val de Seara y montes de este nombre; Sur, fincas de particulares de Carballedal y Oeste, y por el Oeste, Rego de Porros, tal como se configura en la carpeta ficha, como perteneciente en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de CARBALLEDAL, de la parroquia de Seljadas del término municipal de ~~Carballal~~; una vez firme esta resolución, incluyasele en la relación de montes vecinales, excluyasele del Catálogo, en el que figura con el núm. 77; líbrese testimonio de esta resolución al Juzgado de 1ª Instancia, para la rectificación registral.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

Notificadores

The block contains several handwritten signatures in black ink. A circular stamp is visible, partially obscured by the signatures. The stamp contains the text "JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN" around the perimeter and "OURENSE" in the center. To the left of the stamp, the letters "Sr." are written. The signatures are written over the stamp and extend across the bottom of the page.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	21	10.2	I

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

REF. India

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Este monte "PENELAS" de vecinos de CARBALLAL está situado en la esquina N. del término vecinal, formado por lomas secundarias que desde la de Val da Serra bajan hacia el N.O. al Rego de Porro.

El terreno, aunque accidentado, es de pendientes uniformes y relativamente suaves.

Los únicos accesos directos son los caminos de servicio desde el pueblo, donde enlazan con la carretera de La Manchica a La Seara y a Cartelle.

3.2 SUPERFICIE.

18 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N.- Término y montes de Terzas.

E.- Montes de La Seara.

S. y O.- Fincas particulares de Carballal.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Los únicos límites destacables en el perímetro de este monte Penelas son: por el N. con Terzas, bajando hacia el O. por el regueiro de Porro; y por el E. con monte de La Seara, bajando de S. a N. por la loma de Val da Serra hasta Molinos en regueiro de Porro.

Prov *	Munio. *	Localidad Prop. *	Nº monte
OR	21	10.2	1

Ref. Ins. n.º

CLAVE DEL MONTE

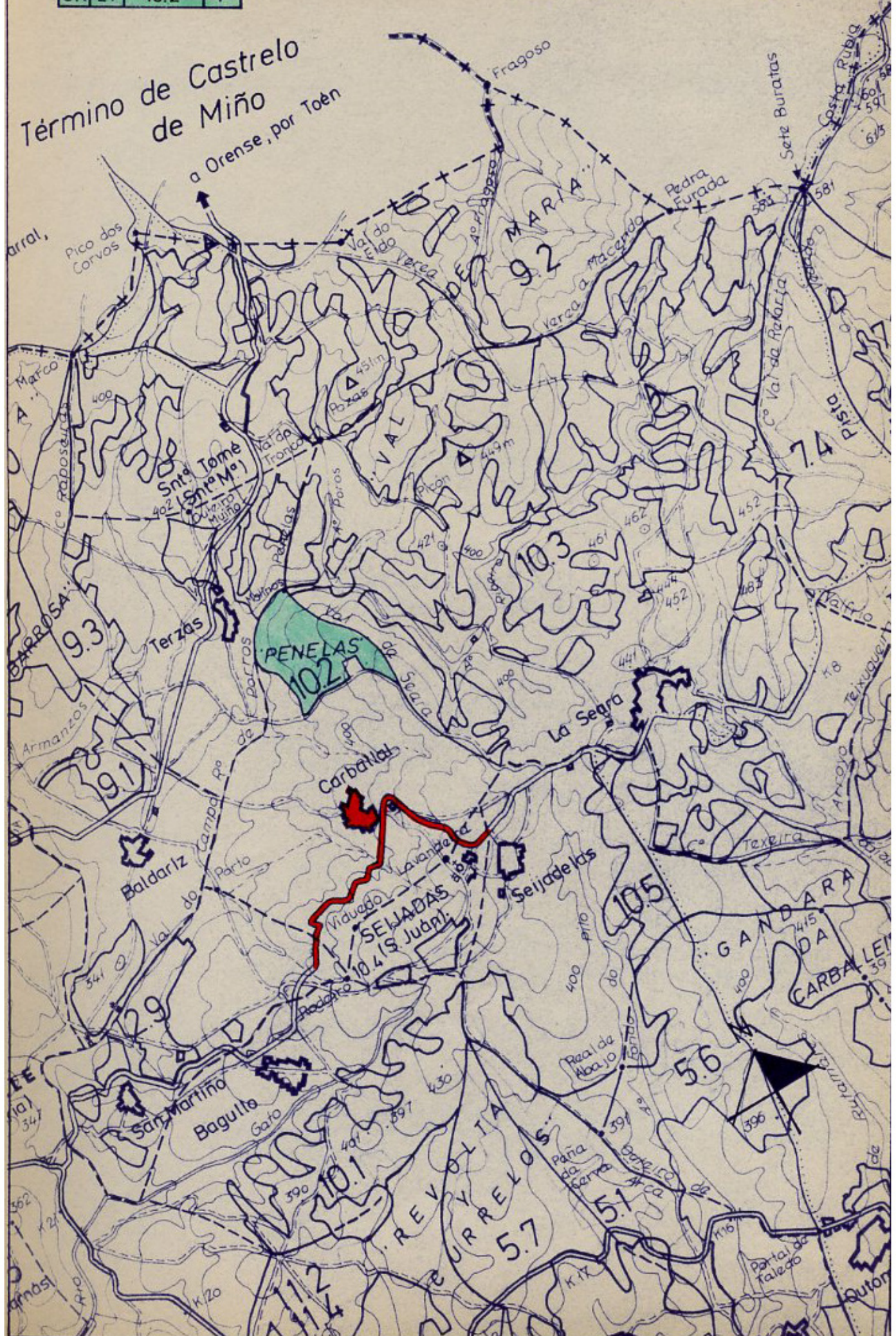
3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de estos montes con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de ésta hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia..

En caso de que estos montes llegaran a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

Término de Castelo de Miño
a Orense, por Toén





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **14 de maio de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XXIII.- Consúltase ao xurado sobre a posibilidade de de incluír dous asuntos que inicialmente non puido constar na orde do día, que o xurado decide valorar. O primeiro deles refírese á solicitude de deslinde formulada polos representantes do MVMC Penelas, pertencente á CMVMC do Carballal, e mailo MVMC Da Seara, pertencente á CMVMC da Seara, no concello de Cartelle.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 14 de setembro de 2023 fai constar que o deslindamento comprende o tramo que empeza no vértice 1, Marco do Valiño das Aceas (o situado máis ao NE), e remata no vértice 8, Alto da Serra Pista (o situado máis ao SO).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da solicitude de deslinde.

O segundo asunto refírese á solicitude de deslinde entre o MVMC "Comunal de Nocelo con Baldriz", pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena, e o MVMC "Coto das Mercedes", pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes, nos concellos de Sarreaus e Cualedro.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 11 de maio de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Comunal de Nocelo con Baldriz, pertencente á CMMVVMC de Nocelo da Pena, e o MVMC Coto das Mercedes, pertencente á CMMVVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes, dende o vértice 1 Penedo do Carro Volcado (o situado máis ao O) ata o vértice 7 Alto de Montouto (o situado máis ao E).





O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación nos tramos formados polos vértices 1 ao 2 e 6 ao 7 indicados na acta de conciliación, tendo os vértices 3 ao 5 a condición de puntos auxiliares que definen a estrema dos terreos comunais coas propiedades particulares (tramo 2-6).

Non obstante, posteriormente tivo entrada unha solicitude de oposición á proposta de deslindamento actualmente en trámite por pare de 24 veciños do lugar das Mercedes (comuneiros, a súa vez, da CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes).

Non obstante, o Xurado Provincial considera que procede desestimar ditas alegacións, na medida en que a proposta de deslindamento cumpre todos os requisitos establecidos no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que resulta conforme coa normativa.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 18 de xuño de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 11 de xuño de 2024 relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común Penelas e mais da Seara, no concello de Cartelle.

Unha vez examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Penelas, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) do Carballal, e mais da Seara, pertencente á CMVMC da Seara, no concello de Cartelle, resulta o seguinte:

Feitos.

Primeiro. O 31.8.2022 a CMVMC do Carballal presentou un escrito (Rexel 2022/2166664) en que solicitan a aprobación dun deslindamento coa CMVMC da Seara.

Coa solicitude achegouse a seguinte documentación:

- Acta-informe de deslindamento.
- Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Cartelle.
- Certificacións dos acordos das respectivas asembleas xerais.

Segundo. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense do 14 de setembro de 2023 fai constar que o deslindamento comprende o tramo que empeza no vértice 1, Marco do Valiño das Aceas (o situado máis ao NL), e remata no vértice 8, Alto da Serra Pista (o situado máis ao SO).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que lle propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.



Consideracións legais e técnicas.

Primeira. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se deberá seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará a resolución correspondente, que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 14 de setembro de 2023, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 14 de maio de 2024:

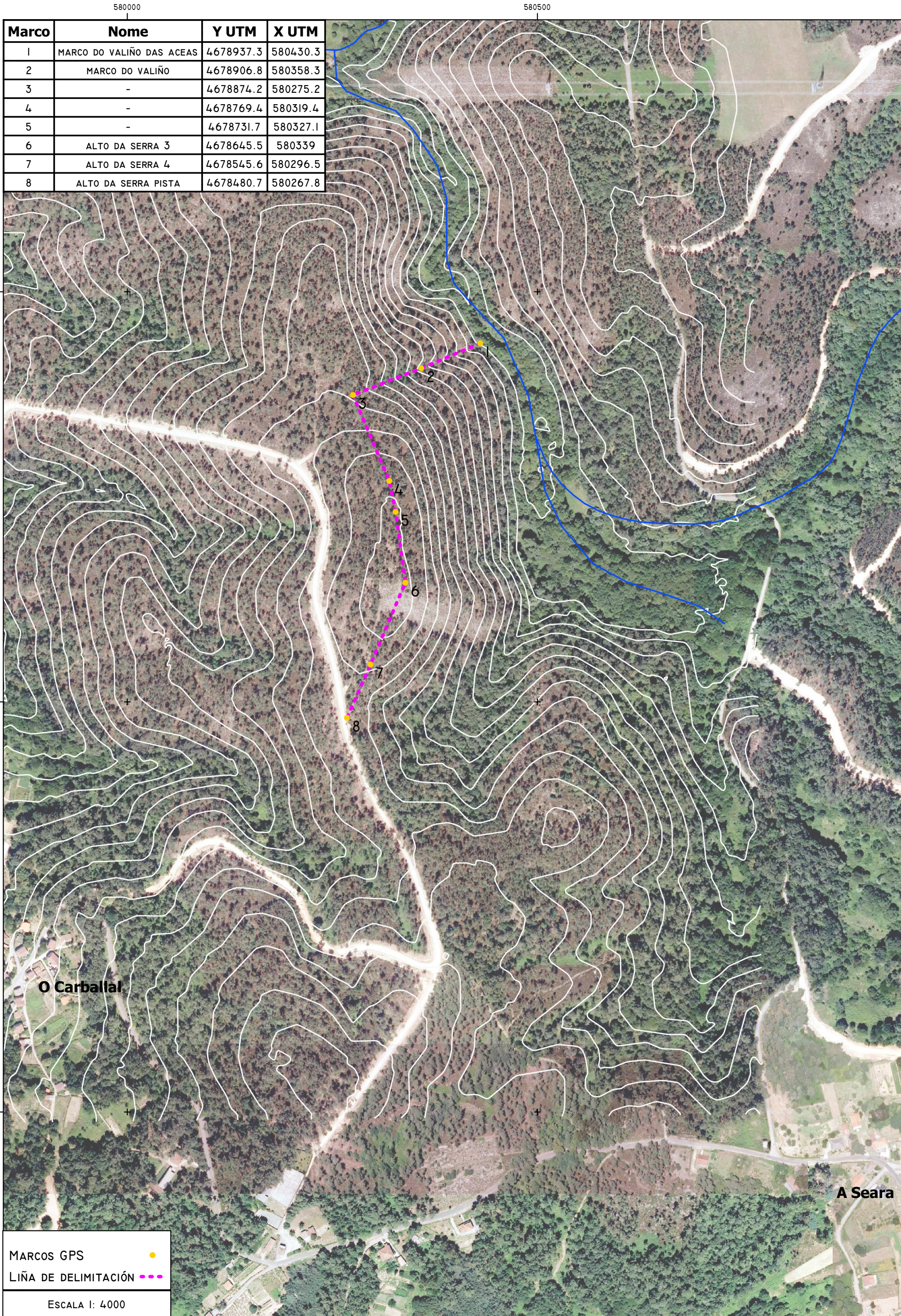
Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC Penelas, pertencente á CMVMC do Carballal, e mais do MVMC da Seara, pertencente á CMVMC da Seara, no concello de Cartelle.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpor recurso potestativo de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso Administrativo de Ourense no prazo de dous meses, contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 18 de xuño de 2024

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense





Marco	Nome	Y UTM	X UTM
1	MARCO DO VALIÑO DAS ACEAS	4678937.3	580430.3
2	MARCO DO VALIÑO	4678906.8	580358.3
3	-	4678874.2	580275.2
4	-	4678769.4	580319.4
5	-	4678731.7	580327.1
6	ALTO DA SERRA 3	4678645.5	580339
7	ALTO DA SERRA 4	4678545.6	580296.5
8	ALTO DA SERRA PISTA	4678480.7	580267.8

O Carballal

A Seara

MARCOS GPS ●

LIÑA DE DELIMITACIÓN - - -

ESCALA 1: 4000

4679000

4679000

4678500

4678500

4678000

4678000

580000

580500

580000

580500