

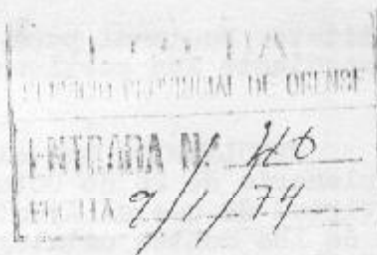
GOBIERNO CIVIL

DE

ORENSE

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

219



El Jurado Provincial de Montes en Mano Com'un, en sesión celebrada el día trece de diciembre de mil novecientos setenta y tres acordó la clasificación del monte COMUNAL DE GONDULFES como vecinal en Mano Común, a tenor de la siguiente Resolución:

"En la Ciudad de Orense, a trece de Diciembre de mil novecientos setenta y tres.

Visto por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común el expediente de clasificación del Monte denominado COMUNAL DE GONDULFES DEL término municipal de Castrelo del Valle, a los efectos de la Ley 52/1.958 de 27 de Julio y su Reglamento de 26 de Febrero de 1.970, y

RESULTANDO: Que este Jurado, en sesión de 28 de Enero de 1.972 acordó clasificar los montes del citado término municipal y designar Instructor del expediente al Sr. Jefe de la Sección Provincial de Administración Local, D. Vicente Alonso Pérez, a quien se remitió la pertinente documentación, integrada por la información previa practicada por la Dirección General de Montes, Caza y Pesca Fluvial, compuesta por un índice-clave de entidades, un índice de Montes agrupados por comunidades propietarias, con un plano general y una carpeta-ficha de cada monte.

RESULTANDO: que aceptado el cargo por el Instructor se inició la tramitación del expediente, uniéndose al mismo la documentación antes mencionada, conteniendo la carpeta-ficha de este monte los siguientes datos: A) Representación gráfica del monte; B) Informe sobre su estado jurídico-administrativo con referencia a antecedentes de la propiedad, documentación, datos de Registros, Inventarios y Archivos, relación con el Catálogo de Montes de Utilidad Pública, punto de vista de la Administración Municipal, situación de hecho, actitud de la comunidad propietaria en relación con la Ley 52/1.958 y conclusión sobre la propiedad de acuerdo con dicha Ley; C) Estado físico del Monte, con referencia a situación, altitud, accesos, superficie, linderos y descripción del perímetro; D) Estado económico, con detalle de su estado forestal, especies, aprovechamientos, régimen de aprovechamientos, usas, ordenanzas, consorcios, contratos, ocupaciones, concesiones, etc. E) Integración del monte en Comunidades más amplias, y F) Anejos. En la expresada documentación, y de acuerdo con la información practicada, se atribuye la propiedad y disfrute del monte a la Comunidad vecinal de los pueblos de Gondulfes y Marban, del expresado término municipal de Castrelo del Valle.

RESULTANDO: Que interesada del Registro de la Propiedad de Verín la anotación preventiva del monte a los efectos del artículo 18 del Reglamento de 26 de Febrero de 1.970, manifestó el Sr. Registrador quedaba en suspenso la anotación por no figurar inscrito el monte, notificándose seguidamente la iniciación y tramitación del expediente al Ayuntamiento de Castrelo del Valle, a los vecinos afectados por medio de Edicto en el Tablón municipal y en el Boletín Oficial de la Provincia del día 23 de Septiembre de 1.972, número 219, a la Diputación Provincial y a la Jefatura Provincial.

del Instituto Nacional para Conservación de la Naturaleza, figurando en el expediente los pertinentes justificantes de estas notificaciones.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Castrelo del Valle en sesión plenaria de 28 de Octubre de 1.972, acordó lo siguiente: 1ª.- Que en virtud de que el Ayuntamiento, a partir del año 1.946, hizo entrega de los montes catalogados y de los de Pepín, Nacedo y Castrelo del Valle ala Excmª Diputación Provincial y al Patrimonio Forestal del Estado para su repoblación, realizando varios desembolsos y otros servicios para que la repoblación se llevase a cabo, considera muy justo y equitativo que la hacienda municipal reciba parte de los beneficios que puedan obtenerse de los referidos montes. 2ª: Que con motivo del Salto de "Las Portás" que se halla en plena construcción en Valga de Chantá, Sierra Seca y Agregados de la Parroquia de Campobeserros, la mayor parte repoblada hace bastantes años, por tal motivo tiene que abonar la Compañía Constructora varios millones de pesetas. 3ª. Que de esta cantidad perciba el Ayuntamiento un porcentaje prudencial con el fin de llevar el teléfono a los pueblos de Campobeserro, Fuentesfría, Servey, Gondulfes, Nacedo y otros, carentes de tan importante servicio, y realizar otras mejoras de carácter comunitario.

RESULTANDO: Que el ilmo. Sr. Presidente de la Diputación Provincial de Orense, con escrito 1200 de 14 de Noviembre de 1.972, remite fotocopia de antecedentes facilitados por la Jefatura Provincial del IONNA, y este mismo organismo remite escrito número 1296 de 18 de Septiembre del mismo año, en el que con relación a este monte se manifiesta que se encuentra comprendido en el monte número 151 del Catálogo de los de Utilidad Pública, consorciado a través de la Excmª Diputación Provincial y repoblado con el nombre de PEÑA BOEIRA Y NIÑO DAGUIA.

RESULTANDO: Que en bien en la carpeta-ficha del monte, facilitada por la Administración Forestal, se atribuye el disfrute del mismo a la Comunidad Vedinal de Gondulfes, en el índice de comunidades propietarias figura tal como de la pertenencia de las dos entidades de GONDULFES Y MARBAN, que integran la parroquia de Santa Cruz de Gondulfes, por lo que se tramitó el expediente de clasificación con propuesta de asignación de la titularidad a ambos pueblos, con lo que resultaría la existencia de un aprovechamiento conjunto sobre el monte de referencia.

RESULTANDO: Que con fecha de 12 de enero actual, y en vista de no haberse recibido más documentación, ni formulado más alegaciones ni efectuada comparecencia alguna, estimándose debidamente documentado el expediente, se acordó dar concluida su instrucción y someterlo a resolución de este Juzgado.

RESULTANDO: Que en la sustanciación del presente expediente se han cumplido los trámites y formalidades que establece la Ley de Montes Comunales en Mancomún, de 27 de Julio de 1.968, su Reglamento de 26 de Febrero de 1.970 y la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de Julio de 1.958.

Vistos los preceptos citados y demás concordantes y de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que este Juzgado Provincial de Montes en Mancomún tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación, iniciado de oficio por acuerdo del mismo, a tenor de lo dispuesto en los artículos 70 y 71 de la Ley de 27 de Julio de 1.968 y 10 y 18 de su Reglamento.

GOBIERNO CIVIL

DE ORENSE

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

CONSIDERANDO: Que para determinar si un monte merece la calificación de "VECINAL EN MANO COMUN" se hace preciso concretar si en el mismo se dan o concurrerán los requisitos reales exigidos en los artículos 1º de la Ley de Montes en Mano Común y 1º de su Reglamento, a saber: A) Que su pertenencia esté atribuida a un núcleo o grupo vecinal en régimen de copropiedad germánica o en mano común, y B) Que tal comunidad de vecinos no se halle constituida formalmente en Entidad Municipal; cuestiones que, en definitiva, suponen una declaración de propiedad, y ésta según reiterada Jurisprudencia del Tribunal Supremo exige dos requisitos sustanciales: 1º identidad de la cosa cuya propiedad se pretende y 2º justificación del derecho de propiedad cuya declaración se solicita.

CONSIDERANDO: Que por lo que se refiere a la identificación física del monte objeto de este expediente de clasificación, son suficientemente expresivos los datos contenidos en la información previa facilitada por la Administración Forestal, relativa a la representación gráfica del monte y a su estado físico, de cuyos datos resulta:

SITUACION.- El monte comunal de Gondulfes está situado en el S.E. del Municipio de Castrelo del Valle, ocupando las laderas N. y N.O. de los altos de PEÑA BOEIRA, hasta bajar hasta las fincas particulares de Gondulfes.

DENOMINACION.- El monte objeto de este expediente se denomina en su conjunto "COMUNAL DE GONDULFES", y comprende cuatro parcelas: "Peña Boeira" y "Ninodagua", "As Fenteiras", "Queimada de Mondeollos" y una cuarta muy pequeña que es un enclave entre propiedades particulares al E. del pueblo de Marbán.

SUPERFICIE.- El monte en su conjunto tiene una superficie seiscientas treinta y ocho Hectáreas (638has).

LINDEROS.- Los lindes del monte en su conjunto son los siguientes: Norte: Monte vecinal de Rivas, fincas particulares de Rivas y Sampayo y monte vecinal de Sampayo. Este: fincas particulares y monte comunal de Monteveloso y fincas particulares de Feilás (Villardevós). Sur: fincas particulares de Feilás y monte comunal de Queiruganes (Verín). Oeste: fincas particulares de Gondulfes y Marbán.

DESCRIPCION DEL PERIMETRO: El perímetro de la parcela principal "Peña Boeira y Ninodagua", se describe así: Linderó Norte: Empezando en el extremo N.O. en el punto llamado "LA RIBERA", en el límite con las fincas particulares de Sampayo, y de aquí sube por el LOMBO DE MOURIXOXO, limitando con el monte comunal de Sampayo, hasta el alto de MOURIXOXO, donde están las tres rayas de este monte con los de Sampayo y Monteveloso. Linderó Este: Desde el Alto MOURIXOXO, en el extremo N.E. del monte toma la dirección Sur, haciendo límite con el monte de Monteveloso, siguiendo la divisoria de aguas de PORTOZON, y después bordeando las fincas particulares de Monteveloso, sigue al S.E. subiendo por la misma divisoria de aguas hasta ZANGALIONES, donde coinciden "cuatro rayas", la de este monte con los montes vecinales de

de Montevaloso, de Traestrada, y con Feillas (Villardevós), siguiendo desde aquí en dirección Sur, faldeando hasta CASTELIÑOS.- Lindero Sur: Desde CASTELIÑOS, que es el punto del extremo S.E. del monte, si gue limitando con fincas particulares de Feillas en dirección E-O hasta Peña Boeira.- Aquí cambia de dirección hacia el Sur, también limitando con fincas de Feillas, hasta llegar a Salgueiriña, donde están las tres rayas, la de este monte con las fincas de la demarcación de Feillas y el monte comunal de Queiruganes (Verín).- Desde aquí toma la dirección E-O, bajando por una loma, limitando con el citado comunal de Queiruganes, hasta las fincas particulares de Marbán.- Lindero Oeste: La línea perimetral que forman las fincas particulares de Gondulfes y Marbán, hasta llegar a las de Sempayo en LA RIBERA, donde se comenzó.

La parcela llamada AS FENTEIRAS, comprendida entre el río Sempayo y Gondulfes y la carretera de Verín a Campobecerros, está rodeada de propiedades particulares por todos los aires, excepto por el S.O. en que divide con otra parcela aislada de Montes de Sempayo, por una regata que desde el mismo pueblo de Sempayo baja al río Gondulfes.

La parcela llamada QUEIMADA DE MONDELLOS, limita por el Oeste con el Mondellos de Castrelo y monte de Pepín, según el Cabezo Calinos, donde están las tres rayas de estos montes, por el norte limita con el monte vecinal de Rivas según el camino de Castrelo a Sempayo por LOS FRILES.

La cuarta parcela está totalmente rodeada de propiedades particulares.

CONSIDERANDO: Que si bien el monte no figura inscrito en el Inventario de Bienes Municipales, ni en el Registro de la Propiedad, si se halla afectado por los del Catálogo de los de Utilidad Pública, ya que se encuentra comprendido en el monte número 151 de dicho Catálogo, denominado "PEÑA BOEIRA Y NINODAGUIA" y consorciado para repoblación a través de la Excm^a Diputación Provincial.- Pero nada de ello es obstáculo para la clasificación del monte como vecinal en mano común, ya que el artículo 1^o-2 de la Ley de 27 de Julio de 1.968 dispone que la inclusión en un Catálogo, Inventario o Registro Público, con asignación de diferente titularidad, no será obstáculo a lo dispuesto en el párrafo 1^o de dicho artículo, siempre y cuando tales actos formales no hayan sido acompañados de un cambio real y efectivo en la posesión a favor de los que en los mismos figuren como titulares durante el tiempo necesario para ganar el domicilio por prescripción o las inscripciones se hayan producido en ejecución de sentencias dictadas en el juicio ejecutivo correspondiente. En consecuencia, dándose plenamente las circunstancias y requisitos previstos en el párrafo 1^o del artículo 1^o de la Ley de Montes Vecinales en Mano Común, sin que haya lugar a estimar la excepción prevista en su párrafo 2^o, el monte "COMUNAL DE GONDULFES" debe ser excluido del Catálogo de los de Utilidad Pública, una vez sea firme esta resolución, conforme dispone el artículo 13 de la mencionada Ley y 27 de su Reglamento; y debiendo ser asimismo revisado el consorcio para repoblación forestal, a que está sujeto el monte, a fin de adaptarlo al régimen de aprovechamientos previstos en la citada Ley, de acuerdo con su disposición final 2^a, y también la final 2^a de su Reglamento.

CONSIDERANDO: Que tanto en la información pública del expediente, como en el índice de montes agrupados por comunidades propietarias facilitado por la Administración Forestal, se expresa que el monte ha venido siendo aprovechado por los vecinos de los dos pueblos de Gondulfes y Marbán, de la parroquia de Santa Cruz de Gondulfes, en régimen de comunidad, por lo que resulta forzoso estimar la existencia sobre el monte de un aprovechamiento conjunto, conforme a lo dispuesto en los artículos 9-1-a) de la Ley y 82-a de su Reglamento.

G O B I E R N O C I V I L

D E

O R E N S E

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

to, con las consecuencias previstas en el artículo 83 del mismo.

CONSIDERANDO: Que de los datos y antecedentes obrantes en el expediente se evidencia que el monte de referencia ha venido siendo aprovechado consuetudinariamente, y desde tiempo inmemorial por los vecinos de los pueblos de Gondulfo y Marbán, del término municipal de Castrelo del Valle, en régimen de comunidad, sin asignación de cotas individuales de propiedad, y en forma indistinta y común, características que con toda precisión tipifican un régimen de copropiedad en mano común, tal como es definido en el art 2º del Reglamento de 26 de Febrero de 1.970, con lo que hay que concluir que el monte reúne todas las condiciones y requisitos para que deba ser clasificado como MONTE VECINAL EN MANO COMUN, perteneciente a los vecinos de los pueblos expresados.

Este Jurado Provincial de Montes en Mano Común, en sesión celebrada el día de la fecha, y a la vista de los antecedentes y consideraciones reseñadas, ACUERDA: clasificar el monte COMUNAL DE GONDULFO, del término municipal de Castrelo del Valle, tal como quedó descrito, como MONTE VECINAL EN MANO COMUN, perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de los pueblos de Gondulfo y Marbán en aprovechamiento conjunto, a todos los efectos previstos en la Ley de 27 de Julio de 1.968 y el Reglamento de 26 de Febrero de 1.970, y con sujeción a las consideraciones expresadas en la presente resolución,

Lo que participo a V.S. para su conocimiento y efectos procedentes, advirtiéndole que contra la presente resolución puede ser interpuesto recurso Contencioso-Administrativo, en el plazo de dos meses ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial, previo el de Reposición ante este Jurado en el plazo de un mes,

Una vez firme la Resolución transcrita, se procederá por ese Organismo en la forma que determinan los artículos 13 y 27 de la Ley y el Reglamento de Montes en Mano Común, respectivamente.

Dios guarde a V.S. muchos años.
Orense a 31 de diciembre de 1.973



[Handwritten signature]

Acuse recibo de la presente comunicación.-

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N. monte
OR	22	3	1

CLAVE DEL MONTE

● 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

El monte COMUNAL DE GONDULFES está situado al S.E. del municipio de Castrore del Valle, ocupa las laderas N. y N.O. de los altos de "PENA BOEIRA", hasta bajar hasta las fincas particulares de Gondulfes.

Tiene altitudes que oscilan desde los 600 m. en el río de Gondulfes, hasta 997 en "PENA BOEIRA" y 1.115 en "ZANCALIONES", en el límite con el comunal de Monteveloso.

Los accesos actuales del monte son las pistas forestales que a través de los montes de Servey y de Fuentefría llegan a éste desde la carretera de Verín a Campobaceros.

3.2 SUPERFICIE.

638 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000., como suma total de las superficies parciales de las tres parcelas principales que forman el monte: "PENA BOEIRA Y NIÑODAGUIA", "AS FENTEIRAS" y "QUEIMADA DE MONDELOS".

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	22	3	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3 LINDEROS.

Los generales correspondientes a toda la demarcación territorial de Gondulfes, comprendiendo todas las parcelas del monte, pueden ser los siguientes:

N.- Monte vecinal de Rivas (22-6.2-1), fincas particulares de Rivas y Sompayo y monte vecinal de Sompayo (22-9.2-1).

E.- Fincas particulares y monte comunal de Nogueirales (22-7.1-1), y fincas particulares de Feilas (Villardevós).

S.- Fincas particulares de Feilas y monte Comunal de Queiruganas (Varín).

O.- Fincas particulares de Gondulfes y Marbán.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

La parcela principal del COMUNAL DE GONDULFES, es decir, "PENA BOEIRA Y NIÑODAGUIA" tiene un perímetro que puede describirse:

Lindero N.- Empezando en el extremo N.O. en el punto llamado "LA RIBERA", en el límite con las fincas particulares de Sompayo, y de aquí sube por el LOMBO DE MOURIXOXO limitando con el monte comunal de Sompayo, hasta

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.* monte
OR	22	3	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

...
3.4

el ALTO DE MOURIXOXO, donde están las "tres rayas" de este monte con los de Sampayo y Monteveloso.

Lindero E.- Desde ALTO DE MOURIXOXO en el extremo N.E. del monte, toma la dirección S. haciendo límite con el monte de Monteveloso, siguiendo la divisoria de aguas por PORTOZON y después bordeando las fincas particulares de Monteveloso, sigue hacia el S.E. subiendo por la misma divisoria de aguas hasta ZANCALIONES, donde coinciden "cuatro rayas", la de este monte con los montes vecinales de Monteveloso, de Trasestrada (Riôs) y con Feillas (Villardevôs), siguiendo desde aquí en dirección S., faldeando, hasta "CASTELIÑOS".

Lindero S.- Desde "CASTELIÑOS", que es el punto del extremo S.E. del monte, sigue limitando con fincas particulares de Feillas en dirección E-O, hasta PENA BOEIRA. Aquí cambia de dirección hacia el S., también limitando con fincas de Feillas, hasta llegar a SALGUEIRIÑA, donde están las "tres rayas", la de este monte con las fincas de la demarcación de Feillas y el monte Comunal de Queiruganes (Varín). Desde aquí toma la dirección E-O, bajando por una loma, limitando con el citado Comunal de Queiruganes hasta las fincas particulares de Marbàn.

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
OR	22	3	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

...

3.4

Lindero O.- La perimetral que forman las fincas particulares de Marbàn y Gondulfes, hasta llegar hasta las de Sampayo en LA RIBERA, donde se comenzó.

La parcela llamada AS FENTEIRAS, comprendidas entre el río de Sampayo y Gondulfes y la carretera de Verín a Campobeceros, está rodeada de propiedades particulares por todos los aires, excepto por el S.O. en que divide con otra parcela aislada de monte de Sampayo, por una regata que desde el mismo pueblo de Sampayo baja al río de Gondulfes.

La parcela llamada QUEIMADA DE MONDELOS, limita por el O. con el MONDELOS de Castrelo y más monte de Papín, según el "cabazo" CALAIÑOS, donde están las "tres rayas" de estos montes. Por el N. limita con el monte vecinal de Rivas según el camino de Castrelo a Sampayo por LOS FRILES.

Las tres parcelas ya descritas, más una cuarta muy pequeña que es un encalve entre propiedades particulares al E. del pueblo de Marbàn, constituyen la totalidad del COMUNAL DE GONDULFES.



168

Visto o acordo de clasificación como veciñal en man común do monte denominado "Comunal de Gondulfes" por resolución do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de data trece de decembro de mil novecentos setenta e tres, tendo en conta que se produciu un erro tipográfico no plano da clasificación do citado monte, non presentando unha zona situada na parte leste do monte a cor verde que indica os terreos clasificados, e sendo de aplicación do artigo 105,2 da Lei de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, do 26 de novembro de 1992, que establece que as Administracións Públicas poderán rectificar en calquera momento os erros materiais, de feito ou aritméticos existentes nos seus actos.

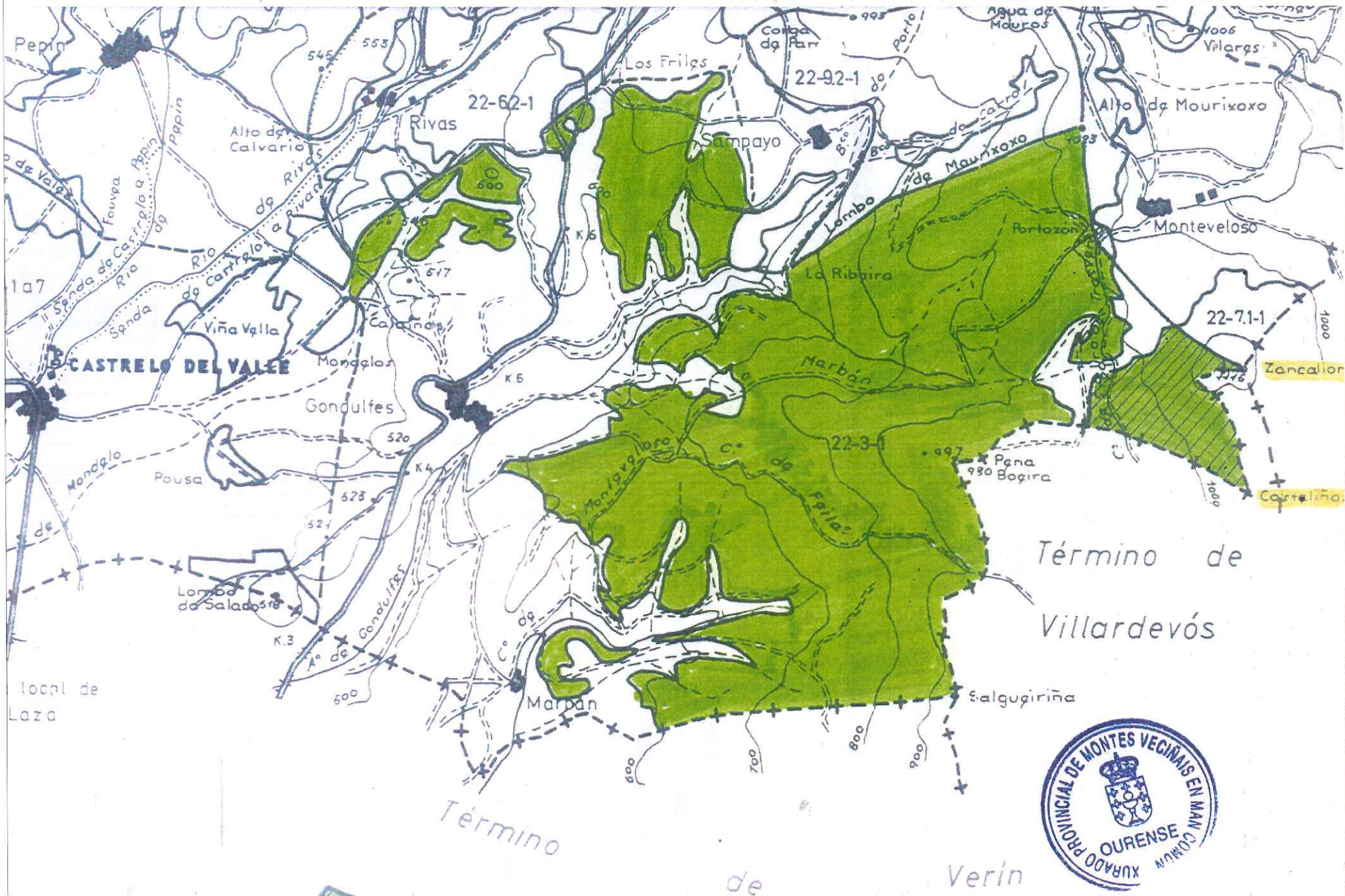
Visto o informe do Servizo de Montes e Industrias Forestais previas as comprobacións pertinentes, segundo o que a zona que se atopa sen cor dedúcese como pertencente ao monte veciñal "Comunal de Gondulfes", de acordo cos puntos singulares nomeados "Zancaliones" e "Casteliños", reflectidos tanto na parte escrita como na gráfica.

Este Xurado de Montes ACORDA a rectificación material do plano do acordo de clasificación do monte "Comunal de Gondulfes", de data 13 de decembro de 1973, incorporando ao citado acordo de clasificación o novo plano corrixido elaborado polo Servizo de Montes e Industrias Forestais que substitúe ao anterior. Dita rectificación non incide no resto do acordo que permanece idéntico.

Ourense, quince de marzo de dous mil cinco.




CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
 CO ORIGINAL



ZONA QUI POR ERROR TIPOGRAFICO NO AFARECE REFLEJADA EN EL PLANO DE CLASIFICACION DEL MONTE VECINAL EN MANO COMUN COMUNAL DE GONDULFES

169



José Antonio García Rodríguez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **13 de xullo de 2011** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

II.- Para tratar o segundo punto da Orde do día sobre o Acto de conciliación entre os MM.VV. en man común de “Ribas” e “Gondulfes”, asisten a reunión do Xurado provincial por unha parte D. Cesáreo Parada Cid e D. José Antonio González Prieto (en representación de Gondulfes) e por outra D. Manuel Martínez Barreira e D. Manuel Dasilva Fernández (en representación de Ribas); examinada a documentación aportada xunto co acto conciliatorio celebrado en Castrelo do Val con data 22.02.2011, así como o informe favorable do Servicio de Montes no que consta “...*que a conciliación mellora a descrición física do monte veciñal sen modificar o acordo de clasificación...*” o xurado decide tomar en consideración e aceptar o acordo acadado.

E para que conste aos efectos oportunos expido o presente en Ourense a vinteseite de abril de dous mil doce.

Vº Bº
O Presidente

Ricardo Ignacio Veeillas Rojo



Dou Domingo Martínez López, Secretario do Xulgado de Paz de Castelo do Val.

Certifico: Que neste Xulgado hai un Acto Conciliatorio coa copia de demanda que di:

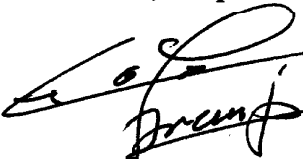
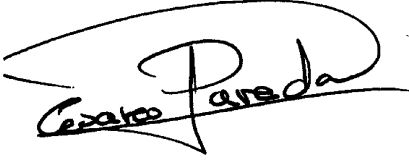


ACTO CONCILIATORIO

Na Sala Audiencia do Xulgado de Paz de Castelo do Val, sendo as trece horas do día vintedous de febreiro de dous mil once, diante do Sr. Xuiz de Paz D. Evaristo Garcia Araujo, e de min, o Secretario D. Domingo Martínez López, comparecen para a celebración do presente Acto Conciliatorio, como demandantes D. Manuel Martínez Barreira, maior de idade, casado, veciño de Ribas, en calidade de representante legal da Comunidade de Monte Veciñal de Ribas, e como demandados D. Cesáreo Parada Cid, representante legal da Comunidade de Monte Veciñal de Gondulfes.

Aberto o acto polo Sr. Xuiz le concedida a palabra á parte demandante, afirmase e ratificase no contido da papeleta de demanda.

Pola parte demandada está de acordo e accede ó pedido na papeleta de demanda.

Polo cal dase por rematado o Acto CON AVENENCIA, asinando tódolos que interveñen, despois do Sr. Xuiz de Paz de que eu, Secretario, dou fe.

Castelo  23 de febreiro de 2011.
Secretario 



Ó XULGADO DE PAZ DE CASTRELO DO VAL

D. Manuel Martínez Barreira, con DNI 34.712.126 como Presidente da Xunta Rectora do Monte Veciñal en Man Común dos veciños de Ribas, titular do MVMC de Ribas, ante o Xulgado de Paz de Castrelo do Val comparezo e DIGO:

Que intento celebrar *ACTO CONCILIATORIO* previo o exercicio das accións que a Lei me concede, con D. Cesáreo Parada Cid, como Presidente da Xunta Rectora do Monte Veciñal en Man común de Gondulfes e Marbán, veciño de Gondulfes, Concello de Castrelo do Val, e tendo en base dos mesmos os seguintes:

FEITOS

PRIMEIRO.- Para que se recoñeza que o linde entre os Montes Veciñais en Man Común dos veciños de Ribas e o Monte Veciñal en Man Común dos Veciños de Gondulfes e Marbán, onde a clasificación é errónea é o seguinte:

O linde entre as dúas comunidades foi considerado dende tempo inmemorial e de forma quieta e pacífica polos veciños das comunidades que aínda se lembran de ata onde chegaban cos aproveitamentos tradicionais do monte, tal e como se describe a continuación.

O monte veciñal en man común de Ribas linda co monte veciñal en man común de Gondulfes na liña que describe a poligonal que descende con dirección sudoeste dende "Os Friles" xunto a estrada que une a localidade de Campobeceros con Verín, punto que numeramos como "1", ata o lugar de "Calatños", punto "8", no camiño que une Ribas con Gondulfes. O punto "2" situase tamén na paraxe denominada "O Friles", no entronque entre a actual "Rota dos Carboeiros" ca estrada de Campobeceros, o punto "3" situado Tamén na mesma paraxe márcanos o lugar onde o linde se aparta do camiño para continuar en liña recta ata o lugar de "As Feneiras" punto "4", que volve a situarnos no camiño da "Rota dos Carboeiros", dende este dirixímonos o punto "5" no lugar de "As Carbas" por unha liña recta que os mais vellos do lugar identifican como o antigo camiño de Castrelo a Servol. Do punto "5" o punto "6" percorre a paraxe de "As Carbas" polo mesmo camiño que a atravesa. Dende aquí, continua a liña de linde ata o lugar de "As Pedreiras" punto "7", seguindo a divisoria de augas, o igual que dende aquí ata o lugar de "Calatños" punto 8 no camiño de Ribas a Gondulfes, lugar onde remata liña de linde entre ambos comunais.

As coordenadas UTM referenciadas a Datum ED50 no Uso 29 de cada un dos puntos descritos detállanse no plano adxunto.

SEGUNDO.- Que en consecuencia se avehán a recoñecer os citados lindes, xa que, polo contrario, procederáse a exercitar cantas acción legais poidan existir ó conciliante na defensa dos seus dereitos sobre o monte.

Polo exposto, ó Xulgado, respetuosamente;

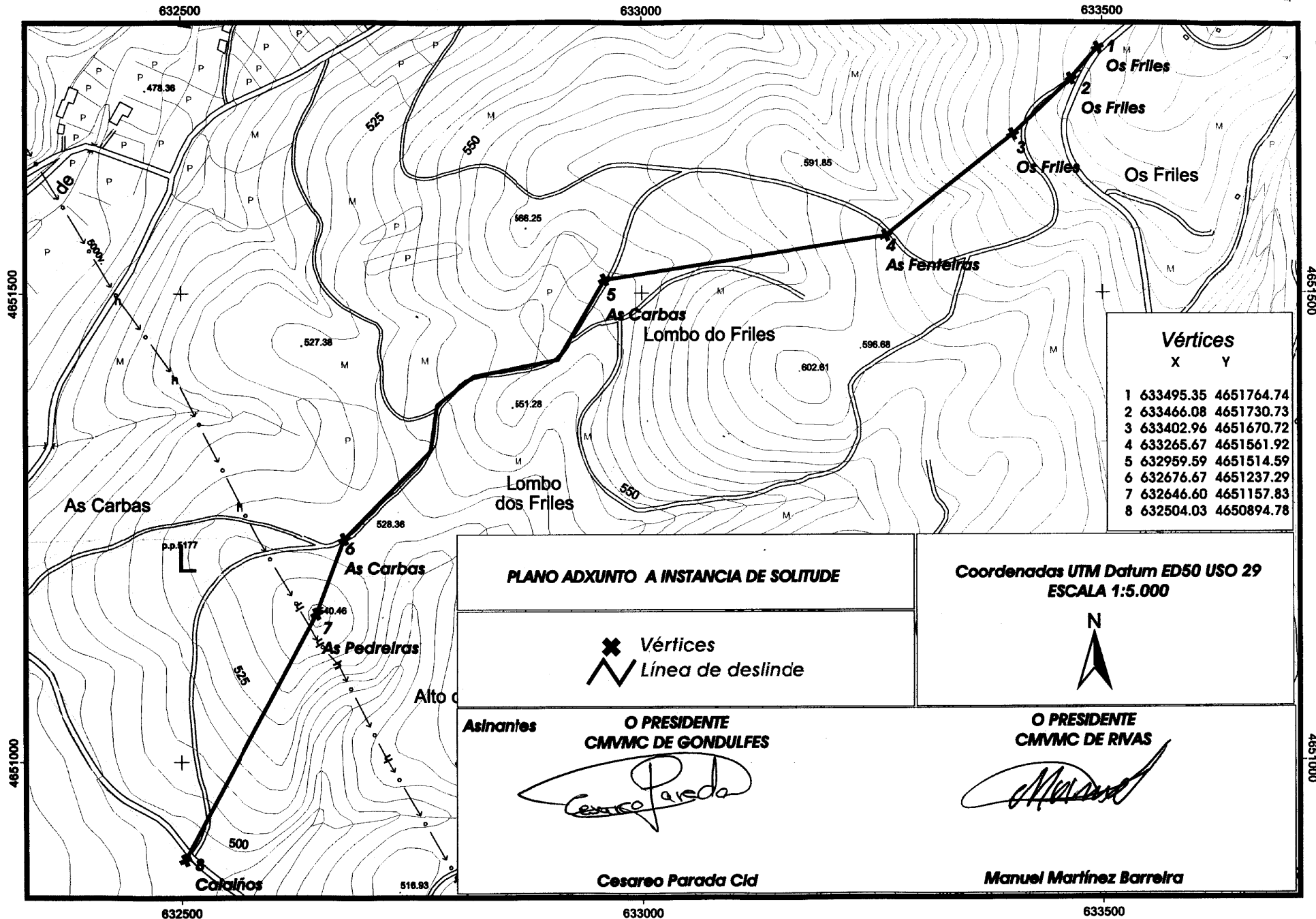
SUPLICO que, tendo por presentado este escrito, se digne admitilo e ter por formulada demanda de conciliación contra D. Cesáreo Parada Cid, en calidade de Presidente da Xunta Rectora da Comunidade do Monte Veciñal en Man Común de Gondulfes e Marbán, sinalando día e hora para a celebración do Acto e citando ás partes a comparecencia, do mesmo resultado se expidan as certificacións que se soliciten, por consideralo xusto .

Ribas, a 2 de Xullo do 2.010

O PRESIDENTE

Fdo: D. Manuel Martínez Barreira





Vértices	
X	Y
1	633495.35 4651764.74
2	633466.08 4651730.73
3	633402.96 4651670.72
4	633265.67 4651561.92
5	632959.59 4651514.59
6	632676.67 4651237.29
7	632646.60 4651157.83
8	632504.03 4650894.78

PLANO ADXUNTO A INSTANCIA DE SOLITUDE

Vértices
 Línea de deslinde

Coordenadas UTM Datum ED50 USO 29
ESCALA 1:5.000

N

Asinantes

O PRESIDENTE
CMVMC DE GONDULFES

Cesareo Parada Cid

O PRESIDENTE
CMVMC DE RVAS

Manuel Martínez Barreira

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR

ANUNCIO do 13 de abril de 2015, do Xurado Provincial de Montes Comunais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 9 de abril de 2015, relativa ao deslindamento entre as comunidades de montes comunais en man común de San Paio e de Gondulfes e Marbán, no concello de Castrelo do Val.

Examinada a solicitude de conciliación formulada pola CMVMC de San Paio e a CMVMC de Gondulfes e Marbán, resultan os seguintes:

Feitos:

Primeiro. Con data do 28 de marzo de 2014 a comunidade de San Paio, propietaria do monte veciñal en man común Comunal de San Paio e a comunidade de Gondulfes e Marbán, propietaria do monte veciñal en man común Comunal de Gondulfes, ambas no concello de Castrelo do Val, solicitaron a aprobación dun deslindamento realizado entre ambas comunidades. Os interesados achegaron coa solicitude a acta de conciliación realizada ante o xulgado de paz certificacións de aprobacións de deslindamento das respectivas asembleas, así como planos.

Segundo. Con data do 6 de xuño de 2014 o Servizo de Monte informou de que a documentación achegada cumpre as exixencias previstas no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, e que o deslindamento realizado establece o límite entre ambos os dous montes dun xeito claro e inequívoco.

Terceiro. Na acta de conciliación descríbense os lindes entre os montes da maneira seguinte:

A discusión empeza no Penedo das Tres Raias (punto nº 1), penedo de granito de grandes dimensións que se atopa no medio do piñeiral e que se representa claramente identificado no plano adxunto cas súas coordenadas igual que o resto dos puntos polos que pasa a marxe entre os dous montes. O segundo punto sitúase na estrada que une Servoi con Moteveloso, ata este punto vén en liña recta desde o Penedo das Tres Raias. Desde aquí ao punto nº 3 transcorre á marxe pola estrada en dirección a Servoi nun tramo de 430 m para desde ese lugar abandonar a estrada e continuar pola devasa en dirección ao penedo



do alto de Mourixoso, lugar onde se sitúa o punto nº 4. A partir deste alto continúa ao linde lombeiro abaixo, coincidindo coa devasa ata o punto nº 5 onde empezan as propiedades particulares e se pon fin á discusión.

As coordenadas UTM dos puntos descritos son:

1	636285.9	4651551.8
2	635941.5	4651465.0
3	635627.2	4651235.8
4	635431.0	4651100.8
5	634591.9	4650942.1

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento para o deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, o Xurado Provincial en Man Común, de acordo co informe favorable do Servizo de Montes do 6 de xuño de 2014, acordou por unanimidade o día 18 de marzo de 2015:

Aprobar o acto de conciliación acadado pola CMVMC de San Paio e a CMVMC de Gondulfes e Marbán, de acordo co exposto no feito terceiro.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense,

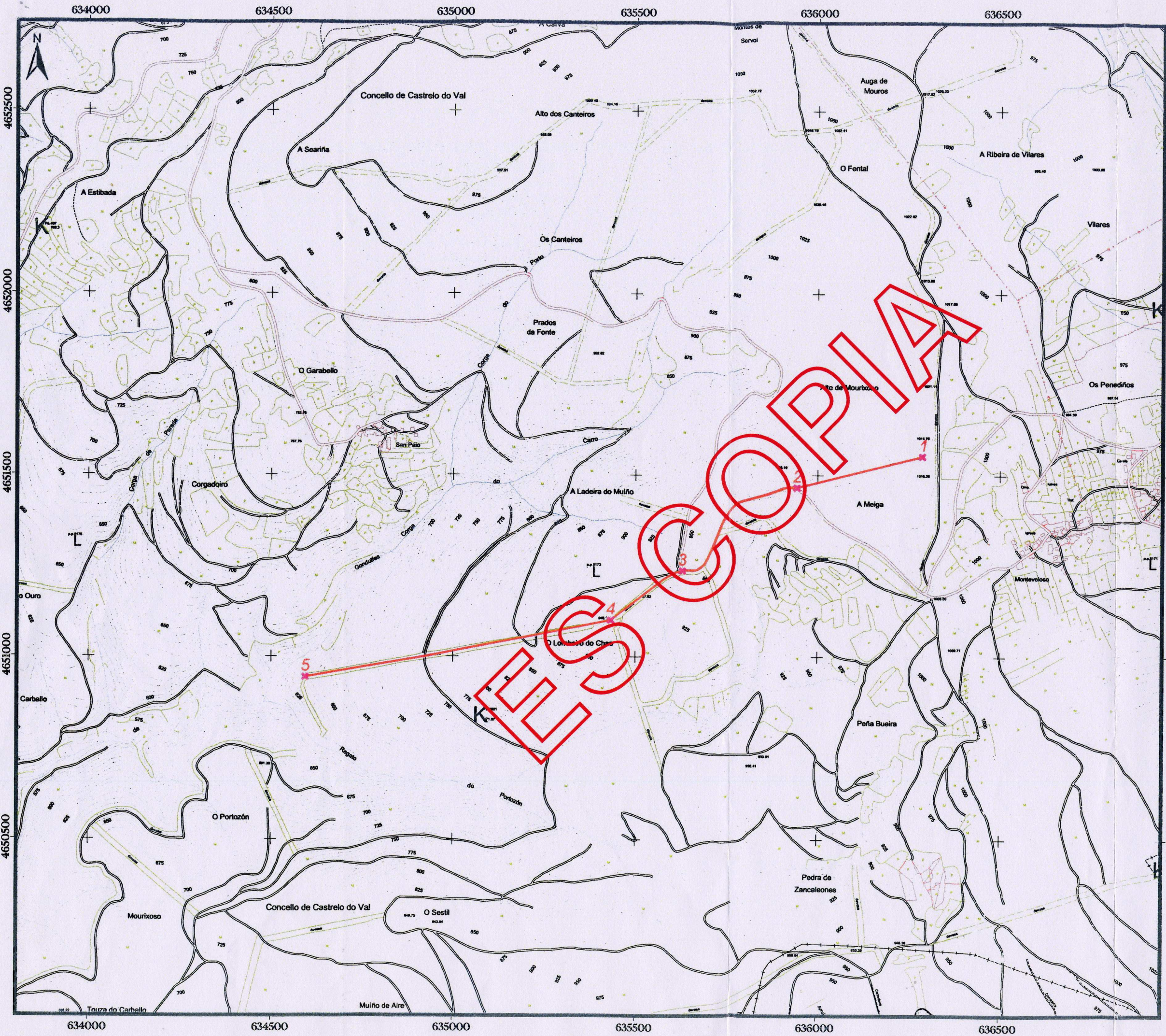


no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta resolución, de acordo co disposto no artigo 12 da Lei 13/1989 (citada), nos artigos 116 e 117 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 13 de abril de 2015

Yago Borrajo Sánchez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais
en Man Común de Ourense





CONCILIACION SAN PAIO - GONDULFES

Término Municipal
Castro do Val (Ourense)

ESCALA: 1/10.000
Proyección U.T.M.
Equidistancia Curvas de Nivel: 5 m

SIGNOS CONVENCIONALES

- | | | | |
|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| | Carretera - Punto Kilométrico | | Vértice Topográfico - Pta. de Apoyo |
| | Pista | | Límite de Provincia |
| | Camino | | Límite de Término Municipal |
| | Ferrocarril | | Límite de Parcela |
| | Línea eléctrica, Alta tensión | | Curso de Agua - Arroyo |
| | Línea Eléctrica, Media tensión | | Canal |
| | Línea Eléctrica, Baja tensión | | Presas |
| | Líneas Telefónicas | | Manantial - Fuente - Pozo |
| | Muro, Pared o Tapia | | Piscina - Estanque - Transformador |
| | Alambrada, Cerca Metálica | | Torre Metélica - Poste - Farola |
| | Iglesia Edificio Público o singular | | 625,5 Curvas de Nivel - Cotas |
| | Edificio Privado | | Curvas de Depresión |
| | Edificio en Construcción | | Seto |
| | Muro de Contención | | Maza Arbolada |
| | Vértice Geodésico 1°, 2°, 3° orden | | |

USOS DEL SUELO

Ma. MONTE ALTO S. SECAÑO H. HUERTA Er. ERIAL O. OLIVOS
Mb. MONTE BAJO R. REGADÍO V. VINEDO Fr. FRUTALES Pm. PRADOS Y DEHESAS

- Línea de conciliación
- Puntos de conciliación

Coordenadas UTM

1	636285.9	4651551.8
2	635941.5	4651465.0
3	635627.2	4651235.8
4	635431.0	4651100.8
5	634591.9	4650942.1

Cesáro Parada
Emilio

D. Emilio Rodríguez Castro D. Cesáro Parada Cid
CMVMC DE SAN PAIO CMVMC DE GONDULFES-MARBAN

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **2 de setembro de 2020** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XV.- Solicitud de deslindamento entre o MVMC “Comunal de Gondulfes”, pertencente á CMVMC de Gondulfes e Marbán, e o MVMC “Comunal de Monteveloso”, pertencente á CMVMC de Monteveloso, no Concello de Castrelo do Val.

O Xurado aprobou a citada solicitude de deslindamento, de acordo co informe favorable do Servizo de Montes do día 4 de decembro de 2019.





Leyenda

- Vértices del nuevo límite propuesto
- Número de vertice deslinde
- Nuevo limite propuesto entre M.V.M.C. Comunal de Gondulfes y M.V.M.C. Comunal de Monteveloso
- Modificación 2011 de la ficha del M.V.M.C. Comunal de Gondulfes
- Límite M.V.M.C. Comunal de Gondulfes según Jurado P. de Montes
- Límite M.V.M.C. Comunal de Monteveloso según Jurado P. de Montes

Sistema Geodésico de referencia ETRS 89 - 29N



DESLINDE ENTRE LOS M.V.M.C. COMUNAL DE GONDULFES Y M.V.M.C. COMUNAL DE MONTEVELOSO		
Promotor:		C.M.V.M.C. DE GONDULFES E MARBÁN
Título plano: PLANO COMPARATIVO ENTRE ANTIGUO LIMITE Y NUEVO LINDE PROPUESTO		
Empresa consultora:	Autor: El Ingeniero Técnico Forestal	Escala: 1:10.000
		Fecha: FEBRERO 2015
		Número plano: 3
Fdo: Hugo Rodriguez Garcia Colegiado nº 945		

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

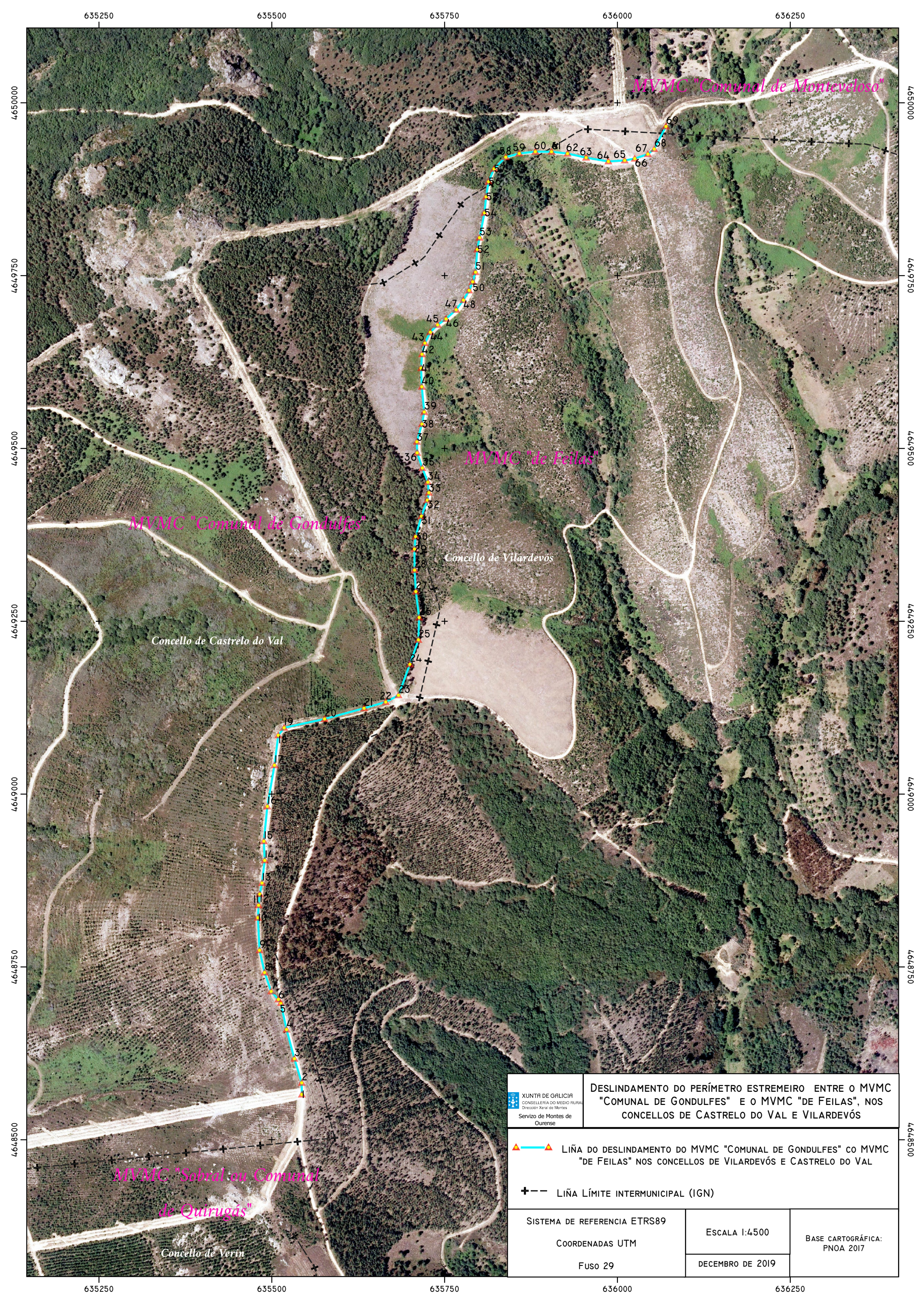
CERTIFICO:

Que na sesión do **2 de setembro de 2020** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XVII.- Solicitud de deslindamento entre o MVMC “De Feilas”, pertencente á CMVMC da Feilas, e o “Comunal de Gondulfes”, pertencente á CMVMC de Gondulfes e Marbán, nos Concellos de Vilardevos e Castrelo do Val.

En base ao informe favorable do Servizo de Montes do día 12 de decembro de 2019, o Xurado acordou a aprobación da citada solicitude de deslinde.





	DESLINDAMENTO DO PERÍMETRO ESTREMEIRO ENTRE O MVMC "COMUNAL DE GONDULFES" E O MVMC "DE FEILAS", NOS CONCELLOS DE CASTRELO DO VAL E VILARDEVÓS	
XUNTA DE GALICIA CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL Dirección Xeral de Montes Servizo de Montes de Ourense		LIÑA DO DESLINDAMENTO DO MVMC "COMUNAL DE GONDULFES" CO MVMC "DE FEILAS" NOS CONCELLOS DE VILARDEVÓS E CASTRELO DO VAL
+ - - LIÑA LÍMITE INTERMUNICIPAL (IGN)		
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89	ESCALA 1:4500	BASE CARTOGRÁFICA: PNOA 2017
COORDENADAS UTM	DECEMBRO DE 2019	
FUSO 29		

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

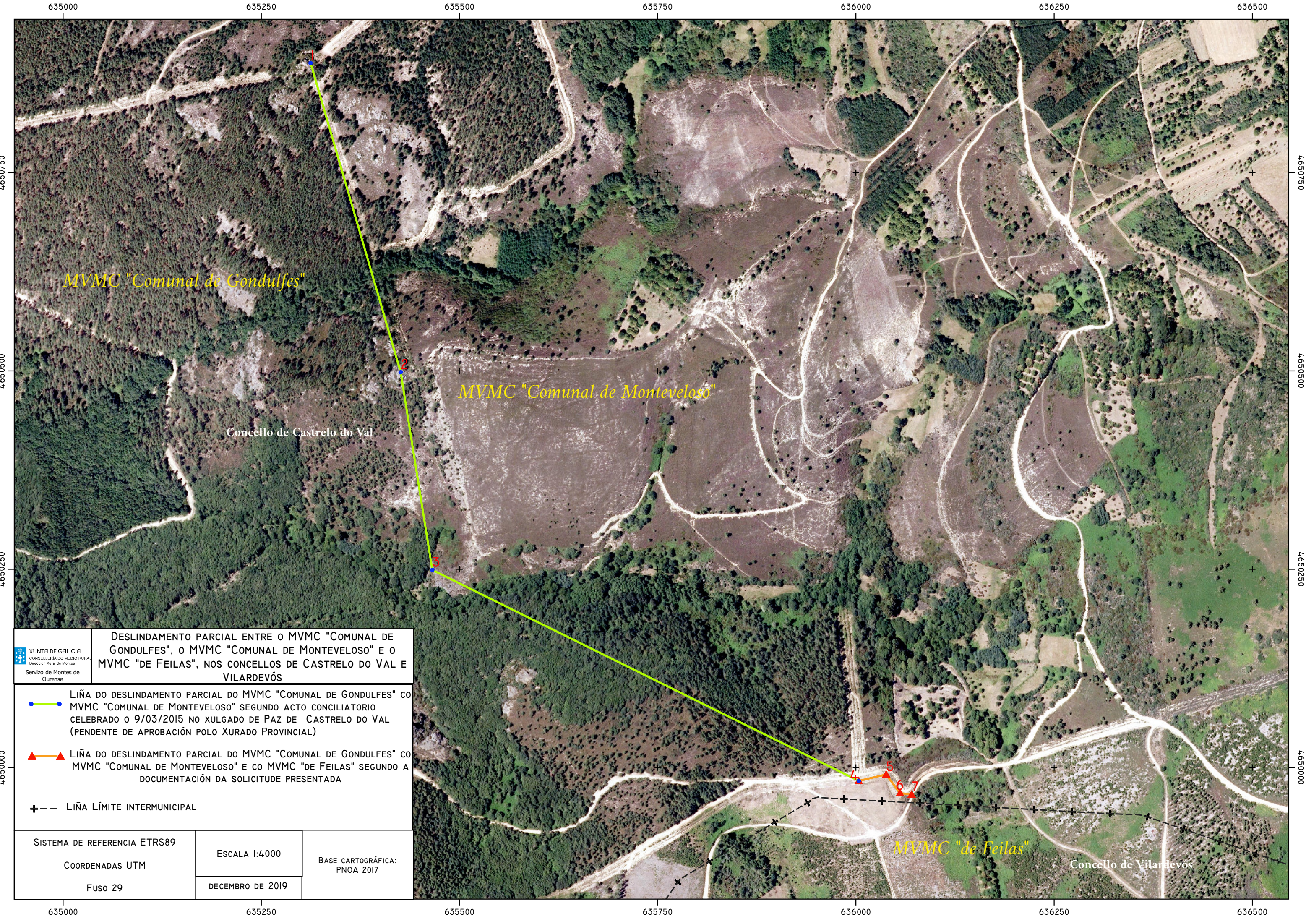
Que na sesión do **2 de setembro de 2020** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:


XVI.- Solicitud de deslindamento entre o MVMC “Comunal de Gondulfes”, pertencente á CMVMC de Gondulfes e Marbán, o MVMC “Comunal de Monteveloso”, pertencente á CMVMC de Monteveloso, e o MVMC “De Feilas”, pertencente á CMVMC da Feilas, nos Concellos de Castrelo do Val e Vilardevos.

O Servizo de Montes emitiu informe favorable o día 4 de decembro de 2019.




De acordo co mesmo, o Xurado aprobou a solicitude de deslindamento.






XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
 Dirección Xeral de Montes
 Servizo de Montes de Ourense

DESLINDAMENTO PARCIAL ENTRE O MVMC "COMUNAL DE GONDULFES", O MVMC "COMUNAL DE MONTEVELOSO" E O MVMC "DE FEILAS", NOS CONCELLOS DE CASTRELO DO VAL E VILARDEVÓS

- 
 LIÑA DO DESLINDAMENTO PARCIAL DO MVMC "COMUNAL DE GONDULFES" CO MVMC "COMUNAL DE MONTEVELOSO" SEGUNDO ACTO CONCILIATORIO CELEBRADO O 9/03/2015 NO XULGADO DE PAZ DE CASTRELO DO VAL (PENDENTE DE APROBACIÓN POLO XURADO PROVINCIAL)
- 
 LIÑA DO DESLINDAMENTO PARCIAL DO MVMC "COMUNAL DE GONDULFES" CO MVMC "COMUNAL DE MONTEVELOSO" E CO MVMC "DE FEILAS" SEGUNDO A DOCUMENTACIÓN DA SOLICITUDE PRESENTADA
- 
 LIÑA LÍMITE INTERMUNICIPAL

SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89	ESCALA 1:4000	BASE CARTOGRÁFICA: PNOA 2017
COORDENADAS UTM	DECEMBRO DE 2019	
FUSO 29		

635000 635250 635500 635750 636000 636250 636500



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **11 de decembro de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XV.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "Comunal de Gondulfes", pertencente aos veciños de Gondulfes e Marbán, no concello de Castrelo do Val.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 19 de abril de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión inclúe o perímetro colindante con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes, aprobou a solicitude de revisión.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 12 de xaneiro de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 11 de xaneiro de 2024, relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común Comunal de Gondulfes, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Gondulfes e Marbán, no concello de Castrelo do Val.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Comunal de Gondulfes, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Gondulfes e Marbán, no concello de Castrelo do Val, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 17.2.2023, a CMVMC de Gondulfes e Marbán presentou unha solicitude (rexel núm. 2023/567566) de revisión de esbozo do MVMC Comunal de Gondulfes, no concello de Castrelo do Val.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do acordo da Asemblea Xeral do 10.4.2022.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 19 de abril de 2023 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión inclúe o perímetro colindante con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros.

A superficie do MVMC Comunal de Gondulfes, unha vez revisado o esbozo, resulta de 481,77 ha fronte ás 540 ha de partida indicada no punto 1, o que supón unha redución de superficie dun 11 %. Porén, o esbozo do monte existente xa aparentaba ter unha superficie



inferior á clasificada, polo que a redución respecto á realidade despois da revisión de esbozo sería menor. Ademais, este monte modificouse en diferentes situacións sufrindo variacións importantes, polo que a superficie resultante non se pode establecer como criterio de comparación respecto á clasificación nesta revisión de esbozo.

Tendo en conta o anterior, emíttese informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC Comunal de Gondulfes.

Consideracións legais e técnicas:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exixen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándoos e completándoos con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular, os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 19 de abril de 2023, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 11 de decembro de 2023:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC Comunal de Gondulfes, pertencente á CMVMC de Gondulfes e Marbán, no concello de Castrelo do Val.

Ourense, 12 de xaneiro de 2024

O presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense
P.S. (Resolución do 12.7.2022)
José Antonio García Rodríguez
Xefe do Servizo Xurídico-Administrativo



