



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO



En la Ciudad de Orense, a 29 de Octubre de 1.980.

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "VILELA"

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Vilela, del término municipal de Castrelo de Miño.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha: 30 de Abril de 1.980 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Sarandones, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento. Se constituyó la Junta Vecinal, auspiciada por la Cámara Agraria. Compareció el I.C.O.N.A. para manifestar que el monte no se halla catalogado ni tampoco consorciado. Asimismo compareció el Ayuntamiento de Castrelo de Miño, para hacer constar que dicho monte se encuentra dentro del monte "Castro Vedado", con el nº 110 del Catálogo.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que el monte objeto de este expediente, denominado "DE VILELA", cumple todas las características anteriormente enumeradas que definen la modalidad de propiedad colectiva, comunidad germánica o mano común, perteneciente a los vecinos de Vilela, por venir siendo aprovechado consuetudinariamente por los miembros de la comunidad vecinal, con exclusión de cualquier otro grupo o entidad; sin que sea obstáculo a su clasificación el que pudiera hallarse incluido en un Catálogo, Inventario o Registro Público; por lo que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley de 27 de Julio de 1.968, procede clasificarlo como perteneciente al común de los vecinos del expresado lugar.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

C L A S I F I C A R el monte denominado "DE VILELA", de una superficie de 39 Hectáreas y cuyos linderos son: Norte, Este y Oeste, fincas particulares; Sur, término municipal de Cartello, bajando por la mojonera desde Marco de Cortizas hacia el Suroeste hasta Cruz de Vilela, como perteneciente en régimen de cotitularidad germánica o mano común a los vecinos de VILELA. Inclúyasele en la relación de montes vecinales.

[Handwritten signature]

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A. a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Fd.º: Lorenzo Olleror Viquez.

Lorenzo Olleror

[Multiple handwritten signatures and initials, including 'Sr.', 'Jefe de', and various illegible names]

CLAVE DEL MONTE

Prov.	Munic.	Consuelo Prog.	N.° monte
OR	22	3.15	1

3. - ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Este monte de VILELA está situado al E. del pueblo y sus fincas particulares, formado por laderas que suben hacia el E. y S. hasta las divisorias con términos de Ramitas y término municipal de Cartelle, respectivamente.

El terreno, aunque accidentado, es de pendientes uniformes y relativamente suaves; las altitudes oscilan entre los 410 y 465 m.

Los únicos accesos directos son los caminos de servicio desde el pueblo, enlazados por el O. con la carretera local de Astariz a la de Celangua a Barral, y por el E. con el camino vecinal de Toén a Cartelle.

3.2 SUPERFICIE.

39 Hás., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

O., N. y E.- Fincas particulares.
S.- Término municipal de Cartelle.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El único límite destacable de este monte de VILELA es por el S. con término municipal de Cartelle, bajando por la mojonera desde Marco de Cortizas hacia el SO hasta Cruz de Vilela.

Prov. *	Monte *	Localidad Prov. *	N.º monte

Ref. * Indica

CLAVE DEL MONTE

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de estos montes con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstos han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que estos montes llegaran a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial de los mismos en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **19 de febreiro de 2015** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XV.- En relación coa solicitude de deslindamento da parcela "As Cazotas" como prolongación do monte Fonte do Seixo, da Comunidade de Montes veciñais en Man Común do Meizo, o Servizo de Montes emitiu informe favorable con data 20 de xaneiro de 2015, no que fai constar que a parcela "As Cazotas" formaba parte case na súa totalidade do monte veciñal en man común de Vilela, e estremaba co monte veciñal "Fonte do Seixo", polo que debíase considerar un acordo para o deslindamento entre montes veciñais, de acordo co artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia. De acordo co citado informe, o Xurado aprobou o deslindamento solicitado, considerando a parcela "As Cazotas" como unha prolongación do monte Fonte do Seixo da Comunidade de Meizo.

E para que conste, aos efectos oportunos, expido a presente en Ourense a cinco de maio de dous mil quince.

Vº. e praxe
O Presidente do Xurado

Yago Borrajo Sánchez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR**

ANUNCIO do 9 de marzo de 2015, da Xefatura Territorial de Ourense, polo que se publica a Resolución do 6 de marzo de 2015, do Xurado Provincial de Montes Comunais en Man Común de Ourense, relativa ao deslindamento entre as comunidades de montes en man común de Meizo e Vilela, no concello de Castrelo de Miño.

Examinada a solicitude entre as comunidades de montes veciñais en man común de Meizo e Vilela, ambas no concello de Castrelo de Miño (Ourense), resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. Con data do 14 de maio de 2012 (nº de rexistro de entrada 8892) o presidente da comunidade de montes veciñais en man común de Meizo, Amando Gómez Domínguez, presentou unha solicitude para a modificación dos lindes de clasificación dos MVMC Fonte do Seixo e Burata Cavada e Vilela, en virtude dun acto de conciliación celebrado ante a xuíza de Paz de Castrelo de Miño.

Segundo. Os informes do Servizo de Montes que figuran no expediente fan constar, entre outras consideracións, as seguintes:

– No último acto de conciliación celebrado as CMVMC de Meizo e Vilela acordaron que se clasificase a parcela das Cazotas a favor dos veciños de Meizo.

– Nun dos requirimentos realizados á comunidade de Meizo, o presidente recoñeceu que as propiedades particulares que limitan coa superficie que se pretende conciliar son lotes, sortes ou parcelas cedidas pola comunidade de montes a certos veciños.

– Proponse emitir informe favorable ao deslindamento considerando a parcela das Cazotas como unha prolongación do monte Fonte do Seixo da comunidade de Meizo pola parte máis ao sueste, definindo os lindes da parcela do seguinte xeito:

Lindeiros da parcela das Cazotas.

Desde o punto nº 1 ata o 3 linda co MVMC Fonte do Seixo da CMVMC de Meizo. Do punto nº 3 ao 4 coa estrada a Ramirás. Do punto nº 4 ao punto con coordenadas UTM

CVE-DOG: 9saee3d3-8xd7-ysx4-dur8-pa32qh6rons3



(ED50) 580.085/4.682.214 co MVMC de Vilela. A superficie delimitada pola poligonal que vai desde o punto con coordenadas UTM (ED50) 580.085/4.682.214 ata punto con coordenadas UTM (ED50) 580.085/4.682.244, pasando polos puntos 14, 15 e 16; de 1,2 ha está dentro da parcela nº 15 do polígono 34 e pódese considerar como un apéndice do MVMC de Vilela que está sen clasificar. Desde o punto con coordenadas UTM (ED50) 580.085/4.682.244 ata o punto 1 de inicio limita co MVMC de Vilela.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se seguirá no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, de acordo co informe favorable do Servizo de Montes do 20 de xaneiro de 2015, acordou por unanimidade, o día 19 de febreiro de 2015:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas respectivas comunidades de montes veciñais en man común de Meizo e Vilela, ambas sitas no concello de Castrelo de Miño (Ourense) e definir os lindes da parcela das Cazotas de acordo co exposto no feito segundo.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recuso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta resolución, de acordo co disposto no artigo 12 da Lei 13/1989 (citada), nos artigos 116 e 117 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común,

CVE-DOG: 9saee3d3-8xd7-yx4-dur8-pa32qh6rons3



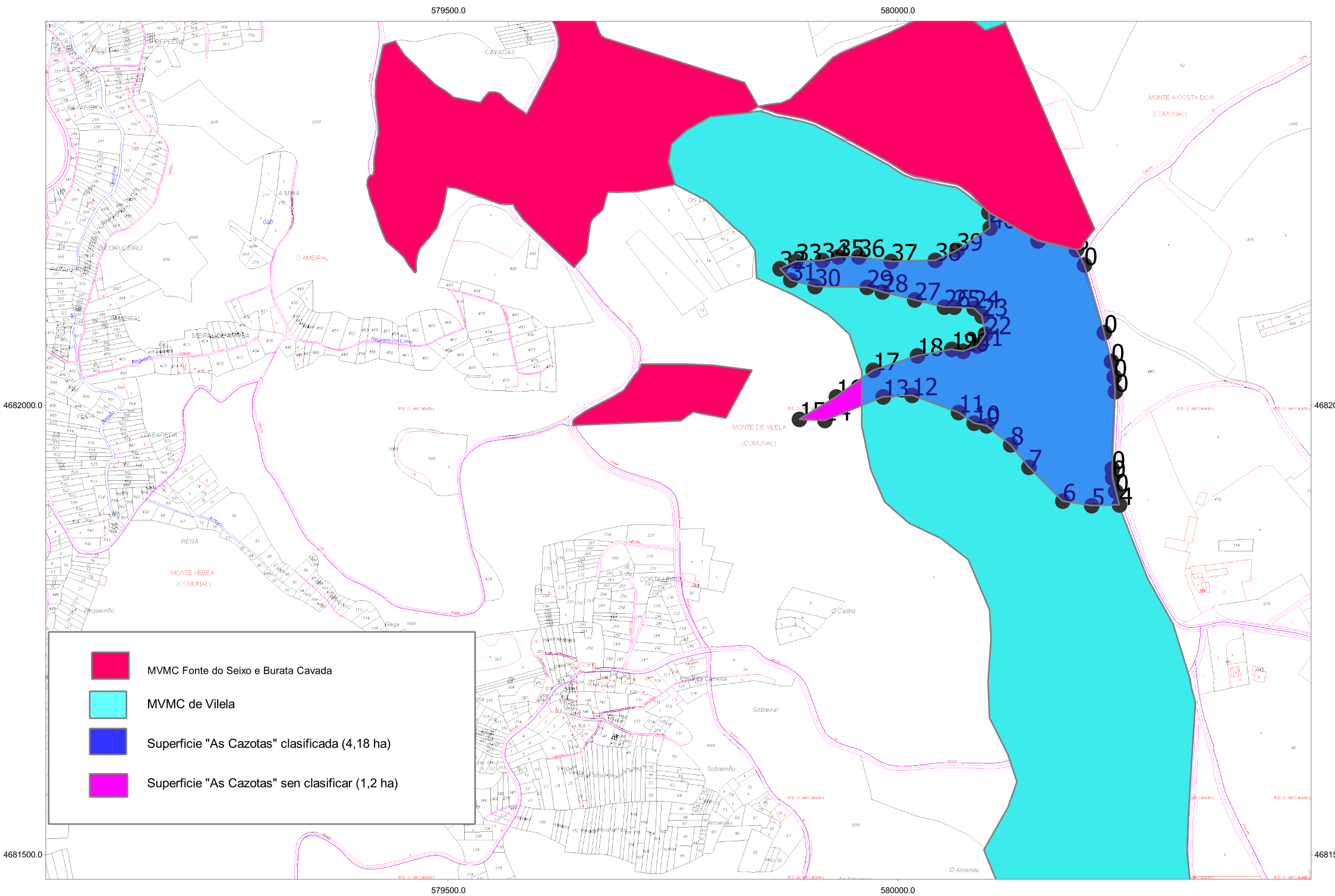
modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

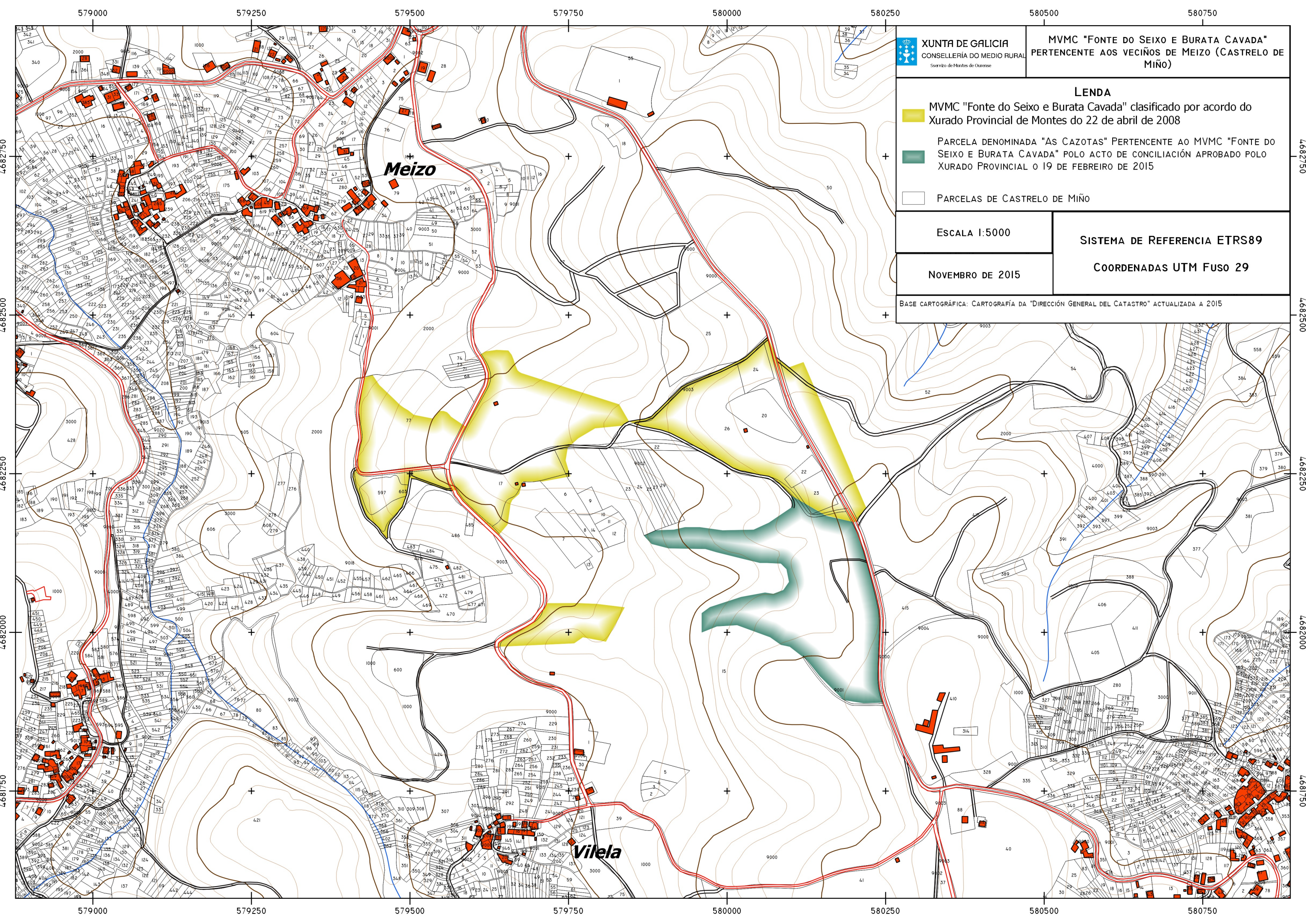
Ourense, 9 de marzo de 2015

Yago Borrajo Sánchez
Xefe territorial de Ourense

CVE-DOG: 9saee3d3-8xd7-ysx4-dur8-pa32qh6rons3







 **XUNTA DE GALICIA**
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Servizo de Montes do Ourense

MVMC "FONTE DO SEIXO E BURATA CAVADA"
PERTENCENTE AOS VECIÑOS DE MEIZO (CASTRELO DE MIÑO)

LEND

 MVMC "Fonte do Seixo e Burata Cavada" clasificado por acordo do Xurado Provincial de Montes do 22 de abril de 2008

 PARCELA DENOMINADA "AS CAZOTAS" PERTENCENTE AO MVMC "FONTE DO SEIXO E BURATA CAVADA" POLO ACTO DE CONCILIACIÓN APROBADO POLO XURADO PROVINCIAL O 19 DE FEBREIRO DE 2015

 PARCELAS DE CASTRELO DE MIÑO

ESCALA 1:5000

SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89

NOVEMBRO DE 2015

COORDENADAS UTM FUSO 29

BASE CARTOGRÁFICA: CARTOGRAFÍA DA "DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO" ACTUALIZADA A 2015