



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común



En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 31 de mayo de 1978.

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "SIERRA DE LA PEÑA, LOMBA, CUMIEIRA Y LOMBA, BARCO MAYOR, OLLO DO BOY".

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de la parroquia de Rabiño, municipio de Cortegada.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 22 de febrero de 1978 - - - - - se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Juan Luis Castro Somoza, Abogado del Estado-Jefe, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que evacuados todos los trámites anteriormente referidos, no se formuló oposición alguna a la clasificación propuesta en la carpeta-ficha de investigación, si bien ICONA informó en el sentido de que dichos montes se encuentran catalogados como de utilidad pública, y el Ayuntamiento aportó certificación de que los mismos están incluidos en el inventario de bienes municipales e inscritos en el Registro de la Propiedad.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª).- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª).- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: que de las actuaciones llevadas a cabo en el expediente se evidencia que el monte en cuestión pertenece y ha venido aprovechándose consuetudinariamente y desde tiempo inmemorial por los vecinos de la comunidad referida; en régimen de comunidad germánica y en su calidad de tales = vecinos, sin asignación de cuotas individuales de propiedad; caracteres que con toda precisión tipifican un régimen de co titularidad en mano común, tal como es definida por el art.º 2º del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común de 26 de febrero de 1970.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

1º.- Clasificar el monte denominado "SIERRA DE LA PEÑA, = LOMBA, CUMIEIRA y LOMBA, BARCO MAYOR, OLLO DO BOY", de 139 = Has. aproximadamente, tal como se describe detalladamente en la carpeta-ficha de investigación, y cuyos linderos dewtaca- bles son:

"Sa. de la Peña", al E. del término vecinal, limita con = monte del mismo nombre de la parroquia de Refojos.

"Lomba" al N. del término (municipal) limita con monte de Lom- redo y Merens.

"Cumieira y Lomba" al O. del término, enclavado entre fin- = cas particulares y bajando hasta el río Miño.

"Ollo do Boy", en el S., limita con el Picoñas de Corlegada.

"Barco Mayor", en el N. del término en la ribera del Miño.

Por el resto de los aires están rodeados de fincas particula- res, como monte vecinal en mano común perteneciente en régimen = de cotitularidad germánica a los vecinos de la parroquia de Ra- bifo, a todos los efectos de la Ley de 27 de julio de 1968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1970.

2º.- Que se proceda a la exclusión de los referidos montes = de cualquier inventario, catálogo o registro público en que fi- guren inscritos a favor de personas o de entidades distinto = de la comunidad vecinal a la que ahora se asigna su pertenencia.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Co- munidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala co- rrespondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Prov.*	Munic.*	Consueldo Prop.*	N. monte
OR	28	5	1

CLAVE DEL MONTE

• 3.- ESTADO FISICO

Ref.* Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de RABIÑO están formados por varias parcelas, separadas entre sí por las fincas particulares del centro de la parroquia, y situadas en la periferia del término parroquial, algunos como continuidad de los montes de parroquias colindantes; El "SIERRA DE LA PEÑA" al E., limitando con la del mismo nombre de la parroquia de Refojos; "LOMBA" al N., limitando con más de la parroquia de Louredo y de Merens; "CUMIEIRA Y LOMBA" en el O., enclavado entre fincas particulares y bajando al río Miño; "OLLO DO BOY", en el S., limitando con "piciñas" de Cortegada; y "BARCO MAYOR", en el N. en la ribera del Miño.

El terreno es bastante accidentado, con pendientes relativamente fuertes, comprendidos entre los 80 y 440 m.

Además de los caminos de servicio desde los pueblos, "Sierra de la Peña" y "Cumieira y Lomba" están cruzados por la carretera de Pontevedra a Ponte das Poldras.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, 139 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	28	5	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3

N.- Términos y montes de Merenay de la parroquia de Louredo.

E.- Términos y montes de la parroquia de Refojos.

S.- Términos y montes de la de Cortegada.

O.- Río Miño, dividiendo con término municipal de Creciente (Pontevedra).

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro del término redondo de la parroquia de RABÍO, comprendiendo los montes, las fincas particulares y los mismo pueblos, puede describirse empezando por el extremo N.O. en la bajada de la vaguada de Boutureira al río Miño.

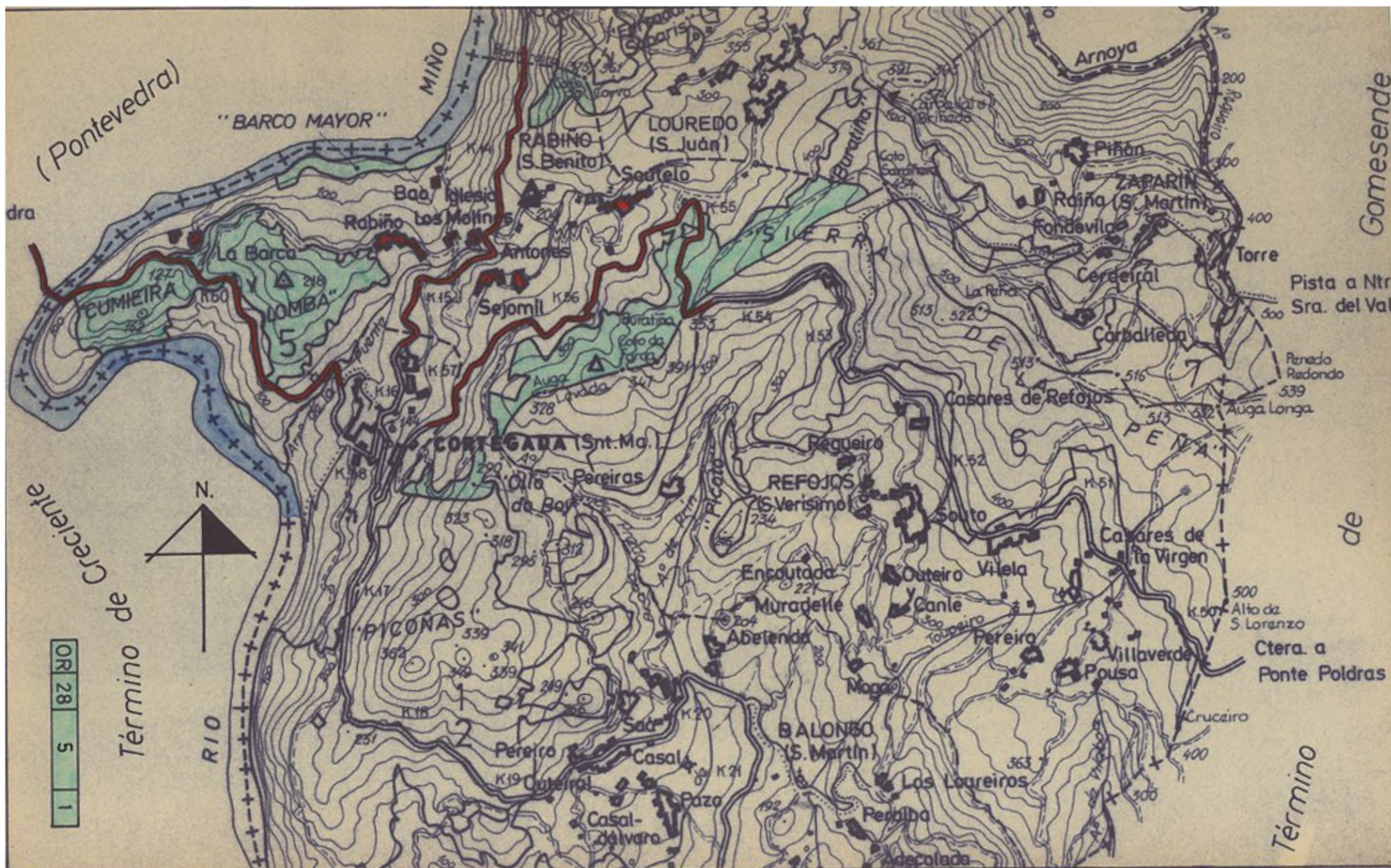
Por el N. divide con términos y montes de Merenay subiendo hacia el E. por la vaguada de Boutureira hasta Coto do Corvo, donde empieza a dividir con los de Louredo, con los que cruza hacia el O. por entre fincas y después divide en Sierra de la Peña subiendo por la vaguada a Buratiña.

Por el E. divide con Sierra de la Peña de la parroquia de Refojos, bajando hacia el S.O. por la loma que de hacia Coto Sardiñeira baja por Buratiña a la carretera, sigue subiendo a Coto da Forca y baja por la loma de Agua Levada hasta las fincas particulares en arroyo de Prado.

Por el S. divide con "Picoñas" de la parroquia de Valongo y Cortegada, dividiendo tal Sierra con el monte "Olo do Boy" del pueblo de Xeixomil por la vaguada de la traída de aguas a Cortegada, y después entre fincas particulares bajando al río Miño, por arroyo de la Fuente.

Por el O. divide por el río Miño con término municipal de Creciente (Pontevedra), subiendo aguas arriba hasta Boutureira, donde se comenzó.

Ref. Índice	CLAVE DEL MONTE	Prov. *	Munic. *	Código Prov. *	N.º monte
3.5	OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES	DR	28	5	1
	El límite de estos montes con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia. En caso de que estos montes llegaran a ser calificados como vecinales en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.				





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **24 de xuño de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

IV.- Solicitud de deslinde entre o MVMC "Serra de Ladeiras, Costa e Lomba das Cortes, Outeiro Chans, Coto do Corvo, Uxal e Baralla", pertencente á CMMVVMC da parroquia de Mérens, e mailo "MVMC Serra da Pena, Lomba, Cumieira e Lomba, Barco Maior e Ollo do Boi", pertencente á CMMVVMC da parroquia de Rabiño, no concello de Cortegada.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 13 de setembro de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Serra de Ladeiras, Costa e Lomba das Cortes, Outeiro Chans, Coto do Corvo, Uxal e Baralla pertencente á CMMVVMC de Pquia. de Meréns, e o MVMC Serra da Pena, Lomba, Cumieira e Lomba, Barco Maior e Ollo do Boi pertencente á CMMVVMC da Pquia. de Rabiño, dende o vértice 1 (o situado máis ao E) ata o vértice 5 (o situado máis ao O).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

O Xurado Provincial, de acordo co informe favorable do Servizo de Montes do 13 de setembro de 2023, aprobou a solicitude de deslinde.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 3 de xullo de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 2 de xullo de 2024, relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común Serra de Ladeiras, Costa e Lomba das Cortes, Outeiro Chans, Coto do Corvo, Uxal e Baralla, e Serra da Pena, Lomba, Cumieira e Lomba, Barco Maior e Olo do Boi, no concello de Cortegada.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Serra de Ladeiras, Costa e Lomba das Cortes, Outeiro Chans, Coto do Corvo, Uxal e Baralla, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Meréns, e de Serra da Pena, Lomba, Cumieira e Lomba, Barco Maior e Olo do Boi, pertencente á CMVMC de Rabiño, no concello de Cortegada, resultan os seguintes:

Feitos:

Primeiro. O 30.9.2022, a CMVMC da parroquia de Meréns presentou un escrito (Rexel 2022/2411910) en que solicitaba a aprobación dun deslindamento coas comunidades das parroquias de Rabiño e de Louredo, respectivamente.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

- Actas de deslindamento.
- Informe técnico e planos.

Segundo. Posteriormente, a mesma comunidade presentou, o 7.9.2023, un novo escrito en que comunicaba que a CMVMC da parroquia de Louredo desistira da avinza, non chegando a asinala perante o xuíz de paz competente, e xuntou a seguinte documentación:

- Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Cortegada.
- Certificacións de aprobación das respectivas asembleas xerais.

CVE-DOG: 2cs61xr8-2ao4-a4n6-tui1-8abky21kzyg9



Terceiro. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense, do 13 de setembro de 2023, fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Serra de Ladeiras, Costa e Lomba das Cortes, Outeiro Chans, Coto do Corvo, Uxal e Baralla, pertencente á CMVMC da parroquia de Meréns, e o MVMC Serra da Pena, Lomba, Cumieira e Lomba, Barco Maior e Olo do Boi, pertencente á CMVMC da parroquia de Rabiño, dende o vértice 1 (o situado máis ao E) ata o vértice 5 (o situado máis ao O).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se debe seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 13 de setembro de 2023, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 24 de xuño de 2024:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC Serra de Ladeiras, Costa e Lomba das Cortes, Outeiro Chans, Coto do Corvo, Uxal e Baralla, pertencente á CMVMC da parroquia de Meréns, e MVMC Serra da Pena, Lomba, Cumieira e Lomba, Barco Maior e Olo do Boi, pertencente á CMVMC da parroquia de Rabiño, no concello de Cortegada.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-ad-



ministrativo perante o Xulgado do Contencioso Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 3 de xullo de 2024

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

CVE-DOG: 2cs61xr8-2ao4-a4n6-tui1-8abky21kzyg9



