



N.º 17. CORRECTOR.

GOBIERNO CIVIL

DE
ORENSE

2.2

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a nueve de noviembre de 1977.

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "COTO DE LAS MERCEDES".

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Nocelo y Santa María de las Mercedes de los Municipios de Sarreaus y Cualedro respectivamente.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 30 de marzo de 1977 - - - - - se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Juan Luis Castro Somoza, Abogado del Estado Jefe, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: que evacuados los trámites anteriormente referidos, no se formuló oposición alguna a la clasificación propuesta en la carpeta-ficha de investigación.



RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) - Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) - Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) - Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) - Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) - La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones llevadas a cabo en el expediente se evidencia la conformidad de las partes interesadas en el mismo: Comunidad vecinal y Ayuntamiento, en orden a que el monte en cuestión pertenece y ha venido aprovechándose consuetudinariamente y desde tiempo inmemorial por los vecinos de la comunidad referida, en régimen de comunidad germánica y en su calidad de vecinos, sin asignación de cuotas individuales de propiedad; caracteres que con toda precisión tipifican un régimen de cotitularidad en mano común, tal como se definió por el art.º 2º del Reglamento de Montes Vecinales en mano común de 26 de febrero de 1970.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

Clasificar el monte "COTO DE LAS MERCEDES" de 448 Has., tal como detalladamente se describe en la carpeta-ficha de investigación, que linda al Norte, Monte Touza del término de Leza; Este, propiedades particulares de las Mercedes; = Sur, monte comunal de Nocelo con Valdriz y Oeste, monte Perdigueiro de Sarreaus, como monte vecinal en mano común, = perteneciente en régimen de cotitularidad germánica a los = vecinos de Nocelo da Pena y Santa María de las Mercedes, = de los municipios de Sarreaus y Cualedro respectivamente, = a todos los efectos de la Ley de 27 de julio de 1968 y su = Reglamento de 26 de febrero de 1970.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Sr.

[Handwritten signatures and scribbles covering the bottom half of the page, including a large signature that appears to be 'J. J. ...']

INFORME AL JURADO PROVINCIAL DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN en relación con lo ordenado en oficio nº 2.577, de 28-10-76, dirigido a INASTE, en relación con errores padecidos en linderos de ciertos montes de Sarreaus y CUALEDRO, en lo que afecta al

Monte "COTO DE LAS MERCEDES", de NOCELO-DA PENA y SANTA MARIA DE LAS MERCEDES

(Desglosado de la parte N. del que en la "carpeta-ficha" inicial figuraba como "Meda y Montouto" de Baldriz, 1.295 H)¹⁰

Como consecuencia del deslinde realizado para el antiguo M.U.P. nº 93 "Perdigueiro y otros", la totalidad de este M.U.P. fué dividido en tres partes distintas de acuerdo con la situación y pertenencia de cada una de ellas; una de estas partes, denominada en el deslinde "COTO DE LAS MERCEDES", había sido incluida indebidamente en el "Meda y Montouto" de Baldriz (Cualedro), por lo que procede rectificar la "carpeta-ficha" inicial hecha para este monte; creando para este "COTO DE LAS MERCEDES" una carpeta-ficha nueva, para la que son válidas todas las cuestiones de fondo de la carpeta inicial, a la que deben añadirse como datos específicos para el "COTO DE LAS MERCEDES" de vecinos de NOCELO DA PENA y SANTA MARIA DE LAS MERCEDES los datos del deslinde correspondientes:

Nº del Catálogo: 159 B

Nombre : COTO DE LAS MERCEDES

Término municipal: Cualedro

Pertenencia: NOCELO DA PENA y SANTA MARIA DE LAS MERCEDES.

Dividido en cinco parcelas con los siguientes límites:

PRIMERA PARCELA: N.- Monte Touza de Laza nº 162.
E.- Propiedades particulares de Mercedes
S.- Monte comunal de Nocelo con Baldriz
O.- Monte Perdigueiro de Sarreaus

Descripción de linderos: El límite N.- comienza en el piquete nº 1, situado en "Marco dos Valentos" y continúa por el camino de "Porto dos Carros", separando los términos de Laza y Cualedro hasta el piquete nº 10. El límite E. comienza en el piquete nº 10 y sigue la linde de fincas particulares atravesando los parajes de Val de Barro, "Val de Frances" hasta el piquete nº 31 situado en el camino de Las Mercedes a "Porto dos Carros", continúa por este camino hasta el piquete 34 para tomar otra vez la linde de fincas particulares del Arroyo de Val de "Auga Furada", toma otra vez el camino Porto dos Carros en el piquete 44 hasta el 46, bordea propiedades particulares hasta el piquete 54 situado frente al colmenar de Santiago Gallego y sigue bordeando las propiedades particulares atravesando el paraje "Val Cortiñeiro" hasta el piquete 74 situado en la margen izquierda del río Támega; sigue el eje del río hasta el piquete 75 y bordea una finca en los piquetes 76, 77 y 78 que se sitúa en el borde izquierdo del cauce del río Támega hasta el piquete 79, continúa bordeando

do fincas particulares por los parajes "Folgueira Ancha", "Val de Palleiro", "Val Coba de Lobos" y "Val Grande" hasta el piquete 109 situado en la pista de Mercedes a Estivadas en el punto que salva el río Támega; desde el piquete 109 sigue bordeando la pista por la que sigue hasta el piquete 116. El límite S. comienza en el piquete 116 y continua por el 317 por un cortafuegos hasta el 328, situado en el paraje "Cabeza Carril" sobre el eje del camino Ladrón. Por este aire limita con el "Comunal de Nocelo con Baldriz". El límite O. comienza en el piquete 328 y siguientes hasta el 360 y el 1, siguiendo el eje del camino Ladrón que separa los términos de Sarreaus y Cualedro.

SEGUNDA PARCELA: N.- Propiedades particulares de Mercedes
E.- Monte Tooza 162 de Laza
S.- Monte comunal de Nocelo con Baldriz
O.- Propiedades particulares

Descripción de los límites: El límite N.- comienza en el piquete 143 situado en la esquina N.O. de una construcción de Eladio Ojea, sigue bordeando unos edificios hasta el piquete 159 y desde aquí por el camino de Mercedes a "Seara Vella" que separa el monte de propiedades particulares hasta el piquete 165; sigue el límite de propiedades particulares hasta el piquete 168 donde se unen el camino de Seara Vella con otro que va a "Forca da Cadela"; continúa bordeando fincas particulares, cruza en los piquetes 178 al 183 la vaguada "Forca da Cadela" y sigue el límite con las propiedades particulares por el "Alto da Lameira" y "O Alto", describe un círculo para volver hasta Poula da Trapela en el piquete 261, situado en el límite de los términos municipales de Laza y Cualedro.- El límite Este comienza en el piquete 261 sigue los límites del término de Laza y Cualedro, pasando por Pedra da Seixa", Portela da Seara Vella y ascendiendo por una línea de máxima pendiente hasta la Muradilla de Montouto y Alto de Montouto bajando por un cortafuegos hasta alcanzar el camino de Baldriz a Soutelo Verde en el piquete 284 y terminando en el 289; por este aire colinda con el monte Tpuza 162 del término municipal de Laza. El límite S.- comienza en el piquete 289 baja por un cortafuegos hasta el 290 y continua por el eje de la vaguada "Val de Fariñeira" hasta el piquete 316 y 118 situado en el paraje Porto Cachón; por este aire colinda con el monte comunal de Nocelo con Baldriz. El límite O. comienzo en el piquete 118 y sigue por los muros que separan las propiedades particulares de la margen derecha del río Támega, continua por el eje del río hasta el piquete 128 y a partir de aquí sigue los muros de las fincas particulares hasta el piquete 131 donde toca la pista de Mercedes a Estivadas, continuando por la misma, limitando con las propiedades particulares hasta el piquete 143.

TERCERA PARCELA: N.- Monte Tooza 162, de Laza.
E.- Propiedades particulares.
S.- Propiedades particulares.
O.- Propiedades particulares.

Descripción de los límites: El límite N.- comienza en el piquete 373, en la línea de término de Laza y Cualedro, en la zanja de la repoblación del monte Touza, 162; sigue por la línea de término por los piquetes 374, 365, 376 y 362 situado en un muro de una propiedad particular al lado de la llamada Fuente de la Carriza que es un mojón del límite común de los térmi-

nos de Laza y Cualedro. El límite Este comienza en el piquete 362 y llega al piquete 366 siguiendo un muro que cierra las propiedades particulares en la margen izquierda del camino de Mercedes a El Santo. El límite S.- comienza en el piquete 366 y llega hasta el 368 situado en el regato "Touceiriño". El límite O. comienza en el piquete 368 y continúa por el eje del arroyo "Touceiriño" hasta el punto 370 y después por unos mojones bordeando fincas particulares hasta el 372 donde toca una zanja y baja hasta el 373. Esta parcela se sitúa en la margen izquierda del río Támega.

CUARTA PARCELA: N.- Monte Touza 162 de Laza
 E.- Propiedades particulares
 S.- Propiedades particulares
 O.- Propiedades particulares

Descripción de los límites: El límite N. empieza en el punto 377 situado en unión de la zanja de repoblación del monte Touza y del camino de Mercedes a Carrajo, sube por la zanja de la repoblación que separa los términos de Laza y Cualedro y llega al punto 381 y bordea las propiedades particulares señaladas por una serie de mojones en el paraje llamado "A Tapada" hasta el piquete 386 situado en el arroyo "O Bidueiro". El límite S. comienza en el piquete 386 sigue por el eje del regato "O Bidueiro" hasta el 387 y de aquí por unos mojones que señalan las propiedades particulares hasta el 397, situado en el camino de Mercedes a Carrajo. El límite O. comienza en el punto 397 y continúa por el camino hasta el 398 para bordear luego las propiedades particulares del paraje "Tras da Poula" hasta el punto 406 y a partir de aquí sigue el camino a Carrajo hasta el piquete 407 y 377. Esta parcela está situada en la margen derecha del río Támega.

QUINTA PARCELA: N.- Monte Touza, 162 de Laza
 E.- Monte Touza, 162 de Laza
 S.- Propiedades particulares.
 O.- Propiedades particulares.

Descripción de los límites: El límite N. comienza en el piquete 409 en la zanja de la repoblación del monte Touza 162, que separa los términos de Laza y Cualedro y sigue por la zanja que también llega al límite E. de la parcela hasta el piquete 411 situado sobre la misma zanja donde cruza a esta un camino al monte. El límite S.- comienza en el piquete 411 y sigue por el camino citado hasta el 408. El límite O. comienza en el piquete 408 y bordea por unos mojones las propiedades particulares hasta el 409, situado en la zanja de la repoblación del monte Touza, 162.

Encalvados: en la primera parcela, un colmenar de Santiago Gallego, cerrado por un muro de mampostería en seco, situado entre "Val de Cortiñeiro" y el pueblo de Mercedes.

CABIDA total del monte:	Primera parcela	263,07 Has.
	Segunda parcela	177,48 Has.
	Tercera parcela	1,36 Has.
	Cuarta parcela	6,32 Has.
	Quinta parcela	0,10 Has.

Total 448,33 Has.



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **17 de abril de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

IX.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "Coto das Mercedes", pertencente aos veciños de Nocelo da Pena e As Mercedes, no concello de Cualedro.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 28 de decembro de 2022 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión inclúe as partes do perímetro lindoiras con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da revisión do esbozo.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 3 de outubro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 29 de setembro de 2023, relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común Coto das Mercedes, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Nocelo da Pena e As Mercedes, no concello de Cualedro.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Coto das Mercedes, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Nocelo da Pena e As Mercedes, no concello de Cualedro, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 22.9.2022 a CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes presentou unha solicitude (rexel núm. 2022/2333317) de revisión de esbozo do MVMC Coto das Mercedes, no concello de Cualedro.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do Acordo da Asemblea Xeral do 12.3.2022.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 28 de decembro de 2022 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión inclúe as partes do perímetro lindeiras con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros.

A superficie do MVMC Coto das Mercedes, unha vez revisado o esbozo, sería de 504,78 ha fronte ás 448 ha do acordo de clasificación, o que supón un aumento respecto á superficie clasificada dun 12 %.



Tendo en conta o anterior, emitese informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC Coto das Mercedes.

Consideracións legais e técnicas:

Único. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándoos e completándoos con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

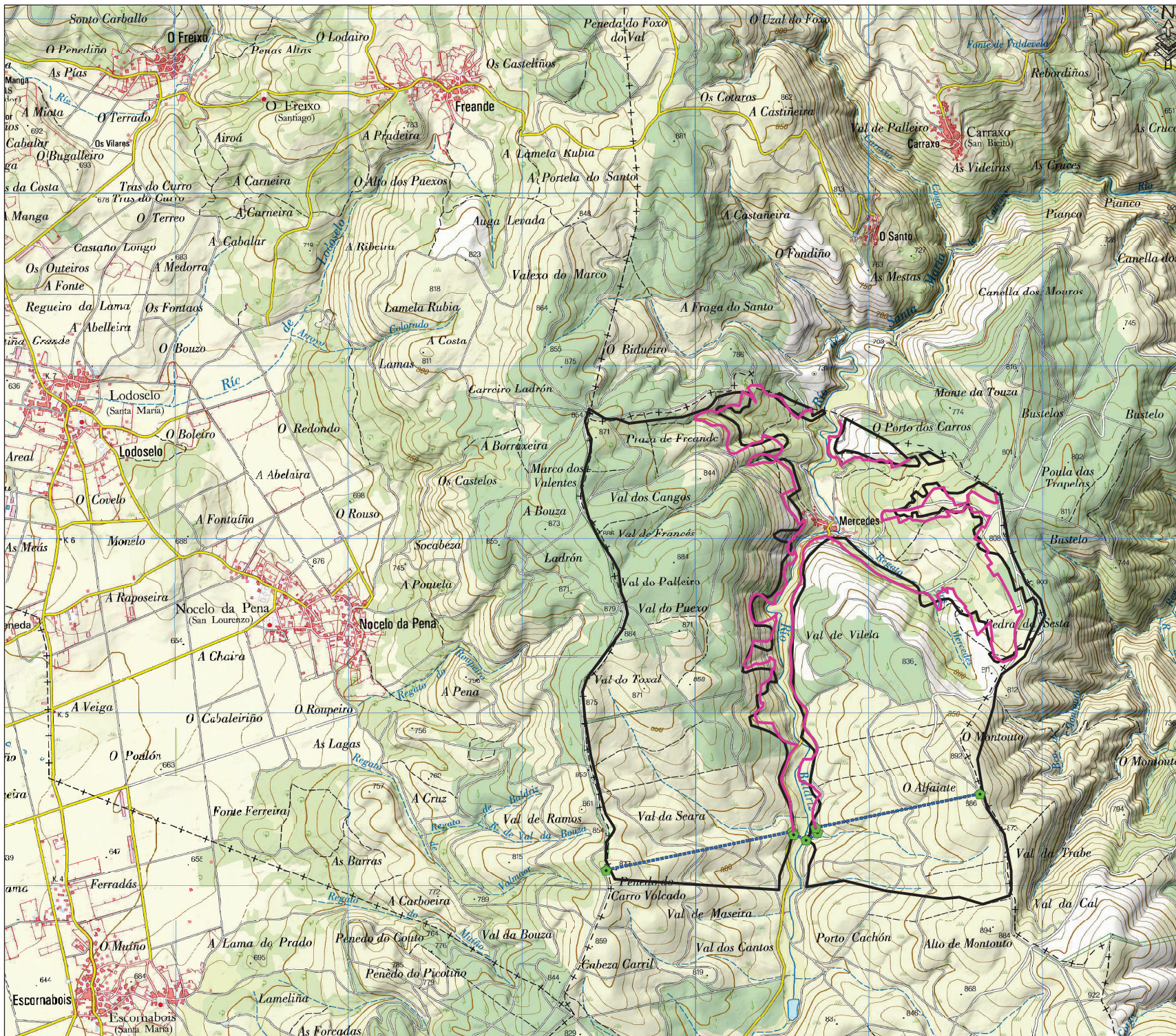
De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 28 de decembro de 2022, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 17 de abril de 2023:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC Coto das Mercedes, pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes, no concello de Cualedro.

Ourense, 3 de outubro de 2023

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense





PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE: Coto das Mercedes

Coto das Mercedes



Promotor: Nocelo da Pena e As Mercedes (Sarreaus e Cualedro, Ourense)

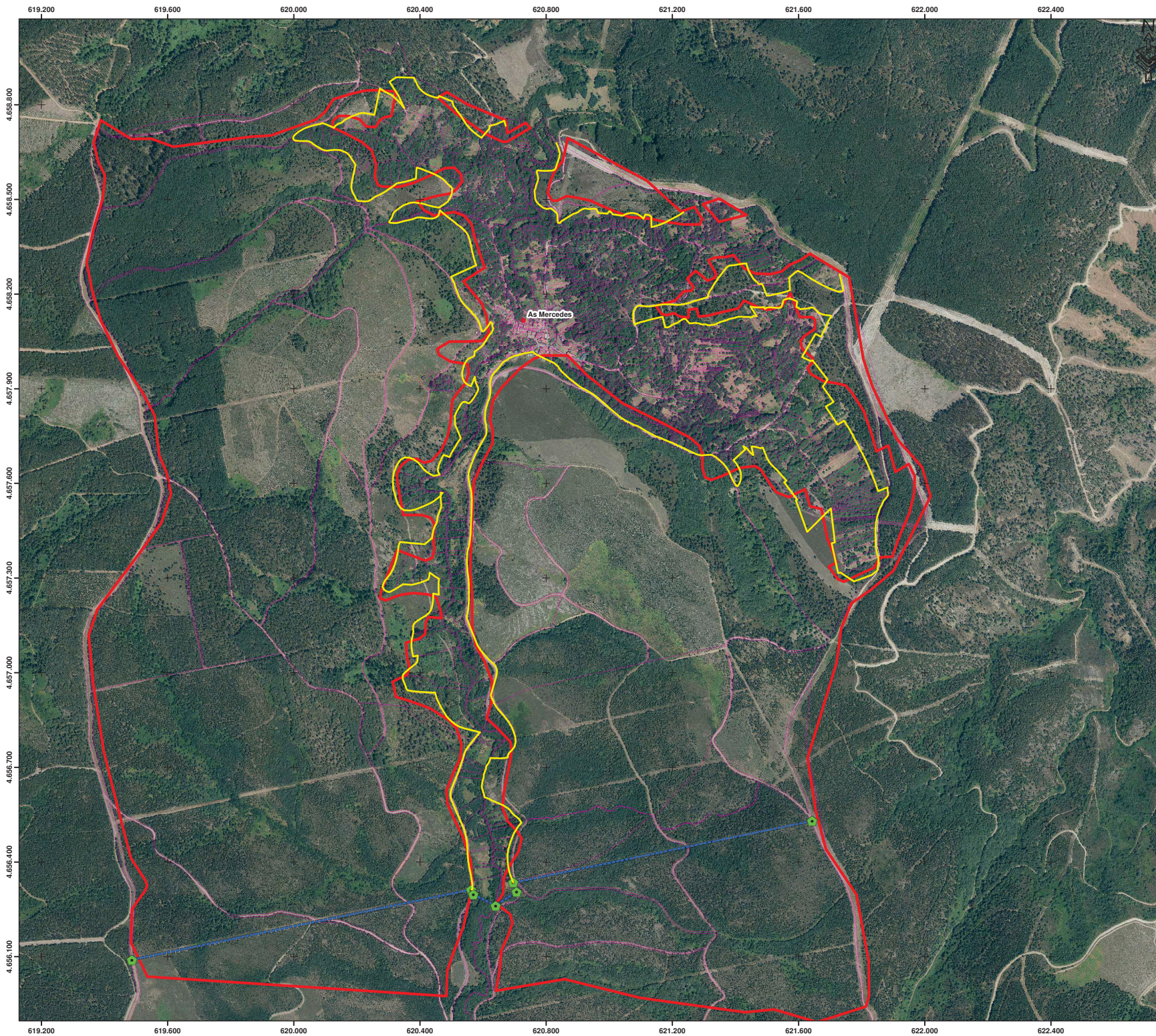


Lenda

- Rev. esbozo MVMC Nocelo da Pena e As Mercedes: 13,35 km
- Vértices de deslinde
- - - - Liña de deslinde
- Croquis clasificación (c. ficha)

INFORME: PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE "COTO DAS MERCEDES", CMVMC DE NOCELO DA PENHA E AS MERCEDES (SARREAUS)

PLANO: Mapa	Nº PLANO: 1/2
AUTOR:  José Benito Meire Feijó Enxeñeiro de Montes Colexiado 5026 colexio Enxeñeiros de Montes	DATA: Setembro 2022
ESCALA (A2): 1 / 15.000	SITUACIÓN: Sarreaus
	COORDENADAS: Huso 29 Datum ETRS89



PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE:

Coto das Mercedes

Promotor: Nocelo da Pena e As Mercedes (Sarreaus e Cualedro, Ourense)



Lenda

- Rev. esbozo MVMC Nocelo da Pena e As Mercedes: 13,35 km
- Vértices de deslind
- - - Liña de deslind
- Croquis clasificación (c. ficha)
- Catastro

INFORME: PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE "COTO DAS MERCEDES", CMVMC DE NOCELO DA PENHA E AS MERCEDES (SARREAUS)

PLANO: Ortofoto	Nº PLANO: 2/2
AUTOR: José Benito Meire Feijó Enxeñeiro de Montes Colexiado 5026 colexio Enxeñeiros de Montes	DATA: Setembro 2022
	SITUACIÓN: Sarreaus
	ESCALA (A2): 1 / 8.000
<small>BASE: Ortofoto ano 2020, PNOA</small>	<small>Coordenadas: Huso 29 Datum ETRS89</small>



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **14 de maio de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XXIII.- Consúltase ao xurado sobre a posibilidade de de incluír dous asuntos que inicialmente non puido constar na orde do día, que o xurado decide valorar. O primeiro deles refírese á solicitude de deslinde formulada polos representantes do MVMC Penelas, pertencente á CMVMC do Carballal, e mailo MVMC Da Seara, pertencente á CMVMC da Seara, no concello de Cartelle.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 14 de setembro de 2023 fai constar que o deslindamento comprende o tramo que empeza no vértice 1, Marco do Valiño das Aceas (o situado máis ao NE), e remata no vértice 8, Alto da Serra Pista (o situado máis ao SO).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da solicitude de deslinde.

O segundo asunto refírese á solicitude de deslinde entre o MVMC "Comunal de Nocelo con Baldriz", pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena, e o MVMC "Coto das Mercedes", pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes, nos concellos de Sarreaus e Cualedro.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 11 de maio de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Comunal de Nocelo con Baldriz, pertencente á CMMVVMC de Nocelo da Pena, e o MVMC Coto das Mercedes, pertencente á CMMVVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes, dende o vértice 1 Penedo do Carro Volcado (o situado máis ao O) ata o vértice 7 Alto de Montouto (o situado máis ao E).





O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación nos tramos formados polos vértices 1 ao 2 e 6 ao 7 indicados na acta de conciliación, tendo os vértices 3 ao 5 a condición de puntos auxiliares que definen a estrema dos terreos comunais coas propiedades particulares (tramo 2-6).

Non obstante, posteriormente tivo entrada unha solicitude de oposición á proposta de deslindamento actualmente en trámite por pare de 24 veciños do lugar das Mercedes (comuneiros, a súa vez, da CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes).

Non obstante, o Xurado Provincial considera que procede desestimar ditas alegacións, na medida en que a proposta de deslindamento cumpre todos os requisitos establecidos no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que resulta conforme coa normativa.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 13 de xuño de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 12 de xuño de 2024, relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común Comunal de Nocelo con Baldriz, e o de Coto das Mercedes, nos concellos de Sarreaus e Cualedro.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Comunal de Nocelo con Baldriz, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Nocelo da Pena, e o de Coto das Mercedes, pertencente á CMVMC Nocelo da Pena e As Mercedes, nos concellos de Sarreaus e Cualedro, resultan os seguintes:

Feitos:

Primeiro. O 30.9.2022 a CMVMC de Nocelo da Pena presentou un escrito (Rexel 2022/2411607) en que solicitan a aprobación dun deslindamento coa CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

– Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Cualedro.

Segundo. Logo dun requirimento enviado o 20.4.2023, a mesma comunidade presentou un novo escrito (Rexel 2023/1354578 do 5.5.2023) con que achegou o resto da documentación preceptiva:

– Certificacións dos acordos das respectivas asembleas xerais.

– Acta de deslindamento.

Terceiro. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense, do 11 de maio de 2023, fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Comunal de Nocelo con Baldriz, pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena, e o MVMC Coto das Mercedes, pertencente á CMVMC de



Nocelo da Pena e As Mercedes, desde o vértice 1 Penedo do Carro Volcado (o situado máis ao O) ata o vértice 7 Alto de Montouto (o situado máis ao L).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación nos tramos formados polos vértices 1 ao 2 e 6 ao 7 indicados na acta de conciliación, tendo os vértices 3 ao 5 a condición de puntos auxiliares que definen a estrema dos terreos comunais coas propiedades particulares (tramo 2-6).

Cuarto. O 8.1.2024 tivo entrada unha solicitude (Rexel 2024/39790) presentada por José Alberto Freitas Chaves, autorizado para iso por Manuel Rodríguez Fernández quen, en representación de 24 veciños do lugar das Mercedes (comuneiros, á súa vez, da CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes), formula a súa oposición a unha proposta de deslindamento actualmente en trámite entre o MVMC Coto das Mercedes, pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes, e o MVMC Comunal de Nocelo con Baldriz, pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena. Coa solicitude, ademais do seu propio escrito, achega unha serie de documentos que avalarían a condición histórica do actual linde do MVMC Coto das Mercedes, o cal quedaría desvirtuado segundo a actual proposta ([...] provoca de facto unha diminución da superficie de Coto das Mercedes de aproximadamente 112 hectáreas).

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se debe seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense do 11 de maio de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Comunal de Nocelo con Baldriz, pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena, e o MVMC Coto das Mercedes, pertencente á CMVMC de Nocelo da



Pena e As Mercedes, desde o vértice 1 Penedo do Carro Volcado (o situado máis ao O) ata o vértice 7 Alto de Montouto (o situado máis ao L).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia.

Nembargantes, posteriormente tivo entrada unha solicitude de oposición á proposta de deslindamento actualmente en trámite por parte de 24 veciños do lugar das Mercedes (comuneiros, á súa vez, da CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes).

Non obstante, o Xurado Provincial considera que procede desestimar as ditas alegacións, na medida en que a proposta de deslindamento cumpre todos os requisitos establecidos no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que resulta conforme a normativa.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 11 de maio de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 14 de maio de 2024:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC Comunal de Nocelo con Baldriz, pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena, e o MVMC Coto das Mercedes, pertencente á CMVMC de Nocelo da Pena e As Mercedes, nos concellos de Sareaus e Cualedro.

Contra esta resolución, que pon fin a vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 13 de xuño de 2024

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense



61950 000000

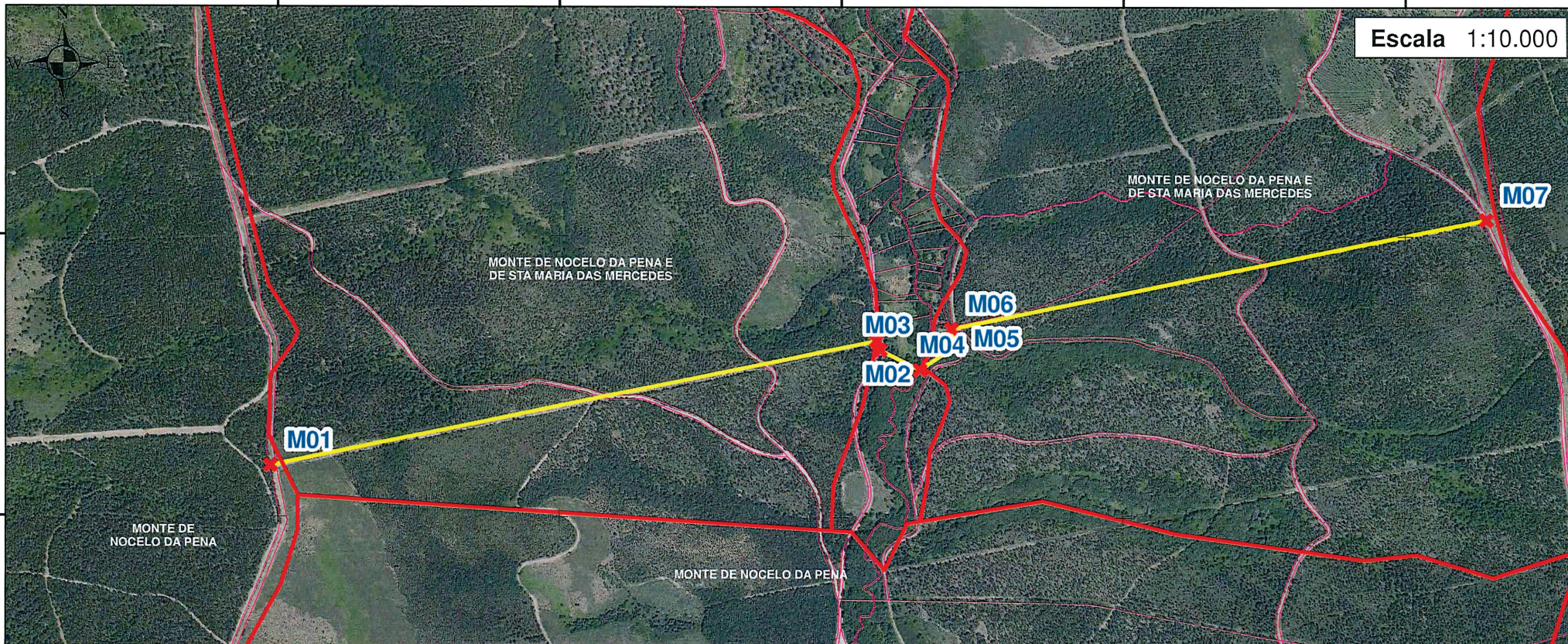
62000 000000

62050 000000

62100 000000

62150 000000

Escala 1:10.000



Vértice	NOME	X	Y
M01	Penedo do Carro Volcado	619487,31	4656090,63
M02	Carretera Sta. M. Mecedes a Estivadas	620562,6	4656313,09
M03	Borde dos prados con Carretera	620569,24	4656297,23
M04	Borde dos prados con río de Baldriz	620639,94	4656262,1
M05	Borde dos prados con Camiño forestal	620706,52	4656306,13
M06	Borde dos prados con devasa	620695,95	4656334,71
M07	Devasa con Moutouto	621643,67	4656530,44

PLANO ADXUNTO A PAPELETA DE DEMANDA

- Limites según carpeta ficha
- ✕ Vértices do deslinde
- Poligonal deslinde
- División Catastral

*Base cartográfica: Ortofoto máxima actualidad PNOA 2.020
Referenciado en Coordenadas UTM
Datum ETRS89 29N (25829EPSG)*

61950 000000

62000 000000

62050 000000

62100 000000

62150 000000

4656500 000000

4656000 000000

4655500 000000

4655000 000000

4656500 000000

4656000 000000

4655500 000000

4655000 000000