



GOBIERNO CIVIL

DE

ORENSE

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común



En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 31 de mayo de 1.976.-----

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: DE CIUDAD }-----

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de la Parroquia de Ciudad en el municipio de Irijo.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 22 de octubre del pasado año de 1975, se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Nemesio Barja Alvarez ----- quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) - Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) - Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) - Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) - Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) - La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que el monte DE CIUDAD tiene idénticas características que las anteriormente señaladas para la propiedad colectiva de tipo germánico o en mano común y han venido siendo poseídos quieta, pacífica e ininterrumpidamente desde tiempo inmemorial por los vecinos de la Parroquia de CIUDAD, en el municipio de Irijo, los que han aprovechado sus productos naturales en forma consuetudinaria. Que se encuentran perfectamente determinados tanto en su extensión como situación y linderos, según resulta de la carpeta-ficha aportada por la Administración forestal a este expediente y a cuya carpeta-ficha nos remitimos a los expresados efectos.

CONSIDERANDO: Que las pruebas obrantes en la carpeta-ficha elaborada por los Servicios de Investigación Forestal, que contienen un estudio exhaustivo de la situación de hecho y antecedentes de la propiedad, nos llevan a la conclusión de que estos montes, como los demás del municipio, todos ellos de origen foral, son de la propiedad de los vecinos de los distintos lugares o parroquias y concretamente los que son objeto de este expediente corresponden a la comunidad de vecinos de la Parroquia de Ciudad, sin que exista dato alguno que lo contradiga y sin que en el expediente se haya personado organismo ni entidad alguna que disputa tal propiedad.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

CLASIFICAR el monte denominado DE CIUDAD, con una extensión su pericial de ciento ocho hectáreas (108 has.), sito en el término parroquial de Ciudad, cuyos linderos del término parroquial son: Norte, montes del resto de la parroquia de Froufe (excepto Cabral y Subirol).- Este, términos de la parroquia de Campo .- Sur, Río Viñas, dividiendo con términos de la parroquia de Dadín, y términos de la parroquia de Reádigos.- Oeste, término y monte del resto de la parroquia de Parada de Labiote (excepto Nogueiroá).- Destacan los límites por el N. con monte del resto de la parroquia de Froufe, bajando hacia el N.E. por una loma que divide aguas desde el Alto de Coto; por el O. divide con montes del resto de la parroquia de Parada de Labiote bajando desde el mismo alto de Coto hacia el S.E. según otra loma.- ;según resultan linderos y perímetro de la carpeta-ficha elaborada por los Servicios de Investigación Forestal unida a este / expediente; como pertenecientes en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de la Parroquia de CIUDAD, municipio de Irijo. Incluyendolos en la relación de montes vecinales del citado Ayuntamiento.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Sr.

Handwritten signatures and scribbles covering the bottom half of the page, including a large signature on the left and several others on the right.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	36	3	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ret. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de CIUDAD están formados por varias parcelas independientes, diseminadas por todo el término parroquial, la mayoría de ellas enclavadas entre fincas particulares y en el extremo NO. parte del monte "Logabueira", continuidad de las parroquias de Parada por el O. y de Froufe por el N.

El terreno, aunque accidentado, es de pendientes relativamente suaves, con altitudes comprendidas entre los 475 y 844 m.

Tienen acceso por camino de servicio desde los pueblos, enlazados con el camino vecinal de esta parroquia, de Irijo a la carretera de Orense a Pontevedra.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 108 Haa., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
OR	36	3	1

Red. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.º - Montes del resto de la parroquia de Froufe (excepto Cobrel y Subiral).

E.º - Términos de la parroquia de Campo.

S.º - Rio Viñao dividiendo con términos de la parroquia de Dadrín, y términos de la parroquia de Readigos.

O.º - Término y monte del resto de la parroquia de Parada de Labiote (excepto Nequeiroá).

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Los únicos límites destacables de estos montes de la parroquia de CIUDAD son por el N.º con monte del resto de la parroquia de Froufe, bajando hacia el NE.º por una loma que divide aguas desde el Alto de Coto; por el O.º divide con montes del resto de la parroquia de Parada de Labiote bajando desde el mismo alto de Coto hacia el SE.º según otra loma.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de las zonas de monte figuradas en el plano de 1.2, con alguna posibilidad de ser mon-

Prov. *	Munic. *	Cantidad Prop. *	N.° monte
OR	36	3	1

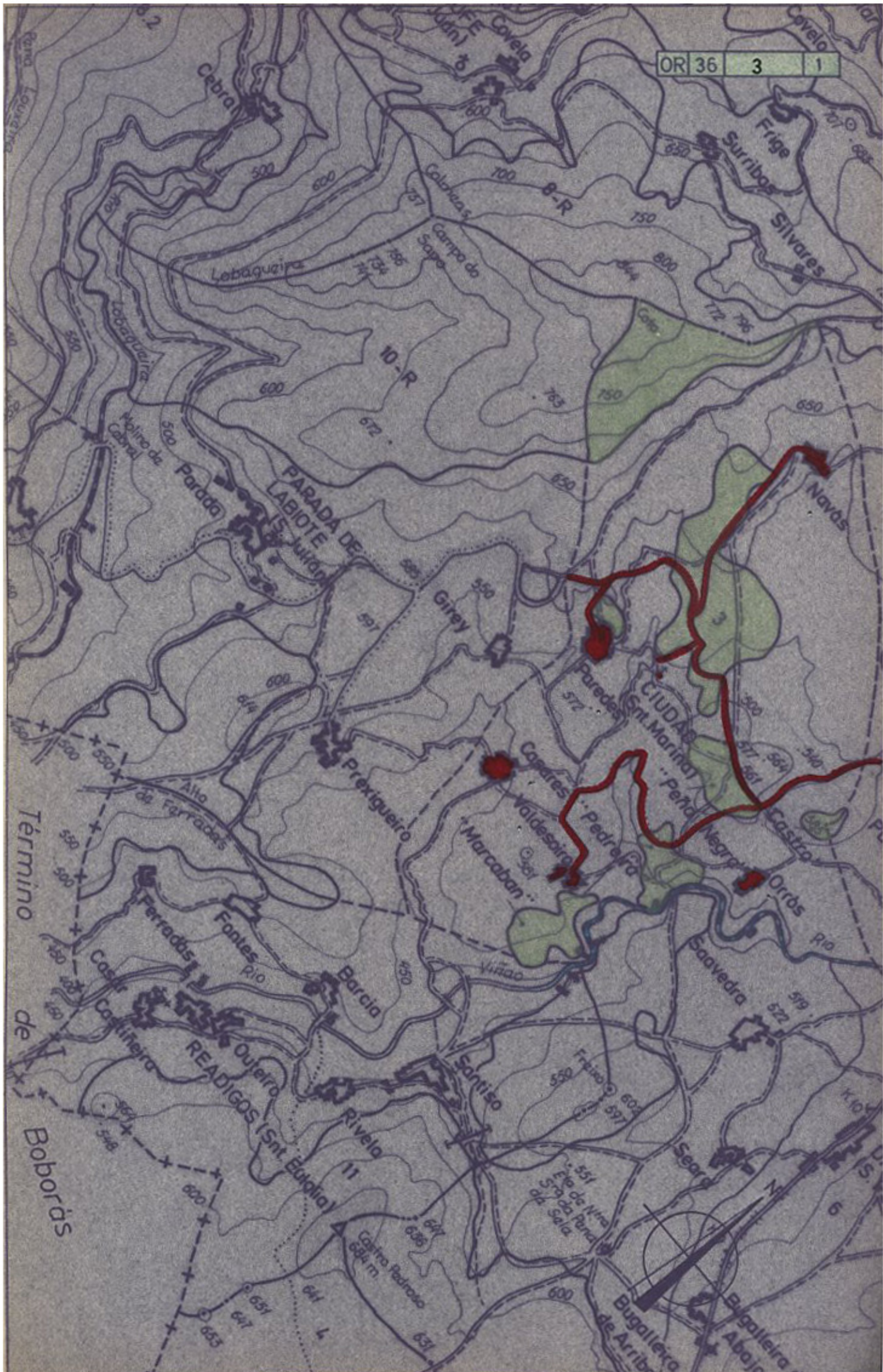
Rel. Indio

CLAVE DEL MONTE

...
3.5

tes vecinales, no pueden ser muy preciso si se tiene en cuenta que corresponden a fincas claramente particulares que en muchos casos ocupan terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de estas zonas hasta donde existe alguna duda razonable de que pueda pertenecer a monte vecinal.

Ante la posibilidad de que alguna de estas zonas de monte pudieran ser calificadas como vecinales en mano común, sería siempre necesario un deslinde parcial en la colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **13 de marzo de 2019** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XIII.- Solicitud de deslindamento entre o MVMC “De Cidá”, propiedade da CMVMC da parroquia da Cidá, e o MVMC “De Parada”, propiedade da CMVMC da parroquia de Parada de Labiote, no Concello do Irixo.

O Servizo de Montes informou o día 2 de novembro de 2018 que a documentación presentada polas comunidades se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia.

En base ao citado informe, o Xurado acordou a aprobación da citada solicitude de deslinde.

E para que conste, aos efectos oportunos, expido a presente en Ourense a dez de setembro de dous mil dezanove.

Vº. e praxe
O Presidente do Xurado

Yago Borrajo Sánchez



A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops.

ANEXO

ACTA DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PARA O DESLINDE PARCIAL DOS MONTES "DE CIDÁ" E "DE PARADA" AMBOS SITOS NO CONCELLO DE O IRIXO, CELEBRADA O 30 DE SETEMBRO DE 2017

O presente anexo ten como finalidade incorporar as coordenadas e descrición dos puntos de deslindamento parcial da zona denominada "COTO DE SURRIBAS" entre o Monte Veciñal en Man Común denominado Parroquia de A Cidá (Santa Mariña) (pertencente os veciños da parroquia de Cidá) e o Monte Veciñal en Man Común denominado Parroquia de Parada de Labiote (San Xulian) (pertence os veciños da Parroquia de Parada de Labiote), ambos no concello de Bande á Acta de Deslinde celebrada con data 30 de setembro de 2017.

Unha vez determinadas pola enxeñeira María Amaya López – Corona Asenjo, Enxeñeira Técnica Forestal, Colexiada número 1271 do Colexio Oficial de Enxeñeiros Técnico Forestais de Galicia, designado de mutuo acordo polas partes interesadas as coordenadas e elaboradas a descrición dos puntos de deslinde e atopándose presentes no acto os mesmos representantes que acudiron ao acto de levantamento de campo:

Pola CMVMC de Parroquia de A Cidá (Santa Mariña) Don Antonio García Reinoso titular do DNI número 3 187 C na súa condición de comuneiro e presidente de CMVMC de Parroquia de A Cidá (Santa Mariña) e Don Jesús Subirol López titular do DNI número 34 19 F na súa condición de comuneiro e tesoureiro da CMVMC de Parroquia de A Cidá (Santa Mariña).

Pola CMVMC de Parroquia de Parada de Labiote (San Xulián) Don Arturo Otero Loureiro titular do DNI número 34 13 E na súa condición de comuneiro e presidente de CMVMC de Parroquia de Parada de Labiote (San Xulián) e Don Gerardo Areán Nogueira titular do DNI número 01 19 E na súa condición de comuneiro e secretario da CMVMC de Parroquia de Parada de Labiote (San Xulián).

Procédese a redactar o presente anexo co obxecto de incorporalo a acta de deslinde, identificando as coordenadas e as observacións feitas polos presentes dos puntos levantados en campo que definen a liña divisoria do deslinde parcial, nomeados de acordo ca acta en que se pasan a describir:

Ante os representantes de ambas comunidades e lendo a descrición dos perímetros dos montes en ambos describe a liña entre as comunidades dende o Alto do Coto por unha loma a augas vertentes que divide a CMVMC da Parroquia de Cida (Santa Mariña) ca CMVMC da Parroquia de Parada Labiote (San Xullan) ata as fincas particulares, levántase unha liña a augas vertentes ata onde eles recoñecen que limitan ámbolos seus montes. Os puntos se tomaron en Datum ETRS 89 Fuso 29. Na táboa se achegan as coordenadas UTM dos mesmos.

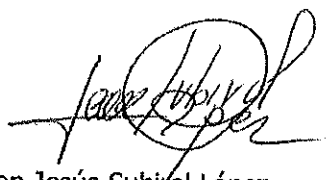
Punto nº	Coordenada X	Coordenada Y
1	568571,98	4707769,51
2	568595,05	4707729,30
3	568667,42	4707592,95
4	568688,85	4707549,82
5	568710,28	4707467,27
6	568706,18	4707325,47
7	568659,75	4707177,77
10	568511,31	4706886,38
9	568527,98	4706928,85
8	568574,95	4707053,10
11	568493,48	4706839,04
12	568574,45	4706934,29
13	568681,87	4707027,42
14	568724,73	4707034,30
15	568777,65	4707040,65
16	568806,22	4707048,06
17	568843,26	4707052,29
18	568901,47	4707064,47
19	568930,58	4707073,46
20	568961,27	4707067,11

Estando conformes os presentes acórdase incorporar o presente anexo a acta de deslinde e proceder segundo a mesma.

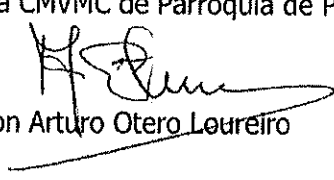
Para que así conste asinan os presente este anexo que consta de dúas follas numeradas en O Irixo a 30 de setembro de 2017.

Pola CMVMC de Parroquia de Cidá (Santa Mariña)


Don Antonio García Reinoso

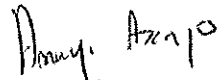

Don Jesús Subiról López

Pola CMVMC de Parroquia de Parada de Labiote (San Xullán)

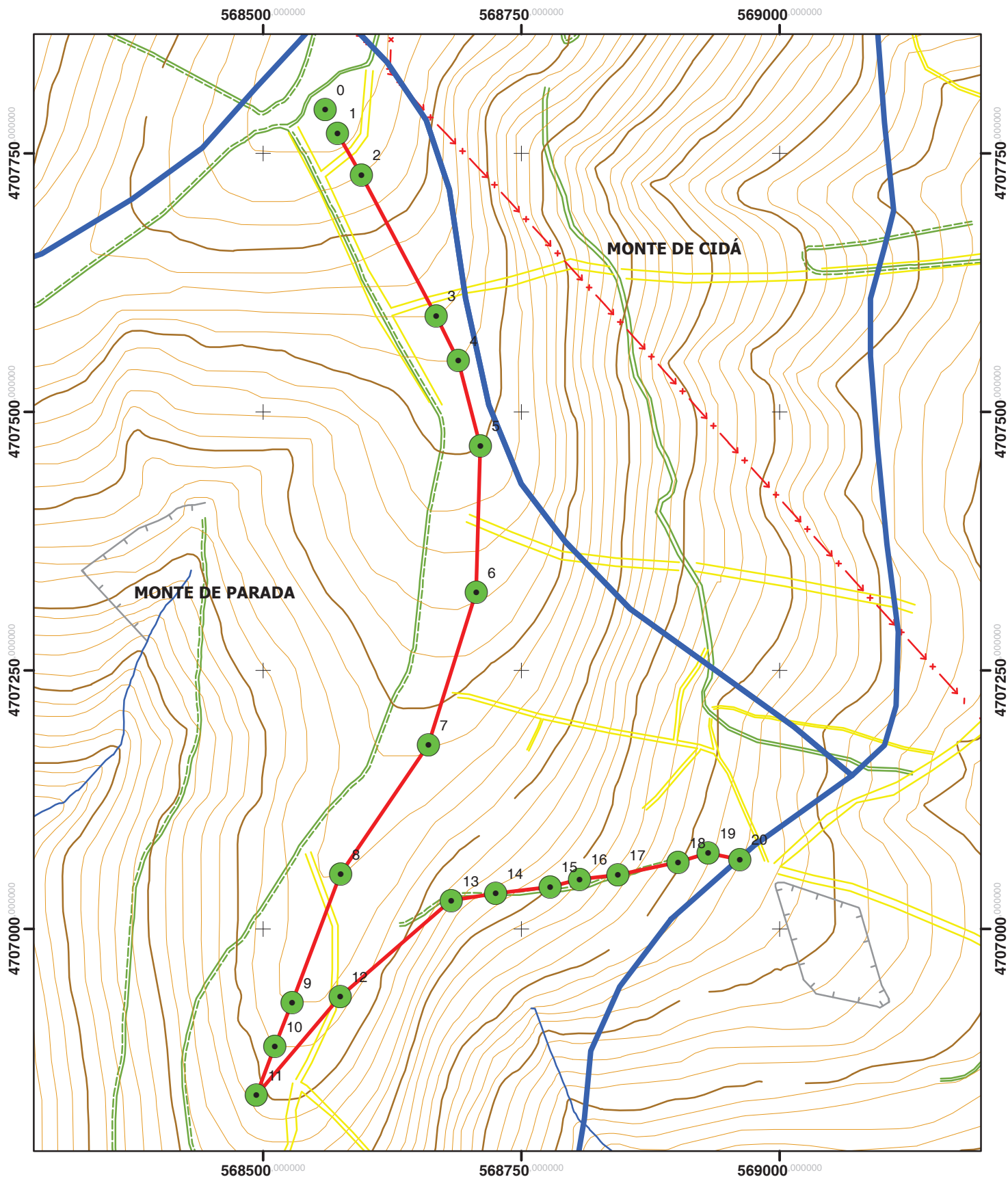

Don Arturo Otero Leureiro


Don Gerardo Areán Nogueira

A Enxeñeira Técnica Forestal


María Amaya López – Corona Asenjo

Colexiada número 1271 de COETEGA



DESLINDAMENTO PARCIAL DOS MONTES "DE CIDÁ" E "DE PARADA", AMBOS SITOS NO CONCELLO DE O IRIXO, CELEBRADO O 30 DE SETEMBRO DE 2017

**PROMOTORES: CMVMC DE PARROQUIA DE PARADA DE LABIOTE (SAN XULIÁN)
CMVMC DE PARROQUIA DE CIDÁ (SANTA MARIÑA)**

CONCELLO: O IRIXO

PARROQUIA: Parada de Laviote (San Xulián) e Cidá (Santa Mariña)

LUGAR: Alto do Coto

ESCALA
1/5000

Nº DE PLANO
2

DATA Outubro de 2017

A ENXEÑEIRA TÉCNICA FORESTAL

Amaya Asenjo
Amaya López - Corona Asenjo
Colexiada 1271 COETFOGA

DESLINDAMENTO PARCIAL 

PUNTOS MESTRES
DESLINDAMENTO 

LIMITES CARPETA FICHA 



DESLLINDAMENTO PARCIAL DOS MONTES "DE CIDÁ" E "DE PARADA", AMBOS SITOS NO CONCELLO DE O IRIXO, CELEBRADO O 30 DE SETEMBRO DE 2017

**PROMOTORES: CMVMC DE PARROQUIA DE PARADA DE LABIOTE (SAN XULIÁN)
CMVMC DE PARROQUIA DE CIDÁ (SANTA MARIÑA)**

CONCELLO: O IRIXO

PARROQUIA: Parada de Laviote (San Xulián) e Cidá (Santa Mariña)

LUGAR: Alto do Coto

ESCALA
1/5000

Nº DE PLANO
3

DATA Outubro de 2017

A ENXEÑEIRA TÉCNICA FORESTAL

Amaya Asenjo
Amaya López - Corona Asenjo
Colexiada 1271 COETFOGA

DESLLINDAMENTO PARCIAL





XDO.1A.INST.E INSTRUCCIÓN N.2 O CARBALLIÑO

SENTENCIA: 00043/2021

-

AVENIDA DEL PARQUE 21
Teléfono: 988687518 687519, Fax: 988687510
Correo electrónico: mixto2.ocarballino@xustiza.gal

Equipo/usuario: MF
Modelo: S4000

N.I.G.: 32019 41 1 2021 0000248
ORD PROCEDIMIENTO ORDINARIO 0000107 /2021

Procedimiento origen: /

Sobre OTRAS MATERIAS

DEMANDANTE D/ña. COMUNIDAD DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN DE LA PARROQUIA DE A CIDA
Procurador/a Sr/a. ANA ISABEL CRESPO DAMOTA

Abogado/a Sr/a. MARIA BELEN ROMERO LOPEZ

DEMANDADO D/ña. COMUNIDAD DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN DE LAVIOTE

Procurador/a Sr/a. MARIA LUISA PEREZ UCHA

Abogado/a Sr/a. MARIA LUISA LOPEZ BASTOS

S E N T E N C I A

O Carballiño, 17 de junio de 2021.

Vistos por mí, M^a Victoria Candamo París, magistrada-juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de O Carballiño, los **autos de juicio ordinario 107/2021**, promovidos a instancia de **Comunidad de Montes Vecinales en Mano Común de la Parroquia de A Cidá**, representada por la procuradora Ana Isabel Crespo Damota y asistida por l alda María Belén Romero López, **frente a Comunidad de Montes Vecinales en Mano Común de Parada de Labiote**, representada por la procuradora María Luisa Pérez Ucha y asistida por la letrada Luisa López Bastos.

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- El 24 de marzo de 2021 la procuradora Ana Isabel Crespo Damota , en representación de Comunidad de Montes Vecinales en Mano Común de la Parroquia de A Cidá, Santa Mariña, O Irixo, presentó demanda de juicio ordinario frente a Comunidad de Montes Vecinales en Mano Común de Parada de Labiote, en la que, previa alegación de los hechos y fundamentos de derecho que estimó oportunos, suplicó al



Juzgado que se dictase sentencia de conformidad con los pedimentos formulados en la demanda, con imposición de costas a la demandada.

SEGUNDO.- Admitida a trámite la demanda, se emplazó a la demandada para la contestación a la demanda, presentando la procuradora María Luisa Pérez Ucha, en representación de la demandada, escrito con fecha 26 de mayo de 2021, por el que se allanaba a las pretensiones de la parte actora, quedando los autos vistos para su resolución por diligencia de ordenación de 1 de junio de 2021.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Establece el art. 21.1 LEC que cuando el demandado se allane a todas las pretensiones del actor, el tribunal dictará sentencia condenatoria de acuerdo con lo solicitado por éste.

En el presente caso, la demandada se ha allanado a la totalidad de las pretensiones de la parte actora, sin haber contestado a la demanda, y presenta certificación del acuerdo alcanzado por su junta rectora en el sentido de allanarse al deslinde petitionado por la demandante.

SEGUNDO.- En materia de costas en caso de allanamiento, el art. 395.1 LEC dispone que si el demandado se allanare a la demanda antes de contestarla, no procederá la imposición de costas, salvo que el tribunal, razonándolo en la sentencia, aprecie mala fe en el demandado.

En el presente caso la actora, no ha solicitado la imposición de costas a pesar del allanamiento ni consta en el procedimiento motivo o alegación alguna de la cual pudiera inferirse mala fe por parte de la demandada. Es por ello por lo que no procede la imposición de costas.

En atención a lo expuesto, en nombre de S.M. El Rey Don Felipe VI,

FALLO





Que **debo estimar y estimo íntegramente** la demanda interpuesta por Comunidad de Montes Vecinales en Mano Común de la Parroquia de A Cidá frente a Comunidad de Montes Vecinales en Mano Común de Parada de Labiote. En consecuencia:

1) Declaro que la línea divisoria entre el monte vecinal en mano común de Santa Mariña de A Cidade (por su lindero Oeste) y el monte vecinal en mano común de Parada de Labiote (por su lindero Este) viene fijada por los puntos de linde descritos en el Hecho TERCERO de la demanda y emplazados en el Plano núm. 7 y en el Anexo de coordenadas (páginas 19 a 26) contenidos ambos en el informe pericial confeccionado por el ITA D. Alberto Otero Carneiro de fecha marzo de 2021 e incorporado a autos como documento 1 de la demanda.

2) Declaro que la Comunidad de montes vecinales en mano común Santa Mariña de A Cidade (T.M. de O Irixo) es dueña en pleno dominio en mano común o comunidad germánica del terreno de la superficie de 69,69 Has del Monte A Cidade, que se describe en el Hecho TERCERO, con la situación e identificación que representa el Plano núm. 7 del informe pericial de demanda, confeccionado por el ITA D. Alberto Otero Carneiro de fecha marzo de 2021 e incorporado a autos como documento 1 de la demanda.

3) Se condena a la Comunidad de montes vecinales de Parada de Labiote a estar y pasar por las anteriores declaraciones, absteniéndose de invadir o realizar cualquier tipo de actuación en el MVMC de A Cidade de los vecinos de la parroquia de Santa Mariña de A Cidade y, en concreto, en la superficie descrita en el Hecho TERCERO de la Demanda.

4) **Diríjase atento oficio al Registro de la Propiedad de O Carballiño** a fin de cancelar las inscripciones registrales existentes sobre los terrenos litigiosos que sean contradictorias con la línea y parcela solicitada y se proceda a la inscripción de la parcela resultante a nombre de los vecinos de la CMVMC de Santa Mariña de A Cidade de acuerdo con la descripción contenida en el Hecho TERCERO de la demanda y el Plano núm. 7 del documento 1 de la demanda.

Sin expresa imposición de costas.



Notifíquese la presente sentencia a las partes, haciéndoles saber que NO ES FIRME y que frente a ella cabe recurso de APELACIÓN a interponer ante este Juzgado, para su resolución por la Audiencia Provincial de Ourense, en el plazo de veinte días HÁBILES desde su notificación, previa consignación, en su caso, del depósito previsto en la DA 15ª LOPJ. Llévese testimonio de la presente a los autos de su procedencia.

Así, por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

La difusión del texto de esta resolución a partes no interesadas en el proceso en el que ha sido dictada sólo podrá llevarse a cabo previa disociación de los datos de carácter personal que los mismos contuvieran y con pleno respeto al derecho a la intimidad, a los derechos de las personas que requieran un especial deber de tutelar o a la garantía del anonimato de las víctimas o perjudicados, cuando proceda.

Los datos personales incluidos en esta resolución no podrán ser cedidos, ni comunicados con fines contrarios a las leyes.

Asinado por: CANDAMO PARI, MARIA VICTORIA
Data e hora: 17/06/2021 12:23:41





XDO.1A.INST.E INSTRUCCIÓN N.2 DE O CARBALLIÑO

-

AVENIDA DEL PARQUE 21

Teléfono: 988687518 687519, Fax: 988687510

Correo electrónico: mixto2.ocarballino@xustiza.gal

Equipo/usuario: MF

Modelo: N08470

N.I.G.: 32019 41 1 2021 0000248

ORD PROCEDIMIENTO ORDINARIO 0000107 /2021

Procedimiento origen: /

Sobre OTRAS MATERIAS

DEMANDANTE D/ña. COMUNIDAD DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN DE LA PARROQUIA DE A CIDA

Procurador/a Sr/a. ANA ISABEL CRESPO DAMOTA

Abogado/a Sr/a. MARIA BELEN ROMERO LOPEZ

DEMANDADO D/ña. COMUNIDAD DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN DE LAVIOTE

Procurador/a Sr/a. MARIA LUISA PEREZ UCHA

Abogado/a Sr/a. MARIA LUISA LOPEZ BASTOS

DILIGENCIA DE ORDENACIÓN

Sr./a. Letrado de la Administración de Justicia
D./Dña. JOSE LUIS RODRIGUEZ JACOME

En O CARBALLIÑO, a once de noviembre de dos mil veintiuno.

Habiendo sido notificado a las partes la sentencia dictada/o en el presente procedimiento , y habiendo transcurrido el plazo para recurrir sin que se haya presentado recurso alguno, acuerdo:

1.- Declarar la firmeza de dicha resolución y expedir los despachos correspondientes .

2.- Librar oficio al Registro de la Propiedad de O Carballiño a fin de llevar a cabo las cancelaciones e inscripciones registrales acordadas en la sentencia recaída.

MODO DE IMPUGNACIÓN: Contra la presente resolución cabe interponer recurso de reposición en el plazo de **cinco días**, desde el día siguiente al de su notificación, ante el Letrado de la Administración de Justicia que la dicta. Debiendo expresar en el mismo la infracción en que la resolución hubiera incurrido a juicio del recurrente (arts. 451 y 452 LEC).

Así lo acuerdo y firmo. Doy fe.

EL/LA LETRADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA



La difusión del texto de esta resolución a partes no interesadas en el proceso en el que ha sido dictada sólo podrá llevarse a cabo previa disociación de los datos de carácter personal que los mismos contuvieran y con pleno respeto al derecho a la intimidad, a los derechos de las personas que requieran un especial deber de tutelar o a la garantía del anonimato de las víctimas o perjudicados, cuando proceda.

Los datos personales incluidos en esta resolución no podrán ser cedidos, ni comunicados con fines contrarios a las leyes.



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **10 de outubro de 2022** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

VII.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "De Cidá", clasificado a favor da CMVMC da parroquia da Cidá, no concello do Irixo.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 21 de xuño de 2022 en relación coa citada solicitude.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da revisión do esbozo.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

EDICTO do 25 de outubro de 2022, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 20 de outubro de 2022 relativa á revisión do esbozo do monte veciñal en man común da Cidá, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da Parroquia da Cidá, no concello do Irixo.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común da Cidá, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da Parroquia da Cidá, no concello do Irixo, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 7 de maio de 2019 a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da Parroquia da Cidá presentou un escrito dirixido á Xefatura Territorial da Consellería do Medio Rural de Ourense (Rexel número 2019/1025150) no cal solicitaba revisar o límite do monte veciñal coas parcelas particulares lindeiras.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

- Memoria da revisión de esbozo.
- Varios informes de validación gráfica alternativos.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 22 de xuño de 2022 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión se corresponde con tres dos predios do monte veciñal en man común: Zona Norte, Nabás e Paredes. Deles, os dous primeiros quedarían unidos nun único predio logo da revisión.

Porén, segundo o número 3 do resolto polo Xulgado de Primeira Instancia e Instrución número 2 do Carballiño, a Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da parroquia da Cidá é titular dun predio (perfectamente delimitado no plano número 7 referido na sentenza) que, unha vez contrastado coa revisión solicitada, abrangue os predios Zona Norte e unha parte maioritaria de Nabás, contidos na proposta, os cales xa están fusionados



pola dita resolución xudicial. O que non figura no pronunciamento xudicial son os extremos N e SE do predio Nabás, agora incluídos na proposta. A este respecto, cómpre indicar o seguinte:

– O extremo N de Nabás (constituído pola parcela 32036A06900778) non encaixa no ámbito de aplicación da revisión de esbozo, ao tratarse de terreos que desbordan o que sería unha mera cuestión de axuste de contorno; estaríamos, máis ben, ante unha nova clasificación de terreos como monte veciñal en man común.

– O extremo SE de Nabás, tendo en conta que a maior parte do predio Zona Norte-Nabás xa consta oficialmente revisado en virtude da antedita resolución xudicial, sería a única parte do dito predio cuxa revisión é susceptible de ser tramitada.

– Malia o feito indicado no parágrafo anterior de que a maior parte do predio Zona Norte-Nabás xa consta oficialmente revisado pola sentenza citada no antecedente 6 do informe do Servizo de Montes, detectouse un problema de solapamento no extremo N de Nabás, no tramo lindeiro co monte veciñal en man común Peniña, Os Chaos ou Pena Negra, onde a dita sentenza declarou pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da Cidá unha franxa duns 460 m de longo por 10-50 m de largo, a cal, segundo a sentenza do antecedente 3, xa estaba clasificada a favor da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Silvares, do que cabe concluír a existencia dun erro material na sentenza da Cidá (antecedente 6.). A solicitude da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da Cidá recolle tal circunstancia, de xeito que recorta a liña da súa proposta á liña fixada na primeira sentenza (antecedente 3), polo que procede incluír tamén na revisión o tramo do perímetro proposto pola comunidade situado entre os puntos números 33 e 42 do anexo de coordenadas a que fai referencia a parte dispositiva número 1 do antecedente 6. En consecuencia, do perímetro revisado quedan excluídas as seguintes parcelas que ata o de agora formaban parte (parcialmente) del:

- 32036A06200027
- 32036A06200160
- 32036A06200028
- 32036A06209003
- 32036A06200159
- 32036A06209004



– En canto ao predio Paredes, non hai ningún inconveniente para a revisión deste tal e como se describe na proposta.

En relación co balance de superficies pre-revisión/pos-revisión, valórase parcialmente, xa que a revisión proposta afecta 3 dos 6 coutos redondos que integran o monte. Así, segundo o antecedente 6, a superficie do predio Zona Norte-Nabás é de 69,7 ha, superficie que, tras a revisión, ascendería a 90,6 ha. En canto ao predio Paredes, a dixitalización do correspondente couto redondo contido no esbozo da carpeta-ficha revela unha superficie de 2,1 ha que, tras a revisión, pasan a ser 2,6 ha. En consecuencia, non existiría menoscabo da integridade territorial do monte, senón todo o contrario.

Consideracións legais e técnicas:

Única A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándose e completándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular, os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

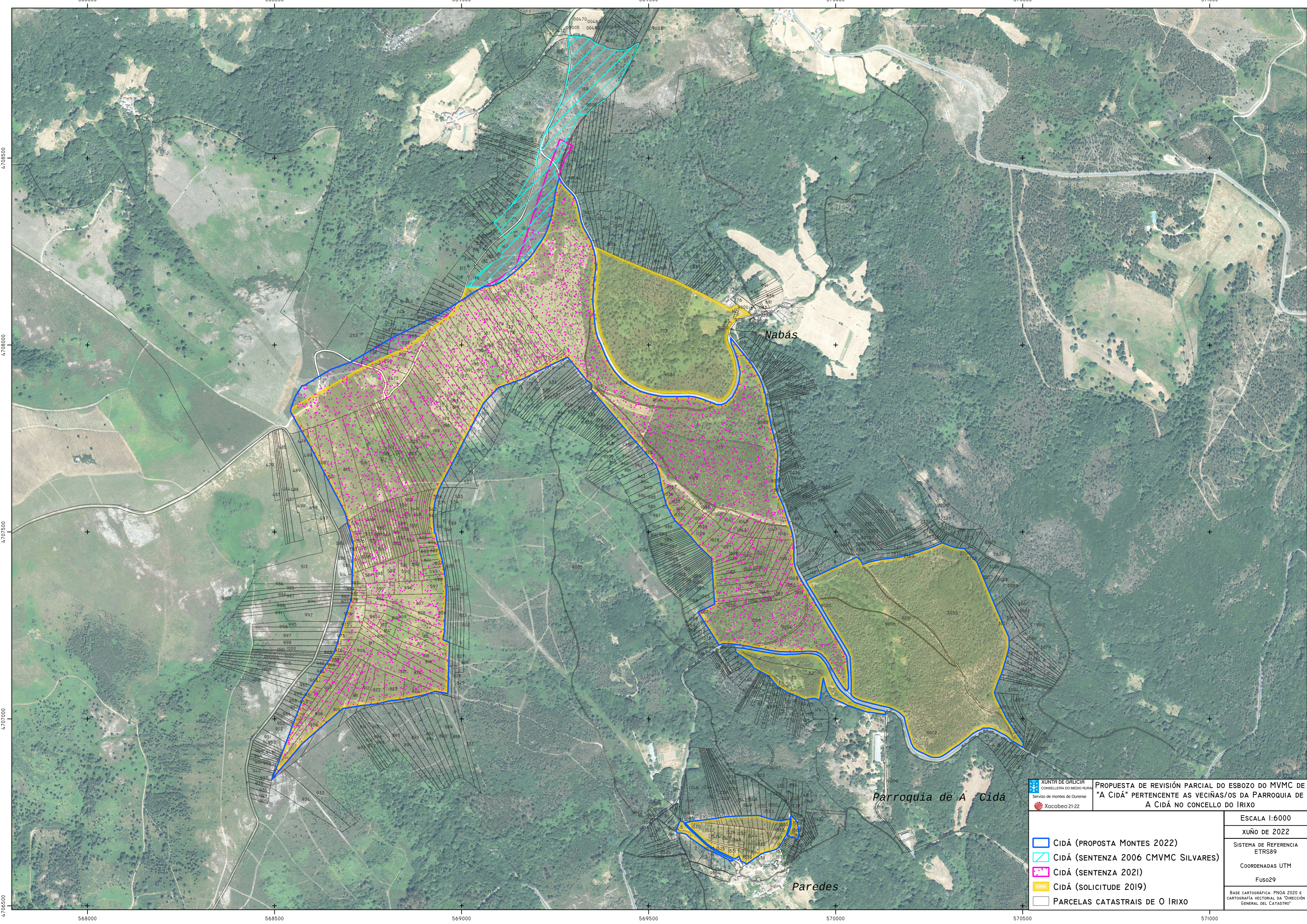
De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 22 de xuño de 2022, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes en Man Común acordou por unanimidade o día 10 de outubro de 2022:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do monte veciñal en man común da Cidá, no concello do Irixo.

Ourense, 25 de outubro de 2022

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense





	PROPUESTA DE REVISIÓN PARCIAL DO EBOZO DO MVMC DE "A CIDÁ" PERTENCENTE AS VECINAS/OS DA PARROQUIA DE A CIDÁ NO CONCELLO DO IRIXO	
	ESCALA 1:6000 XUÑO DE 2022 SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89 COORDENADAS UTM FUSO29	BASE CARTOGRÁFICA: PNOA 2020 E CARTOGRAFÍA VECTORIAL DA "DIRECCIÓN XERAL DO CATASTRO"
<ul style="list-style-type: none"> ▭ CIDÁ (PROPOSTA MONTES 2022) ▭ CIDÁ (SENTENZA 2006 CMVMC SILVARES) ▭ CIDÁ (SENTENZA 2021) ▭ CIDÁ (SOLICITUDE 2019) PARCELAS CATASTRAIS DE O IRIXO 		