GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 10 de Noviembre de 1.975

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "MOTAS Y VISO"

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de las parroquias de Lobera y Montelongo

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 1º de Julio de 1.975 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Sarandeses, Vicepresidente del Jurado quien aceptó el cargo y procedió a su tramitacion, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oir a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Lobera, en sesión del 23 de Octubre de 1.974, se dió por enterado de la tramitación del expediente de clasificación, y como hace más de 30 años, viene realizando actos posesorios, tales como informes sobre aprovechamientos de aguas, producots y cinegótico, se considera propietario de los montes de referencia y acor(a) aceptar el ofrecimiento que se le hace de intervenir en el expediente; b) no mostrarse conforme con la clasificación, si la misma perjudica los intereses del Patrimonio Municipal, y c) que se expida certificación de acuerdo para su unión al expediente. Figura catalogado con el núm 36-A. ICONA, informa que está catalogado, como perteneciente a la parroquia de SantaCruz. La Hermandad Sindical informa favorablemente a la clasificación del monte y no hubo re-

clamación durante el periodo de exposición.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.° 10 de la Ley citada y el art.° 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.° 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caserios o barrios; no constituídos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la particicipación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio commumi dividundo".

CONSIDERANDO: Que los montes denominados "MOTAS Y VISO" objeto de este expediento, ofrece todas las características, anteriormente enumeradas, correspondientes a la propiedad colectiva, como así resulta de la prueba obrante en el expediente, que acredita que los vecinos de las parroquias de Montelongo y Lobera, han venido poseyendo y disfrutando de los aprovechamientos del monte, desde tiempo inmemorial, en su cualidad de vecinos y en régimen de comunidad germánica o mano común, como así resulta de la certificación del Libro de Inventarios del Ayuntamiento de Lobera; por consiguiente, no puede ser obstáculo a la clasificación la oposición formulada por el Ayuntamiento, de pertenecerle en propiedad el monte, apoyándose en ciertos actos que son de policía y administración y no de posesión real y efectiva, y la inclusión en el Catálogo no puede ser impedimento, porque la Ley así lo establece, y porque en el propio Catálogo figura como perteneciente a la parroquia deSanta Cruz.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA: Clasificar el monte denominado "MOTAS Y VISO", cuya cabida es la de 354 Ha. y sus linderos son: Norte, término de Taboazas y término municipal de Bande (montes Cadones, Cimadevila, La Granja y Pazos) así como Pumares y Souto; este, montes bajos de Nogueiroa , Souto y Villarino; Sur, montes Forcados (Bande) y montes Viso y - Gayás, y, Oeste, monte bajo de la parroquia de Lobera, como perteneciente en mano común o regimen de comunidad germánica a los vecinos de Lobera y Montelongo. El referido monte será exluido del Catálogo, en que figura con el número 36-A, e incluido en la Relación de Montes Vecinales del Ayuntamiento de Lobera. Firme esta resolución, iniciese el expediente de revisión del consorcio en favor de la comunidad vecinal.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN - ORENSE

Sr.

Prov.ª	Munic.ª	Comunidad Prop.ª	N.º monte
OR	42	4/5	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref.ª Indice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

El monte "MUTAS Y VISO", mancomunado de las parroquias de LOBERA Y MONTELONGO, está situado entre los términos de ambas parroquias, formado por la parte más alta y llana de la gran loma que se interpone entre las mismas, corriendo hacia el S. desde Marco do Penedo Redondo en el límite con la parroquia de Cadones del término municipal de Bande, hasta la Hermita de el Viso y el límite con el monte de Forcadas , tambien de Bande.

El terreno es poco accidentado, con pendientes bastante suaves y altitudes comprendidas entre los 800 y 912 m.

Está cruzado por la carretera de Bande a la fontera portuguesa por Lobera y por numerosas pistas forestales que deriban de ella.

3.2 SUPERFICIE.

354 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000

Ref.ª Índice	CLAVE DEL MONTE	Prov.ª	Munic.º	Entidad Reg.ª	N.º monte
		OR	42	4/5	1

3.3 LINDEROS.

N.- Términos de Taboazas y término municipal de Bande (montes de Cadones, Cimadevila y La Granja, y de Pazos, Pumares y Souto).

E.- "Montes bajos" de Nogueira, Souto y Villarino.

S.- Monte de Forcadas (Bamde) y monte "Viso" de Gayás.

O.- "Monte bajo" de la parroquia de Lobera.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perimetro de este monte "CUTAS Y VISO" mancomunado de las parroquias de LOBERA Y MONTELONGO, puede describirse empezando por el extremo NO. en Cruz das Eiras, donde tambien concurren los términos de Taboazas y el término municipal de Bande. Dividiendo con monte de Cadones, Cimadevila y La Granja sigue la mojonera hacia el SE. subieno a Marco do Penedo Redondo, donde entra el "Monte Mixto de Penedo Redondo", mancomunado de Pazos, Pumares y Souto, con el que tambien sigue la mojonera hacia el SE. hasta Novás. Aquí entran por el E. los "montes bajos" de cada uno de los pueblos de la parroquia de Montelongo, con los que divide faldeando a media ladora hacia

el SO. , primero con el de Nogueira hasta frente a Fonte Gandarela, después con el de Souto hasta Penedo da Vela, y finalmente con el de Villarino hasta el límite con el término municipal de Bande. Por el S. divide con monte de Forcadas siguiendo la mojonera con Bande hasta frente a la Ermita del Viso, por cuya loma sube hacia elSO. dividiendo con monte Viso de Gayás, con el que después baja en la misma dirección hasta Pedra Cabana. Por el O. divide con "montes bajos" de la parroquia de Lobera, faldeando de S. a N. comprendiendo los terrenos de pendientes más suaves hasta cruzar la carretera de Bande a la frontera portuguesa por Lobera, desde la cual sigue faldeando hacia el N. por el camino viejo de Cruz das Eiras, por el que ahora hay trazada una pista forestal, llegando finalmente al cierre de las fincas de Taboazas y a Cruz das Eiras, donde de comenzó.

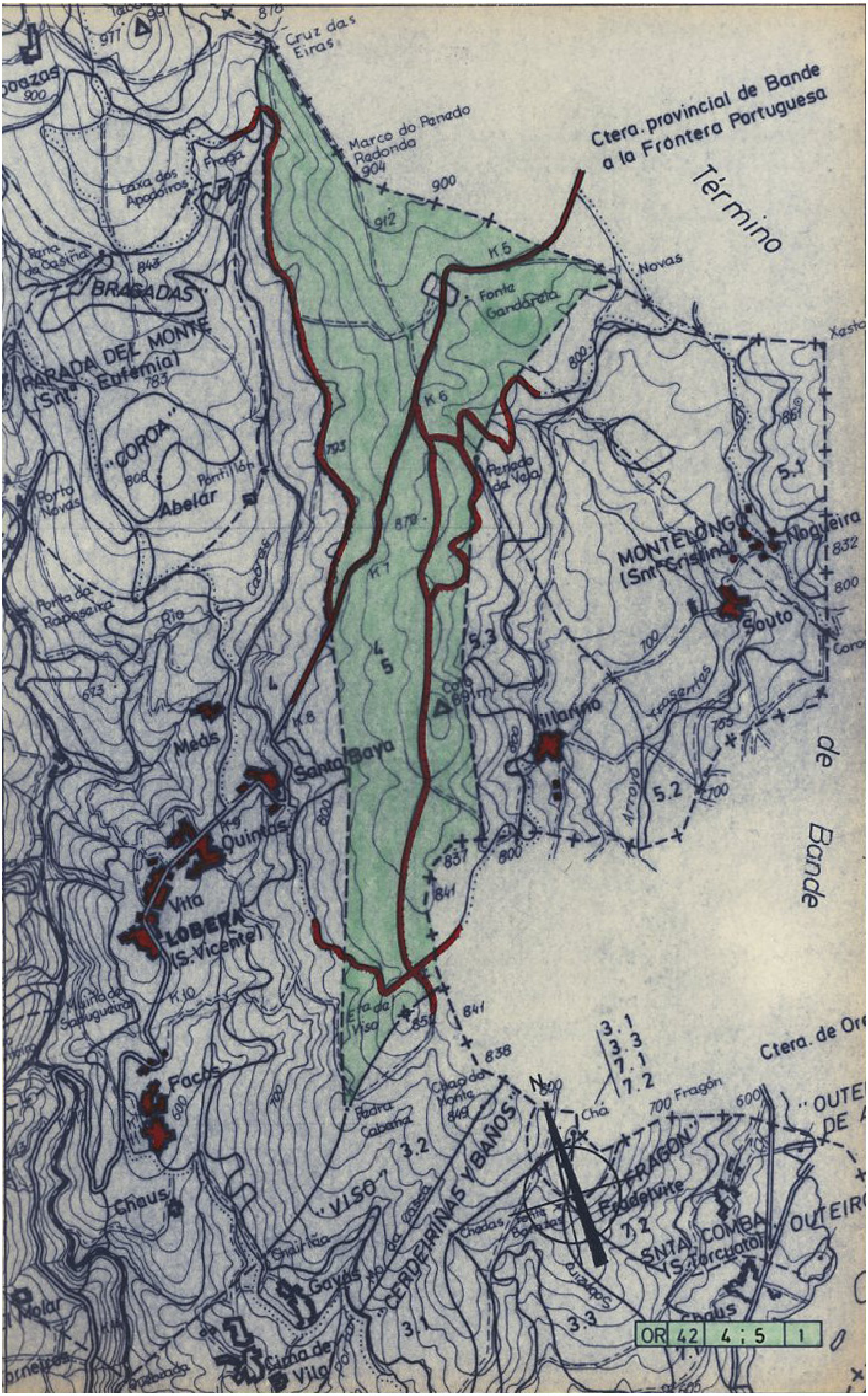
La parte S. de este monte "BOTAS Y VISO" mancomunado de las parroquias de Lobera y Montelongo, ha sido discutida muy frecuentemente por los vecinos de Forcadas (Bande), habiendose llegado últimamente a un amojonamiento de los límites por I.CO.NA., que en la práctica parece un replanteo

3.4 de los límites entre municipios. El motivo de esto litigio sobre los límites de ésta monte pue de ser la cikcunstancia de que en la "pertenencia" del M.U.P. "Motas y Viso nº 36" al Catálogo incluye tambien al citado pueblo de Forcadas (Bande).

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de ésto hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que esto monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.


Ctera. provincial de Bande
a la Frontera Portuguesa
Término
de
Bande
Cruz das Eiras
Marco do Penedo Redonda
904
900
912
K.5
Novas
Fonte Gandarela
Xesta
Fraga
Laxa dos Apadoiros
BRAGADAS
PARADA DEL MONTE
(Sntª Eufemia)
783
"COROA"
806
Abelar
Pontillón
Porto Novas
Ponte da Raposeira
Rio
K.6
Penedo da Veja
793
870
K.7
4.5
5.3
5.1
MONTELONGO
(Snt. Cristina)
Nogueira
832
800
Souto
700
Traseiras
Coto 891 m.
Villarino
K.8
Meás
Santa Baya
K.9
Quintas
Vila
LOBERA
(S. Vicente)
5.2
Arroyo
700
837
800
841
K.10
Eira de Viso
850
841
838
3.1
3.3
7.1
7.2
Ctera. de Ore
Facos
Pedra Cabana
Chao do Monte
849
3.2
"VISO"
CERDEIRIÑAS Y BAÑOS
N
Chá
700 Fragón
600
FRAGÓN
"OUTEI
DE A
Fradelvite
7.2
SNTA. COMBA
(S. Torcuato)
OUTEIR
Chaus
Chairiña
Gavás
Cima de Vila
3.1
3.3
Molar
OR 42 | 4 ; 5 | 1

Na sesión do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, de data 17 de xuño de 2003, tómase en consideración a acta de data 21 de diciembre de 2001 da conciliación celebrada con acordo, no Xulgado de Paz de Lobeira, entre a comunidade veciñal de Villarino de Santa Cristina, propietaria do monte veciñal en man común "De Villarino" segundo acordo do Xurado Provincial de Montes de data 10/11/1975, e a comunidade veciñal das parroquias de San Vicente e Santa Cristina propietarias do monte veciñal en man común "Motas e Viso" segundo acordo do Xurado de 10/11/1975, relativa á propiedade dunha parcela de monte que desde época inmemorial pertence a Villarino de Santa Cristina aínda que foi incluida polo Xurado dentro da superficie do monte "Motas e Viso" clasificado o 10 de novembro de 1975 como pertencente en réxime de comunidade xermánica para os veciños das parroquias de Lobeira (S. Vicente) e Montelongo (Sta. Cristina).

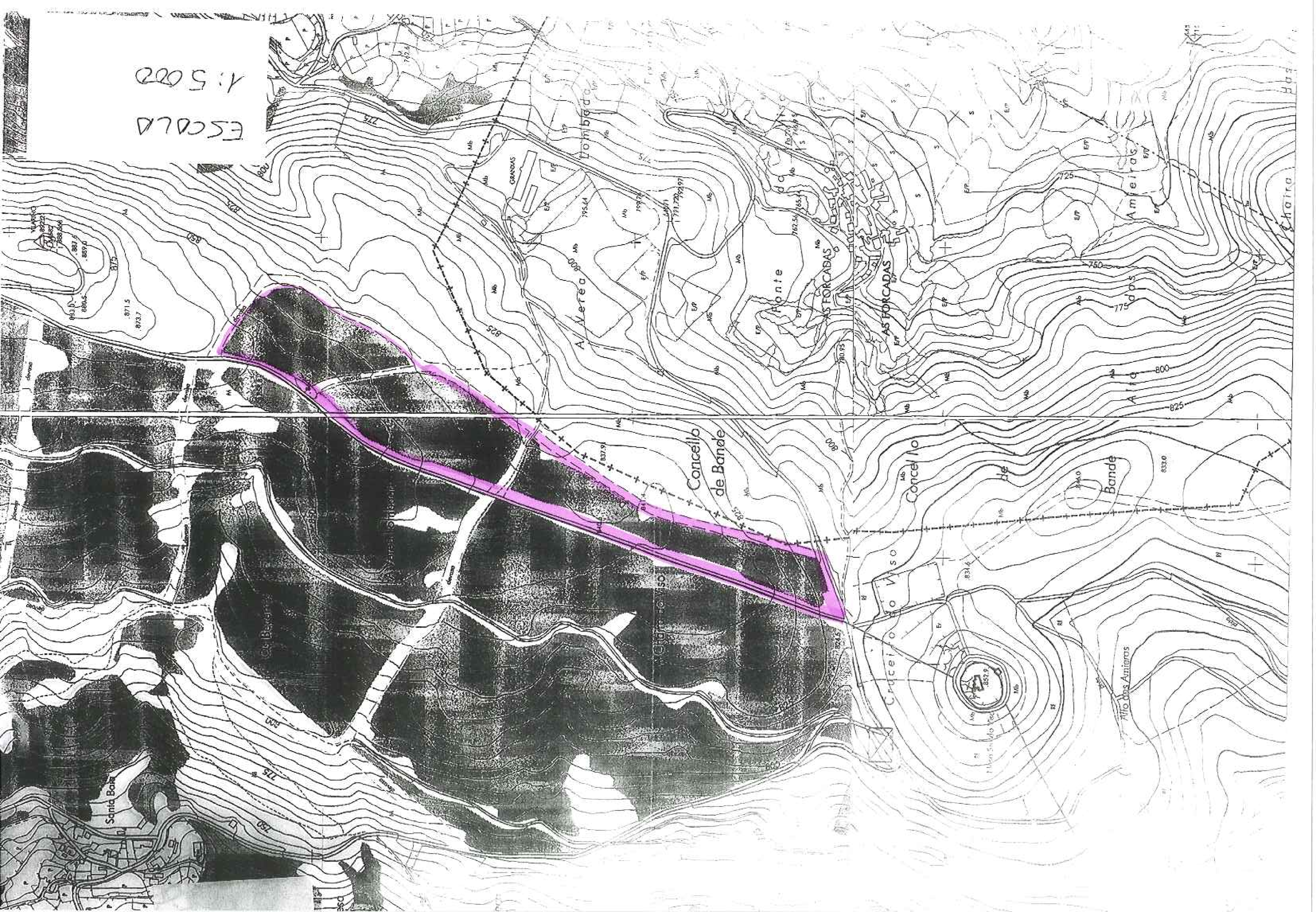
Mediante o acordo alcanzado na citada conciliación e a documentación complementaria (certificacións expedidas polos secretarios de cada unha das xuntas rectoras das comunidades dos montes veciñais en man común implicados, relativos ás asembleas nas que se da conta do informe sobre a liña divisoria de ambos e facúltase ós presidentes, de conformidade cos repectivos estatutos, para levar a cabo as actuacións que foran necesarias en relación co antedito informe), ponse de manifesto a vontade clara dos conciliados, de establecemento dun novo lindeiro do monte "Motas e Viso" polo aire nacente co monte "De Villarino" e recoñecemento da pretensión dos veciños de Villarino como entidade veciñal á que pertence en réxime de propiedade xermánica, a parcela determinada polo referido lindeiro entrambos montes, perfectamente identificable sobre o térreo e o plano presentado, segundo informe do Servicio de Montes e Industrias Forestais e que queda fixado na acta de conciliación da seguinte maneira: *"Dende o Cruceiro do Viso, sito no medio da estrada de Santabaia a Santa Cristina, ata as inmediacións da caseta de vixiancia do Cerro de Vilariño, e a uns 200 m. Cara ó norte, o linde discorre pola marxe dereita da pista alcatranada que une o mentado Cruceiro do Viso coa estrada de Bande a Lobeira nas Motas, a partir do munto antes mentado, no lugar onde a pista se adentra na repoboación, o linde discorre pola marxe externa do monte repoboado de Motas e Viso, ata o límite dos montes de Vilariño e Souto (Penedo da Vela e Sombra do Souto".*

Tendo en conta que avirse á demanda é unha institución permitida no noso ordenamento xurídico como manifestación de conformidade coa petición contida na mesma que implica o abandono da acción, e a conciliación de alcanzarse acordo, orixina o efecto xurídico material dun convenio análogo á aceptación da demanda.

Procede a execución da acta de conciliación, realizando as correccións necesarias.

Ourense, a dezasete de xuño de dous mil tres.

XURADO PROVINCIAL DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN
OURENSE


ESCALA
1:5000
AS FORCADAS
Concello de Bande

XUNTA DE GALICIA | CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **11 de decembro de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

IX.- Solicitude de deslinde entre o MVMC "Motas e Viso", pertencente aos veciños da parroquia de Lobeira e Monte Longo, co MVMC "Monte Baixo de Lobeira", pertencente aos veciños da parroquia de Lobeira, no concello de Lobeira.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 5 de abril de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Motas e Viso pertencente á CMMVVMC das Parroquias de Lobeira e Monte Longo, e o MVMC Monte Baixo de Lobeira pertencente á CMMVVMC da Parroquia de Lobeira, dende o vértice 1 (o situado máis ao S) ata o vértice 12 (o situado máis ao N).

Así mesmo, cómpre salientar que, segundo a citada acta, a liña transcorre sempre pola beira esquerda destes camiños e devasas, de xeito que as ditas infraestruturas quedan dentro dos terreos do MVMC Mota e Viso.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación, facendo constar que a liña discorre pola beira esquerda dos distintos camiños e devasas que, sucesivamente, unen os puntos 1 ao 12 conciliados, conforme á cartografía dixital aportada.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da solicitude de deslinde.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro

SERVIZO XURÍDICO-ADMINISTRATIVO
XEFATURA TERRITORIAL DE OURENSE
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Florentino L. Cuevillas, 4-6 baixo
32071 Ourense
Tel: +34 988 386 486
xuridico.mediorural.ourense@xunta.gal
mediorural.xunta.gal

Asinado por: LUIS JORGE ALVAREZ FERRO
Cargo: Xefe territorial
Data e hora: 19/03/2024 12:51:33

Asinado por: RODRIGUEZ JIMENEZ, IVAN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 19/03/2024 11:18:29

CVE: 9SEwwIN31MP1
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 9 de xaneiro de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 21 de decembro de 2023, relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común Motas e Viso e Monte Baixo de Lobeira, no concello de Lobeira.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Motas e Viso, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) das parroquias de Lobeira e Monte Longo, e o MVMC Monte Baixo de Lobeira, pertencente á CMVMC da parroquia de Lobeira, no concello de Lobeira, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 29.9.2022, a CMVMC da parroquia de Lobeira e Monte Longo presentou un escrito (Rexel 2022/2399417) en que solicitou a aprobación dun deslindamento coa CMVMC da parroquia de Lobeira.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

– Acta de deslindamento.

– Certificacións dos acordos das respectivas asembleas xerais.

– Memoria e planos.

– Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Lobeira.

Segundo. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense, do 5 de abril de 2023, fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Motas e Viso, pertencente á CMVMC das parroquias de Lobeira e Monte Longo, e o MVMC Monte Baixo de Lobeira, pertencente á CMVMC da parroquia de Lobeira, desde o vértice 1 (o situado máis ao S) ata o vértice 12 (o situado máis ao N).

CVE-DOG: zp6ezt23-ddt0-ec21-x8w0-qvum7u9kzme1

Logo de analizar toda a documentación achegada, obsérvase que a estrema non é unha liña recta entre os distintos puntos acordados, senón que, tal como se describe na acta do deslindamento, vén dado polos sucesivos trazados dunha devasa (vértices 1 ao 3), da chamada pista forestal de Becerrás (vértices 4 ao 7), dunha nova devasa (vértices 9 ao 10) e, finalmente, da chamada pista forestal de Taboazas (vértices 10 ao 12).

Así mesmo, cómpre salientar que, segundo a citada acta, a liña transcorre sempre pola beira esquerda destes camiños e devasas, de xeito que as ditas infraestruturas quedarán dentro dos terreos do MVMC Mota e Viso.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación, facendo constar que a liña discorre pola beira esquerda dos distintos camiños e devasas que, sucesivamente, unen os puntos 1 ao 12 conciliados, conforme a cartografía dixital achegada.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase o abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se debe seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 5 de abril de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 11 de decembro de 2023:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC Motas e Viso, pertencente á CMVMC das parroquias de Lobeira e Monte Longo, e o MVMC Monte Baixo de Lobeira, pertencente á CMVMC da parroquia de Lobeira, no concello de Lobeira.

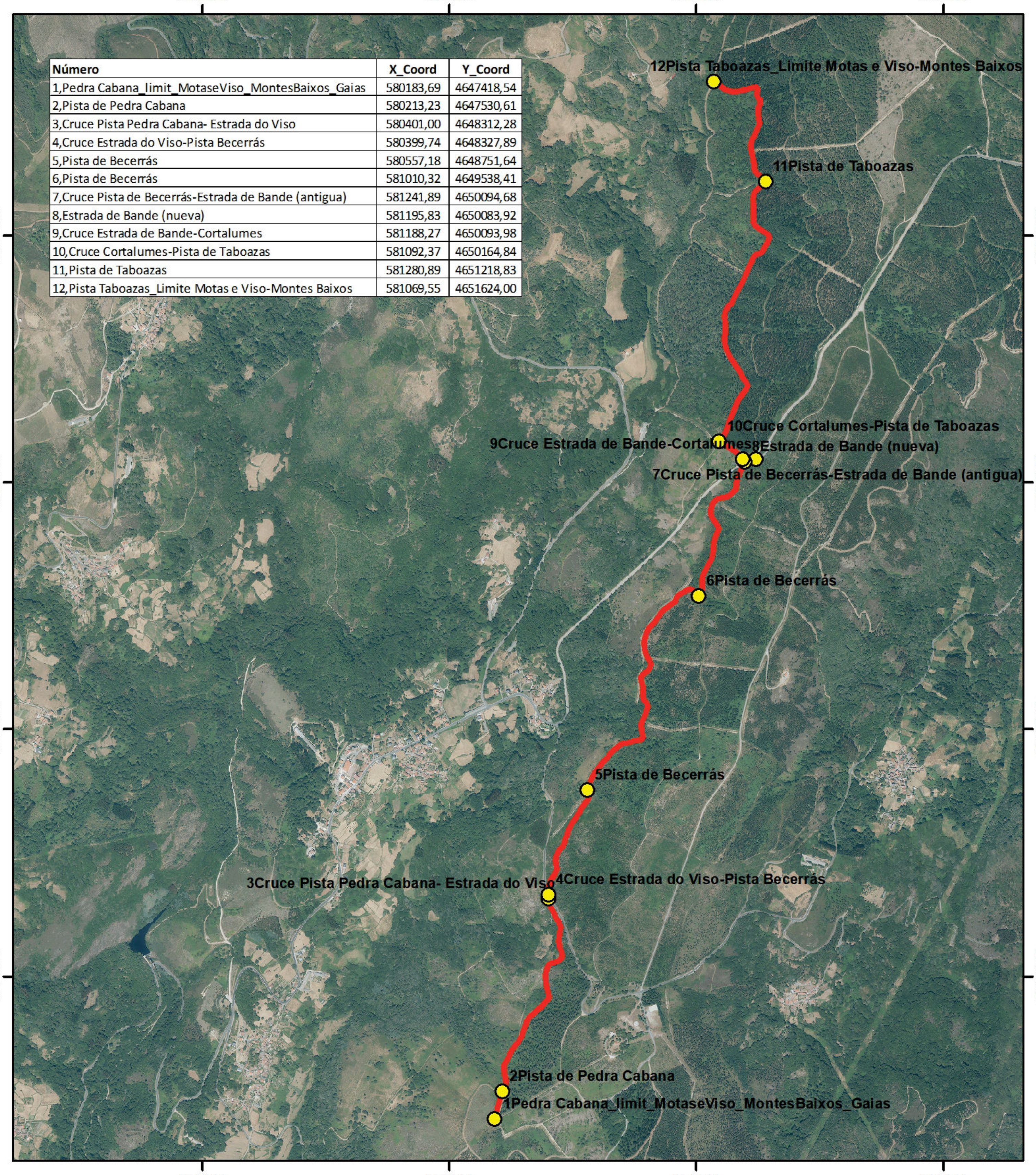
CVE-DOG: zp6ezt23-ddt0-ec21-x8w0-qvum7u9kzme1

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

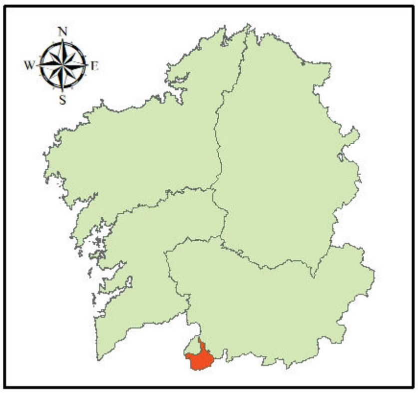
Ourense, 9 de xaneiro de 2024

O presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense
P.S. (Resolución do 12.7.2022)
José Antonio García Rodríguez
Xefe do Servizo Xurídico-Administrativo

CVE-DOG: zp6ezt23-ddt0-ec21-x8w0-qvum7u9kzme1



Número	X_Coord	Y_Coord
1,Pedra Cabana_limit_MotaseViso_MontesBaixos_Gaias	580183,69	4647418,54
2,Pista de Pedra Cabana	580213,23	4647530,61
3,Cruce Pista Pedra Cabana- Estrada do Viso	580401,00	4648312,28
4,Cruce Estrada do Viso-Pista Becerrás	580399,74	4648327,89
5,Pista de Becerrás	580557,18	4648751,64
6,Pista de Becerrás	581010,32	4649538,41
7,Cruce Pista de Becerrás-Estrada de Bande (antigua)	581241,89	4650094,68
8,Estrada de Bande (nueva)	581195,83	4650083,92
9,Cruce Estrada de Bande-Cortalumes	581188,27	4650093,98
10,Cruce Cortalumes-Pista de Taboazas	581092,37	4650164,84
11,Pista de Taboazas	581280,89	4651218,83
12,Pista Taboazas_Limite Motas e Viso-Montes Baixos	581069,55	4651624,00



Lenda

- Puntos do deslinde
- Deslinde CMVMC de Motas e Viso con Montes Baixos de Lobeira

AXUDAS PARA O IMPULSO DA BOA GOBERNANZA. DESLINDAMENTOS PARCIAIS ENTRE CMVMC

PROPIEDADE:
COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE MOTAS E VISO

LOCALIZACIÓN:
Facos. Lobios. OURENSE.

Sigpac: **2021**

PLANO Nº: **1** **"PLANO DE DETALLE"**

TÉCNICO/A REDACTOR/A:
Antonio Soliño Vaquero
Enx. Tec. FORESTAL 462

ESCALA: **1/21.000**

DATA: **14/09/20202**

O/A TÉCNICO/A REDACTOR/A

Fdo.: SOLIÑO VAQUERO ANTONIO - 53113600E

Firmado digitalmente por SOLIÑO VAQUERO ANTONIO - 53113600E
Fecha: 2022.09.28 10:45:10 +02'00'

agresta

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **7 de abril de 2025** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XIII.- Solicitude de deslinde entre o MVMC "De Vilariño", pertencente á CMMVVMC de Vilariño, e mailo MVMC "Motas e Viso", pertencente á CMMVVMC das parroquias de Lobeira e Monte Longo, no concello de Lobeira.

O informe do servizo de montes do Departamento Territorial de Ourense de data 21 de febreiro de 2025 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC De Vilariño pertencente á CMMVVMC de Vilariño, e o MVMC Motas e Viso pertencente á CMMVVMC das Parroquias de Lobeira e Monte Longo, dende o vértice 1 (o situado máis ao S) ata o vértice 9 (o situado máis ao N).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do servizo de montes, aprobou a solicitude de deslinde.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez

Asinado por: ARMADA PÉREZ, JOSÉ ANTONIO
Cargo: O Presidente do Xurado
Data e hora: 27/08/2025 10:30:39

Asinado por: RODRIGUEZ JIMENEZ, IVAN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 26/08/2025 11:03:29

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: dFVcCKWDZfN9 https://sede.xunta.gal/cve

SERVIZO XURÍDICO-ADMINISTRATIVO
DEPARTAMENTO TERRITORIAL DE OURENSE
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Florentino L. Cuevillas, 4-6 baixo
32071 Ourense
Tel: +34 988 386 486
xuridico.mediorural.ourense@xunta.gal
mediorural.xunta.gal

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 12 de maio de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a resolución relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común de Vilariño, e mais de Motas e Viso, no concello de Lobeira.

Unha vez examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do MVMC de Vilariño, pertencente á CMVMC de Vilariño, e mais o MVMC Motas e Viso, pertencente á CMVMC das parroquias de Lobeira e Monte Longo, no concello de Lobeira, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 29.9.2022 a CMVMC de Vilariño presentou un escrito (Rexel 2022/2399706) no cal solicitan a aprobación dun deslindamento coa CMVMC das parroquias de Lobeira e Monte Longo.

Coa solicitude achegouse a seguinte documentación:

– Acta de deslindamento.

– Acta de conciliación presentada no Xulgado de Paz de Lobeira.

– Certificacións dos acordos das respectivas asembleas xerais.

– Memoria e planos.

Segundo. O informe do Servizo de Montes do Departamento Territorial de Ourense do 21 de febreiro de 2025 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC de Vilariño, pertencente á CMVMC de Vilariño, e o MVMC Motas e Viso, pertencente á CMVMC das parroquias de Lobeira e Monte Longo, desde o vértice 1 (o situado máis ao S) ata o vértice 9 (o situado máis ao N).

CVE-DOG: waz305q8-7gv1-mo25-dyz9-eqe5wsbokcf3

Logo de analizar toda a documentación achegada, obsérvase que o linde non é unha liña recta entre os distintos puntos avinzados, senón que, tal como se describe na acta do deslindamento, vén definido pola marxe dereita da estrada Cruceiro do Viso-estrada de Bande (vértices 2 ao 6) e mais pola marxe esquerda do chamado Cortalumes de Carballas (vértices 6 ao 9).

Porén, e de acordo coa propia acta do deslindamento, nos vértices 1 e 9 conflúen tamén os MVMC Lomba, Carballa, Formigueiro e Ouzal (TM de Bande) e de Souto, respectivamente, os cales non participan da avinza. Xa que logo, e dada a posibilidade de que estes puntos orixinaren unha raia distinta da que as comunidades destes terceiros montes puideren ter por válida, considérase que os ditos vértices deben ter a condición de puntos auxiliares que permitan definir a dirección do linde nos tramos inicial e final e permitir así pechar os esbozos dos montes deslindados contra os perímetros deses montes indirectamente afectados.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que lle propón ao Xurado Provincial a súa aprobación entre os puntos 2 e 8, tendo os vértices 1 e 9 a consideración de puntos auxiliares que permiten definir a dirección da liña nos tramos inicial e final.

Consideracións legais e técnicas.

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se deberá seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Montes Veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditará unha resolución, que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o Informe favorable do servizo de Montes do día 21 de febreiro de 2025, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 7 de abril de 2025:

CVE-DOG: waz305q8-7gv1-mo25-dyz9-eqe5wsbokcf3

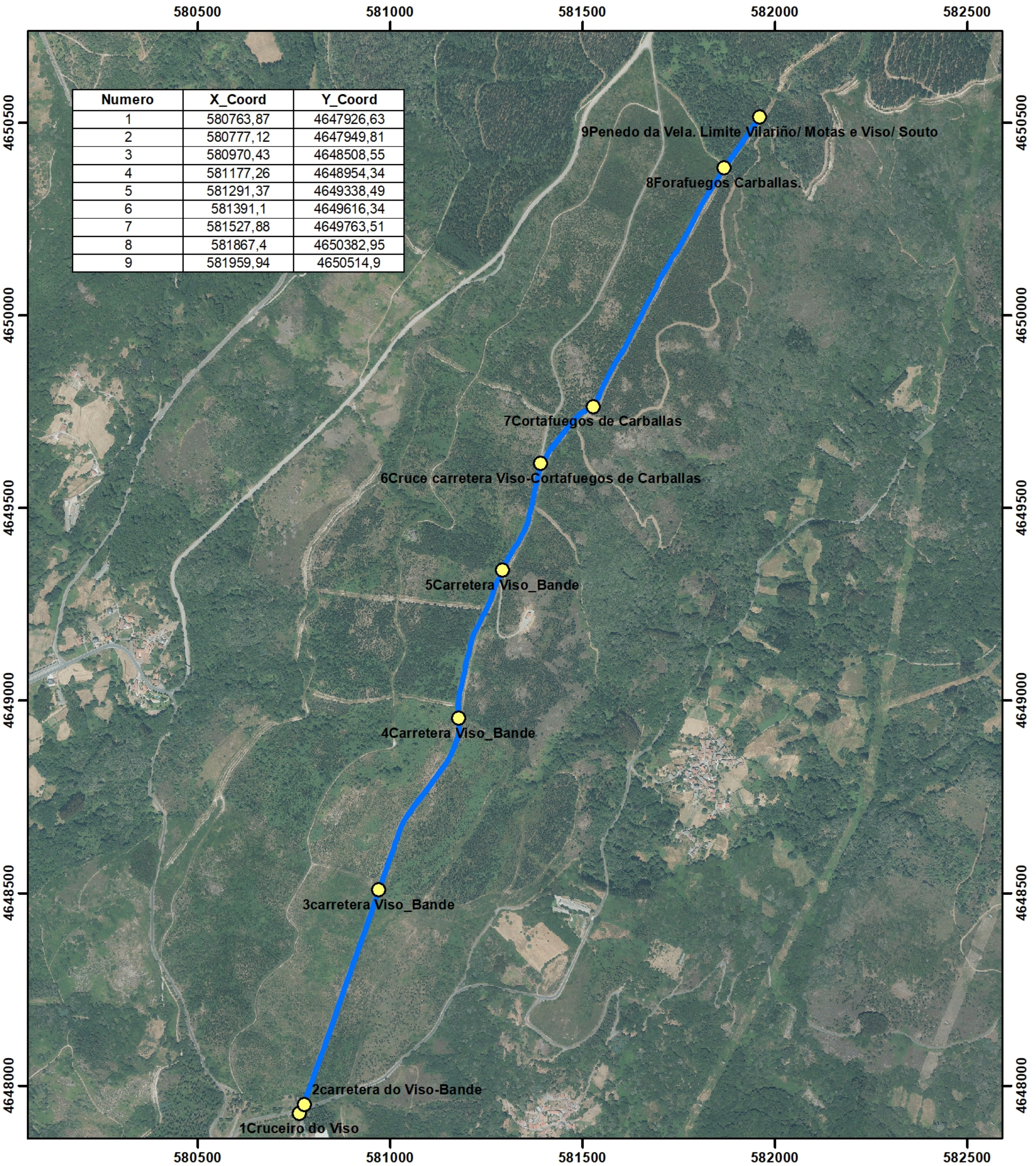
Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC de Vilariño, pertencente á CMVMC de Vilariño, e mais de MVMC Motas e Viso, pertencente á CMVMC das parroquias de Lobeira e Monte Longo, no concello de Lobeira.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpor recurso potestativo de reposición ante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense no prazo de dous meses, contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

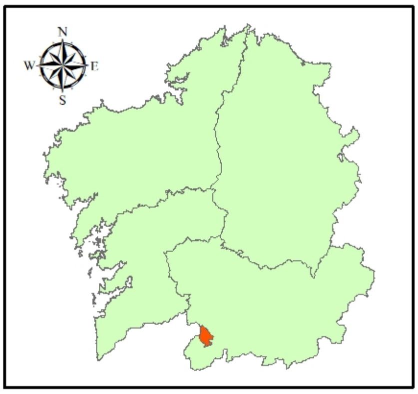
Ourense, 12 maio de 2025

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

CVE-DOG: waz305q8-7gv1-mo25-dyz9-eqe5wsbokcf3



Numero	X_Coord	Y_Coord
1	580763,87	4647926,63
2	580777,12	4647949,81
3	580970,43	4648508,55
4	581177,26	4648954,34
5	581291,37	4649338,49
6	581391,1	4649616,34
7	581527,88	4649763,51
8	581867,4	4650382,95
9	581959,94	4650514,9



Lenda

- Puntos do deslinde
- Deslinde CMVMC de Vilariño con Motas e Viso

AXUDAS PARA O IMPULSO DA BOA GOBERNANZA. DESLINDAMENTOS PARCIAIS ENTRE CMVMC

PROPIEDADE:
COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE VILARIÑO

LOCALIZACIÓN:
Vilariño. Lobeira. OURENSE.

Sigpac: **2021**

PLANO Nº: **1**

"PLANO DE DETALLE"

TÉCNICO/A REDACTOR/A:
Antonio Soliño Vaquero
Enx. Tec. FORESTAL 462

ESCALA: **1/12.000**

DATA: **14/09/20202**

O/A TÉCNICO/A REDACTOR/A

Fdo.: SOLIÑO VAQUERO ANTONIO - 53113600E

Firmado digitalmente por SOLIÑO VAQUERO ANTONIO - 53113600E
Fecha: 2022.09.28 10:53:19 +02'00'