GOBIERNO CIVIL

DE

ORENSE

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

A C U E R D O

Jurado Provincial de Montes

Señores:

En la Ciudad de Orense a veintisiete de Enero de mil novecientos setenta y cinco.

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, el presente expediente de clasificación de los montes denominados "DE PUJEDO", "GUENDE" y "CELA"

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Pujedo, Guende y Cela.

RESULTANDO: que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aereas, la situación jurídico administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, situación de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños; porque tienen una procedencia foral; porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: que en sesión del Jurado Provincial de fecha 14 de Mayo de 1.974 se acordó la clasificación de los montes de referencia, designando instructor al Vicepresidente, Registrador D. Ovidio Changes Sarandeses, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librando mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; tambien se acordó oir a todas las personas, organismos y corporaciones interesadas, librándose comunicaciones a tal fin dirigidos al Sr. Alcalde de Lovios, Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedaneo, Presidente de la Hermandad Sindical de

Mod. A - 4 = 2 m
24-3-71
1.000 ejemplares

Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial, Sr. Ingeniero Jefe del I.C.O.N.A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Lovios.

RESULTANDO: Que por ninguno de los organismos se ha suscitado oposición a la clasificación de los montes. No emitiendo informe la Hermandad Sindical, pese a habérselo recordado con fecha 7 de Junio y el Sr. Ingeniero Jefe del I.C.O.N.A., manifestó que el monte no se encuentra catalogado como de Utilidad Pública, ni consorciado con el Instituto.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común de 27 de Julio de 1.968 y el Reglamento para su aplicación de 26 de Febrero de 1.970, así como lox establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo de de 17 de Julio de 1.958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tien jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tenga tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley citada y el artículo 10 de su Reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el artículo 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de Diciembre de 1.926, 28 de Diciembre de 1.957, 30 de Septiembre de 1.958 y muy especialmente en la de 2 de Febrero de 1.965, en juicio promovido por los vecinos de San Martín, contra el Ayuntamiento de Lovios, sobre el foral de "San Martín", tiene como características esenciales, las siguientes: 1º.- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2º.- Que por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado.- 3º.- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4º.- Que el patrimonio y la participación es inaliable e instraferible, se pierde al perder la cualidad de vecino. 5º.- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la acción "conmuni dividundum".

d. A - 4 — 2 m
24-3-71
00 ejemplares

GOBIERNO CIVIL

DE

ORENSE

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

CONSIDERANDO: Que contemplado el monte objeto de clasificación a la luz de las características enumeradas de la propiedad colectiva en mano común, es evidente que el monte "DE - PUJEDO", "GUENDE" y "CELA", que ha sido adquirido por los vecinos de esta localidad por escritura pública, autorizado por el Notario de Entrimo en el año de 1.905, viene siendo poseido, quieta, pacífica e ininterrupidamente, desde tiempo inmemorial por la comunidad vecinos, los que han aprovechado desde siempre los productos naturales del monte, haciéndolo, consuetudinariamente, en régimen de comunidad germánica.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EL MANO COMUN, en sesión celebrada en el día de la fecha, a la vista de los antecedentes y fundamentos expuestos,

A C U E R D A : Clasificar el monte "PUJEDO", "GUENDE" y "CELA", del término municipal de Lovios, cuyos linderos del término vecinal son: Norte, monte de La Villa y Rio Salas, diviendo con el término municipal de Muiños; Este, término municipal de Muiños; Sur, Portugal y Sierra de Lovios y Nichos; Oeste, montes y términos de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo y Sampayo y Prencive y Reguengo; Su superficie es la de 1.086 Ha., como perteneciente en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de Pujedo, Guende y Cela. Debiendo de incluirse el monte en la relación de montes vecinales del Ayuntamiento de Lovios.

Notifíquese esta resolución al Sr. Presidente de la Junta de Comunidad o en su caso al Sr. Alcalde Pedaneo, al Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Lovios y al Sr. Ingeniero Jefe del I.C.O.N.A. de Orense, a los que se les haga saber que contra esta resolución podrán interponer el recurso contencioso-administrativo ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de un mes.

Así lo acordamos y firmamos.

JURADO PROVINCIAL DE MONTES

Mod. A - 4 - 2 m
3-1-72
1.000 ejemplares

Prov.ª	Munic.ª	Comunidad Prop.ª	N.º monte
OR	43	2.4 2.6 3	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref.ª Indice	
3.1	SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de PUJEDO, GUENDE Y CELA estan situados entorno a los pueblos, prolongandose hacia el SE. entre los límites con el término municipal de Muiños por el E. y la Sierra de Lovios y Nichos por el SO. hasta subir a la frontera portuguesa por Fontefría y Gralleira.

Estan formados por las lomas y laderas que originan la cuenca del rio Mao, practicamente desde su nacimiento en término municipal de Muiños (zona reclamada por los vecinos de Pujedo, según detalle de 3.4) hasta su desembocadura en el rio Salas, comprendiendo estos montes también las laderas de bajada directa a este rio. El terreno es muy accidentado, con pendientes bastante fuertes, y altitudes comprendidas entre los 600 y 1.441 m.

Los únicos accesos directos son los caminos de servicio desde los pueblos, enlazados por el O. con el camino vecinal que llega a La Villa y P Prencibe y Reguengo, desde el mismo Lovios.

Ref.ª Indice	CLAVE DEL MONTE	Prov.ª	Munic.ª	Comunidad Prop.ª	N.º monte
		OR	43	2.4 2.6 3	1

3.2 SUPERFICIE.

1.086 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término vecinal son:

N.- Monte de la Villa y rio Salas dividiendo con término municipal de Muiños.

E.- Término municipal de Muiños.

S.- Portugal y Sierra do Lovios y Nichos.

O.- Montes y términos de Bouzas, Briñidelo, Esperan o y Sampayo, y de Prencibe y Reguendo.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El per imetro de todo el término vecinal, comprendiendo los montes, las fincas particulares y los mismos pueblos, puede descrivirse empezando por el extremo N.O. en Pena Guillón, donde concurren términos de Prencibe y Reguengo y monte de La Villa. Dividiendo con estos últimos baja hacia el NE. faldeando a media ladera hasta Nevadoiro en la desembocadura del rio Mao en el Salas; por este rio arriba divide con término municipal de Muiños hasta Laxe de Salgueiro,

Prov.ª	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
OR	43	2.4 2.6 3	1

Rel.ª Indic. 3.4

CLAVE DEL MONTE

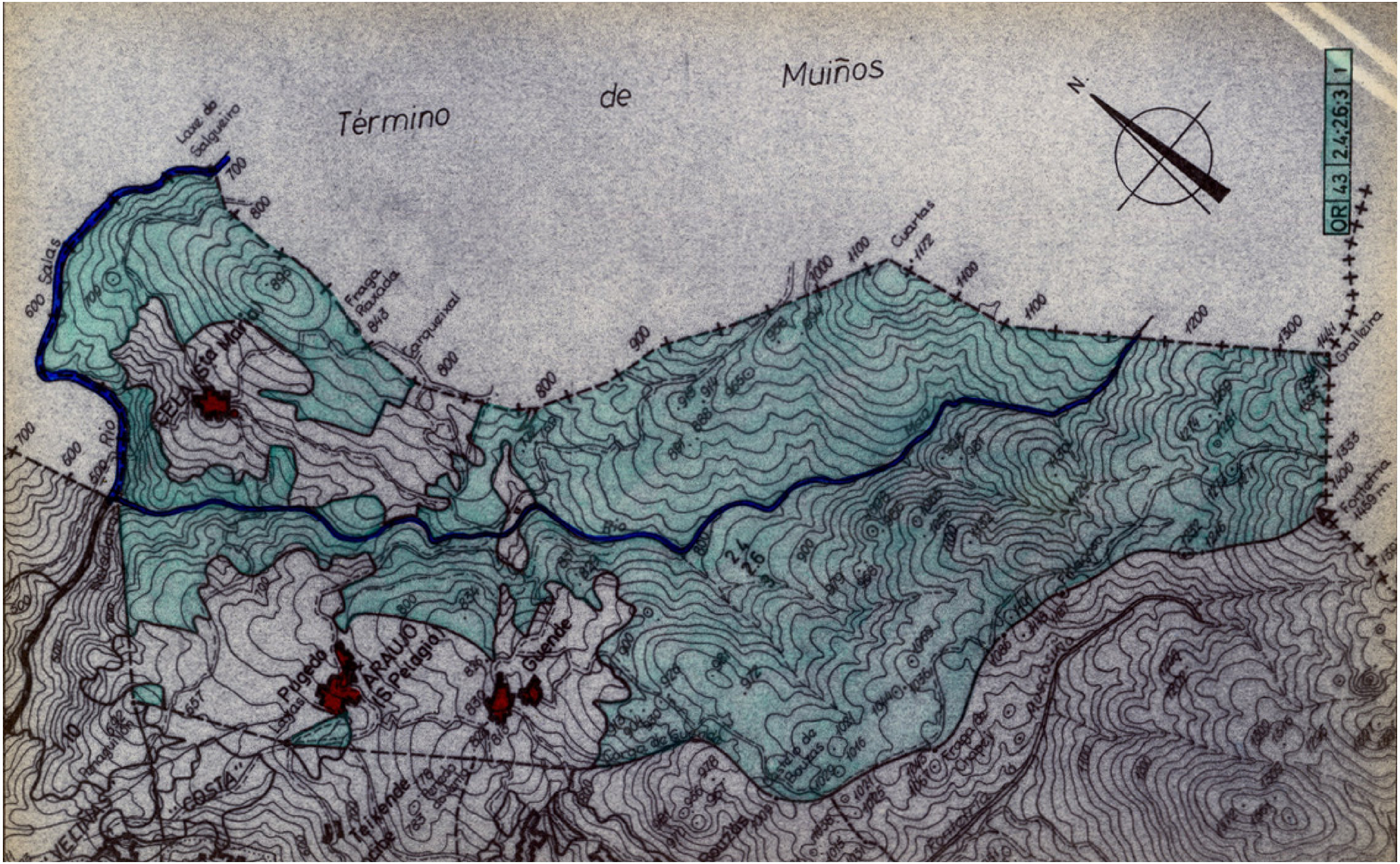
desde aquí sube hacia el SE. por la mojonera entre municipios por Fraga Rasada, Carqueisal y Cuartas hasta Gralleira, ya en la frontera portuguesa. (Según un deslinde parcial hecho con Muiños hace unos 30 años, desde Cuartas a Gralleira, el límite de este monte debe seguir unas marcas que se hicieron por los puntos llamados Voqueira de Mercadiña, Pomadas, Cruz das Gatelas, Coto de Mirón, Alto de Mourazos, Coto de Gralleira; esta zona quedó comprendida en término municipal de Muiños, aunque siempre fué aprovechada mancomunadamente por los vecinos de Pujedo). Des de Gralleira sigue la frontera portuguesa en dirección SO. hasta Marco de Fontefría, donde ya empieza a dividir con la Sierra de Lovios y Nichos, con la que sigue hacia el N.O. bajando por una loma por Fillagoso y Fraga de Chapei hasta Castelo de Bouzas, ya limitando con montes de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo y Sampayo, con los que sigue hacia el N. bajando por la Corga de Guendo hasta las fincas particulares y cruzando estas llega a Penedo do Vento, donde empieza a dividir con términos de Prencibe y Reguengo, con los que sigue hacia el NO. bajando según una loma por Laxas y cruzando hasta Pena Guilión, donde se comenzó

Ref.ª Indice	CLAVE DEL MONTE	Prov.ª	Munic.º	Comunidad Prop.ª	N.º monte
		OR	43	2.4 2.6 3	1

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.


Término de Muiños
N.
OR 43 2.4;26;3 1
Laxe do Salgueiro
Salas
Rio
CELA (Sta María)
Fraga Raxada 843
Carqueixal
Cuartas 1172
Grallleira
Fontefría 1459 m.
ARAUJO (S. Pelagio)
Pugedo
Guende
Teixende
Costa
2.4
2.6
3

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **9 de abril de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XV.- Solicitude de deslinde entre o MVMC "De Puxedo, Guende e Cela", pertencente á CMMVVMC do Puxedo, Guende e Cela, o MVMC "De Bouzas", pertencente á CMMVVMC de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo e San Paio, e o MVMC "Serra de Lobios e Nichos", pertencente á CMVMC das parroquias de Araúxo (San Martiño), Lobios (San Miguel) e San Paio de Araúxo (agás Puxedo e Guende), no concello de Lobios.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 31 de maio de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC De Puxedo, Guende e Cela, pertencente á CMMVVMC de Puxedo, Guende e Cela, e mailo MVMC De Bouzas, pertencente á CMMVVMC de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo e San Paio, dende o vértice 1 (o situado máis ao O) ata o vértice 16 (o situado máis ao E); doutro lado, revísase a estrema entre o propio MVMC De Puxedo, Guende e Cela e mailo MVMC Serra de Lobios e Nichos, pertencente á CMMVVMC das Parroquias de Araúxo (San Martiño), Lobios (San Miguel) e San Paio de Araúxo (agás Puxedo e Guende), dende o vértice 1 (o situado máis ao O) ata o vértice 13 (o situado máis ao E); e, finalmente, revísase a estrema entre o MVMC De Bouzas e mailo MVMC Serra de Lobios e Nichos, dende o punto 1 (o situado máis ao E) ata o punto 9 (o situado máis ao O).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da solicitude de deslinde.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez

SERVIZO XURÍDICO-ADMINISTRATIVO
XEFATURA TERRITORIAL DE OURENSE
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Florentino L. Cuevillas, 4-6 baixo
32071 Ourense
Tel: +34 988 386 486
xuridico.mediorural.ourense@xunta.gal
mediorural.xunta.gal

Asinado por: ARMADA PÉREZ, JOSÉ ANTONIO
Cargo: O Presidente do Xurado
Data e hora: 14/08/2024 11:18:14

Asinado por: RODRIGUEZ JIMENEZ, IVAN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 14/08/2024 09:54:14

CVE: hHcO3PIHMJ59
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 26 de abril de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 23 de abril de 2024, relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común do Puxedo, Guende e Cela, de Bouzas e o denominado Serra de Lobios e Nichos, no concello de Lobios.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) de Puxedo, Guende e Cela, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) do Puxedo, Guende e Cela, co MVMC de Bouzas, pertencente á CMVMC de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo e San Paio, e o MVMC Serra de Lobios e Nichos, pertencente á CMVMC das parroquias de Araúxo (San Martiño), Lobios (San Miguel) e San Paio de Araúxo (agás O Puxedo e Guende), no concello de Lobios, resultan os seguintes:

Feitos:

Primeiro. O 29.9.2022, a CMVMC do Puxedo, Guende e Cela presentou un escrito (Rexel 2022/2398017) en que solicitan a aprobación dun deslindamento coa CMVMC de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo e San Paio.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

– Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Lobios.

– Informe de deslindamento e planos.

– Acta de deslindamento.

– Certificacións das respectivas asembleas xerais.

Segundo. Ese mesmo día, a dita comunidade presentou outro escrito (Rexel 2022/2399473) relativo a un segundo deslindamento, neste caso coa CMVMC das parroquias de Araúxo, Lobios e San Paio de Araúxo, xuntando a seguinte documentación:

XUNTA DE GALICIA ISSN1130-9229 Depósito legal C.494-1998 https://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia

– Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Lobios.

– Informe de deslindamento e planos.

– Acta de deslindamento.

– Certificacións das respectivas asembleas xerais.

Terceiro. O 30.9.2022 foi a CMVMC de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo e San Paio quen presentou un escrito (Rexel 2022/2410507), en que solicitaban a aprobación dun deslindamento coa CMVMC das parroquias de Araúxo, Lobios e San Paio de Araúxo. Coa solicitude achegaban a seguinte documentación:

– Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz de Lobios.

– Memoria e planos.

– Acta de deslindamento.

– Certificacións das respectivas asembleas xerais.

Cuarto. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense, do 31 de maio de 2023, fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC do Puxedo, Guende e Cela, pertencente á CMVMC do Puxedo, Guende e Cela, e mais o MVMC de Bouzas, pertencente á CMVMC de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo e San Paio, desde o vértice 1 (o situado máis ao O) ata o vértice 16 (o situado máis ao E); doutro lado, revísase a estrema entre o propio MVMC do Puxedo, Guende e Cela e mais o MVMC Serra de Lobios e Nichos, pertencente á CMVMC das parroquias de Araúxo (San Martiño), Lobios (San Miguel) e San Paio de Araúxo (agás O Puxedo e Guende), dende o vértice 1 (o situado máis ao O) ata o vértice 13 (o situado máis ao E); e, finalmente, revísase a estrema entre o MVMC de Bouzas e mais o MVMC Serra de Lobios e Nichos, desde o punto 1 (o situado máis ao E) ata o punto 9 (o situado máis ao O).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

CVE-DOG: p5vjgso5-we54-ypz0-zbc5-yks5l29lqg11

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se debe seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución, que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 31 de maio de 2023, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 9 de abril de 2024:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC do Puxedo, Guende e Cela, pertencente á CMVMC do Puxedo, Guende e Cela, o MVMC de Bouzas, pertencente á CMVMC de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo e San Paio, e o MVMC Serra de Lobios e Nichos, pertencente á CMVMC das parroquias de Araúxo (San Martiño), Lobios (San Miguel) e San Paio de Araúxo (agás O Puxedo e Guende), no concello de Lobios.

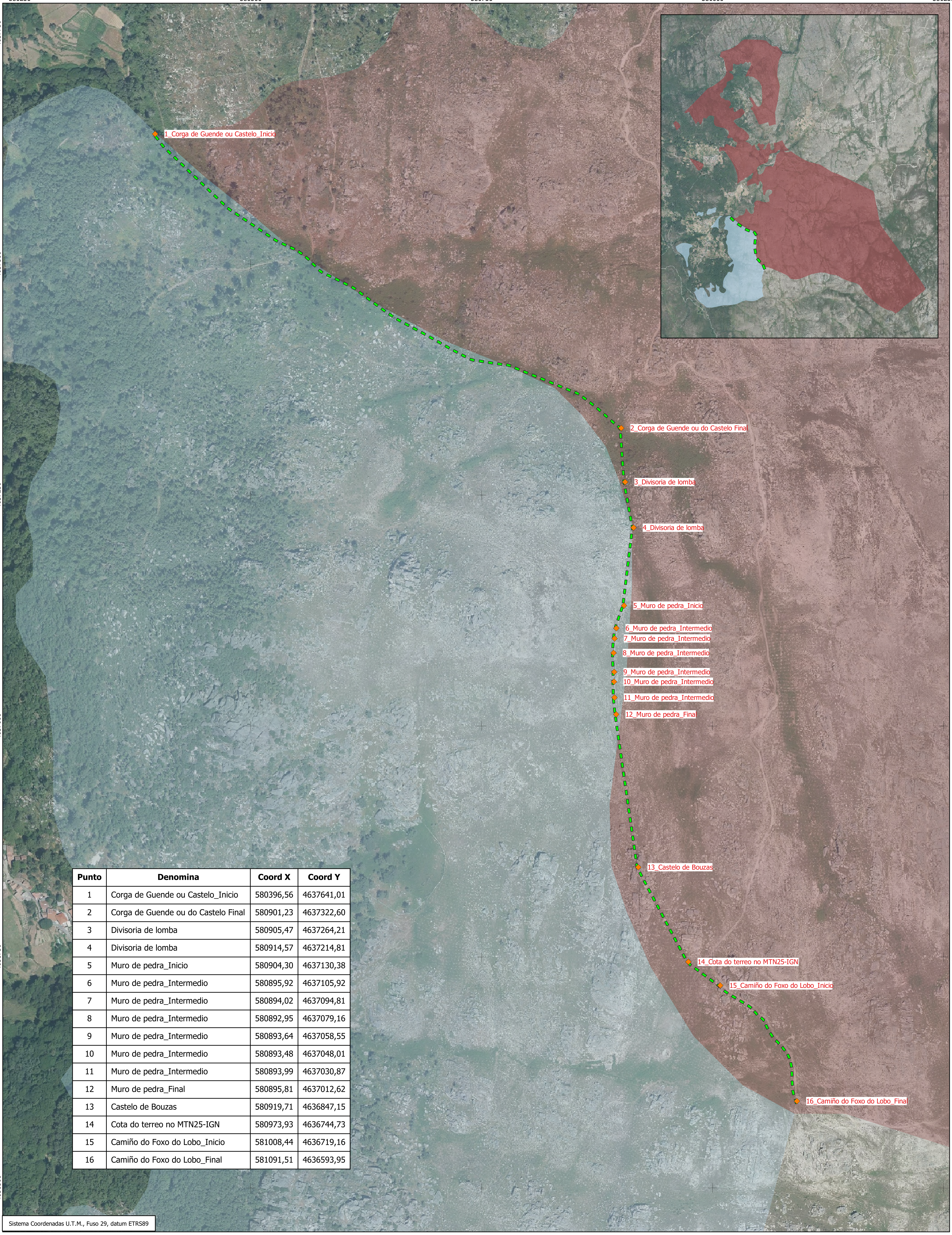
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 26 de abril de 2024

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

CVE-DOG: p5vjgso5-we54-ypz0-zbc5-yks5l29lqg11

ISSN1130-9229 Depósito legal C.494-1998 https://www.xunta.gal/diario-oficial-galicia



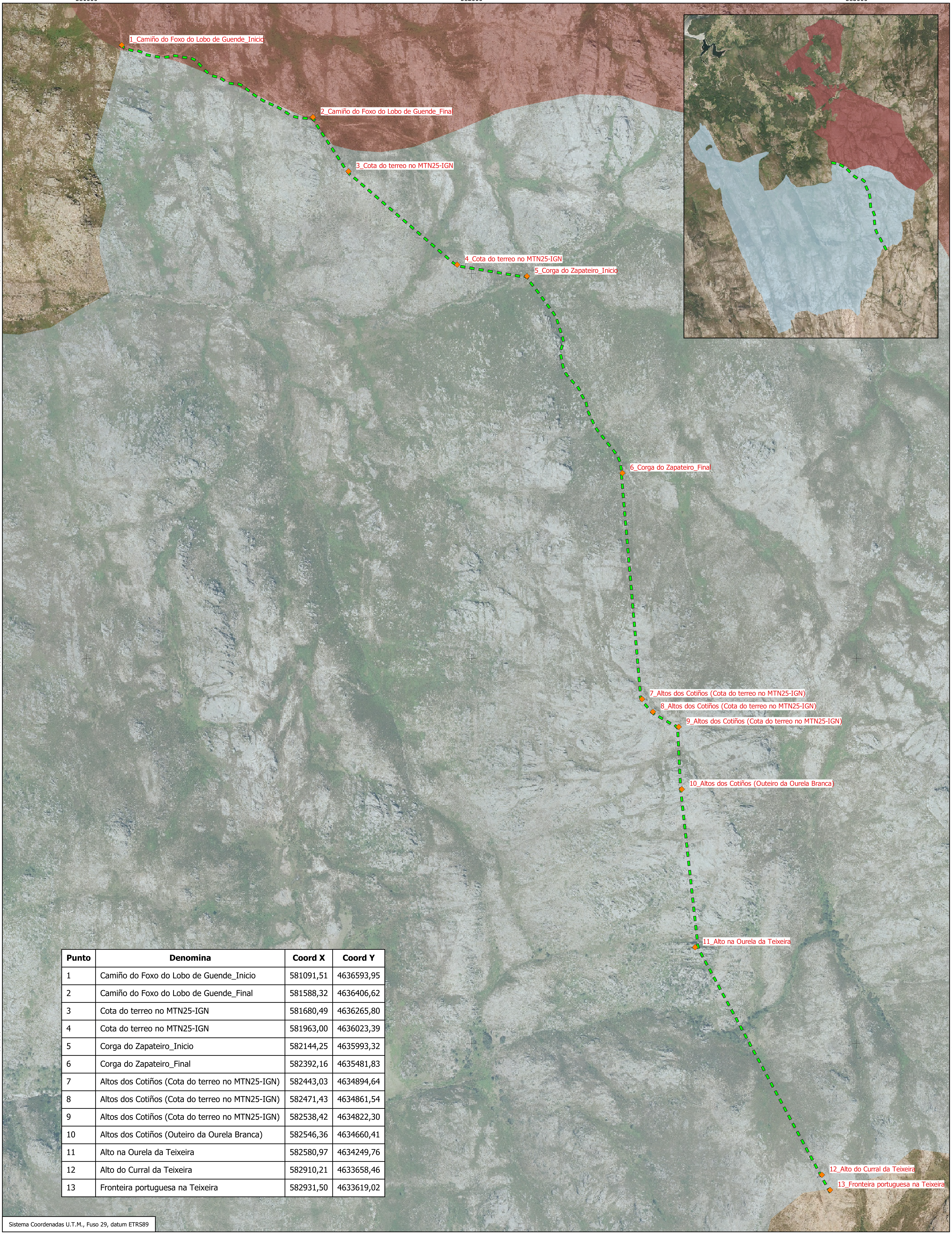
Punto	Denomina	Coord X	Coord Y
1	Corga de Guende ou Castelo_Inicio	580396,56	4637641,01
2	Corga de Guende ou do Castelo Final	580901,23	4637322,60
3	Divisoria de lomba	580905,47	4637264,21
4	Divisoria de lomba	580914,57	4637214,81
5	Muro de pedra_Inicio	580904,30	4637130,38
6	Muro de pedra_Intermedio	580895,92	4637105,92
7	Muro de pedra_Intermedio	580894,02	4637094,81
8	Muro de pedra_Intermedio	580892,95	4637079,16
9	Muro de pedra_Intermedio	580893,64	4637058,55
10	Muro de pedra_Intermedio	580893,48	4637048,01
11	Muro de pedra_Intermedio	580893,99	4637030,87
12	Muro de pedra_Final	580895,81	4637012,62
13	Castelo de Bouzas	580919,71	4636847,15
14	Cota do terreo no MTN25-IGN	580973,93	4636744,73
15	Camiño do Foxo do Lobo_Inicio	581008,44	4636719,16
16	Camiño do Foxo do Lobo_Final	581091,51	4636593,95

Lenda

- Punto de deslindamento
- Liña de deslindamento (Lonxitude= 1,40 km)
- Límite Carpeta Ficha do MVMC de Puxedo, Guende e A Cela (CMVMC de Puxedo, Guende e A Cela)= 1.086 ha.
- Límite Carpeta Ficha do MVMC de Bouzas (CMVMC de Bouzas, Briñidelo, Esperanzo e San Paio)= 149 ha.

Documento complementario de addenda a DESLINDAMENTO PARCIAL entre a CMVMC DE PUXEDO, GUENDE E A CELA e a CMVMC DE BOUZAS, BRIÑIDELO, ESPERANZO E SAN PAIO

Promotor:	*CMVMC DE PUXEDO, GUENDE E A CELA e CMVMC DE BOUZAS, BRIÑIDELO, ESPERANZO E SAN PAIO*
Localización:	*Parroquia de Araúxo (San Paio) Concello de Lobios - Ourense*
Título:	Deslindamento sobre o estado actual clasificado
Autor:	*José Mariño Méndez* *E.T. Forestal - Colexiado nº 963*
Data:	Maio 2023
Escala:	1:2.500
Nº Plano:	2



Punto	Denomina	Coord X	Coord Y
1	Camiño do Foxo do Lobo de Guende_Inicio	581091,51	4636593,95
2	Camiño do Foxo do Lobo de Guende_Final	581588,32	4636406,62
3	Cota do terreo no MTN25-IGN	581680,49	4636265,80
4	Cota do terreo no MTN25-IGN	581963,00	4636023,39
5	Corga do Zapateiro_Inicio	582144,25	4635993,32
6	Corga do Zapateiro_Final	582392,16	4635481,83
7	Altos dos Cotiños (Cota do terreo no MTN25-IGN)	582443,03	4634894,64
8	Altos dos Cotiños (Cota do terreo no MTN25-IGN)	582471,43	4634861,54
9	Altos dos Cotiños (Cota do terreo no MTN25-IGN)	582538,42	4634822,30
10	Altos dos Cotiños (Outeiro da Ourela Branca)	582546,36	4634660,41
11	Alto na Ourela da Teixeira	582580,97	4634249,76
12	Alto do Curral da Teixeira	582910,21	4633658,46
13	Fronteira portuguesa na Teixeira	582931,50	4633619,02

Lenda

- Punto de deslindamento
- Liña de deslindamento (L= 3,87 Km)
- Límite Carpeta Ficha do MVMC de Puxedo, Guende e A Cela= 1.086 ha.
- Límite Carpeta Ficha do MVMC Serra de Lobios e Nichos= 2.578 ha.

Documento complementario de addenda a DESLINDAMENTO PARCIAL entre a CMVMC DE PUXEDO, GUENDE E A CELA e a CMVMC PARROQUIAS DE ARAÚXO (SAN MARTIÑO), LOBIOS (SAN MIGUEL),

Promotor: *CMVMC DE PUXEDO, GUENDE E A CELA e CMVMC PARROQUIAS DE ARAÚXO (SAN MARTIÑO), LOBIOS (SAN MIGUEL), E SAN PAIO DE ARAÚXO (EXCEPTO O PUXEDO E GUENDE)*

Localización: *Parroquia de Araúxo (San Paio)*
Concello de Lobios - Ourense

Título: Deslindamento sobre o estado actual clasificado

Autor: *José Mariño Méndez*
E.T. Forestal - Colexiado nº 963

Data: Maio 2023

Escala: 1:6.000

Nº Plano: 2

XUNTA DE GALICIA | CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **9 de abril de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

VIII.- Solicitude de revisión de esbozo do MVMC "De Puxedo, Guende e Cela", pertencente á CMVMC de Puxedo, Guende e A Cela, no concello de Lobios.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 1 de xuño de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión inclúe as partes do perímetro lindeiras con particulares. Non obstante, quedarían pendentes de definir ou deslindar os tramos comúns cos MMVVMC lindeiros, coa excepción dos montes "Bouzas, Briñidelo, Esperanzo e San Paio" e "Serra de Lobios e Nichos", cos que existen procedementos de deslindamento en vías de ser aprobados que completarán a configuración e superficie finais do monte.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da revisión do esbozo.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez

Asinado por: ARMADA PÉREZ, JOSÉ ANTONIO
Cargo: O Presidente do Xurado
Data e hora: 06/09/2024 12:13:33

Asinado por: RODRIGUEZ JIMENEZ, IVAN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 06/09/2024 11:55:25

CVE: q8AVUVTjLJ58
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

SERVIZO XURÍDICO-ADMINISTRATIVO
XEFATURA TERRITORIAL DE OURENSE
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Florentino L. Cuevillas, 4-6 baixo
32071 Ourense
Tel: +34 988 386 486
xuridico.mediorural.ourense@xunta.gal
mediorural.xunta.gal

VI. ANUNCIOS

A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

ANUNCIO do 23 de abril de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 23 de abril de 2024 relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común do Puxedo, Guende e Cela, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común do Puxedo, Guende e A Cela, no concello de Lobios.

Unha vez examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) do Puxedo, Guende e Cela, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común do Puxedo, Guende e A Cela, no concello de Lobios, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 29 de setembro de 2022 a CMVMC do Puxedo, Guende e A Cela presentou unha solicitude (Rexel número 2022/2400251) de revisión de esbozo do MVMC do Puxedo, Guende e Cela, no concello de Lobios.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

– Certificación do Acordo da Asemblea Xeral do día 18 de setembro de 2022.

– Informe e planos.

– Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 8 de xuño de 2023 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión inclúe as partes do perímetro lindeiras con particulares, sen entrar a revisar as estremas coas comunidades de montes lindeiras.

A superficie do MVMC do Puxedo, Guende e Cela, unha vez revisado o esbozo, sería de 975,70 ha fronte ás 1.086 ha do acordo de clasificación, o que supón unha redución do 10,2 %. Porén, tendo en conta a proposta concorrente de deslindamento cos MVMC de

CVE-DOG: xkxszlx2-dyh6-k105-d5k8-81k6pxxzljo9

Bouzas e Serra de Lobios e Nichos, a superficie axustada do monte quedaría finalmente en 1.296,81 ha, polo que o resultado final sería un incremento do 19,4 %.

Tendo en conta o anterior, emítese informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC do Puxedo, Guende e Cela.

Consideracións legais e técnicas:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozo de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exixen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión, e axustaranse e completaranse con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

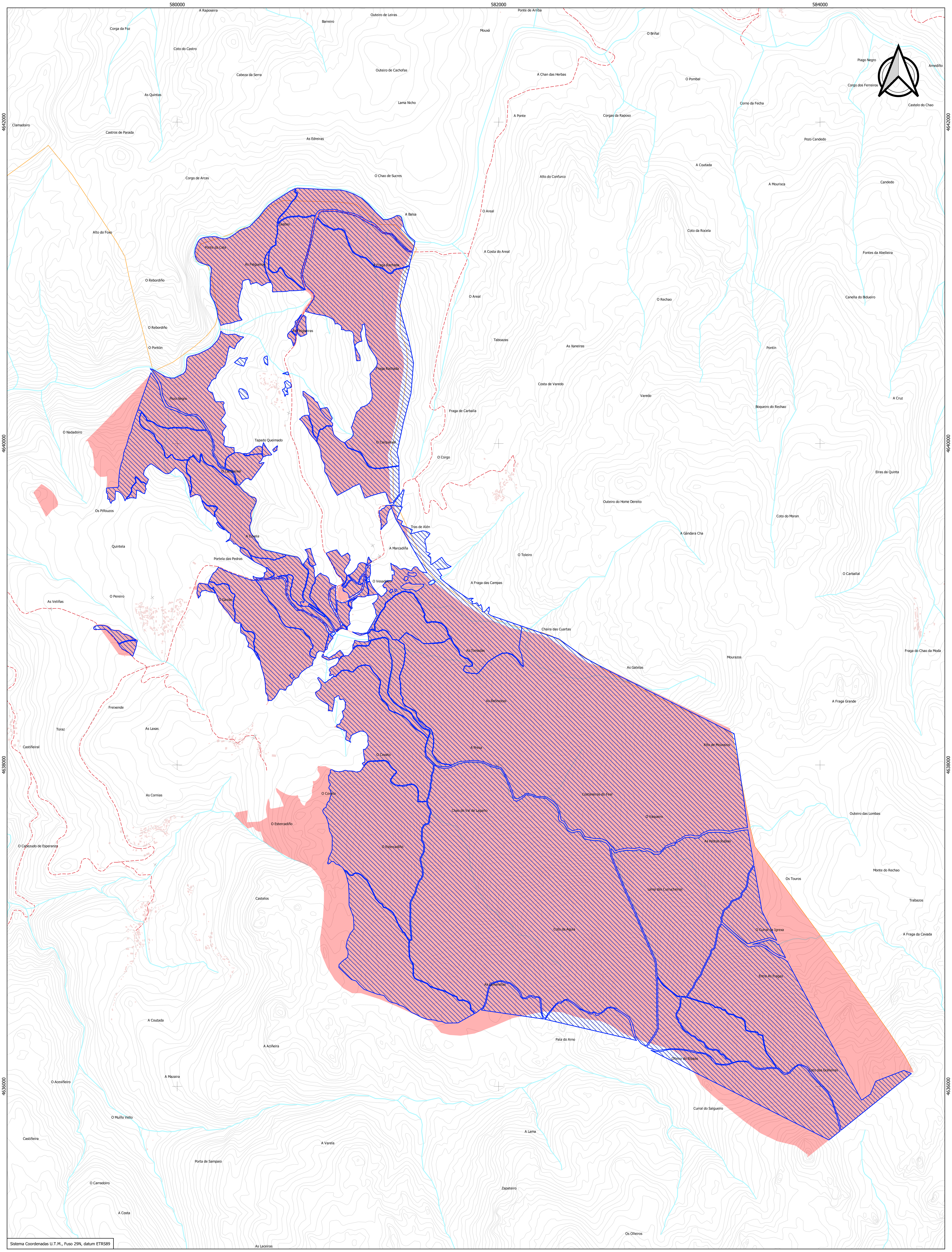
De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 8 de xuño de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 9 de abril de 2024:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC do Puxedo, Guende e Cela, pertencente á CMVMC do Puxedo, Guende e A Cela, no concello de Lobios.

Ourense, 23 de abril de 2024

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

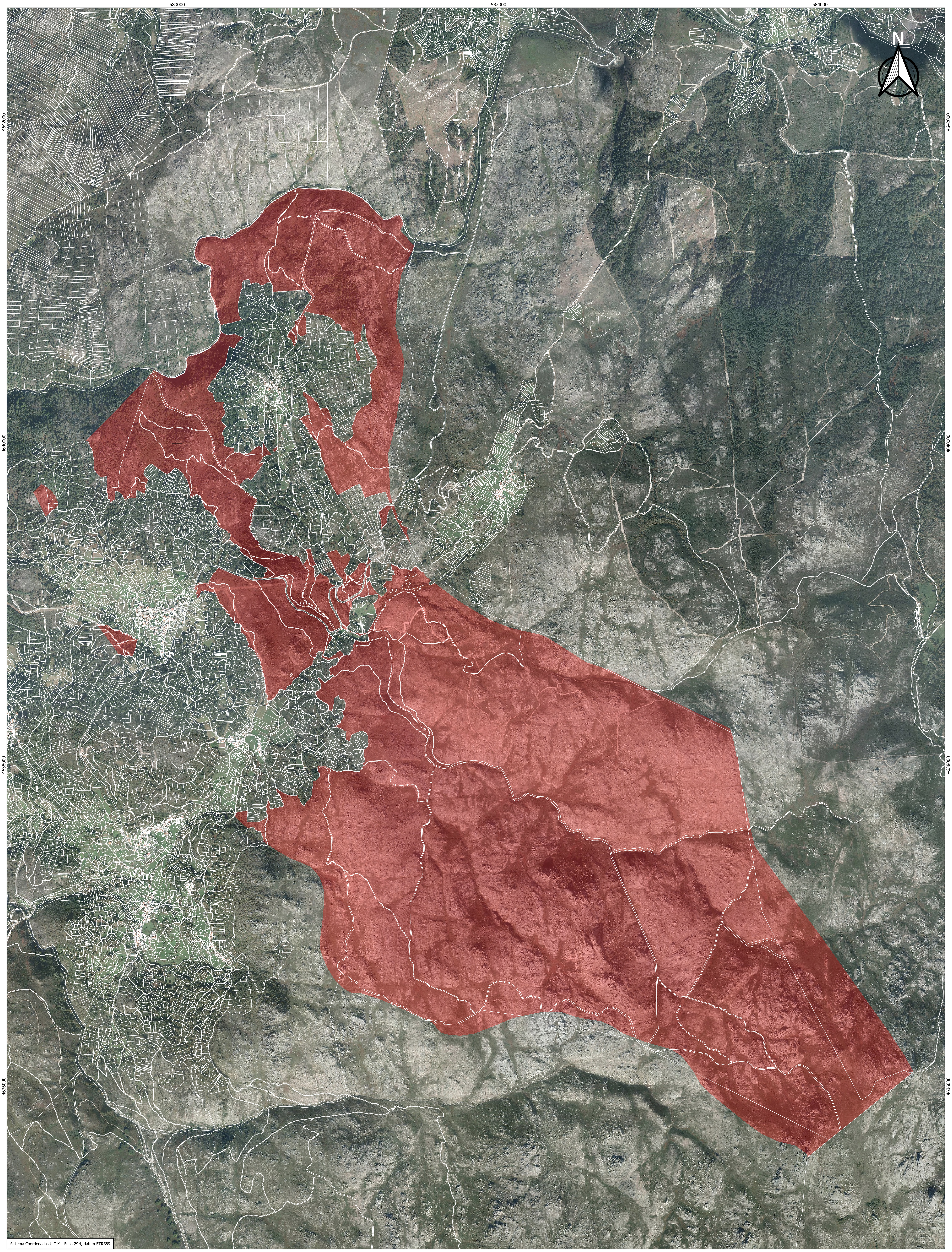
CVE-DOG: xkxszlx2-dyh6-k105-d5k8-81k6pxxzljo9



Lenda

- Límite proposto do MVMC de Puxedo, Guende e Cela
- Parcelas catastrais de titularidade CMVMC de Puxedo, Guende e Cela

Revisión do esbozo do MVMC de Puxedo, Guende e Cela	
Promotor:	CMVMC DE PUXEDO, GUENDE E CELA
Localización:	Concello de Lobios -Ourense
Título:	Límite de revisión de esbozo proposto sobre topográfico
Autor: José Mariño Méndez, E.T. Forestal - Colexiado nº 963	**Data:** Maio 2023 / **Escala:** 1:10.000
Nº Plano:	2



Lenda

- Límite proposto do MVMC de Puxedo, Guende e Cela
- Parcelas catastrais

Revisión do esbozo do MVMC de Puxedo, Guende e Cela			
Promotor:	*CMVMC DE PUXEDO, GUENDE E CELA*		
Localización:	*Concello de Lobios -Ourense*		
Título:	Límite de revisión de esbozo proposto sobre ortofotografía		
Autor: *José Mariño Méndez* *E.T. Forestal - Colexiado nº 963*	***Data:*** Maio 2023	***Escala:*** 1:10.000	***Nº Plano:*** 3