



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 26 de Noviembre de 1.975

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "DE CASETA"

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Caseta, de la parroquia de Chas, del término municipal de Maceda.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 17 de Febrero de 1.975, se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Sarandés, Vicepresidente del Jurado, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que el Ayuntamiento de Maceda en sesión de 26 de Septiembre de 1.975, ha reconocido a que este expediente se refiere pertenece en común a los vecinos que se indican, los que vienen consuetudinariamente aprovechándolo. No se encuentra incluido en el Catálogo, ni en el Inventario de Bienes Municipales. ICONA, no se opone a la clasificación y la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos informa favorablemente.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) - Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) - Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) - Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) - Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) - La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que los montes que son objeto de este expediente de clasificación, reúnen todas las características, anteriormente enumeradas, correspondientes a la comunidad vecinal en mano común o tipo de comunidad germánica; por cuanto, los vecinos que integran la comunidad los han venido aprovechando consuetudinariamente en régimen de comunidad, con exclusión de cualquier otro grupo o titular.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

CLASIFICAR, en monte denominado "DE CASETA", de 6 Hectáreas y con los linderos siguientes: Norte y Este, fincas particulares; Sur, camino a Bouzas y Oeste, camino a Chás, como perteneciente en mano común o régimen de comunidad germánica a los vecinos de Caseta, de la parroquia de Chás, del término municipal de Maceda. Inclúyase el monte en la Relación de Montes Vecinales del Ayuntamiento.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



[Handwritten signatures and scribbles covering the bottom half of the page, including a signature that appears to be 'Sr. D. ...']

| Prov.* | Munic.* | Consolidad Prop.* | N.º monte |
|--------|---------|-------------------|-----------|
| OR | 44 | 4.3 | 1 |

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

B.O. 1966.

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

El monte de CASETA consiste en una pequeña parcela situada al N. del pueblo y comprendida entre dos caminos y fincas particulares.

El terreno es casi llano, con una altitud media próxima a los 960 m.

Tiene acceso casi directo desde la carretera de Ponferrada a Oronso, en las proximidades del pueblo de Caseta.

3.2 SUPERFICIE.

6 has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N. y E.- Fincas particulares.

S.- Camino a Bouzas.

O.- Camino a Chás.

| Prov.* | Monte* | Localidad Prop.* | N.º monte |
|--------|--------|------------------|-----------|
| OR | 44 | 4.3 | 1 |

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

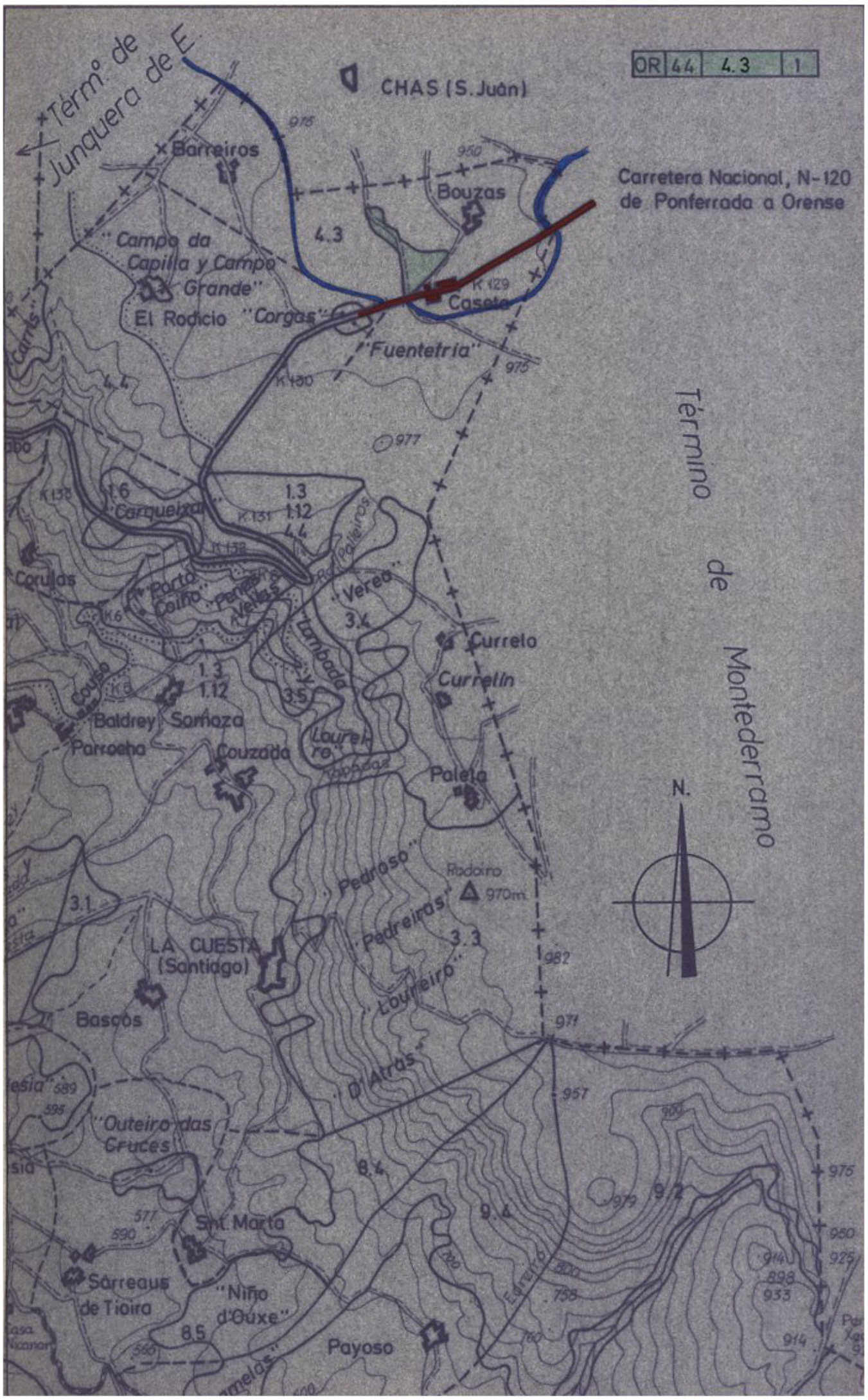
3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Según 3.3.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.



Término de Junquera de E.

CHAS (S. Juan)

Carretera Nacional, N-120 de Ponferrada a Orense

Término de Montederramo



Campo da Capilla y Campo Grande

El Rodicio "Corgas"

"Fuentetria"

Carqueiza

Corulas

Porto Colino

Vereda

Currelo

Currelin

Baldrey

Sarriaza

Parrocha

Couzoada

Laureiro

Palela

Pedroso

Radoiro 970m

Pedreiras

Loureira

LA CUESTA (Santiago)

Bascos

"Outeiro das Cruces"

Snt. Marta

Sarreus de Tioira

"Niño d'Ouxe"

Payoso

esia 589

395

577

590

560

8.5

8.4

9.4

957

979

92

975

930

925

914

898

933

914

3.1

1.3

1.12

3.5

3.4

3.3

3.3

3.3

982

971

975

950

975

975

975

K138

K151

K152

K152

K152

K152

K152

K152

K152

K152

K152

K152

K152

K152

K152

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K130

K129

K129

K129

K129

K129

K129

K129

K129

K129

K129

K129

K129

K129

K129

K129

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

950

950

950

950

950

950

950

950

950

950

950

950

950

950

950

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

4.3

977

977

977

977

977

977

977

977

977

977

977

977

977

977

977

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.6

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

1.3

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

3.1

589

589

589

589

589

589

589

589

589

589

589

589

589

589

589

577

577

577

577

577

577

577

577

577

577

577

577

577

577

577

560

560

560

560

560

560

560

560

560

560

560

560

560

560

560

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

975

930

930

930

930

930

930

930

930

930

930

930

930

930

930

930

925

925

925

925

925

925

925

925

925

925

925

925

925

925

925

914

914

914

914

914

914

914

914

914

914

914