



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

RECIBI el original de 1976¹
5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

1118

Eligio de los

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a **25 de Marzo de 1.976**

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: **"VALDEGOLLADO"**

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de **Lengulo y Cima de Vila, de la parroquia de Cesuris y término municipal de Manzaneda.**

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha **21 de Marzo de 1.974** se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don **Ovidio Chamosa, Randedes, Vicepresidente del Jurado** quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento. **Sin que se haya suscitado oposición alguna, habiendo reconocido el Ayuntamiento que tal monte lo disfrutaban mancomunadamente los vecinos del referido pueblo.**

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª).- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª).- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que del resultado de la prueba se evidencia que el monte VALDEGOLLADA, que es objeto de este expediente, pertenece colectivamente a los vecinos de Banguo y Cimadevila, por venir aprovechándolo consuetudinariamente en régimen de comunidad, exclusivamente por los integrantes del grupo vecinal en tal calidad; por lo que de conformidad con el número 1 del artículo 1º de la Ley de 27 de Julio de 1.968, sobre montes vecinales en mano común, procede su clasificación como tal.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

C L A S I F I C A R el monte denominado "VALDEGOLLADA", de 414 Ha. y cuyos linderos son: Norte, con el Rio Bibey, - dividiendo con el término municipal de Laroco; Este, Rio - Bibey, dividiendo con el término de El Bollo; Sur, fincas - particulares y Oeste, fincas particulares, arroyo Portas, - dividiendo con monte de Casa de La Mata y Rio Bibey, que di - vide con el término de Quiroga, como perteneciente en régi - mon de comunidad germánica o mano común a los vecinos de - Languillo y Cimadevila. Procédase a incluir el monte en la Re - lación de montes vecinales del Ayuntamiento de Manzaneda.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

De la presente resolución acusará recibo a este Jurado.

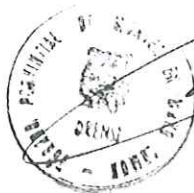
Dios guarde a V. muchos años.

Orense, 19 ABR 1911

EL GOBERNADOR CIVIL-PRESIDENTE,

P. D.

EL SECRETARIO,



Sr.

Languillo y Cimadevila

CLAVE DEL MONTE

Clave	Monte	Comunidad Prop.	N° Monte
DR	45	2.3 2:5	1

• 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

El monte "Valdegollado" de vecinos de LANGULLO y CIMADEVILA está situado al NE. de estos pueblos, ocupando las Riberas de dicho término en su baja da la río Vibey.

El terreno es muy accidentado, con fuertes pendientes y altitudes comprendidas entre los 325 y 700 m.

Los únicos accesos son los caminos de carro des de los pueblos, enlazados por el C. con el cami no vecinal de Cabalar a Raigada y la pista de Corredoira a Borruga.

3.2 SUPERFICIE.

414 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000

3.3 LINDEROS.

N.- Río Vibey dividiendo con término municipal de Laroco.

	Clave	Municipio	Fracciones	Monte	
3.3	CLAVE DEL MONTE	OR	45	2.3 2.5	1

3.3

2.- Rio Vibey dividiendo con término municipal de El Bollo y monte de Soutipedre por el arroyo Fulgueiro.

5.- Fincas particulares.

3.- Fincas particulares, arroyo Portas dividiendo con monte de Casa de la Mata, y rio Vibey dividiendo con término municipal de Quiroga (Lugo).

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perimetro del monte VALDEGOLLADO se puede describir empezando por el extremo NE. en la desembocadura del rio Jares en el Vibey, donde concurren con este término municipal de Manzaneda los de Laroco y El Bollo. Por el E. sube de N. a S. por el rio Vibey hasta el Arroyo de Fulgueiro, por el que sube hacia el SO. dividiendo con el "monte Fülle" de Soutipedre hasta llegar a las fincas particulares. por el S. sigue la poligonal formada por estas, faldeando en dirección resultante NO. hasta llegar al Arroyo Portas, por el que baja hacia el N.O. dividiendo con monte de casa de La Mata hasta el rio Vibey. Por este rio arriba sube hacia el N.O. en un tramo dividiendo con término municipal de Quiroga (Lugo), y de O.E. en otro tramo mas largo, dividiendo

Dist.	Munic.	Comunidad Prop.	Nº monte
OR	45	2.3 2.5	1

El l.

CLAVE DEL MONTE

3.4

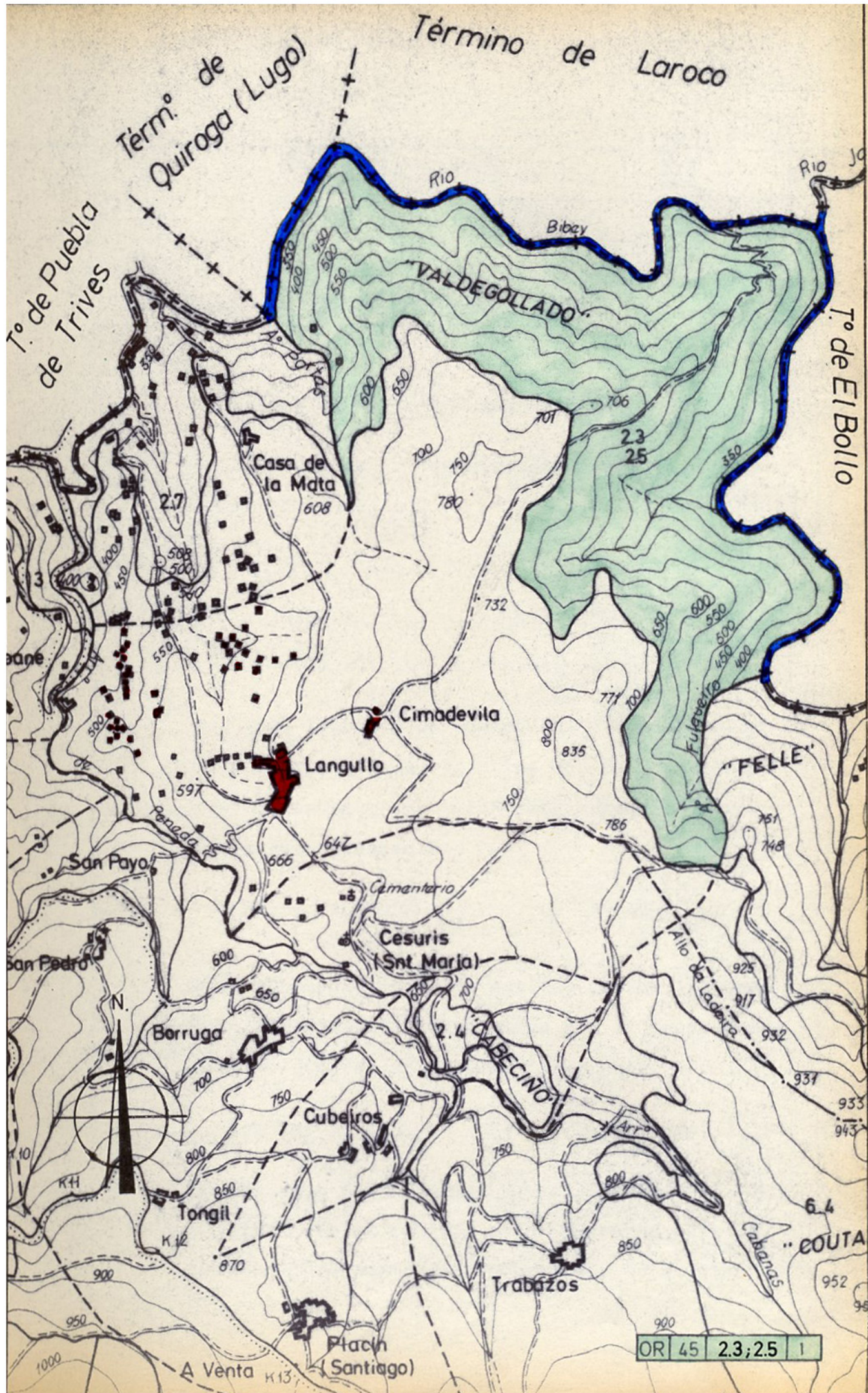
do con término municipal de Laroco hasta la confluencia con el río Jares, donde se comenzó.

3.5

OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **16 de decembro de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

VIII.- Solicitud de deslinde entre o MVMC "Valdegolado", pertencente á CMMVVMC de Langullo e Cimadevila, no concello de Manzaneda, con propiedades particulares.

O servizo de montes do Departamento Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 8 de febreiro de 2024 en relación coa citada solicitude.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do servizo de montes, aprobou a solicitude de deslinde.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez

Asinado por: ARMADA PÉREZ, JOSÉ ANTONIO
Cargo: O Presidente do Xurado
Data e hora: 07/04/2025 13:41:11

Asinado por: RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, IVÁN
Cargo: Xefe de Sección do Servizo Xurídico-Administrativo
Data e hora: 07/04/2025 13:22:15



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 10 de xaneiro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a resolución relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes do monte veciñal en man común Valdegolado, con propiedades particulares, no concello de Manzaneda.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do MVMC Valdegolado, pertencente á CMVMC de Langullo e Cimadevila, no concello de Manzaneda, con propiedades particulares, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 30.9.2022, a CMVMC de Langullo e Cimadevila presentou un escrito (Rexel 2022/2414230), en que solicitan a aprobación dun deslindamento coas propiedades particulares.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

- Certificacións dos acordos da asemblea xeral.
- Planos da proposta de deslindamento.

Segundo. O 30.3.2023, o Servizo de Montes de Ourense emitiu un informe favorable ao considerar que non existe unha afección significativa sobre a integridade territorial do monte.

Terceiro. O 4.10.2023 publicouse no DOG o anuncio polo que se facía pública a proposta de deslindamento e se abría o período de alegacións; este anuncio tamén se lle remitiu ao Concello de Manzaneda para os efectos da súa publicación no taboleiro de anuncios.

Cuarto. A CMVMC de Pedrosa presentou o 5.2.2024 un escrito complementario (Rexel 2024/360604), co que se reafirmaba na proposta de deslindamento inicial, expoñendo que non lle constaba alegación ningunha á liña presentada.

Quinto. O Servizo de Montes do Departamento Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 8 de febreiro de 2024 en relación coa citada solicitude.



Consideracións legais e técnicas:

Primeira. Esta resolución dítase ao abeiro do artigo 54 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 54 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se debe seguir no deslindamento de montes veciñais con propiedades particulares e establece que no caso de informe favorable, unha vez ratificado o deslindamento provisional pola asemblea xeral, darase traslado ao xurado provincial dos acordos alcanzados e, cando menos, da seguinte documentación: acta do deslindamento, memoria descritiva con planos topográficos, acta de conciliación levantada no xulgado de paz ou de primeira instancia correspondente e certificacións de aprobación por parte da comunidade. O Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común ditará resolución aprobatoria do deslindamento e notificarálla ás persoas interesadas. A dita resolución será publicada no *Diario Oficial de Galicia*.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 8 de febreiro de 2024, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 16 de decembro de 2024:

Aprobar o acto de conciliación acadado entre o MVMC Valdegolado, pertencente á CMVMC de Langullo e Cimadevila, no concello de Manzaneda, con propiedades particulares.

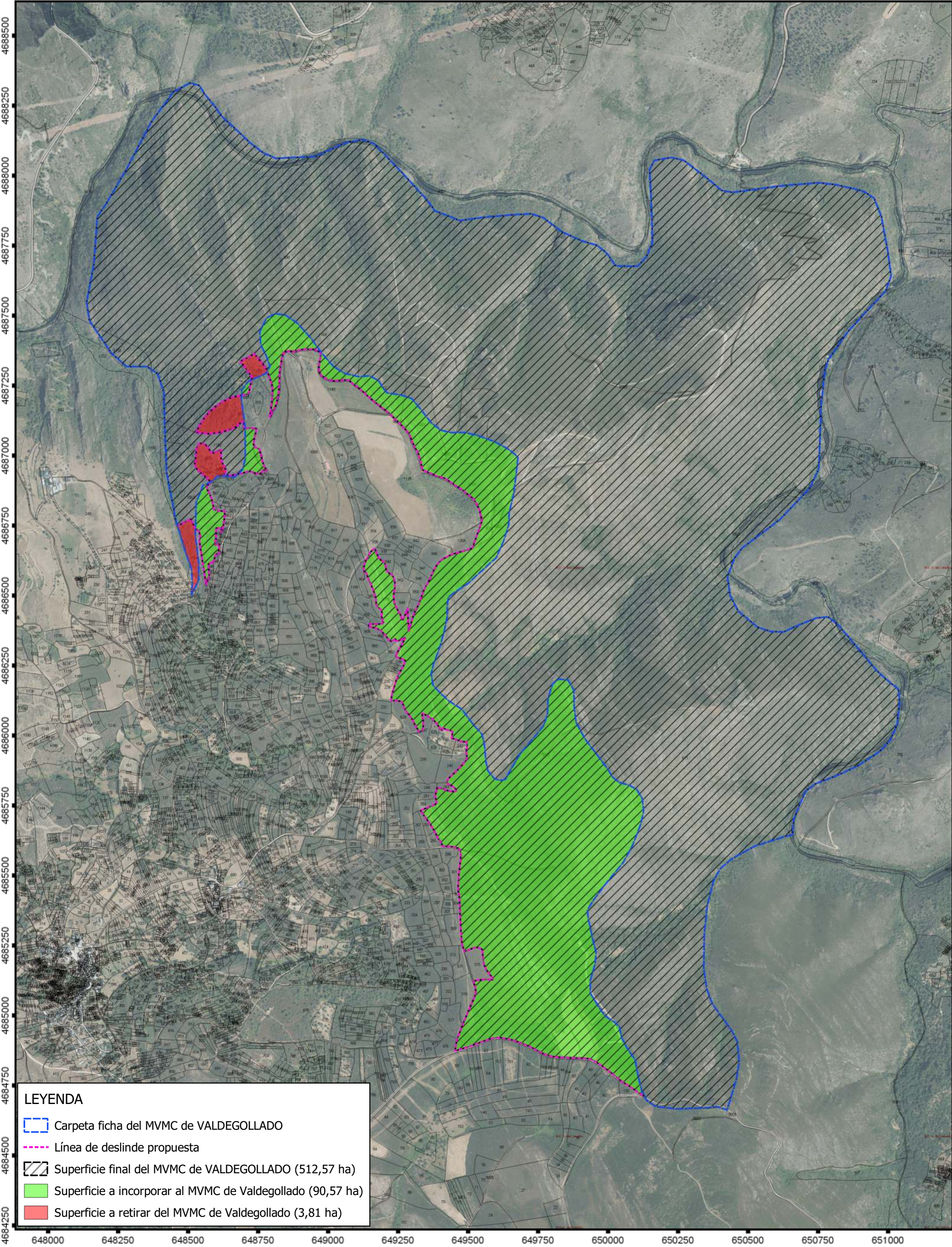
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 10 de xaneiro de 2025

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

CVE-DOG: kznrvn7-kcw8-03a7-fie2-hqfqrh8vqw2





DESLINDE PARCIAL MVMC VALDEGOLLADO CON PROPIEDADES PARTICULARES

Nº DE PLANO : **4**

TÍTULO : **ORTOFOTO**

PROMOTOR: **CMVMC LANGULLO E CIMADEVILA**

TÉCNICO
REDACTOR : **MERCEDES GIL FACORRO**
(Ing. Técnico Forestal - Colg. nº 264 COETFOGA)

FIRMA :

LOCALIZACIÓN : **MANZANEDA - OURENSE**

DATA : **MAYO 2022**

ESCALA : **1:12000**

PROYECCIÓN : **ETRS 89/HUSO 29N**

