



Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 25 de Junio de 1.976.-

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "MONTES DE LA MEZQUITA", lugar de La Mezquita, Parroquia de La Mezquita, Ayuntamiento de La Mezquita.- tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de La Mezquita.-

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 6 de Junio de 1.972, - - - - - se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Jose-Manuel de la Torre Saavedra, - - - - - quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que practicadas las referidas actuaciones, / el citado monte no figura inscrito en el Registro de la Propiedad, y el ICONA comunicó a éste Jurado que no se halla catalogado ni consorciado y que fueron publicados los Edictos / en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, sin que se formula se oposición.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª).- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª).- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones practicadas, resulta, sin contradicción alguna, que el monte denominado "MONTES DE LA MEZQUITA", reúne los requisitos, que según el considerando anterior, tipifican la comunidad germánica en mano común.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

PRIMERO: Clasificar el monte denominado "MONTES/ DE LA MEZQUITA", lugar, Parroquia y Ayuntamiento de La Mezquita, de una extensión superficial de 404 hectáreas, tal y como se describe en la Carpeta-Ficha elaborada por la Administración Forestal del Estado, como monte vecinal en mano común, / perteneciente en copropiedad germánica a los vecinos de La // Mezquita.-

SEGUNDO: Que se proceda a la exclusión del citado/ monte, de cualquier Inventario, Catálogo o Registro Público = en que pueda figurar inscrito a favor de persona o entidad // distinta de la comunidad de vecinos de la Mezquita, a los que ahora se asigna su pertenencia.

TERCERO: A la vista del acuerdo municipal de fecha 9 de Diciembre de 1.973, se respetará la situación creada en relación al Coto Escolar del Grupo "Augusto Assia", cuya propiedad está asignada a la Comunidad vecinal.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

Sr.



Distrito	Municipio	Comunidad De p.	N.º Montes
OR	49	6	1

CLAVE DEL MONTE

### 3.- ESTADO FISICO

#### 3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de LA MEZQUITA están diseminados por todo el término vecinal, integrados por multitud de parcelas enclavadas entre fincas particulares; estos terrenos de monte ocupan los "Cabezas" y laderas de peor terreno, con pendientes relativamente suaves y altitudes comprendidas entre los 950 y 1.041 m.

Los accesos son los caminos de servicio enlazados con la carretera local de la Mezquita y Manzalvos, enlazada a su vez con la general de Villacastín-Vigo cerca del pueblo de Pereiro.

#### 3.2 SUPERFICIE.

401 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

#### 3.3 LINDEROS.

Los del término vecinal son:

I.- Término de Pereiro.

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
OR	49	6	1

CLAVE DEL MONTE

3.3

- E.- Término y montes de Santigoso.
- S.- Término y monte de Chaguazoso y término y montes de Esculqueira.
- O.- Término municipal de La Gudiña (monte del Tameirón).

3.4 DESCRIPCIÓN DEL PERÍMETRO.

El perímetro de todo el término vecinal, comprendiendo todas las parcelas de monte, las fincas particulares y el mismo pueblo, puede describirse empezando por el extremo N.O. en Fraga da Veiga, en el límite con el municipio de La Gudiña. Desde aquí empieza a dividir con término de Pereiro en dirección N.-E. hasta lombo da Forca y Portela de Pereira. Aquí empieza a dividir con monte y términos de Santigoso en dirección N.-S. por Lombo da Pata hasta Carballarego o Rebolal, donde ya entra por el S., además de Cávagos, con el que linda en muy pequeño tramo, el término de Chaguazoso, con el que sigue de E. a O. hasta Torre da Pousa y en dirección S.-E. hasta Lama de Grae. Aquí empieza a limitar ya con término y montes de Esculqueira, con el que toma dirección N.O. por alto de Rebordán, lombeiro de Matafillas y Fraga da Marra hasta llegar a Mosqueiro, ya en el límite con el municipio de La Gudiña. Por el

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	49	6	1

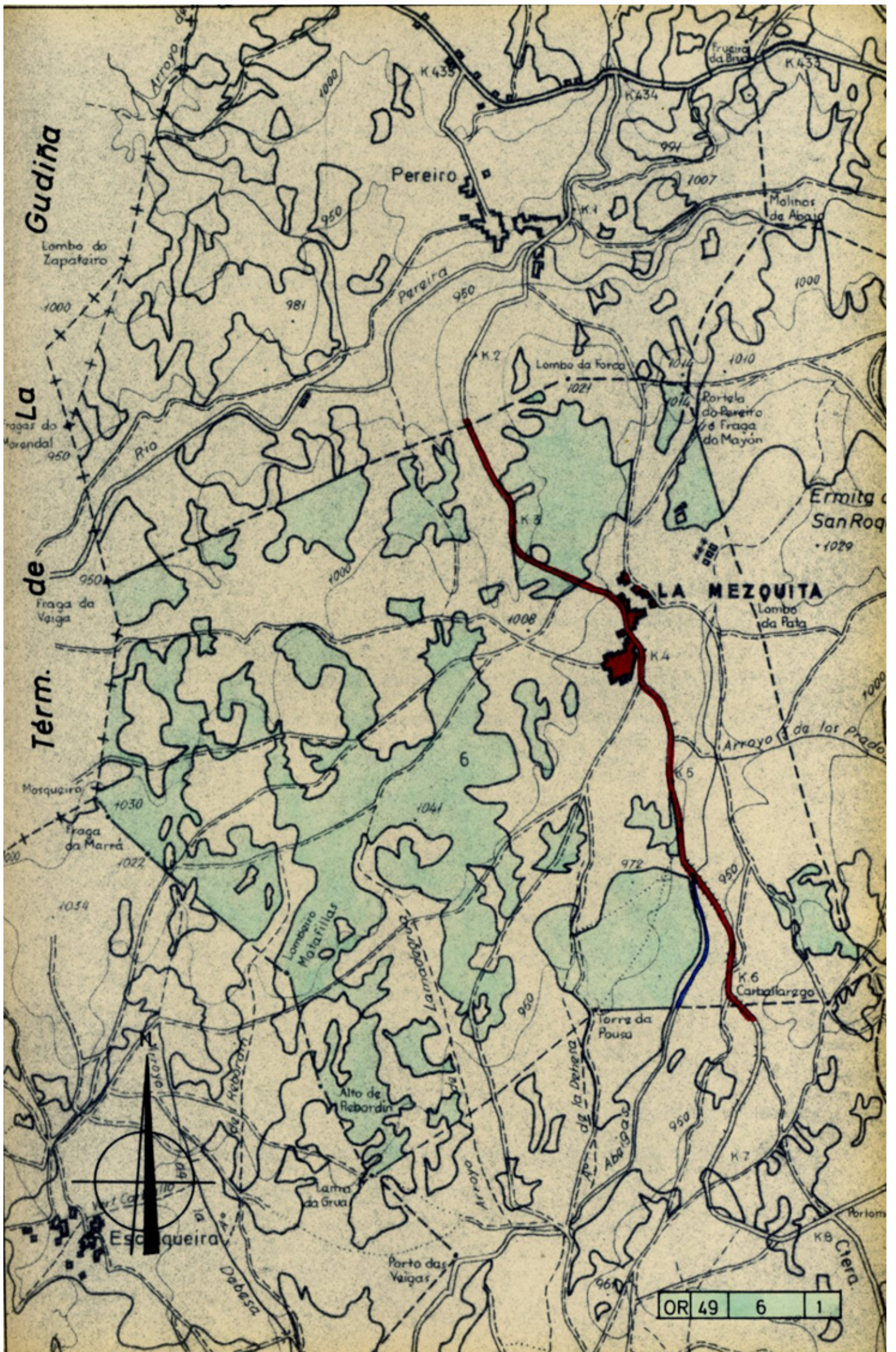
CLAVE DEL MONTE

3.4

U. divide con monte del Tameiròn (La Gudiña), siguiendo de S. a N. la mojonera entre municipios hasta llegar a Fraga da Veiga, donde se comenzò.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITES CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que progresivamente se ha invadido el monte con cierre de fincas particulares que, en algùn caso, han vuelto a quedar abandonadas al cabo de algunos años. Se ha llegado con los límites del posible monte vecinal hasta donde existía seguridad o duda razonable de que pudiera ser terreno perteneciente al mismo. En caso de que este monte llegase a ser calificado como vecinal en mano común, sería necesario un deslinde parcial definiendo tal colindancia con fincas particulares.



Gudiña

La  
de  
Tér. m.

Pereiro

LA MEZQUITA

Escaqueira

OR 49 6 1

## VI. ANUNCIOS

### A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA

#### CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR

*ANUNCIO do 13 de maio de 2015, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 13 de maio de 2015 relativa ao deslindamento entre as comunidades de montes veciñais en man común da Mezquita e A Esculqueira, no concello da Mezquita.*

Examinada a solicitude de conciliación formulada polas CMVMC da Mezquita e a CMVMC da Esculqueira, resultan os seguintes:

Feitos:

Primeiro. Con data do 11 de marzo de 2014 os presidentes das comunidades de montes veciñais en man común da Mezquita e da Esculqueira, ambas do concello da Mezquita, solicitaron a aprobación dun deslindamento realizado entre ambas as comunidades. Os interesados achegaron coa solicitude a acta de conciliación realizada ante o Xulgado de Paz, certificacións do nomeamento dos presidentes e das actas das asembleas en que as dúas comunidades aproban os novos lindes, así como a acta de deslindamento parcial entre os montes da Mezquita e A Esculqueira.

Segundo. Con data do 8 de outubro de 2014, o Servizo de Montes informou que a documentación achegada cumpre as exixencias previstas no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, e que o deslindamento realizado establece o límite entre ambos os montes dun xeito claro e inequívoco.

Terceiro. Na acta de conciliación descríbense os lindes entre os montes da maneira seguinte:

Os montes veciñais en man común da Mezquita e A Esculqueira limitan na parte sur do primeiro e na parte norte do segundo. O límite comeza nunha pedra a modo de marco cunha cruz gravada, coñecida como Fraga da Marrá, no límite entre os concellos da Gudiña e A Mezquita, no extremo suroeste, segundo una liña recta ata o Alto do Mosqueiro, do cal parte a mesma aliñación ata a estrada que une os núcleos de poboación da Mezquita-A Esculqueira, seguindo ata o Lombeiro de Matafillas e una pedra situada na paraxe coñecida



como O Olliño, do cal parte una liña recta ata o Alto de Rebordín, do cal parte a mesma aliñación ata as Veigas de Lamadegrúa, no cal limitarían ambas as comunidades con Chaguazoso.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se seguirá no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, o Xurado Provincial en Man Común, de acordo co informe favorable do Servizo de Montes do 8 de outubro de 2014, acordou por unanimidade o día 29 de abril de 2015:

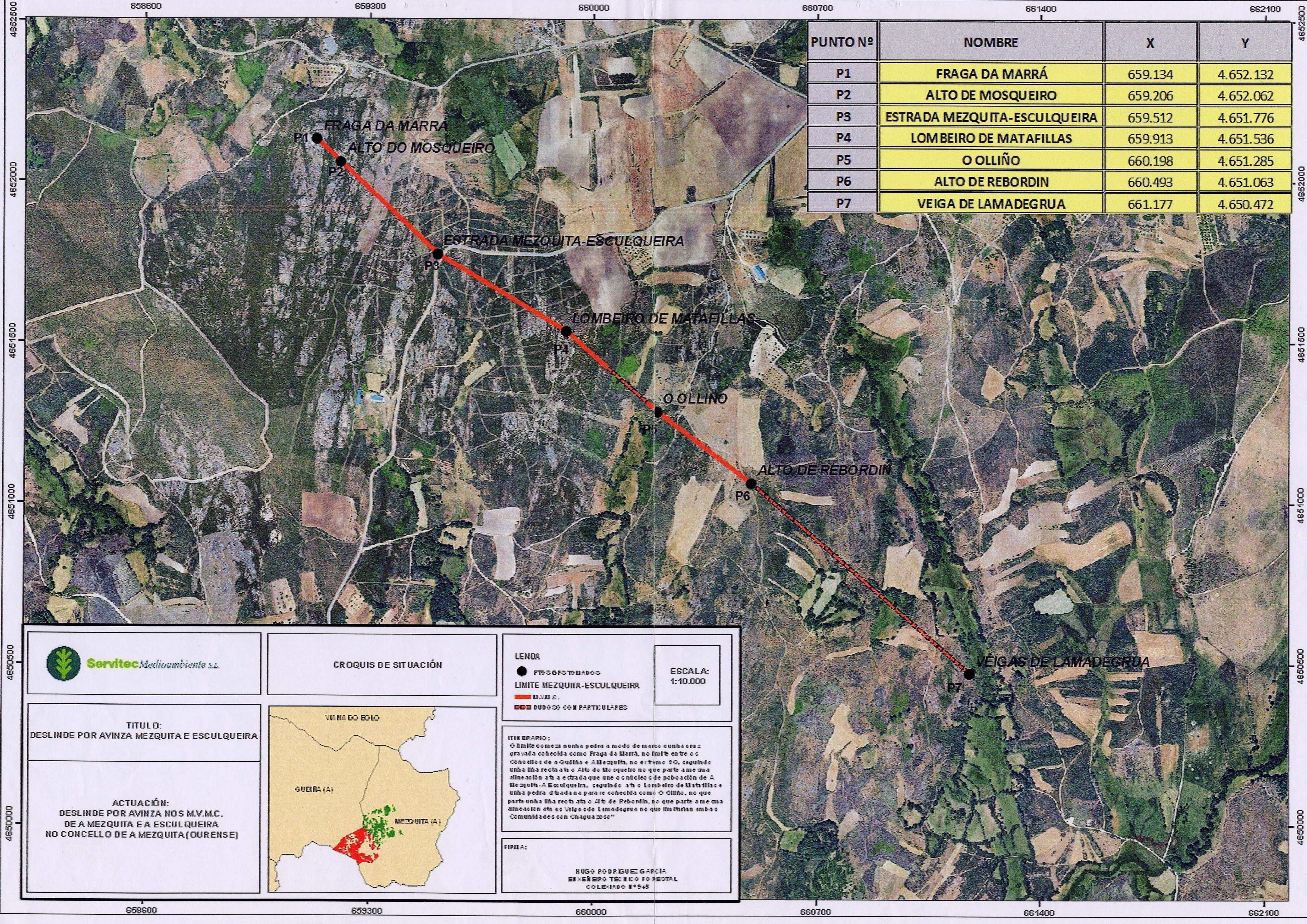
Aprobar o acto de conciliación acadado polas CMVMC da Mezquita e a CMVMC da Esculleira, de acordo co exposto no feito terceiro.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta resolución, de acordo co disposto no artigo 12 da Lei 13/1989 (citada), nos artigos 116 e 117 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

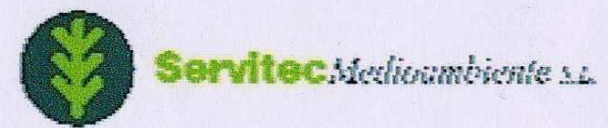
Ourense, 13 de maio de 2015

Yago Borrajo Sánchez  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes  
Veciñais en Man Común de Ourense





PUNTO Nº	NOMBRE	X	Y
P1	FRAGA DA MARRÁ	659.134	4.652.132
P2	ALTO DE MOSQUEIRO	659.206	4.652.062
P3	ESTRADA MEZQUITA-ESCULQUEIRA	659.512	4.651.776
P4	LOMBEIRO DE MATAFILLAS	659.913	4.651.536
P5	O OLLIÑO	660.198	4.651.285
P6	ALTO DE REBORDIN	660.493	4.651.063
P7	VEIGA DE LAMADEGRUA	661.177	4.650.472

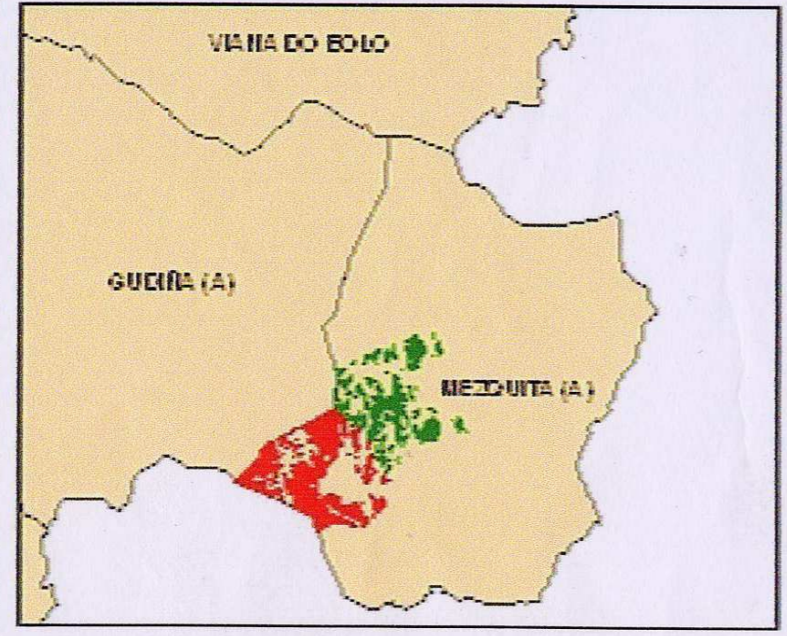


**CROQUIS DE SITUACIÓN**

**LENDRA**  
 ● PREGOSTO MARRÁ  
 — LIMITE MEZQUITA-ESCULQUEIRA  
 ■ M.V.M.C.  
 ■■■ DUBIDO CON PARTICULARES

ESCALA:  
1:10.000

**TÍTULO:**  
DESLINDE POR AVINZA MEZQUITA E ESCULQUEIRA



**ACTUACIÓN:**  
DESLINDE POR AVINZA NOS M.V.M.C. DE A MEZQUITA E A ESCULQUEIRA NO CONCELLO DE A MEZQUITA (OURENSE)

**ITINERARIO:**  
O límite comeza nunha pedra a modo de marco cunha cruz gravada coñecida como Fraga da Marrá, no límite entre os Concellos de a Guerña e A Mezquita, no extremo SO, seguindo unha liña recta ata o Alto do Mosqueiro no que parte a meza alineación ata a estrada que une o núcleo de poboación de A Mezquita-A Esculqueira, seguindo ata o Lombeiro de Matafillas unha pedra situada para se coñecer como O Ollino, no que parte unha liña recta ata o Alto de Rebordin, no que parte a meza alineación ata a Veiga de Lama-degrua no que limitaban ambas Comunidades e con Chagaa 2000"

**FIRMA:**  
RUGO RODRIGUEZ GARCIA  
ENXENHEIRO TECNICO FORESTAL  
COLECIÓNO Nº 945

**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*ANUNCIO do 9 de decembro de 2015, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 9 de decembro de 2015, do Xurado Provincial de Montes de Ourense, relativa ao deslindamento entre as comunidades de montes veciñais en man común do Pereiro e da Mezquita, no concello da Mezquita.*

Examinada a solicitude de conciliación formulada pola CMVMC do Pereiro, resultan os seguintes

Feitos.

Primeiro. Con data do 16 de marzo de 2015 (número de entrada 40363/rx 509444) presentouse unha solicitude co obxecto de que o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común ditase resolución aprobatoria sobre o deslindamento parcial levado a cabo entre a CMVMC do Pereiro e a CMVMC da Mezquita. O día 17 de agosto de 2015 achegouse a seguinte documentación: acta de deslindamento parcial; acta de conciliación redactada no Xulgado de Paz da Mezquita e o certificado de aprobación en asemblea da acta de deslindamento.

Segundo. Con data do 25 de setembro de 2015, o Servizo de Montes informou sobre que a documentación achegada cumpría as exigencias previstas no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, e que o deslindamento realizado establece o límite entre ambos os dous montes dun xeito claro e inequívoco.

Terceiro. Na documentación presentada achégase plano no cal queda definida a superficie obxecto de deslindamento.

Consideracións legais e técnicas.

Primeiro. Esta resolución dítase o abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.



Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que cómpre seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, de acordo co informe favorable do Servizo de Montes, do 25 de setembro de 2015, acordou por unanimidade o día 4 de novembro de 2015:

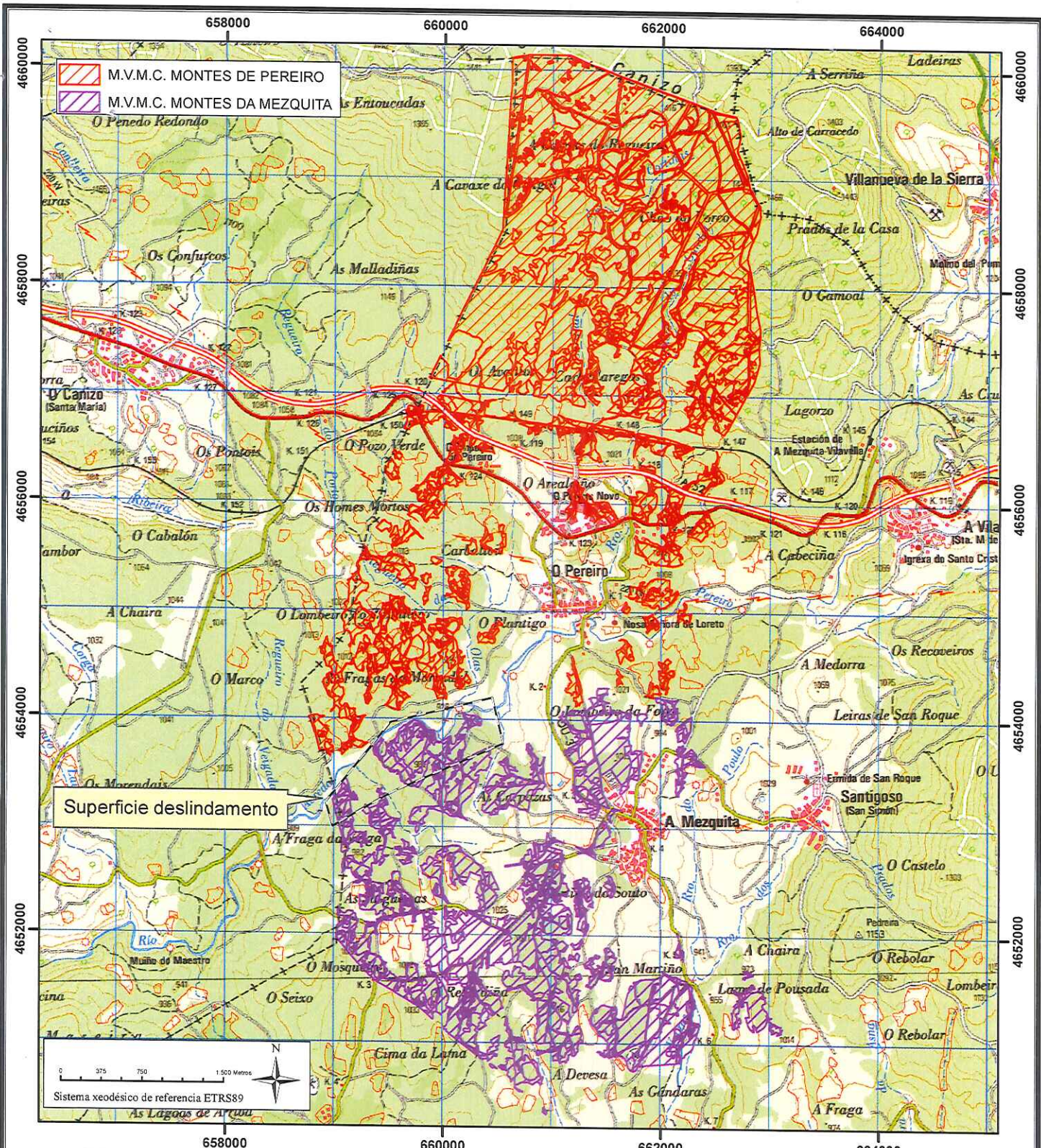
Aprobar o acto de conciliación acadado entre a CMVMC do Pereiro e a CMVMC da Mezquita, ambas no concello da Mezquita, de acordo co exposto no feito terceiro.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición, perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta resolución, de acordo co disposto no artigo 12 da Lei 13/1989; nos artigos 116 e 117 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 9 de decembro de 2015

Yago Borrajo Sánchez  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes  
Veciñais en Man Común de Ourense





**DESLINDAMENTO PARCIAL ENTRE AS C.M.V.M.C. DE  
"O PEREIRO" E "A MEZQUITA"  
A MEZQUITA (OURENSE)**

SOLICITANTE:

C.M.V.M.C. DE O PEREIRO E C.M.V.M.C. DE A MEZQUITA

PLANO:

LOCALIZACIÓN

ESCALA:

1:50.000

EMPRESA CONSULTORA:



AUTOR: ENXENEIRO TÉCNICO FORESTAL

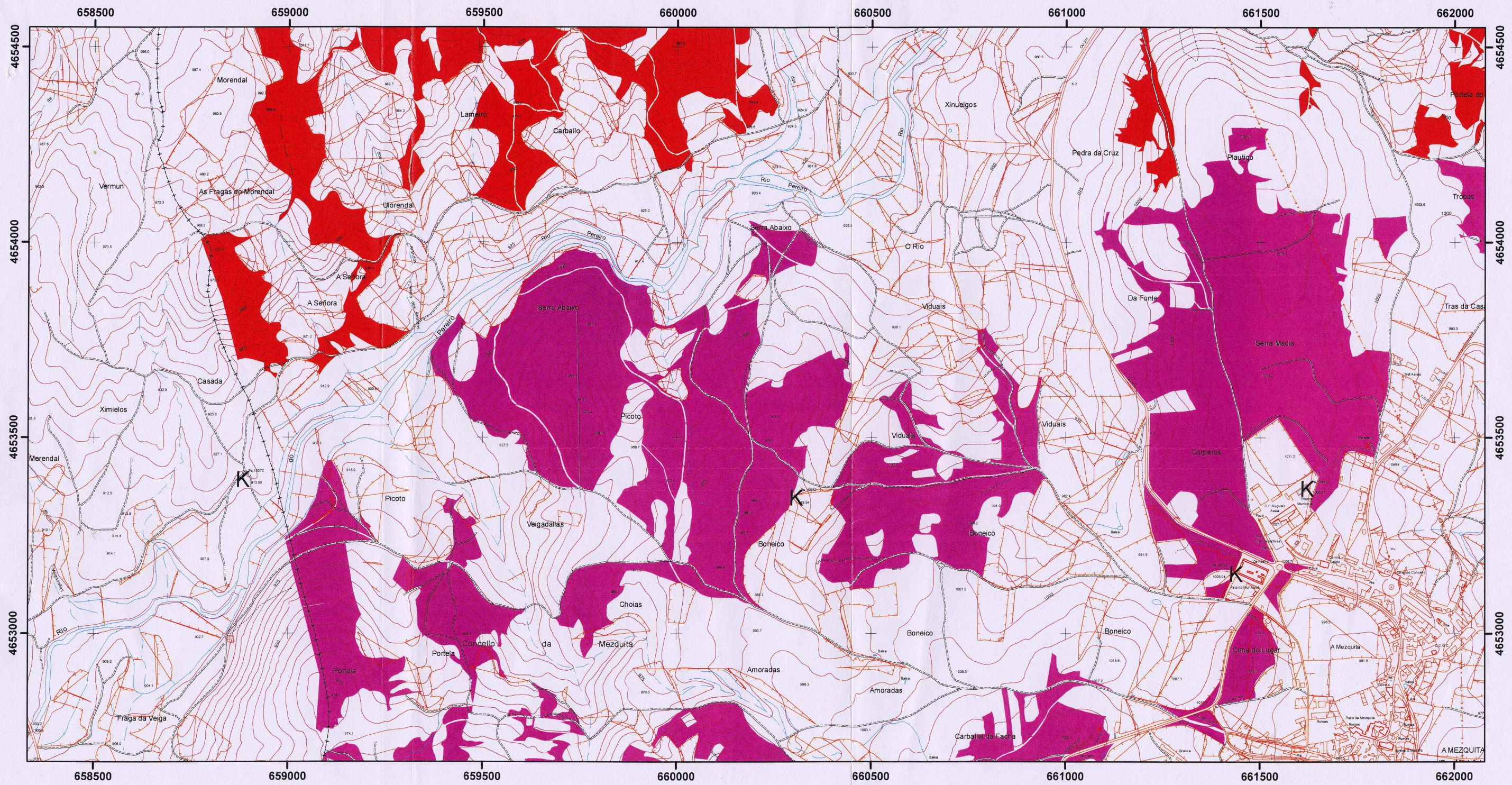
DATA:



Marzo 2015

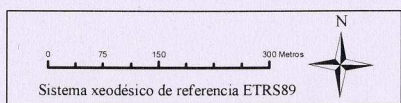
Manuel Valcárcel Vila  
Colexado nº 555 COETFG

PLANO Nº:

1



 M.V.M.C. MONTES DA MEZQUITA  
 M.V.M.C. MONTES DE PEREIRO



<b>DESLINDAMENTO PARCIAL ENTRE AS C.M.V.M.C. DE          “O PEREIRO” E “A MEZQUITA”          A MEZQUITA (OURENSE)</b>			
SOLICITANTE:		C.M.V.M.C. DE O PEREIRO E C.M.V.M.C. DE A MEZQUITA	
PLANO:	TOPOGRÁFICO	ESCALA:	1:10.000
EMPRESA CONSULTORA:	AUTOR: ENXENEIRO TÉCNICO FORESTAL	DATA:	Marzo 2015
 <b>Servitec</b> medioambiente		 Manuel Valcárcel Vila Colexiado nº 555 COETFG	