



GOBIERNO CIVIL  
DE  
ORENSE

- 1 -

5/a

*Jurado P. de Montes en Mano Común*

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 25 de Junio de 1976

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: MONTES DE CADAVOS, lugar de Cádavos, parroquia de Sta. ~~Madalena~~ <sup>Madalena</sup> de Cádavos, Ayuntamiento de La Mesa <sup>de</sup> ~~La Mesa~~ tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de "Cádavos"

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha   
 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don José Manuel de la Torre Saavedra   
 quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Qué practicadas las referidas actuaciones el citado monte no figura inscrito en el Registro de la Propiedad y el Icona comunicó a este Jurado que no se halla Catalogado ni consorciado y que fueron publicados los Edictos en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, sin que se formulase oposición.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones practicadas, resulta, sin contradicción alguna, que el monte denominado "Montes de Cádavos" reúne los requisitos señalados en el Considerando anterior tipifican la comunidad germánica en mano común.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

Primero: Clasificar el monte denominado "MONTES DE CADAPOS", lugar de Cádavos, parroquia de Santa María Magdalena de Cádavos, Ayuntamiento de La Mezquita, de 273 Hectáreas, tal y como se describe en la Carpeta-ficha elaborada por la Administración Forestal del Estado, como monte vecinal en mano común, perteneciente en copropiedad germánica a los vecinos de Cádavos.-

Segundo: Qué se proceda a la exclusión del citado monte de cualquier Inventario, Catálogo o Registro público en que pueda figurar inscrito a favor de persona o Entidad distinta de la comunidad de vecinos de Cádavos a la que ahora se asigna su pertenencia.- - - - -

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

The block contains several handwritten signatures in black ink. On the left side, there are three distinct signatures. On the right side, there are two more signatures, one of which appears to be a name written in a cursive script. The signatures are placed over the bottom portion of the text, indicating approval or execution of the resolution.

Sr.

CLAVE DEL MONTE

Pro. *	Munic. *	Comunidad Prop. *	N.º monte
OR	49	1	1

### • 3.- ESTADO FISICO

#### 3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de CADAIVOS están formados por multitud de parcelas diseminadas por todo el término vecinal y en su mayoría enclavadas entre fincas particulares, como restos del antiguo "término redondo"; las más importantes en superficie son las del E., en el límite con Portugal y la provincia de Zamora y las que constituyen una prolongación de los montes vecinales de Santiago y Castromil de este municipio.

Todas estas parcelas son los "cabezos" y lomas más elevados, con pendientes relativamente fuertes y altitudes comprendidas entre los 800 y 1.025 m.

El acceso a estos montes es la misma carretera que llega al pueblo de Cadavos y a Manzalvos, enlazada con la general de Villacastón-Vigo cerca del pueblo de Pereiro.

#### 3.2 SUPERFICIE.

273 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre

Prov. <sup>a</sup>	Munic. <sup>o</sup>	Comunidad Fr. p. <sup>a</sup>	N. <sup>o</sup> monte
OR	48	1	1

CLAVE DEL MONTE

3.2

planimetrado sobre 1/25.000.

3.3

LINDEROS.

Los de todo el término vecinal son:

N.- Términos y montes de Santigoso y Castromil.

E.- Término municipal de Castromil (Zamora) y Portugal.

S.- Término de Manzalvos.

O.- Términos de Chaguazoso.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término vecinal, comprendiendo todas las parcelas de monte, las fincas particulares y el mismo pueblo de Cádavos, puede describirse empezando por el extremo N.O. en Caballarego o Rebolal, donde concurren con este término los de Chaguazoso, La Mezquita y Santigoso. De aquí sigue en dirección O.-E. dividiendo con término de Santigoso hasta Betacos y en dirección S.E. sube con el mismo monte hasta Miniño de Pedra, donde ya entra monte de Castromil de este municipio, con el que sigue de O.-E. hasta Requeixada, ya en el límite con el término municipal de Castromil (Zamora). Aquí toma dirección N.-S. siguiendo la mojonera entre provin-

Prov.	Munic.	Comunidad Prop.	N.º monte
OR	49	1	1

PROV. INCL.

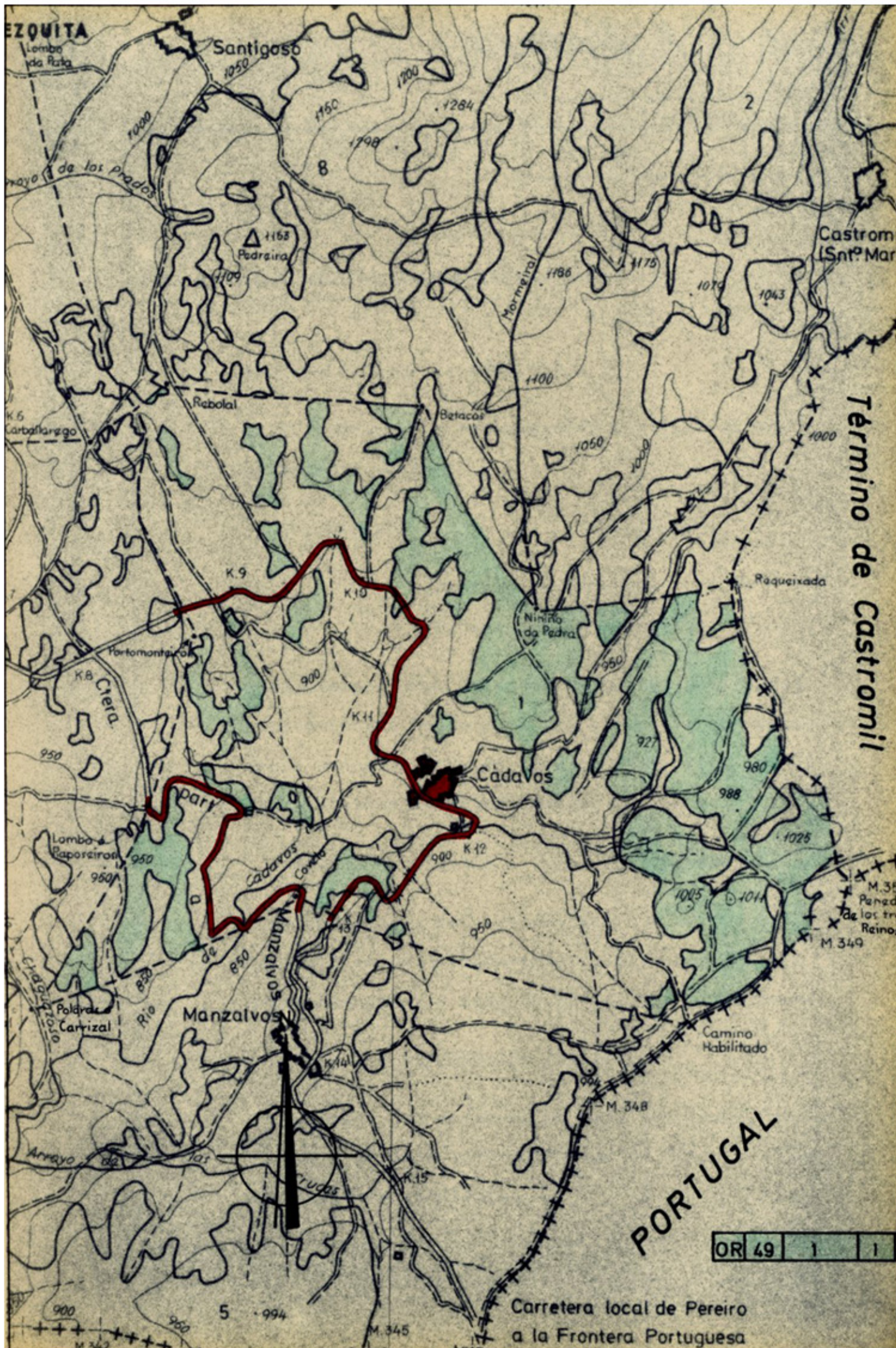
CLAVE DEL MONTE

3.4

cias y municipios hasta llegar a la frontera portuguesa al Penedo de los Tres Reinos (M-350). De aquí sigue en dirección S.O. la frontera portuguesa hasta llegar a Camino Abilitado, donde ya entra término de Manzalvos, con el que continúa de E.-O. por Covelo hasta Poldras o Carrizal, ya limitando con término de Chaguazoso. Con este último divide de S. a N. por Raposeiros o Lombo, por Tomonteiro hasta llegar a Carballarego o Reboral, donde se comenzó.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITES CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que progresivamente se ha invadido el monte con cierre de fincas particulares, que, en algún caso, han vuelto a quedar abandonadas al cabo de algunos años. Se ha llegado con los límites del posible monte vecinal hasta donde existía seguridad o duda razonable de que pudiera ser terreno perteneciente al mismo. En caso de que este monte llegase a ser calificado como vecinal en mano común, sería necesario un deslinde parcial definiendo tal colindancia con fincas particulares.





**Iván Rodríguez Jiménez**, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

**CERTIFICO:**

Que na sesión do **17 de abril de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

**XII.-** Solicitud de deslinde entre os MVMC "De Castromil" e "Monte de Cádavos" e entre os MVMC "De Castromil" e "Montes de Dehesa, Castelo e Zureira", no concello da Mezquita.

O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense de data 26 de decembro de 2022 fai constar que a documentación achegada corresponde, dun lado, ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC De Castromil e mailo MVMC Montes de Dehesa, Castelo e Zureiro, pertencente á CMMVVMC de Santigoso, dende o vértice 1 (o situado máis ao S) ata o vértice 6 (o situado máis ao N), contemplándose dous puntos auxiliares (1a e 6a) ao principio e final do tramo coa finalidade de permitir o peche dos correspondentes esbozos; doutro lado, revísase a estrema entre o propio MVMC "De Castromil" e o MVMC "Monte de Cádavos", pertencente á CMMVVMC de Cádavos, dende o vértice 1 (o situado máis ao N) ata o vértice 6 (o situado máis ao S), tendo este último a consideración de punto auxiliar.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes, aprobou a solicitude de deslinde.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*ANUNCIO do 4 de outubro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 3 de outubro de 2023, relativa á solicitude de deslindamento formulada polos representantes dos montes veciñais en man común de Castromil, o de Montes de Dehesa, Castelo e Zureiro, e entre o propio monte de Castromil e o de Cádavos, no concello da Mezquita.*

Examinada a solicitude de deslinde formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) de Castromil, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Castromil e o MVMC Montes de Dehesa, Castelo e Zureiro, pertencente á CMVMC de Santigoso, e entre o propio MVMC de Castromil e o MVMC Monte de Cádavos, pertencente á CMVMC de Cádavos, no concello da Mezquita, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 29.9.2022 a CMVMC de Santigoso presentou un escrito (REXEL 2022/2391564) en que solicita a aprobación dun deslindamento coa CMVMC de Castromil.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

- Acta de deslindamento.
- Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz da Mezquita.
- Certificacións de aprobación das respectivas asembleas xerais.
- Memoria e planos.

Segundo. Ese mesmo día, a CMVMC de Castromil presentou un escrito (REXEL 2022/2391719) relativo a outro deslindamento, neste caso, coa CMVMC de Cádavos, e xuntou a seguinte documentación:

- Acta de deslindamento.



- Acta de conciliación levantada no Xulgado de Paz da Mezquita.
- Certificacións de aprobación das respectivas asembleas xerais.
- Memoria e planos.

Terceiro. O informe do Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense do 26 de decembro de 2022 fai constar que a documentación achegada corresponde, dun lado, ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC de Castromil e mais o MVMC Montes de Dehesa, Castelo e Zureiro, pertencente á CMVMC de Santigoso, desde o vértice 1 (o situado máis ao S) ata o vértice 6 (o situado máis ao N), contemplándose dous puntos auxiliares (1a e 6a) ao principio e final do tramo coa finalidade de permitir o peche dos correspondentes esbozos; doutro lado, revisase a estrema entre o propio MVMC de Castromil e o MVMC Monte de Cádavos, pertencente á CMVMC de Cádavos, desde o vértice 1 (o situado máis ao N) ata o vértice 6 (o situado máis ao S), e este último ten a consideración de punto auxiliar.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial súa aprobación.

#### Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase o abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se seguirá no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditara resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 26 de decembro de 2022, o Xurado Provincial de



Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 17 de abril de 2023:

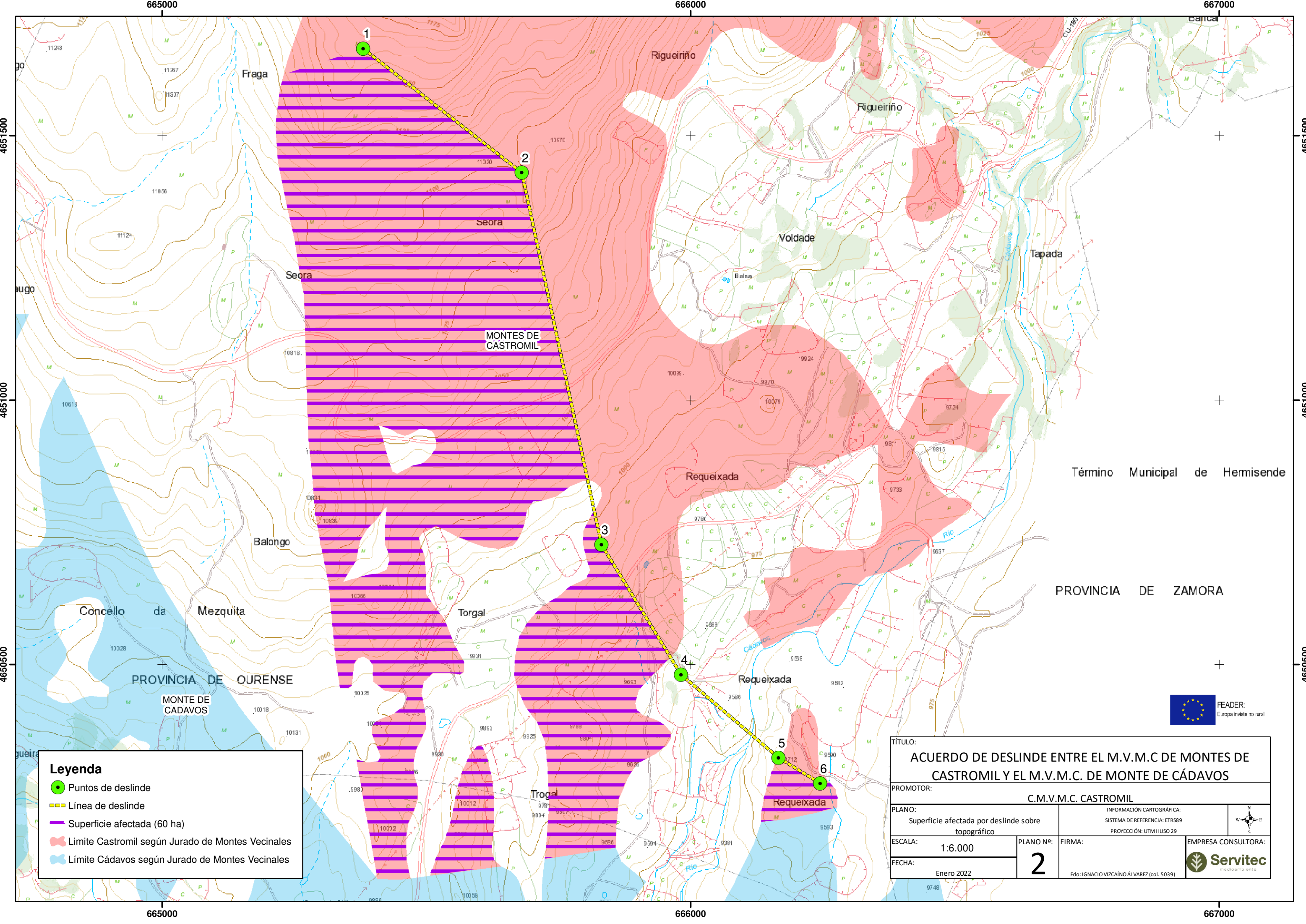
Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC de Castromil, pertencente á CMVMC de Castromil e o MVMC Montes de Dehesa, Castelo e Zureiro, pertencente á CMVMC de Santigoso, e entre o propio MVMC de Castromil e o MVMC Monte de Cádavos, pertencente á CMVMC de Cádavos, no concello da Mezquita.

Contra esta resolución, que pon fin a vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 4 de outubro de 2023

Luis Jorge Álvarez Ferro  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación  
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense





**Leyenda**

- Puntos de deslinde
- Línea de deslinde
- Superficie afectada (60 ha)
- Límite Castromil según Jurado de Montes Vecinales
- Límite Cádavos según Jurado de Montes Vecinales

TÍTULO:  
**ACUERDO DE DESLINDE ENTRE EL M.V.M.C DE MONTES DE CASTROMIL Y EL M.V.M.C. DE MONTE DE CÁDAVOS**

PROMOTOR:  
**C.M.V.M.C. CASTROMIL**

PLANO: Superficie afectada por deslinde sobre topográfico	INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA: SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89 PROYECCIÓN: UTM HUSO 29	
ESCALA: 1:6.000	PLANO Nº: <b>2</b>	
FECHA: Enero 2022	EMPRESA CONSULTORA: <b>Servitec</b> mediomonte	

Fdo: IGNACIO VIZCAÍNO ÁLVAREZ (col. 5039)

Término Municipal de Hermisende

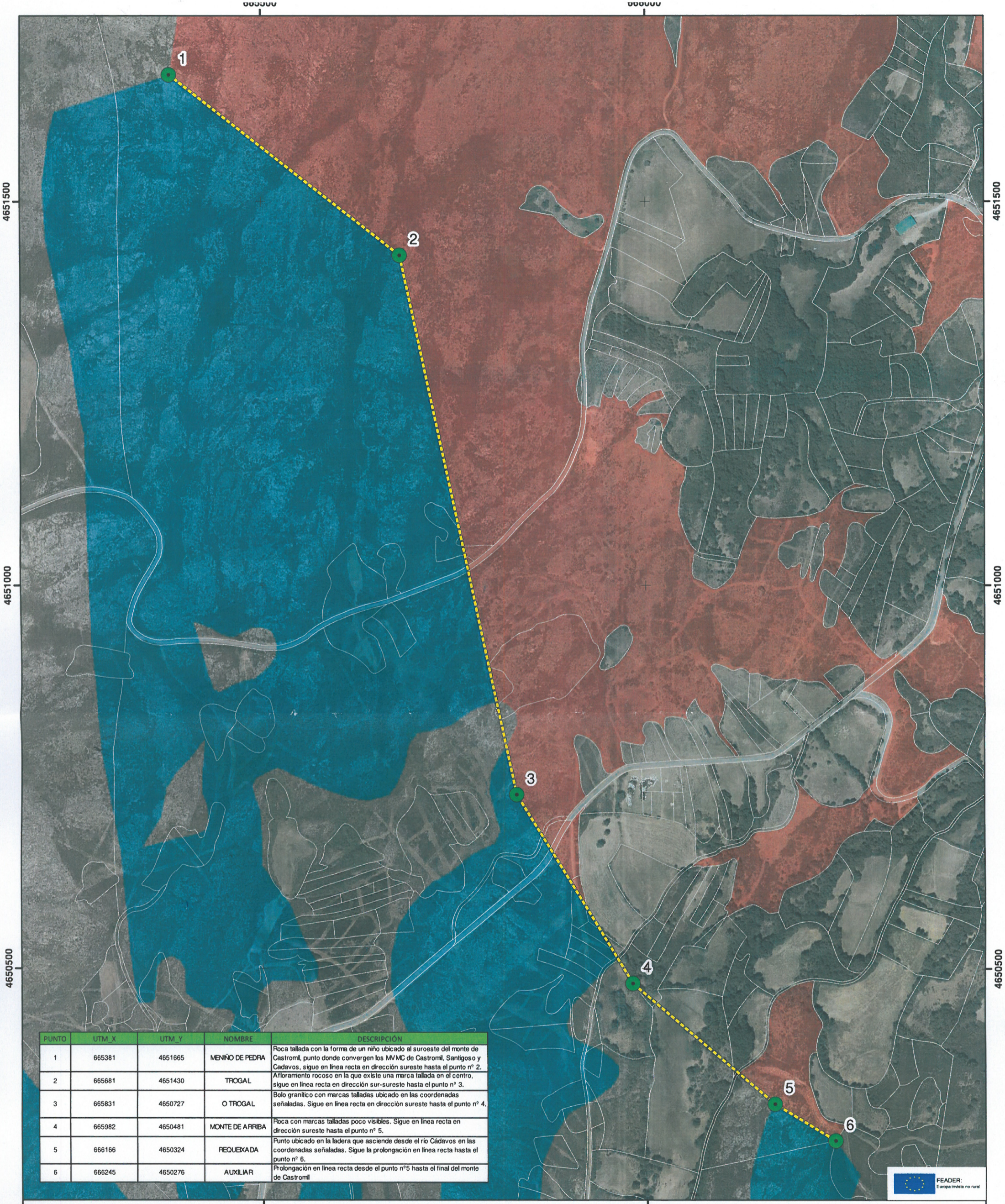
PROVINCIA DE ZAMORA



665000 666000 667000

4651500 4651000 4650500

665000 666000 667000



PUNTO	UTM_X	UTM_Y	NOMBRE	DESCRIPCIÓN
1	665381	4651665	MENIÑO DE PEDRA	Roca tallada con la forma de un niño ubicado al suroeste del monte de Castromil, punto donde convergen los MVMC de Castromil, Santigos y Cádavos, sigue en línea recta en dirección sureste hasta el punto nº 2.
2	665681	4651430	TROGAL	Afloramiento rocoso en la que existe una marca tallada en el centro, sigue en línea recta en dirección sur-sureste hasta el punto nº 3.
3	665831	4650727	O TROGAL	Bolo granítico con marcas talladas ubicado en las coordenadas señaladas. Sigue en línea recta en dirección sureste hasta el punto nº 4.
4	665982	4650481	MONTE DE AFRIBA	Roca con marcas talladas poco visibles. Sigue en línea recta en dirección sureste hasta el punto nº 5.
5	666166	4650324	REQUEXADA	Punto ubicado en la ladera que asciende desde el río Cádavos en las coordenadas señaladas. Sigue la prolongación en línea recta hasta el punto nº 6.
6	666245	4650276	AUXILIAR	Prolongación en línea recta desde el punto nº5 hasta el final del monte de Castromil



En representación de la CMVMC de CASTROMIL  
 Fdo. Presidente: *[Signature]*  
 Fdo. Secretario/a: *[Signature]*  
 En representación de la CMVMC de Cádavos  
 Fdo. Presidente: *[Signature]*  
 Fdo. Secretario/a: *[Signature]*

**Leyenda**

- Puntos de deslinde
- Línea de deslinde
- Catastro rústica concello A Mezquita
- Proposta límite Castromil (495,72 ha)
- Proposta límite Cádavos (325,91 ha)

TÍTULO:  
**ACUERDO DE DESLINDE ENTRE EL M.V.M.C DE MONTES DE CASTROMIL Y EL M.V.M.C. DE MONTE DE CÁDAVOS**

PROMOTOR:  
**C.M.V.M.C. CASTROMIL**

PLANO:  
 Derslinde sobre ortofotografía y catastro

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA:  
 SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89  
 PROYECCIÓN: UTM HUSO 29

ESCALA: 1:4.500

PLANO Nº: **3**

FECHA: Enero 2022

FIRMA:  
 Fdo: IGNACIO VIZCAÍNO ÁLVAREZ (col. 5039)

EMPRESA CONSULTORA:  
**Servitec**  
 medicina esto