



GOBIERNO CIVIL  
DE  
ORENSE

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 25 de Junio de 1.976.-

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "MONTES DE ESCULQUEIRA", lugar de Esculqueira, Parroquia de Sta. Eufemia de Esculqueira, Ayuntamiento de La Mezquita. tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Esculqueira.-

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha   
 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Jose-Manuel de la Torre Saavedra, - - - - - quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que practicadas las referidas actuaciones, / el citado monte no aparece inscrito en el Registro de la Propiedad y que publicados los Edictos en el tablón de anuncios / del Ayuntamiento, no se formuló oposición, apareciendo de la comunicación de ICONA, que se encuentra catalogado como de Utilidad Pública, y asimismo consorciado directamente por éste Instituto con consorcio aprobado en el año 1.955 y repoblado / con cargo al mismo.-



EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

P R I M E R O: Clasificar el monte denominado "MONTES / DE ESCULQUEIRA", lugar de Esculqueira, Parroquia de Santa Eufemia de Esculqueira, Ayuntamiento de La Mezquita, de una extensión superficial de 649 hectáreas, tal y como se describe/ en la Carpeta-Ficha elaborado por la Administración Forestal/ del Estado, como monte vecinal en mano común, perteneciente = en copropiedad germánica a los vecinos de Esculqueira.

S E G U N D O: Que se proceda a la exclusión del citado monte de cualquier Inventario, Catálogo o Registro Público, / en que pueda figurar inscrito a favor de persona o entidad // distinta de la comunidad vecinal a la que ahora se asigna su pertenencia.

T E R C E R O :Firme ésta resolución, procedasa a revisar el consorcio con ICONA.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

Sr.



RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª).- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª).- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones practicadas se desprende, sin contradicción alguna, que el monte denominado // "MONTES DE ESCUIQUEIRA", reúne los requisitos que según el // considerando anterior tipifican la comunidad germánica en mano común.-

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	49	4	1

CLAVE DEL MONTE

### 3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

#### 3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de ESQULQUEIRA están situados en torno al pueblo y sus fincas particulares, separados por éstas en varias parcelas, como restos del antiguo "término redondo". Las principales parcelas integrantes del monte están situadas al S. y O., subiendo desde las fincas particulares inmediatas al pueblo hacia los altos de Serro, Fonte da Carqueixa y Fraga da Marra, los dos primeros en la frontera portuguesa y los dos últimos en el límite con el municipio de La Gu-diña.

Las pendientes no son muy fuertes, con altitudes comprendidas entre los 900 y 1.149 m.

Los accesos son los mismos del pueblo de Esqu-queira, a través de pista forestal enlazada con la carretera local de La Mezquita a Manzalvos.

#### 3.2 SUPERFICIE.

649 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

Prov.	Munic.	Comunidad Pr. p.	N.º monte
OR	49	4	1

CLAVE DEL MONTE

3.3 LINDEROS.

N.- Término y montes de La Mezquita.

E.- Término y montes de Chaguazoso.

S.- Frontera portuguesa.

O.- Término municipal de La Gudiña (monte del Tameirón).

3.4 DESCRIPCIÓN DEL PERÍMETRO.

El perímetro de todo el término vecinal, comprendiendo todas las parcelas de monte, las fincas particulares y el mismo pueblo, puede describirse empezando por el extremo S.O. en Fonte da Carqueixa, coincidiendo con el mojón 320 de la frontera portuguesa, donde también empieza a limitar con el monte del Tameirón (La Gudiña). Dividiendo con este monte sigue la mojonera entre municipios en dirección N.E. por O Regueiral, Xeria hasta llegar a Mosqueiro, donde empieza a limitar con montes de La Mezquita, con los que divide en dirección S.E. por Fraga da Marra, Lombeiro de Matafillos y alto de Rebordín hasta Lama de Grúa, donde ya entra término de Chaguazoso, con el que sigue en la misma dirección S.E. hasta Porto das Veigas. Aquí toma dirección S.O. y con el mismo término de Chaguazoso

Dist.	Monte	Comunidad Prop.	N.º monte
OR	49	4	1

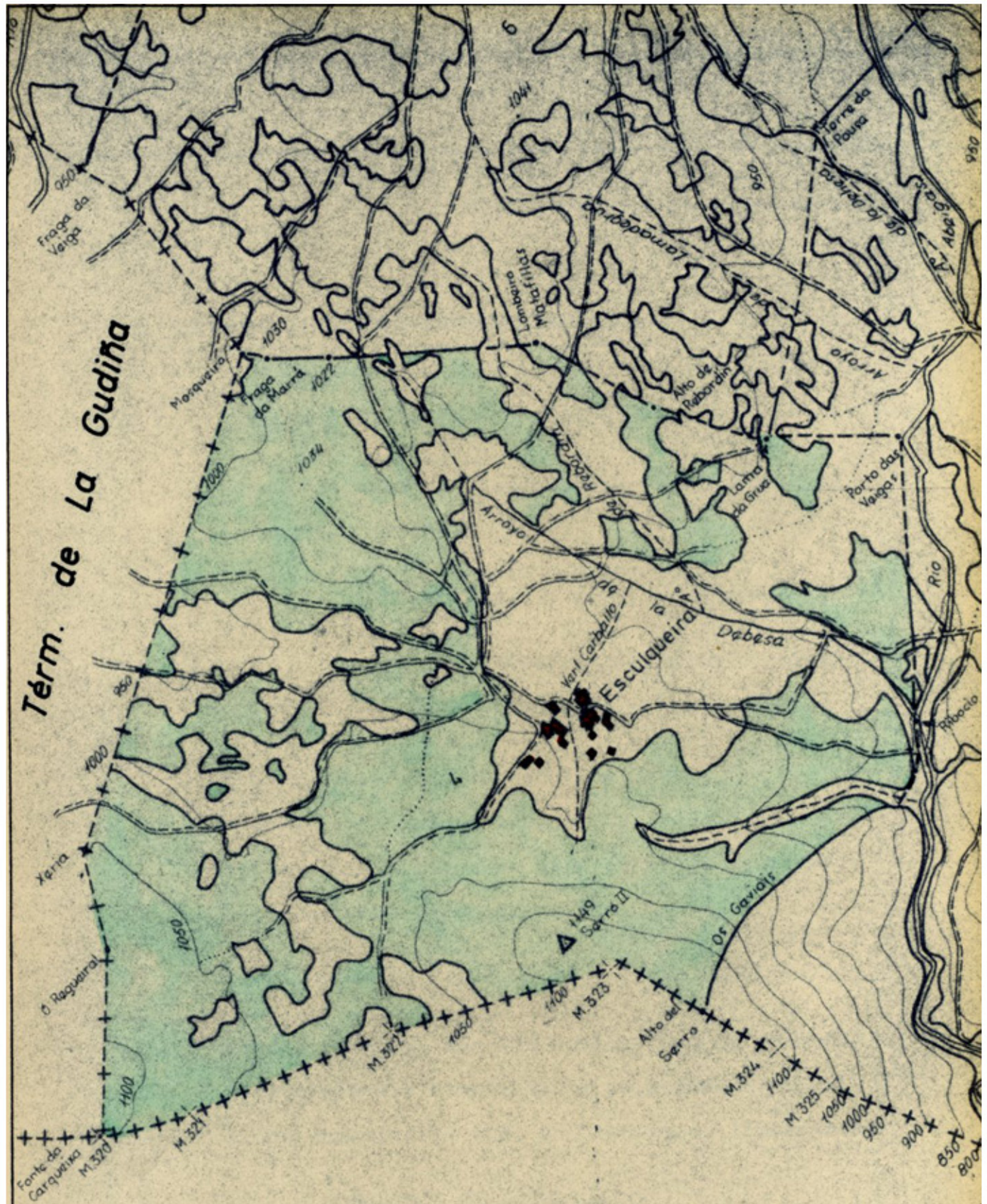
CLAVE DEL MONTE

3.4

sigue en línea recta hasta Ribocio, también en el río das Veigas, desde el que sube de E. a O. por la logja de los Gaviais hasta alto del Serro, ya en la frontera portuguesa entre los mojones 324 y 323. De aquí sigue hacia el N.O. la línea fronteriza hasta llegar a Fonte da Carqueixa, donde se comenzó.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que progresivamente se ha invadido el monte con cierre de fincas particulares que, en algún caso, han vuelto a quedar abandonadas al cabo de algunos años. Se ha llegado con los límites del posible monte vecinal hasta donde existía seguridad o duda razonable de que pudiera ser terreno perteneciente al mismo. En caso de que este monte llegase a ser calificado como vecinal en mano común, sería necesario un deslinde parcial definiendo tal colindancia con fincas particulares.



Term. de La Gudiña

PORTUGAL

OR 49 4 1

**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR**

*ANUNCIO do 13 de maio de 2015, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 13 de maio de 2015 relativa ao deslindamento entre as comunidades de montes veciñais en man común da Mezquita e A Esculqueira, no concello da Mezquita.*

Examinada a solicitude de conciliación formulada polas CMVMC da Mezquita e a CMVMC da Esculqueira, resultan os seguintes:

Feitos:

Primeiro. Con data do 11 de marzo de 2014 os presidentes das comunidades de montes veciñais en man común da Mezquita e da Esculqueira, ambas do concello da Mezquita, solicitaron a aprobación dun deslindamento realizado entre ambas as comunidades. Os interesados achegaron coa solicitude a acta de conciliación realizada ante o Xulgado de Paz, certificacións do nomeamento dos presidentes e das actas das asembleas en que as dúas comunidades aproban os novos lindes, así como a acta de deslindamento parcial entre os montes da Mezquita e A Esculqueira.

Segundo. Con data do 8 de outubro de 2014, o Servizo de Montes informou que a documentación achegada cumpre as exixencias previstas no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, e que o deslindamento realizado establece o límite entre ambos os montes dun xeito claro e inequívoco.

Terceiro. Na acta de conciliación descríbense os lindes entre os montes da maneira seguinte:

Os montes veciñais en man común da Mezquita e A Esculqueira limitan na parte sur do primeiro e na parte norte do segundo. O límite comeza nunha pedra a modo de marco cunha cruz gravada, coñecida como Fraga da Marrá, no límite entre os concellos da Gudiña e A Mezquita, no extremo suroeste, segundo una liña recta ata o Alto do Mosqueiro, do cal parte a mesma aliñación ata a estrada que une os núcleos de poboación da Mezquita-A Esculqueira, seguindo ata o Lombeiro de Matafillas e una pedra situada na paraxe coñecida



como O Olliño, do cal parte una liña recta ata o Alto de Rebordín, do cal parte a mesma aliñación ata as Veigas de Lamadegrúa, no cal limitarían ambas as comunidades con Chaguazoso.

Consideracións legais e técnicas:

Primeiro. A presente resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do Regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

Segundo. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se seguirá no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o xurado provincial de montes veciñais en man común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, o Xurado Provincial en Man Común, de acordo co informe favorable do Servizo de Montes do 8 de outubro de 2014, acordou por unanimidade o día 29 de abril de 2015:

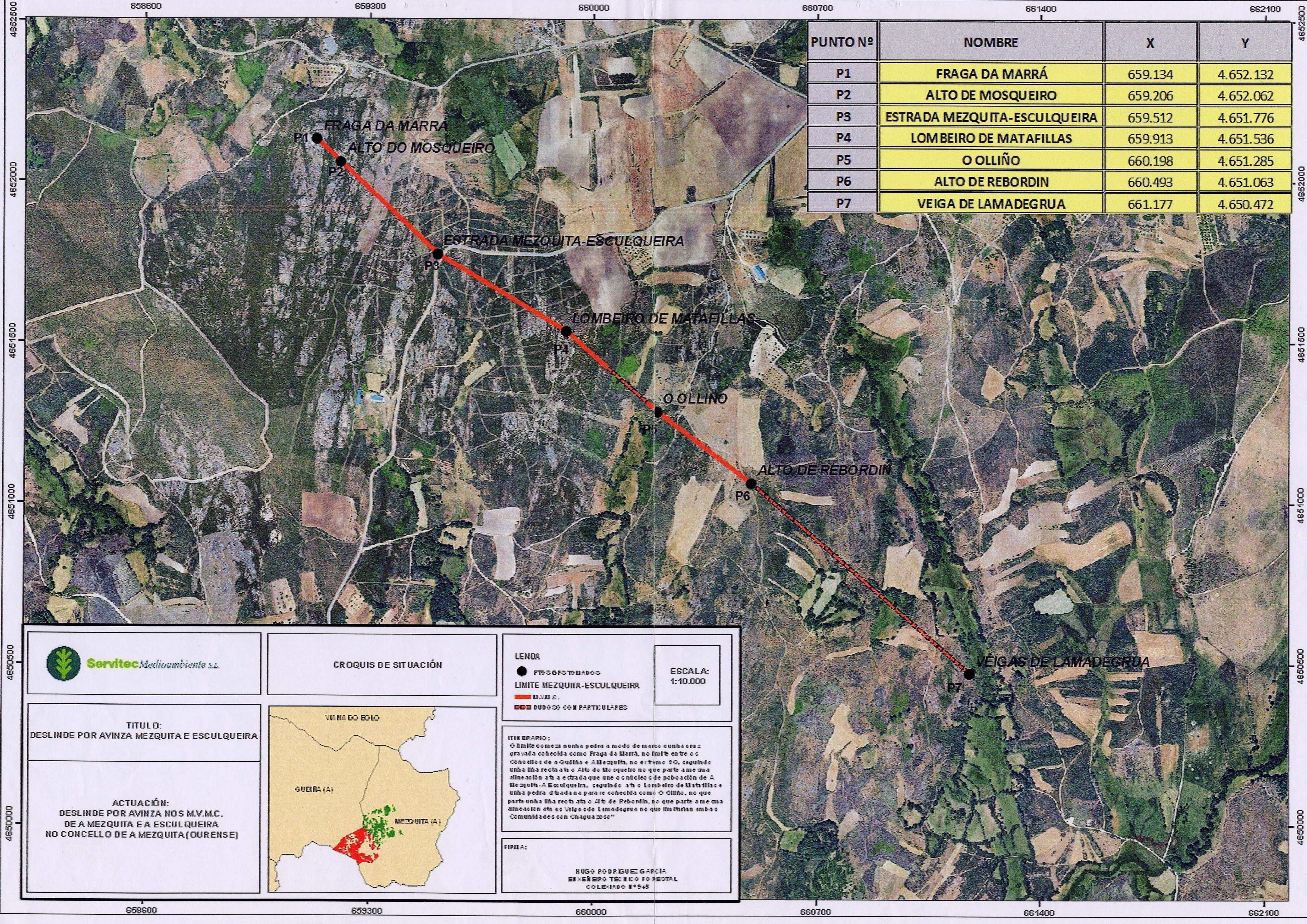
Aprobar o acto de conciliación acadado polas CMVMC da Mezquita e a CMVMC da Esculqueira, de acordo co exposto no feito terceiro.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta resolución, de acordo co disposto no artigo 12 da Lei 13/1989 (citada), nos artigos 116 e 117 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

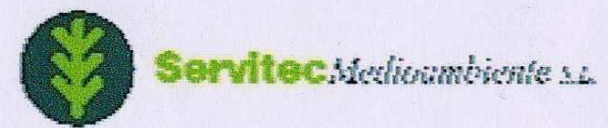
Ourense, 13 de maio de 2015

Yago Borrajo Sánchez  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación de Montes  
Veciñais en Man Común de Ourense

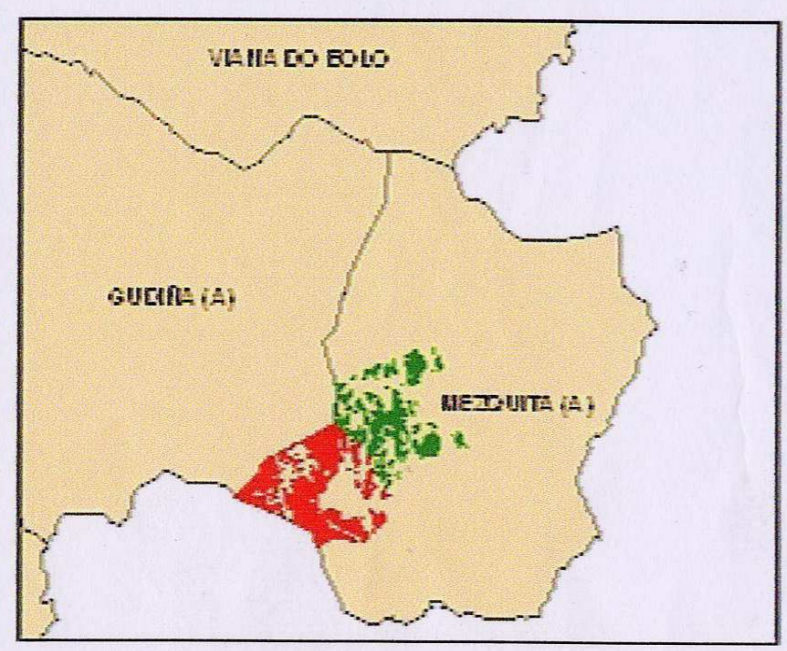




PUNTO Nº	NOMBRE	X	Y
P1	FRAGA DA MARRÁ	659.134	4.652.132
P2	ALTO DE MOSQUEIRO	659.206	4.652.062
P3	ESTRADA MEZQUITA-ESCULQUEIRA	659.512	4.651.776
P4	LOMBEIRO DE MATAFILLAS	659.913	4.651.536
P5	O OLLIÑO	660.198	4.651.285
P6	ALTO DE REBORDIN	660.493	4.651.063
P7	VEIGA DE LAMADEGRUA	661.177	4.650.472



**CROQUIS DE SITUACIÓN**



**LENDRA**

- PREGOSTO MARRÁ
- LIMITE MEZQUITA-ESCULQUEIRA
- M.V.M.C.
- DUBIDO CON PARTICULARES

ESCALA:  
1:10.000

**ITINERARIO:**

O límite comeza nunha pedra a modo de marco cunha cruz gravada coñecida como Fraga da Marrá, no límite entre os Concellos de a Guerna e A Mezquita, no extremo NO, seguindo unha liña recta ata o Alto do Mosqueiro no que parte a me ma alineación ata a estrada que une o conxunto de poboación de A Mezquita-A Esculqueira, seguindo ata o Lombeiro de Matafillas unha pedra situada para se coñecer como O Ollino, no que parte unha liña recta ata o Alto de Rebordin, no que parte a me ma alineación ata a Veiga de Lama-degrua no que limitaban ambas Comunidades e con Chagua 2000"

**FIRMA:**

RUGO RODRIGUEZ GARCIA  
ENXERBEIRO TECNICO FORESTAL  
COLECIÓNO Nº 945

**TITULO:**  
DESLINDE POR AVINZA MEZQUITA E ESCULQUEIRA

**ACTUACIÓN:**  
DESLINDE POR AVINZA NOS M.V.M.C.  
DE A MEZQUITA E A ESCULQUEIRA  
NO CONCELLO DE A MEZQUITA (OURENSE)

4652500  
4652000  
4651500  
4651000  
4650500  
4650000

4652500  
4652000  
4651500  
4651000  
4650500  
4650000

658600 659300 660000 660700 661400 662100

658600 659300 660000 660700 661400 662100

**Iván Rodríguez Jiménez**, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

**CERTIFICO:**

Que na sesión do **9 de abril de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

**XVII.-** Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "Montes de Esculqueira", pertencente á CMVMC de A Esculqueira, no concello de A Mezquita.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 16 de xuño de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión inclúe a metade sur do monte, no perímetro colindante con particulares e coa fronteira portuguesa (tomando como referencia a liña do IGN). O resto do monte permanece sen revisar a tódolos efectos.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do servizo de Montes, aprobou a solicitude de revisión.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez



**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*ANUNCIO do 25 de abril de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 24 de abril de 2024, relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común Montes de Esculqueira, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común da Esculqueira, no concello da Mezquita.*

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do MVMC Montes de Esculqueira, pertencente á CMVMC da Esculqueira, no concello da Mezquita, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 28.9.2022, a CMVMC da Esculqueira presentou unha solicitude (Rexel núm. 2022/2378479) de revisión de esbozo parcial do MVMC Montes de Esculqueira, no concello da Mezquita.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do acordo da Asemblea Xeral do día 10.9.2022.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 15 de xuño de 2023 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión inclúe a metade sur do monte, no perímetro colindante con particulares e coa fronteira portuguesa (tomando como referencia a liña do IGN). O resto do monte permanece sen revisar para todos os efectos.

A superficie do MVMC Montes de Esculqueira resultante, tras rematar o esbozo parcial nun polígono final do monte completo, resulta de 675,1 ha fronte ás 649 ha da clasificación, o que supón un aumento de superficie dun 4 %.



Tendo en conta o anterior, emítase informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC Montes de Esculqueira.

Consideración legal e técnica:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándoos e completándoos con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

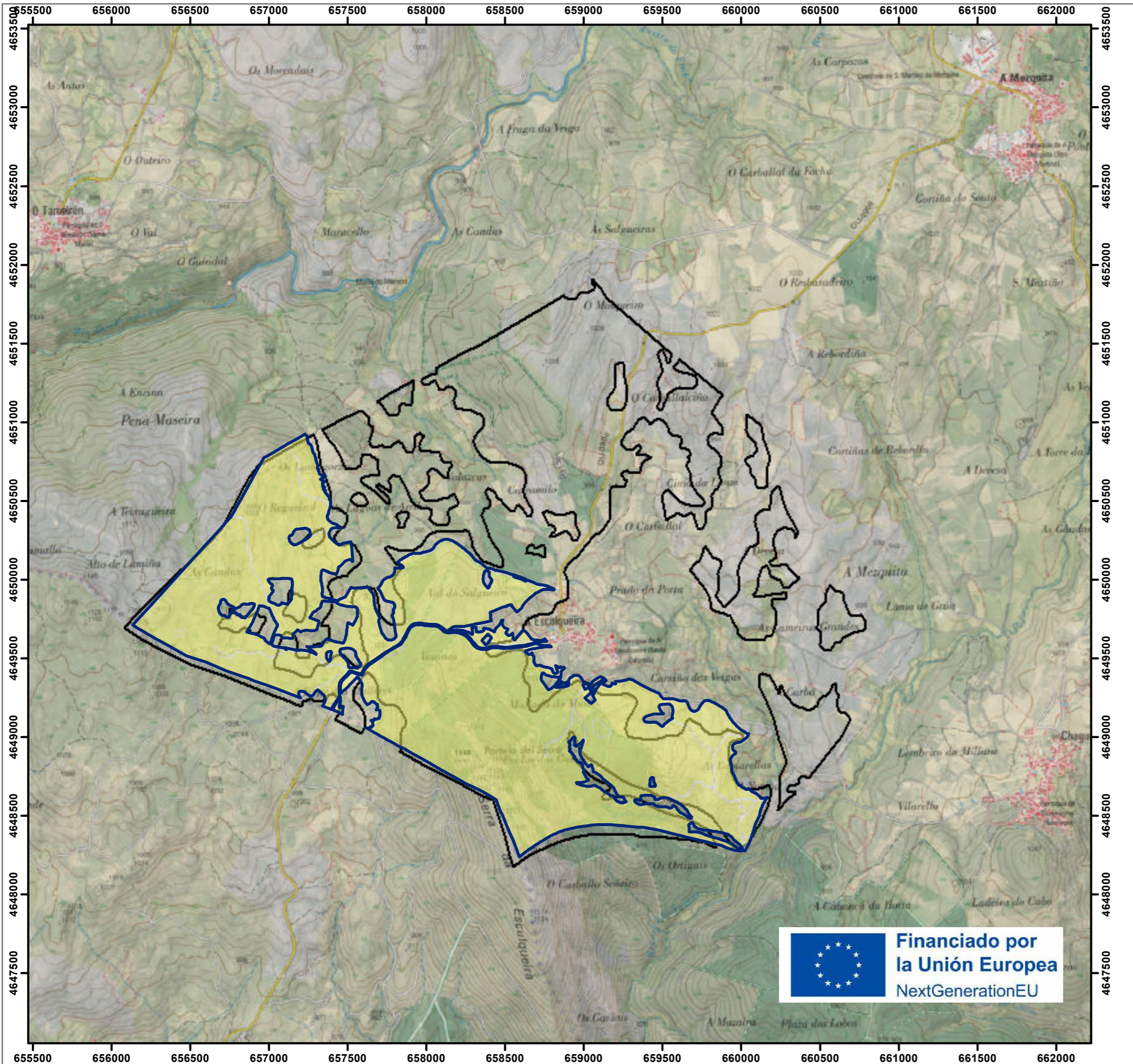
De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 15 de xuño de 2023, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 9 de abril de 2024:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC Montes de Esculqueira, pertencente á CMVMC da Esculqueira, no concello da Mezquita.

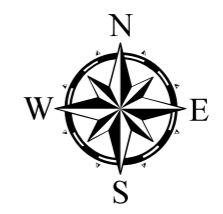
Ourense, 25 de abril de 2024

Luis Jorge Álvarez Ferro  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación  
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense



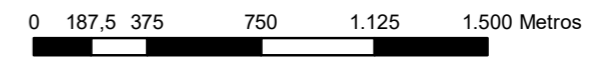


# REVISION DE ESBOZO



**LEND**

- Linha de Esbozo
- Novo linde do monte
- Monte de Esculqueira



**Financiado por la Unión Europea**  
NextGenerationEU

<b>REVISION DE ESBOZO NO MONTE DE ESCULQUEIRA</b>		
PROPIEDAD:		
<b>COMUNIDADE DE MONTES DE ESCULQUEIRA</b>		
LOCALIZACIÓN:		
<b>ESCULQUEIRA .A MEZQUITA . OURENSE</b>		
PLANO Nº:	<b>"PLANO DE SITUACION DE ESBOZO"</b>	
<b>1</b>		
TÉCNICO/A REDACTOR/A:	O/A TÉCNICO/A REDACTOR/A	<b>XESTION MEDIOAMBIENTAL DA LIMIA</b>
ESCALA:	DATA:	
<b>1/25.000</b>	<b>02/05/2023</b>	Fdo.: