

GOBIERNO CIVIL  
DE  
ORENSE

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 26 NOV 1975

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "PENALONGA, UZAL, VALISCA Y POULAS".

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Villarino Frío.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 11 de junio de 1.975 ----- se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Juan Luis Castro Somoza, Abogado del Estado, ----- quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que practicadas las citaciones y publicaciones referidas anteriormente, no se formuló en el expediente alegación alguna contraria a la clasificación del monte referido como "vecinal en mano común", tal y como se proponía en la carpeta-ficha de investigación, si bien el Ayuntamiento hizo constar que el monte en cuestión figuraba relacionado en el Inventario de Bienes Municipales como "de propios".



**RESULTANDO:** Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

**VISTOS,** los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

**CONSIDERANDO:** Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

**CONSIDERANDO:** Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

**CONSIDERANDO:** Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) - Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) - Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) - Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) - Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) - La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

**CONSIDERANDO:** Que de las actuaciones y pruebas llevadas a cabo en el expediente, se evidencia un total acuerdo de los interesados en el mismo: Comunidad vecinal y Ayuntamiento, en orden a que el monte en cuestión pertenece y ha venido aprovechándose consuetudinariamente y desde tiempo inmemorial por los vecinos de la Comunidad referida, en régimen de comunidad germánica y en su calidad de tales vecinos, sin asignación de cuotas individuales de propiedad; caracteres que con toda precisión tipifican un régimen de copropiedad en mano común, tal como es definida por el art. 2º del Reglamento de Montes Vecinales en Mano Común, de 26 de febrero de 1.970.

**CONSIDERANDO:** Que el art. 3º del referido Reglamento dispone que "La constancia de un acto meramente formal en un catálogo, inventario o registro público, o en cualquier otro documento administrativo, sin estar en concordancia con la posesión real y efectiva de un monte en mano común, no será obstáculo para que quede sometido a las prescripciones de este Reglamento".

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

- 1º.- Clasificar el monte "PENALONGA, UZAL, VALISCA Y POULAS" tal como se describe en la Carpeta-ficha elaborada por la Administración forestal, como monte vecinal en mano común, perteneciente en régimen de copropiedad germánica a los vecinos de Villarino Frío. , a todos los efectos de la Ley de 27 de julio de 1.968 y su Reglamento de 26 de febrero de 1.970
- 2º.- Que se proceda a la exclusión del referido monte de cualquier Inventario, Catálogo o Registro público en que figurase inscrito a favor de persona o entidad distinta de la comunidad vecinal a la que ahora se asigna su pertenencia.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

De la presente resolución acusará recibo a este Jurado.

Dios guarde a V. muchos años.

Orense,  
EL GOBERNADOR CIVIL-PRESIDENTE,  
P. D.  
EL SECRETARIO,



Sr.

Handwritten signatures and scribbles covering the bottom half of the page, including a large signature on the right that appears to read 'Indurain'.

Nemesio Vilca Fdez.

Simón Vilca

V. J. Paredes

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.* monte
OR	50	12	1

CLAVE DEL MONTE

### 3. - ESTADO FISICO

Ref.* Indice	
3.1	<p>SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.</p> <p>Estos montes de la parroquia de VILLARINO FRIO están constituidos por una serie de parcelas diseminadas por el término parroquial y enclavadas entre fincas particulares.</p> <p>Las denominadas "PENA LONGA y BROZO" y "VAL OSCURO o VALISCA" estan situadas en las laderas de bajada al rio Pequeño . La de "POULAS" esta situada en la orilla izquierda del embalse del Mao. La de "CANTERA O UZAL" en el empalme con la carretera general de la pista de Cobas y Montederramo .</p> <p>Todas tienen accesos enlazadas con la carretera general.</p>
3.2	<p>SUPERFICIE.</p> <p>En conjunto, 73 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.</p>

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prep.º	N.º monte
OR	50	12	1

Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Río Pequeño dividiendo con el término municipal de Parada del Sil.

E.- Río y embalse del Mao dividiendo con términos de la parroquia de Seoane Vello.

S.- Términos de la parroquia de Nogueira, de la de Covas y del pueblo de Cardelle de Abajo.

O.- Río Pequeño dividiendo con Parada del Sil.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Todas las parcelas estan limitadas por el cierre de las fincas particulares.

3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITES CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.* monte
OR	50	12	1

Ref.\* Índice

CLAVE DEL MONTE

••••  
3.5

necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

Parada  
del  
Sil

Sil

Puente de  
Caucalinas

Centr

Cas

SEOANE  
(S. J.)

"Pazco"

Ferrón

NOGUEIRA  
(San María)

Cam. vnal. de Villarino  
a Parada del Sil

"Val Oscuro ó  
Valisca"

Villarino Pequeno

VILLARINO  
(St. María)

FRIO

"Pena Longa y  
Brozo"

"Cantera  
ó Uzal"

Leboreiro

Retorta

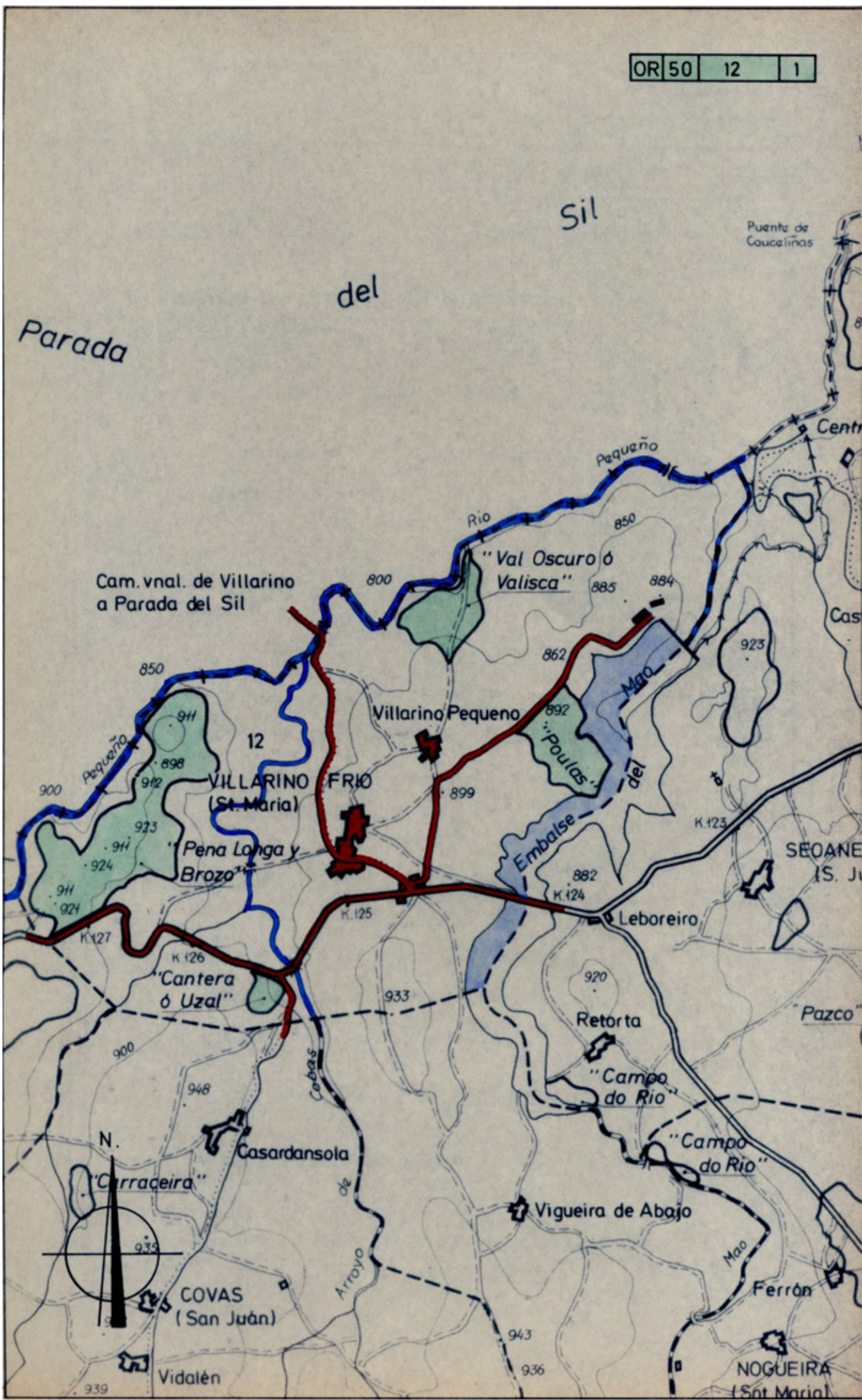
"Campo  
do Río"

"Campo  
do Río"

Vigueira de Abajo

COVAS  
(San Juan)

Vidalén



**Iván Rodríguez Jiménez**, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

**CERTIFICO:**

Que na sesión do **13 de decembro de 2022** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

**VI.-** Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "Penalonga, Uzal, Valisca e Poulas", clasificado a favor da CMVMC de Vilariño Frio, no concello de Montederramo.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 3 de outubro de 2022 en relación coa citada solicitude.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da revisión do esbozo.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



**VI. ANUNCIOS****A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

*EDICTO do 26 de xaneiro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 22 de decembro de 2022 relativa á revisión do esbozo do Monte Veciñal en Man Común Penalonga, Uzal, Valisca e Poulas, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Vilariño Frío, no concello de Montederramo.*

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do MVMC Penalonga, Uzal, Valisca e Poulas, pertencente á CMVMC de Vilariño Frío, no concello de Montederramo, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 8.4.2021 a CMMVVMC de Vilariño Frío presentou unha solicitude (Rexel núm. 2021/1782955) de revisión de esbozo do MVMC Penalonga, Uzal, Valisca e Poulas, en Montederramo.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do Acordo da Asemblea Xeral do 6.3.2021.
- Informe técnico de medición do levantamento topográfico correspondente aos traballos.
- Arquivos xeográficos en formatos vectoriais.
- 4 informes de validación gráfica (IVG) positivos correspondentes á representación gráfica alternativa (RGA) dos predios Penalonga e Brozo, Canteira ou Uzal, Valescuro ou Valisca e Poulas.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 3 de outubro de 2022 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro do MVMC obxecto de revisión inclúe a extensión completa dos catro coutos redondos que integran o monte.

Porén, tamén se inclúen na proposta 2 novos predios denominados Porteleiro e Pena do Pazquiño que, se ben son de moi reducida extensión (0,04 e 0,36 ha respectivamente).



te), sitúanse claramente fóra do contorno perimetral do monte clasificado. En consecuencia, cómpre excluír da proposta de revisión os ditos predios, cuxa regularización xurídica deberá abordarse por parte da comunidade a través dun novo procedemento de clasificación.

Por outra banda, a proposta presentada exclúe certos tramos de camiños interiores catastrados que, segundo o esbozo que acompaña o acordo de clasificación, constitúen monte clasificado para todos os efectos. Polo tanto, a súa exclusión excede o ámbito técnico-xurídico a que se circunscribe o procedemento de revisión, de xeito que procede incluír estes terreos dentro do/dos perímetro/s proposto/s.

A liña de revisión do predio Penalonga e Brozo excede nun par de tramos pequenos a actual liña de termo correspondente ao Mapa Topográfico Nacional do IGN (que deslinda, neste caso, co TM de Parada do Sil), cando este límite administrativo constitúe, segundo a descrición contida na correspondente carpeta-ficha, o lindeiro norte do monte. Malia iso, un estudo xeográfico máis detallado permite comprobar que a liña proposta non chega a invadir en ningún momento o actualmente identificado como Regueiro do Reconco, curso fluvial que, segundo a propia carpeta-ficha, define a liña de termo nesa zona co nome de Río Pequeño. En consecuencia, dedúcese que existe unha imprecisión da liña de termo oficial nesa zona e, polo tanto, non hai invasión do TM de Parada do Sil.

A superficie do MVMC Penalonga, Uzal, Valisca e Poulas, unha vez modificado o esbozo e cos retoques introducidos, sería de 70,38 ha fronte ás 73 ha do acordo de clasificación, o que supón unha redución do 3,6 %, considerada admisible.

Tendo en conta o anterior, infórmase favorablemente a revisión do esbozo do MVMC Penalonga, Uzal, Valisca e Poulas.

Consideracións legais e técnicas:

Único. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela mesma, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que pola súa antigüidade non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándose e com-



pletándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

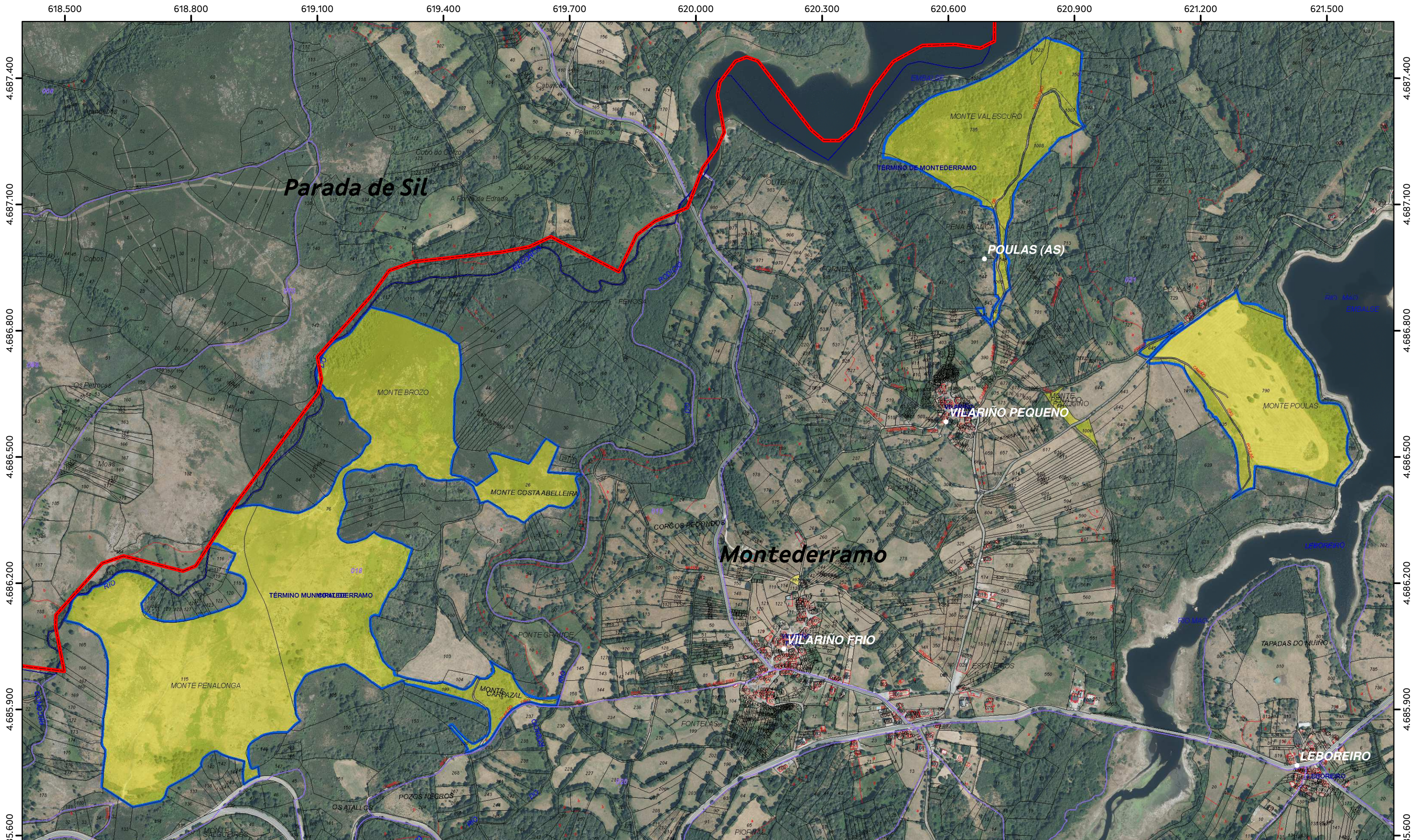
De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 3 de outubro de 2022, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 13 de decembro de 2022:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do Monte Veciñal en Man Común Penalonga, Uzal, Valisca e Poulas, pertencente á CMVMC de Vilariño Frío, no concello de Montederramo.

Ourense, 26 de xaneiro de 2023

Luis Jorge Álvarez Ferro  
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación  
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

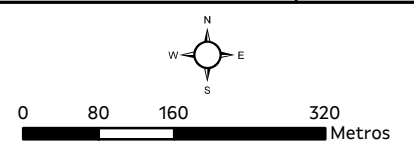




- Concellos\_IGN
- Poligonais da proposta de Montes
- Poligonais da solicitude

XUNTA DE GALICIA  
 CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL  
 SERVIZO DE MONTES DE OURENSE  
 Xacobeo 21-22

Proposta de revisión de esbozo do MVMC "Penalonga, Uzal, Valisca e Poulas"



ESCALA:  
**1:8000**  
 DATA:  
**Setembro 2022**

Sistema de referencia ETRS89  
 Coordenadas UTM  
 Fuso 29

BASE CARTOGRÁFICA:  
 PNOA 2020 e  
 Catastro

4.685.300

4.685.300

4.685.600

4.685.600

4.685.900

4.685.900

4.686.200

4.686.200

4.686.500

4.686.500

4.686.800

4.686.800

4.687.100

4.687.100

4.687.400

4.687.400

618.500

618.800

619.100

619.400

619.700

620.000

620.300

620.600

620.900

621.200

621.500