

GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

- 1 -

5/a

do P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 30 de mayo de 1979

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados:

Monte de TOURÓS, "PORTELA, OUTEIRO y VEIGA"
tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos del pueblo de Tourós, en el Municipio de MUIÑOS.

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 10 de febrero de 1979 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Manuel Méndez / Domínguez, - quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesadas, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que según certificación del Ayuntamiento / dichos montes vienen siendo aprovechados desde tiempo inmemorial por los vecinos del pueblo de Tourós, sin que figuren / inscritos en el Inventario de Bienes Municipales; y por su / parte la Jefatura Provincial del ICONA, en escrito fecha 25 / octubre 1978, manifiesta que los citados montes, como el de San Martiño y Val do Santo se encuentran consorciados por dicho Instituto con el Ayuntamiento a través de la Diputación / y que en virtud de ello el monte fue repoblado tal como esta / blecen las bases del Consorcio con las obligaciones previstas / en la Ley.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª).- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª).- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que los montes cuya clasificación se pide, denominados (Tourós) "PORTELA, OUTEIRO y VEIGA", de los vecinos de TOURÓS, Municipio de Muiños, reúnen la características antes mencionadas que tipifican la propiedad colectiva de naturaleza germánica o en mano común por venir siendo poseídos y disfrutados en forma consuetudinaria y exclusiva por los vecinos de dicha localidad, razón por la cual es procedente conforme a lo dispuesto en el Art. 1º de la Ley de 27 de julio de 1968 sobre Montes Vecinales, acordar su clasificación en tal concepto a fin de que la citada comunidad vecinal pueda documentar válidamente estos derechos a su favor, con personalidad jurídica bastante respecto de los referidos montes, configurados en cuanto a situación, extensión y linderos en el croquis y demás referencias obrantes en el expediente.

CONSIDERANDO: Que con sujeción al tercer RESULTANDO / de este Acuerdo, el arbolado creado por la repoblación y / Consorcio, en cuanto a los correspondientes beneficios, se / regulará según lo previsto en la Ley antecitada y Reglamento para su aplicación.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

CLASIFICAR como pertenecientes en régimen de comunidad germánica o en mano común a los vecinos del lugar de Tourós, del Ayuntamiento de Muiños, los montes de Tourós / "PORTELA, OUTEIRO y VEIGA", de una extensión superficial / de 83 Has., con los linderos que a continuación se indica:

"PORTELA"- N. Fincas particulares de Tourós
E., Monte Abeleda de Corredorira
S., Monte "San Martiño" y "Valdosanto", de vecinos de Porqueirós
O., Montes "Tomada, Padrón y Cernega" de vecinos de Abelleira.

"OUTEIRO y VEIGA". N-, Embalse de Las Conchas
E., Monte "Veiga" de Corredoira
S., Fincas particulares de Tourós(y Pazos)
O., Fincas particulares de Tourós y de Pazos.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

Handwritten signatures and stamps, including the name 'Antonio' at the bottom.

Sr.

CLAVE DEL MONTE

Prov.	Munic.	Consalido Prop.	N.º monte
OR	52	1,2	1

3. - ESTADO FISICO

Ref.º Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de TOUROS están formados por dos parcelas independientes, separadas entre sí por las fincas particulares próximas al pueblo; "PORTELA" en el S. formado por laderas que suben hasta la divisoria de Fonte dos Mouros con montes de Porqueiros, y "OUTEIRO y VEIGA" al N. que bajan hasta el Embalse de Las Cochas.

El terreno del "Portela" es muy accidentado y de fuertes pendientes; los otros son de suaves pendientes; las altitudes oscilan entre los 550 y 919 m.

Los únicos accesos son los caminos de servicio desde el pueblo, donde enlazan con la carretera a Mugueimes desde Bande y Puente Linares.

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, 83 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS

Los de cada uno de estos montes de TOUROS son:

- "PORTELA":
 - N.- Fincas particulares de Tourós.
 - E.- Monte "ABELEIRA" de Corredoira.
 - S.- Monte "San Martiño y Valdesanto" de vecinas de Porqueiros.
 - O.- Montes "Tomada, Padrón y Cornega" de vecinas de Abelleira.

Provincia	Municipio	Censo de Población	N.º monte
OR	52	1,9	1

Del Índice

CLAVE DEL MONTE

3.3

- "OUTEIRO y VEISA":
 N.- Embalse de las Conchas.
 E.- Monte "Abadía" de Corredoira.
 S.- Fincas particulares de Loucos.
 O.- Fincas particulares de Tourós y Pazos.

3.4

DESCRIPCIÓN DEL PERÍMETRO.

El único límite destacable en estos montes de TOURÓS es por el S. del "Portela", por donde divide con el "Sanmartiño y Vildosanto" de Porqueiros según la cumbre de la divisoria de aguas de Fonte dos Mouros, también según una línea de cruces en la tierra; por los demás alras dividen con los otros montes según línea de marcos, según detalle de 3.3.

3.5

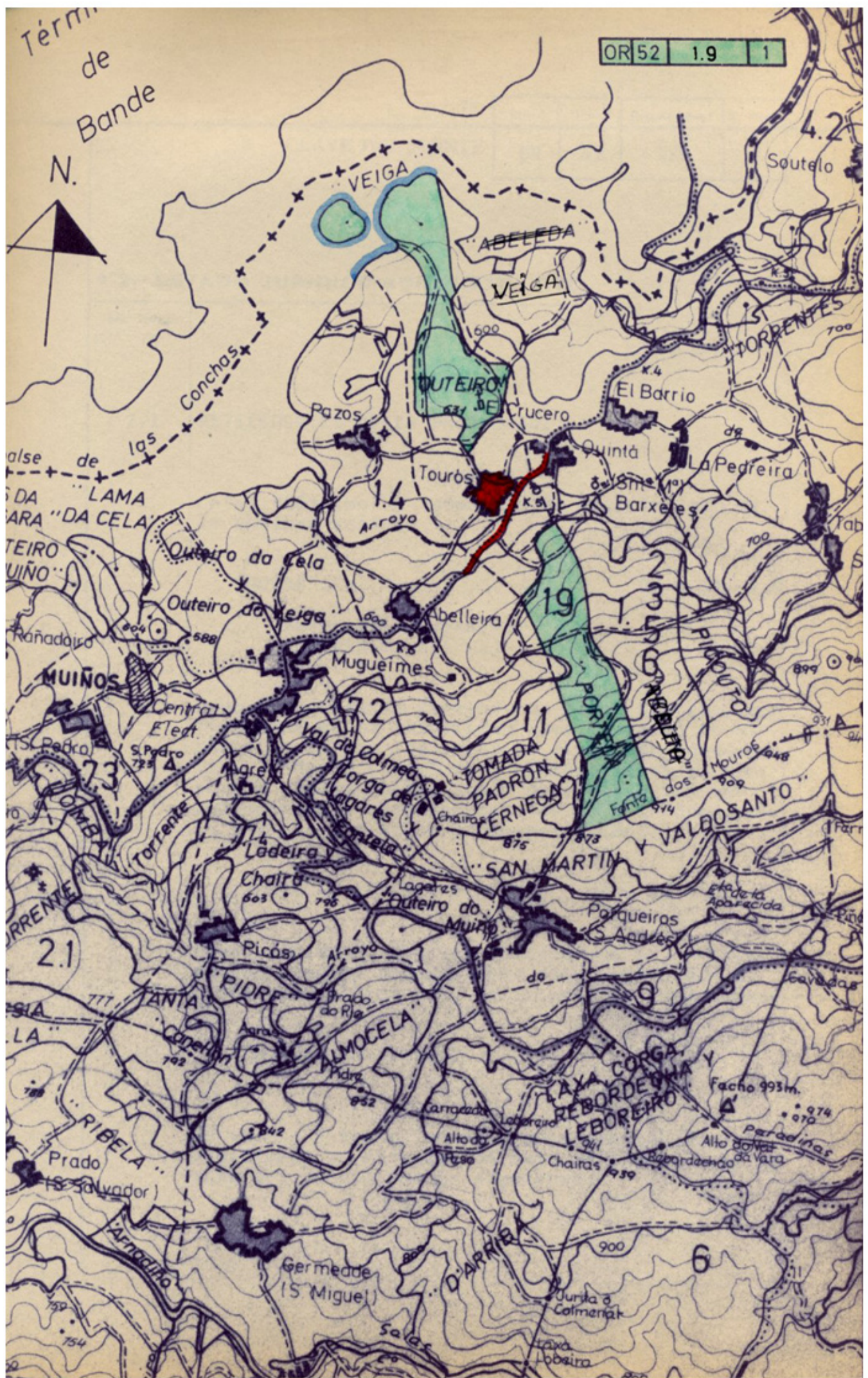
OBSERVACIÓN SOBRE LÍMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de estos montes de TOURÓS con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que algunas de éstas ocupan antiguos terrenos del monte comunal; en consecuencia se ha llenado con los límites de éste hasta donde hay seguridad o duda razonable de que puede pertenecer al mismo.

En el caso de que estos montes lleguen a ser calificados como vecinales en mano común tal vez resulte necesario un deslinde parcial en tal coincidencia con particulares, siguiendo los mismos criterios tenidos en cuenta en la calificación.

Térmi
de
Bande
N.

OR 52 1.9 1



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **4 de febreiro de 2020** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

VII.- Proposta de revisión dos esbozos do monte veciñal en man común “Portela, Outeiro e Veiga” e do MVMC “Monte de Pazos”, no Concello de Muíños.

O Servizo de Montes emitiu informe favorable sobre a mesma o día 21 de outubro de 2019.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou aprobar a citada proposta.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Yago Borrajo Sánchez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

EDICTO do 10 de setembro de 2020, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución de 10 de setembro de 2020, relativa á revisión dos esbozos dos montes veciñais en man común de Portela, Outeiro e Veiga e o monte de Pazos, no concello de Muíños.

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común adoptou o seguinte acordo, baseándose nos feitos e consideracións legais que a seguir se expoñen:

Feitos:

Primeiro. Con data do 27 de xaneiro de 2017 a CMVMC de Pazos, no concello de Muíños, e a CMVMC de Touros presentaron un escrito dirixido ao Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común. Nel solicitaban que se corrixisen os esbozos das carpetas fichas dos MVMC de Portela, Outeiro e Veiga e do MVMC de Pazos, onde a Illa de Pazos pase a formar parte do MVMC de Pazos e a parcela do Valciño pase a formar parte do MVMC de Portela, Outeiro e Veiga.

Segundo. Logo de requirimento, o día 19 de decembro de 2018 foi presentada nova documentación polo presidente da CMVMC de Pazos no Rexistro Electrónico da Xunta de Galicia (nº 2018/3002741). Entre outra documentación, achegáronse as certificacións dos acordos das respectivas asembleas e a acta de conciliación do 14 de novembro de 2018 levantada no Xulgado de Paz de Muíños.

Terceiro. O Servizo de Montes elaborou unha proposta de revisión con data do 21 de outubro de 2019, na cal fai constar as seguintes consideracións:

MVMC Montes de Pazos: propónse incluír na cartografía deste monte o predio denominado Illa de Pazos, que figura incluído no esbozo integrado no expediente de clasificación do MVMC Portela, Outeiro e Veiga. Estes terreos correspóndense coa parcela con referencia catastral 32052A019006340000RY.



MVMC Portela, Outeiro e Veiga: propónse incluír na cartografía deste monte o predio denominado O Valciño, que figura incluído no esbozo integrado no expediente de clasificación do MVMC Montes de Pazos. Estes terreos correspóndense coas parcelas con referencia catastral 32052A019006270000RH, 32052A019006280000RW, 32052A019006290000RA e 32052A020002740000RT.

Consideracións legais e técnicas:

Único. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándose e completándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular, os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, de acordo coa proposta do Servizo de Montes do 21 de outubro de 2019, acordou por unanimidade o día 4 de febreiro de 2020:

Aprobar a proposta de revisión da cartografía dos montes veciñais en man común dos montes de Pazos e Portela, Outeiro e Veiga, no concello de Muíños.

Ourense, 10 de setembro de 2020

Yago Borrajo Sánchez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes veciñais en Man Común de Ourense



585000

585250

585500

585750

4648250

4648250

Concello de Bande

634.32052A01900634

632

633

4648000

4648000

Encoro das Conchas

9009

623

9003

639

4647750

4647750



PROPOSTA PARA A REVISIÓN PARCIAL DO ESBOZO DO MVMC "MONTES DE PAZOS", PERTENCENTE Á CMVMC DE PAZOS, NO PREDIO "ILLA DE PAZOS"

- ILLA DE PAZOS
- PARCELAS CATASTRAIS DE MUIÑOS
- + + LÍMITE INTERMUNICIPAL

ESCALA 1:2500 OUTUBRO DE 2019

SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89
COORDENADAS UTM FUSO 29

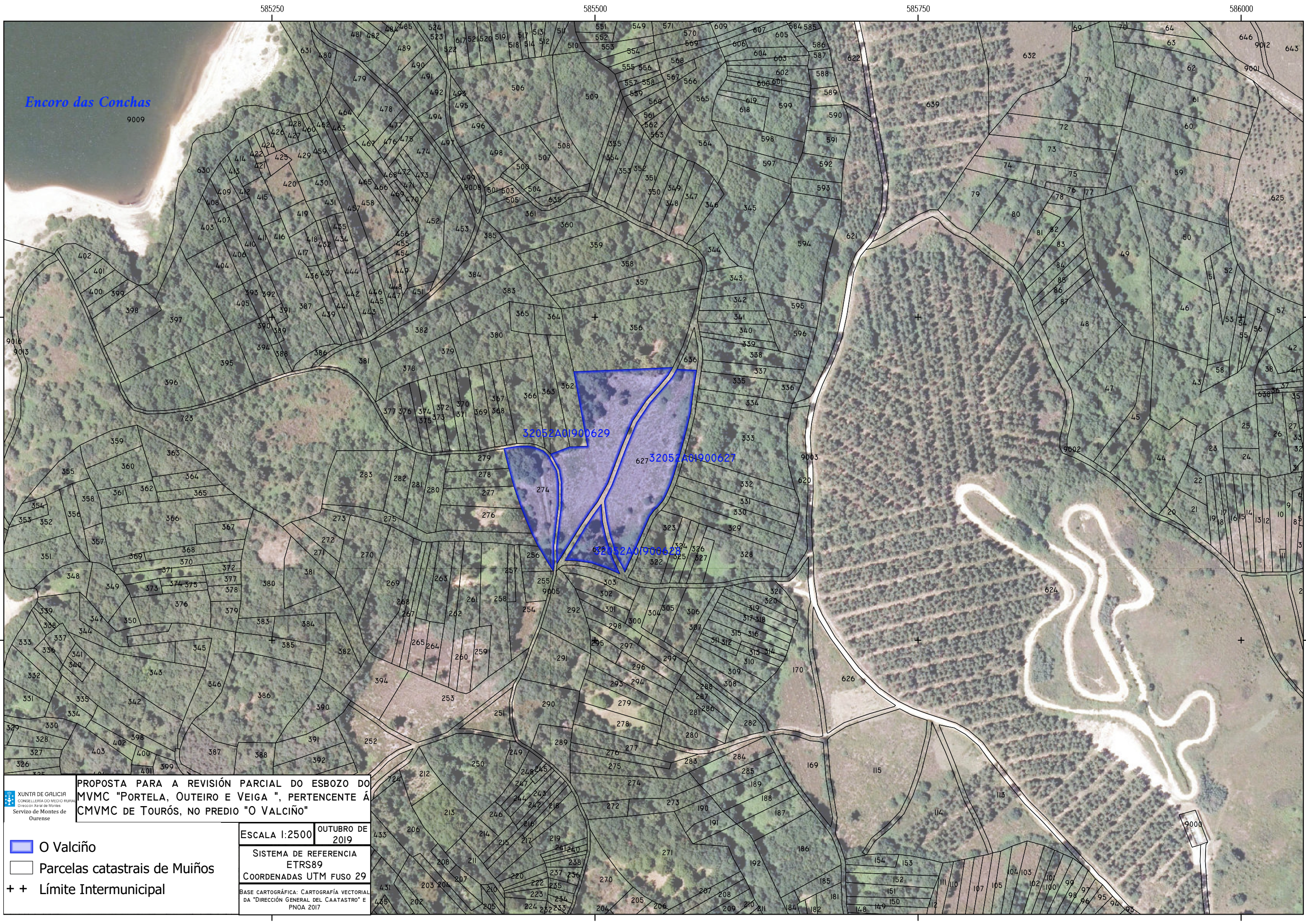
BASE CARTOGRÁFICA: CARTOGRAFÍA VECTORIAL DA "DIRECCIÓN XERAL DEL CAATASTRO" E PNOA 2017

585000

585250

585500

585750




Encoro das Conchas

9009

32052A01900629

32052A01900627

32052A01900623





XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
 Dirección Xeral de Montes
 Servizo de Montes de Ourense

PROPOSTA PARA A REVISIÓN PARCIAL DO ESBOZO DO MVMC "PORTELA, OUTEIRO E VEIGA", PERTENCENTE Á CMVMC DE TOURÓS, NO PREDIO "O VALCIÑO"

ESCALA 1:2500 **OUTUBRO DE 2019**

SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89
COORDENADAS UTM FUSO 29

BASE CARTOGRÁFICA: CARTOGRAFÍA VECTORIAL DA "DIRECCIÓN XERAL DEL CAATASTRO" E PNOA 2017

 **O Valciño**
 **Parcelas catastrais de Muíños**
 **Límite Intermunicipal**

585250

585500

585750

586000

4647500

4647250

4647500

4647250



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **20 de febreiro de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XXII.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "Portela, Outeiro e Veiga", pertencente á CMMVVMC de Tourós, no concello de Muíños.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 11 de maio de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto da presente revisión de esbozo é o perímetro lindeiro con particulares das 2 parcelas principais do monte, Outeiro e Portela, quedando 1 zona sen revisar de 140 m de lonxitude no monte Outeiro, pois aparecen dúbidas de propiedade non resoltas pola comunidade propietaria. Esta zona péchase unindo a liña revisada ao parcelario catastral coa xeometría máis semellante ao esbozo orixinal, permanecendo este perímetro como sen revisar.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe do servizo de Montes, aprobou a solicitude de revisión de esbozo.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

EDICTO do 10 de setembro de 2020, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución de 10 de setembro de 2020, relativa á revisión dos esbozos dos montes veciñais en man común de Portela, Outeiro e Veiga e o monte de Pazos, no concello de Muíños.

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común adoptou o seguinte acordo, baseándose nos feitos e consideracións legais que a seguir se expoñen:

Feitos:

Primeiro. Con data do 27 de xaneiro de 2017 a CMVMC de Pazos, no concello de Muíños, e a CMVMC de Touros presentaron un escrito dirixido ao Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común. Nel solicitaban que se corrixisen os esbozos das carpetas fichas dos MVMC de Portela, Outeiro e Veiga e do MVMC de Pazos, onde a Illa de Pazos pase a formar parte do MVMC de Pazos e a parcela do Valciño pase a formar parte do MVMC de Portela, Outeiro e Veiga.

Segundo. Logo de requirimento, o día 19 de decembro de 2018 foi presentada nova documentación polo presidente da CMVMC de Pazos no Rexistro Electrónico da Xunta de Galicia (nº 2018/3002741). Entre outra documentación, achegáronse as certificacións dos acordos das respectivas asembleas e a acta de conciliación do 14 de novembro de 2018 levantada no Xulgado de Paz de Muíños.

Terceiro. O Servizo de Montes elaborou unha proposta de revisión con data do 21 de outubro de 2019, na cal fai constar as seguintes consideracións:

MVMC Montes de Pazos: propónse incluír na cartografía deste monte o predio denominado Illa de Pazos, que figura incluído no esbozo integrado no expediente de clasificación do MVMC Portela, Outeiro e Veiga. Estes terreos correspóndense coa parcela con referencia catastral 32052A019006340000RY.



MVMC Portela, Outeiro e Veiga: propónse incluír na cartografía deste monte o predio denominado O Valciño, que figura incluído no esbozo integrado no expediente de clasificación do MVMC Montes de Pazos. Estes terreos correspóndense coas parcelas con referencia catastral 32052A019006270000RH, 32052A019006280000RW, 32052A019006290000RA e 32052A020002740000RT.

Consideracións legais e técnicas:

Único. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándose e completándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular, os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

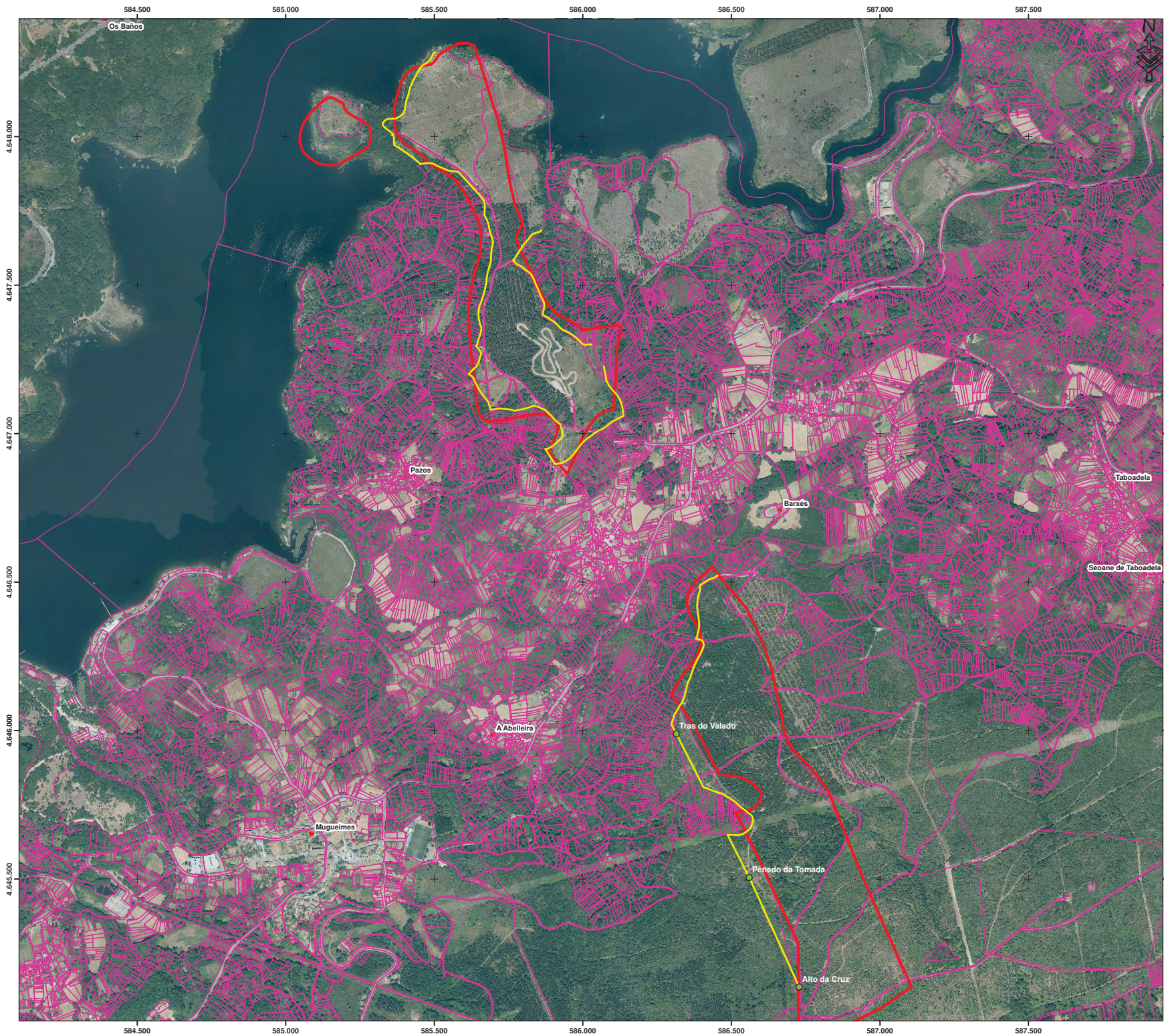
De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, de acordo coa proposta do Servizo de Montes do 21 de outubro de 2019, acordou por unanimidade o día 4 de febreiro de 2020:

Aprobar a proposta de revisión da cartografía dos montes veciñais en man común dos montes de Pazos e Portela, Outeiro e Veiga, no concello de Muíños.

Ourense, 10 de setembro de 2020

Yago Borrajo Sánchez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes veciñais en Man Común de Ourense








PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE:

PORTELA, OUTEIRO E VEIGA



Promotor: Tourós (Muíños, Ourense)



Lenda

-  Revisión de esbozo MVMC Tourós: 4,73 km
-  Croquis clasificación (c. ficha)
-  Catastro

INFORME: PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE "PORTELA, OUTEIRO E VEIGA", CMVMC DE TOURÓS (MUÍÑOS)

PLANO: Ortofoto	Nº PLANO: 2/2
AUTOR:  José Benito Meire Feijó Enxeñeiro de Montes Colexiado 5026 colexio Enxeñeiros de Montes	DATA: Setembro 2022
	SITUACIÓN: Muíños
	ESCALA (A2): 1 / 8.500
<small>BASE: Ortofoto ano 2020, PNOA</small>	<small>Coordenadas: Huso 29 Datum ETRS89</small>