



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 25 Mayo de 1.977

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "REBORDONDO, CHAOS, PEIMOURO, CHATRAS, LAMEIRO NOVO y TEXO DA PONTE", en el término de Nogueira de Ramuín.

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de RUBIACOS Parroquia, y ARMARIZ

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 17 de Noviembre de 1.976 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don José Manuel de la Torre Saavedra quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que practicadas las referidas actuaciones por el ICONA SE comunicó a este Jurado que dichos montes se encuentran catalogados como de U.P. y consorcios y repoblados con cargo a dicho consorcio.-

RESULTANDO: Que publicados los Edictos en el B.O. de la Provincia, y en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento, no se formuló reclamación a la clasificación propuesta si bien los Presidentes de las Comunidades de Vecinos de las Parroquias de Armariz y Santa Cruz de Rubiacós, dirigieron escrito a este Jurado con fecha 10 de los corrientes exponiendo que los montes denominados LAMEIRO NOVO y TEXO DA PONTE, sitios en las inmediaciones de ambas parroquias, vienen siendo disfrutados por los vecinos de ambas, por lo que en el SUPPLICO, = solicitan les sean clasificados como propiedad de las Comunidades de Vecinos de Armariz y =



y Santa Cruz y Rubiacós, las dos del Municipio de Hogueira de Ramuín

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caserios o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª).- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª).- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que de las actuaciones practicadas se desprende, sin contradicción alguna, que el monte objeto del presente expediente, reúne las condiciones y requisitos que según el **CONSIDERANDO** anterior tipifican la comunidad germánica en mano común.--

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

Primero: Clasificar el monte denominado REBORDONDO, CHAOS, PEIMOURO, CHAIRAS, LAMEIRO NOVO y TEXO DA PONTE, en el Municipio de Nogueira de Ramuín de 355 Hectáreas en conjunto, tal y como se describe en la carpeta-ficha elaborada por la Administración Forestal del Estado como monte vecinal en mano común perteneciente en copropiedad germánica:

-a los vecinos de RUBIACOS Parroquia las parcelas denominadas REBORDONDO, CHAOS, PEIMOURO y CHAIRAS;

-a los mismos vecinos de RUBIACOS Parroquia y a los de ARMARIZ las parcelas denominadas LAMEIRO NOVO y TEXO DA PONTE

Segundo: Qué se proceda a la exclusión del referido Monte de cualquier Inventario, Catálogo o Registro Público en que pudiera figurar inscrito a favor de cualquier persona o Entidad distinta de las Comunidades Vecinales a las que ahora se asigna su pertenencia.-

Tercero: Firme esta Resolución procedáse a revisar en Consorcio con ICONA y ordenense la cancelación de las inscripciones Registrales contradictorias.-

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.

Handwritten signatures and stamps. One signature is clearly legible as "Gustavo Maseda". Another signature appears to be "José Carlos...". There are several other illegible signatures and a large scribble at the bottom.



Sr.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	53	10	1

RE-100

CLAVE DEL MONTE

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto 355 Has., obtenidas mediante planimétrico sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N.- Términos de las parroquias de Luintra y de San Esteban.

E.- Límites de las parroquias de San Esteban y de Villar.

S.- Monte y Término de la parroquia de Loña del Monte.

O.- Términos de la parroquia de Armariz.

3.4 DESCRIPCIÓN DEL PERÍMETRO.

Los únicos límites destacables de estos montes de la parroquia de RUBIACOS son en el monte RE-100 los siguientes:

- Por el N. divide con el monte "Regueira" de la parroquia de S. Esteban subiendo por una vaguada hacia el SE. hasta Fenteira, donde ya empieza a dividir con monte "Carballos da Portela" de la parroquia de Villar con el que sigue hacia el S. faldeando por el O. del arroyo de Pontica

Prov.	Monte	Cantidad Prop.	N.º monte
OR	53	10	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

la hasta Coyos Blancos.

- Por el S. divide con monte "Carballos da Ponte la" de la parroquia de Loña del Monte bajando hacia el O. desde Ciyos Blancos hasta Campo do Lobo.

Como se ha dicho en 3.1 las pequeñas parcelas llamadas "LAMEIRO NOVO" y "TEXO DA PONTE", próximas al río Loña y a los términos de la parroquia de Armariz, son también reclamadas por los vecinos de esta última.

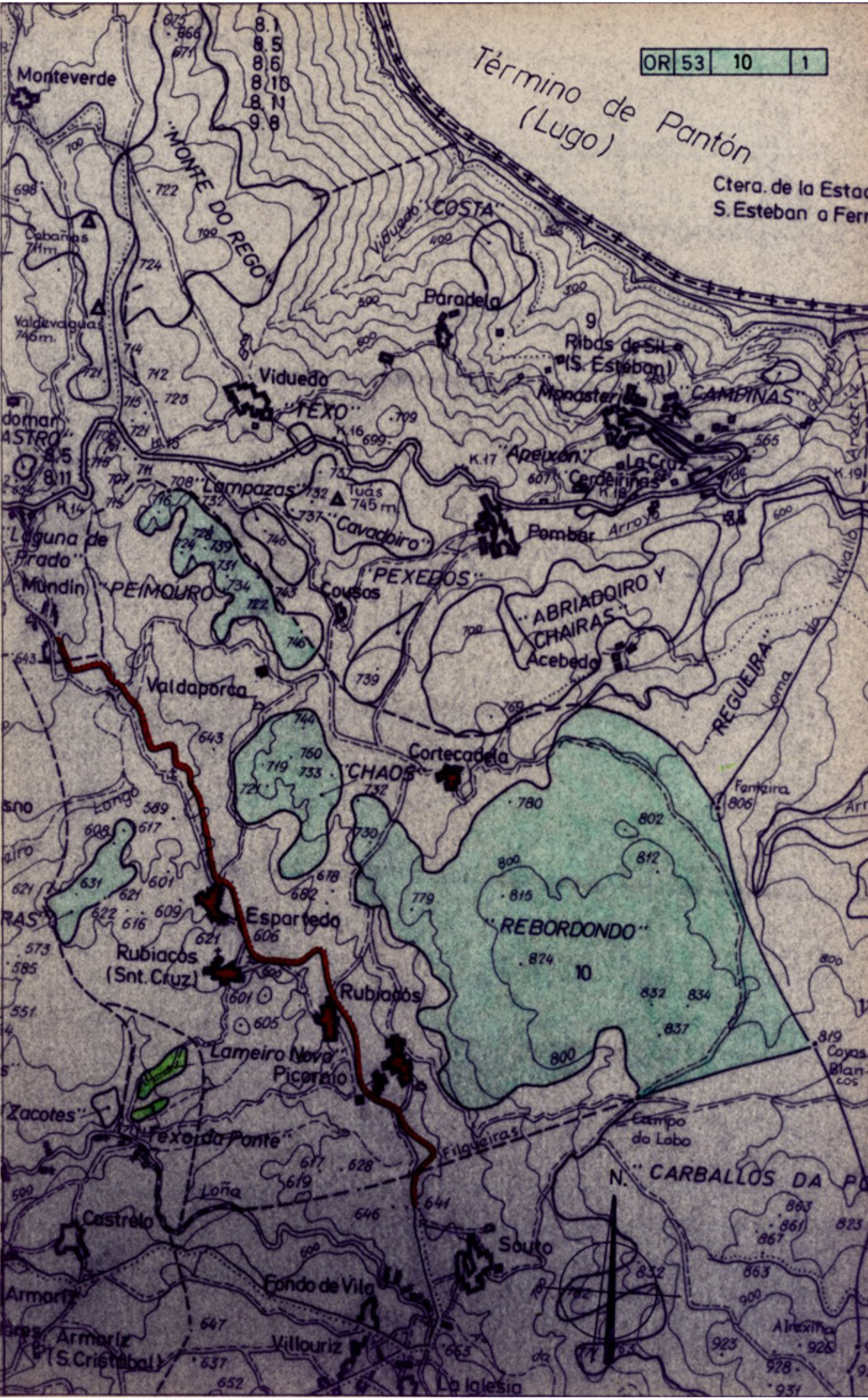
3.5 OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES.

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

Término de Pantón
(Lugo)

Ctera. de la Estac
S. Esteban a Ferr



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **14 de maio de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XIX.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "Rebordondo, Chaos, Peimouro e Chairas", pertencente á CMVMC de Santa Cruz de Rubiacós, no concello de Nogueira de Ramuín.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 18 de xullo de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión inclúe o perímetro colindante con particulares. Non se modifican tampouco os límites cos montes veciñais estremeiros.

O Xurado Provincial, de acordo co informe do servizo de Montes, acordou a aprobación da revisión do esbozo.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 18 de xuño de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 11 de xuño de 2024 relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común de Rebordondo, Chaos, Peimouro e Chairas, no concello de Nogueira de Ramuín.

Unha vez examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) de Rebordondo, Chaos, Peimouro e Chairas, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Santa Cruz de Rubiacós, no concello de Nogueira de Ramuín, resulta o seguinte:

Feitos.

Primeiro. O 20.9.2022 a CMVMC de Santa Cruz de Rubiacós presentou unha solicitude (Rexel número 2022/2306861) de revisión parcial de esbozo do MVMC Rebordondo, Chaos, Peimouro e Chairas, no concello de Nogueira de Ramuín.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do acordo da Asemblea Xeral do día 10.7.2022.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 18 de xullo de 2023 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión inclúe o perímetro lindeiro con particulares. Non se modifican tampouco os límites cos montes veciñais estremeiros.

A superficie do MVMC Rebordondo, Chaos, Peimouro e Chairas, unha vez revisado o esbozo, resulta de 340,42 ha fronte ás 355 ha do acordo de clasificación, o que supón unha redución do 4 %.



Tendo en conta o anterior, emítase informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC Rebordondo, Chaos, Peimouro e Chairas.

Consideracións legais e técnicas.

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con el, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión, e axustaranse e completaranse con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

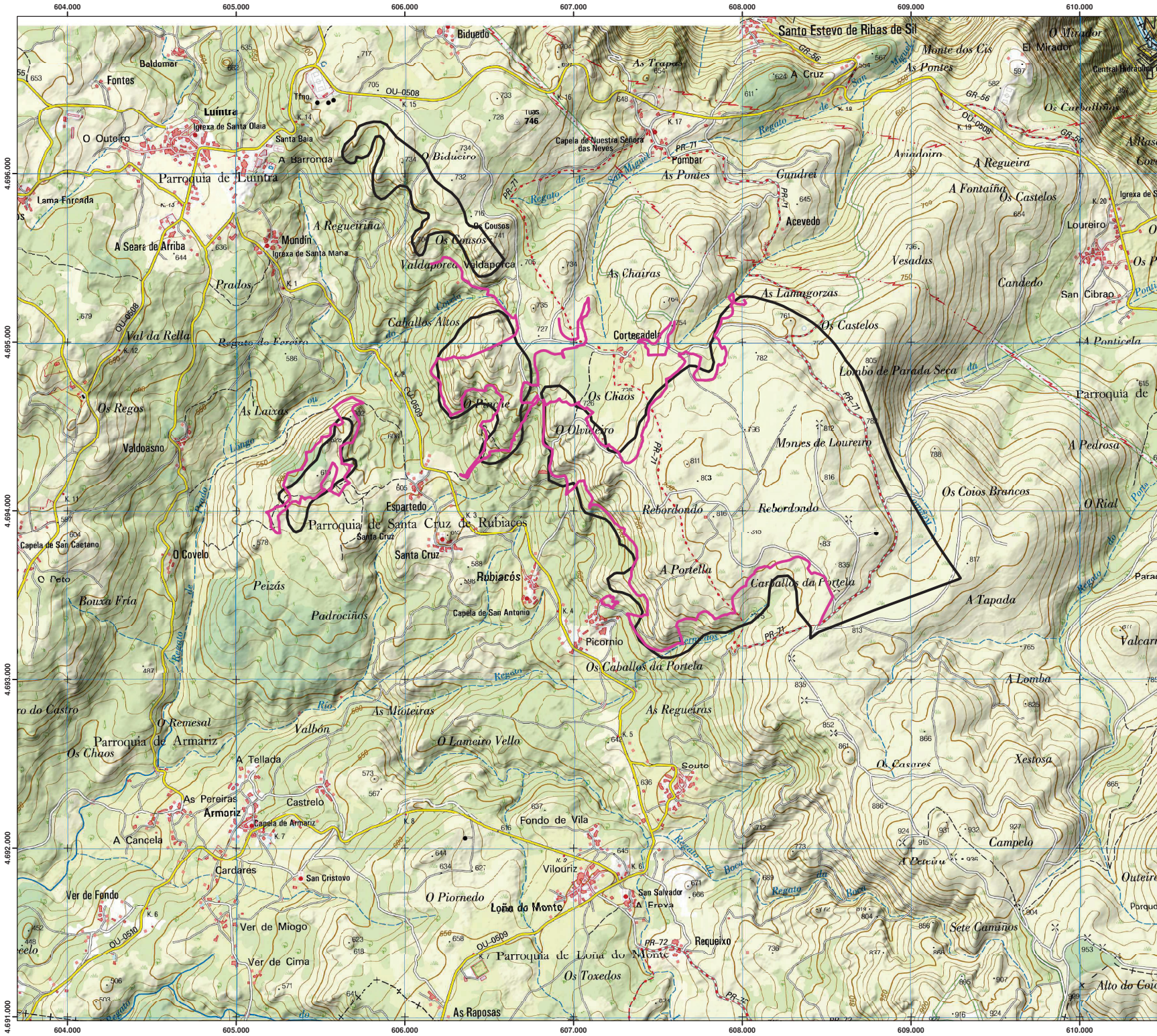
De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 18 de xullo de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 14 de maio de 2024:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC Rebordondo, Chaos, Peimouro e Chairas, pertencente á CMVMC de Santa Cruz de Rubiacós, no concello de Nogueira de Ramuín.

Ourense, 18 de xuño de 2024

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense







PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE:

REBORDONDO, CHAOS, PEIMOURO E CHAIRAS


Promotor: Santa Cruz de Rubiacós (Nogueira de Ramuín, Ourense)

Mapa de localización do monte no concello de Nogueira de Ramuín.

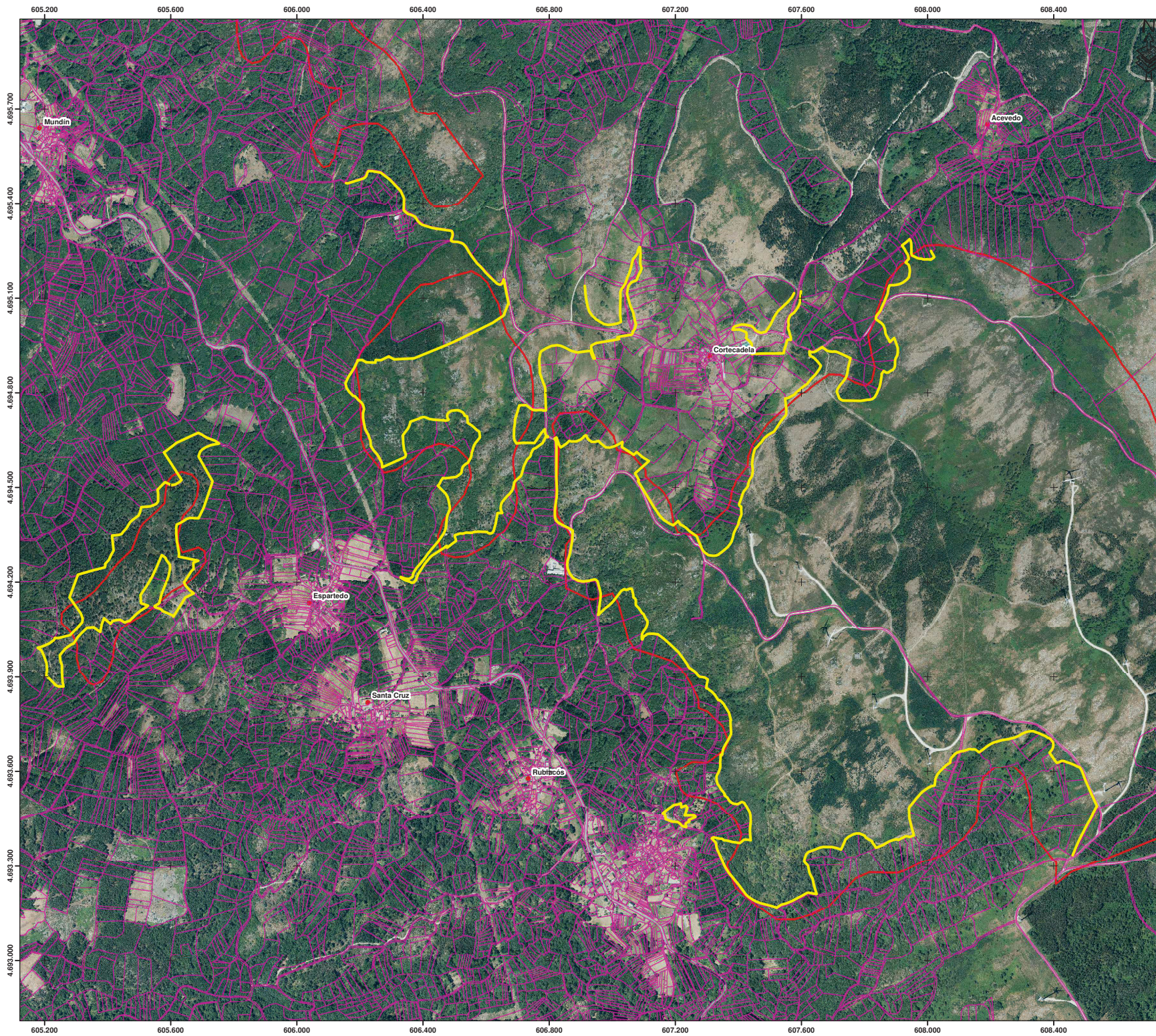


- Lenda**
-  Croquis clasificación (c. ficha)
 -  Revisión de esbozo CMVMC de Rubiacós: 16,46 km

INFORME: PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE "REBORDONDO, CHAOS, PEIMOURO E CHAIRAS", CMVMC DE SANTA CRUZ DE RUBIACÓS (NOGUEIRA DE RAMUÍN)

PLANO: Mapa	Nº PLANO: 1/2
AUTOR:  José Benito Meire Feijó Enxeñeiro de Montes Colexiado 5026 colexio Enxeñeiros de Montes	DATA: Setembro 2022
ESCALA (A2): 1 / 15.000	SITUACIÓN: Nog. Ramuín
BASE: Mapa 1:25000, IGN	COORDENADAS: Huso 29 Datum ETRS89





PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE:

REBORDONDO, CHAOS, PEIMOURO E CHAIRAS



Promotor: Santa Cruz de Rubiucós (Nogueira de Ramuín, Ourense)



Lenda

- Revisión de esbozo CMVMC de Rubiucós: 16,46 km
- Catastro
- Croquis clasificación (c. ficha)

INFORME: PROPOSTA DE REVISIÓN DE ESBOZO DO MONTE "REBORDONDO, CHAOS, PEIMOURO E CHAIRAS", CMVMC DE SANTA CRUZ DE RUBIUCÓS (NOGUEIRA DE RAMUÍN)

PLANO: Ortofoto	Nº PLANO: 2/2
 AUTOR: José Benito Meire Feijó Enxeñeiro de Montes Colexiado 5026 colexio Enxeñeiros de Montes	DATA: Setembro 2022
	SITUACIÓN: Nog. Ramuín
 ESCALA (A2): 1 / 8.000	COORDENADAS: Huso 29 Datum ETRS89
<small>BASE: Ortofoto ano 2020, PNOA</small>	