

Na sesión celebrada na data que se indica, adoptouse o seguinte

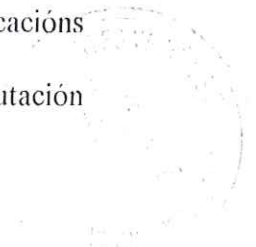
A C O R D O:

Na cidade de Ourense, a dezanove de setembro de dous mil.

Visto o expediente de clasificación do monte como veciñal en man común denominado *O Carqueixal-1, O Carqueixal-2, O Chao da Moa, e Campo de Fútbol*, e a solicitude da asociación de veciños da parroquia de San Breixo de Seixalbo.

RESULTANDO que con data 12 de agosto de 1997, tivo entrada no rexistro da delegación provincial da Consellería de Agricultura, Gandería e Montes, en Ourense, escrito dirixido ó Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común asinado polos veciños da parroquia de San Breixo de Seixalbo, Concello de Ourense, solicitando se declare o monte “ O Carqueixal-1, O Carqueixal-2, O Chao da Moa e Campo de Fútbol “como veciñal en man común.

Resultando que o Xurado provincial en sesión celebrada en data 4 de novembro de 1997 acordou tomar en consideración o citado escrito e inicia-lo expediente de clasificación do monte designando instructores do mesmo a Manuel Bouzas Costa e José Manuel Baltar Blanco, que aceptaron tal cargo, librándose mandamento para a anotación preventiva no Rexistro da Propiedade nº 1 de Ourense, remitíndose comunicacións dirixidas ós veciños do lugar de San Breixo de Seixalbo, ó presidente da Deputación



provincial de Ourense, ó alcalde do Concello do Concello, á Delegación Provincial da Consellería de Política Territorial, Obras Públicas e Vivenda, á Xerencia Territorial do Castastro, e ó xefe do Servicio de Montes e Industrias Forestais, publicándose edictos no Diario Oficial de Galicia e no taboleiro de anuncios do Concello de Ourense, durante o prazo dun mes segundo consta en dilixencia estendida ó dorso do edicto polo secretario do citado concello, para que durante o prazo sinalado en edictos os interesados puidesen comparecer ou intervir nel, en defensa dos seus dereitos, e non consta presentada ningunha alegación.

Resultando que a anotación preventiva de iniciación do expediente, se practicou no Rexistro da Propiedade nº 1 de Ourense, como segue:

Tomo 1778, Libro 1035, Folios 215, 216, 217, 218, predios 63.186, 63.187, 63.188 e 63.189, anotacións Letra A.

Resultando que na reunión do xurado do 30 de setembro de 1998 se adoptou o acordo de nomear instructora a Miriam Areal López en substitución de José Manuel Baltar Blanco nos expedientes de clasificación pendentes.

Resultando que na tramitación do expediente cumpríronse tódalas formalidades legais.

Considerando que o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, ten xurisdicción e competencia para coñecer os expedientes de clasificación dos montes que teñan tal carácter a teor do establecido no artigo 9 da citada Lei.

Considerando que o tipo de comunidade xermánica que institúe a Lei de montes veciñais en man común ten como características esenciais as seguintes: 1) Que os condominios se unen por vínculos persoais de veciñanza agrupados en parroquias, aldeas, lugares, casaríos ou barrios non constituídos formalmente en entidades municipais; 2) Que polo tanto o número de titulares é variable e indeterminado; 3) que o patrimonio colectivo é utilizado e aproveitado polo veciño, en canto membro da agrupación veciñal, faltando a idea de cota no sentido xurídico-romano; 4) que o patrimonio e a participación é inalleable, imprescritible e inembargable; e 5) Que a comunidade é indivisible, non podendo os comuineiros pedi-la "actio communi dividundo".

Considerando que segundo informacións e testemuños resulta que os montes citados son aproveitados e posuídos en réxime de comunidade xermánica polos veciños da parroquia de San Breixo de Seixalbo , no Concello de Ourense

Os datos do citado monte son os que se referencias na parte dispositiva deste acordo.

Considerando que das informacións recollidas resulta que os veciños da parroquia de San Breixo de Seixalbo, están conformes coa clasificación do citado monte como veciñal en man común.

Considerando que a teor do disposto na Lei de montes veciñais en man común, o expediente de clasificación iniciouse por acordo do xurado, a instancia da parroquia de San Breixo de Seixalbo, para que este xurado puidese acorda-la iniciación do expediente de clasificación.

Vista a Lei galega 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común e o seu Regulamento, o Decreto 260/1992, do 4 de setembro, así como o establecido na Lei de procedemento administrativo de 26 de novembro de 1992 modificada pola Lei 4/1999.

Visto o decreto 482/1997, do 26 de decembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Medio Ambiente.

O Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común, á vista dos antecedentes e fundamentos expostos e por unanimidade dos seus membros:

A C O R D A:

Primeiro. - Clasifica- lo monte denominado *O Carqueixal-1, O Carqueixal-2, O Chao da Moa, e, Campo de Fútbol*, de 83.728 m², aproximadamente en conxunto de superficie, a favor dos veciños da parroquia de San Breixo de Seixalbo, no Concello de Ourense, e cos datos que a seguir se relacionan, coma veciñal en man común, en réxime de comunidade xermánica.

Os datos do citado monte son:

Concello : Ourense



Denominación: Monte integrado por catro parcelas denominadas respectivamente: "O Carqueixal-1", "O Carqueixal-2", "O Chao da Moa" e "Campo de Fútbol "

Comunidade propietaria : veciños da parroquia de San Breixo de Seixalbo.

Superficie total: 83.728 m² aproximadamente, en conxunto.

Parcela denominada " O Carqueixal-1":

Superficie: 38.735 m² aproximadamente.

Estremas:

Norte: Comunal Carqueixal-2^o, grupo escolar.

Sur: Camino público "Das Avesadas".

Leste: Instalacións deportivas do Carqueixal.

Oeste: D. Generoso González Fernández, D. Arturo Iglesias Rodríguez e Herdeiros de D. Adolfo Zón Mera, e outros.

Parcela denominada " O Carqueixal-2":

Superficie: 25.833 m² aproximadamente.

Estremas:

Norte: D. José Fernández García, D. Amadeo Maseda González e outros.

Sur: Explanada grupo escolar e comunal do Carqueixal-1.

Leste: Herdeiros de Dna. Purificación Diéguez Amoeiro, e outros.

Oeste: D. Amadeo Maseda, outros e Río Barbaña.

Parcela denominada "Chao da Moa":

Superficie: 3.176 m² aproximadamente.

Estremas:

Norte: Herdeiros de Benigno Picouto Rodríguez, D. Manuel Carrera Pérez, e outros.

Sur: Herdeiros de D. Iriarte Pousa Sequeiros, D. José Pavón Rivo, e outros.

Leste: Herdeiros de D. José Pavón Rivo, D. Luis Gómez Pavón, e outros.

Oeste: Herdeiros de D. Manuel Cid Rivo e D. José Pavón Rivo, e outros.

Parcela denominada "Campo de fútbol ":

Superficie: 15.984 m² aproximadamente.

Estremas:

Norte: Plataforma da entrada ó grupo escolar de Seixalbo.
Sur: Rúa da Vela.
Leste: Herdeiros de Celia Freire Picouto.
Oeste: Rúa da Vela.

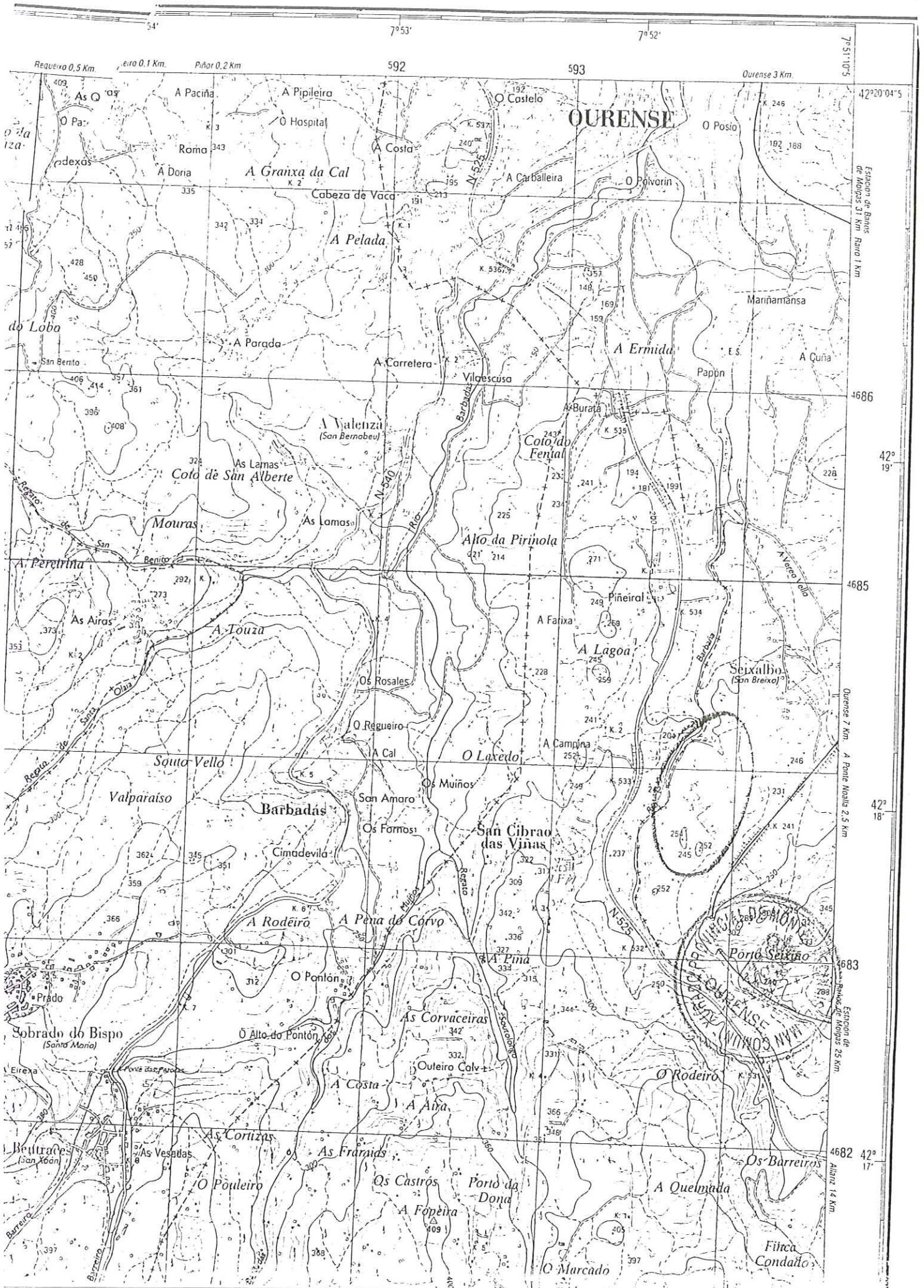
Segundo. - Que se proceda á exclusión do citado monte de calquera inventario, catálogo ou rexistro público no que poidan figurar inscritos a favor de persoa ou entidade distinta á que agora se asigna a súa pertenza.

Notifíquese esta resolución ó alcalde-presidente do Concello, ós representantes da comunidade veciñal, ó xefe do Servicio de Montes e Industrias Forestais, ós que se lles fará saber que esta resolución, que pon fin a vía administrativa, pode ser obxecto de recurso de reposición potestativo perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, no prazo dun mes, ou recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense no prazo de dous meses, ámbolos dous prazos a partir do día seguinte ó da publicación no Diario Oficial de Galicia (artigos 109 e 116 da Lei 30/1992, do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, modificada pola Lei 4/1999, e artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdicción contencioso-administrativa.)



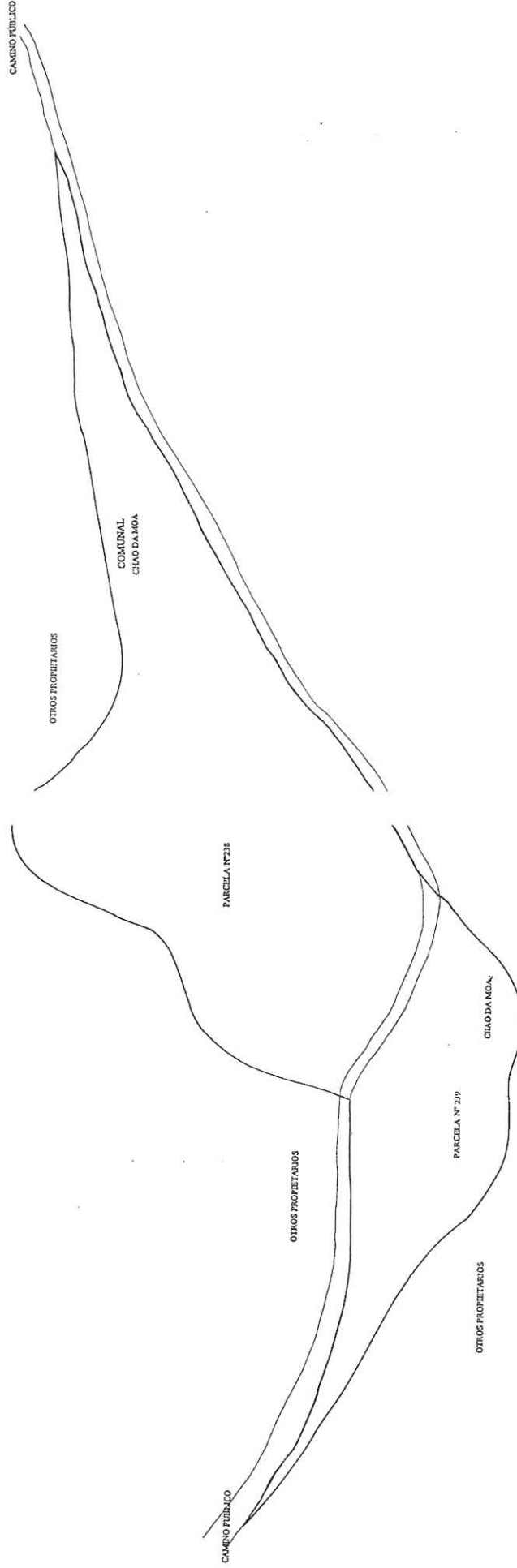
Para localizar las zonas

225-II
(12-21)



Ourense (2024)

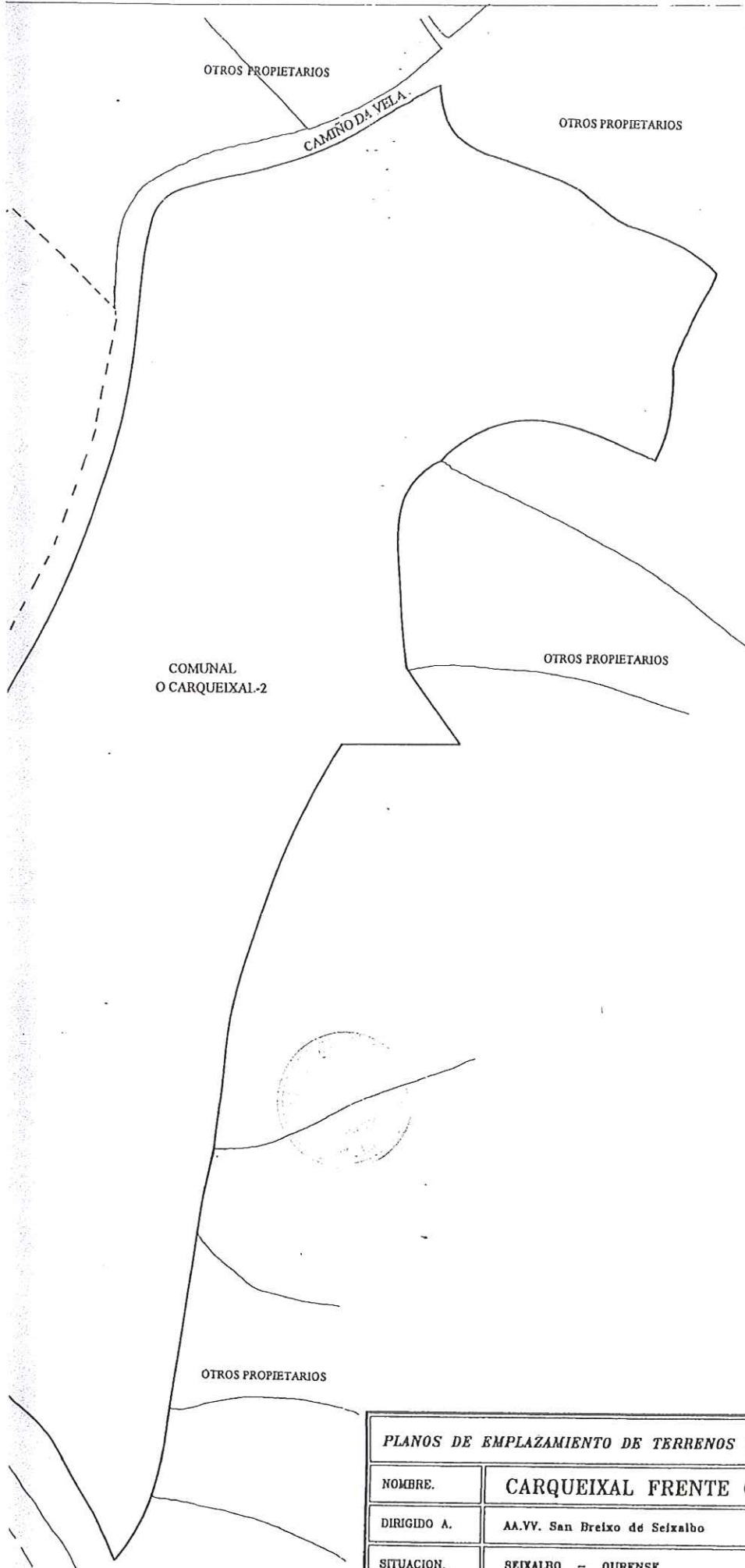
CONCELLO DE OURENSE



PLANOS DE EMPLAZAMIENTO DE TERRENOS COMUNALES DE SEIZALBO - OURENSE			
NOMBRE	CHAO DA MOA		
DIRIGIDO A	AA.VV. San Pedro de Seizalbo	ESCALA	PLANO Nº 3
SITUACION	SEIZALBO - OURENSE		1/500

Ourense (2024_0002)

CONCELLO DE OURENSE



PLANOS DE EMPLAZAMIENTO DE TERRENOS COMUNALES DE SEIXALBO - OURENSE			
NOMBRE.	CARQUEIXAL FRENTE GRUPO ESCOLAR	PLANO No	5
DIRIGIDO A.	AA.VV. San Breixo de Seixalbo	ESCALA.	1/1000
SITUACION.	SEIXALBO - OURENSE		

Ourense (2024-0001)



CAMPO DE FUTBOL

PDAD. Dña. CELIA MORALES

COMUNAL

COMUNAL

PDAD. D. AMADEO MASEDA

RIO BARBAÑA

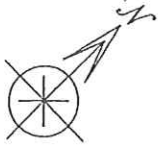
GRUPO ESCOLAR

O CARQUEIXAL-1

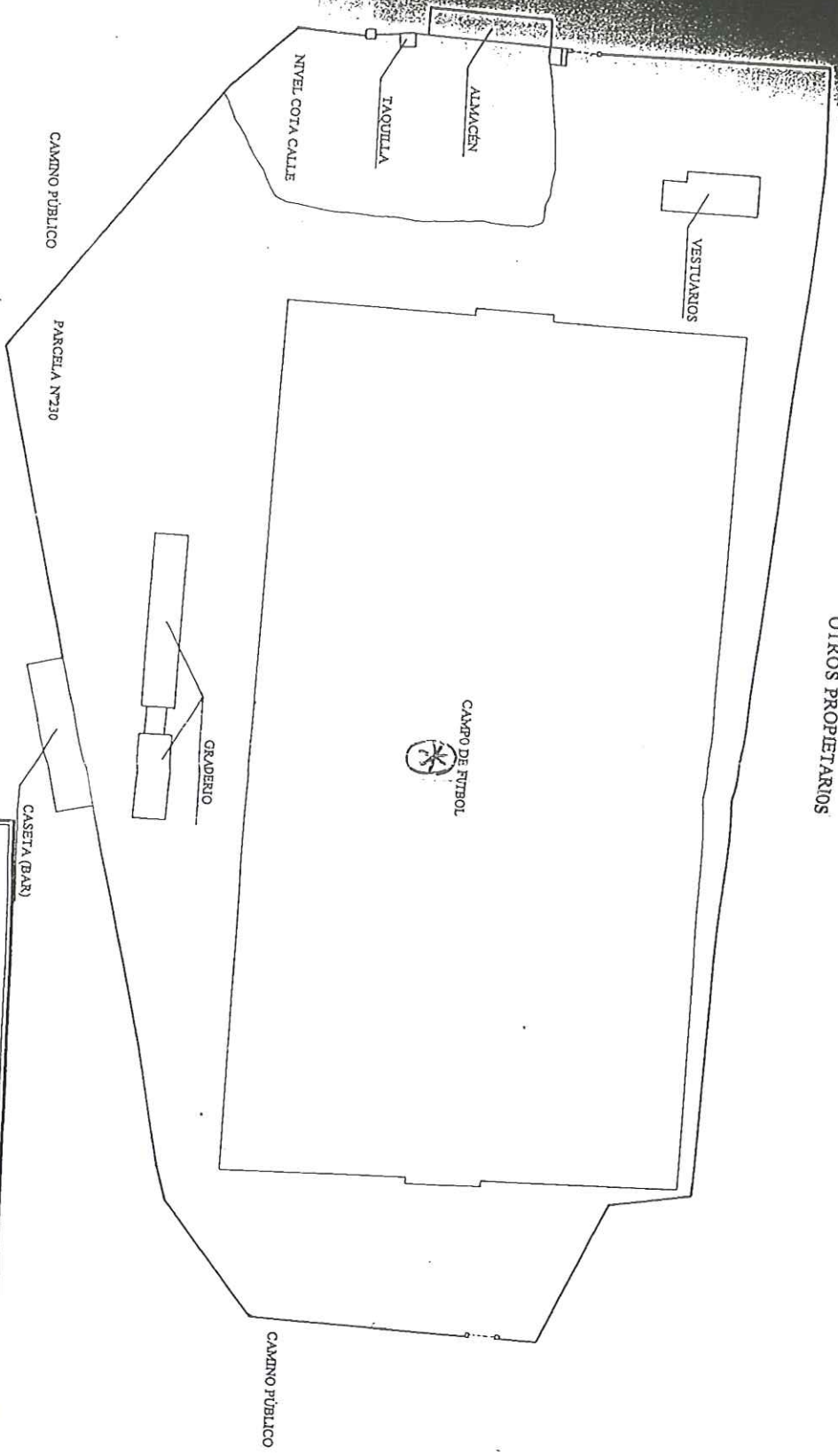
RIO BARBAÑA

TERMINO MUNICIPAL DE S. CIPRIAN

Burende (2024-0005)

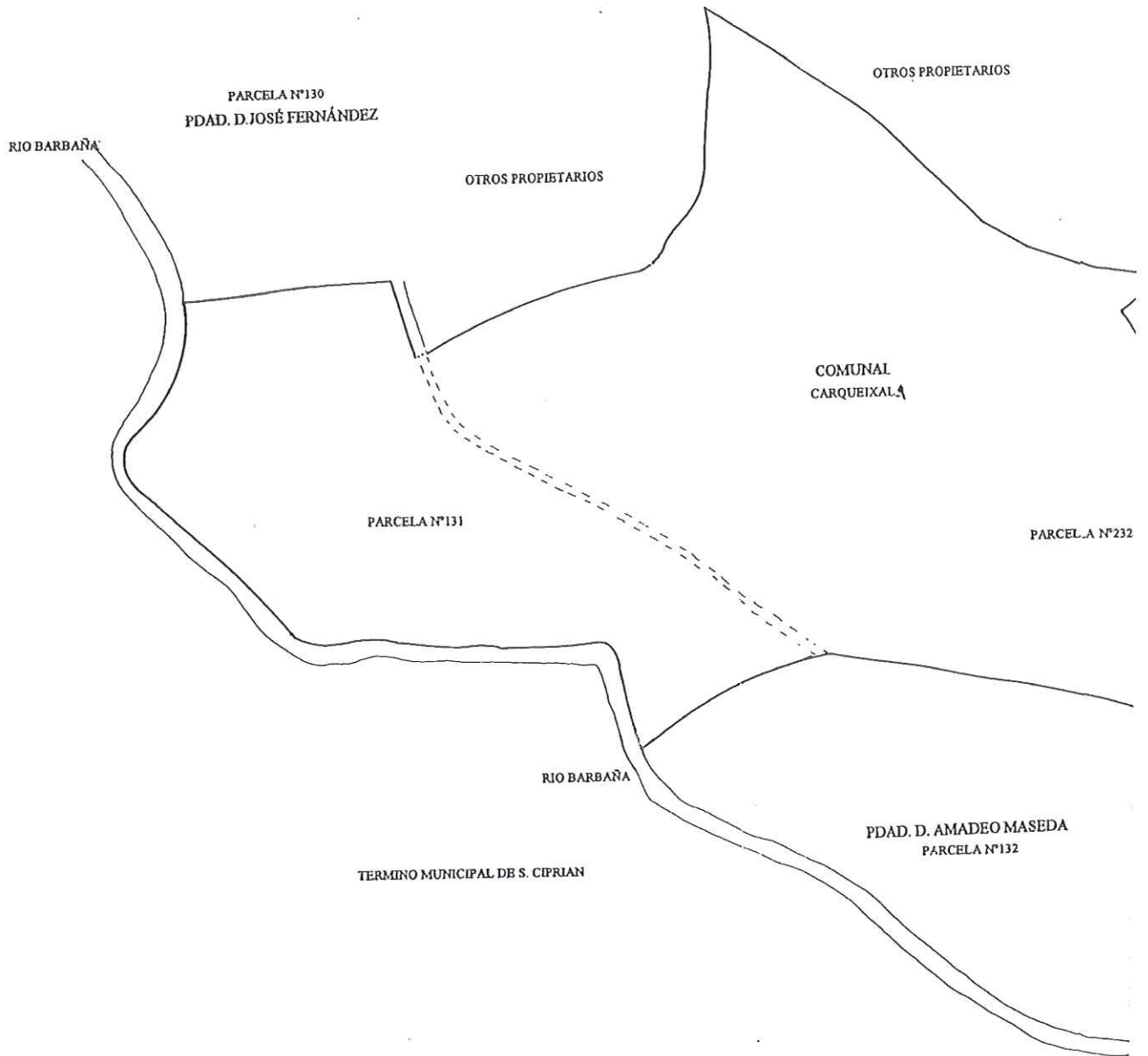
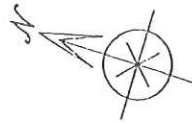


OTROS PROPIETARIOS



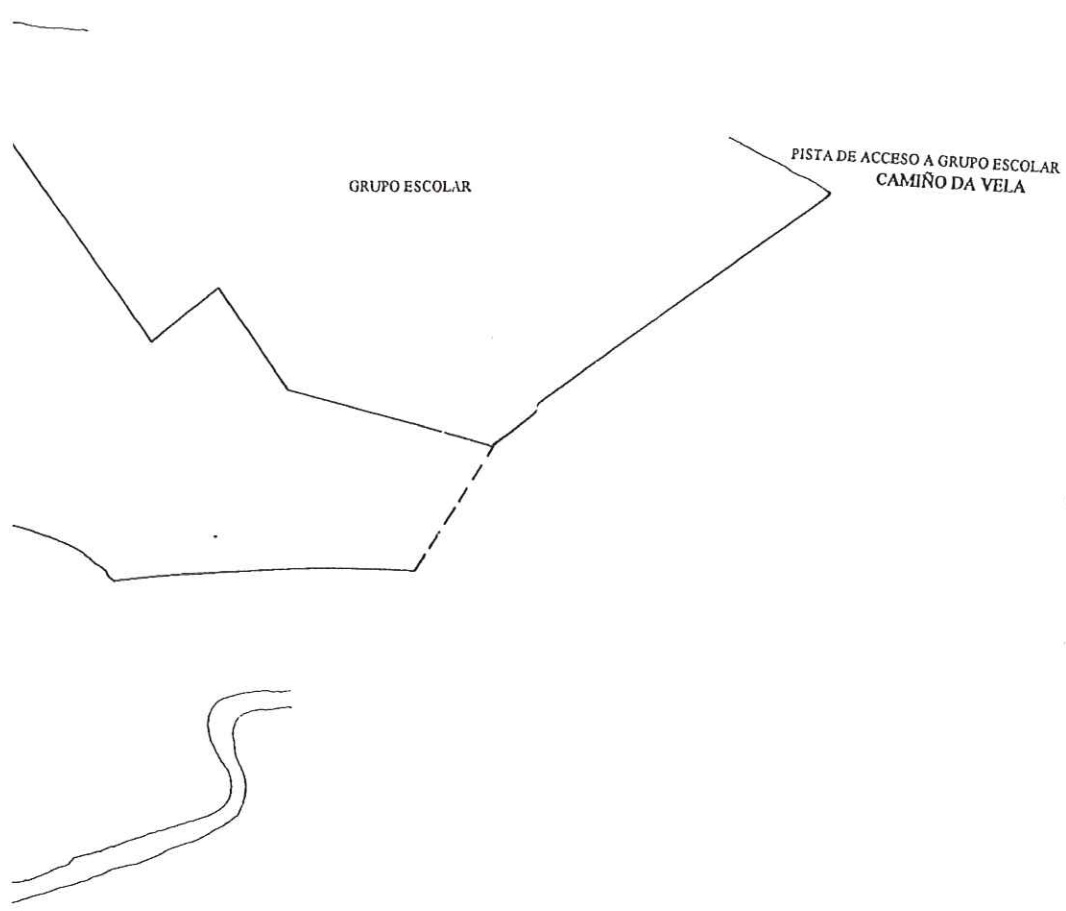
PLANOS DE EMPLAZAMIENTO DE TERRENOS COMUNALES DE SEIXALBO - OURENSE				
NOBRE.	CAMPO DE FUTBOL DO CARQUEIXAL		PLANO No	2
DIRIGIDO A.	A.A.VV. San Breixo de Seixalbo		ESCALA.	1/500
SITUACION.	SEIXALBO - OURENSE		REALIZADO POR.	
FECHA.	08 de Agosto de 1987			

Ocidente (2024-0003)



Ourense (2024-0004)

CUNCELLO DE OURENSE



TERMINO MUNICIPAL DE S. CIPRIAN

PLANOS DE EMPLAZAMIENTO DE TERRENOS COMUNALES DE SEIXALBO - OI			
NOMBRE.	CARQUEIXAL TRAS GRUPO ESCOLAR		PLANO 4
DIRIGIDO A.	AA.VV. San Breixo de Seixalbo	ESCALA.	1/1000
SITUACION.	SEIXALBO - OURENSE		