



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

En la Ciudad de Orense, a 28 de Febrero de 1.977

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "DE DESTREIZ"

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de la parroquia de Destreiz, del término municipal de Padrenda

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 22 de Octubre de 1.976 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Sarandeses quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento. Habiendo comparecido D. Antonio Benito González Veiga, representado por el Procurador Sr. Cortiñas Pérez, invocando la cualidad de dueño de parte de la parcela, denominada "CHAN DA PONTE", solicitando se le tuviera por parte en el expediente. Por providencia de 12 de Febrero se le tuvo por parte y dada vista del expediente, solicitó que se practicase con su intervención reconocimiento de la parcela, como así se llevó a cabo el día 19, con el resultado que obra en la diligencia levantada al efecto.



RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª).- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª).- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que del resultando de la actuaciones se desprende que solo la parcela Costa do Muíño do Montes, reúne las características anteriormente enumeradas que definen la propiedad colectiva de tipo germánico o mano común, perteneciente a los vecinos de la parroquia de Desteriz. El monte denominado "Lodairo", si bien originariamente ha tenido el mismo carácter, actualmente los vecinos han dividido sus aprovechamientos, habiéndose desnaturalizado la comunidad. El monte "Chan da Ponte", pertenece en exclusiva y como propiedad privada a D. Antonio Benito González Veiga, en virtud de título traslativo de 2 de Abril de 1.949, habiendo transmitido a terceros porciones del monte, en el que existe una edificación y en el resto una plantación que data de más de 22 años.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

CLASIFICAR los montes denominados genéricamente "DE DESTREIZ", que en conjunto ocupan una superficie de 59 Ha. de los cuales la porción o parcela "COSTA DO MUIÑO", sita en la margen derecha del Rio Troncoso, que divide con Portugal, es típicamente copropiedad germánica o de mano común, perteneciente a los vecinos de la parroquia de Destreiz. El monte denominado "LO-DAIRO", aunque originariamente ha sido de la misma naturaleza de los vecinos de Destreiz, éstos lo han dividido y lo vienen aprovechando privadamente, cuya situación se respeta. NO SE CLASIFICA el monte denominado "CHAN DA PONTE", de unas 2 Ha. por haber sido adquirido por título traslativo y hallarse en posesión del mismo por tiempo suficiente para prescribir el dominio.

Incluyane los restantes en la relación de montes vecinales en mano común.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Sr.

[Handwritten signatures and scribbles covering the bottom right portion of the page.]

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	57	3	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de la parroquia de DESTERIZ están formados por pequeñas parcelas de monte enclavadas entre fincas particulares y diseminadas por el término parroquial. "CHAN DA PONTE" está situada entre la carretera de Puente Barjas y el río Troncoso. La "COSTA DO MUIÑO DO MONTE" está en la margen derecha del río Troncoso, aguas abajo de la anterior, en una curva del río. La de "A BARUXA" está al N. del camino de Formarigo y Lordelo, en términos del primero, entre fincas particulares. También hubo algún monte en el "Alto de Lodairo".

Como todo el término parroquial, el terreno de estos montes es muy accidentado y con fuertes pendientes. Las altitudes oscilan entre los 150 y 494 m.

Tienen acceso desde la carretera de Puente Castrelo a Punte Barjas.

Prov.º	Munic.º	Comunidad Prop.º	N.º monte
OR	57	3	1

Ref. Índice	CLAVE DEL MONTE
3.2	<p>SUPERFICIE.</p> <p>En conjunto 59 Has, obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.</p>
3.3	<p>LINDEROS.</p> <p>Los del termino parroquial:</p> <p>N. - Rio Miño y términos de la parroquia de Condado.</p> <p>E. - Término municipal de Puenteveva y términos de la parroquia de Crespos.</p> <p>S. - Términos de la parroquia de Padrenda.</p> <p>O. - Rio Troncoso dividiendo con Portugal.</p>
3.4	<p>DESCRIPCION DEL PERIMETRO.</p> <p>Los límites de estos montes de la parroquia de DESTERIZ son los cierres de las fincas particulares de los términos descritos en 3.1. Las parcelas de "CHAN DA PONTE" y de "COSTA DO MUIÑO DO MONTE", bajan por el O. al rio Troncoso.</p>
3.5	<p>OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES</p> <p>El límite de las zonas de monte figuradas en el plano de 1.2, con alguna posibilidad de ser mon-</p>

Prov. ^a	Munic. ^a	Comunidad Prop. ^a	N.º monte
OR	57	3	1

Rel. Índice

CLAVE DEL MONTE

•••
3.5

tes vecinales, no pueden ser muy preciso si se tiene en cuenta que corresponden a fincas claramente particulares que en muchos casos ocupan terrenos de monte que han sido parcelados. Se ha llegado con los límites de estas zonas hasta donde existe alguna duda razonable de que pueda pertenecer a monte vecinal.

Ante la posibilidad de que alguna de estas zonas de monte pudieran ser calificadas como vecinales en mano común, sería siempre necesario un deslinde parcial en la colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

III. OUTRAS DISPOSICIÓNS

CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR

ORDE do 1 de agosto do 2012 pola que se aproba o deslindamento da parcela Lodairo do monte veciñal en man común de Desteriz, no concello de Padrenda (Ourense), pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Desteriz, na parroquia de Desteriz.

Examinado o expediente de deslindamento da parcela «Lodairo» do monte veciñal en man común de Desteriz, da parroquia de Desteriz, no concello de Padrenda (Ourense), pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Desteriz, e tendo en conta os seguintes,

Antecedentes.

Primeiro. O 21.7.2010, o entón director xeral de Montes autorizou que se realizase o deslindamento da parcela «Lodairo» do monte veciñal en man común de Desteriz, da parroquia de Desteriz, no concello de Padrenda (Ourense), pertencente á comunidade de montes de Desteriz.

O 15.11.2010 dítase resolución do entón director xeral de Montes pola que se acorda corrixir un erro existente na anterior Resolución do 21.7.2010.

O 25.11.2010 María del Carmen Vázquez Meleiro recorreu a Resolución do 15.11.2010 resolvéndose, o 27.4.2011, polo entón secretario xeral técnico da Consellería do Medio Rural inadmitir o dito recurso de alzada.

No *Diario Oficial de Galicia* núm. 181, do 20.9.2010 publicouse o Edicto do 13.8.2010 polo que se anuncia o comezo do deslinde da parcela Lodairo, que forma parte do monte veciñal en man común denominado de Desteriz (San Miguel) no concello de Padrenda (Ourense). Do mesmo xeito, en cumprimento do artigo 98 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, as operacións de deslindamento notificáanse ás persoas interesadas ás que este fai referencia, contendo as notificacións as mesmas previsións que as fixadas no Edicto do 13.8.2010.

No xa citado edicto, fíxase o 15.12.2010 como día para o comezo das operacións de deslindamento, emprázanse os estremeiros e as persoas que puideran ter un interese léxítimo para que asistan ao acto e dáse un prazo de 45 días naturais desde a publicación

deste anuncio para que, os que se consideren con dereito á propiedade do monte ou parte del, e os estremeiros que desexen acreditar o que poida corresponderlles, presenten os documentos pertinentes.

Segundo. No prazo fixado polo Edicto do 13.8.2010, en cumprimento do artigo 97 do Decreto 485/1962, María del Carmen Vázquez Meleiro presentou a documentación relativa ao dereito de propiedade que ela alega, así achega escritura de compra dunha parcela situada dentro do monte que se vai deslindar, e copias do expediente de expropiación dunha parte do predio. Esta documentación foi remitida ao Gabinete Xurídico Territorial de Ourense, para que procedera á súa cualificación, de acordo co disposto no artigo 100 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes. O citado gabinete emitiu informe sobre a documentación presentada por María del Carmen Vázquez Meleiro, indicando que se trata dunha escritura privada de alleamento sen que dela resulten datos de identificación rexistral nin dos que transmiten nin dos adquirentes dos que trae causa segundo o contido do propio Rexistro da Propiedade, para os efectos de continuación do tracto rexistral. Conclúe considerando que, como a documentación presentada non tivo acceso ao Rexistro da Propiedade, débese encadrar este título no artigo 100.b) do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes.

Terceiro. En cumprimento do Edicto de 13.8.2010, ao que se fai referencia no antecedente primeiro, o 15.12.2010 iniciouse á realización da corta polo pé das extremas do monte.

Para a realización da corta polo pé, tívose en consideración o disposto na Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, que atribúe a propiedade á comunidade veciñal correspondente, en tanto non exista sentenza firme en contra.

Durante a corta polo pé, Manuel Gago Juárez, en representación de María del Carmen Vázquez Meleiro realizou dúas alegacións, concretadas en que a resolución do director xeral de Montes que autoriza para realizar o deslindamento é nula e, como consecuencia, son nulos todos os actos que se realicen con base na dita resolución incluído a corta polo pé. A outra alegación baséase en que os terreos que se deslindan non son monte veciñal en man común e, polo tanto, a administración non é competente para realizar este deslindamento. No vértice número 9 da corta polo pé, Manuel Gago Juárez solicita que se levante unha liña alternativa seguindo o muro que pecha o predio da súa representada. En relación co levantamento desta parcela o presidente da comunidade de montes alega que o predio foi pechado sen o consentimento e coa oposición da comunidade propietaria, por tratarse de terreos pertencentes ao monte veciñal.

A corta polo pé rematou o 21.1.2011.

Cuarto. O 20.5.2011 o enxeñeiro operador emite informe relativo ao deslindamento da parcela do monte veciñal en man común denominada «Lodairo» pertencente á parroquia de Desteriz (San Miguel), no concello de Padrenda (Ourense).

No informe, o enxeñeiro operador propón: a aprobación do deslindamento, que se atribúa ao monte unha cabida total de 47,1 hectáreas sen encravados dentro do seu perímetro e define os límites do monte.

En cumprimento do artigo 119 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, o enxeñeiro operador remite, xunto co informe, o expediente completo ao Servizo de Montes de Ourense co fin de proseguir coa tramitación do expediente.

Quinto. En cumprimento do disposto nos artigos 120 e 121 do xa citado Decreto 485/1962, publicouse no *Diario Oficial de Galicia* núm. 129, do 6.7.2011, o Edicto do 14.6.2011, da Xefatura do Servizo de Montes de Ourense, polo que se anuncia a apertura do período de vista e reclamacións, no presente expediente de deslinde, dando, para tales efectos, un prazo de 15 días hábiles contados desde o seguinte ao da publicación do edicto. Do mesmo xeito, notifícase persoalmente ás persoas interesadas cuxo domicilio se coñecía.

O 26.7.2011 Celsa Rodríguez Estévez formulou alegacións á traza da liña entre os vértices 15, 16 e 17.

O 18.10.2011 foron citadas as persoas interesadas para realizar a comprobación sobre o terreo das alegacións presentadas non tendo en conta a alegación efectuada por Celsa Rodríguez Estévez polas razóns expostas no informe do Servizo de Montes de Ourense, deste xeito indica: que a comunidade de montes veciñais en man común propietaria mostrou o seu desacordo coa reclamación presentada, que sobre a alegación non se presentou documentación algunha pola Sra. Rodríguez Estévez no prazo establecido no artigo 97 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes e, que sobre o terreo, a interesada apenas podía situar a liña sobre a que reclama, por descoñecer a situación dos posibles predios afectados.

Sexto. O 24.4.2012 o xefe do Servizo de Montes de Ourense, dando cumprimento ao artigo 125 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de

montes, emite informe relativos ao deslindamento da parcela do monte veciñal en man común denominada «Lodairo» pertencente á parroquia de Desteriz (San Miguel), no concello de Padrenda (Ourense).

O 27.7.2012 o secretario xeral do Medio Rural e Montes propón a aprobación do deslindamento da citada parcela do monte veciñal en man común.

Consideracións legais e técnicas.

Primeiro. De acordo co disposto nos reais decretos 167/1981, do 19 de xaneiro; 1706/1982, do 24 de xullo e 1535/1984, do 20 de xuño, sobre transferencias de funcións e servizos do Estado á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de conservación da natureza, no Decreto 13/2012, do 4 de xaneiro, polo que se fixa a estrutura orgánica das consellerías da Xunta de Galicia, e no Decreto 46/2012, do 19 de xaneiro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería do Medio Rural e do Mar, a conselleira do Medio Rural e do Mar é competente para ditar esta orde.

Segundo. O Servizo de Montes de Ourense é competente para levar adiante este deslindamento, cumpridas todas as prescricións legais en canto á publicidade, notificación e demais requisitos esixidos nos artigos 82 ao 125 do Regulamento de Montes aprobado polo Decreto 485/1962, do 22 de febreiro.

Terceiro. As resolucións do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común atribúen a propiedade destes ás comunidades veciñais, en tanto non exista sentenza firme en contra, ditada pola xurisdición ordinaria, segundo determina o artigo 30 do Decreto 260/1992, polo que se aproba o regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común.

Tendo en conta os preceptos legais citados e demais de xeral aplicación e o informe e proposta do xefe do Servizo de Montes de Ourense, esta conselleira por proposta da Secretaría Xeral do Medio Rural e Montes,

DISPOÑO:

Primeiro. Aprobar o deslindamento da parcela Lodairo do monte veciñal en man común de Desteriz, pertencente á comunidade de Desteriz, parroquia de San Miguel no concello de Padrenda, na provincia de Ourense, de acordo coas actas, rexistro topográfico e plano que figuran no expediente, así como coa descrición perimetral. A cabida total do

monte é de 47,1 hectáreas, sen encravamentos dentro do seu perímetro. Os lindeiros do monte quedan definidos do xeito seguinte:

Norte: propiedades particulares.

Leste: propiedades particulares.

Sur: propiedades particulares.

Oeste: propiedades particulares.

Descrición do perímetro exterior.

Comeza a descrición no vértice número 1, que queda marcado sobre unha construción de ladrillo empregada como garaxe, no cruzamento dun camiño que sae do monte e a denominada «pista da capela». En todas as extremas o monte limita con propietarios particulares.

Desde o vértice 1 ao 5 a estrema do monte queda materializada por muros de pedra. Desde o vértice 5 ata o 10 a estrema está materializada basicamente por camiños antigos que servían para enlazar o lugar de Lordelo (entidade de poboación máis próxima ao monte) con Trado e O Condado.

Desde o vértice 10 ao 16 o límite vén definido por unha liña poligonal que se apoia nalgún marco de pedra, muros e camiños.

Desde o vértice 16 ata finalizar no vértice 1 a estrema volve a materializarse sobre o terreo mediante diversas pistas e camiños.

Encravamentos.

Non existen encravamentos dentro do perímetro descrito no punto anterior.

Servidumes.

Da documentación non se deduce a existencia de servidumes, aínda que deben considerarse as servidumes habituais de paso nas estradas, devasas, camiños e pistas forestais existentes dentro do monte.

Segundo. Que se cancele total ou parcialmente calquera inscrición rexistral en tanto sexa contraditoria coa descrición da parcela Lodairo do monte veciñal en man común de Desteriz.

Terceiro. Desestimar as reclamacións sobre propiedade presentadas por María del Carmen Vázquez Meleiro e por Celsa Rodríguez Estévez, declarando expresamente que no referente ás reclamacións de propiedade, a presente resolución esgota a vía administrativa deixando expedita a xudicial civil.

Cuarto. Que se notifiquen os novos datos resultantes da descrición do monte ao rexistro provincial de montes veciñais en man común de Ourense.

Quinto. Que se inmatricule o monte coas características resultantes no rexistro da propiedade.

Sexto. Esta resolución entrará en vigor ao día seguinte ao da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*. Os interesados poderán interpoñer contra esta resolución recurso de reposición, con carácter potestativo, no prazo dun mes ante a conselleira do Medio Rural e do Mar, ou ben interpoñer directamente o recurso contencioso-administrativo, ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous meses de acordo co disposto nos artigos 109 e 116 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, da xurisdición contencioso-administrativa. Ambos os dous prazos computaranse desde o día seguinte ao da recepción da notificación persoal polos interesados, ou ao da publicación para os que non puidesen ser notificados persoalmente.

Santiago de Compostela, 1 de agosto de 2012

Rosa María Quintana Carballo
Conselleira do Medio Rural e do Mar



RESOLUCIÓN DO RECURSO DE REPOSICIÓN

Procedemento: deslindamento

Expediente: deslindamento da parcela Lodairo do monte veciñal en man común de Desteriz

Persoa Interesada: María del Carmen Vázquez Meleiro

ANTECEDENTES

1 O 21.07.2010, o entón director xeral de Montes autorizou que se realizase o deslindamento da parcela "Lodairo" do monte veciñal en man común de Desteriz, da parroquia de San Miguel de Desteriz, no concello de Padrenda (Ourense), pertencente á comunidade de montes de Desteriz.

O 15.11.2010 dítase resolución do entón director xeral de Montes pola que se acorda corrixir un erro existente na anterior resolución do 21.07.2010.

O 25.11.2010 María del Carmen Vázquez Meleiro recorreu a resolución do 15.11.2010, resolvéndose o recurso o 27.04.2011, polo entón secretario xeral técnico da Consellería do Medio Rural inadmitindo o mesmo.

No *Diario Oficial de Galicia* núm. 181, do 20.09.2010 publicouse o Edicto do 13.08.2010 polo que se anuncia o comezo do deslinde da parcela Lodairo, que forma parte do monte veciñal en man común denominado De Desteriz (San Miguel) no concello de Padrenda (Ourense). Do mesmo xeito, en cumprimento do artigo 98 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, as operacións de deslinde notifícanse ás persoas interesadas ás que este fai referencia, contendo as notificacións as mesmas previsións que as fixadas no Edicto do 13.08.2010.

No xa citado edicto, fíxase o 15.12.2010 como día para o comezo das operacións de deslindamento, emprázase aos estremeiros e ás persoas que puideran ter un interese lexítimo para que asistan ao acto e dáse un prazo de 45 días naturais desde a publicación deste anuncio para que, os que se consideren con dereito á propiedade do monte ou parte del, e os estremeiros que desexen acreditar o que poida corresponderlles, presenten os documentos pertinentes.





2 No prazo fixado polo Edicto do 13.08.2010, en cumprimento do artigo 97 do Decreto 485/1962, María del Carmen Vázquez Meleiro presentou a documentación relativa ao dereito de propiedade que ela alega, así aporta escritura de compra dunha parcela situada dentro do monte a deslindar, e copias do expediente de expropiación dunha parte da finca.

Esta documentación foi remitida ao Gabinete Xurídico Territorial de Ourense, para que procedera á súa cualificación, de acordo co disposto no artigo 100 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes. O citado gabinete emitiu informe sobre a documentación presentada por María del Carmen Vázquez Meleiro, indicando que se trata dunha escritura privada de alleamento sen que dela resulten datos de identificación rexistral nin dos que transmiten nin dos adquirentes dos que trae causa segundo o contido do propio Rexistro da Propiedade, aos efectos de continuación do tracto rexistral. Conclúe considerando que, como a documentación presentada non tivo acceso ao Rexistro da Propiedade, débese encadrar este título no artigo 100.b) do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes.

3 En cumprimento do Edicto de 13.08.2010, ao que se fai referencia no antecedente primeiro, o 15.12.2010 iniciouse á realización do apeo das extremas do monte. Para a realización do apeo, tívose en consideración o disposto na Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, que atribúe a propiedade á comunidade veciñal correspondente, en tanto non exista sentenza firme en contra. Durante o apeo, Manuel Gago Juárez, en representación de María del Carmen Vázquez Meleiro realizou dúas alegacións, concretadas en que a resolución do director xeral de Montes que autoriza para realizar o deslindamento é nula e, como consecuencia, son nulos todos os actos que se realicen en base á dita resolución incluído o apeo. A outra alegación baséase en que os terreos que se deslindan non son monte veciñal en man común e, polo tanto, a administración non é competente para realizar este deslindamento. No vértice número 9 do apeo, Manuel Gago Juárez solicita que se levante unha liña alternativa seguindo o muro que pecha a finca da súa representada. En relación co levantamento desta parcela o presidente da comunidade de montes alega que a finca foi pechada sen o consentimento e coa oposición da comunidade propietaria, por tratarse de terreos pertencentes ao monte veciñal. O apeo rematou o 21.01.2011.

4 O 20.05.2011 o enxeñeiro operador emite informe relativo ao deslindamento da parcela do monte veciñal en man común denominada "Lodairo" pertencente á parroquia de Desteriz (San Miguel), no concello de Padrenda (Ourense).





No informe, o enxeñeiro operador propón: a aprobación do deslindamento, que se atribúa ao monte unha cabida total de 47,1 hectáreas sen encravados dentro do seu perímetro e define os límites do monte.

En cumprimento do artigo 119 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, o enxeñeiro operador remite, xunto co informe, o expediente completo ao Servizo de Montes de Ourense co fin de proseguir coa tramitación do expediente.

5 En cumprimento do disposto nos artigos 120 e 121 do xa citado Decreto 485/1962, publicouse no Diario Oficial de Galicia núm. 129, do 06.07.2011, o Edicto do 14.06.2011 da Xefatura do Servizo de Montes de Ourense, polo que se anuncia a apertura do período de vista e reclamacións, no presente expediente de deslinde, dando, para tales efectos, un prazo de 15 días hábiles contados desde o seguinte ao da publicación do edicto. Do mesmo xeito, notifícase persoalmente ás persoas interesadas cuxo domicilio se coñecía.

O 26.07.2011 Celsa Rodríguez Estévez formulou alegacións á traza da liña entre os vértices 15, 16 e 17.

O 18.10.2011 foron citadas as persoas interesadas para realizar a comprobación sobre o terreo das alegacións presentadas non tendo en conta a alegación efectuada por Celsa Rodríguez Estévez polas razóns expostas no informe do Servizo de Montes de Ourense, deste xeito indica: que a comunidade de montes veciñais en man común propietaria mostrou o seu desacordo coa reclamación presentada, que sobre a alegación non se presentou documentación algunha pola Sra. Rodríguez Estévez no prazo establecido no artigo 97 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes e, que sobre o terreo, a interesada apenas podía situar a liña sobre a que reclama, por descoñecer a situación das posibles fincas afectadas.

6 O 24.04.2012 o xefe do Servizo de Montes de Ourense, dando cumprimento ao artigo 125 do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, emite informe relativo ao deslindamento da parcela do monte veciñal en man común denominada "Lodairo" pertencente á parroquia de Desteriz (San Miguel), no concello de Padrenda (Ourense).

O 27.07.2012 o secretario xeral do Medio Rural e Montes propón a aprobación do deslindamento da citada parcela do monte veciñal en man común.





7 O 13.08.2012, no Diario Oficial de Galicia núm. 154 publícase a Orde do 01.08.2012 pola que se aproba o deslinde da parcela “Lodairo” do monte veciñal en man común de Desteriz, no concello de Padrenda (Ourense), pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Desteriz, na parroquia de San Miguel de Desteriz.

Na citada Orde, textualmente, a Conselleira do Medio Rural e do Mar indica que dispón:

“Primeiro.- Aprobar o deslindamento da parcela Lodairo do monte veciñal en man común de Desteriz, pertencente á comunidade de Desteriz, parroquia de San Miguel no concello de Padrenda, na provincia de Ourense, de acordo coas actas, rexistro topográfico e plano que figuran no expediente, así como coa descrición perimetral. A cabida total do monte é de 47,1 hectáreas, sen encravamentos dentro do seu perímetro. Os lindeiros do monte quedan definidos do xeito seguinte:

Norte: Propiedades particulares.

Leste: Propiedades particulares.

Sur: Propiedades particulares.

Oeste: Propiedades particulares.

Descrición do perímetro exterior.

Comeza a descrición no vértice número 1, que queda marcado sobre unha construción de ladrillo empregada como garaxe, no cruce dun camiño que sae do monte e a denominada “pista da capela”. En todas as extremas o monte limita con propietarios particulares.

Dende o vértice 1 ao 5 a estrema do monte queda materializada por muros de pedra. Dende o vértice 5 ata o 10 a estrema está materializada basicamente por camiños antigos que servían para enlazar o lugar de Lordelo (entidade de poboación máis próxima ao monte) con Trado e O Condado.

Dende o vértice 10 ao 16 o límite ven definido por unha liña poligonal que se apoia nalgún marco de pedra, muros e camiños.

Dende o vértice 16 ata finalizar no vértice 1 a estrema volve a materializarse sobre o terreo mediante diversas pistas e camiños.

Encravamentos

Non existen encravamentos dentro do perímetro descrito no apartado anterior.

Servidumes

Da documentación non se deduce a existencia de servidumes, aínda que deben considerarse as servidumes habituais de paso nas estradas, cortalumes, camiños e pistas forestais existentes dentro do monte.





Segundo: Que se cancele total ou parcialmente calquera inscrición rexistral en tanto sexa contradictoria coa descrición da parcela Lodairo do monte veciñal en man común de Desteriz.

Terceiro: Desestimar as reclamacións sobre propiedade presentadas por María del Carmen Vázquez Meleiro e por Celsa Rodríguez Estévez, declarando expresamente que no referente ás reclamacións de propiedade, a presente resolución esgota a vía administrativa deixando expedita a xudicial civil.

Cuarto: Que se notifiquen os novos datos resultantes da descrición do monte ao rexistro provincial de montes veciñais en man común de Ourense.

Quinto: Que se inmatricule o monte coas características resultantes no rexistro da propiedade.

Sexto: Esta resolución entrará en vigor ao día seguinte ao da súa publicación no Diario Oficial de Galicia. Os interesados poderán interpoñer contra esta resolución recurso de reposición, con carácter potestativo, no prazo dun mes ante a conselleira do Medio Rural e do Mar, ou ben interpoñer directamente o recurso contencioso-administrativo, ante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous meses de acordo co disposto nos artigos 109 e 116 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, do réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, e nos artigos 10 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, da xurisdición contencioso-administrativa. Ambos os dous prazos computaranse desde o día seguinte ao da recepción da notificación persoal polos interesados, ou ao da publicación para os que non puidesen ser notificados persoalmente”.

Notifícase persoalmente á interesada a publicación o 05.09.2012 tal e como consta no correspondente xustificante de recepción que se incorpora ao expediente.

8 O 12.09.2012 María del Carmen Vázquez Meleiro interpón recurso de reposición no que, en síntese, indica o seguinte:

- Nulidade de pleno dereito do artigo 62 da Orde aprobatoria do deslindamento da parcela Lodairo ao ditarse de conformidade ao informe proposta de resolución do enxeñeiro operador ao haberse prescindido total e absolutamente do procedemento legalmente establecido, xerando á interesada unha situación de indefensión.
- Nulidade das actuacións posteriores á autorización do deslindamento ao estar suspendida a resolución do 21.07.2010 do Director Xeral de Montes pola que se autorizou o deslindamento segundo o disposto no artigo 111 da Lei 30/1992





- O monte Lodairo non está clasificado como monte veciñal en man común, e polo tanto non está incluído no monte veciñal de Desteriz, non podendo, polo tanto acordarse o deslindamento dun monte pertencente a un particular.
- Nulidade de pleno dereito da resolución impugnada pola absoluta falla de competencia da Xunta para deslindar ou determinar os lindes do monte Lodairo, pois non é un monte veciñal en man común senón que é un monte dun particular.
- Que queda acreditada a constatación de que a parcela da dicente non é monte veciñal, senón propiedade individual de María del Carmen Vázquez Meleiro e os seus irmáns ao ter sido aproveitada e posuída de xeito individual polos mesmos.

Solicita:

- Se teña por interposto recurso de reposición fronte á Orde do 01.08.2012
- Que se acorde a revogación da dita orde por ser nula de pleno dereito acordando a exclusión do deslindamento do monte veciñal de Desteriz da finca de María del Carmen Vázquez Meleiro
- Ou subsidiariamente se declare a nulidade de pleno dereito da resolución recorrida retrotraendo o expediente ao momento de cumprimento dos trámites previstos nos artigos 100 a 107 do Decreto 485/1962
- A suspensión da executividade da resolución impugnada

9 O 26.10.2012 o secretario xeral do Medio Rural e de Montes emite informe no que indica entre outras cuestións:

[...]

En primeiro lugar a interesada alega que se prescindiu total e absolutamente do procedemento legalmente establecido. En concreto alega a existencia de diversos defectos formais na tramitación do expediente como a omisión do acto de trámite coñecido como: "recoñecemento e clasificación de fincas e dereitos". O dito trámite, que se regula nos artigos 101 e 102 do Decreto 485/4962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, ten como fin determinar en que fincas se debe facer unha anotación preventiva no Rexistro da Propiedade. O informe sobre recoñecemento e clasificación de fincas e dereitos foi asinado polo enxeñeiro operador o 08.05.2012, e nel cualifícase a parcela da interesada dentro do artigo 102.c do citado decreto. O retraso deste trámite non prexudica on intereses de María del Carmen Vázquez Meleiro, xa que durante o apeo se tiveron en conta os documentos presentados por esta (incluso se realizou un levantamento topográfico da propiedade que se fixo constar en acta) e pese a elo, o enxeñeiro operador, en base á dita documentación e ás alegacións dos demais veciños que compareceron no apeo, deslindou incluíndo o terreo que reclama a interesada dentro do monte veciñal.





En segundo lugar a interesada alega a nulidade das actuacións posteriores á autorización do deslinde ao estar suspendida a resolución do 21.07.2010 do entón director xeral de montes. O 15.11.2010, logo de recibir un recurso dealzada de María del Carmen Vázquez Meleiro, a Dirección Xeral de Montes resolveu corrixir un erro de feito no acto de trámite de autorización de realización do deslindamento da parcela Lodairo, no monte veciñal en man común de Desteriz, de modo que se incluíu o seguinte parágrafo na súa redacción: "contra este acto de trámite que non impide continuar o procedemento, non cabe recurso en vía administrativa, podéndose opoñer ao mesmo nos recursos procedentes fronte á resolución que poña fin ao procedemento". A dita corrección de erros foille notificada a María del Carmen Vázquez Meleiro con data de 17 de novembro de 2010. O 25 de novembro de 2010 María del Carmen Vázquez Meleiro presentou un novo documento que cualificou como recurso de alzada. O dito recurso foi inadmitido a trámite polo entón secretario xeral técnico da Consellería do Medio Rural xa que se interpuxo fronte a un acto contra o que non procedía. De todo isto pode deducirse que a resolución do 21.07.2010, non é tal, senón que se trata dun acto de trámite, que polo dito feito non se pode suspender a súa execución, e que a tramitación do expediente continuou de acordo co establecido coa lexislación vixente.

En terceiro lugar a interesada alega que o monte veciñal non está clasificado como veciñal en man común e que polo tanto non pode acordarse un deslindamento dun monte pertencente a un particular. Na clasificación do monte pertencente aos veciños da parroquia de Desteriz, acordada polo Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Ourense do 28 de febreiro de 1977, mencionase que o monte denominado Lodairo está dividido en parcelas con aproveitamento individual e privado e que se respecta a dita situación, pero o dito feito non foi impedimento para que na clasificación do monte pertencente aos veciños da parroquia de Desteriz se incluíra o dito monte. Isto fíxose constar no informe do xefe do Servizo de Montes de Ourense, do 3 de novembro de 2010, no cal se considera que a parcela Lodairo foi clasificada aínda que se atopaba dividida para aproveitamentos individuais, e que se non fora así, sería imposible chegar ás 59 hectáreas que figuran na clasificación xa que a parcela Lodairo ten aproximadamente 50 hectáreas. A administración pode acordar a realización do deslindamento deste monte segundo o establecido no artigo 25 da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común porque a parcela está dentro do monte clasificado.

En cuarto lugar a interesada alega a nulidade de pleno dereito da resolución impugnada por falla de competencia da Xunta de Galicia de deslindar un monte que pertence a un particular. Consideramos que non se cumpre ningunha das causas de





nulidade de pleno dereito debido a que o monte, tal e como se argumentou no anterior epígrafe, está clasificado como veciñal en man común.

En último lugar, a interesada alega que a parcela é da súa propiedade e dos seus irmáns, xa que foi aproveitada e posuída de xeito individual por todos eles. En canto a esta alegación, hai que facer referencia ao informe sobre os títulos presentados no procedemento de deslindamento suscrito o 20 de abril de 2012 polo letrado do Gabinete Xurídico Territorial da Xunta de Galicia en Ourense, do que se deduce que María del Carmen Vázquez Meleiro non está amparada polo artigo 34 da Lei Hipotecaria. Por isto o indicou que os títulos presentados por María del Carmen Vázquez Meleiro deben ser clasificados no artigo 100.b do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes

INFORME

Segundo o anteriormente exposto e de acordo con informe do xefe do Servizo de Montes de Ourense, considero que procede non estimar as alegacións realizadas por María del Carmen Vázquez Meleiro no recurso de reposición contra a Orde do 01.08.2012 pola que se aproba o deslindamento da parcela Lodairo do monte veciñal en man común de Desteriz, no concello de Padrenda (Ourense)".

CONSIDERACIÓNS LEGAIS E TÉCNICAS

1 De conformidade co disposto no artigo 116 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, contra os actos administrativos que poñan fin á vía administrativa poderase recorrer potestativamente en reposición perante o mesmo órgano que os ditase ou poderán ser impugnados directamente perante á orde xurisdiccional contencioso-administrativa.

O recurso foi interposto en tempo e forma e por persoa lexitimada segundo o que se dispón nos artigos 116, 117 e 31 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

2 O artigo 53 do Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei de Montes Veciñais en Man Común, establece que o deslindamento dos montes veciñais en man común, unha vez clasificados e a resolución en vía administrativa das cuestións que con el se relacionen, é de competencia da Administración e efectuarase cos mesmos requisitos e formalidades que os esixidos para os montes de utilidade pública. Remítese, polo tanto, a normativa de montes veciñais en man común ao Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, do Regulamento de Montes, que resulta plenamente de aplicación ao establecer a vixente Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décima





que aos procedementos iniciados ao abeiro da normativa existente con anterioridade á entrada en vigor desta lei seralles aplicable a normativa vixente no momento da súa iniciación.

3 Con respecto ás alegacións da recorrente, á vista do expediente e do recurso de reposición, cómpre manifestar o seguinte:

-- *Nulidade de pleno dereito do artigo 62 da Orde aprobatoria do deslindamento da parcela Lodairo ao ditarse de conformidade ao informe proposta de resolución do enxeñeiro operador ao haberse prescindido total e absolutamente do procedemento legalmente establecido, xerando á interesada unha situación de indefensión.*

En relación con esta alegación cómpre reproducir aquí, para os efectos do disposto no artigo 89.5 da Lei 30/1992, co fin de que sirva de motivación á presente resolución, reproducécese o indicado no informe da Secretaría Xeral do Medio Rural e de Montes no seguinte sentido:

“En primeiro lugar a interesada alega que se prescindiu total e absolutamente do procedemento legalmente establecido. En concreto alega a existencia de diversos defectos formais na tramitación do expediente como a omisión do acto de trámite coñecido como: “recoñecemento e clasificación de fincas e dereitos”. O dito trámite, que se regula nos artigos 101 e 102 do Decreto 485/4962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de montes, ten como fin determinar en que fincas se debe facer unha anotación preventiva no Rexistro da Propiedade. O informe sobre recoñecemento e clasificación de fincas e dereitos foi asinado polo enxeñeiro operador o 08.05.2012, e nel cualifícase a parcela da interesada dentro do artigo 102.c do citado decreto. O retraso deste trámite non prexudica on intereses de María del Carmen Vázquez Meleiro, xa que durante o apeo se tiveron en conta os documentos presentados por esta (incluso se realizou un levantamento topográfico da propiedade que se fixo constar en acta) e pese a elo, o enxeñeiro operador, en base á dita documentación e ás alegacións dos demais veciños que compareceron no apeo, deslindou incluíndo o terreo que reclama a interesada dentro do monte veciñal”.

Non se produciu a omisión deste trámite xa que o informe de recoñecemento e clasificación foi evacuado o 08.05.2012 no que se ten en conta o informe realizado polo letrado da Xunta de Galicia no que se cualifica a documentación presentada por María del Carmen Vázquez Meleiro como dentro do artigo 102.c do Decreto 485/1962.

Polo que respecta aos prazos para a emisión destes informes, prazos contemplados no articulado do Decreto 485/1962, o artigo 47 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo





común, establece que os termos e prazos establecidos nesta ou noutras leis obrigan ás autoridades e persoal ao servizo das administracións públicas competentes para a tramitación dos asuntos, así como os interesados neles.

En relación con esta cuestión dos prazos, a doutrina xurisprudencial diferencia entre os prazos procedementais e os prazos materiais, así a STS do 19.10.1991 afirma que os prazos procedementais están suxeitos á regra xeral de validez das actuacións administrativas extemporáneas.

O artigo 63.3 da xa citada Lei 30/1992 establece que a realización de actuacións administrativas fóra do tempo establecido para elas só implicará a anulabilidade do acto cando así o impoña a natureza do termo ou prazo. Resulta así que o incumprimento dos termos e prazos pola Administración actuante non dá lugar á nulidade absoluta das actuacións extemporáneas; tampouco é automática a súa anulabilidade, que só se producirá cando o impoña a natureza do termo ou prazo. En conclusión, as actuacións administrativas realizadas fóra do prazo legalmente establecido son válidas e producirán todos os seus efectos, salvo que a natureza do termo ou prazo impuxese a súa anulabilidade (STS 24.04.1999).

No presente suposto non nos atopamos no caso dun prazo cuxa natureza implica a súa anulabilidade xa que en ningún caso se lle causa indefensión á interesada xa que como moi ben se reflicte no informe da Secretaría Xeral do Medio Rural e de Montes “[...]durante o apeo se tiveron en conta os documentos presentados por esta (incluso se realizou un levantamento topográfico da propiedade que se fixo constar en acta) e pese a elo, o enxeñeiro operador, en base á dita documentación e ás alegacións dos demais veciños que compareceron no apeo, deslindou incluíndo o terreo que reclama a interesada dentro do monte veciñal”.

-- En canto á alegación relativa á nulidade das actuacións posteriores á autorización do deslindamento ao estar suspendida a resolución do 21.07.2010 do Director Xeral de Montes pola que se autorizou o deslindamento segundo o disposto no artigo 111 da Lei 30/1992, cómpre facer as seguintes consideracións:

Con data de entrada no edificio administrativo de Vigo o día 14 de outubro de 2010, Dona María del Carmen Meleiro, presenta un escrito que cualifica como recurso de alzada contra a resolución do 21 de xullo de 2010 do director xeral de Montes pedindo a revogación da dita resolución por ser nula de pleno dereito, ao carecer de competencia a Administración para delimitar o monte Lodairo ao entender que o mesmo non está clasificado como monte veciñal senón que é un monte de titularidade privada. Ao mesmo tempo, solicitábase a suspensión da executividade da resolución impugnada.





Examinado o escrito presentado por María del Carmen Vázquez Meleiro, o director xeral de Montes, en data 15 de novembro de 2010 resolve corrixir o erro existente na resolución ditada o día 21 de xullo, pola que se acorda autorizar a realización do deslindamento da parcela Lodairo do monte veciñal en man común de Desteriz, pertencente á parroquia de Desteriz, concello de Padrenda, na provincia de Ourense, do seguinte xeito:

Onde di: "Contra a presente resolución poderase interpor recurso de alzada ante o conselleiro do Medio Rural no prazo dun mes contado a partir do día seguinte ao de notificación de conformidade co disposto nos artigos 114 e 115 da Lei 30/1992, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento Administrativo Común, modificada pola Lei 4/1999, do 13 de xaneiro. Transcorrido este prazo sen terse presentado o dito recurso, esta resolución adquirirá carácter de firmeza en vía administrativa, sendo inmediatamente executiva de conformidade co previsto no artigo 138.3 da mesma norma xurídica"

Debe dicir: "Contra este acto de trámite que non impide continuar o procedemento, non cabe recurso en vía administrativa, podéndose opoñer ao mesmo nos recursos procedentes fronte á resolución que poña fin ao procedemento".

A resolución de corrección de erros fundaméntase no feito de que o pé de recurso contido na resolución de 21 de xullo de 2010, deuse como consecuencia dun erro de feito, xa que contra o acto de inicio do deslindamento non cabe recurso de alzada, por tratarse dun acto de trámite, sen contido decisorio algún ao respecto do fondo do asunto, co cal contra o dito acto de trámite non cabería interpoñer ningún recurso.

En data 17 de novembro de 2011, a corrección de erros citada nos parágrafos anteriores, é notificada a María del Carmen Vázquez Meleiro, comunicándose así que non cabe presentar recurso de alzada contra a resolución de data 21 de xullo do director xeral de Montes pola que se acordou autorizar a realización do deslindamento da parcela Lodairo, dando así por contestado o escrito presentado pola interesada.

A corrección de erros notificase, así mesmo, a todos os demais interesados no procedemento de deslinde.

Con data 24 de novembro de 2010, con entrada no edificio administrativo de Vigo ao día seguinte, María del Carmen Vázquez Meleiro presenta un escrito que cualifica como recurso de alzada contra a resolución de data 15 de novembro de 2010 pola que se procede á corrección de erros da resolución de 21 de xullo, incidindo nos mesmos puntos que no escrito presentado en data 14 de outubro. Este recurso foi inadmitido por entender que se presentaba fronte a un acto non susceptible de recurso.

Non estamos, polo tanto ante unha resolución administrativa que se atope suspendida, senón simplemente ante un acto de mero trámite contra o que non cabía recurso algún e polo tanto tampouco suspensión algunha.





-- En relación coa alegación segundo a cal o monte Lodairo non está clasificado como monte veciñal en man común, e polo tanto non está incluído no monte veciñal de Desteriz, non podendo, polo tanto acordarse o deslindamento dun monte pertencente a un particular, cómpre ter en conta o manifestado polo informe da Secretaría Xeral do Medio Rural e de Montes que aquí reproducimos para os efectos do disposto no artigo 89.5 da Lei 30/1992:

En terceiro lugar a interesada alega que o monte veciñal non está clasificado como veciñal en man común e que polo tanto non pode acordarse un deslindamento dun monte pertencente a un particular. Na clasificación do monte pertencente aos veciños da parroquia de Desteriz, acordada polo Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común de Ourense do 28 de febreiro de 1977, mencionase que o monte denominado Lodairo está dividido en parcelas con aproveitamento individual e privado e que se respecta a dita situación, pero o dito feito non foi impedimento para que na clasificación do monte pertencente aos veciños da parroquia de Desteriz se incluíra o dito monte. Isto fíxose constar no informe do xefe do Servizo de Montes de Ourense, do 3 de novembro de 2010, no cal se considera que a parcela Lodairo foi clasificada aínda que se atopaba dividida para aproveitamentos individuais, e que se non fora así, sería imposible chegar ás 59 hectáreas que figuran na clasificación xa que a parcela Lodairo ten aproximadamente 50 hectáreas. A administración pode acordar a realización do deslindamento deste monte segundo o establecido no artigo 25 da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común porque a parcela está dentro do monte clasificado.

O artigo 25 da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, lexitima á administración para proceder ao deslinde e sinalización dos montes veciñais en man común.

O artigo 30 do Decreto 260/1992, establece que a resolución firme de clasificación dun terreo como monte veciñal en man común deberá conter os requisitos necesarios para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade, de conformidade co disposto na Lei Hipotecaria e no seu regulamento, e virá acompañada da planimetría suficiente que permita a identificación do monte. A dita resolución firme producirá, entre outros efectos, o de atribuírlle a propiedade á comunidade veciñal correspondente, en tanto non exista sentenza firme en contra ditada pola xurisdicción ordinaria.

-- Polo que respecta á alegación sobre a nulidade de pleno dereito da resolución impugnada pola absoluta falla de competencia da Xunta para deslindar ou determinar





os lindes do monte Lodairo, pois non é un monte veciñal en man común senón que é un monte dun particular, non cabe aceptala porque tal e como se expuxo na consideración anterior o monte está clasificado como veciñal en man común.

-- Finalmente, en canto á alegación de que queda acreditada a constatación de que a parcela da dicente non é monte veciñal, senón propiedade individual de María del Carmen Vázquez Meleiro e os seus irmáns ao ter sido aproveitada e posuída de xeito individual polos mesmos, reproducir novamente para os efectos do artigo 89.5 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas do procedemento administrativo común.

“En último lugar, a interesada alega que a parcela é da súa propiedade e dos seus irmáns, xa que foi aproveitada e posuída de xeito individual por todos eles. En canto a esta alegación, hai que facer referencia ao informe sobre os títulos presentados no procedemento de deslindamento suscrito o 20 de abril de 2012 polo letrado do Gabinete Xurídico Territorial da Xunta de Galicia en Ourense, do que se deduce que María del Carmen Vázquez Meleiro non está amparada polo artigo 34 da Lei Hipotecaria. Por isto o indicou que os títulos presentados por María del Carmen Vázquez Meleiro deben ser clasificados no artigo 100.b do Decreto 485/1962, do 22 de febreiro, polo que se aproba o Regulamento de Montes”

Engadir que a Orde do 01.08.2012 establece que desestima as reclamacións sobre propiedade presentada por María Carmen Vázquez Meleiro declarando expresamente no relativo a esta reclamación de propiedade que a presente resolución esgota a vía administrativa deixando expedita a vía xurisdiccional competente, á que terá que acudir a interesada para o suposto de facer calquera reclamación sobre a propiedade da parcela.

Resulta competente para resolver o recurso a conselleira do Medio Rural e do Mar, segundo o disposto nos artigos 115 e seguintes da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

A conselleira do Medio Rural e do Mar delegou no secretario xeral técnico esta competencia, ao abeiro do disposto no artigo 1, punto sexto.1, apartado b) da Orde do 30.03.2012 de delegación de competencias no secretario xeral técnico, secretarios xerais, directores xerais e xefes territoriais da Consellería do Medio Rural e do Mar e no presidente do Consello de Administración do ente público Portos de Galicia (DOG núm. 70, do 12.04.2012)





En consecuencia,

RESOLVO

DESESTIMAR o recurso de reposición presentado por María del Carmen Vázquez Meleiro fronte á Orde do 01.08.2012 (DOG núm. 154 do 13.08.2012) pola que se aproba o da parcela "Lodairo" do monte veciñal en man común de Desteriz, no concello de Padrenda (Ourense), pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Desteriz, na parroquia de San Miguel de Desteriz, confirmando a dita Orde en todos os seus termos.

DENEGAR a solicitude de suspensión da resolución impugnada en base ao disposto no artigo 111 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, segundo o cal a interposición de calquera recurso, salvo que unha disposición estableza o contrario, non suspenderá a execución do acto impugnado.

Contra a presente resolución, que pon fin á vía administrativa, poderá a interesada interpoñer recurso contencioso-administrativo, no prazo de dous meses contados a partir do día seguinte á notificación da presente, de acordo o disposto no artigo 46.1 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdicción contencioso-administrativa, á súa elección, ben ante o Xulgado do contencioso-administrativo en que o interesado teña o seu domicilio, ben ante o Xulgado do contencioso-administrativo de Lugo, segundo o disposto nos artigos 8 e 14 da Lei 29/1998, do 13 de xullo.

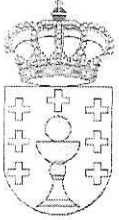
A conselleira
PD (Orde do 30.03.2012)
O secretario xeral técnico
Asinado dixitalmente,

Francisco José Vidal-Pardo Pardo





ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA



ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

**T.S.X.GALICIA CON/AD SEC.2
002 - A CORUÑA**

N11910

MP

N.I.G: 15030 33 3 2013 0016730

Procedimiento: PO PROCEDIMIENTO ORDINARIO 0004076 /2013 E /

Sobre ACCION ADMINISTRATIVA Y ACTO ADMINISTR.

De D/ña. MARIA DEL CARMEN VAZQUEZ MELEIRO

Abogado: MARIA BELEN ROMERO LOPEZ

Procurador: CESAR ANGEL ESCARIZ VAZQUEZ

Contra D/ña. CONSELLERIA DO MEDIO RURAL E DO MAR, COMUNIDAD DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN DE LA PARROQUIA DE DESTERIZ

Abogado: LETRADO COMUNIDAD

Procurador:



ENTRADA Nº
REGISTRO XERAL DA XUNTA DE GALICIA
REGISTRO XERAL Nº
SANTIAGO DE COMPOSTELA

Data 14/04/2016 14:13:50

ENTRADA 62746 / RX 993557

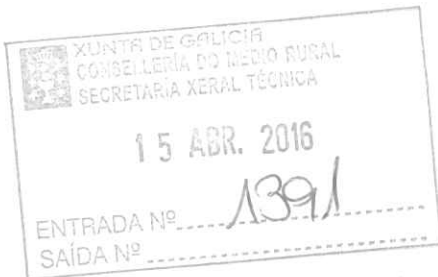


O F I C I O

Adjunto remito certificación de la Sentencia de fecha 14-1-16 dictada en este recurso, que tiene el carácter de firme, así como el expediente administrativo correspondiente, debiendo acusar recibo en el plazo de **DIEZ DIAS**.

En A CORUÑA, a siete de Abril de dos mil dieciséis.

**EL/LA LETRADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA
INMACULADA PÉREZ ARROJO**



CONSELLERIA DO MEDIO RURAL E DO MAR. XUNTA DE GALICIA.-



DOÑA INMACULADA PÉREZ ARROJO , LETRADA DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE GALICIA

CERTIFICO: Que, en el procedimiento que luego se dirá, se ha dictado la resolución que literalmente dice:

**T.S.X.GALICIA CON/AD SEC.2
A CORUÑA**

SENTENCIA: 00005/2016

Procedimiento Ordinario N° 4076/2013

EN NOMBRE DEL REY

La Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Galicia ha pronunciado la siguiente

SENTENCIA

ILMOS. SRS.

D. JOSÉ ANTONIO MÉNDEZ BARRERA - PTE.

D. JOSÉ MARÍA ARROJO MARTÍNEZ

D^a. MARÍA AZUCENA RECIO GONZÁLEZ

En la ciudad de A Coruña, a catorce de enero de dos mil dieciséis.

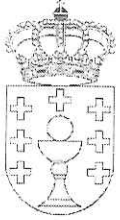
En el recurso contencioso-administrativo que con el número 4076/2013 pende de resolución en esta Sala, interpuesto por D.^a María del Carmen Vázquez Meleiro, representada por D. César Ángel Escariz Vázquez y dirigida por D.^a María Belén Romero López, contra la Resolución de 15-11-2012 de la Consellería do Medio Rural e do Mar. Es parte demandada la Consellería do Medio Rural e do Mar, representada y dirigida por la Letrada de la Xunta de Galicia. Actúa como codemandada la Comunidad de montes vecinales en mano común de la parroquia de Desteriz, representada por D. Juan Antonio Garrido Pardo y dirigida por D. Miguel Lamela Méndez. La cuantía del recurso es indeterminada.

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO: Admitido a trámite el recurso contencioso-administrativo presentado, se practicaron las diligencias oportunas y se mandó que por la parte recurrente se dedujese demanda, lo que realizó a medio de escrito en el que, tras



ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA



ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA

exponer los hechos y fundamentos de derecho pertinentes, solicitó que se dictase sentencia estimando íntegramente el recurso interpuesto.

SEGUNDO: Conferido traslado de la demanda a la Administración demandada para contestación, se presentó escrito de oposición con los hechos y fundamentos de derecho que estimó procedentes, y se suplicó que se dictase sentencia declarando inadmisibile el recurso o desestimándolo. Lo mismo hizo la codemandada al cumplimentar dicho trámite.

TERCERO: Una vez practicadas, con el resultado que consta en autos, las pruebas admitidas, y cumplimentado el trámite de conclusiones, quedaron las actuaciones pendientes de señalamiento para votación y fallo, a cuyo fin, por providencia de 28-12-15, se fijó el día 7-1-15.

CUARTO: En la sustanciación del presente recurso se han observado las prescripciones legales.

Es Ponente el Magistrado Sr. Méndez Barrera.

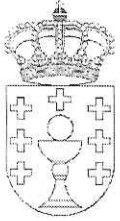
FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO: Es objeto del presente recurso contencioso-administrativo la Resolución de 15-11-2012 de la Consellería do Medio Rural e do Mar por la que se desestimó el recurso de reposición interpuesto contra la Orden de 1-8-2012, por la que se aprobó el deslinde de la parcela "Lodairo" del monte vecinal en mano común de Desteriz, en el Ayuntamiento de Padrenda (Ourense), perteneciente a la Comunidad de los vecinos de Desteriz.

SEGUNDO: En sus contestaciones a la demanda tanto la Administración como la comunidad codemandada alegan que concurre la causa de inadmisibilidad del recurso contencioso-administrativo prevista en el artículo 69.a) de la Ley jurisdiccional -carencia de jurisdicción de este tribunal- porque la recurrente pretende que se reconozca que la finca "Lodairo" es de propiedad privada. Esta alegación no puede ser acogida, puesto que en la súplica de la demanda lo único que se interesa es que se declare la nulidad de las resoluciones administrativas impugnadas, no que se realice un pronunciamiento sobre la titularidad dominical de la referida finca; y si bien es cierto que en la demanda se sostiene que dicha finca pertenece en pleno dominio a la actora y a sus hermanos, cuestión que no puede ser examinada por ser ajenas a la jurisdicción contencioso-administrativa las relativas al derecho de propiedad, su petición de que se anulen las resoluciones impugnadas se basa también en otros motivos de naturaleza estrictamente administrativa, como son el contenido



ADMINISTRACION
DE JUSTICIA

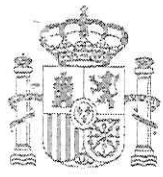


ADMINISTRACION
DE JUSTICIA

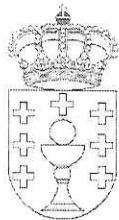
de la declaración por el Jurado Provincial como monte vecinal en mano común del de Desteriz, la falta de competencia de la Administración para aprobar y llevar a cabo el deslinde, y los defectos de procedimiento en lo que, según la actora, se incurrió y determinan la nulidad de pleno derecho de las actuaciones y decisiones de la Administración.

TERCERO: La inclusión de la parcela "Lodairo" en la resolución de 28-2-1977 del Jurado Provincial de montes en Mano Común de Ourense no ofrece duda. Lo que indica esta resolución es que no se clasifica la parcela "Chan da Ponte", pero que se incluyen las restantes, de forma que la superficie en conjunto de las que integran el monte vecinal alcanza 59 hectáreas, lo que no sería posible si se excluyese la parcela "Lodairo", ya por sí sola tiene algo más de 48 hectáreas, según se comprobó en las operaciones de deslinde. Las aclaraciones que contiene la resolución sobre esta parcela se refieren a su forma de aprovechamiento, y se dice que se respeta esa situación. Por lo tanto tiene que rechazarse lo que al respecto alega la parte actora, y en consecuencia también la negación de la competencia de la Consellería demandada para realizar el deslinde de dicha parcela, que le corresponde respecto de cualquier monte vecinal en mano común (artículo 11 de la Ley 13/1989, en relación con la Disposición transitoria décima de la Ley 7/2012).

CUARTO: Tampoco cabe aceptar la concurrencia de los demás defectos de procedimiento que achaca la parte actora a la actuación de la Administración y a sus resoluciones. La resolución de 21-7-2010 de la Dirección Xeral de Montes era un acto de trámite que no podía ser impugnado autónomamente, al no ser de los denominados cualificados, ya que no decidía el deslinde, no determinaba la imposibilidad de continuar el procedimiento y no producía indefensión o perjuicio irreparable a la recurrente, ya que pudo impugnar el acto final del procedimiento y realizar en este las alegaciones que tuvo por conveniente y aportar las pruebas que consideró oportunas. En lo que se refiere a la falta de informes, el 20-4-2012 el Letrado de la Xunta de Galicia emitió informe sobre la calificación de los documentos presentados por la demandante, y a la vista de dicho informe, y de la documentación presentada por la recurrente, el ingeniero operador emitió el que le correspondía. Es cierto que la emisión de este informe se realizó de forma extemporánea, pero se trata de un simple defecto de forma que para tener efectos anulatorios tenía que haberle causado indefensión a la demandante (artículo 63.2 de la Ley 30/1992), y ni en el recurso de reposición en vía administrativa ni en este proceso se ha indicado en qué consistió esa indefensión. Es más, en el acto del apeo estuvo presente un representante de la actora, y el 21-1-2011 se procedió a realizar un levantamiento topográfico e identificación de la parcela que la actora consideraba de su propiedad (folios 391 vto. y siguientes del



ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA



ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA

expediente administrativo). Por todo ello las resoluciones impugnadas han de ser consideradas conformes a derecho, por lo que procede la desestimación del recurso.

QUINTO: Por imperativo de lo dispuesto en el artículo 139.1 de la Ley jurisdiccional, las costas del recurso, al ser desestimado, han de ser impuestas a quien lo interpuso, si bien con el límite de 1.500 euros en cuanto a los honorarios de cada uno de los letrados de las partes demandadas.

VISTOS los preceptos citados y demás de general y pertinente aplicación.

F A L L A M O S:

Desestimamos el recurso contencioso-administrativo interpuesto por D.^a María del Carmen Vázquez Meleiro contra la resolución indicada en el primer fundamento de esta sentencia. Se imponen las costas del recurso, con el límite indicado, a la parte actora.

Esta sentencia es susceptible del recurso ordinario de casación, que habrá de prepararse mediante escrito a presentar en esta Sala en el plazo de diez días.

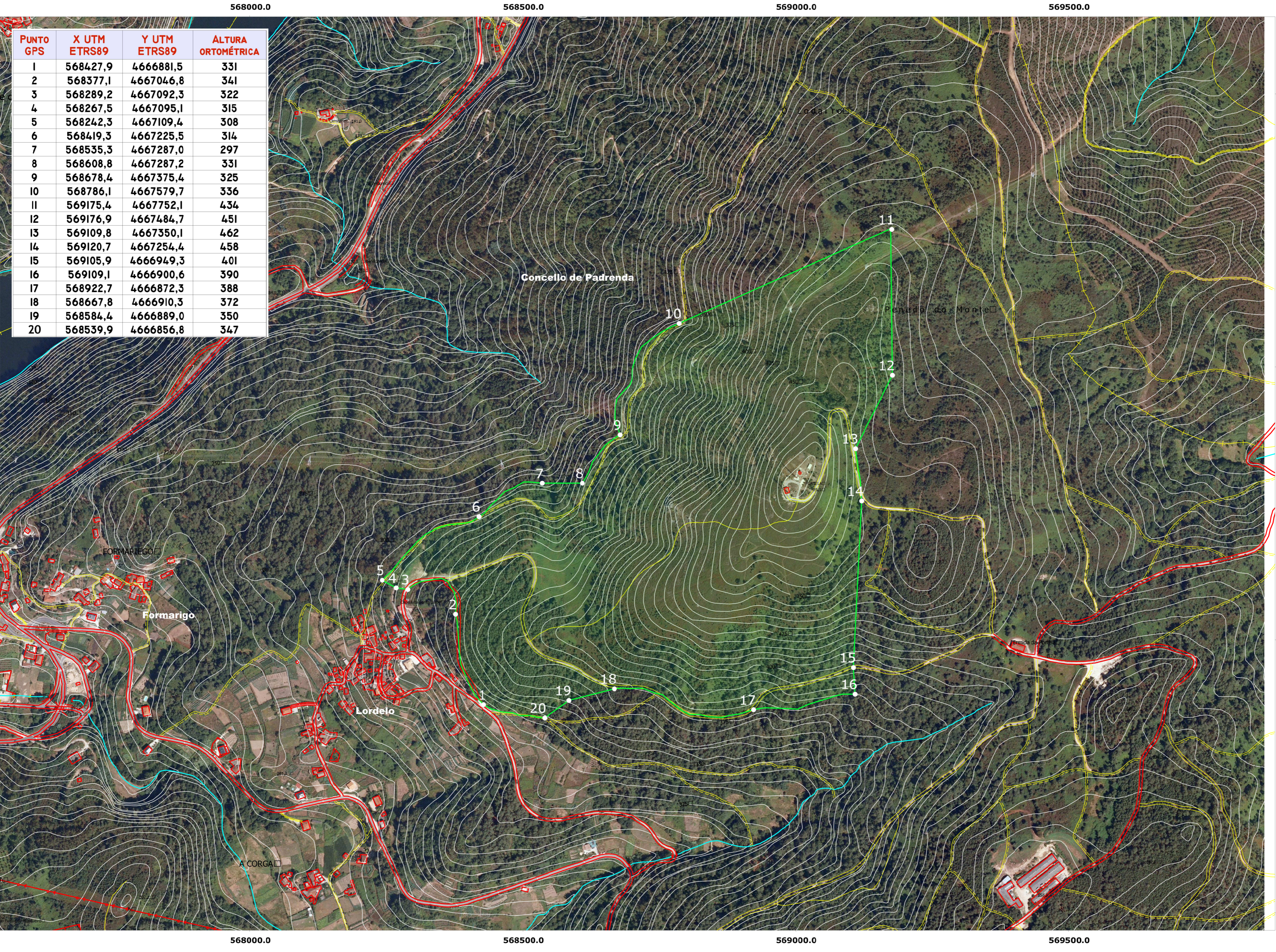
Firme que sea la presente, devuélvase el expediente administrativo al Centro de su procedencia, junto con certificación y comunicación.

Así lo pronunciamos, mandamos y firmamos.


Siguen firmas. La anterior sentencia ha sido leída y publicada el mismo día de su fecha.

Para que conste, en cumplimiento de lo acordado, y su remisión a la Administración demandada, a los fines del Capítulo IV del Título IV de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, expido y firmo la presente. A CORUÑA, 7-4-2016.







PUNTO GPS	X UTM ETRS89	Y UTM ETRS89	ALTURA ORTOMÉTRICA
1	568427,9	4666881,5	331
2	568377,1	4667046,8	341
3	568289,2	4667092,3	322
4	568267,5	4667095,1	315
5	568242,3	4667109,4	308
6	568419,3	4667225,5	314
7	568535,3	4667287,0	297
8	568608,8	4667287,2	331
9	568678,4	4667375,4	325
10	568786,1	4667579,7	336
11	569175,4	4667752,1	434
12	569176,9	4667484,7	451
13	569109,8	4667350,1	462
14	569120,7	4667254,4	458
15	569105,9	4666949,3	401
16	569109,1	4666900,6	390
17	568922,7	4666872,3	388
18	568667,8	4666910,3	372
19	568584,4	4666889,0	350
20	568539,9	4666856,8	347


XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
 Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais
 Servizo de montes
 Departamento territorial de ourense

PLANO DO DESLINDE DA FINCA "LODAIRO"
 PROPIEDAD DOS VECIÑOS DA PARROQUIA DE DESTERIZ
 CONCELLO DE PADRENDA
 SUPERFICIE 47,1 HA

LENDA
 VÉRTICES GPS DO DESLINDE
 FINCA LODAIRO

ESCALA 1:5000

SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89
 FUSO 29 COORDENADAS UTM
 EQUIDISTANCIA ENTRE CURVAS 5M

O XEFE DA ÁREA DE MONTES VECIÑAIS
 LUIS M. SEGOVIA GARCÍA

O TOPÓGRAFO DO SERVIZO DE MONTES
 GUMERSINDO VALDÉS PEÑA

MARZO DE 2011

