



GOBIERNO CIVIL
DE
ORENSE

- 1 -

5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente



ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a 15 de Noviembre de 1978

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: COTO DE SAN CIBRAO, en Rivadavia, de 56 Has. de superficie

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de SANIN, VENTOSELA y VALDEPEREIRA

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 14 de Diciembre de 1977 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don José Manuel de la Torre Saavedra quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Qué practicadas las referidas actuaciones se publicó el Edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, sin oposición, y qué el ICONA comunicó a este Jurado que dicho monte se encuentra Catalogado como de Utilidad Pública con el número 117-A y no Consorciado con dicho Instituto.-

RESULTANDO: Qué solicitada la anotación preventiva en

el Registro de la Propiedad de Rivadavia, esta, fué suspendida, según nota al pié del Mandamiento, en la que, además hace constar el Registrador de la Propiedad, tener dudas sobre la identidad de la finca, pudiendo formar parte, en su opinión, de otra de mayor extensión, inscrita a nombre del Ayuntamiento de Rivadavia.-

RESULTANDO: Qué publicado el Edicto en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Rivadavia, este se opuso a la clasificación en base a las pruebas y justificantes que acompaña, acreditando la inscripción en sus libros como bien de propios, así como en el libro correspondiente a la Ordenación de la Contribución Rústica y Pecuaria.-.-

RESULTANDO: Qué el Alcalde Pedáneo y demás vecinos, cabezas de familia de La Quinza, dirigieron escrito a este Jurado, manifestando que dichos vecinos vienen pastoreando y aprovechando el citado monte desde tiempos inmemoriales, y solicitando, en definitiva, se les clasifique como vecinal en mano común a su favor.-



EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

PRIMERO: CLASIFICAR el Monte denominado COTO DE SAN CIBRAO, de 56 Has. de superficie, sito en el Municipio de Rivadavia, tal y como se describe en la Carpeta-ficha elaborada por la Administración Forestal, como Monte Vecinal en Mano Común, perteneciente en copropiedad germánica a los vecinos de SANIN, Parroquia, VENTOSELA Y VALDEPEREIRA.-

SEGUNDO: Qué se proceda a la exclusión del referido Monte de cualquier Inventario, Catálogo o Registro Público en que pudiera figurar inscrito a favor de cualquier persona o Entidad distinta de la Comunidad Vecinal a la que ahora se le asigna su pertenencia.-

TERCERA: Firme esta Resolución, ordénese la cancelación de las inscripciones contradictorias.-

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Handwritten signatures and scribbles covering the bottom half of the page, including a large signature that appears to read 'Manutru' and another that appears to read 'Enrique García'.

GLAVE DEL MONTE

Prov.º	Monte.º	Com.º	N.º monte
OR	70	7.4	1
		7.3	

3.- ESTADO FISICO

Ref.º	Indice
3.1	<p>SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.</p> <p>Este monte "COTO DE SAN CIBRAO" de vecinos de la parroquia de SANIN y de los lugares de VENTOSELA y VALDEPEREIRA de la de Sampayo, está situado al N. de estos pueblos y sus fincas particulares, formada por las laderas hacia el S. de la cumbre de la loma de San Cibrao, por la que dividen con el resto del monte de San Andrés.</p> <p>El terreno, es regularmente accidentado, con pendientes relativamente suaves y altitudes comprendidas entre los 140 y 321 m.</p> <p>Además de los caminos de servicio desde los pueblos, en algunos puntos toca por el S. con la carretera nacional de Villacastín-Vigo.</p>
3.2	<p>SUPERFICIE.</p> <p>56 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.</p>
3.3	<p>LINDEROS.</p> <p>N.- Monte "Coto de San Cibrao" de vecinos de S. Andrés.</p> <p>E.- Fincas particulares de la parroquia de Sanin.</p> <p>S.- Carretera nacional de Villacastín-Vigo y fincas particulares.</p> <p>O.- Fincas particulares de Ventosela y Valdeperreira.</p>

Prov.º	Munic.º	Superf.ª Prop.ª	N.º monte
OR	70	5 7 735	

Ref.ª Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El único lindero destacable del perímetro de este monte "COTO DE SAN CIBRAO" de vecinos de la parroquia de SANIN y de los pueblos de VENTOSELA y VALDEPEREIRA, son:

- Por el N. divide con el monte "Coto de San Cibrao" de vecinos de San Andrés según la cumbre de la loma de San Cibrao que divide aguas entre parroquias.
- Por el resto de los aires sigue la poligonal de las fincas particulares, llegando en algún punto por el S. a la carretera nacional de Villacastín-Vigo.

3.5. OBSERVACION SOBRE LIMITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte "COTO DE SAN CIBRAO" con fincas particulares no pueda ser muy preciso si se tiene en cuenta que algunas de éstas comprenden "alargos" ocupados en lo que antiguamente fueron terrenos del monte. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al mismo.

Si este monte llegase a ser calificado como vecinal en mano común, quizá fuese conveniente un deslinde parcial en su colindancia con particulares, siguiendo los mismos criterios tenidos en cuenta en tal calificación.

Término

de

Castro

Término de Beade

Ctra. local de Orense a S. Clodio

Quintas

ESPOSENDE (Santiago)

CAMPORREDONDO (S. Andrés Souto)

Carrilleira

Xeixa

COTO DE SAN CIBRAO

Grova

SANIN

S. Pedro

Chavolas

Xeixa

Ribadavia

REGODEIGON (S. Cristóbal)

Avia

Quinza

Valdepereira

VENTOSELA (S. Peláxio)

"COTOS"

EMBALSE DE CASTRELO

DE CASTRO

Término de Castrelo de Miño

Snt. Cristina

N.



OR 70 6;7.4;7.5 1



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **16 de decembro de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XIV.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC Coto de San Cibrao, pertencente á CMMVVMC de Ventosela, Val de Pereira e Parroquia de Sanín, no concello de Ribadavia.

O servizo de montes do Departamento Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 12 de setembro de 2024 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión inclúe a totalidade do perímetro, incluída a parte do mesmo estremeira co MVMC Coto de San Cibrao e Cima da Costa de Beliño.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do servizo de montes, aprobou a solicitude de revisión de esbozo.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 15 de xaneiro de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a resolución relativa á revisión do esbozo do monte veciñal en man común Coto de San Cibrao, no concello de Ribadavia.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do MVMC Coto de San Cibrao, pertencente á CMVMC de Ventosela, Val de Pereira e parroquia de Sanín, no concello de Ribadavia, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 20.7.2024, a CMVMC de Ventosela, Val de Pereira e parroquia de Sanín presentou unha solicitude (Rexel núm. 2024/2270686) de revisión do esbozo do MVMC Coto de San Cibrao, no concello de Ribadavia.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

- Certificación do acordo da asemblea xeral.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes do Departamento Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 12 de setembro de 2024 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión inclúe a totalidade do perímetro, incluída a parte estremera co MVMC Coto de San Cibrao e Cima da Costa de Belião.

En relación coa dita veciñanza, parece que a proposta se axusta á descrición contida nas correspondentes carpetas-ficha, xa que a liña revisada se axusta á divisoria de augas que separa o termo de Campo Redondo dos de Ventosela e Sanín; esta divisoria, ademais, atópase ben referenciada sobre o terreo mediante un camiño de servizo a viñedos que se abriu hai uns 25 anos.



A superficie do MVMC Coto de San Cibrao, unha vez modificado o esbozo, sería de 57,13 ha fronte ás 56 ha do acordo de clasificación, o que supón un incremento do 2 %.

Tendo en conta o anterior, emítase informe favorablemente sobre a revisión do esbozo do MVMC Coto de San Cibrao.

Consideración legal e técnica:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión, axustándose e completándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 12 de setembro de 2024, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 16 de decembro de 2024:

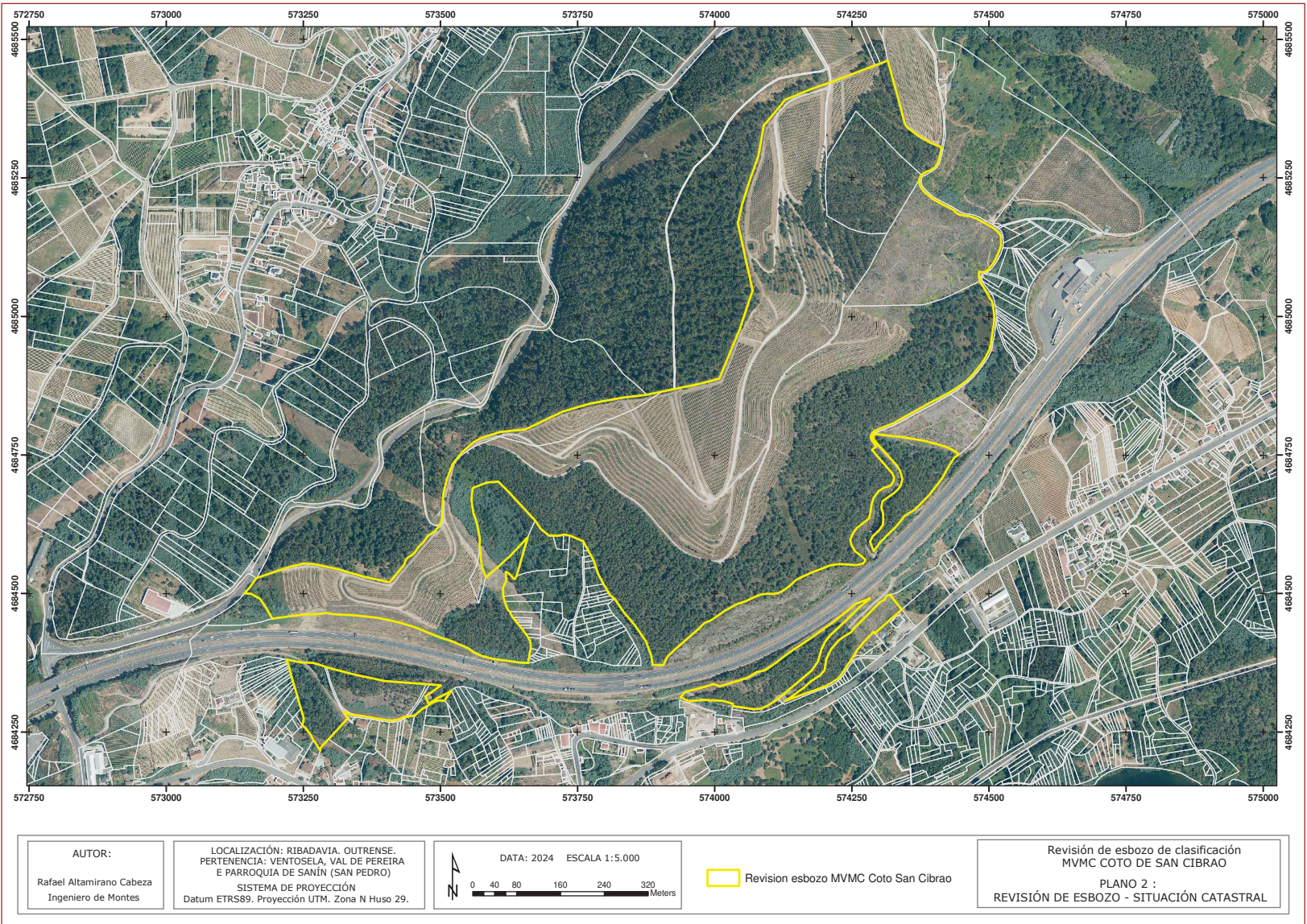
Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC Coto de San Cibrao, pertencente á CMVMC de Ventosela, Val de Pereira e parroquia de Sanín, no concello de Ribadavia.

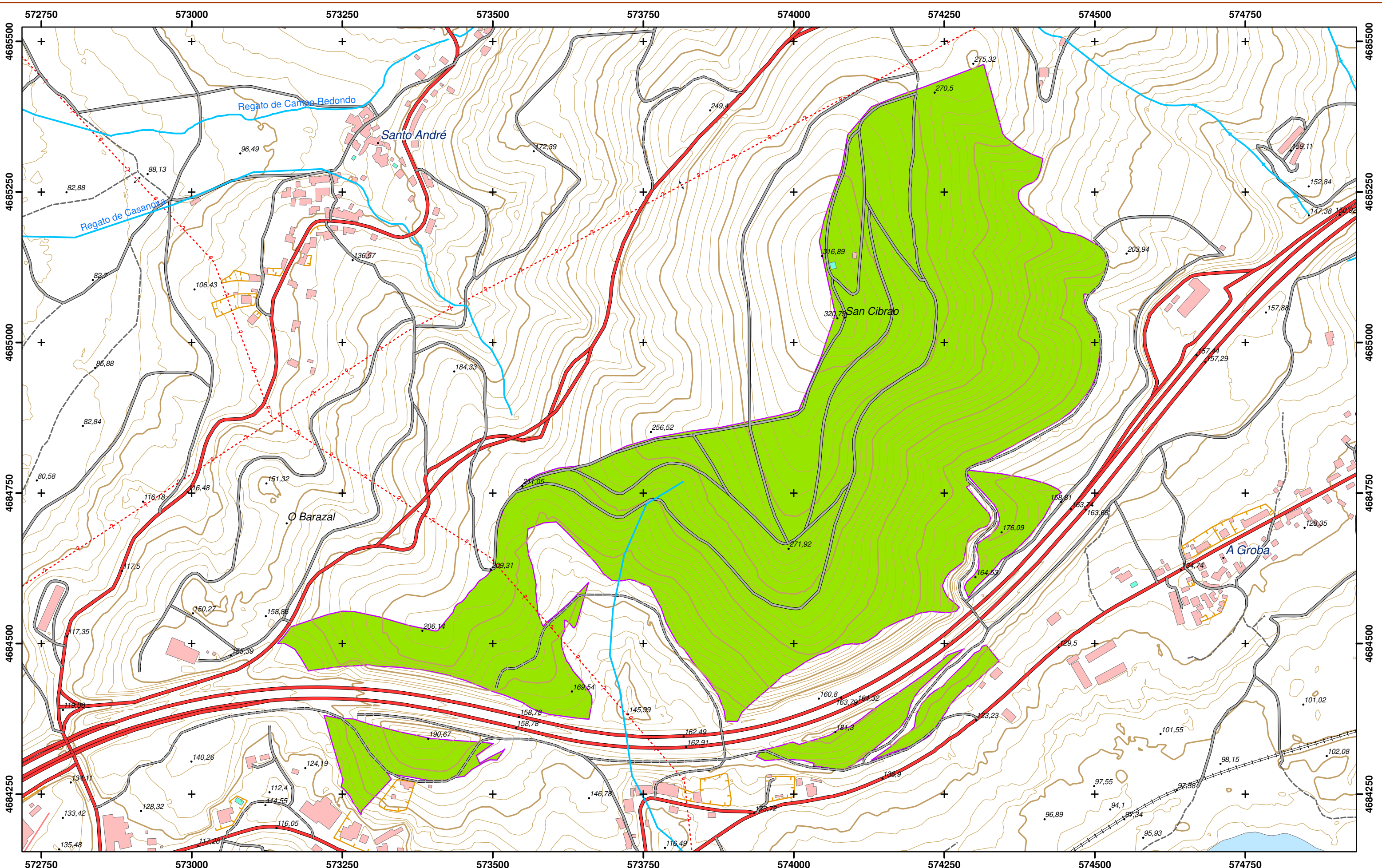
Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto no artigo 12 da citada Lei 13/1989, nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

Ourense, 15 de xaneiro de 2025

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

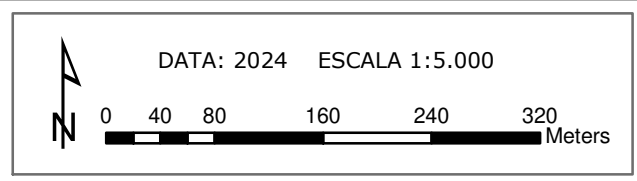






AUTOR:
Rafael Altamirano Cabeza
Ingeniero de Montes

LOCALIZACIÓN: RIBADAVIA. OUTRENSE.
PERTENENCIA: VENTOSELA, VAL DE PEREIRA
E PARROQUIA DE SANÍN (SAN PEDRO)
SISTEMA DE PROYECCIÓN
Datum ETRS89. Proyección UTM. Zona N Huso 29.



Revisión esbozo MVMC Coto San Cibrao

Revisión de esbozo de clasificación
MVMC COTO DE SAN CIBRAO
PLANO 3 :
REVISIÓN DE ESBOZO - SITUACIÓN FINAL