



GOBIERNO CIVIL

DE
ORENSE

19
- 1 -
5/a

Jurado P. de Montes en Mano Común

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

ACUERDO

En la Ciudad de Orense, a veintisiete de Octubre de 1.976

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "VILLANUEVA"

tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Villanueva, del término municipal de La Vega

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta - ficha de los montes objeto de este expediente, conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal, situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños, porque tienen una procedencia foral, porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial, de fecha 22 Octubre 1975 se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como instructor a Don Ovidio Chamosa Sa-
randeses quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librándose mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesados, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal; Presidente de la Junta de Comunidad o Alcalde Pedáneo, Presidente de la Hermandad Sindical de Labradores y Ganaderos, Diputación Provincial y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo, de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art.º 10 de la Ley citada y el art.º 10 de su reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art.º 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1.ª) .- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales. 2.ª) .- Que, por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado. 3.ª) .- Que el patrimonio colectivo sea utilizado y aprovechado por la cualidad de miembro de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido jurídico romano. 4.ª) .- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino. 5.ª) .- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la "actio communi dividundo".

CONSIDERANDO: Que el monte "VILLANUEVA", reúne todas las características anteriormente enumeradas de la propiedad colectiva en mano común, para su clasificación como monte vecinal, perteneciente al pueblo de Villanueva.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES EN MANO COMUN, a la vista de los antecedentes y fundamentos de derecho expuestos, ACUERDA:

CLASIFICAR: el monte denominado "DE VILLANUEVA" de 1.319 Ha. , cuyo perímetro se describe y se configura en el croquis de la carpeta ficha, y los linderos son: Norte y Este, término municipal de Carballeda de Valdeorras; Sur, monte del término de Puente y Oeste, término y monte de Edreira, como perteneciente en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de Villanueva; incluyase el monte en la relación de montes vecinales de La Vega.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde, Presidente o Representante de la Comunidad y Sr. Ingeniero-Jefe del I. C. O. N. A., a los que se les hará saber que contra esta resolución pueden interponer el recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de La Coruña, en el plazo de DOS MESES, previo el de reposición ante este Jurado Provincial, en el plazo de UN MES, a partir del día siguiente a su notificación.



Sr.

Handwritten signatures and scribbles, including a large signature that appears to be 'Ingeniero' and another that appears to be 'Alcalde'.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	84	29	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FISICO

Ref. Índice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Estos montes de VILLANUEVA están situados, principalmente al N.E. del pueblo y sus fincas particulares, comprendido entre estas y la divisoria con el municipio de Carballeda de Valdeorras según la cumbre de Sierra del Eje.

Según manifestaciones de los vecinos de Villanueva en G.1, estos montes estan formados por una serie de lomas y vaguadas comprendidas entre el Rego de Candaira por el N.O. y la loma del Porral o de la Mina por el S.E., comprendiendo las cuencas primarias de los rios Carruceira y Maluro.

El terreno es muy accidentado, con pendientes bastante fuertes, sobre todo en la Sierra de la Mina y Pico Maluro, con altitudes comprendidas entre los 1.200 y 1,926 m.

El mejor acceso de estos montes es la Antigua Pista de las Minas Alemanas que enlaza Villanueva con La Vega.

Pro. *	Munic. *	Comunidad Pr. p. *	N. monte
OR	84	29	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.2 SUPERFICIE.

En conjunto, 1.319 Has., obtenidas mediante plani-
metrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

Los del término parroquial son:

N. y E.- Término municipal de Carballeda de Valdeor-
rras.

S.- Monte y término de Puente.

O.- Término y monte de Edreira.

3.4 DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El perímetro de todo el término parroquial de Vi-
llanueva, comprendiendo los montes, las fincas
particulares y el mismo pueblo, puede describirse
empezando por el extremo S. O. en Rañadoiro, don-
de también concurren los términos de Puente, Jares
y de Edreira. Dividiendo con este último divide
de S. a N. bajando a cruzar el río Edreira, cru-
zando a media ladera por arriba del río Dos por
tos y bajando a Rocha en el río Caruceira, de don-
de cruza a Candaira y por el Rego de Candaira a-
rriba sube hasta el Alto de Campanario, ya en la
Sierra del Eje. Por el N. y E. divide con el mu-
nicipio de Carballeda de Valdeorras siguiendo to

Prov.*	Munic.*	Comunidad Pr. p.*	N.º monte
OR	84	29	1

Ref. Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

da la cumbre de Sierra del Eje por Portela de Ricosende, Fraga de Origo, Poula de Penouto y Penedos hasta subir a Pico Maluro. Desde aquí empiezan a dividir por el S. con monte y término de P. Puente bajando de E. O. siempre dividiendo aguas por Loma de Porral o Sierra de la Mina, Campo de Sistra, Pinguela da Costa, Penedo do Portelo hasta llegar a Rañadoiro, donde se comenzó.

Fuera de los límites del término de Villanueva, según manifestaciones de 6.1, hay una zona mancomunada de los vecinos de Puente y Villanueva, denominada "RIO DE MELADAS", formada por todas las laderas que vierten aguas al río del mismo nombre afluente de Jares, según figura en plano de 1.2. Los de Puente no están muy de acuerdo.

Con los límites así descritos por estos vecinos de Villanueva en la parte N.O. limitando con los montes de Edreira, no están de acuerdo estos vecinos. Contra el límite propuesto por los vecinos de Villanueva "Rocha-Candaira-Rego de Candaira-Campanario", los de Edreira pretenden en de "Rocha-Loma de Barreiro-Campiza dos Soldados-Campanario". Ambas soluciones apacecen en el plano de 1.2.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Pa.p.*	N.º monte
OR	84	29	1

Ref.º Índice

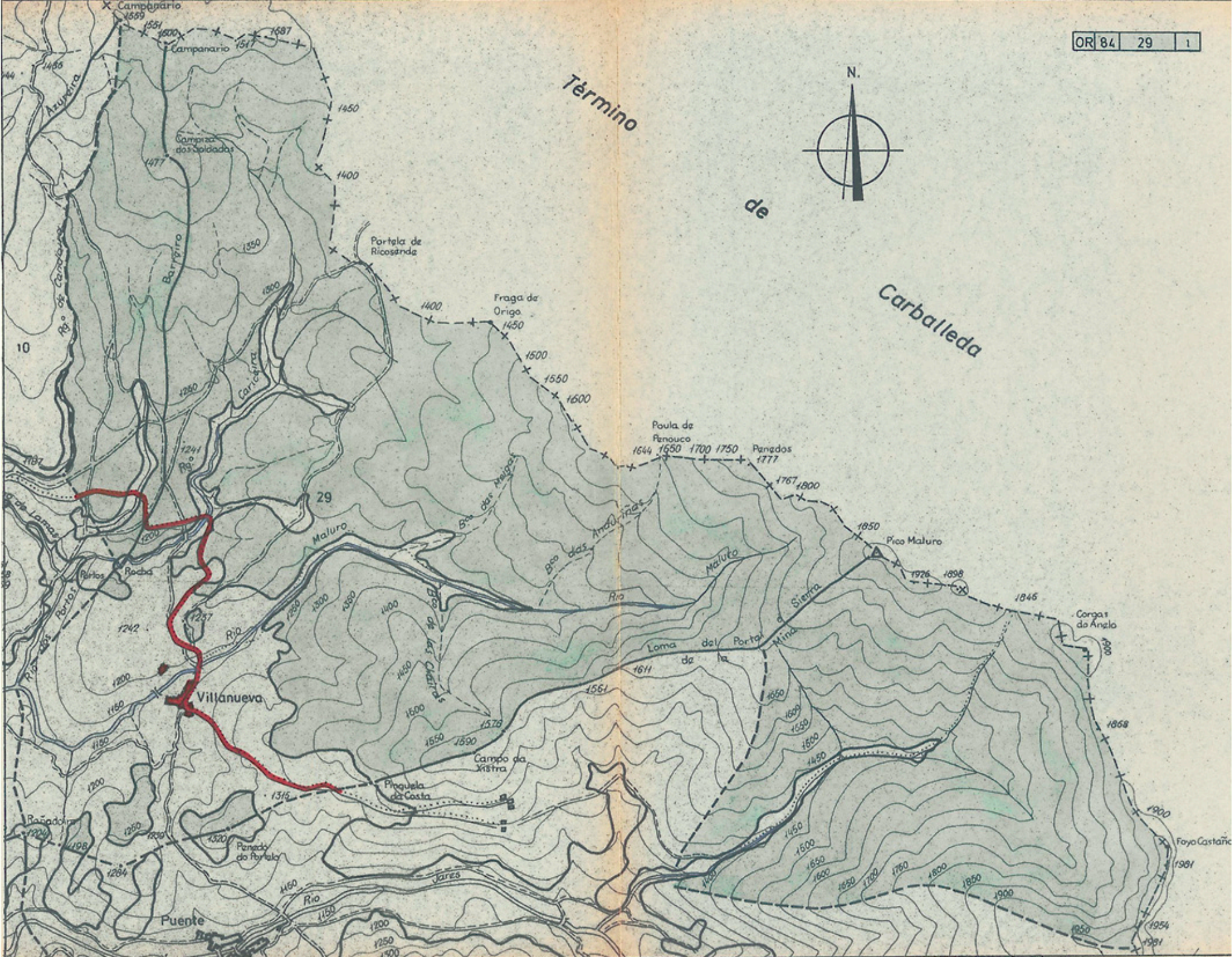
CLAVE DEL MONTE

3.5

OBSERVACION SOBRE LINITE CON FINCAS PARTICULARES

El límite de este monte con fincas particulares no puede ser muy preciso si se tiene en cuenta que éstas han invadido terrenos de monte que han sido parceladas. Se ha llegado con los límites de éste hasta donde existe seguridad o duda razonable de que pueda pertenecer al monte de referencia.

En caso de que este monte llegara a ser calificado como vecinal en mano común, tal vez fuera necesario un deslinde parcial en tal colindancia con particulares, siguiendo los criterios tenidos en cuenta en tal calificación.





CARLOS MARTINEZ ALONSO, secretario do Xurado provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que en sesión celebrada por este Xurado en data 18 de novembro de 2008 tomouse entre outros o seguinte

ACORDO:

10.- Contando tamén co informe favorable do Servizo de Montes e I.F. aprobase o expediente de deslinde realizado entre os veciños de Hedreira (Monte Candaira) e os de Vilanova(Monte de Vilanova), do concello de A Veiga.

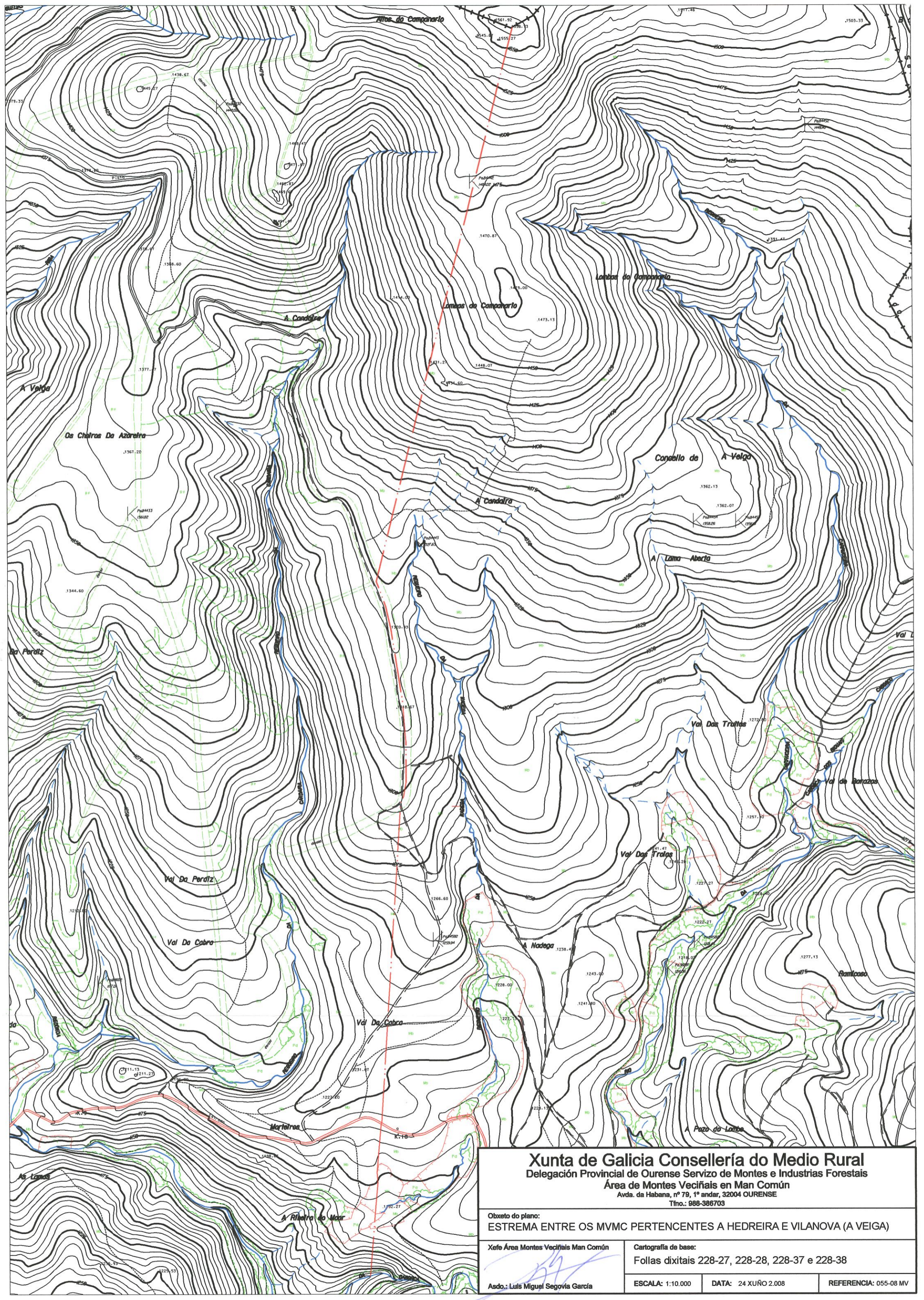
E para a súa constancia no Rexistro de montes veciñais e comunicárllelo aos interesados expido a presente en Ourense a catro de febreiro de 2009.

Vº Bº

O Presidente

Xosé Rodríguez Cid





Xunta de Galicia Consellería do Medio Rural
 Delegación Provincial de Ourense Servizo de Montes e Industrias Forestais
 Área de Montes Veciñais en Man Común
 Avda. da Habana, nº 79, 1º andar, 32004 OURENSE
 Tfno.: 988-386703

Obxecto do plano:
ESTREMA ENTRE OS MVMC PERTENCENTES A HEDREIRA E VILANOVA (A VEIGA)

Xefe Área Montes Veciñais Man Común  Asdo.: Luis Miguel Segovia García	Cartografía de base: Follas dixitais 228-27, 228-28, 228-37 e 228-38 ESCALA: 1:10.000 DATA: 24 XUÑO 2.008 REFERENCIA: 055-08 MV
---	---



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **14 de maio de 2024** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XVII.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "de Vilanova", pertencente á CMVMC de Vilanova, no concello de Vilardevós.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 5 de xullo de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión inclúe o perímetro colindante con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros.

O Xurado Provincial, tendo en conta o informe favorable do servizo de Montes, aprobou a solicitude de revisión.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 11 de xuño de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 30 de maio de 2024, relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común de Vilanova, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Vilanova, no concello da Veiga.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do MVMC de Vilanova, pertencente á CMVMC de Vilanova, no concello da Veiga, resultan os seguintes:

Feitos:

Primeiro. O 27.9.2022, a CMVMC de Vilanova presentou unha solicitude (Rexel núm. 2022/2364051) de revisión parcial de esbozo do MVMC de Vilanova, no concello da Veiga.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do acordo da Asemblea Xeral do día 10.8.2022.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 5 de xullo de 2023 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión inclúe o perímetro estremeiro con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros.

A superficie do MVMC de Vilanova, unha vez revisado o esbozo, resulta de 2.257,35 ha fronte ás 1.319 ha clasificadas, o que supón un aumento de superficie dun 71 %. O importante solapamento co MVMC Serra de Calva e Follo, e mais o deslindamento co MVMC Candaira provocan unhas diferenzas de superficie que non son provocadas pola presente revisión de esbozo e con respecto ao esbozo orixinal presente na carpeta ficha. O erro vén arrastrado desde a clasificación do monte.



Tendo en conta o anterior, emítase informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC de Vilanova.

Consideración legal e técnica:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándose e completándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 5 de xullo de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 14 de maio de 2024:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC de Vilanova, pertencente á CMVMC de Vilanova, no concello da Veiga.

Ourense, 11 de xuño de 2024

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

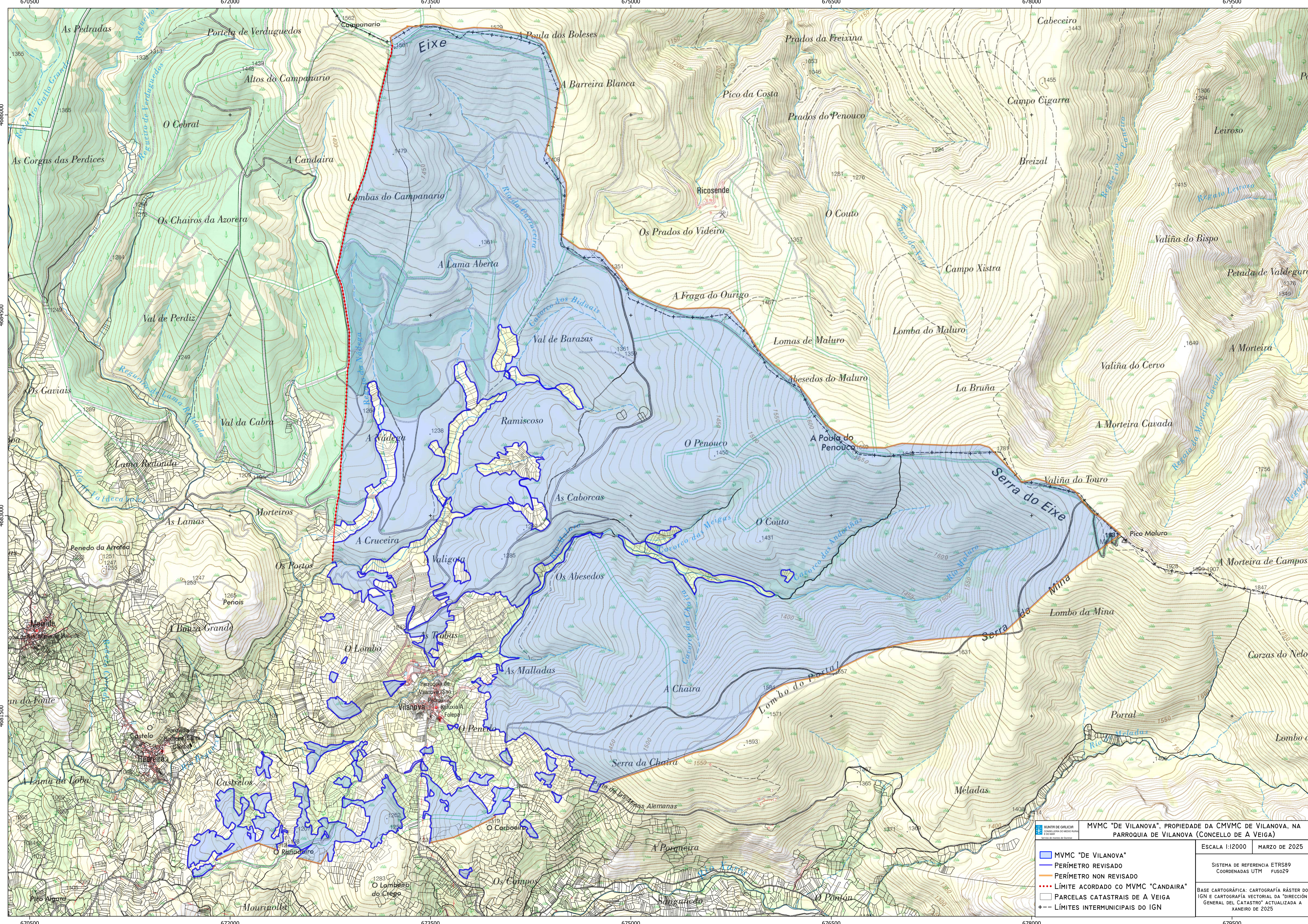
CORRECCIÓN DE ERROS. Anuncio do 11 de xuño de 2024, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 30 de maio de 2024, relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común de Vilanova, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Vilanova, no concello da Veiga.

Advertido un erro no devandito anuncio, publicado no *Diario Oficial de Galicia* núm. 120, do 21 de xuño de 2024, cómpre facer a seguinte corrección:

Na páxina 38226, no segundo parágrafo do punto segundo, onde di: «A superficie do MVMC de Vilanova, unha vez revisado o esbozo, resulta de 2.257,35 ha fronte ás 1.319 ha clasificadas, o que supón un aumento de superficie dun 71 %. O importante solapamento co MVMC Serra de Calva e Follo, e mais o deslindamento co MVMC Candaira provocan unhas diferenzas de superficie que non son provocadas pola presente revisión de esbozo e con respecto ao esbozo orixinal presente na carpeta ficha. O erro vén arrastrado desde a clasificación do monte».

Debe dicir: «A superficie do MVMC de Vilanova, unha vez revisado o esbozo, resulta de 1.590,15 ha fronte ás 1.319 ha clasificadas, o que supón un incremento de superficie dun 20,6 %».





MVMC "DE VILANOVA", PROPIEDADE DA CMVMC DE VILANOVA, NA PARROQUIA DE VILANOVA (CONCELLO DE A VEIGA)	
ESCALA 1:12000	MARZO DE 2025
SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89 COORDENADAS UTM FUSO29	
BASE CARTOGRÁFICA: CARTOGRAFÍA RÁSTER DO IGN E CARTOGRAFÍA VECTORIAL DA "DIRECCIÓN XERAL DO CATASTRO" ACTUALIZADA A XANEIRO DE 2025	

- MVMC "DE VILANOVA"
- PERÍMETRO REVISADO
- PERÍMETRO NON REVISADO
- LÍMITE ACORDADO CO MVMC "CANDAIRA"
- PARCELAS CATASTRAIS DE A VEIGA
- LÍMITES INTERMUNICIPAIS DO IGN