



GOBIERNO CIVIL

DE ORENSE

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

=====

En la Ciudad de Orense, a 26 de noviembre de 1975.- -----

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación del monte denominado: -- "A LAMA", sito en el término municipal de Viana del Bollo, tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Rubiales, parroquia de Rubiales (S. Ciprián).

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto, de este expediente conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños; porque tienen una procedencia foral; porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial de fecha 28 de Enero de 1972.- --- se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como Instructor al Vocal Don Nemesio Barja Alvarez, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librando mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismo y corporaciones interesadas, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal de Viana del Bollo; Sr. Ingeniero-Jefe de I.C.O.N.A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Viana del Bollo.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art. 10 de la Ley citada y el art. 10 de su Reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art. 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento/que, de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, - en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales.- 2ª).- Que por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado.- 3ª).- Que el patrimonio de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido Jurídico romano.- 4ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino.- 5ª).- La comunidad es indisoluble los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la acción "comuni dividundum".

CONSIDERANDO: que el monte A LAMA tiene idénticas características que las anteriormente señaladas para la propiedad colectiva de tipo germánico o en mano común y ha venido siendo poseído queita, pacífica e ininterrumpidamente desde tiempo inmemorial por los vecinos de RUBIALES, los que han aprovechado los productos naturales en forma consuetudinaria. Teniendo su propiedad acreditada por lo siguiente: a). la posesión inmemorial e ininterrumpida; b). el reconocimiento que de esta posesión y titularidad realizan las comunidades vecinas, concretamente la de Paradela; c). el hecho de que toda gestión en relación con el monte se haya venido realizando desde siempre por una "comisión" designada entre los vecinos; d). el interés tomado por los vecinos en todo lo relacionado con el monte, como se puso de manifiesto en el concejo abierto celebrado ante el Vocal Instructor de este expediente en fecha 10 de marzo de 1975; y e). el reconocimiento que de tal titularidad viene haciendo el propio Ayuntamiento de Viana del Bollo.

CONSIDERANDO que la existencia de posibles mancomunidades de pastos sobre el expresado monte es cuestión que excede de la competencia territorial dago, funcional de este Jurado, no se entra sobre la referida cuestión de hecho.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN, en sesión celebrada el día de la fecha, a la vista de los antecedentes y fundamentos jurídicos

A C U E R D A: Clasificar el monte denominado A LAMA, cuyos linderos son: Norte; Monte comunal de Paradela y propiedades particulares de Paradela; Este, Sur y Oeste, propiedades particulares de Paradela; su extensión superficial es de 25 Has. (venticinco); como perteneciente en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de RUBIALES, en el municipio de Viana del Bollo. Incluyéndolo en la relación de montes vecinales del citado Ayuntamiento. Una vez firme esta resolución se procederá a revisar el consorcio de repoblación forestal celebrado entre el Ayuntamiento de Viana del Bollo y el Patrimonio Forestal del Estado.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde del Ayuntamiento de Viana del Bollo, al Sr. Presidente de la Comunidad o Alcalde Pedáneo y al Sr. Ingeniero-Jefe de I.C.O.N.A. de Orense, a los que se le hará saber que contra la misma podrán interponer el recurso con



GOBIERNO CIVIL

DE

ORENSE

29

monte: A LAMA.
vecinos de RUBIALES.
hoja: 2ª.

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

tencioso-administrativo ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de Galicia en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes.

Así lo acordamos y firmamos.



Luciano Vidueira García

Luciano Vidueira

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	87	23.1	2

CLAVE DEL MONTE

• 3.- ESTADO FISICO

Ref.* Indice

3.1 SITUACION, ALTITUD, ACCESOS.

- .- Al E, del pueblo de RUBIALES, ocupando una loma inmediata al nucleo urbano, bajando despues a las "lamas" que llegan a limitar con el monte PEDRA DE NOSTRE.
- .- Su altitud està comprendida entre los 1.100 y 1.200 m.
- .- El acceso normal es a través del pueblo de RUBIALES y el camino que de aquí va a CEPEDELO.

3.2 SUPERFICIE.

25 Has., obtenidas mediante planimetrado sobre 1/25.000.

3.3 LINDEROS.

N.- Monte COMUNAL DE PARADELA (87-12.1-2) y ~~pe~~ propiedades particualres de Paradela.
E., S. y O. 2 Propiedades particualres de Paradela.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.* monte
OR	87	23.1	2

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Lindero N.- Limitando con el COMUNAL DE PARADELA, se parte de las cerradas que están al N. de "A Lama" y desde estas baja por el "regueiro" hasta el camino de Rubiales a Paradela.

El resto, y a todos los aires, es la poligonal que forman las fincas particulares.

Paradela

OR 87 23.1 2

Rubiales

Villar de Goya

Arca Ferrada

Pedra Nostre

Poulo Xirromeno

Alto do Panamá

Alto de Corgos

Alto da Portilla

Pedra Brandeira

Lombo dos Arados

Cumbrá Arriba

Cepedelo

Cangiro Mao

Pozo dos Guizos

Pedra da Maria Lorgnza

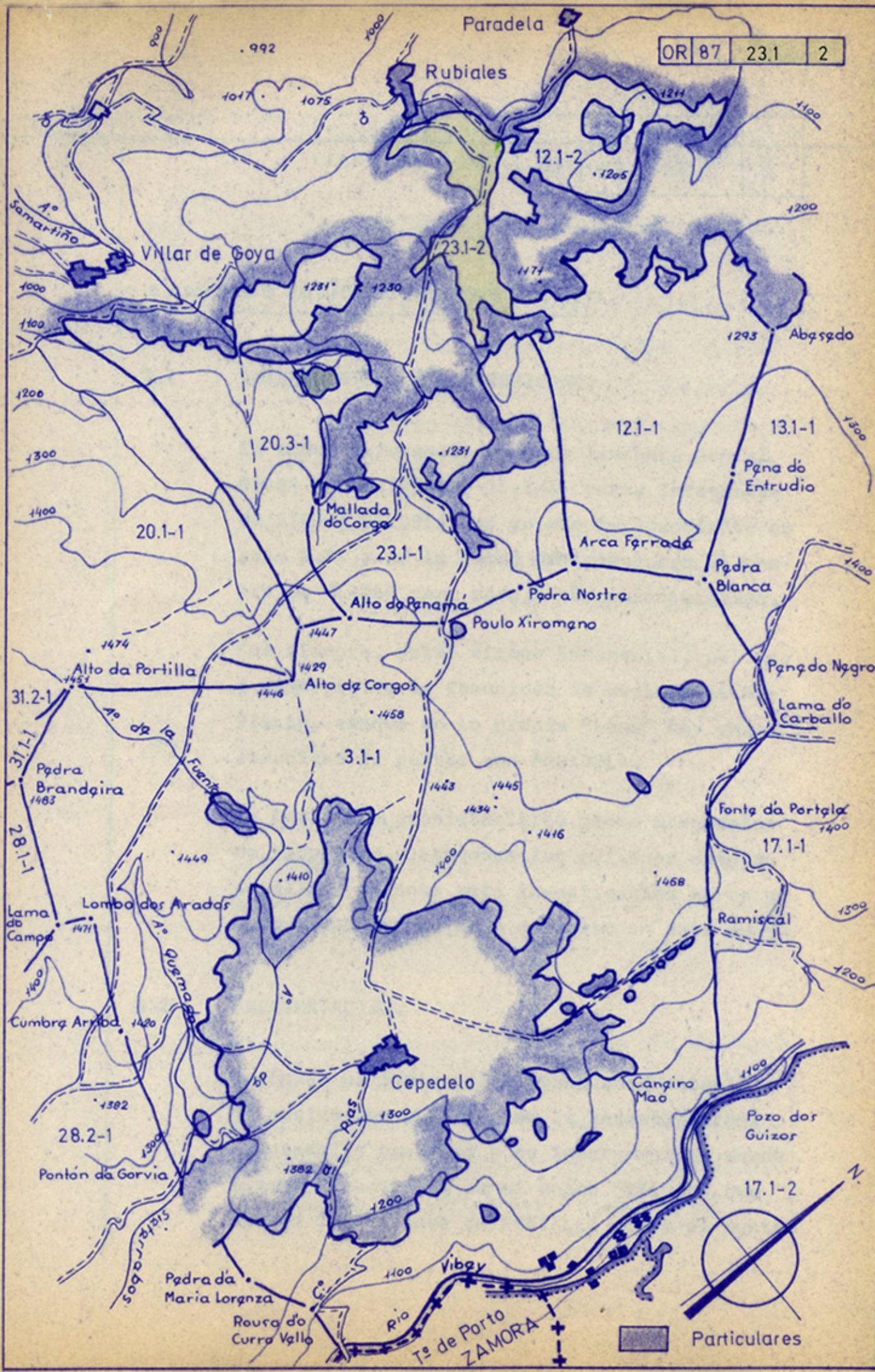
Rousa do Curro Vello

Vibey

Rio de Porto

ZAMORA

Particulares





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **23 de outubro de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XII.- Solicitud de revisión de esbozo dos MVMC "Pedra de Nostre" e "A Lama", pertencente aos veciños de Rubiais, no concello de Viana do Bolo.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 23 de febreiro de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión de esbozo parcial inclúe parte do perímetro colindante con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da revisión do esbozo.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 9 de novembro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 8 de novembro de 2023, relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común Pedra de Nostre e o monte A Lama, pertencentes á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Rubiais, no concello de Viana do Bolo.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Pedra de Nostre e o monte A Lama, pertencentes á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) Rubiais, no concello de Viana do Bolo, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 27.9.2022 a CMVMC de Rubiais presentou unha solicitude (Rexel núm. 2022/2364814) de revisión de esbozo do MVMC Pedra de Nostre e do MVMC A Lama, no concello de Viana do Bolo.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do Acordo da Asemblea Xeral do 27 de agosto de 2022.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 23 de febreiro de 2023 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión de esbozo parcial inclúe parte do perímetro colindante con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros.

A superficie do MVMC A Lama, unha vez revisado o esbozo, resulta de 21,75 ha fronte ás 25 ha do acordo de clasificación inicial, o que supón unha redución dun 13 % de superficie. A superficie do MVMC Pedra de Nostre, unha vez revisado o esbozo, resulta de



152,93 ha fronte ás 122 ha do acordo de clasificación inicial, o que supón un aumento dun 25 % de superficie.

Tendo en conta o anterior, emítese informe favorable sobre a revisión do esbozo dos MVMC Pedra de Nostre e do MVMC A Lama.

Consideración legal e técnica:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con esta, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exixen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión axustándose e completándose con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 23 de febreiro de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 23 de outubro de 2023:

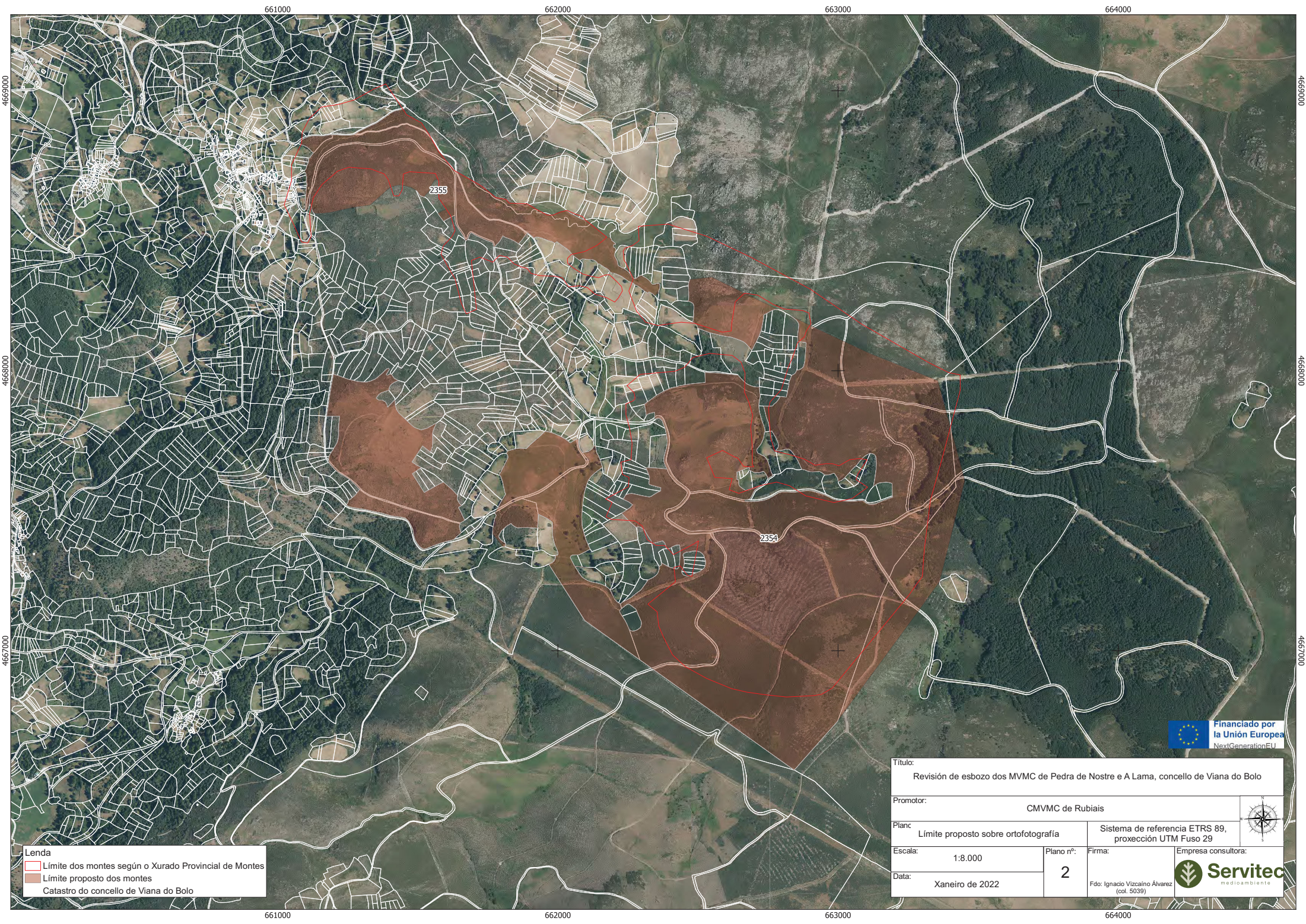
Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC Pedra de Nostre e do MVMC A Lama, pertencentes á CMVMC de Rubiais, no concello de Viana do Bolo.

Ourense, 9 de novembro de 2023

O presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense
P.S. (Resolución do 12.7.2022)
José Antonio García Rodríguez
Xefe do Servizo Xurídico-Administrativo

CVE-DOG: ohifn9z4-d1e8-woc4-snt2-3cg1d6i9amf6



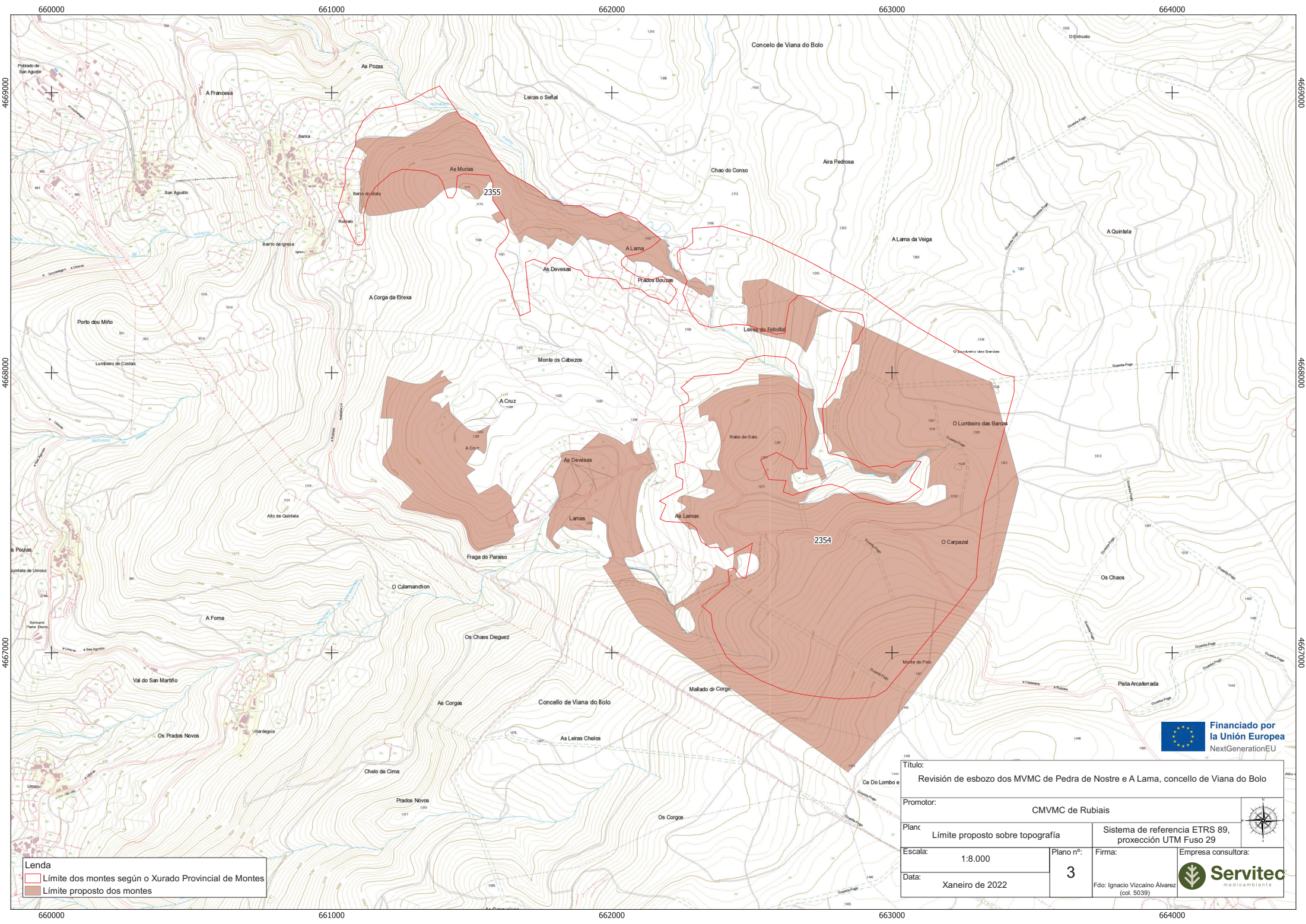


Lenda

- Limite dos montes según o Xurado Provincial de Montes
- Limite proposto dos montes
- Catastro do concello de Viana do Bolo



Título: Revisión de esbozo dos MVMC de Pedra de Nostre e A Lama, concello de Viana do Bolo			
Promotor: CMVMC de Rubiais			
Planc Limite proposto sobre ortofotografía		Sistema de referencia ETRS 89, proxección UTM Fuso 29	
Escala: 1:8.000	Plano nº: 2	Firma:	Empresa consultora:
Data: Xaneiro de 2022		Fdo: Ignacio Vizcaino Álvarez (col. 5039)	



Lenda

- Limite dos montes según o Xurado Provincial de Montes
- Limite proposto dos montes



Título: Revisión de esbozo dos MVMC de Pedra de Nostre e A Lama, concello de Viana do Bolo			
Promotor: CMVMC de Rubiais			
Plac: Limite proposto sobre topografía	Sistema de referencia ETRS 89, proxección UTM Fuso 29		
Escala: 1:8.000	Plano nº: 3	Firma: Fdo: Ignacio Vizcaino Álvarez (col. 5039)	Empresa consultora: Servitec medioambiente
Data: Xaneiro de 2022			