



GOBIERNO CIVIL

DE ORENSE

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

=====

En la Ciudad de Orense, a 26 de noviembre de 1975.- -----

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación del monte denominado: "SIERRA DE SAN NAMED", sito en el término municipal de Viana del Bollo, tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de San Named, parroquia de San Named (Santiago).

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto, de este expediente conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños; porque tienen una procedencia foral; porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial de fecha 28 de enero de 1972.- --- se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como Instructor al Vocal Don Nemesio Barja Alvarez, quien aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librando mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesadas, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal de Viana del Bollo; Sr. Ingeniero-Jefe de I. C.O.N.A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Viana del Bollo.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente de clasificación de los montes que tengan tal carácter a



tenor de lo dispuesto en el art. 10 de la Ley citada y el art. 10 de su Reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad germánica o mano común, como así lo reconoce el art. 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que, de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1957, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales.- 2ª).- Que por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado.- 3ª).- Que el patrimonio de la agrupación vecinal, faltando la idea de cuota en el sentido Jurídico romano.- 4ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino.- 5ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la acción "comuni dividendum".

CONSIDERANDO: que el monte SIERRA DE SAN MAMED tiene idénticas características que las anteriormente señaladas para la propiedad colectiva de tipo germánico o en mano común y ha venido --siendo poseída quieta, pacífica e ininterrumpidamente desde tiempo inmemorial por los vecinos de SAN MAMED, los que han aprovechado los productos naturales en forma consuetudinaria. Teniendo su propiedad acreditada por: a). posesión inmemorial, pacífica y no interrumpida; b). el reconocimiento que de tal posesión y titularidad efectúan las comunidades limítrofes, incluso en la solicitud de excepción de venta llevada a cabo por los vecinos de Pradolongo-La Vega en relación con un monte propiedad de estos, en el año de 1.888; c). su inclusión, englobado con otros montes, en el Registro de la Propiedad de Viana a favor de los vecinos de San Mamed; d). el interés demostrado en relación con dicho monte por los vecinos de San Mamed, como pusieron de manifiesto en concejo abierto celebrado el día 10 de marzo de 1.975 ante el Vocal-Instructor de este expediente; y e). el reconocimiento que de esta posesión y titularidad efectúa el Ayuntamiento de Viana.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN, en sesión celebrada el día de la fecha, a la vista de los antecedentes y fundamentos jurídicos

A C U E R D A: Clasificar el monte denominado SIERRA DE SAN MAMED, cuyos linderos son: Norte, monte comunal del pueblo de Pradolongo, del término municipal de La Vega; Este, monte "Campo de la Gónza", de Tabazoa de Hedroso; Sur, propiedades particulares de San Mamed; Oeste, "Pico de San Bernabé", de vecinos de Covelo; con una extensión superficial de 110 Has. (ciento diez); como perteneciente en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de SAN MAMED (municipio de Viana). Incluyéndolo en la relación de montes vecinales del citado Ayuntamiento de Viana del Bollo. Una vez firme esta resolución se procederá a revisar la consensu existente a favor de la Caja de Ahorros provincial de Orense a través del Ayuntamiento de Viana y la Administración forestal.

Notifíquese esta resolución al Sr. Alcalde del Ayuntamiento de Viana del Bollo, al Sr. Presidente de la Comunidad o alcalde pedáneo de San Mamed y al Sr. Ingeniero-Jefe del I.CO.NA., a los que se le ha

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

rá saber que contra la misma podrán interponerse el recurso contencioso-administrativo ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de Galicia, en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes.

Así lo acordamos y firmamos.



Manuel Alonso Jares

Manuel Alonso

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	87	25.1	1

CLAVE DEL MONTE

3.- ESTADO FÍSICO

Ref.* Índice	
3.1	SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.
3.1.1	El monte "SIERRA DE SAN MAMED" en su parte O. ocupa la vertiente S. E. del Cerro de San Bernabè, extendiéndose hacia el E. con una altiplanicie poco accidentada hasta el camino que de Viana del Bollo, sube por entre los lugares de San Mamed y Tabazoa con destino a Castromao (La Vega). En sentido N-S. se extiende por la falda S. de la divisoria de aguas que forma límite entre los municipios de La Vega y Viana, hasta las propiedades particulares del pueblo de San Mamed.
3.1.2	En su parte llana tiene una altitud de 1.100 a 1.140 m., que llega a 1.200 en la cumbre del Cerro de San Bernabe.
3.1.3	Tiene acceso por la Pista Vieja de La Gonza por el Alto de Covelo, y por la Carretera de acceso a la Explotación Campo de La Gonza, que parte en el lugar de Mourisca de la carretera de Viana a La Rua.

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prp.*	N.º monte
OR	87	25.1	1

Ref.* Indice

CLAVE DEL MONTE

3.2

SUPERFICIE.

110 Has. (obtenidas mediante planimetrado sobre un croquis 1/25.000).

3.3

LINDEROS.

N. Monte comunal del pueblo de Pradolongo, del término municipal de La Vega.

E. Monte "Campo de La Gonza" de Tabazoa de E-droso (87-30.1-1)

S. Propiedades particulares de San Mamed.

O. Monte "Pico de San Bernabe" de vecinos de Cobelo (87-4.1-1).

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

El lindero N. puede describirse como la divisoria de aguas que vierte al N. hacia Pradolongo (La Vega), desde el "lombo" al S. del Pico de San Bernabè, al O., hasta la "Pedra do Coello" al E., cerca de lo que hoy es la cantera de la Finca La Gonza.

El lindero E., con los vecinos de Tabazoa, parte de "Pedra do Coello", y viene en dirección S. a un marco llamado "Vales de Queitaníño", muy cerca de la entrada en las

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	87	25.1	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

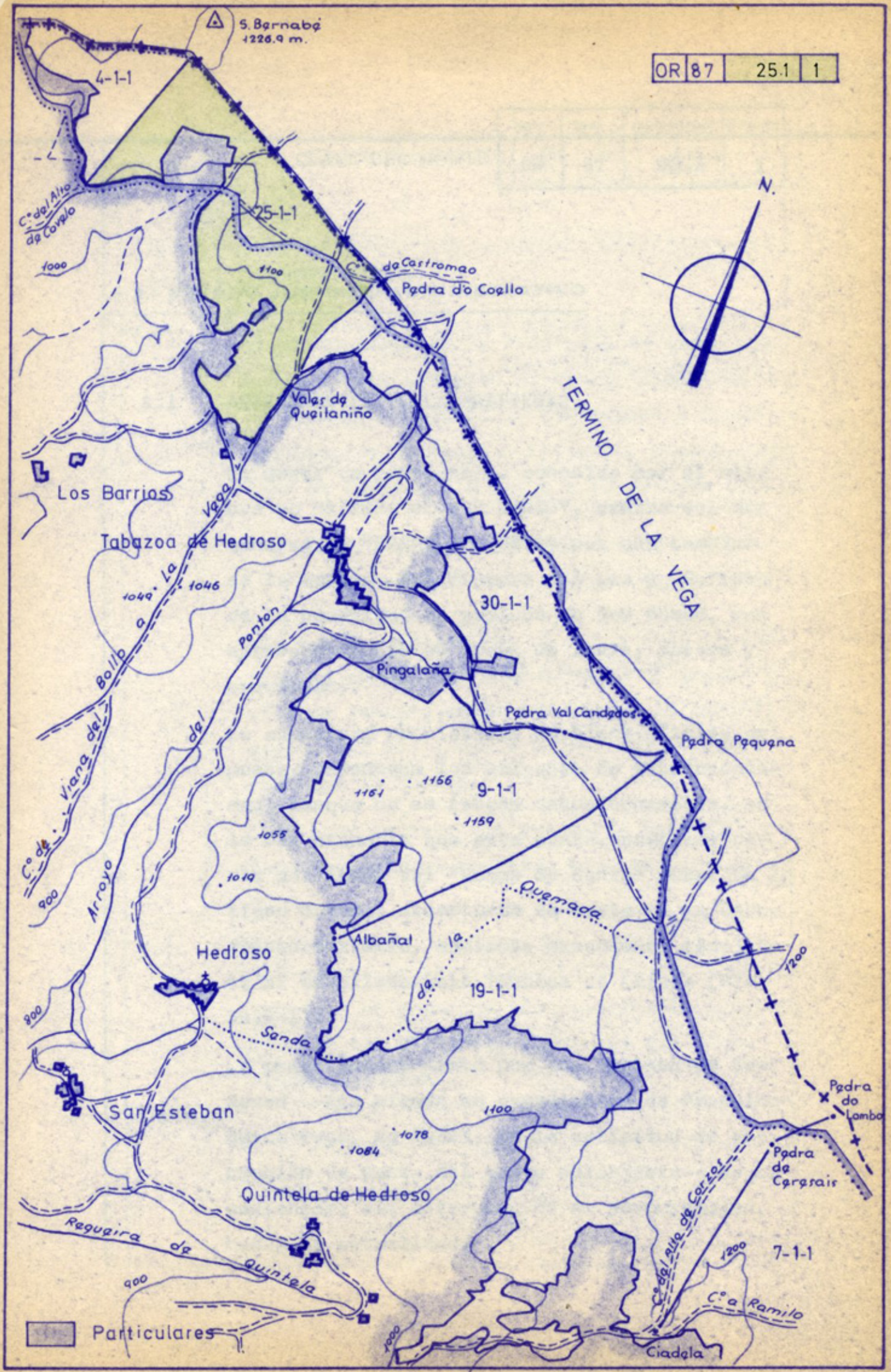
...

3.4

fincas particulares de los caminos que de Pradolongo y Castromao (La Vega), vienen hacia Viana del Bollo.

El lindero O. es el "lombo" o divisoria de aguas que desde el "Pico de San Bernabè baja en dirección S. hasta una curva muy cerrada que hace la pista vieja de la Explotación de La Gonza.

El lindero S. es la poligonal que determinan las fincas particulares, desde la curva de la pista citada, hasta el mojón "Vales de Queitaniño.





Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **17 de abril de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XXVIII.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "Serra de San Mamede", pertencente aos veciños de San Mamede, no concello de Viana do Bolo.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 1 de febreiro de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto de revisión inclúe as partes do perímetro lindeiras con particulares, sen entrar a revisar as extremas coas comunidades de montes lindeiras.

De acordo co citado informe, o Xurado acordou a aprobación da revisión do esbozo.

Vº. e prace

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 17 de outubro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 17 de outubro de 2023, relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común Serra de San Mamede, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de San Mamede, no concello de Viana do Bolo.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Serra de San Mamede, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de San Mamede, no concello de Viana do Bolo, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 23.9.2022, a CMVMC de San Mamede presentou unha solicitude (Rexel núm. 2022/2338223) de revisión de esbozo do MVMC Serra de San Mamede, no concello de Viana do Bolo.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do Acordo da Asemblea Xeral do 18 de setembro de 2022.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 1 de febreiro de 2023 en relación coa citada solicitude. Nel indícase que o perímetro obxecto de revisión inclúe as partes do perímetro lindeiras con particulares, sen entrar a revisar as extremas coas comunidades de montes lindeiras. Porén, cómpre indicar que na extrema co MVMC O Lombo (CMVMC de Tabazoa de Hedroso) encóntrase actualmente en trámite un procedemento de deslindamento.



A superficie provisional do MVMC Serra de San Mamede, unha vez revisado o esbozo, sería de 108,99 ha fronte ás 110 ha do acordo de clasificación, o que supón unha redución do 0,9 %. Porén, tendo en conta a proposta concorrente de deslindamento co MVMC O Lombo, a superficie axustada do monte quedaría finalmente en 116,55 ha, co que a variación se converte nun incremento do 6,0 %.

Tendo en conta o anterior, emítese informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC San Mamede.

Consideración legal e técnica:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con el, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión e axustáranse e completáranse con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 1 de febreiro de 2023, o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común acordou por unanimidade o día 17 de abril de 2023:

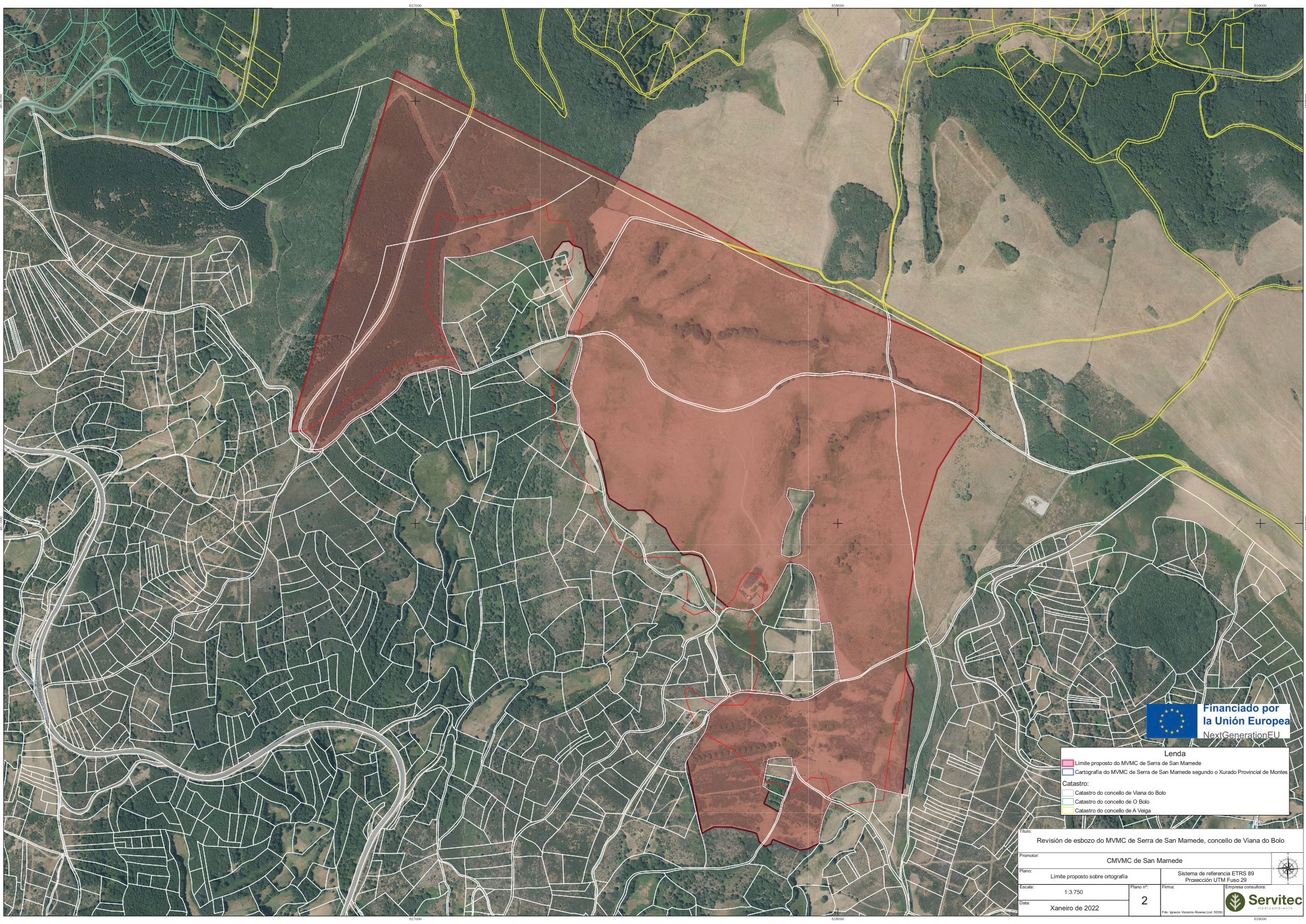
Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC Serra de San Mamede, pertencente á CMVMC de San Mamede, no concello de Viana do Bolo.

Ourense, 17 de outubro de 2023

Luis Jorge Álvarez Ferro
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

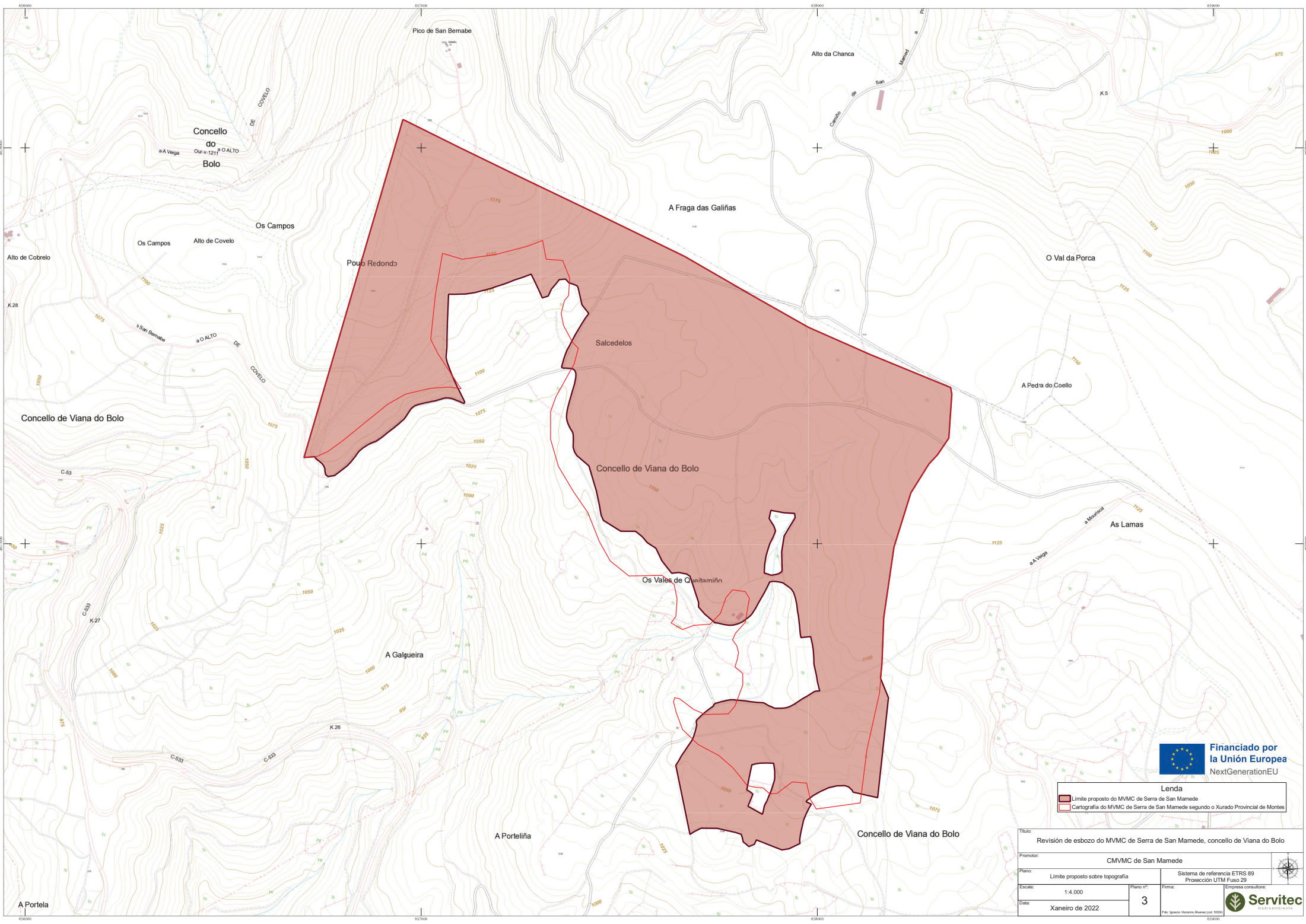
CVE-DOG: cwrytsd4-wyn4-b167-xbp7-fubyyx5ekhv8





- Lenda**
- Limite proposto do MVMC de Serra de San Mamede
 - Cartografía do MVMC de Serra de San Mamede segundo o Xurado Provincial de Montes
- Catastro:**
- Catastro do concello de Viana do Bolo
 - Catastro do concello de O Bolo
 - Catastro do concello de A Veiga

Título: Revisión de esbozo do MVMC de Serra de San Mamede, concello de Viana do Bolo			
Promotor: CMVMC de San Mamede			
Plano: Limite proposto sobre ortografía		Sistema de referencia ETRS 89 Proxección UTM Fuso 29	
Escala: 1:3.750	Plano nº: 2	Firma:	Empresa consultora:
Data: Xaneiro de 2022		Fila: Ignacio Vazquez Alvarez (col. 5230)	



Lenda
■ Limite proposto do MVMC de Serra de San Mamede
■ Cartografía do MVMC de Serra de San Mamede segundo o Xurado Provincial de Montes

Título: Revisión de esbozo do MVMC de Serra de San Mamede, concello de Viana do Bolo

Promotor: CMVMC de San Mamede

Plano: Limite proposto sobre topografía Sistema de referencia ETRS 89 Proxección UTM Fuso 29

Escala: 1:4.000 Plano nº: 3 Firma: Empresa consultora:

Data: Xaneiro de 2022 Fila: Ignacio Vazquez Alvarez (col. 5020)



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **17 de febreiro de 2025** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XII.- Solicitud de deslinde entre o MVMC "Serra de San Mamede", pertencente á CMMVVMC de San Mamede, e mailo MVMC "O Lombo", pertencente á CMMVVMC de Tabazoa de Hedroso, no concello de Viana do Bolo.

O informe do servizo de montes do Departamento Territorial de Ourense de data 31 de xaneiro de 2023 fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Serra de San Mamede, pertencente á CMVMC de San Mamede, e o MVMC O Lombo, pertencente á CMVMC de Tabazoa de Hedroso, dende o vértice a1 (o situado máis ao N) ata o vértice a2 (o situado máis ao S).

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

José Antonio Armada Pérez



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 11 de marzo de 2025, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a resolución relativa ao deslindamento entre o monte veciñal en man común Monte Comunal Serra de San Mamede e O Lombo, no concello de Viana do Bolo.

Examinada a solicitude de deslindamento formulada polos representantes do MVMC Serra de San Mamede, pertencente á CMVMC de San Mamede, e o MVMC O Lombo, pertencente á CMVMC de Tabazoa de Hedroso, no concello de Viana do Bolo, resultan os seguintes

Feitos:

Primeiro. O 29.9.2022, a CMVMC de San Mamede presentou un escrito (Rexel 2022/2392614), en que solicita a aprobación dun deslindamento coa CMVMC de Tabazoa de Hedroso.

Coa solicitude achegouse a seguinte documentación:

- Acta de deslindamento.
- Solicitude de conciliación presentada no Xulgado de Paz de Viana do Bolo.
- Certificacións dos acordos das respectivas asembleas xerais.
- Memoria e planos.

Segundo. O informe do Servizo de Montes do Departamento Territorial de Ourense, do 31 de xaneiro de 2023, fai constar que a documentación achegada corresponde ao deslindamento do perímetro estremeiro entre o MVMC Serra de San Mamede, pertencente á CMVMC de San Mamede, e o MVMC O Lombo, pertencente á CMVMC de Tabazoa de Hedroso, desde o vértice a1 (o situado máis ao N) ata o vértice a2 (o situado máis ao S).

Logo de analizar os vértices e a súa localización, conclúese que, de conformidade co indicado na propia memoria técnica, o vértice a1 ten a consideración de punto auxiliar, o cal,



a través dun pequeno treito que discorre, xusto antes do vértice 1, pola liña de termo Viana do Bolo-A Veiga, permite pechar o perímetro do MVMC Serra de San Mamede. Así mesmo, tamén recibe a consideración de punto auxiliar o vértice a2, na medida en que non se trata de ningún marco ou referencia significativa do lindeiro, aínda que neste caso constitúe un punto situado no perímetro de ambos os montes.

O citado informe considera que a solicitude se axusta ao establecido no artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, polo que propón ao Xurado Provincial a súa aprobación.

Consideracións legais e técnicas:

Primeira. Esta resolución dítase ao abeiro do artigo 53 do regulamento para a execución da Lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, aprobado polo Decreto 260/1992, do 4 de setembro, e de conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Segunda. O artigo 53 da Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, recolle o procedemento que se debe seguir no deslindamento entre montes veciñais en man común e establece que o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común, logo do exame da documentación presentada, ditará resolución, que será publicada no *Diario Oficial de Galicia* e notificada ás comunidades interesadas.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 31 de xaneiro de 2023, o Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 17 de febreiro de 2025:

Aprobar o acto de conciliación acadado polas xuntas reitoras dos MVMC Serra de San Mamede, pertencente á CMVMC de San Mamede, e o MVMC O Lombo, pertencente á CMVMC de Tabazoa de Hedroso, no concello de Viana do Bolo.

Contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, poderase interpoñer recurso potestativo de reposición perante o Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense no prazo dun mes, ou ben directamente recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Ourense, no prazo de dous meses contados desde o día seguinte ao desta notificación, de acordo co disposto no artigo 12 da citada Lei 13/1989, nos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, do 1



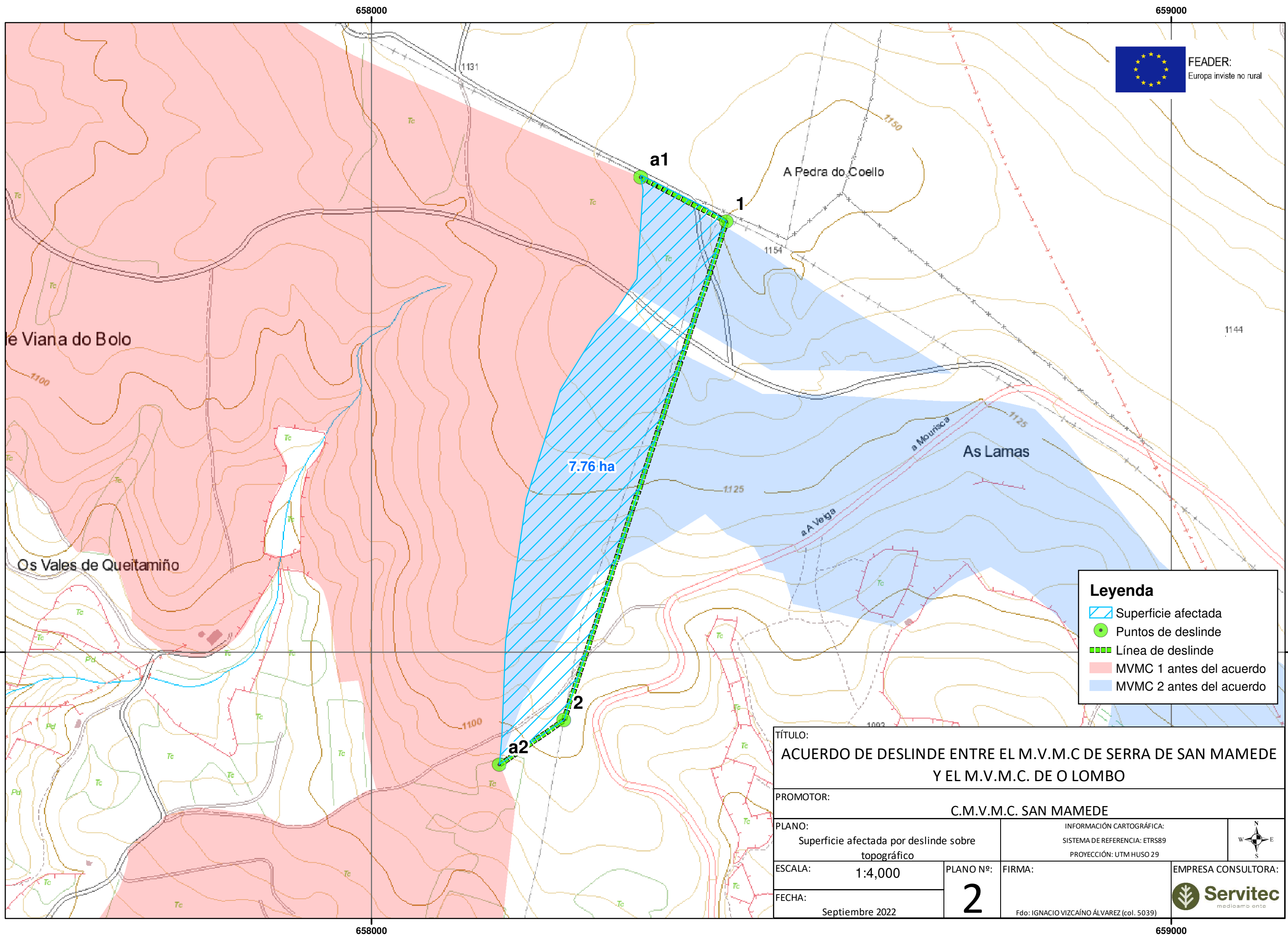
de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, e nos artigos 8 e 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa.

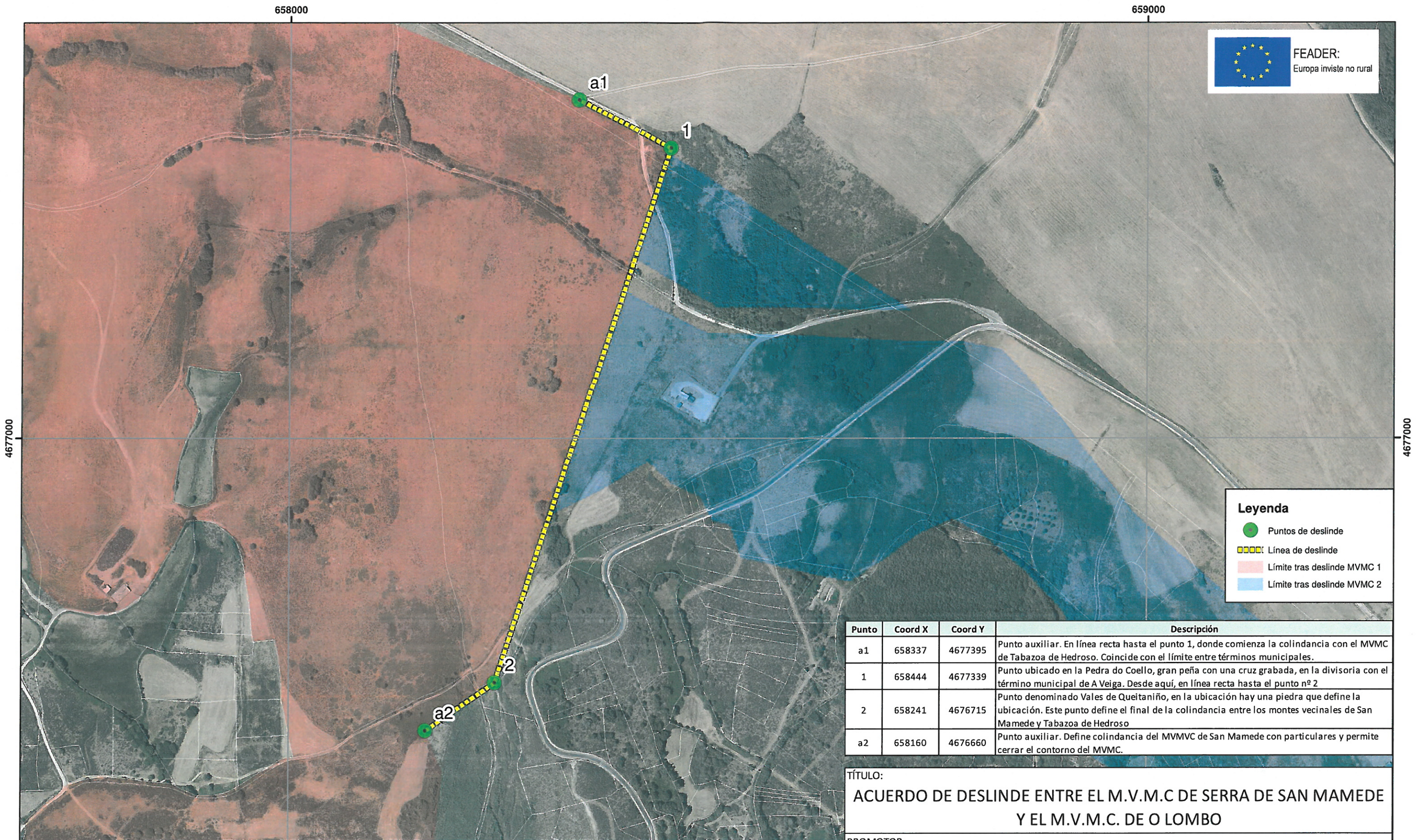
Ourense, 11 de marzo de 2025

José Antonio Armada Pérez
Presidente do Xurado Provincial de Clasificación
de Montes Veciñais en Man Común de Ourense

CVE-DOG: nijukbg9-m6y2-3703-apd1-m4uvoaejvws2







En representación de la CMVMC de SAN MAMEDE

[Signature]

Fdo. Presidente

JOSÉ MANUEL HERVELLA FELIZ

Fdo. Secretario/a

AMADEO SOBRINO RODRÍGUEZ

En representación de la CMVMC de TABAZOA DE HEDROSO

[Signature]

Fdo. Presidente

MARÍA VICTORIA ROBLEDÓ JARES

Fdo. Secretario/a

LISARDO CARBALLO BARJACOBA

TÍTULO:

ACUERDO DE DESLINDE ENTRE EL M.V.M.C DE SERRA DE SAN MAMEDE
Y EL M.V.M.C. DE O LOMBO

PROMOTOR:

C.M.V.M.C. SAN MAMEDE

PLANO:

Deslinde sobre ortofotografía y catastro

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA:

SISTEMA DE REFERENCIA: ETRS89

PROYECCIÓN: UTM HUSO 29



ESCALA:

1:4,000

PLANO Nº:

3

FIRMA:

Fdo: IGNACIO VIZCAÍNO ÁLVAREZ (col. 5039)

EMPRESA CONSULTORA:

