



GOBIERNO CIVIL

DE

ORENSE

34

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

En sesión celebrada en la fecha que se indica, se adoptó el siguiente

A C U E R D O

=====

En la Ciudad de Orense, a 26 de noviembre de 1975.- -----

Visto, en el día de la fecha, por el Jurado Provincial de Montes en Mano Común, con asistencia de los señores que constan en acta, el presente expediente de clasificación de los montes denominados: "LUNTEIRA y ARANDEIRA", sitos en el término municipal de Viana del Bollo, tramitado a instancia de la Administración Forestal, como perteneciente en régimen de comunidad germánica a los vecinos de Dradelo, parroquia de Tabazoa de Humoso (S. Sebastián).

RESULTANDO: Que por los Servicios de Investigación Forestal se confeccionó la carpeta-ficha de los montes objeto, de este expediente conteniendo el croquis "mosaico" de fotografías aéreas, la situación jurídico-administrativa, con un estudio histórico de la evolución de la propiedad colectiva vecinal, estado de los montes en relación al Catálogo, Inventario y Registro de la Propiedad y la posición de la Administración Municipal situación de hecho, para llegar a la conclusión de que tales montes son claramente definibles como montes vecinales en mano común, porque la posesión vecinal es pacífica y no interrumpida, desde tiempo inmemorial, en concepto de dueños; porque tienen una procedencia foral; porque la propiedad ha permanecido indivisa y los aprovechamientos vienen siendo mancomunados, ligados a la condición de vecinos de sus beneficiarios, sin fijación de cuotas específicas; porque el Ayuntamiento presta aquiescencia a la posible calificación de vecinales en mano común.

RESULTANDO: Que en sesión del Jurado Provincial de fecha 28 de enero de 1972.- --- se acordó iniciar expediente para la clasificación de los montes de referencia, designando como Instructor al Vocal Don Nemesio Barja Alvarez, quién aceptó el cargo y procedió a su tramitación, librando mandamiento para la anotación preventiva en el Registro de la Propiedad del Partido; también se acordó oír a todas las personas, organismos y corporaciones interesadas, librándose comunicaciones a tal fin, dirigidas al Sr. Alcalde del Término municipal de Viana del Bollo; Sr. Ingeniero-Jefe de I.C.O. N.A., publicándose edictos en el Boletín Oficial de la provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Viana del Bollo.

RESULTANDO: Que en la tramitación del presente expediente se han cumplido las formalidades legales, especialmente cuanto dispone la Ley de Montes en Mano Común, de 27 de julio de 1968, y el Reglamento para su aplicación, de 26 de febrero de 1970, así como lo establecido en la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958.

VISTOS, los preceptos citados y demás disposiciones de general aplicación.

CONSIDERANDO: Que el Jurado Provincial de Montes en Mano Común tiene jurisdicción y competencia para conocer del presente expediente



te de clasificación de los montes que tengan tal carácter, a tenor de lo dispuesto en el art. 10 de la Ley citada y el art. 10 de su Reglamento.

CONSIDERANDO: Que la Administración Forestal es parte legítima para solicitar la iniciación del presente expediente de clasificación de los montes como vecinales en régimen de comunidad/germánica o mano común, como así lo reconoce el art. 11 de la citada Ley de Montes en Mano Común.

CONSIDERANDO: Que el tipo de comunidad germánica que instituye la Ley de Montes en Mano Común, inspirada en el reconocimiento que, de esta comunidad ha hecho el Tribunal Supremo, entre otras, en las Sentencias de 22 de diciembre de 1926, 28 de diciembre de 1937, 30 de septiembre de 1958 y muy especialmente en la de 2 de febrero de 1965, tiene como características esenciales las siguientes: 1ª).- Los condóminos están unidos por vínculos personales de vecindad, agrupados en parroquias, aldeas, lugares, caseríos o barrios; no constituidos formalmente en Entidades Municipales.- 2ª).- Que por tanto, el número de titulares es variable e indeterminado.- 3ª).- Que el patrimonio de la agrupación vecinal; faltando la idea de cuota en el sentido Jurídico romano.- 4ª).- Que el patrimonio y la participación es inalienable e intransferible y se pierde al perder la cualidad de vecino.- 5ª).- La comunidad es indisoluble, los comuneros no pueden pedir ni ejercitar la acción "comuni dividundum".

CONSIDERANDO: que el monte LUMIEIRA Y ARANDEIRA tiene idénticas características que las anteriormente señaladas para la propiedad colectiva de tipo germánico o en mano común y ha venido siendo poseído quieta, pacífica e ininterrumpidamente desde tiempo inmemorial por los vecinos de DRADELO (lugar de la parroquia de San Sebastian de Tabazoa de Humoso, municipio de Viana), los que han aprovechado los productos naturales en forma consuetudinaria. Teniendo su propiedad acreditada por: a). esa posesión inmemorial y sin interrupción; b). su inclusión en el Registro de la Propiedad de Viana incluida dentro de otras unidades mayores; c). el reconocimiento a su favor de esa posesión y titularidad por las comunidades colindantes al concluir con ella conciertos sobre demarcación, linderos, etc; d). la administración y defensa del monte de que se han preocupado desde siempre los vecinos de Dradelo designado a tal fin una "comisión"; e). la postura de estos vecinos interesados en su clasificación como lo prueba su interés demostrado en concejo abierto celebrado ante el Vocal-Instructor de este expediente en fecha 10 de marzo de 1.975; f) y el reconocimiento que como vecinal en mano común de la pertenencia de los vecinos de Dradelo realiza de modo constante el Ayuntamiento de Viana del Bollo.

CONSIDERANDO: que excede de la competencia funcional de este Jurado resolver sobre la posible existencia de mancomunidades de aprovechamientos.

EL JURADO PROVINCIAL DE MONTES VECINALES EN MANO COMUN, en sesión celebrada el día de la fecha, a la vista de los antecedentes y fundamentos jurídicos

k A C U E R D A: Clasificar los montes denominados LUMIEIRA Y ARANDEIRA, cuyos linderos son: Norte, Monte "Regueiro Cubo" de vecinos de Tabazoa de Humoso; Este, Monte "Os Cacho" de vecinos de Cepedelo y Monte "Muiños y Arandeira" de vecinos de Bastiñeiras; Sur, Rio Vibey y propiedades particulares de Dradelo y Oeste, Rio Vibey.; su extensión superficial es de 225 Has. (doscientas veinticinco); como perteneciente en régimen de comunidad germánica o mano común a los vecinos de DRADELO, en el municipio de Viana del -

BIERNO CIVIL
DE
ORENSE

monte: LUMIEIRA Y ARANDEIRA.
vecinos de: DRADELO.
hoja 2ª.

JURADO P. DE MONTES EN MANO COMUN

Bollo. Incluyéndolo en la relación de montes vecinales del citado Ayuntamiento. Una vez firme esta resolución se procederá a revisar/ el consorcio de repoblación forestal celebrado entre el Ayuntamiento de Viana del Bollo y el Patrimonio Forestal del Estado.

Notifiquese esta resolución al Sr. Alcalde del Ayuntamiento de Viana del Bollo, al Sr. Presidente de la Comunidad o Alcalde Pedáneo y al Sr. Ingeniero-Jefe de I.C.O.N.A. de Orense, a los que se le hará saber que contra la misma podrán interponer el recurso contencioso-administrativo ante la Sala correspondiente de la Audiencia Territorial de Galicia en el plazo de dos meses, previo el de reposición ante este Jurado en el plazo de un mes.

Así lo acordamos y firmamos.



[Handwritten signatures and scribbles covering the lower half of the page, including a signature that appears to read 'Munitorca' and another that reads 'Judalecio Rodriguez Garcia'.]

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.* monte
OR	87	31.1	1

CLAVE DEL MONTE

● 3.- ESTADO FISICO

Ref.* Indice

3.1 SITUACION. ALTITUD. ACCESOS.

Este monte de Dradelo está formado por las es-
tribaciones de "SIERRA BALORTA" hacia el S. O.,
que bajan hasta el rio Vibey, formando "término
redonde" del pueblo de DRADELO.

Tiene altitudes que van desde 1.480 m. en la
Sierra (Pedra Arandeira) hasta los 800 en el
rio Vibey.

Los accesos son a través del pueblo de DRADELO

3.2 SUPERFICIE.

225 Has.. (Obtenidas mediante planimetrado sobre
un 1/25.000

3.3 LINDEROS

N. Monte "Regueiro Cubo" de vecinos de TABAZOA
DE HUMOSO (87-31.2-1).

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
OR	87	31.1	1

Ref.* Índice

CLAVE DEL MONTE

.....

3.3

E.- Monte "Os Cachos" de vecinos de Cepedelo (87-3.1-1) y monte "Muiños y Arandeira" de vecinos de Castiñeiras (87-28.1-1).

S.- Rio Vibey y propiedades particulares de DRADELO.

O.- Rio Vibey.

3.4

DESCRIPCION DEL PERIMETRO.

Lindero N: Limitando con el monte de Tabazoa de Humoso, parte de "Palas das Anduriñas" en el rio Vibey, y en dirección E. va por "Lombo da Lumieira", prados de "Suportea de Tabazoa", cruza el "Regueiro Cubo" y sube por un lombo que divide aguas entre Tabazoa al N. Y DRADELO al S., hasta "Alto da Portilla", sobre el nacimiento de "Regueiro Cubo" y ya en la Sierra en el límite con Cepedelo.

Lindero E: Limitando con Cepedelo, parte de "Alto da Portilla" y sigue en dirección S., subiendo a "Pedra Arandeira". ya en el límite con el monte de Castiñeiras. Limitando con este monte, sigue en dirección S. un lombo que divide aguas con Castiñeiras, bajando -

Prov.*	Munic.*	Comunidad Prop.*	N.º monte
DR	87	31.1	1

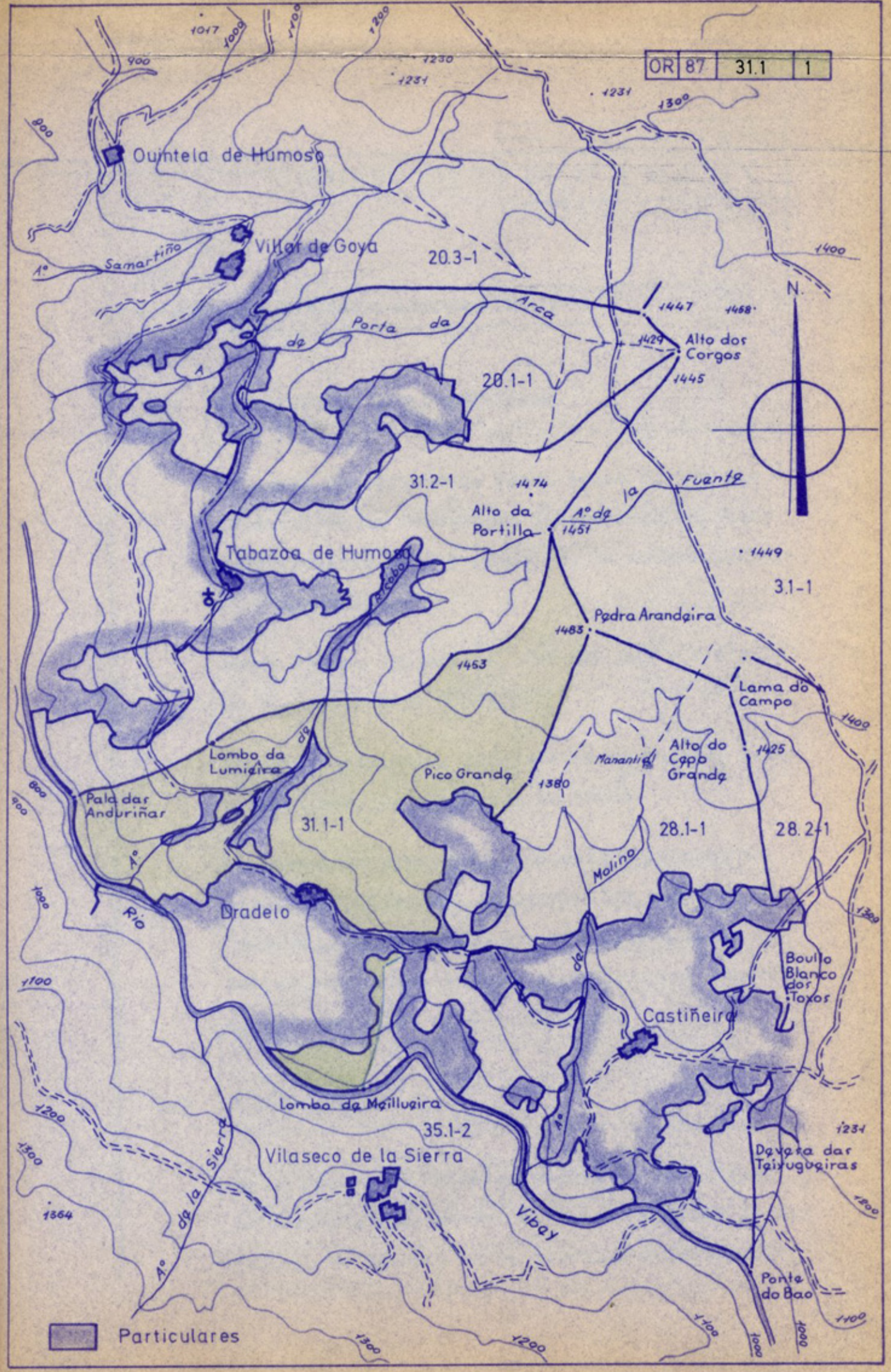
Ref.º Índice

CLAVE DEL MONTE

.....
3.4

hasta "Pico Grande", cerca de las cerradas de DRADELO situadas por encima del camino de DRADELO a Castañeiras; por estas cerradas y "lombo de Leiras de Meillueira" baja al río Vibey.

Linderos S y D: Formados por la poligonal de las fincas particulares de DRADELO y el río Vibey.



Particulares



Iván Rodríguez Jiménez, secretario do Xurado Provincial de clasificación de montes veciñais en man común de Ourense

CERTIFICO:

Que na sesión do **23 de outubro de 2023** o Xurado adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

XIV.- Solicitud de revisión de esbozo do MVMC "Lumieira e Arandeira", pertencente aos veciños de Dradelo, no concello de Viana do Bolo.

O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 16 de febreiro de 2023 en relación coa citada solicitude. No mesmo se indica que o perímetro obxecto desta revisión parcial de esbozo inclúe o perímetro colindante con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros, non estando deslindado con ningún monte veciñal.

O Xurado Provincial, de acordo co informe do Servizo de Montes, acordou a revisión do esbozo.

Vº. e praxe

O Presidente do Xurado

Luis Jorge Álvarez Ferro



VI. ANUNCIOS**A) ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA****CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL**

ANUNCIO do 10 de novembro de 2023, do Xurado Provincial de Clasificación de Montes Veciñais en Man Común de Ourense, polo que se publica a Resolución do 9 de novembro de 2023 relativa á solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común Lumieira e Arandeira, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común de Dradelo, no concello de Viana do Bolo.

Examinada a solicitude de revisión de esbozo formulada polos representantes do monte veciñal en man común (MVMC) Lumieira e Arandeira, pertencente á Comunidade de Montes Veciñais en Man Común (CMVMC) de Dradelo, no concello de Viana do Bolo, resultan os seguintes feitos:

Primeiro. O 19.9.2022 a CMVMC de Dradelo presentou unha solicitude (Rexel número 2022/2338347) de revisión de esbozo do MVMC Lumieira e Arandeira, no concello de Viana do Bolo.

Coa solicitude achegaron a seguinte documentación:

- Certificación do acordo da Asemblea Xeral do 27.8.2022.
- Memoria e planos.
- Arquivos xeográficos en formato vectorial.

Segundo. O Servizo de Montes da Xefatura Territorial de Ourense emitiu un informe favorable o día 16 de febreiro de 2023 en relación coa solicitude citada. Nel indicábase que o perímetro obxecto desta revisión parcial de esbozo inclúe o perímetro lindeiro con particulares. Non se modifican os límites cos montes veciñais estremeiros ao non estar deslindado con ningún monte veciñal.

A superficie do MVMC Lumieira e Arandeira, unha vez revisado o esbozo, resulta de 245,90 ha fronte ás 225 ha do acordo de clasificación inicial, o que supón un aumento dun 9 % de superficie.



Tendo en conta o anterior, emíttese informe favorable sobre a revisión do esbozo do MVMC Lumieira e Arandeira.

Consideración legal e técnica:

Única. A Lei 7/2012, do 28 de xuño, de montes de Galicia, na súa disposición transitoria décimo terceira, establece o procedemento de revisión de esbozos de montes veciñais en man común.

De acordo con ela, os esbozos de montes veciñais integrados nun expediente que, pola súa antigüidade, non reúnan as características de fiabilidade e precisión que exigen as novas técnicas topográficas poderán ser obxecto de revisión, e axustaranse e completaranse con aqueles datos e documentos que se consideren necesarios, en particular os requiridos para a súa inmatriculación no Rexistro da Propiedade.

De acordo cos feitos e fundamentos de dereito expostos, e tendo en conta o informe favorable do Servizo de Montes do día 16 de febreiro de 2023, o Xurado Provincial de Monte Veciñais en Man Común acordou, por unanimidade, o día 23 de outubro de 2023:

Aprobar a proposta de revisión de esbozo do MVMC Lumieira e Arandeira, pertencente á CMVMC de Dradelo, no concello de Viana do Bolo.

Ourense, 10 de novembro de 2023

O presidente do Xurado Provincial de Clasificación de
Montes Veciñais en Man Común de Ourense
P.S. (Resolución do 12.7.2022)
José Antonio García Rodríguez
Xefe do Servizo Xurídico-Administrativo



660000

661000

662000

4665000

4665000

4665000

4665000

4664000

4664000

4663000

4663000

4662000




4662000



660000

661000

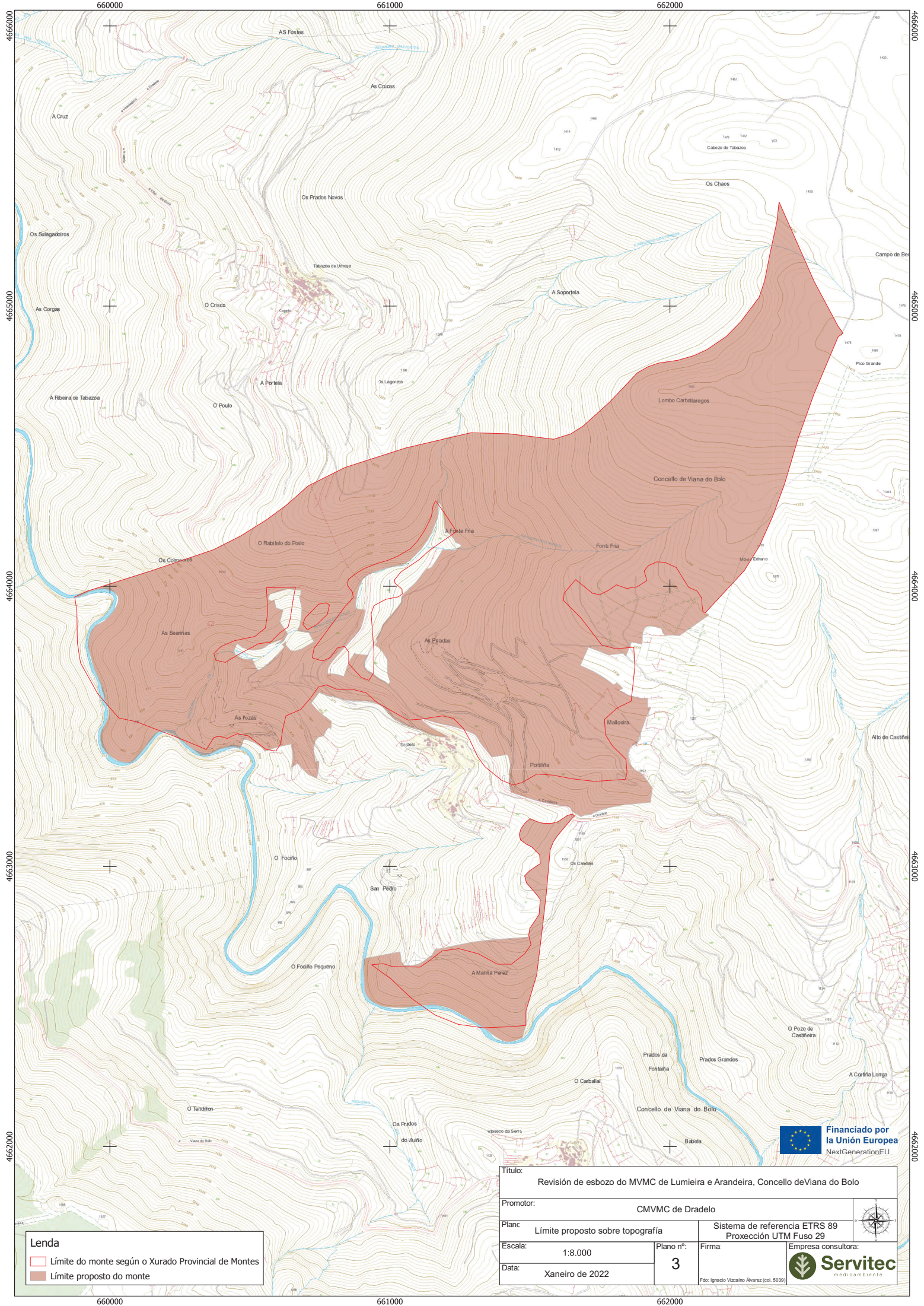
662000

Lenda

-  Límite do monte según o Xurado Provincial de Montes
-  Límite proposto do monte
-  Catastro do concello de Viana do Bolo

<p>Título: Revisión de esbozo do MVMC de Lumieira e Arandeira, Concello de Viana do Bolo</p>			
<p>Promotor: CMVMC de Dradelo</p>			
<p>Plano: Límite proposto sobre ortofotografía</p>		<p>Sistema de referencia ETRS 89 Proxección UTM Fuso 29</p>	
<p>Escala: 1: 8. 000</p>	<p>Plano nº: 2</p>	<p>Firma:</p>	<p>Empresa consultora:</p>
<p>Data: Xaneiro de 2022</p>			
<p><small>Fdo: Igracio Vizcaino Alvarez (col. 5039)</small></p>			





4666000
4665000
4664000
4663000
4662000

4663000
4664000
4665000
4666000

660000

661000

662000

660000

661000

662000

Lenda
Límite do monte según o Xurado Provincial de Montes
Límite proposto do monte



Título: Revisión de esbozo do MVMC de Lumieira e Arandeira, Concello de Viana do Bolo			
Promotor: CMVMC de Dradelo			
Planc	Límite proposto sobre topografía	Sistema de referencia ETRS 89 Proxección UTM Fuso 29	
Escala:	1:8.000	Plano nº:	3
Data:	Xaneiro de 2022	Firma	 Empresa consultora: Servitec medioambiente
<small>Fdo: Ignacio Vizcaino Alvarez (cot. 5039)</small>			

